목 차

분 기 보 고 서 1
【 대표이사 등의 확인 】 2
I. 회사의 개요 3
1. 회사의 개요 3
2. 회사의 연혁 6
3. 자본금 변동사항 8
4. 주식의 총수 등 9
5. 의결권 현황 10
6. 배당에 관한 사항 등 10
II. 사업의 내용 13
III. 재무에 관한 사항 29
1. 요약재무정보 29
2. 연결재무제표 32
3. 연결재무제표 주석 41
4. 재무제표 107
5. 재무제표 주석 115
6. 기타 재무에 관한 사항 175
IV. 감사인의 감사의견 등 183
V. 이사의 경영진단 및 분석의견 185
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항 186
1. 이사회에 관한 사항 186
2. 감사제도에 관한 사항 189
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항 190
VII. 주주에 관한 사항 192
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 195
1. 임원 및 직원의 현황 195
2. 임원의 보수 등 196
IX. 계열회사 등에 관한 사항 198
X. 이해관계자와의 거래내용 201
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 203
【 전문가의 확인 】 214
1. 전문가의 확인 214
2. 전문가와의 이해관계 214

분 기 보 고 서

(제 58 기)

사업연도	2017년 01월 01일	부터
	2017년 03월 31일	까지

금융위원회
한국거래소 귀중 2017년 05월 15일

제출대상법인 유형 :	주권상장법인
면제사유발생 :	해당사항 없음
회 사 명 :	코오롱글로벌(주)
대 표 이 사 :	윤 창 운
본 점 소 재 지 :	경기도 과천시 코오롱로 11 (전 화) 02-3677-5114 (홈페이지) http://www.kolonglobal.com
작 성 책 임 자 :	(직 책) 전 무 (성 명) 안 효 상 (전 화) 032-420-9964

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시서류의 기재 내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인 · 검토한 결과, 중요한 기재사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 주요사항보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는 「주식회사의 외부감사에 관한 법률」 제2조의2 및 제2조의3 의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.
(「주식회사의 외부감사에 관한 법률」제2조에 의한 외감대상법인에 한함)

2017. 5. 15.

코오롱글로벌 주식회사

대표이사 윤 창 운

신고업무담당이사 안 효 상

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

가. 연결대상 종속회사 개황

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
네이처브리지	2014.12.30	경기 이천시 마장면 덕이로 154번길 287-76	휴게시설 위탁 운영업	23,859	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
테크비전	2015.02.17	경기 용인시 처인구 포곡읍 전대로 16번길 46	건설자재 도소매 및 서비스	4,138	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
명지에너지	2016.05.17	부산광역시 수영구 수영로 480	전기발전공급업	45	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
코오롱하우스비전	2016.05.23	경기 용인시 처인구 포곡읍 전대로16번길 46	부동산개발 및 공급업	14,349	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
코오롱오토플랫폼	2016.12.16	서울시 강남구 도산대로 301	자동차 매매업	8,385	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음

1) 연결대상회사의 변동내용

구 분	자회사	사 유
신규 연결	-	-
	-	-
연결 제외	-	-
	-	-

나. 회사의 법적 상업적 명칭

당사의 국문 명칭은 "코오롱글로벌(주)"로 표기합니다.
영문 명칭은 "KOLONGLOBAL CORPORATION" 이라 표기합니다.

다. 설립일자

당사는 1960년 12월 28일 협화실업㈜로부터 설립되어 1978년 9월에 주식을 한국거래소(舊 한국증권선물거래소)에 상장한 회사로서 1982년 2월 26일 상호를 코오롱건설(주) 로 변경하였고, 2011년 12월 28일 코오롱아이넷주식회사와 코오롱비앤에스주식회사를 흡수합병하여 코오롱글로벌주식회사로 상호를 변경하였습니다.

라. 본사의 주소, 전화번호 및 홈페이지

주소 : 경기 과천시 코오롱로 11
전화번호 : 02-3677-3114

홈페이지주소 : www.kolonglobal.com

마. 회사사업 영위의 근거가 되는 법률

당사의 주된 사업인 건설업은 건설사업기본법에 근거하고 있습니다.

바. 중소기업 해당여부

당사는 중소기업기본법 제 2조에 의거, 중소기업에 해당되지 않습니다.

사. 주요사업의 내용

1) 건설 부문
당사의 건설부문은 "코오롱하늘채". "린든그로브"와 같은 주택 브랜드를 앞세운 주택 및 건축 분야와, 도로/ 교량 등을 시공하는 토목과 SOC사업 그리고 국내뿐만이 아니라 해외 상하수도 시설을 시공하는 환경 사업 등으로 이루어진 종합 건설업을 주 영업 목적으로 하고 있습니다.

2) 무역 부문
당사의 무역부문은 철강, 에너지, 비료, 화학, 패션소재, 산업용 원부자재 그리고 군 관련제품 등이 주요품목입니다. 이 외에도 다양한 품목을 취급하는 종합상사적인 영업을 영위하고 있습니다.

3) 유통서비스 부문
당사의 유통서비스 부문은 BMW 자동차의 판매, 정비, 악세사리 판매 등 수입자동차의 판매 등을 주 영업목적으로 하고 있으며, 코오롱스포렉스로 대표되는 스포츠 센터의 운영사업 등을 영위하고 있습니다.

기타의 자세한 사항은 동 보고서의 'Ⅱ. 사업의내용'을 참조하시길 바랍니다.

아. 계열회사에 관한 사항

1) 주요계열회사의 명칭 및 상장여부

[국내]

업종별구분	상장 비상장 여부	회사수	명 칭
건 설	유가증권시장상장	1	· 코오롱글로벌㈜
	비상장	1	· ㈜테크비전
금 융	비상장	1	· ㈜코오롱인베스트먼트
서비스	유가증권시장상장	1	· ㈜코오롱
	비상장	17	· 덕평랜드㈜
			· 명지에너지㈜
			· 코오롱하우스비전㈜
			· 양양풍력발전㈜
			· 코오롱환경서비스㈜
			· 그린나래㈜

			· ㈜엠오디
			· 코오롱엘에스아이㈜
			· 코오롱베니트㈜
			· 코오롱에코원㈜
			· 더블유파트너스㈜
			· 이노베이스㈜
			· 코오롱에코너지㈜
			· 코오롱이엔지니어링㈜
			· 코오롱엔솔루션㈜
			· 네이처브리지㈜
			· 코오롱아이포트리스㈜
유 통	비상장	5	· 코오롱웰케어㈜
			· 코오롱아우토㈜
			· 코오롱오토모티브㈜
			· 코오롱오토플랫폼㈜
			· 스위트밀㈜
제 조	유가증권시장상장	3	· 코오롱인더스트리㈜
			· 코오롱플라스틱㈜
			· 코오롱패션머티리얼㈜
	코스닥상장	1	· 코오롱생명과학㈜
	비상장	10	· 코오롱제약㈜
			· 코오롱글로텍㈜
			· ㈜케이에프엔티
			· ㈜셀빅개발
			· 케이에이치파워㈜
			· 코오롱하이드로제닉스㈜
			· 코오롱에버레이㈜
			· 코오롱바스프이노폼㈜
			· ㈜씨에이텍
			· 피오르드프로세싱코리아㈜
소 계	상장	6	총 40개사
	비상장	34	

[해외]

업종별구분	상장 비상장 여부	회사수	명 칭
제 조	비상장	15	· PT. Kolon Ina
			· Kolon USA Inc.
			· Tissuegene Inc.
			· Qingdao Kolon Glotech Inc.
			· Kolon Nanjing Co.,LTD.

			· ZhangJiagang Kolon Glotech Inc.
			· Yancheng Kolon Glotech INC
			· Kolon Huizhou Co.,LTD.
			· Kolon Plastics (BEIJING), INC.
			· Beijing Kolon Glotech, Inc.
			· KOLON INDUSTIRES MEXICO S.A. DE C.V
			· KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO., LTD
			· CHONGQING KOLON GLOTECH, INC.
			· Kolon Industries Binh Duong Co.,LTD.
			· KOLON (SUZHOU) COMPANY LIMITED
써비스	비상장	7	· KOLON GLOTECH MEXICO SA.DEC.V
			· KOLON EU GmbH
			· KOLON CHINA (HK) COMPANY LIMITED
			· KOLON CHINA INVESTMENT Co.,LTD
			· KOLON World Investment Co.,Limited
			· SHANGHAI KOLON NETWORK TECHNOLOGY CO.,LTD
			· Kor_Kaz CNG Investment Limited
유 통	비상장	4	· Kolon Glotech U.S.A. Corp.
			· FnC Kolon Shanghai Corp.
			· Autogasalmaty Limited Liability Partnership
			· 富恩施（北京）貿易有限公司
소 계	비상장	26	총 26개사

자. 신용평가에 관한 사항

공시대상기간 동안 신용평가에 관한 사항은 없었으나, 작성기준일 이후 기업 신용평가를 실시하였고, 2017년 4월 24일 나이스신용평가로부터 A3 등급을 받았습니다.

- 나이스신용평가의 신용등급별 정의는 다음과 같습니다. (출처 : 나이스신용평가)

단기신용등급	정의
A1	적기상환능력이 최고수준이며, 현단계에서 합리적으로 예측가능한 장래의 어떠한 환경변화에도 영향을 받지 않을 만큼 안정적임.
A2	적기상환능력이 우수하지만 A1등급에 비해 다소 열등한 요소가 있음.
A3	적기상환능력이 양호하지만 장래 급격한 환경변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음.
B	적기상환능력은 인정되지만 투기적 요소가 내재되어 있음.
C	적기상환능력이 의문시됨.
D	지급불능상태에 있음.

주) A2등급에서 B등급까지는 상대적 우열 정도에 따라, +,- 기호를 첨부할 수 있음.

2. 회사의 연혁

가. 회사의 본점 소재지 및 그 변경

당사의 본점 소재지는 경기도 과천시 코오롱로 11 코오롱타워입니다. 공시 대상 기간 중 본점 소재지의 변경사항은 없습니다.

나. 경영진의 중요한 변동

[대표이사 변동현황]

성명	생년월일	대표이사재직기간	직위(최종)	담당업무	비고
안병덕	57.08.21	11.03.25~14.03.21	사장	코오롱글로벌 대표이사	-
윤창운	54.03.06	14.03.21~현재	사장	코오롱글로벌 대표이사	-

다. 최대주주의 변동

최근 5사업년도 동안 최대주주의 변동은 없습니다.

라. 상호의 변경

최근 5사업년도 동안 상호의 변경은 없습니다.

마. 회사가 합병등을 한 경우 그 내용

합병대상 회사	합병후 존속회사	합병기일	합병등기일	합병내용 / 기대효과
코오롱씨앤씨㈜ 코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	2015.12.22	2015.12.28	합병회사인 코오롱글로벌㈜이 피합병회사인 코오롱씨앤씨㈜를 계열회사로 유지함에 따른 자원낭비를 절감. 경영자원 통합을 통한 시너지를 창출하고 경영의 효율성 달성.

바. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화

회사명	일자	내용	
코오롱글로벌	2014.03.21	사업목적사항 추가	89. 해외산림자원개발 90. 평생교육업, 학원업
	2016.03.25	사업목적사항 추가	91.건강 보조 식품 및 화장품 등의 제조 및 동 판매업 92.건강 보조 식품 및 화장품 등의 수출입업 및 동 대행업 93.건강관련 제품의 제조 및 동 판매업 94.건강관련 제품의 수출입업 및 동 대행업
	2017.03.24	사업목적사항 추가	95. 환경관리 대행업. 96. 목재 유통업 97. 담배 관련 제품 제조 및 판매업 98. 전 각호에 부대되는 일체의 사업

※상기 숫자는 정관상 사업목적사항의 순번입니다.

사. 그 밖에 경영활동과 관련된 중요한 사항의 발생내용

1) 주요 수상내역

코오롱글로벌	- 2013.01.10 저동력 폭기·교반 스윙 기술 환경부 녹색기술 인증 - 2013.06.12 한국환경산업기술원 주관 '올해의의 환경기술 최우수상' 수상 - 2013.10.21 산업통상자원부 선정 '2013 굿 디자인(Good Design)' 4건 선정 - 2014.02.11 튜브형 강관 록볼트 IR52 장영실상 수상 - 2014.12.17 유량분배기능을 갖는 직렬위생배관용 수전기술 획득 - 2015.10.20 제5회 녹색건축 한마당 유공자 국가건축정책위원회 위원장 표창 수상 - 2015.10.22 제8회 건설기술연구 우수사례 국토교통위원장상 수상 - 2015.12.17 친환경 건식바닥난방시스템, '2015 건강주택대상'환경부장관상 수상 - 2016.04.25 한국토지주택공사 환경수자원분야 우수시공업체 선정 - 2016.09.06 한국리모델링협회 주관 건축대전 준공부문 대상 (국토교통부장관상)수상 - 2016.12.07 한국토지주택공사 주관 '2016년도 고객품질대상' 건설업체 부문 최우수상 수상

2) 당사 및 종속 회사의 주요 연혁

회사명	일자	주요 연혁
코오롱글로벌	2014.12.30	네이처브리지(주) 설립
	2015.02.17	테크비전(주) 설립.
	2015.12.22	코오롱씨앤씨(주) 흡수합병
	2016.05.17	명지에너지(주) 설립
	2016.05.23	코오롱하우스비전(주) 설립
	2016.12.16	코오롱오토플랫폼(주) 설립

3. 자본금 변동사항

가. 증자(감자) 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		주식의 종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
2013.06.24	신주인수권행사	보통주	2,230	5,000	5,000	신주인수권행사후자본금 418,821,455천원
2013.08.13	신주인수권행사	보통주	5,600	5,000	5,000	신주인수권행사후자본금 418,849,455천원
2014.03.28	유상증자(제3자배정)	상환전환우선주	4,385,964	5,000	22,800	누적적 비참가적 우선주
2014.04.25	무상감자	보통주	65,754,040	5,000	-	주식병합 (보통주 및 우선주를 5:1비율로 동일한 액면가액의 보통주 및 우선주로 병합)
2014.04.25	무상감자	우선주	1,251,214	5,000	-	주식병합 (보통주 및 우선주를 5:1비율로 동일한 액면가액의 보통주 및 우선주로 병합)
2016.04.04	전환권행사	상환전환우선주	65,789	5,000	-	전환권 행사 후 자본금 106,082백만원

2016.04.04	전환권행사	보통주	131,578	5,000	-	전환권 행사 후 자본금 106,082백만원

※ 연결실체는 제47기 중 상법 및 정관이 정하는 바에 따라 전환상환우선주 13,324주를 이익잉여금을 재원으로 하여 소각하였는바, 동 상환된 전환상환우선주에 대해 우선주 발행주식수의 액면총액과 우선주 자본금이 일치하지 아니합니다.
※ 2016년 4월 4일 당사가 2014년 3월 28일 발행한 상환전환우선주(RCPS) 4,385,964주 중 일부인 65,789주가 조기전환 요청에 따라 보통주 131,578주로 전환되었습니다. 따라서, 보통주 발행주식수는 131,578주 증가하였고, 상환전환우선주는 65,789주 감소하였습니다. 또한, 보통주 및 상환전환우선주의 액면가는 5,000원으로 동일함으로 자본금은 328,945,000원 증가하였습니다.

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주)

구 분		주식의 종류				비고
		보통주	우선주	상환전환우선주	합계	
Ⅰ. 발행할 주식의 총수		200,000,000	-	-	200,000,000	주식의 종류와 관계없이 발행 주식의 총수를 의미
Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수		92,924,847	5,997,008	4,385,964	103,307,819	-
Ⅲ. 현재까지 감소한 주식의 총수		76,354,759	5,684,205	65,789	82,104,753	-
	1. 감자	76,354,759	2,084,205	-	78,438,964	-
	2. 이익소각	-	-	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	13,324	65,789	79,113	-
	4. 기타	-	3,586,676	-	3,586,676	-
Ⅳ. 발행주식의 총수 (Ⅱ-Ⅲ)		16,570,088	312,803	4,320,175	21,203,066	-
Ⅴ. 자기주식수		152,490	4,722	-	157,212	-
Ⅵ. 유통주식수 (Ⅳ-Ⅴ)		16,417,598	308,081	4,320,175	21,045,854	-

※ 상기 Ⅳ. 발행주식총수 중 우선주는 구형 우선주입니다.
※ 상기 Ⅲ. 감소주식란의 기타항목은 기발행 상환전환우선주가 보통주로 전환된 주식으로 보통주 발행주식의 총수에 포함되었습니다.
※ 상기 Ⅳ. 발행주식총수와 재무제표상의 자본금과는 66,620천원이 차이납니다. (상환우선주 13,324주 상환에 의한 차이)

나. 자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주)

취득방법			주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고
					취득(+)	처분(-)	소각(-)		
배당 가능 이익 범위	직접 취득	장내 직접 취득	보통주	200,000	-	-	-	200,000	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		장외 직접 취득	보통주	-43,600	-	-8,300	-	-51,900	-
			우선주	-	-	-	-	-	-

이내 취득		공개매수	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		소계(a)	보통주	156,400	-	-8,300	-	148,100	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
	신탁 계약에 의한 취득	수탁자 보유물량	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		현물보유물량	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
		소계(b)	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-
기타 취득(c)			보통주	4,390	-	-	-	4,390	감자로 인한 단주취득
			우선주	4,722	-	-	-	4,722	감자로 인한 단주취득
총 계(a+b+c)			보통주	160,790	-	-8,300	-	152,490	-
			우선주	4,722	-	-	-	4,722	-

※ 당사는 2017년 2월, 임원들에게 격려금으로 8,300주의 자기주식을 배부하였습니다. 자세한 사항은 2017년 2월 9일 주요사항보고서(자기주식처분결정) 공시를 참조하시기 바랍니다.

5. 의결권 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	16,570,088	-
	우선주	4,632,978	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	-	-
	우선주	312,803	상법 370조 우선주식
	상환전환우선주	4,320,175	-
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	152,490	상법 369조② 자기주식
	우선주	4,722	상법 369조② 자기주식
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	16,417,598	-
	우선주	-	-

※ 당사가 발행한 상환전환우선주(2014.03.28발행) 4,320,175주는 의결권은 없으며, 우선주에 대하여 배당을 하지 않는다는 결의가 있는 경우, 그 결의가 있는 총회의 다음 총회부터 그 우선적 배당을 한다는 결의가 있는 총회의 종료시까지 1주당 1의결권이 있습니다. 또한, 전환기간은 2017년 6월 28일부터 개시가능하며 전환비율은 당사가 발행한 상환전환우선주 1주를 보통주 2주로 전환 가능합니다.

6. 배당에 관한 사항 등

가. 배당에 관한 사항 (정관)

구분	내용
제 44조 (이익배당)	① 이익의 배당은 금전과 주식으로 할 수 있다. ② 제 1항의 배당은 매결산기말일의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록질권자에게 배당한다. ③ 이익의 배당을 주식으로 하는 경우 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 주주총회의 결의로 그와 다른 종류의 주식으로도 할 수 있다.
제 45조의 2 (분기배당)	① 이 회사는 사업년도 개시일부터 3월, 6월, 9월 말일 현재의 주주에게 증권거래법 제192조의3 에 의한 분기배당을 할 수 있다. 분기배당은 금전으로 한다. ② 제1항의 분기배당은 이사회 결의로 하되, 그 결의는 제 1항의 각 기준일 이후 45일내에 하여 야 한다. ③ 분기배당은 직전결산기의 대차대조표상의 순재산액에서 다음 각호의 금액을 공제한 액을 한 도로 하되, 배당률은 위 2항의 이사회 결의로써 정한다. (이하 생략)
제 46조 (배당금 지급 청구권의 소멸시효)	① 배당금 지급 청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성된다. ② 제 1항의 시효의 완성으로 인한 배당금은 이 회사에 귀속한다.

나. 최근 3사업연도 배당에 관한 사항

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제58기 1분기	제57기	제56기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		1,114	6,137	-25,410
(개별)당기순이익(백만원)		5,068	6,639	-22,073
(연결)주당순이익(원)		-46	243	-1,974
현금배당금총액(백만원)		-	2,569	7,620
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		-	41.86	-29.99
현금배당수익률(%)	상환전환우선주	-	-	-
	보통주	-	1.36	-
	우선주	-	3.17	-
주식배당수익률(%)	-	-	-	-
	-	-	-	-
주당 현금배당금(원)	상환전환우선주	-	-	1,737
	보통주	-	150	-
	우선주	-	350	-
주당 주식배당(주)	-	-	-	-
	-	-	-	-

※ (연결)당기순이익은 지배기업 소유주지분 기준 당기순이익 입니다.
※ 주당순이익은 연결 재무제표 기준 기본주당순이익(보통주) 입니다.
※ (연결)현금배당성향은 지배기업 소유주지분 기준 당기순이익에 대한 현금배당 총액 비율입니다.
※ 당사가 발행한 종류주식(상환전환우선주)은 비상장 주식으로 현금배당수익률을 산정하지 않았습니다.

II. 사업의 내용

1. 사업의 개요

당사와 당사의 연결대상 종속기업들이 영위하는 사업은 다음과 같습니다.

사업부문	주요 재화 및 용역
건설사업부문	토목, 건축, 주택, 환경, 플랜트, 해외건설, 임대사업 등
무역사업부문	산업자재(산업용 부직포 등), 중화학(비료, 화학섬유, 정밀화학, 석유화학 등), 철강, 일반상품(에너지, 군수, 섬유, 등) 등 상품판매
자동차판매부문	BMW, MINI, Rolls-Royce 수입차 판매, BPS, A/S, 모토라드 사업 등
휴게시설운영사업부문	덕평휴게소 등 고속도로 휴게소 운영
기타사업부문	스포츠센터 운영 사업(스포렉스), 스포츠&레저시설 컨설팅 사업 등

※ 휴게시설운영사업부문은 당사 연결대상 기업이나 주요종속회사에 해당하지 않으므로 비재무사항의 주요종속회사 공시 의무관련 기재를 생략합니다.
※ 당사의 주요종속회사였던 코리아이플랫폼㈜는 2015년 2월 16일 당사가 보유한 코리아이플랫폼 지분 전량을 처분하면서 종속회사에서 제외되었습니다.
※ 당사의 종속회사였던 코오롱씨앤씨는 2015년 12월 22일 당사와 흡수합병 하였습니다.

가. 업계의 현황

1) 건설사업부문

(a) 산업의 특성
건설산업은 국민 경제 내에서 자본재 생산을 담당하는 역할을 하고 있으므로, 건설수요는 여타 경제 부분에서의 투자수요와 함께 정부의 투자정책에 크게 좌우된다고 할 수 있습니다.
특히 주택 및 건축분야의 경우에는 과거의 개인소득, 수요 내지는 기업체의 수익과 높은 상관관계를 보이는 성격을 지니고 있고, 사회간접자본 시설을 대상으로 하는 인프라분야의 경우 타 산업에 비해 생산, 고용 및 부가가치 창출 측면에서 전후방 확산효과가 큰 산업으로 정부의 경기부양책으로 활용이 되기도 하며, 국가 거시경제 또는 사회간접자본 투자정책에 큰 영향을 받는 분야입니다. 또한, 정부의 국토 관리 차원에서의 제반 정책 또한 토지와 같은 제한된 생산요소의 가용성에 지대한 영향력을 미침으로써 건설산업에 직접적인영향을 주고 있습니다.
건설산업은 공사 규모가 크며 공사의 수행에 장기간이 소요됨에 따라 건설산업의 수급 여건은 여타 경제 부문에 비해서 금리나 자본의 가용성 등 금융부문의 변화에 크게 영향을 받고 있습니다. 건설업은 타 산업에 비해 소비자의 구매력, 경기흐름에 따른 투자자의 투자심리 변화 및 정부의 정책과 규제 등 복합적인 요인에 의해 수요예측이 어려운 측면이 있고, 제조 및 수입에 이르는 일련의 과정이 장기적인 성격이 강한 특성을 갖고 있습니다.
또한, 건설산업은 과거의 노동집약적인 산업에서 현재는 설계 및 시공능력뿐만 아니라 프로젝트의 기획, 투자, 금융, 건설 후 운영까지 아우르는 분야로 영역이 확장되고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
정부의 주택시장 활성화 정책에 따라 2014년 이후 주택시장이 회복세에 접어들었으며, 2016년 말 정부의 부동산 대책 이후 추가적인 정부의 부동산 규제와 금리 인상 등 불확실성이 증가하고 있어 주택

시장은 향후 시장조정 국면에 접어들 소지는 있으나, 신규 택지공급감소에 따른 수도권 및 일부 대도시를 중심으로 한 도시정비사업 물량의 지속 발생 및 실 수요자 중심의 주택/오피스텔 수요의 지속적인 확대가 예상되고 있어 당분간 주택사업의 성장성은 유지 될 수 있을 것으로 예상됩니다.
국내 토목/환경분야의 경우 중앙 정부의 SOC투자 재원의 점진적 축소 과정에 있어 공공발주 물량은 점진적으로 감소하고 있으나, 지방의 사회간접자본시설 확충수요 및 기존 노후 인프라의 정비/개보수, 운영사업의 수요는 점진적으로 증가하고 있어, 민간이 참여하는 형태의 민간투자사업에 대한 잠재적 수요는 지속적으로 발생될 것으로 전망됩니다.
해외분야의 경우 아프리카의 개발도상국 및 동남아시아 신흥국 중심의 경제성장 기조에 따라, 개도국 정부 중심의 지속적인 인프라 확충 수요가 늘어나고 있어 해외건설시장은 지속적인 성장 기조가 전망됩니다.

(c) 경기변동의 특성
건설 경기측면에서 일반경기는 동행요인이라기 보다는 선행요인으로 작용한다고 볼 수 있어, 일반경기와 다소의 시차를 두고 건설경기가 위축되는 추세를 보이고 있습니다. 따라서총체적인 건설활동을 나타내는 건설 투자액의 전년대비 증감률과 제조업 부문의 부가가치 생산액과 수출액 등의 전년대비 증감률을 비교하면 두 경제변수가 건설 경기 지수보다 1～2년 정도 앞서 움직이는 것을 알 수 있습니다. 그리고 건설산업은 중장기적으로 일반 경제활동 및 사회문화적 구조에 의해 많은 영향을 받는 산업입니다. 따라서 산업구조의 변화와 산업활동 증감에 따른 소득 수준, 인구 구조 변화, 생활 패턴 등에 의해 경기 변동의 영향을 받으며, 단기적으로는 특히 정부의 금융, 재정정책 및 부동산 정책에 의해 경기 변동이 발생합니다.

(d) 계절성
건설업은 옥외에서 수행되는 작업의 특성에 따라, 공사진행이 가용 작업일수가 많은 봄과 가을에 진척 속도가 빠른 모습을 보입니다. 또한, 건설업은 발주자의 투자계획 및 연간 예산활용계획 등에 크게 영향을 받기 때문에 연말에 수주물량이 집중되는 경향이 있습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
과거에는 시공실적, 수주영업능력 등이 시장에서 경쟁우위의 요소로 작용하였으나, 건설시장이 수요자 위주의 시장으로 변모해 감에 따라 소비자의 니즈에 포커싱하여 품질, 브랜드, 친환경 및 차별화된 독특한 서비스 등이 추가적인 경쟁요소로 부각되고 있습니다.
또한 시공 뿐만 아니라 프로젝트의 기획, 설계, 자금조달 능력 및 수익성 확보를 위한 프로젝트 수행 전반의 리스크 관리 역량 또한 회사의 핵심 경쟁 요소가 되고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
지자체 재정 악화 및 그로 인한 SOC 예산 축소 등으로 공공부문의 발주는 감소하고 2015년 이후 부동산 시장의 호황으로 성장세를 보였던 주택부문 역시 2016년 11.3 부동산 대책 이후 추가적인 정부의 부동산 규제와 금리 인상 등 불확실성이 증가한 상황에 있습니다. 이러한 국내 건설업의 불확실성으로 인하여 회사의 리스크 관리가 요구되고 있으며 그로 인한 국내 신규 수주 성장세가 둔화 될 것이라 예상됩니다.
그러나 동남아를 비롯한 아프리카 등 인프라가 부족한 국가들은 대외공적기금의 원조를 바탕으로 상하수도 시설 및 사회간접자본시설 투자를 진행하고 있는 상황입니다. 따라서 해외 발주물량은 지속적인 수요를 중심으로 성장세를 유지할 것으로 예상하고 있습니다.

2) <u>상사사업부문</u>

(a) 산업의 특성

무역업의 특성상 국내 경기변동뿐만 아니라 세계적인 경기변동에 영향을받아 대외적인 환경에 상대적으로 취약한 모습을 보일 수 있습니다. 그러나 제조업에 비해 고정 설비자산이 적고, 기능 및 조직면에서도 다각화, 유연화되어 있으므로 세계 경제환경의 변화에 상대적으로 신속하고 융통성있게 대처할 수 있는 특성을 가지고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
종합상사업은 단순 무역중개 뿐만 아니라 오랜 기간 대외 거래를 통해 축적한 KNOW-HOW와 양질의 해외 네트워크 및 높은 정보력과 신용도를 활용하여 여러 가지 기능을 수행해 왔습니다. 그러나 세계경기 불황과 저유가 및 원자재가격 하락, 그리고 제조업의 직수출 선호 등 으로 상사업황의 불확실성은 증가하고 있는 상황입니다.

(c) 경기변동의 특성
상사의 Trading 사업모델은 국내외 원자재 가격과 환율 등 대외 변수에 크게 영향을 받는 특성이 있습니다. 따라서 원자재 가격 및 환율 변화에 면밀한 관찰이 요구되며 이에 선제적인 대응이 요구 되는 특성이 있습니다.

(d) 계절성
상사업 전반적으로 계절적인 요인보다는 브렉시트 및 그로 인한 환율 변동 등 국내외 정치적 경제적 요인들에 영향을 받습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
대외 변수에 민감한 업종인만큼 빠르게 변화하는 정치적/ 경제적인 대외 변수들에 선제적으로 대응하기 위하여 상사사업조직의 유연성과 다변화성이 경쟁력을 좌우하는 요인이라할 수 있겠습니다. 또한 해외 현지 정보를 얻기 위한 Gloabl Network 또한 중요한 요인입니다.

(f) 국내외 시장여건
저성장시대 진입에 따른 소비심리 위축으로 인한 내수 시장 회복이 더디게 이루어지고 있는 가운데 국제 유가 및 원자재 가격이 회복하는 기미가 있지만 금리와 환율 등의 불확실성 증대와 신흥국들의 경제 성장 둔화도 보이고 있는 상황입니다.

3) 수입자동차판매

(a) 산업의 특성
국내 수입자동차 시장은 1987년 1월 소형차 수입을 시작으로 1988년 4월 완전 개방되었습니다. 개방 첫해에는 코오롱상사(BMW), 한성자동차(벤츠), 효성물산(아우디, 폭스바겐) 등이 사업을 시작하였으며, 2016년말 기준 총 225,279대(출처 : 한국수입자동차협회KAIDA)가 등록되었습니다.

(b) 산업의 성장성
국내 수입차 시장은 1994년 시장이 형성되고 IMF 이후 2000년대 들어 국내 경기가 호전되면서 소비진작 현상으로 수입차 등록대수가 크게 증가했습니다. 이후 소득수준이 높아지고 수입 자동차에 대한 사회적 인식이 변화함에 따라 시장 점유율이 점차적으로 상승해 왔습니다. 최근 디젤게이트 영향으로 수입자동차 시장이 전반으로 어려움을 겪었으나, 고객의 기호에 맞는 다양한 신차가 출시되어 인기를 끌면서 조금씩 회복세를 보이고 있습니다.

(c) 경기변동의 특성
자동차 판매의 경우, 소비심리에 따라 영향을 받고는 있으나, 주요 고객이 소득수준 상위고객으로 경

기변동에 상대적으로 민감성이 적습니다.

(d) 계절성
수입 자동차 판매는 계절적인 요인보다는 수입 자동차 모델과 제조사 및 딜러사의 마케팅/ 판매 전략에 영향을 받습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
수입 자동차 판매 딜러 간 가격경쟁이 점차 심화되고 있는 상황이며 경쟁우위를 차지하기 위해서는 지속적으로 네트워크를 확대하고 수익성을 개선하여 꾸준히 성장 가능한 사업구조를 만드는 것이 매우 중요한 요소입니다.

(f) 국내외 시장여건
2003년 이후 수입 자동차 시장에 대한 관심이 증가하며 브랜드와 딜러별 마케팅이 강화되고 있습니다. 최근 다양한 수입 자동차 딜러들이 최첨단 사양을 반영한 고가의 신차와 다양한 체급의 SUV를 출시하여 소비자를 공략하고 있으며, 글로벌 전기차 업체들이 국내시장 진출을 앞두면서 수입 전기차 시장에도 많은 변화가 예상되고 있습니다. (출처 : 매경이코노미)

4) <u>스포츠센터 운영사업</u>

(a) 산업의 특성
스포츠 센터 운영 사업은 경제성장에 따른 부의 확대와 국민의 건강에 대한 기대치에 부응하여 지속적으로 영역이 확대되고 있습니다. 경기의 변동에 다소 민감하게 움직이며,산업의 구조가 완전경쟁에서 몇몇 대형 업체 위주로 재편되고 있는 모양새를 보이고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
주5일 근무제 시행 및 여가생활에 대한 인식의 변화 등으로 레저에 대한 일반인들의 수요 및 지방자치 단체 등의 위탁사업 수요가 늘어나며 지속적인 성장이 이루어지고 있습니다.
(c) 경기변동의 특성
국내 경제경기 변동에 따른 소비 심리 변화에 민감하게 반응하는 산업입니다. 그러나 최근여가 생활 및 헬스케어에 대한 관심 증가로 민감도는 낮아지고 있는 추세 입니다.

(d) 계절성
스포츠센터 운영사업은 그 특성상, 레져 수요가 증가, 감소하는 성수기(7~8월)와 비수기(12~1월)가 명확히 구분 됩니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
스포렉스 사업은 완전 경쟁구조이며, 고객의 욕구가 다양화되고, 고급시설 등장으로 위치, 시설 및 서비스의 고급화, 고객과의 COMMUNITY 형성이 주요 경쟁요인입니다.

(f) 국내외 시장여건
소득수준이 높아질수록 증가하는 경향을 보이나, 경쟁업체가 많고 진입장벽이 거의 없어, 시장선점효과는 적은 편입니다. 끊임없는 고객의 만족을 통해 기존 고객을 잡는 한편, 신규 고객의 창출이 필요합니다.

나. 회사의 현황

1) 건설사업부문

(a) 영업현황
건설사업부문은 국내외에서 건축, 주택, 토목, 플랜트, 환경 등 다양한 분야에서 고객들의 라이프스타일 향상을 선도하고 있습니다.
2015년부터 당사 수주액은 1조 중반의 박스권을 탈출하여, 2조원 이상의 수주 실적을 확보하여 성장 추세를 이어가고 있으며, 수익성 측면에서도 사업부문별 철저한 hurdle rate 관리를 통해 양질의 수주를 확대하였습니다. 또한 사업포트폴리오 정비를 통한 체질개선, 선제적 risk 관리를 통해 건설부문의 수익성을 개선해 나가고 있습니다

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
당사는 상대적으로 낮은 시장 인지도라는 단점을 가지고 있으나, 시장에 대한 선택과 집중, 차별화된 기술력과 경쟁력을 바탕으로 2015년 이후 수주 및 매출을 확대하여 고객 인지도를 개선해 나가고 있으며, 또한 이익 중심의 사업구조 재편을 통해 재무구조를 점진적으로 개선해 나가고 있습니다.
한 발 앞선 디자인과 기술력을 바탕으로 주택 브랜드 "하늘채", 최고급 주택 브랜드 "린든그로브", 주상복합 브랜드 “Polis”, 지식산업센터 “디지털타워” 와 같은 차별화된 소비자 세분화를 통해 프리미엄 브랜드를 다양하게 제공하고 있습니다. 주택 분야에 국한되지 않고 덕평 자연휴게소, 대구월드컵 경기장, 마곡 코오롱 미래기술원, 서귀포 크루즈 터미널, 카푸치노 호텔 등 다양한 분야에서 기능성과 미관을 동시에 충족시키는 건축 사업을 진행하고 있습니다.
뿐만 아니라 4.6km 길이의 도로터널인 죽령터널을 비롯하여 미시령 터널, 인천도시철도, 인천국제공항 고속도로, 제2영동고속도로 등을 성공적으로 시공하여 토목분야의 기술력을 인정받고 있으며, 1.3km에 달하는 해상교량인 장보고 대교(완도)와 솔빛대교(태안), 수서 SRT 등을 시공하여 국가 Infra 개발에 기여하고 있습니다.
발전 및 플랜트 분야는 김천 열병합 발전소, 오성 복합화력 발전소 등의 경험을 발판으로 적극적인 수주 활동을 지속하고 있으며, 스팀 수요 밀집지역 중심으로 분산형 전원으로서 활용 가능한 중/소규모 신재생 에너지 발전사업을 지속적으로 추진하고 있습니다. 또한, 국내 플랜트 시공 경험을 바탕으로 중국 및 베트남 등으로 사업을 확장해 가고 있습니다.
해외분야는 동남아시아 및 아프리카를 중심으로 현지 영업 거점을 구축하여 수주 경쟁력을 강화하고 있으며, 공적원조기금의 프로젝트 재원을 중심으로 안정적인 수주/영업 활동을 영위하고 있습니다. 또한 국가, 재원, 사업형태별로 다양한 파트너쉽을 구축하여 기 진출국을 거점으로 인근 국가로의 추가 진출 뿐만 아니라, 당사 해외분야의 주력상품인 수처리 분야 외에 댐, 교량, 병원, 대학 등 타 분야로의 사업 다각화 전략을 추진하고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이
▼ 최근 3사업연도의 당사의 시장 점유율 추이

연도	2014년	2015년	2016년	비고
점유율	1.30%	1.70%	1.44%	-
시공능력 평가순위	18위	19위	20위	-

※ 시장점유율의 계산은 대한건설협회 집계 건설업 전체의 수주량집계치에 당사의 수주량을 대비하여 산출하였습니다.

2) 상사사업부문

(a) 영업현황

당사는 철강, 중화학, 섬유, 에너지, 군수품에 이르기까지 다양한 상품을 취급하며 우수한 제품을 수출입 하는 Trading업을 영위하고 있습니다. 그러나 최근 원자재가격 및 환율 등대외변수들의 불확실성 증가와 세계 경기의 불황으로 인하여 전통적인 Trading 업에 대한 전망이 긍정적이지 않습니다. 당사는 단순 Trader의 지위에서 벗어나 Global Network를 활용하여 국내외 신규 사업을 개발, 합작투자를 진행하는 Developer로서의 역량을 강화해 나가고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
당사의 상사사업부문은 60년이 넘는 사업 History를 기반으로 한 Know-How를 보유하고 있으며, 탄탄한 Global Network를 바탕으로 제조업, 물류업 등 Trading 연관 사업에 대한 투자 기능, 중소기업의 생산 및 판매를 지원하는 금융 기능, 다수의 제조업체, 건설회사가 참여하는 대형 Project 조직화 기능, 차세대녹색 성장을 주도할 자원/에너지 개발 등 다양한 Business로 그 영역을 확장해 가고 있습니다.

3) 수입자동차판매

(a) 영업현황
당사는 1987년 국내 최초 BMW 공식 Importer(수입/판매)로 사업을 시작하여, MINI와 Rolls-Royce 딜러쉽을 순차적으로 확보하였습니다. 현재, 전국24개의 전시장과 20개의 서비스센터를 마련함으로써 국내 최대 수입 자동차 네트워크를 구축하고 있습니다.
2012년 하반기부터는 BMW 공식 인증 중고차 사업을 함께 추진하며 현재까지 전국 6개 전시장을 성공적으로 오픈 하였습니다. 당사는 수입 자동차 사업에서 나아가, 프리미엄 덴마크 오디오 브랜드인 뱅앤올룹슨을 국내 단독으로 수입/유통함으로서 고객에게 더욱 품격 있는 라이프스타일을 제공하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
자동차 판매 사업부문에서는 수입 자동차의 판매를 넘어 A/S, 인증 중고차 사업인 BPS (BMW Premium Selection)로 사업영역을 확대하여 신차구매부터 사후관리, 중고차 매매까지 수입 자동차 Life-Cycle에 맞춘 고객 서비스 역량을 모두 갖추고 있습니다. 특히, 업계 1위인 A/S 부문과 연계하여 품질이 보증되는 중고 수입 자동차 판매로 보다 소비자 지향적인 유통사업을 전개하고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이

구분	2013년	2014년	2015년	2016년	비 고
수입차 점유율	12%	14%	16%	14%	-
수입차內 BMW M/S	22%	21%	20%	22%	-
BMW內 당사M/S	31%	30%	26%	25%	-

출처 : 한국수입자동차협회

4) 스포츠센터 운영사업

(a) 영업현황
당사는 회원제 종합 스포츠센터를 시작으로 국민생활체육증진과 건전한 레저문화 정착에 기여하고자, 직영점, 위탁점 등을 지속적으로 확대 운영하고 있으며 체계화된 시스템, 프로그램 등 노하우를 바탕으로 타 스포츠센터의 컨설팅 업무를 수행하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
코오롱 스포렉스는 국내에서 가장 오래 된 스포츠센터로서, 오랜 기간의 운영 노하우가 축적되어 있으며 체육활동을 통한 청소년 선도 프로그램 등 차별화 된 사회공헌 활동으로 경쟁업체와의 차별화를 도모하고 있습니다.
.

다. 신규사업에 관한 사항

1) 건설사업부문

1-1) 코오롱하우스비전
(a) 진출목적
당사는 그룹의 비젼인 「Lifestyle Innovator」 에 따라 단순 시공중심의 사업구조에서 탈피하여, 프로젝트 기획 및 개발, 소비자의 needs에 맞춘 특화 설계, 시공, 운영 및 임대관리까지 원스톱 서비스를 제공할 수 있는 부동산 종합서비스업으로 업역을 확대해 나가고 있습니다. 특히 2016년12월 국토교통부의 “네트워크형 부동산 종합서비스 예비인증”을 업계 최초로 취득했으며, 기존 민간임대주택 시장에 차별화된 특화공간과 주거서비스를 바탕으로 "Common Life"라는 브랜드를 런칭하고 임대주택 개발 및 운영사업을 전개하고 있습니다.

2) 상사사업부문

2-1) 코오롱글로벌
(a) 진출목적
당사 상사사업부문은 국내 코스닥 상장 기업인 지스마트글로벌㈜ 및 RHS그룹(Rais Hassan Saadi)과 중동지역 ‘지글라스’의 독점 판매를 위한 현지 합작법인 설립 추진에 관한 3자간 업무협약(MOU)를 체결했습니다. 3사는 중동지역 현지 판매 합작법인 설립 추진을 위해 필요한 제반 사항, 동 사업관련 규정 및 시장 조사/분석 등을 공동으로 추진할 계획입니다.

(b) 시장의 주요특성, 규모 및 성장성
동 사업의 타겟 시장인 중동 지역은 2020년 두바이 EXPO 및 2022년 카타르 월드컵 특수 등으로 건설시장 호조를 보이고 있고, G-Glass를 적용할 수 있는 다양한 기존 건물들이 존재하고 있어 외벽뿐 아니라 다양한 분야에서 활용도가 높은 G-Glass 사업의 발전 가능성이 매우 높다고 판단하고 있습니다.

3) 수입자동차 판매

3-1) 코오롱오토플랫폼
(a) 진출목적
당사는 최근 변화하는 Mobile 시장 흐름에 맞추어 Online to Offline 중고차 플랫폼인 오토그라운드(AutoGround) 개발 및 브랜드를 구축함으로서, 수입 자동차 전 브랜드를 통합/거래할 수 있는 사업 아이템을 확보하였습니다. 현재 플랫폼 Process에 대한 지속적인 검증과 보완을 거쳐 사업이 조기 안정화 되고 있습니다. 또한 기존 중고차 매매단지와는 차별화된 프리미엄 환경하에서 고객들에게 고품질의 서비스와 상품을 제공하기 위해 중고차
Automall 사업도 검토하고 있습니다.

2. 주요제품, 서비스 등

당사는 건설업 및 상품 도소매업, 자동차 판매업을 영위하는 회사로써 중요한 제품이 없으므로 기재를 생략합니다.

3. 주요 원재료에 관한 사항

가. 주요 원재료 현황

(단위 : 백만원)

품목	구체적 용도	매입금액	매입비율	주요매입처	매입처와 회사와의 관계
철근	골조 및 구조물	7,501	18.46%	현대제철㈜ 외	-
레미콘	골조	8,899	21.90%	㈜삼표산업 외	-
아스콘	포장	706	1.74%	㈜동해산업 외	-
기타	배관,설비,마감공사 등	23,521	57.90%	-	-

나. 주요 원재료의 가격변동 현황

당사 주요 원재료인 철근의 2017년 1분기까지 평균가격은 톤당 588,847원으로 전년말대비 9.41% 상승하였습니다. 2016년 평균 철근 가격은 톤당 538,215원으로 2015년 대비 4.16% 하락하였습니다.

반면, 래미콘의 2017년 1분기 평균가격은 ㎥당 64,406원으로 2016년대비 0.99% 상승하였고 2016년 평균 가격은 63,772원으로 2015년 대비 3.32% 하락하였습니다.

아스콘의 경우 톤당 2017년 1분기 평균 가격은 46,382원으로 2016년 45,196원 대비 2.62% 상승하였고, 2016년은 2015년 대비 0.67% 하락하였습니다.

4. 생산 및 설비에 관한 사항

가. 생산능력, 생산실적, 가동률

당사의 사업특성상 생산시설이 없으므로 해당 내용의 기재를 생략합니다.

나. 생산설비의 현황 등

(단위: 백만원)

자산항목	소유형태	소재지	기초 장부가액	당기증감 증가	당기증감 감소	당기 상각	기말 장부가액	비고 (공시지가)
토지	소유	강원도 춘천시 동산면 조양리 일대	104,796	1	-	-	104,797	-
		용인시 포곡읍 전대리 199	4,200	-	-	-	4,200	-
		용인군 양지면 274	4,884	-	2	-	4,882	-
		광주광역시 남구 송하동 254-13	2,986	-	-	-	2,986	-
		대구광역시 동구 안심로 55길 39(동호동)	3,943	-	-	-	3,943	-
		대전광역시 대덕구 와동 304-1	1,853	-	-	-	1,853	-
		서울 마포구 월드컵로36길 22 (성산동)	21,858	-	-	-	21,858	-
		대전 광역시 유성구	2,482	-	-	-	2,482	-
		광주광역시 서구 농성동 460-17, 31, 32	6,448	-	-	-	6,448	-
		대구광역시 서구 이현동 42-54.	3,976	-	-	-	3,976	-
		부산광역시 수영구 남천동	3,608	-	-	-	3,608	-
		의정부 장암동 99-3외 6필지	7,271	-	-	-	7,271	-

		경기 성남 분당 이매동 146-3	15,448	-	-	-	15,448	-
		서울 서초 서초 1324-2	59,137	-	-	-	59,137	-
		부산 해운대구 해운대해변로 287	93	-	-	-	93	-
		경북 영천시 금호읍 교대리 126	89	-	-	-	89	-
	토지 소계		243,072	-	-	-	243,071	-
건물	소유	경기 용인시 처인구 양지면 중부대로 2043	68	-	13	2	53	-
		경기 부천시 소사구 경인로 96	-	4,052	-	9	4,043	-
		경기도 용인시 처인구 포곡읍 전대로 16번길 46	4,318	-	-	35	4,283	-
		경상북도 구미시 구미대로 198(광평동)	2,150	4	-	38	2,116	-
		광주광역시 남구 송암로24번길 55(송하동)	7,327	-	-	49	7,278	-
		광주광역시 서구 죽봉대로 72 (농성동)	5,535	-	-	40	5,495	-
		대구 동구 안심로 55길39(동호동)	5,334	2,563	-	43	7,854	-
		대구 수성구 동대구로 132 (황금동)	5,985	-	-	43	5,942	-
		대구광역시 수성구 동대구로 38 (지산동)	1,690	-	-	47	1,643	-
		대전 대덕구 신탄진로 315번길 20(와동)	2,024	-	-	17	2,007	-
		대전시 유성구 한밭대로 664-2 (봉명동)	316	-	-	56	260	-
		부산 수영구 광남로 135(광안동)	5,048	-	-	77	4,971	-
		부산 수영구 남천동 36-7	2,653	-	-	35	2,618	-
		부산 해운대구 해운대해변로 287	398	-	-	2	396	-
		부산시 남구 수영로 342 (대연동)	587	-	-	44	543	-
		서울 마포구 월드컵로36길 22 (성산동)	6,039	-	-	58	5,981	-
		서울 서초구 신반포로 301(잠원동)	2,688	-	-	39	2,649	-
		서울시 서초구 서초대로 70길 32	4,564	-	-	34	4,530	-
		성남시 분당구 탄천로 27	15,434	-	-	180	15,254	-
		의정부시 장암동 100번지	8,233	-	949	49	7,235	-
	건설 소계		80,391	6,619	962	897	85,151	-
건설중인 자산	소유	강원도 춘천시 동산면 조양리 일대	24,320	3,596	115	-	27,801	-
		경상남도 김해시 일대	47	140	-	-	187	-
		대구광역시 수성구 지산동 일대	2,498	65	2,563	-	0	-
		대전광역시 유성구 외	17	50	-	-	67	-
		경기 용인시 처인구 양지면 일대	0	54	-	-	54	-
		경기도 부천시 소사구 일대	0	211	-	-	211	-
		경기도 부천시 소사구 경인로 96	2,790	1,261	4,051	-	0	-
	건설중인자산 소계		29,672	5,377	6,729	0	28,320	-
차량운반구 및 비품 등	소유	인천광역시 연수구 송도동 외	23,845	4,270	226	1,811	26,078	-
합계			376,980	16,266	7,917	2,708	382,620	-

5. 매출에 관한 사항

가. 매출실적

(a) 연결기준 매출실적

(단위: 백만원)

매출유형	품목		2017년 1분기	2016년	2015년
건설계약매출 등	건설, 주택, 토목 등	수출	27,394	162,056	157,686
		내수	302,287	1,352,388	1,067,645

		합계	329,681	1,514,444	1,225,331
상품 매출	철강재, 화학재, 산업소재 등	수출	79,574	337,812	495,073
		내수	92,806	349,493	346,552
		합계	172,380	687,305	841,625
상품 매출	수입 자동차 판매	수출	-	-	-
		내수	245,267	922,006	913,968
		합계	245,267	922,006	913,968
용역 매출	스포츠센터 운영 등	수출	-	-	-
		내수	7,660	34,278	31,957
		합계	7,660	34,278	31,957
상품 매출	휴게소 운영 사업 등	수출	-	-	-
		내수	4773	27,043	20,498
		합계	4,773	27,043	20,498
상품 매출	구매 대행 사업	수출	-	-	-
		내수	-	-	103,438
		합계	-	-	103,438
합계		수출	106,968	499,868	652,759
		내수	652,793	2,685,208	2,484,058
		합계	759,761	3,185,076	3,136,817

※ 구매대행사업부문의 경우 2015년 매각되었으며 해당사업부의 손익은 중단사업손익으로 분류되었습니다.

(b) 별도기준 매출실적

(단위: 백만원)

매출유형	품목		2017년 1분기	2016년	2015년
건설계약매출 등	건설, 주택, 토목 등	수출	27,394	162,056	157,686
		내수	302,441	1,352,388	1,063,391
		합계	329,835	1,514,444	1,221,077
상품 매출	철강재, 화학재, 산업소재 등	수출	79,574	337,812	495,073
		내수	91,144	349,493	346,552
		합계	170,718	687,305	841,625
상품 매출	수입 자동차 판매	수출	-	-	-
		내수	237,032	922,006	913,968
		합계	237,032	922,006	913,968
용역 매출	스포츠센터 운영 등	수출	-	-	-
		내수	7,660	34,278	31,957
		합계	7,660	34,278	31,957
합계		수출	106,968	499,868	652,759
		내수	638,277	2,658,165	2,355,868
		합계	745,245	3,158,033	3,008,627

나. 판매경로 및 판매방법 등

(a) 판매조직

회사	사업부문	팀명	역할
코오롱글로벌	건설부문	건축개발영업팀	주택 및 오피스 등 건축 관련 민간 / 관급 수주 영업 및 개발 제안 등
		건축기술영업팀	
		상품개발팀	
		사업추진팀	
		토목영업팀	국내외 토목, SOC 인프라 구축, 수처리 시설 관련 민간 / 관급 수주 영업 및 개발 제안 등
		환경사업팀	
		해외영업팀	
	상사부문	화학팀	중화학재, 산업소재, 비료, 의약품 등 수출입
		철강팀	철강재 등 수출입
		산업제품팀	에너지 자원, 일반 상품 관련 상품수출입
		물자팀	군수품, 안전화 등 수출입, 내수 유통
		패션소재	섬유 관련 상품 수출입, 내수 유통
	자동차 판매	BMW 팀	BMW 신차 판매
		MINI 팀	MINI 신차 판매
		B&O 팀	B&O 수입 판매
		R-R팀	롤스로이스 수입 판매
		A/S 팀	BMW , MINI, R-R 등 A/S
	스포츠 센터운영	스포렉스 사업팀	스포츠 센터 직영/ 위탁 운영 및 스포츠센터 컨설팅
네이처브리지	휴게소 운영	사업개발팀	휴게소 사업 개발 및 운영

(b) 판매경로

(단위: 백만원)

구분	내수/수출	판매경로	판매경로별 매출액	비중(%)
건설부문	수출	건설계약에 의한 직접 판매	27,394	3.61%
	내수	건설계약에 의한 직접 판매	302,287	39.79%
상사부문	수출	영업사원에 의한 직접 판매	79,574	10.47%
	내수	영업사원에 의한 직접 판매	92,806	12.22%
자동차 판매	내수	영업사원에 의한 직접 판매	245,267	32.28%
스포츠센터 운영	내수	영업사원에 의한 직접 판매	7,660	1.01%
휴게소시설 운영	내수	계약에 의한 운영 수익	4,773	0.63%
합계			759,761	100%

(c) 판매방법

구분	판매방법	대금회수조건	부대비용부담	비고
건설사업	발주처와의 건설 계약에 따른 판매	기성청구	공사원가에 포함	-
상사사업	각 수요처에 직접 판매	L/C 및 계약서 상의 결제 조건에 따라 상이 (Usanse 및 Sight 조건)	판매 계약에 따라 부담	-
자동차 판매	고객에 직접 판매	현금 및 카드	고객 부담	-
스포츠 센터 운영	고객에 직접 판매	현금 및 카드	고객 부담	-
휴게소 시설 운영	고객에 직접 판매	현금 및 카드	고객 부담	-

(d) 판매전략

부문	전략	내용
건설사업	홍보전략을 통해 분양전 이미지 제고	-고품격, 환경친화적 이미지 고취를 위한 사전 홍보, 아파트 및오피스텔 브랜드의 인지도 제고
	차별화 전략	-단지, 평면, 마감재, 특별서비스품목에 대한 비교우위 전략 -장기 Plan에 따른 상품개발 추진 -2단계 상품 평가시스템을 통한 상품수준 Level-Up
상사사업	선택과 집중을 통한 거래선 관리	-유력한 수요처를 선택 및 집중 관리
	중국 및 신흥국 제품의 국내수입 및 삼국간 수출 확대	-당사는 중국 및 신흥국의 저가 상품의 국내 수입을 확대 -삼국간 수출 확대를 통한 비즈니스 포트폴리오 확장
	해외 네트워크 활성화 및 신규지역 개척	-지역전문가 및 DoP 제도를 운영을 통한 글로벌 시장전문가 육성 및 해당 네트워크 활성화
자동차판매업	오랜 업력을 통한 신뢰 구축	-오랜 경험을 바탕으로 고객과의 신뢰구축, -안정적인 A/S 보장

(e) 주요 매출처

당사의 고객별 매출은 중요성이 크지 않으므로 기재를 생략합니다.

6. 수주에 관한 사항

가. 수주상황

(단위 : 백만원)

프로젝트명	착공일자	준공예정	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수량	금액	수량	금액	수량	금액
마곡 코오롱 미래기술원 신축공사	2015-08-01	2018-01-17	1	214,303	1	92,426	1	121,877
천안 청당 지역주택조합사업	2017-02-28	2019-02-28	1	201,471	1	780	1	200,691
김포한강 AC-05BL 아파트 건설공사 9공구	2014-12-31	2017-07-07	1	179,736	1	154,835	1	24,901
BKA-1 PROJECT	2016-03-17	2018-08-31	1	156,000	1	22,088	1	133,912
부산 사직동 공동주택	2016-09-17	2018-06-30	1	153,600	1	8,889	1	144,711
평택 고덕 지역주택조합사업	2016-10-13	2019-02-28	1	236,724	1	59	1	236,665
스리랑카 마타라 상수도	2016-07-29	2019-11-30	1	109,489	1	1,581	1	107,908
고속국도 제14호선 밀양~울산간 건설공사(제10공구)	2014-03-10	2019-12-04	1	106,211	1	27,944	1	78,267
양산물금지역주택조합	2016-09-01	2019-01-31	1	106,191	1	558	1	105,633
요르단 남부 암만 2차 하수관거공사	2014-12-01	2018-03-21	1	106,041	1	65,934	1	40,107
서울 장위2구역 주택재개발	2015-04-01	2017-10-31	1	105,955	1	68,970	1	36,985

효문 코오롱 하늘채 신축공사	2015-09-24	2017-12-23	1	103,426	1	50,127	1	53,299
행정중심복합도시 3-3생활권 및 4-1생활권(일부) 조성공사	2012-05-25	2017-09-30	1	102,939	1	97,875	1	5,064
대구시 동구 안심역 코오롱하늘채 아파트 신축공사	2015-05-18	2017-10-31	1	98,834	1	59,987	1	38,847
하남선(상일~검단산) 복선전철 5공구 건설공사	2016-01-08	2020-03-16	1	98,009	1	17,364	1	80,645
수도권고속철도(수서~평택)제1-1공구 노반신설 기타공사	2012-01-03	2017-03-31	1	95,997	1	95,997	1	0
대구 장기동 지역주택조합	2016-02-01	2019-04-30	1	95,052	1	13,375	1	81,677
기타 프로젝트	-	-	129	3,986,965	129	1,742,002	129	2,244,963
합 계			146	6,256,943	146	2,520,791	146	3,736,152

※ 상기 수주상황에는 미착공 현장이 포함되지 않았습니다.

7. 시장위험과 위험관리

가. 시장위험 및 위험관리정책

(a) 외환위험
연결실체의 외환위험은 주로 인식된 자산과 부채의 환율변동과 관련하여 발생하고 있습니다. 연결실체의 영업거래 상 외환위험에 대한 회피가 필요하다고 판단되는 경우 통화선도 거래 등을 통해 외환위험을 관리하고 있습니다. 회사 내부의 통화선도거래 규정에는 통화선도 거래 절차 및 관리 주체 등에 대해 정의하고 있으며, 환율 변동위험 회피 목적에 따른 통화선도거래 계약은 정해진 절차에 따라 이루어지고 있습니다.

(b) 이자율위험
이자율 위험은 미래 시장이자율 변동에 따라 예금 또는 차입금 등에서 발생하는 이자수익 및 이자비용이 변동될 위험으로서 이는 주로 변동금리부 조건의 차입금과 예금에서 발생하고 있습니다. 연결실체의 이자율위험관리 목표는 이자율 변동으로 인한 불확실성과 순이자비용의 최소화를 추구함으로써 기업의 가치를 극대화하는데 있습니다.

이를 위해 근본적으로 내부자금 공유 확대를 통한 외부차입의 최소화, 고금리 차입금감축, 장/단기 차입구조 개선, 고정 대 변동이자 차입조건의 적정비율 유지, 주간/월간 단위의 국내외 금리동향 모니터링 실시 및 대응방안 수립 등을 통해 선제적으로 이자율 위험을 관리하고 있습니다.

연결실체는 보고기간말 현재 순차입금 상태로 이자율 상승에 따라 순이자 비용이 증가할 위험에 일부 노출되어 있으나, 내부적으로 변동금리부 조건의 단기차입금과 예금을 적절히 운영함으로써 이자율 변동에 따른 위험을 최소화하고 있습니다.

당사의 이자율위험관리 목표는 이자율 변동으로 인한 불확실성과 순이자비용의 최소화를 추구함으로써 기업의 가치를 극대화하는데 있습니다. 이를 위해 근본적으로 내부 자금 공유 확대를 통한 외부차입의 최소화, 고금리 차입금 감축, 장/단기 차입구조 개선, 고정 대 변동이자 차입조건의 적정비율 유지, 주간/월간 단위의 국내외 금리동향 모니터링 실시 및 대응방안 수립 등을 통해 선제적으로 이자율 위험을 관리하고 있습니다. 연결실체는 보고기간말 현재 순차입금 상태로 이자율 상승에 따라 순이자 비용이 증가할 위험에 일부 노출되어 있으나, 내부적으로 변동금리부 조건의 단기차입금과 예금을 적절히 운영함으로써 이자율 변동에 따른 위험을 최소화하고 있습니다.

8. 파생상품 및 풋백옵션 등 거래 현황

가. 파생상품 및 풋백옵션 등의 현황

(단위 :천USD, 백만원)

구 분	계약처	계약금액	통화		이자율(%)		파생상품자산(부채)		파생상품평가이익(손실)	
			매도	매입	수취	지급	당분기	전기말	당분기	전분기
통화선도(매입)	우리은행 외	EUR 6,690,563.56	KRW	EUR	-	-	(295)	25	(295)	(104)
통화선도(매입)	우리은행 외	JPY 412,233,000	KRW	JPY	-	-	893	568	893	(1)
통화선도(매입)	우리은행 외	USD 230,327,457.5	KRW	USD	-	-	(8,565)	7,812	(8,565)	(2,954)
통화선도(매도)	우리은행 외	EUR 2,988,090	EUR	USD	-	-	(8)	(54)	(8)	(207)
통화선도(매도)	하나은행	JPY 4,938,885,406	JPY	KRW	-	-	1,706	135	1,706	323
통화선도(매도)	우리은행 외	USD 18,521,843.79	USD	KRW	-	-	261	(640)	261	115
통화선도(매도)	우리은행 외	EUR 875,875.94	EUR	KRW	-	-	33	(16)	33	5
이자율스왑	SC은행	30,000	-	-	91일CD+ 1.6	3.6	(63)	(105)	(63)	-
합 계			-	-	-	-	(6,038)	7,725	(6,038)	(2,823)

9. 경영상의 주요계약 등

가. 중고차 영업양수도 계약

(단위 : 백만원)

구분	계약일	계약기간	계약상대방	계약목적	계약내용	계약금액	대금수수방법
영업양수도계약	2016.12.29	2017.01.05	코오롱오토플랫폼(주)	영업 양수도	BPS 중고차 영업 양수도 계약	6,440	현금

※ 2017년 1월 5일 코오롱오토플랫폼이 계약금액을 납입함으로써 최종적으로 양수도 계약이 완료되었습니다.

나. 자산양수도 계약

구분	계약일	계약기간	계약상대방	계약목적	계약내용	계약금액	대금수수방법
자산양수도계약	2016.12.29	-	코오롱하우스비전	자산양수도	Common Life 사업 관련 자산 양수도 계약	-	현금

※ 당사는 Common Life 사업 관련 시스템 및 자산을 연결종속회사인 코오롱하우스비전으로 양도 하기로 하였습니다.
※ 상기 양도대상 자산은 작성일 현재 가치평가 진행중이며, 양수도 계약에 따라 가치평가 완료 이후 산정금액으로 대금을 지급받기로 하였습니다.

10. 연구개발활동

가. 연구개발의 개요

당사의 기술연구소는 스마트&친환경 건설기술 선도자의 길을 걷고 있습니다. 스마트그린홈, 분리막 수처리, 신재생에너지 및 건설소재 분야에 집중하여 혁신적인 상품을 개발하고 있으며, 연결자회사인 (주)테크비전과 함께 개발된 기술의 엔지니어링 사업화를 통해 건설사업의 질적 도약에 이바지 하고 있습니다.

나. 연구개발 조직

※ 연도별 인원현황

구분	2017년 1분기	2016년	2015년
인원	15	16	17
연구/기획	[11/4]	[12/4]	[13/4]

연구개발팀				
▶ 친환경공간개발 ▶ 공통주택 소음 저감 방안 연구 ▶ 건축물 성능개선연구 ▶ 에너지절약형유지관리기술연구 ▶ 경량벽체 차음성능향상연구 ▶ 기술자료 수집, 분석 ▶ 정보활용체계구축 ▶기술도입/제휴	▶ 하,폐수 고도처리 ▶ 정수 고도처리 ▶ 소각 및 대기 ▶ 폐기물 에너지화 ▶ 분리막시스템 개발 ▶ 신재생에너지연구 - Biogas Plant - 해상풍력 - 지열	▶ 토목구조 및 토질연구 ▶ 흙막이공법 개발연구 ▶ 복합소재 개발연구 ▶ 마이크로파일연구	▶ 성과평가 ▶ 대외과제 사후관리 ▶ 과제기획/관리 ▶ 개발기술활용 및 사업화 ▶ 시험분석 및 계측 ▶ 학회/협회 관리 ▶ 지적재산권 관리/정보화 ▶ 중장기 Master Plan 수립 ▶ 홈페이지 운영/대외홍보	▶ 현장 기술지도 및 지원 ▶ 신기술, 신공법 연구개발 ▶ 사업화대상 기술 발굴 ▶ 보유기술 개량/사업 ▶ 특화기술사업 기획

다. 연구개발 비용

(단위 : 백만원)

과목	2017년 1분기	2016년	2015년	비고
연구개발비용 계	82	290	295	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액×100]	0.01%	0.01%	0.01%	-

라. 연구개발 실적

연구과제	연구성과	진행현황	향후계획
토목공사 U-건설기술 적용방안 연구	현장 원격 공사관리기법 개발 및 실용화	완료	-
나일론섬유보강 콘크리트 개발 및 실용화 연구	고기능성 나일론섬유보강 콘크리트 국산화/실용화	완료	-
청정환기시스템 개발	당사용 최적 청정환기시스템 개발	완료	-
내부소음 저감기술 개발	실내 소음도 40dB를 만족하는 차음방안 마련	완료	-
비정질 실리콘 태양전지를 이용한 투광형 고단열 BIPV모듈 개발 및 실용화 연구	고단열 BIPV모듈 시스템 개발 및 실용화	완료	-
지역형 폐기물 전처리 시스템 적용 및 가스화를 통한 에너지화 기술 개발	핵심기술 개발, 요소기술 통합 및 실증 플랜트화	완료	-
자연채광시스템 실증 연구	주거환경 개선을 위한 차별화 자연채광시스템 개발	완료	-
공동주택 저소음기술 개발	무량판 공동주택용 건식벽체 및 바닥완충구조 개발	완료	-
지속가능형 건축시스템 개발	주택성능등급 상위등급 확보 및 차별화 기술 개발	완료	-
자연친화적 건설 마감재 개발	친환경 초고층 건물 구조물 내화성능 강화 및 인증	완료	-
지중열교환기 및 지열히트펌프 시스템 실증평가	당사용 친환경 고효율 지중열교환기 보유 및 상품화	완료	-
하수처리수와 빗물의 스마트 재이용 시스템 개발	하수처리수 및 빗물의 재이용 실증화	완료	-

분리막 고도정수처리공정 성능평가 및 막여과 배출수 농축특성 조사	사업추진에 필요한 최적공정 및 설계인자 확보	완료	-
투과형 박막 BIPV시스템의 실증 평가	BIPV설계 및 시공기술 축적, 태양광 시장 선점 및 원가절감	완료	-
제로에너지 건물개발	한국형 제로에너지건물 인증기준 개발을 통한 당사 그린홈 모델의 국내 표준화	완료	-
모듈러 교량기술개발 및 실용화	모듈러 교량 상부구조 시공 기술개발 및 원가절감	완료	-
원전구조물 건설 최적화를 위한 시공성 향상기술 개발	원전 격납구조물 섬유보강 콘크리트 적용기술 개발 및 실용화	완료	-
분산형 용수공급시스템 구축	차세대 분산형 용수공급시스템 설계/시공기술 및 실적확보	완료	-
천해용 해상풍력 Substructure 시스템 개발	해상풍력발전 단지 Test Bed 실적 확보	완료	-
하수처리장 에너지 자립화	에너지 자립형 하수처리장 구현	완료	-
건물에너지 저감을 위한 공동주택 리모델링용 건식난방시스템 개발	건물에너지 저감을 위한 공동주택 리모델링용 건식난방시스템 개발 및 사업화	완료	-
미진동 굴착 공법	미진동 굴착 공법 개발 및 사업화 적용	완료	-
친환경특화아이템(이끼)를 이용한 벽면 녹화 시스템 연구 및 개발	이끼를 이용한 벽면 녹화 시스템 적용	완료	-
터널분야 특화기술 확보 및 기술사업화 Item 발굴	터널분야 사업화 ITEM 발굴 및 적용	완료	-
그린리모델링 비즈니스 모델 개발	시범사업 검증을 통한 비즈니스 모델 발굴	완료	-
방호.방폭용 고성능 섬유보강 시멘트 개발-	복합소재를 활용한 신소재,신공법,신기술 개발로 방호,방폭 분야 경쟁력 강화	진행중	17년2월 예정
무차양 창호시스템 개발	초박형 무차양 창호시스템 시범적용	진행중	17년3월 예정
여재를 이용한 총인 초고도처리기술 상품화	하수내 총인 고도처리 기술 확보	완료	-
스리랑카 맞춤형 소규모 분리막 정수시설의 실증	분리막 기술의 해외사업 발굴	진행중	18년 2월 예정

11. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

가. 지적재산권 보유현황

종류	내용	등록국가	등록일
신기술	중공사 분리막 시스템과 2단 무산소조를 적용한 하수 고도처리 기술(I3 System) 외 4건	한국	2010.03.08 외
특허 등록	내해수성 그라우트재 조성물 및 이를 이용한 해상풍력발전 구조물의 시공방법 외 368건	한국	2016.09.06 외
실용신안	건식 바닥난방용 온수매트	한국	2015.06.30
의장등록	중공 슬래브용 중공체 외 43건	한국	2015.05.29 외
상표등록	하늘채 외 118건	한국	2003.11.11 외
저작권 등록	2베이 소형단위세대 특화평면(코어형 전용 49㎡ 타입)외 144건	한국	2016.11.08 외

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

가. 요약연결재무정보

과 목	제 58 기	제 57 기	제 56 기
	2017년 3월 말	2016년 12월말	2015년 12월말
자 산			
I.유동자산	1,076,675,991,675	1,000,326,734,843	969,946,124,373
현금및현금성자산	104,320,914,735	66,732,084,198	63,877,853,483
매출채권및기타채권	391,541,628,906	446,751,966,633	438,824,643,338
미청구공사	225,832,849,219	187,273,369,396	251,076,490,107
기타금융자산	11,118,138,459	15,831,577,098	11,418,841,004
재고자산	207,084,008,591	180,971,510,356	118,475,680,410
기타유동자산	136,775,978,105	102,764,240,532	86,270,371,901
매각예정비유동자산	-	-	-
당기법인세자산	2,473,660	1,986,630	2,244,130
II.비유동자산	1,099,597,109,018	1,083,373,547,672	1,009,708,287,365
장기매출채권및기타채권	148,416,997,579	137,370,572,175	104,566,780,979
장기기타금융자산	82,048,384,818	82,446,620,603	95,362,686,795
유형자산	397,779,093,603	391,674,393,693	416,252,587,720
투자부동산	236,140,913,084	236,405,776,259	156,658,724,945
무형자산	98,960,285,047	97,271,734,257	101,584,651,249
관계기업투자	28,464,240,336	29,532,164,200	24,105,479,589
이연법인세자산	93,786,409,562	94,102,273,679	95,189,804,398
기타비유동자산	14,000,784,989	14,570,012,806	15,987,571,690
자 산 총 계	2,176,273,100,693	2,083,700,282,515	1,979,654,411,738
부 채			
I.유동부채	1,510,899,624,764	1,304,205,444,062	1,124,204,012,664
매입채무및기타채무	541,984,806,282	657,981,543,120	545,143,918,305
초과청구공사	55,822,147,474	103,466,906,566	87,475,794,649
차입금및사채	629,276,254,840	423,034,643,618	350,086,482,688
기타금융부채	18,935,787,163	10,913,466,060	4,146,173,322
당기법인세부채	142,111,868	16,186,336	9,753,642
충당부채	1,555,423,352	1,555,423,352	1,555,423,352
기타유동부채	263,183,093,785	107,237,275,010	135,786,466,706
II.비유동부채	233,297,784,632	343,282,569,369	417,835,305,597
장기매입채무및기타채무	70,456,456,553	68,318,601,463	76,326,829,504
장기차입금및사채	48,711,051,720	163,644,387,190	233,582,101,950

순확정급여부채	57,611,110,169	54,519,023,084	54,339,466,673
장기기타금융부채	15,514,617,596	15,773,884,152	5,569,192,224
기타비유동부채	3,133,787,415	3,893,968,505	7,141,498,018
장기충당부채	37,870,761,179	37,132,704,975	40,876,217,228
부 채 총 계	1,744,197,409,396	1,647,488,013,431	1,542,039,318,261
자 본			
I.지배기업의 소유주지분	432,075,691,297	436,212,269,084	437,615,093,477
자본금	106,081,950,000	106,081,950,000	105,753,005,000
자본잉여금	141,913,206,286	141,924,120,786	142,238,459,786
이익잉여금(결손금)	180,118,215,428	181,572,988,713	186,518,720,595
기타포괄손익누계액	6,117,360,682	8,902,915,184	4,090,989,495
기타자본	(2,155,041,099)	(2,269,705,599)	(986,081,399)
II.비지배지분	-	-	-
자 본 총 계	432,075,691,297	436,212,269,084	437,615,093,477
부채와자본총계	2,176,273,100,693	2,083,700,282,515	1,979,654,411,738
과 목	제 58 기	제 57 기	제 56 기
	2017.01.01 ~ 03. 31	2016.01.01 ~ 12. 31	2015.01.01 ~ 12. 31
매출액	759,761,426,456	3,185,076,053,399	3,029,125,532,250
영업이익	13,338,657,521	60,691,918,735	42,108,227,070
당기순이익(손실)	1,114,449,765	6,137,320,223	-25,420,154,354
당기총포괄이익(손실)	-1,671,104,737	7,486,192,222	-31,311,409,656
지배기업의 소유주지분에 대한 주당이익(손실):	-	-	-
보통주기본및희석주당이익 (손실)	(46)	243	-1,974
구형우선주기본및희석주당이익(손실)	(46)	243	-1,974
연결에 포함된 회사수	5	5	2

나. 요약재무정보

과 목	제 58 기	제 57 기	제 56 기
	2016년 3월말	2016년 12월말	2015년 12월말
자 산			
I.유동자산	1,055,707,686,705	993,752,905,751	965,640,875,491
현금및현금성자산	96,127,868,203	64,547,255,393	61,885,356,249
매출채권및기타채권	385,452,111,104	446,210,539,840	436,964,563,883
미청구공사	225,832,849,219	187,273,369,396	251,076,490,107
기타금융자산	11,118,138,459	15,831,577,098	11,368,668,140
재고자산	201,622,710,076	178,204,733,361	118,438,161,160
기타유동자산	135,554,009,644	101,685,430,663	85,907,635,952
II.비유동자산	1,101,093,805,446	1,070,461,785,128	1,006,923,061,348

장기매출채권및기타채권	135,262,561,516	124,941,125,718	92,044,623,525
장기기타금융자산	81,702,078,320	82,100,314,105	95,067,059,009
유형자산	382,620,185,762	376,980,478,844	415,508,910,890
투자부동산	236,140,913,084	236,405,776,259	156,658,724,945
무형자산	93,773,437,585	93,486,013,925	100,753,521,328
종속기업, 공동기업 및 관계기업 투자	69,709,123,938	54,259,123,938	42,829,312,770
이연법인세자산	93,119,784,859	93,435,648,976	94,619,760,425
기타비유동자산	8,765,720,382	8,853,303,363	9,441,148,456
자 산 총 계	2,156,801,492,151	2,064,214,690,879	1,972,563,936,839
부 채			
I.유동부채	1,497,475,085,690	1,294,412,297,372	1,119,152,026,213
매입채무및기타채무	546,661,189,284	653,209,772,483	543,512,244,916
초과청구공사	55,822,147,474	103,466,906,566	87,475,794,649
차입금및사채	628,776,254,840	423,034,643,618	350,086,482,688
기타금융부채	18,935,787,163	10,913,466,060	4,146,173,322
당기법인세부채	140,234,398	432,556	770,242
기타유동부채	245,584,049,179	102,231,652,737	132,375,137,044
충당부채	1,555,423,352	1,555,423,352	1,555,423,352
II.비유동부채	224,648,381,408	335,098,430,707	417,520,511,373
장기매입채무및기타채무	70,549,456,553	68,318,601,463	76,328,829,504
장기차입금및사채	41,711,051,720	156,644,387,190	233,582,101,950
순확정급여부채	56,020,601,445	53,490,948,402	54,022,672,449
장기기타금융부채	15,514,617,596	15,773,884,152	5,569,192,224
기타비유동부채	3,133,787,415	3,893,968,505	7,141,498,018
장기충당부채	37,718,866,679	36,976,640,995	40,876,217,228
부 채 총 계	1,722,123,467,098	1,629,510,728,079	1,536,672,537,586
자 본			
I.자본금	106,081,950,000	106,081,950,000	105,753,005,000
II.자본잉여금	152,356,158,599	152,367,073,099	152,681,412,099
III.이익잉여금	173,398,841,174	170,899,738,527	175,246,215,542
IV.기타포괄손익누계액	4,996,116,379	7,624,906,773	3,196,848,011
Ⅴ.기타자본	-2,155,041,099	-2,269,705,599	-986,081,399
자 본 총 계	434,678,025,053	434,703,962,800	435,891,399,253
부채와자본총계	2,156,801,492,151	2,064,214,690,879	1,972,563,936,839
원가법	원가법	원가법	원가법
과 목	제 58기	제 57 기	제 56 기
	2017.01.01 ~ 03.31	2016.01.01 ~ 12.31	2015.01.01 ~ 12.31
매출액	745,244,728,835	3,158,033,325,605	3,008,626,590,768
영업이익	16,427,387,553	65,249,062,847	47,669,506,571
당기순이익(손실)	5,068,325,697	6,638,554,746	-22,073,211,142
당기총포괄이익(손실)	2,439,535,303	7,701,580,162	-28,242,838,450

주당손익	-	-	-
보통주 기본주당순이익(손실)	191	398	-1,775
보통주 희석주당순이익(손실)	191	262	
구형우선주 기본주당순이익(손실)	191	398	-1,775
구형우선주 희석주당순이익(손실)	191	262	

2. 연결재무제표

연결 재무상태표

제 58 기 1분기말 2017.03.31 현재

제 57 기말 2016.12.31 현재

제 56 기말 2015.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 58 기 1분기말	제 57 기말	제 56 기말
자산			
유동자산	1,076,675,991,675	1,000,326,734,843	969,946,124,373
재고자산	207,084,008,591	180,971,510,356	118,475,680,410
매출채권 및 기타유동채권	391,541,628,906	446,751,966,633	438,824,643,338
당기법인세자산	2,473,660	1,986,630	2,244,130
기타유동금융자산	11,118,138,459	15,831,577,098	11,418,841,004
기타유동비금융자산	136,775,978,105	102,764,240,532	86,270,371,901
현금및현금성자산	104,320,914,735	66,732,084,198	63,877,853,483
미청구공사	225,832,849,219	187,273,369,396	251,076,490,107
비유동자산	1,099,597,109,018	1,083,373,547,672	1,009,708,287,365
장기매출채권 및 기타비유동채권	148,416,997,579	137,370,572,175	104,566,780,979
유형자산	397,779,093,603	391,674,393,693	416,252,587,720
투자부동산	236,140,913,084	236,405,776,259	156,658,724,945
영업권 이외의 무형자산	98,960,285,047	97,271,734,257	101,584,651,249
이연법인세자산	93,786,409,562	94,102,273,679	95,189,804,398
기타비유동금융자산	82,048,384,818	82,446,620,603	95,362,686,795
기타비유동비금융자산	14,000,784,989	14,570,012,806	15,987,571,690
관계기업투자	28,464,240,336	29,532,164,200	24,105,479,589
자산총계	2,176,273,100,693	2,083,700,282,515	1,979,654,411,738
부채			
유동부채	1,510,899,624,764	1,304,205,444,062	1,124,204,012,664

매입채무 및 기타유동채무	541,984,806,282	657,981,543,120	545,143,918,305
단기차입금	629,276,254,840	423,034,643,618	350,086,482,688
당기법인세부채	142,111,868	16,186,336	9,753,642
충당부채	1,555,423,352	1,555,423,352	1,555,423,352
초과청구공사	55,822,147,474	103,466,906,566	87,475,794,649
기타유동금융부채	18,935,787,163	10,913,466,060	4,146,173,322
기타유동비금융부채	263,183,093,785	107,237,275,010	135,786,466,706
비유동부채	233,297,784,632	343,282,569,369	417,835,305,597
비유동충당부채	37,870,761,179	37,132,704,975	40,876,217,228
장기매입채무 및 기타비유동채무	70,456,456,553	68,318,601,463	76,326,829,504
장기차입금	48,711,051,720	163,644,387,190	233,582,101,950
기타비유동금융부채	3,133,787,415	3,893,968,505	7,141,498,018
장기기타금융부채	15,514,617,596	15,773,884,152	5,569,192,224
순확정급여부채	57,611,110,169	54,519,023,084	54,339,466,673
부채총계	1,744,197,409,396	1,647,488,013,431	1,542,039,318,261
자본			
납입자본	106,081,950,000	106,081,950,000	105,753,005,000
자본금	106,081,950,000	106,081,950,000	105,753,005,000
이익잉여금(결손금)	180,118,215,428	181,572,988,713	186,518,720,595
기타포괄손익누계액	6,117,360,682	8,902,915,184	4,090,989,495
기타불입자본	139,758,165,187	139,654,415,187	141,252,378,387
지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본	432,075,691,297	436,212,269,084	437,615,093,477
자본총계	432,075,691,297	436,212,269,084	437,615,093,477
자본과부채총계	2,176,273,100,693	2,083,700,282,515	1,979,654,411,738

연결 포괄손익계산서

제 58 기 1분기 2017.01.01 부터 2017.03.31 까지

제 57 기 1분기 2016.01.01 부터 2016.03.31 까지

제 57 기 2016.01.01 부터 2016.12.31 까지

제 56 기 2015.01.01 부터 2015.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 58 기 1분기		제 57 기 1분기		제 57 기	제 56 기
	3개월	누적	3개월	누적		
수익(매출액)	759,761,426,456	759,761,426,456	622,144,614,990	622,144,614,990	3,185,076,053,399	3,029,125,532,250

매출원가	683,192,068,453	683,192,068,453	557,123,600,772	557,123,600,772	2,893,269,332,884	2,762,009,953,094
매출총이익	76,569,358,003	76,569,358,003	65,021,014,218	65,021,014,218	291,806,720,515	267,115,579,156
판매비와관리비	63,230,700,482	63,230,700,482	53,160,616,998	53,160,616,998	231,114,801,780	225,007,352,086
영업이익(손실)	13,338,657,521	13,338,657,521	11,860,397,220	11,860,397,220	60,691,918,735	42,108,227,070
기타이익	21,891,860,660	21,891,860,660	16,785,898,949	16,785,898,949	59,714,068,150	89,577,483,778
기타손실	24,995,476,300	24,995,476,300	19,477,576,332	19,477,576,332	91,124,085,166	133,454,222,595
금융수익	1,265,857,791	1,265,857,791	1,790,343,418	1,790,343,418	5,413,633,219	3,216,024,060
금융원가	8,132,104,126	8,132,104,126	6,720,242,008	6,720,242,008	27,819,559,874	37,822,198,128
지분법 적용대상인 관계기업과 조인트벤처의 당기순손익에 대한 지분	(911,159,755)	(911,159,755)	(1,366,394,151)	(1,366,394,151)	(1,292,961,557)	(4,146,075,170)
법인세비용차감전순이익(손실)	2,457,635,791	2,457,635,791	2,872,427,096	2,872,427,096	5,583,013,507	(40,520,760,985)
법인세비용	1,343,186,026	1,343,186,026	1,358,862,435	1,358,862,435	(554,306,716)	(1,486,968,768)
계속영업이익(손실)	1,114,449,765	1,114,449,765	1,513,564,661	1,513,564,661		(39,033,792,217)
중단영업이익(손실)						13,613,637,863
당기순이익(손실)	1,114,449,765	1,114,449,765	1,513,564,661	1,513,564,661	6,137,320,223	(25,420,154,354)
기타포괄손익	(2,785,554,502)	(2,785,554,502)	(482,890,420)	(482,890,420)	1,348,871,999	(5,891,255,302)
당기손익으로 재분류되지 않는 세후기타포괄손익					(3,463,053,690)	(1,606,864,440)
확정급여제도의 보험수리적손익의 세후기타포괄손익					(4,439,009,152)	(1,885,973,866)
법인세비용차감후기타포괄손익, 신용위험 변동으로 인한 금융부채의 공정가치변동					975,955,462	279,109,426
당기손익으로 재분류되는 세후기타포괄손익	(2,785,554,502)	(2,785,554,502)	(482,890,420)	(482,890,420)	4,811,925,689	(4,284,390,862)
외화환산외환차이	(2,565,684,591)	(2,565,684,591)	(942,131,339)	(942,131,339)	726,691,810	(2,509,366,193)
지분법자본변동	(156,764,108)	(156,764,108)	(9,604,405)	(9,604,405)	425,497,763	182,541,933
매도가능금융자산	(63,105,803)	(63,105,803)	468,845,324	468,845,324	4,745,398,723	(3,325,502,458)
법인세효과					(1,085,662,607)	1,367,935,856
총포괄손익	(1,671,104,737)	(1,671,104,737)	1,030,674,241	1,030,674,241	7,486,192,222	(31,311,409,656)

당기순이익(손실)의 귀속						
지배기업의 소유주에게 귀속되는 당기순이익(손실)	1,114,449,765	1,114,449,765	1,513,564,661	1,513,564,661	6,137,320,223	(25,410,200,659)
비지배지분에 귀속되는 당기순이익(손실)						(9,953,695)
포괄손익의 귀속						
포괄손익, 지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	(1,671,104,737)	(1,671,104,737)	1,030,674,241	1,030,674,241	7,486,192,222	(31,301,455,961)
포괄손익, 비지배지분						(9,953,695)
주당이익						
보통주 기본 주당이익(손실)	(46)	(46)	90	90	243	(1,974)
보통주 희석 주당이익(손실)	(46)	(46)	90	90	243	(1,974)
구형우선주 기본 주당이익(손실)	(46)	(46)	90	90	243	(1,974)
구형우선주 희석 주당이익(손실)	(46)	(46)	90	90	243	(1,974)

연결 자본변동표

제 58 기 1분기 2017.01.01 부터 2017.03.31 까지

제 57 기 1분기 2016.01.01 부터 2016.03.31 까지

제 57 기 2016.01.01 부터 2016.12.31 까지

제 56 기 2015.01.01 부터 2015.12.31 까지

(단위 : 원)

			자본															
			지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본														비지배지분	자본 합계
			자본금	기타자본						기타자본잉여금				미처분이익잉여금(미처리결손금)	지배기업의소유주귀속	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본 합계		
				주식발행초과금(주식할인발행차금)	감자차익	자기주식	자기주식 처분이익	기타자본조정	기타자본 합계	매도가능금융자산평가손익	지분법 자본변동	해외사업 환산손익	기타자본잉여금 합계					
2015.01.01 (기초자본)			105,753,005,000	73,195,262,710	335,026,270,000	(101,680,709)		(16,391,047,714)	391,728,804,287	7,065,303,528	(53,070,255)	1,363,147,084	8,375,380,357	(20,816,242,686)			19,407,499,026	504,448,445,984
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)																(25,420,154,354)
	지분의 발행																	
	전환상환우선주의 전환																	
	배당금지급													(15,239,996,830)	(15,239,996,830)			15,239,996,830
	보험수리적손익																	
	지배력을 상실하지 않는 종속기업에 대한 소유지분의 변동에 따른 증가																	

	(감소)																
	이익잉여금대체			(249,592,025,210)									249,592,025,210				
	자기주식 거래에 따른 증가(감소)																
	자기주식의 취득				(884,400,690)									(884,400,690)			(884,400,690)
	연결범위변동															(19,397,545,331)	(19,397,545,331)
	자기주식의 처분																
	당기순이익(손실)												(25,410,200,659)	(25,410,200,659)		(9,953,695)	(25,420,154,354)
	확정급여제도의 재측정요소												(1,606,864,440)	(1,606,864,440)			(1,606,864,440)
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)																
	매도가능증권평가손익								(2,527,547,723)					(2,527,547,723)			(2,527,547,723)
	지분법자본변동									186,531,451				186,531,451			186,531,451
	해외사업장환산외환차이										(1,943,374,590)			(1,943,374,590)			(1,943,374,590)
2015.12.31 (기말자본)		105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(986,081,399)		(16,391,047,714)		4,537,755,805	133,461,196	(580,227,506)		186,518,720,595	437,615,093,477			437,615,093,477
2016.01.01 (기초자본)		105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(986,081,399)		(16,391,047,714)	141,252,378,387	4,537,755,805	133,461,196	(580,227,506)	4,090,989,495	186,518,720,595	437,615,093,477			437,615,093,477
자본의 변동	포괄손익 당기순이익(손실)																6,137,320,223
	지분의 발행																
	전환상환우선주의 전환	328,945,000	(328,945,000)					(328,945,000)									
	배당금지급												(7,619,998,415)	(7,619,998,415)			(7,619,998,415)
	보험수리적손익																
	지배력을 상실하지 않는 종속기업에 대한 소유지분의 변동에 따른 증가(감소)																
	이익잉여금대체																
	자기주식 거래에 따른 증가(감소)																
	자기주식의 취득				(1,885,958,200)			(1,885,958,200)						(1,885,958,200)			(1,885,958,200)
	연결범위변동																
	자기주식의 처분				602,334,000	14,606,000		616,940,000						616,940,000			616,940,000
	당기순이익(손실)												6,137,320,223	6,137,320,223			6,137,320,223
	확정급여제도의 재측정요소												(3,463,053,690)	(3,463,053,690)			(3,463,053,690)
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)																
	매도가능증권평가손익								3,863,813,787			3,863,813,787		3,863,813,787			3,863,813,787
	지분법자본변동									383,472,366		383,472,366		383,472,366			383,472,366
	해외사업장환산외환차이										564,639,536	564,639,536		564,639,536			564,639,536
2016.12.31 (기말자본)		106,081,950,000	72,866,317,710	85,434,244,790	(2,269,705,599)	14,606,000	(16,391,047,714)	139,654,415,187	8,401,569,592	516,933,562	(15,587,970)	8,902,915,184	181,572,988,713	436,212,269,084			436,212,269,084
2016.01.01 (기초자본)		105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(986,081,399)		(16,391,047,714)	141,252,378,387	4,537,755,805	133,461,196	(580,227,506)	4,090,989,495	186,518,720,595	437,615,093,477			437,615,093,477
자본의 변동	포괄손익 당기순이익(손실)												1,513,564,661				1,513,564,661
	지분의 발행																
	전환상환우선주의 전환																
	배당금지급												7,619,998,415				
	보험수리적손익																
	지배력을 상실하지 않는 종속기업에 대한 소유지분의 변동에 따른 증가																

	(감소)																
	이익잉여금대체																
	자기주식 거래에 따른 증가(감소)																
	자기주식의 취득																
	연결범위변동																
	자기주식의 처분				(1,885,958,200)			(1,885,958,200)									
	당기순이익(손실)																
	확정급여제도의 재측정요소																
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)																
	매도가능증권평가손익								468,845,324			468,845,324					
	지분법자본변동									(9,604,405)		(9,604,405)					
	해외사업장환산외환차이										(942,131,339)	(942,131,339)					
2016.03.31 (기말자본)		105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(2,872,039,599)		(16,391,047,714)	139,366,420,187	5,006,601,129	123,856,791	(1,522,358,845)	3,608,099,075	195,652,283,671	444,379,807,933			444,379,807,933
2017.01.01 (기초자본)		106,081,950,000	72,866,317,710	85,434,244,790	(2,269,705,599)	14,606,000	(16,391,047,714)	139,654,415,187	8,401,569,592	516,933,562	(15,587,970)	8,902,915,184	181,572,988,713	436,212,269,084			436,212,269,084
자본의 변동	포괄손익 / 당기순이익(손실)																1,114,449,765
	지분의 발행																
	전환상환우선주의 전환																
	배당금지급												2,569,223,050	2,569,223,050			
	보험수리적손익																
	지배력을 상실하지 않는 종속기업에 대한 소유지분의 변동에 따른 증가(감소)																
	이익잉여금대체																
	자기주식 거래에 따른 증가(감소)																
	자기주식의 취득																
	연결범위변동																
	자기주식의 처분				114,664,500	(10,914,500)		103,750,000						103,750,000			
	당기순이익(손실)												1,169,648,435	1,169,648,435			
	확정급여제도의 재측정요소																
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)																
	매도가능증권평가손익								(63,105,803)			(63,105,803)		(63,105,803)			
	지분법자본변동						10,676,000	10,676,000		921,353,359		921,353,359		932,029,359			
	해외사업장환산외환차이										(2,565,684,591)	(2,565,684,591)		(2,565,684,591)			
2017.03.31 (기말자본)		106,081,950,000	72,866,317,710	85,434,244,790	(2,155,041,099)	3,691,500	(16,391,047,714)	139,758,165,187	8,338,463,789	1,438,286,921	(2,581,272,561)	7,195,478,149	185,311,860,198	433,219,683,434			432,075,691,297

연결 현금흐름표

제 58 기 1분기 2017.01.01 부터 2017.03.31 까지

제 57 기 1분기 2016.01.01 부터 2016.03.31 까지

제 57 기 2016.01.01 부터 2016.12.31 까지

제 56 기 2015.01.01 부터 2015.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 58 기 1분기	제 57 기 1분기	제 57 기	제 56 기
영업활동현금흐름	(37,875,762,588)	28,559,294	97,891,992,759	188,191,990,512
당기순이익(손실)	1,114,449,765	1,513,564,661	6,137,320,223	(25,420,154,354)

당기순이익조정을 위한 가감	(31,993,989,886)	4,132,536,719	115,133,038,853	251,479,603,013
법인세비용	1,343,186,026	1,358,862,435	(554,306,716)	1,582,540,911
퇴직급여	3,632,177,009	3,547,126,261	14,145,036,640	12,193,615,583
대손상각비	1,275,870,058	(410,508,992)		
감가상각비	2,801,201,827	2,467,665,172	10,453,762,461	9,246,933,459
무형자산상각비	731,611,790	614,947,546	2,549,639,152	2,569,229,028
투자부동산감가상각비	379,851,550	304,092,642	1,317,330,795	926,277,641
매도가능금융자산처분차손	88,272,049	10,887,461	440,153,070	330,680,769
매도가능금융자산손상차손	8,930,000		9,882,922,256	14,005,146,078
관계기업평가손실		1,400,656,735	2,431,729,825	1,404,476,192
만기보유금융자산처분차손				500,000,000
외화환산손실	3,191,232,676	328,474,504	10,439,794,289	3,521,813,137
유형자산처분손실	3,826,774	449,628	415,772,891	166,713,640
유형자산손상차손				146,057,467
투자부동산처분차손				8,868,457,511
이자비용	8,132,104,126	6,720,242,008	27,819,559,874	37,857,984,043
외화환산이익	(9,803,500,751)	(1,302,040,051)	(2,035,550,415)	(7,950,645,287)
유형자산처분이익	(163,500,762)	(78,709,077)	(239,736,793)	(352,809,294)
매도가능금융자산처분차익	(641,010)		(3,491,884,199)	(2,883,235,308)
관계기업투자처분차익			(786,982,604)	(113,963,137)
관계기업투자손상차손				2,951,266,197
관계기업평가이익		(34,262,584)	(351,785,664)	(95,702,956)
이자수익	(718,663,291)	(1,617,903,418)	(4,931,570,719)	(2,623,524,850)
배당금수익	(547,194,500)	(172,440,000)	(482,062,500)	(637,955,301)
무형자산처분차익		(65,372,341)	(65,372,341)	

파생상품평가이익	(3,614,687,558)	(2,074,068,882)	(9,613,789,151)	(3,399,970,345)
파생상품평가손실	9,653,006,948	4,893,755,851	1,608,735,821	1,956,202,452
무형자산처분손실		9,251,871	9,251,871	95,298,455
무형자산손상차손		32,987,073	6,008,675,383	8,369,906,170
지분법이익	(264,476,183)			
지분법손실	1,175,635,938			
사업부처분이익				(17,259,887,258)
매각예정비유동자산처분차익				(39,585,635,510)
장기매출채권의 감소(증가)	481,644,836		29,137,511,986	36,003,549,756
매출채권 및 기타유동채권의 감소(증가)	(45,254,120,042)	(43,942,748,349)	66,330,558,286	42,981,691,523
파생상품자산의감소	9,613,789,151	3,399,970,345	3,399,970,345	4,604,674,513
기타유동금융자산의 감소(증가)	(33,598,331,183)	(37,300,197,691)	(15,076,309,747)	19,208,586,085
재고자산의 감소(증가)	(26,112,498,235)	(26,221,971,569)	(62,495,829,946)	13,159,961,211
충당부채의 증가(감소)	738,056,204	(1,966,385,989)	(3,743,512,253)	(5,421,922,842)
기타채권(비유동)의 증가	(11,876,923,982)	(4,880,947,987)	(29,954,069,254)	(20,079,372,538)
기타채권(유동)의 감소	12,852,332,864	35,021,941,112		
장기매입채무 및 기타비유동채무의 증가(감소)			6,001,941,094	13,966,225,025
장기매입채무의 증가(감소)	(93,265,874,592)	(83,556,273,536)	99,874,623,558	108,691,721,256
기타유동금융부채의 증가(감소)	153,422,234,265	138,553,312,110	(28,549,511,696)	(25,608,143,087)
파생상품부채의증가	(1,608,735,821)	(1,956,202,452)	(1,956,202,452)	(1,185,275,985)
기타비현금비용	(156,579,300)		693,046,287	897,773,515

기타채무(비유동)의 증가		120,473,491	4,181,965,786	49,543,966,656
기타채무(유동)의 증가	(10,866,150,992)	12,858,421,655		
퇴직금의 지급	(1,466,548,300)	(1,025,811,583)	(6,120,955,690)	(6,240,523,989)
관계사전출입효과	586,255,125	160,265,050	(35,313,991)	(492,040,541)
사외적립자산의 증가	340,203,251	95,549,104	(12,248,219,700)	(7,825,171,462)
기타영업자산부채의 증가(감소)	(3,126,985,851)	(1,160,950,834)	724,023,014	(2,515,365,570)
배당금수취	547,194,500	172,440,000	482,062,500	637,955,301
이자수취	577,688,699	1,313,487,466	2,459,944,645	1,808,179,740
이자지급	(7,988,474,826)	(7,103,048,726)	(27,943,244,740)	(40,527,495,702)
법인세납부(환급)	(132,630,840)	(420,826)	1,622,871,278	213,902,514
투자활동현금흐름	(13,662,655,597)	(9,601,075,689)	(64,897,613,597)	49,524,085,277
보증금의 감소	324,000,000			
보증금의 증가	(720,735,014)			
유형자산의 처분	224,976,068	124,247,290	1,833,847,200	2,897,541,753
투자부동산의 처분				13,638,734,619
무형자산의 처분		939,964,869	1,040,454,869	1,272,339,410
매각예정으로 분류된 비유동자산이나 처분자산집단의 처분				56,000,000,000
장기금융상품의 처분	103,222,082	40,007,612	262,973,620	417,549,670
유동매도가능금융자산의 처분	1,389,427,951	381,990,142	5,255,585,774	5,102,798,751
단기금융상품의 처분		4,361,922,620	13,409,152,453	55,960,249,749
매도가능금융자산의 처분	105,286,010	300,043,589	8,681,524,814	553,182,020
만기보유금융자산의 처분		1,400,000,000	1,400,000,000	2,300,000,000
종속기업에 대한 투자자산의 처분				38,414,424,273
관계기업에 대한 투자자산의 처분			900,000,000	
유형자산의 취득	(9,957,963,613)	(10,960,142,951)	(68,944,427,568)	(70,794,427,442)

무형자산의 취득	(2,478,142,580)	(576,175,602)	(6,309,951,942)	(4,083,787,647)
장기금융상품의 취득	(134,620,777)	(2,767,941)	(164,957,358)	(349,707,352)
유동매도가능금융자산의 취득	(1,549,410,000)	(382,490,000)	(5,172,725,000)	(5,095,025,000)
단기금융상품의 취득	(968,695,724)	(2,828,300,317)	(11,351,000,639)	(34,200,297,988)
매도가능금융자산의 취득			(2,808,214,820)	(7,088,504,539)
만기보유금융자산의 취득		(2,100,000,000)	(2,100,000,000)	(4,300,000,000)
관계기업에 대한 투자자산의 취득		(299,375,000)	(829,875,000)	(1,120,985,000)
재무활동현금흐름	89,147,565,530	(3,885,160,778)	(29,430,960,025)	(206,420,881,158)
차입금	433,307,602,893	439,901,941,332	1,877,088,521,979	2,051,163,015,279
차입금의 상환	(344,263,787,363)	(441,901,143,910)	(1,897,630,465,389)	(2,241,315,456,178)
배당금지급		(1,885,958,200)	(7,619,998,415)	(15,384,039,569)
자기주식의 취득			(1,885,958,200)	(884,400,690)
자기주식의 처분	103,750,000		616,940,000	
환율변동효과 반영 전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	37,609,147,345	(13,457,677,173)	3,563,419,137	31,295,194,631
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(20,316,808)	(921,242,253)	(709,188,422)	2,628,910,326
연결범위변동으로 인한 현금의 증감				(714,404,925)
현금및현금성자산의순증가(감소)	37,588,830,537	(14,378,919,426)	2,854,230,715	33,209,700,032
기초현금및현금성자산	66,732,084,198	63,877,853,483	63,877,853,483	30,668,153,451
기말현금및현금성자산	104,320,914,735	49,498,934,057	66,732,084,198	63,877,853,483

3. 연결재무제표 주석

주석

코오롱글로벌 주식회사와 그 종속기업

1. 연결대상기업의 개요
(1) 지배기업의 개요
기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 의한 지배기업인 코오롱글로벌 주식회사(이하 "지배기업")는 1960년 12월 28일에 설립되어 1978년 9월에 주식을 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장한 회사로서 토목, 건축, 주택, 플랜트, 환경공사 등을 국내 및 해외에서 영위하는 건설부문과 철강 및 산업자재 등을 수출입하는 무역 부문, 수입자동차 판매를 영업 목적으로 하는 유통부문, 코오롱스포렉스로 대표되는 스포츠센터의 운영사업 등을 영위하고 있습니다. 당분기말 현재 자본금은 1,061억원 입니다.

당분기말 현재 지배기업의 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	소유주식수(주)		지분율(%)	
	보통주	우선주	보통주	우선주
코오롱	10,324,358	4,340,058	62.31	93.68
오운문화재단	130,205	-	0.79	0.00
이웅열	96,522	-	0.58	0.00
자기주식	152,490	4,722	0.92	0.10
기타	5,866,513	288,198	35.40	6.22
합 계	16,570,088	4,632,978	100.00	100.00

(2) 종속기업의 현황

① 당분기말과 전기말 현재 연결재무제표 작성대상에 속한 종속기업의 현황은 다음과 같습니다.

종속기업명	주요 영업활동	소재지	결산일	소유지분율(%)	
				당분기	전기
네이처브리지㈜	휴게시설 위탁 운영업	한국	12월 31일	100.00	100.00
㈜테크비전	건설자재 도소매 및 서비스	한국	12월 31일	100.00	100.00
코오롱하우스비전㈜	부동산개발 및 공급업	한국	12월 31일	100.00	100.00
명지에너지㈜	전기발전공급업	한국	12월 31일	100.00	100.00
코오롱오토플랫폼㈜	자동차매매업	한국	12월 31일	100.00	100.00

② 당분기말 현재 과반이상의 지분을 보유하고 있으나 연결대상 종속기업에서 제외한 기업의 내역과 연결제외사유는 다음과 같습니다.

기업명	연결실체 내 기업이 소유한 지분율 비율(%)		종속기업에서 제외한 사유
	당분기	전기	
덕평랜드㈜	51.00	51.00	다른 주주와의 약정에 따라 대표이사 등 주요 경영진에 대한 임명권이 없으며, 의결권의 행사가 제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못함
양양풍력발전	100.00	100.00	타출자자의 출자가 완료되지 않아 당분기말과 전기말의 지분율은 100%이며, 협약서상 출자예정지분은 41%로 지배력을 보유하지 못함

(3) 연결대상범위의 변동

당분기 중 신규로 연결재무제표 작성대상회사에 포함되거나 제외된 종속기업은 없습니다.

(4) 종속기업의 요약 재무정보

당분기와 전기 중 종속기업의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)						
기업명	자산	부채	자본	매출	분기순이익 (손실)	총포괄손익
네이처브리지㈜	28,200	6,135	22,065	4,773	(1,767)	(1,801)
테크비전㈜	5,147	4,504	643	1,983	(13)	(48)
코오롱하우스비전㈜	15,136	8,484	6,652	253	(634)	(634)
명지에너지㈜	44	-	44	-	(2)	(2)
코오롱오토플랫폼㈜	12,771	4,463	8,308	8,468	(592)	(592)

② 전기

(단위: 백만원)						
기업명	자산	부채	자본	매출	당기순이익 (손실)	총포괄손익
네이처브리지㈜	23,859	6,591	17,268	22,313	(3,630)	(3,692)
㈜테크비전	4,138	3,482	656	6,422	69	33
㈜코오롱하우스비전	14,349	7,064	7,285	-	(215)	(215)
명지에너지㈜	45	-	45	-	(5)	(5)
코오롱오토플랫폼㈜	8,385	8,335	50	-	-	-

2. 재무제표 작성기준
(1) 회계기준의 적용
연결실체의 분기연결재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되는 요약연결중간재무제표입니다. 동 재무제표는 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'에 따라 작성되었으며, 연차연결재무제표에서 요구되는 정보에 비하여 적은 정보를 포함하고 있습니다. 선별적 주석에는 직전 연차보고기간 말 후 발생한 연결실체의 재무상태와 경영성과의 변동을 이해하는 데 유의적인 거래나 사건에 대한 설명을 포함하고 있습니다.

(2) 추정과 판단
① 경영진의 판단 및 가정과 추정의 불확실성
한국채택국제회계기준에서는 중간재무제표를 작성함에 있어서 회계정책의 적용이나 중간보고기간 말 현재 자산, 부채 및 수익, 비용의 보고금액에 영향을 미치는 사항에 대하여 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정의 사용을 요구하고 있습니다. 중간보고기간 말 현재 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정이실제 환경과 다를 경우 이러한 추정치와 실제결과는 다를 수 있습니다.

분기연결재무제표에서 사용된 연결실체의 회계정책의 적용과 추정금액에 대한 경영진의 판단은 2016년 12월 31일로 종료되는 회계연도의 연차연결재무제표와 동일한 회계정책과 추정의 근거를 사용하였습니다.

② 공정가치 측정
연결실체는 공정가치평가 정책과 절차를 수립하고 있습니다. 동 정책과 절차에는 공정가치 서열체계에서 수준 3으로 분류되는 공정가치를 포함한 모든 유의적인 공정가치 측정의 검토를 책임지는 평가부서의 운영을 포함하고 있으며, 그 결과는 재무담당임원에게 직접 보고되고 있습니다.

평가부서는 정기적으로 관측가능하지 않은 유의적인 투입변수와 평가 조정을 검토하고 있습니다. 공정가치 측정에서 중개인 가격이나 평가기관과 같은 제3자 정보를 사용하는 경우, 평가부서에서 제3자로부터 입수한 정보에 근거한 평가가 공정가치 서열체계 내 수준별 분류를 포함하고 있으며 해당 기준서의 요구사항을 충족한다고 결론을 내릴 수 있는지 여부를 판단하고 있습니다.

연결실체는 유의적인 평가 문제를 감사위원회에 보고하고 있습니다.

자산이나 부채의 공정가치를 측정하는 경우, 연결실체는 최대한 시장에서 관측가능한 투입변수를 사용하고 있습니다. 공정가치는 다음과 같이 가치평가기법에 사용된 투입변수에 기초하여 공정가치 서열체계 내에서 분류됩니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의 조정되지 않은 공시가격
수준 2	수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수
수준 3	자산이나 부채에 대한 관측가능하지 않은 투입변수

자산이나 부채의 공정가치를 측정하기 위해 사용되는 여러 투입변수가 공정가치 서열체계 내에서 다른 수준으로 분류되는 경우, 연결실체는 측정치 전체에 유의적인 공정가치 서열체계에서 가장 낮은 수준의 투입변수와 동일한 수준으로 공정가치 측정치 전체를 분류하고 있으며, 변동이 발생한 보고기간 말에 공정가치 서열체계의 수준간 이동을 인식하고 있습니다.

공정가치 측정 시 사용된 가정의 자세한 정보는 주석 37에 포함되어 있습니다.

3. 유의적인 회계정책
연결실체는 다음에서 설명하고 있는 사항을 제외하고는, 2016년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 연차연결재무제표를 작성할 때에 적용한 것과 동일한 회계정책을 적용하고 있습니다. 다음에서 설명하고 있는 회계정책 및 회계추정의 변경사항은 2017년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 연차연결재무제표에도 반영될 것입니다.

(1) 회계정책의 변경
연결실체는 2017년 1월 1일을 최초 적용일로 하여, 다음의 기준서 개정사항을 적용하였으며, 회계정책 변경의 내용 및 영향은 다음과 같습니다.

① 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표'
동 기준서는 재무활동에서 생기는 부채의 변동에 대한 공시를 요구하는 것을 주요 내용으로 하고 있으며, 동 개정사항이 연결실체의 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

② 기업회계기준서 제1012호 '법인세'
동 기준서는 공정가치로 측정하는 고정금리부 금융상품의 장부금액이 하락하나 세무상 가액이 원가로 유지되는 경우 매각이나 사용과 같은 예상 회수방식과 무관하게 차감할 일시적차이가 발생한다는 것과 차감할 일시적차이의 실현 가능성을 검토하기 위한 미래 과세소득은 자산의 장부금액을 초과하는 금액으로 추정할 수 있으며, 미래과세소득이 충분한지를 검토할 때 차감할 일시적차이와 차감할 일시적차이의 소멸에 따른 공제효과를 고려하기 전의 미래 과세소득을 비교해야 한다는 것을 주요내용으로 하고 있으며, 동 개정사항이 연결실체의 연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 미적용 제・개정 기준서
연결실체의 재무제표 발행승인일 현재 공표되었으나 아직 시행되지 않아 연결실체가채택하지 않은 한국채택국제회계기준의 제・개정 내역은 다음과 같습니다.

① 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'
기업회계기준서 제1109호 '금융상품'에서는 금융상품의 분류와 측정 기준이 개정되었고, 신용손실모형이 발생손실 모형에서 기대신용손실모형으로 대체되었습니다. 또한 위험회피회계가 기업의 실제 위험관리목적에 보다 부합하도록 위험회피 대상항목, 위험회피수단, 회피대상위험을 더 확대하는 등 실제 위험관리를 위해 사용되는 더 많은 위험회피전략이 위험회피회계의 적용대상이 되도록 개정되었습니다. 동 기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 의무적으로 적용됩니다.

② 기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익'
기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익'은 고객과의 모든 계약에적용되는 단일의 기준서로서 수익인식을 위한 5단계 분석을 제시하고 통제에 기반한모형이 위험과 보상에 기반한 모형을 대체합니다. 기존 위험과 보상 모델은 수행의무의 이행 시점을 나타내는 하나의 지표로 변경되었습니다. 동 기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 의무적으로 적용됩니다.

상기 기준서를 최초로 적용하는 회계기간의 재무제표에 미치는 영향은 동 기준서에 따른 회계정책의 선택과 판단뿐만 아니라 해당 기간에 당사가 보유하고 있는 금융상품과 경제상황 등에 따라 다를 수 있습니다. 당분기말 현재 당사는 상기 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향을 분석하고 있으며, 2017년 기말재무제표에 대한 주석에 해당 결과를 공시할 예정입니다.

4. 위험관리
연결실체의 위험관리 목적과 정책은 2016년 12월 31일로 종료되는 회계연도와 동일합니다.

당분기말과 전기말 현재 부채비율 및 순차입금비율은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
부채 (A)	1,744,197	1,647,488
자본 (B)	432,076	436,212
현금및현금성자산 및 금융기관예치금 (C)	112,658	74,069
차입금및사채 (D)	677,987	586,679
부채비율 (A/B) (%)	404%	378%
순차입금비율 (D-C)/B (%)	131%	118%

5. 부문정보
(1) 보고부문 내역

부문명	재화 또는 용역의 내용
건설사업부문	토목, 건축, 주택, 플랜트, 환경공사 등
무역부문	철강 및 산업자재 수출입
자동차판매부문	수입자동차 판매
휴게시설운영사업부문	휴게시설 위탁 운영
기타사업부문	전기발전 공급 등

(2) 부문별 재무현황

(단위: 백만원)										
계정과목	부문수익		부문별 영업손익		비유동자산(유형자산, 투자부동산, 무형자산)		감가상각비 등		부채	
	당분기	전분기	당분기	전분기	당분기	전기	당분기	전분기	당분기	전기
건설사업부문	329,835	270,883	15,403	10,224	466,610	478,793	1,736	1,445	1,255,640	1,095,132
무역부문	170,718	147,595	(3,486)	(468)	3,202	3,318	122	138	260,584	185,047
자동차판매부문	253,160	198,095	3,971	3,524	245,349	239,761	1,998	1,756	210,362	364,731
휴게시설운영사업부문	4,773	4,951	(1,933)	(1,403)	3,883	3,466	50	48	6,135	6,591
기타사업부문	2,235	823	(580)	(17)	13,836	13	7	-	12,988	3,481
합 계	760,721	622,347	13,375	11,860	732,880	725,351	3,913	3,387	1,745,709	1,654,982
연결조정	(960)	(202)	(36)	-	-	1	-	-	(1,512)	(7,494)
연결후금액	759,761	622,145	13,339	11,860	732,880	725,352	3,913	3,387	1,744,197	1,647,488

(3) 전분기와 비교하여 매출액증가 및 비용절감으로 인하여 당분기 영업손익이 증가하였습니다.

(4) 지역에 대한 정보
연결실체는 4개의 주요 지역[대한민국(본사 소재지 국가), 중국, 베트남, 요르단 등]에서 영업하고 있습니다.

지역별로 세분화된 고객으로부터의 재무현황에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)										
구 분	수익		영업손익		비유동자산(유형자산, 투자부동산, 무형자산)		감가상각비 등		부채	
	당분기	전분기	당분기	전분기	당분기말	전기말	당분기	전분기	당분기말	전기말
본국(국내현장)	653,771	504,904	13,372	8,656	730,117	723,912	3,813	3,317	1,509,225	1,467,678
중동지역	38,670	22,405	(79)	939	260	179	16	16	67,663	50,248
동아시아지역	8,085	8,990	(165)	(29)	26	28	-	-	12,341	6,850
스리랑카	10,132	6,935	315	(1,493)	2,127	964	64	42	30,750	29,279
동남아지역	32,940	30,915	78	72	-	128	-	-	86,198	65,777
유럽지역	7,480	19,919	(153)	(63)	-	-	-	-	11,418	15,022
아프리카	1,860	19,296	(50)	3,807	240	140	20	12	5,978	12,548
기타지역	7,783	8,983	57	(29)	110	-	-	-	22,137	7,580
합 계	760,721	622,347	13,375	11,860	732,880	725,351	3,913	3,387	1,745,710	1,654,982
연결조정	(960)	(202)	(36)	-	-	1	-	-	(1,513)	(7,494)
연결후금액	759,761	622,145	13,339	11,860	732,880	725,352	3,913	3,387	1,744,197	1,647,488

6. 현금및현금성자산
당분기말과 전기말 현재 현금및현금성자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당분기	전기
보유현금	3,581	2,711
은행예금	100,740	64,021
합 계	104,321	66,732

7. 사용이 제한된 예금
당분기말과 전기말 현재 사용이 제한된 예금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	당분기	전기	사용제한 내용
현금및현금성자산	39,057	5,665	선수금공동관리 등
단기금융상품	3,113	3,113	상생협약담보 등
장기금융상품	31	31	당좌개설보증금
합 계	42,201	8,809	

8. 매출채권및기타채권과 미청구공사

(1) 당분기말과 전기말 현재 매출채권및기타채권의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
매출채권:				
매출채권	309,884	-	349,826	-
대손충당금	(34,143)	-	(33,907)	-
소 계	275,741	-	315,919	-
기타채권:				
미수금	86,456	40	100,828	40
대손충당금	(21,355)	-	(21,050)	-
미수수익	4,589	-	4,852	-
대손충당금	(4)	-	(4)	-
대여금	40,199	104,601	40,868	92,589
대손충당금	(4,570)	(12,639)	(4,570)	(11,678)
현재가치할인차금	(973)	(7,304)	(798)	(6,638)
보증금	1,296	54,767	1,296	53,215
현재가치할인차금	(39)	(5,644)	(39)	(5,785)
금융보증자산	10,202	14,596	9,450	15,628
소 계	115,801	148,417	130,833	137,371
합 계	391,542	148,417	446,752	137,371

(2) 당분기말과 전기말 현재 미청구공사의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
미청구공사	229,349	191,021
대손충당금	(3,516)	(3,748)
합 계	225,833	187,273

(3) 당분기말 및 전기말 현재 존재하는 전체가 제거되지 못한 양도 금융자산과 관련 부채에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	매출채권	
	당분기	전기
양도 자산의 장부금액	26,571	31,090
관련 부채의 장부금액	(26,571)	(31,090)

당분기말 현재 열결실체가 은행에 할인양도한 매출채권의 잔액 중 26,571백만원(전기말 31,090백만원)에 대해서 연결실체는 양도한 매출채권이 만기에 회수되지 않는 경우, 회수되지 않은 매출채권 금액 전액에 대한 소구의무를 부담하고 있습니다. 연결실체는 양도한 매출채권과 관련된 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않았기 때문에 동 매출채권의 장부금액 전액을 계속하여 인식하고 있으며, 양도시 수령한 현금을담보차입으로 인식하였습니다.

9. 기타금융자산

(1) 당분기말과 전기말 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
금융기관예치금	7,897	440	6,929	408
매도가능금융자산	167	74,648	139	74,789
만기보유금융자산	-	6,400	-	6,400
파생상품자산(*1)	3,054	560	8,764	850
합 계	11,118	82,048	15,832	82,447

(*1) 당분기말 현재 파생상품자산은 선물환거래로 당해 파생상품자산의 공정가치에 대한 정보는 주석 37에서 설명하고 있습니다.

(2) 매도가능금융자산

① 당분기말과 전기말 현재 매도가능금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

ⅰ) 당분기

(단위: 백만원)							
구 분	취득원가	미실현손익				손상차손누계액	장부금액
		기초가액	당기평가액	처분으로 인한 실현금액	기말잔액		
시장성 있는 지분증권	2,398	3,592	(77)	-	3,515	(1,350)	4,563
시장성 없는 지분증권	153,253	6,026	-	-	6,026	(89,194)	70,085
채무증권	183	(12)	(4)	-	(16)	-	167
합 계	155,834	9,606	(81)	-	9,525	(90,544)	74,815

ⅱ) 전기

(단위: 백만원)							
구 분	취득원가	미실현손익				손상차손누계액	장부금액
		기초가액	당기평가액	처분으로 인한 실현금액	기말잔액		
시장성 있는 지분증권	2,398	2,765	(412)	1,239	3,592	(1,350)	4,640
시장성 없는 지분증권	153,308	2,101	793	3,132	6,026	(89,185)	70,149
채무증권	151	(5)	(7)	-	(12)	-	139
합 계	155,857	4,861	374	4,371	9,606	(90,535)	74,928

② 당분기와 전기 중 매도가능금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초 장부금액	74,928	88,126
취득	1,549	7,980
대체	10	(1,856)
손상	(9)	(9,883)
평가손익(법인세 차감전)	(81)	4,745
처분	(1,582)	(14,184)
기말 장부금액	74,815	74,928

(3) 만기보유금융자산

① 당분기말과 전기말 현재 만기보유금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
후순위채권	6,400	6,400

② 당분기와 전기 중 만기보유금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초 장부금액	6,400	5,700
취득	-	2,100
처분	-	(1,400)
기말 장부금액	6,400	6,400

10. 파생금융상품

당분기말과 전기말 현재 연결실체의 파생상품평가내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD, EUR, JPY, GBP)										
구 분	계약처	계약금액	통화		이자율(%)		파생상품자산(부채)		파생상품평가이익(손실)	
			매도	매입	수취	지급	당분기	전기	당분기	전분기
통화선도(매입)	우리은행 외	EUR 6,690,563.6	KRW	EUR	-	-	(295)	25	(295)	(104)
통화선도(매입)	우리은행 외	JPY 412,233,000	KRW	JPY	-	-	893	568	893	(1)
통화선도(매입)	우리은행 외	USD 230,327,457.5	KRW	USD	-	-	(8,565)	7,812	(8,565)	(2,954)
통화선도(매입)	우리은행 외	-	EUR	USD	-	-	-	(54)	-	4
통화선도(매도)	하나은행	JPY 4,938,885,406	JPY	KRW	-	-	1,706	134	1,706	323
통화선도(매도)	우리은행 외	USD 18,521,843.8	USD	KRW	-	-	261	(640)	261	115
통화선도(매도)	우리은행 외	EUR 875,875.9	EUR	KRW	-	-	33	(16)	33	5
통화선도(매도)	우리은행 외	EUR 2,988,090	EUR	USD	-	-	(8)	278	(8)	(207)
통화선도(매도)	우리은행 외	-	GBP	USD	-	-	-	3	-	-
통화선도(매도)	우리은행 외	-	JPY	USD	-	-	-	-	-	(1)
이자율스왑	SC은행	30,000	-	-	91일 CD+1.6%	3.60%	(63)	(105)	(63)	-

합 계					(6,038)	8,005	(6,038)	(2,820)

11. 재고자산
당분기말과 전기말 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)		
구 분	당분기	전기
제품	10	5,174
상품	179,786	151,004
평가손실충당금	(368)	(326)
재공품	1,909	1,011
저장품	32	45
원재료	1,916	1,279
미착품	13,618	14,041
용지	2,578	2,578
가설재	7,603	6,166
합 계	207,084	180,972

당분기와 전분기의 재고자산평가손실 42백만원과 933백만원은 매출원가에 가산하였습니다
.

12. 기타자산
당분기말과 전기말 현재 기타유동자산 및 기타비유동자산의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
선급금	74,122	-	45,048	-
대손충당금	(749)	-	(742)	-
선급비용	14,028	14,001	14,001	14,570
선급공사원가	44,198	-	44,341	-
부가세미수금	5,177	-	116	-
합 계	136,776	14,001	102,764	14,570

13. 공동기업및관계기업투자

(1) 당분기말 현재 연결실체의 공동기업및관계기업 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
회사명	지분율	당분기			전기		
		취득원가	순자산 지분금액	장부가액	취득원가	순자산 지분금액	장부가액
김해맑은물길㈜	24.54%	535	493	249	535	492	252
서서울고속도로㈜	22.52%	5,591	4,070	4,070	5,591	4,097	4,097
㈜한우즈벡씨엔지투자	30.67%	2,006	1,416	1,416	2,006	1,417	1,417
㈜한우즈벡실린더투자	31.29%	4,487	3,642	3,642	4,487	3,629	3,629
Kolon World Investment Ltd.	20.00%	3,063	1,642	1,642	3,063	2,032	2,032
미래환경에너지㈜	24.50%	1,240	1,333	467	1,240	1,310	432
덕평랜드㈜(*1)	51.00%	12,502	7,939	9,397	12,502	7,965	9,399
원주에너지 주식회사	30.00%	1,500	163	163	1,500	1,053	1,053
양양맑은물길	22.40%	402	366	-	402	362	-
양양풍력발전(*2)	100.00%	50	46	46	50	47	50
아시아드컨트리클럽	20.74%	6,929	605	7,372	6,929	394	7,171
합계		38,305	21,715	28,464	38,305	22,798	29,532

(*1) 공동약정에 따라 대표이사 등 주요 경영진에 대한 임명권이 없으며, 의결권의 행사가 제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 공동기업으로 분류하고있습니다. 또한 연결실체는 공동기업에 대한 지분을 지분법으로 회계처리하고 있습니다.

(*2) 타출자자의 출자가 완료되지 않아 당분기말 현재 연결실체의 지분율은 100%이며,협약서상 출자예정지분은 41%로 유의적인 영향력이 있는 것으로 판단하고 있습니다.

(2) 당분기말 및 전기말 현재 공시되는 시장가격이 존재하는 관계기업투자는 없습니 다.

(3) 당분기와 전기 중 종목별 지분법 평가내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)						
회사명	기초금액	취득	처분	지분법 평가손익	지분법 자본변동	분기말 금액
김해맑은물길㈜	252	-	-	(3)	-	249
서서울고속도로㈜	4,097	-	-	(27)	-	4,070
㈜한우즈벡씨엔지투자	1,417	-	-	(1)	-	1,416
㈜한우즈벡실린더투자	3,629	-	-	13	-	3,642
Kolon World Investment Ltd.	2,032	-	-	(233)	(157)	1,642
미래환경에너지㈜	432	-	-	35	-	467
덕평랜드㈜	9,399	-	-	(2)	-	9,397
원주에너지 주식회사	1,053	-	-	(890)	-	163
양양맑은물길	-	-	-	-	-	-
양양풍력발전	50	-	-	(4)	-	46
아시아드컨트리클럽	7,171	-	-	201	-	7,372
합 계	29,532	-	-	(911)	(157)	28,464

② 전기

(단위: 백만원)						
회사명	기초금액	취득	처분	지분법 평가손익	지분법 자본변동	전기말금액
김해맑은물길㈜	282	-	-	(30)	-	252
서서울고속도로㈜	4,229	-	-	(132)	-	4,097
㈜한우즈벡씨엔지투자	1,484	-	-	(67)	-	1,417
㈜한우즈벡실린더투자	3,429	299	-	(97)	(2)	3,629
Kolon World Investment Ltd.	3,071	-	-	(1,047)	8	2,032
미래환경에너지㈜	324	-	-	109	(1)	432
원주화훼특화관광단지	113	-	(113)	-	-	-
덕평랜드㈜	9,551	-	-	(487)	335	9,399
원주에너지 주식회사	1,224	-	-	(172)	1	1,053
양양맑은물길	398	-	-	(398)	-	-
양양풍력발전	-	50	-	-	-	50
아시아드컨트리클럽	-	6,929	-	242	-	7,171
합 계	24,105	7,278	(113)	(2,079)	341	29,532

(4) 당분기 및 전기의 관계기업의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.
① 당분기

(단위: 백만원)								
구 분	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	수익	영업손익	기타포괄손익	총포괄손익
김해맑은물길㈜	3,436	43,957	2,799	42,585	679	5	-	5
서서울고속도로㈜	37	18,108	76	-	-	(120)	-	(120)
㈜한우즈벡씨엔지투자	54	4,565	1	-	-	(1)	-	(1)
㈜한우즈벡씨실린더투자	504	11,140	6	-	-	41	-	41
Kolon World Investment	779	7,429	-	-	-	(1,178)	(784)	(1,962)
미래환경에너지㈜	2,568	19,068	1,479	14,716	1,867	95	-	95
덕평랜드㈜	3,717	30,977	3,516	15,610	2,616	1,635	-	1,635
원주에너지 주식회사	3,226	562	3,219	26	-	(2,967)	-	(2,967)
양양맑은물길	1,660	8,223	618	7,631	-	17	-	17
양양풍력발전	46	-	-	-	-	(1)	-	(1)
아시아드컨트리클럽	18,117	110,796	2,493	123,556	-	966	-	966

(*) 상기 요약 재무정보는 지분취득시 발생한 공정가치 조정 및 연결실체와의 회계정책 차이 조정 등은 반영한 후의 금액입니다. 다만 관계기업에 대하여 연결실체가 인식하는 영업권과 내부거래는 반영하기 전의 금액입니다.

② 전기

(단위: 백만원)								
구 분	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	수익	계속영업손익	기타포괄손익	총포괄손익
김해맑은물길㈜	3,302	43,957	2,670	42,585	2,761	(36)	-	(36)
서서울고속도로㈜	135	18,101	47	-	-	(587)	-	(587)
㈜한우즈벡씨엔지투자	54	4,565	-	-	-	(76)	-	(76)
㈜한우즈벡실린더투자	558	11,044	5	-	-	(297)	-	(297)
Kolon World Investment	643	9,534	7	-	-	(48)	259	211
미래환경에너지㈜	2,931	19,468	2,337	14,716	7,050	233	-	233
덕평랜드㈜	3,479	31,621	3,576	15,907	10,267	1,322	-	1,322
원주에너지	3,315	568	361	12	-	506	-	506
양양맑은물길	1,363	7,669	1,399	6,016	-	(77)	-	(77)
양양풍력발전	47	-	-	-	-	3	-	3
아시아드컨트리클럽	17,362	110,464	2,378	123,550	12,542	1,170	-	1,170

(*) 상기 요약 재무정보는 지분취득시 발생한 공정가치 조정 및 연결실체와의 회계정책 차이 조정 등은 반영한 후의 금액입니다. 다만 관계기업에 대하여 연결실체가 인식하는 영업권과 내부거래는 반영하기 전의 금액입니다.

(5) 당분기말 및 전기말 현재 관계기업의 순자산에서 관계기업에 대한 지분의 장부금액으로 조정한 내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)							
관계기업명	기말 순자산	소유지분율	순자산 지분금액	영업권 등 투자차액	내부거래 미실현손익	기타	기말 장부금액
김해맑은물길㈜	2,009	24.54%	493	-	(244)	-	249
서서울고속도로㈜	18,069	22.52%	4,070	-	-	-	4,070
㈜한우즈벡씨엔지투자	4,618	30.67%	1,416	-	-	-	1,416
㈜한우즈벡씨실린더투자	11,638	31.29%	3,642	-	-	-	3,642
Kolon World Investment	8,208	20.00%	1,642	-	-	-	1,642
미래환경에너지㈜	5,441	24.50%	1,333	-	(866)	-	467
덕평랜드㈜	15,568	51.00%	7,939	1,483	(25)	-	9,397
원주에너지 주식회사	543	30.00%	163	-	-	-	163
양양맑은물길	1,634	22.40%	366	-	(1,196)	830	-
양양풍력발전	46	100.00%	46	-	-	-	46
아시아드컨트리클럽	2,864	20.74%	605	6,767		-	7,372
합 계	70,638		21,715	8,250	(2,331)	830	28,464

(*) 특정 우선주 지분으로 인하여 순자산 지분금액이 보통주식 지분율에 비례하지 않음.

② 전기

(단위:백만원)							
관계기업명	기말 순자산	소유지분율	순자산 지분금액	영업권 등 투자차액	내부거래 미실현손익	기타	기말 장부금액
김해맑은물길㈜(*)	2,004	24.54%	492	-	(240)	-	252
서서울고속도로㈜	18,189	22.52%	4,097	-	-	-	4,097
㈜한우즈벡씨엔지투자	4,619	30.67%	1,417	-	-	-	1,417
㈜한우즈벡실린더투자	11,597	31.29%	3,629	-	-	-	3,629
Kolon WorldInvestment	10,170	20.00%	2,032	-	-	-	2,032
미래환경에너지㈜	5,346	24.50%	1,310	-	(878)	-	432
덕평랜드㈜	15,617	51.00%	7,965	1,533	(99)	-	9,399
원주에너지 주식회사	3,510	30.00%	1,053	-	-	-	1,053
양양맑은물길	1,617	22.40%	362	-	(1,069)	707	-
양양풍력발전	47	100.00%	47	-	3	-	50
아시아드컨트리클럽	1,898	20.74%	394	6,777	-	-	7,171
합 계	74,614		22,798	8,310	(2,283)	707	29,532

(*) 특정 우선주 지분으로 인하여 순자산 지분금액이 보통주식 지분율에 비례하지 않음.

(6) 지분법 적용의 중지로 인하여 인식하지 못한 관계기업의 당분기말 및 전기말 미반영 지분법손실 금액은 각각 830백만원 및 707백만원 입니다.

14. 유형자산

당분기와 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합계
기초	256,090	80,487	2,818	1,001	-	4,634	3,418	13,352	29,874	391,674
취득(*1)	1	-	238	17	1,675	1,639	190	882	4,618	9,260
처분	(2)	(12)	-	-	-	-	(35)	(16)	-	(65)
감가상각	-	(898)	(75)	(57)	-	(311)	(337)	(1,123)	-	(2,801)
대체(*2)	-	5,669	-	-	-	-	-	-	(5,784)	(115)
순외환차이	-	-	-	-	-	(163)	(8)	(3)	-	(174)
기말	256,089	85,246	2,981	961	1,675	5,799	3,228	13,092	28,708	397,779
취득원가	256,089	100,786	4,242	1,882	1,780	8,143	8,431	29,317	28,708	439,378
감가상각누계액	-	(15,540)	(1,261)	(921)	(105)	(2,344)	(5,203)	(16,225)	-	(41,599)

(*1) 당분기 중 유형자산 취득 관련 미지급금이 697백만원 감소하였습니다.

(*2) 당분기 중 유형자산은 투자부동산(115백만원)으로 대체되었습니다.

② 전기

(단위:백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합계
기초	289,787	72,640	3,120	906	275	2,970	3,758	11,555	31,242	416,253
취득	15,618	189	28	296	-	2,615	1,123	7,049	42,724	69,642
처분	(1,360)	-	-	(2)	(225)	(37)	(132)	(252)	-	(2,008)
감가상각	-	(3,325)	(311)	(199)	(50)	(917)	(1,330)	(4,322)	-	(10,454)
대체(*1)	(47,955)	10,983	-	-	-	-	-	-	(44,092)	(81,064)
순외환차이	-	-	-	-	-	3	(1)	(1)	-	1
연결범위변동	-	-	(19)	-	-	-	-	(677)	-	(696)
전기말금액	256,090	80,487	2,818	1,001	-	4,634	3,418	13,352	29,874	391,674
취득원가	256,090	95,238	4,004	1,865	105	6,742	8,310	28,476	29,874	430,704
감가상각누계액	-	(14,751)	(1,186)	(864)	(105)	(2,108)	(4,892)	(15,124)	-	(39,030)

(*1) 전기 중 유형자산은 투자부동산(81,064백만원)으로 대체되었습니다.

15. 투자부동산

(1) 당분기말과 전기말 현재 투자부동산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)			
구 분	토지	건물	합 계
기초	180,663	55,743	236,406
대체	110	5	115
감가상각	-	(380)	(380)
기말	180,773	55,368	236,141
취득원가	180,773	60,791	241,564
감가상각누계액	-	(5,423)	(5,423)

② 전기

(단위: 백만원)			
구 분	토지	건물	합 계
기초	111,682	44,977	156,659
대체	68,981	12,083	81,064
감가상각	-	(1,317)	(1,317)
기말	180,663	55,743	236,406
취득원가	180,663	60,786	241,449
감가상각누계액	-	(5,043)	(5,043)

(2) 투자부동산 관련 손익

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
임대수익:		
매출	521	87
운영비용:		
기타비용	971	629

(3) 연결실체의 투자부동산은 유사 부동산의 주변 시장거래의 발생빈도가 낮은 편이며, 향후 예상되는 현금흐름 등이 신뢰성 있게 예측가능하지 아니하여 대체적인 추정방법을 적용하는 것이 가능하지 아니한 바, 당분기말 및 전기말 현재 투자부동산의 공정가치를 평가하지 아니하였습니다. 한편, 당분기말 현재 투자부동산으로 분류된 연결실체가 보유한 토지의 공시지가 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	내역	장부금액		공시지가	
		당분기	전 기	당분기	전 기
토지	임대부동산	180,773	180,663	69,355	69,355

16. 무형자산

(1) 당분기와 전기 중 무형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)							
구 분	영업권	산업재산권	개발비	사용수익권	시설이용권	기타의무형자산	합 계
기초	16,296	4	12,445	1,178	19,719	47,630	97,272
취득(*)	-	2	-	-	-	2,418	2,420
대체	-	-	1,354	-	-	(1,354)	-
상각	-	(1)	(403)	(36)	-	(292)	(732)
기말	16,296	5	13,396	1,142	19,719	48,402	98,960
취득원가	16,296	103	17,425	3,768	33,785	52,234	123,611
상각누계액	-	(98)	(4,029)	(2,180)	-	(3,832)	(10,139)
손상차손누계액	-	-	-	(446)	(14,066)	-	(14,512)

(*) 당분기 중 무형자산 취득 관련 미지급금이 58백만원 감소하였습니다.

② 전기

(단위: 백만원)							
구 분	영업권	산업재산권	개발비	사용수익권	시설이용권	기타의무형자산	합 계
기초	16,296	22	13,626	1,322	27,642	42,675	101,583
취득	-	2	-	-	171	6,158	6,331
대체	-	-	352	-	(1,101)	(352)	(1,101)
상각	-	(20)	(1,533)	(144)	-	(851)	(2,548)
손상차손	-	-	-	-	(6,009)	-	(6,009)
처분	-	-	-	-	(984)	-	(984)
기말	16,296	4	12,445	1,178	19,719	47,630	97,272
취득원가	16,296	101	16,071	3,768	33,785	51,170	121,191
상각누계액	-	(97)	(3,626)	(2,144)	-	(3,540)	(9,407)
손상차손누계액	-	-	-	(446)	(14,066)	-	(14,512)

(2) 당분기와 전분기 중 판매비와관리비로 인식한 연구비는 각각 82백만원과 27백만원입니다.

17. 운용리스

(1) 리스계약

당분기말 현재 연결실체는 특수관계자인 덕평랜드㈜의 휴게시설 건물 등에 운용리스계약을 체결하고 있으며, 리스기간 만료시 리스한 자산을 구매할 수 있는 매수선택권을 가지고 있지 않습니다.

구 분	리스대상	임대기간	비고
덕평랜드㈜	덕평복합휴게시설	2014년 12월31일로부터 10년	매출액이 일정액 초과시 성과연동임대료 조건 적용
한국민간운영권투자(유)	평창휴게소 부지 및 시설물 일체	2015년 11월31일로부터 20년	

(2) 상기계약과 관련하여 당분기 및 전분기 중 비용으로 인식된 리스료는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
최소리스료	2,849	2,798

(3) 당분기말 현재 관련 운용리스계약과 관련하여 1,044백만원의 부채를 계상하고 있습니다.

(4) 연도별 최소리스료의 지급계획

(단위: 백만원)	
구 분	최소 리스료
1년 이내	11,392
1년 초과 5년 이내	60,069
5년 초과	47,807
합 계	119,268

18. 매입채무및기타채무

당분기말과 전기말 현재 매입채무및기타채무의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
외상매입금	335,005	-	409,154	-
지급어음	121,874	-	157,566	-
금융리스부채	983	-	764	-
미지급금	42,306	-	51,454	-
미지급비용	24,946	-	23,603	-
미지급배당금	2,571	-	1	-
임대보증금	-	3,581	-	3,555
예수보증금	14,300	70,009	15,440	68,658
현재가치할인차금	-	(3,134)	-	(3,894)
합 계	541,985	70,456	657,982	68,319

19. 차입금및사채

(1) 당분기말과 전기말 현재 차입금및사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
차입금	384,428	48,711	293,035	48,836
사채	245,000	-	130,000	115,000
사채할인발행차금	(152)	-	-	(192)
합 계	629,276	48,711	423,035	163,644

(2) 당분기말과 전기말 현재 단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당분기	전기
운영자금대출	수출입은행 외	1.43~4.99	97,452	56,000
구매자금대출	BMW FSK	3.50	34,522	23,224
USANCE차입금	우리은행 외	0.55~2.94	179,051	135,889
매출채권할인	우리은행 외	0.17~4.19	26,571	31,090
소 계			337,596	246,203
유동성장기차입금			46,832	46,832
합 계			384,428	293,035

(3) 당분기말과 전기말 현재 장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당분기	전기
운영자금대출	대한주택보증	-	1,729	1,729
담보부차입거래	건설공제조합	2.84	31,273	55,000
담보부차입거래	부산은행	4.07	7,000	7,000
운영자금대출	우리은행	4.62	55,000	31,273
운영자금대출	BMW FSK	3.44	541	666
소 계			95,543	95,668
유동성장기차입금			(46,832)	(46,832)
합 계			48,711	48,836

(4) 당분기말과 전기말 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
종목	만기일	이자율(%)	당분기	전기	보증여부
제 145회	2018-03-30	6.87	45,000	45,000	무보증
제 146회	2017-05-21	7.09	130,000	130,000	무보증
제 147회	2018-03-14	6.73	70,000	70,000	무보증
소 계			245,000	245,000	
사채할인발행차금			(152)	(192)	
유동성사채			(245,000)	(130,000)	
유동성사채할인발행차금			152	-	
합 계			-	114,808	

(5) 당분기말 현재 차입금과 사채의 상환일정은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	차입금	사채	합 계
1년 이내	384,428	245,000	629,428
1~3년 이내	47,042	-	47,042
그 이후	1,669	-	1,669
합 계	433,139	245,000	678,139

20. 기타금융부채

당분기말과 전기말 현재 기타금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
금융보증계약부채	10,202	14,596	9,450	15,628
파생상품부채	8,734	919	1,463	146
합 계	18,936	15,515	10,913	15,774

21. 종업원급여

(1) 당분기와 전분기 중 당기손익으로 인식된 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
당기근무원가	3,268	3,195
이자비용	599	590
이자수익	(235)	(237)
합 계	3,632	3,548

(2) 당분기말과 전기말 현재 확정급여채무와 관련된 부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
확정급여채무의 현재가치	125,644	122,658
사외적립자산의 공정가치	(68,033)	(68,139)
확정급여제도의 부채인식액	57,611	54,519

(3) 당분기와 전기 중 확정급여채무의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초	122,658	109,404
당기근무원가	3,268	12,835
이자비용	599	2,383
지급액	(1,467)	(6,120)
관계사 전입	745	957
관계사 전출	(159)	(993)
보험수리적손익:		
인구통계적 가정	-	(2,632)
재무적 가정	-	(644)
경험조정	-	7,468
기말	125,644	122,658

(4) 당분기와 전기 중 사외적립자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초	68,139	55,065
부담금납입액	-	13,724
지급액	(577)	(2,357)
이자수익	235	1,083
관계사 전입	265	884
관계사 전출	(29)	(14)
보험수리적손익	-	(246)
기말	68,033	68,139

(5) 당분기말과 전기말 현재 사외적립자산은 다음 항목으로 구성됩니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
정기예금 등	67,597	67,700
국민연금전환금	436	439
합 계	68,033	68,139

22. 기타부채

당분기말과 전기말 현재 기타유동부채 및 기타비유동부채의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
선수금	217,872	-	77,615	-
예수금	19,035	-	12,539	-
예수부가세	7,522	-	959	-
선수수익	5,871	3,134	6,245	3,894
기타유동부채	12,883	-	9,879	-
합 계	263,183	3,134	107,237	3,894

23. 충당부채

당분기와 전기 중 충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(1) 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	34,668	2,465	1,555	38,688
전입액	1,932	19	-	1,951
상계액	(511)	(702)	-	(1,213)
기말	36,089	1,782	1,555	39,426
유동부채	-	-	1,555	1,555
비유동부채	36,089	1,782	-	37,871

(2) 전기

(단위: 백만원)				
구 분	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	29,777	11,099	1,555	42,431
전입액	8,229	428	-	8,657
상계액	(3,338)	(9,062)	-	(12,400)
기말	34,668	2,465	1,555	38,688
유동부채	-	-	1,555	1,555
비유동부채	34,668	2,465	-	37,133

24. 우발부채와 약정사항

(1) 견질어음과 수표 등

당분기말 현재 연결실체는 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 어음과 수표를 아래와 같이 금융기관 및 거래처에 담보로 제공하고 있습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	담보권자	매수	금액
수표	금융기관	3매	백지
	기타거래처	13매	백지
		5매	3,539
	특수관계자	2매	백지
어음	기타거래처	5매	백지
	기타거래처	3매	5,016
	특수관계자	10매	백지

(2) 당좌차월

연결실체는 우리은행 등과 당좌차월약정을 맺고 있으며, 당분기말 현재 당좌차월의 약정내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
금융기관명	한도액	실행액
우리은행	7,000	-
KEB하나은행	2,000	-
농협은행	5,000	-
신한은행	2,000	-
합 계	16,000	-

(3) 차입한도약정
당분기말 현재 금융기관과 체결하고 있는 차입한도약정(당좌차월, 구매자금대출, 할인어음대출, Banker's Usance 등)의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천USD)			
금융기관명	통화	약정한도	비 고
우리은행	KRW	84,000	신용대출
	USD	65,000	
한국수출입은행	KRW	30,000	
KEB하나은행	KRW	27,590	
	USD	35,000	
농협은행	KRW	20,000	
	USD	48,700	
한국산업은행	USD	80,000	
국민은행	KRW	8,000	
	USD	6,800	
신한은행	KRW	2,000	
	USD	36,000	
수협은행	USD	5,000	
대구은행	KRW	15,000	
	USD	20,000	
SC은행	USD	15,000	
중국은행	USD	10,000	
BMW FSK	KRW	254,040	
합 계	KRW	440,630	
	USD	321,500	

(4) 당분기말 현재 연결실체는 우리은행 외 4개의 은행과 파생상품거래약정을 맺고 있으며, 총 약정한도는 USD 45,930,000입니다.

(5) 계류중인 소송사건
연결실체는 당분기말 현재 인천신현하늘채 하자보수 손해배상 등 총 66건(소가 68,795백만원)의 소송에 피소되어 있으며, 광교에콘힐 출자금반환 등 총 24건(소가 52,587백만원)을 연결실체가 원고로 하여 계류 중입니다. 상기 소송은 당분기말 현재 진행되고 있으며 동 소송의 결과는 현재로서는 예측할 수 없습니다.

(6) PF 관련 연결실체가 제공한 채무인수 약정 내역
당분기말 및 전기말 현재 연결실체가 시행사의 차입을 위하여 제공한 지급보증의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
PF 유형	당분기	전기
기타 PF Loan	102,900	72,900

(*) 상기 잔액은 실행잔액이며, 당분기말 현재 지급보증 한도액은 115,400백만원입니다.

(7) 비연결구조화기업 관련 약정
당분기말 현재 연결실체가 비연결구조화기업에 대한 자산과 부채의 장부금액과 제공한 재무적 지원의 내역 및 최대손실노출액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구조화기업명	구조화기업에 대한 지분의 계정명 또는 제공한 재무적 지원	구조화기업지분과 관련한 자산의 장부금액	구조화기업지분과 관련한 부채의 장부금액	구조화기업의 손실에 대한 최대노출액
케이파이브제사차㈜(*)	대출원리금 등 자금보충의무	-	4,300	4,300
케이파이브제오차㈜(*)	대출원리금 등 자금보충의무	-	2,100	2,100

(*) 케이파이브제사차 및 제오차 주식회사는 연결실체가 발행하는 회사채를 기초자산으로 하여 자산유동화증권을 발행하고 당해 유동화자산의 관리, 운용 및 처분에 의한 수익 등으로 자산유동화증권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

25. 자본금과 자본잉여금

(1) 당분기말과 전기말 현재 자본금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주식수:주)		
구 분	당분기	전기
수권주식수	200,000,000	200,000,000
주당금액	5,000	5,000
발행주식수	21,203,066	21,203,066
보통주	16,570,088	16,570,088
우선주	4,632,978	4,632,978
자본금	106,081,950,000	106,081,950,000

한편, 연결실체는 제47기 중 상법 및 정관이 정하는 바에 따라 전환상환우선주 13,324주를 이익잉여금을 재원으로 하여 소각하였는바, 동 상환된 전환상환우선주에 대해 우선주 발행주식수의 액면총액과 우선주 자본금이 일치하지 아니합니다.

(2) 당분기와 전기 중 발행주식수의 변동내역은 다음과 같습니다.

구 분	당분기			전기		
	발행주식수	자기주식수	유통주식수	발행주식수	자기주식수	유통주식수
기초 발행주식수	21,203,066	165,512	21,037,554	21,137,277	72,466	21,064,811
자기주식취득	-	-	-	-	136,646	(136,646)
자기주식처분	-	(8,300)	8,300	-	(43,600)	43,600
상환전환우선주의 보통주 전환	-	-	-	65,789	-	65,789
분기말 발행주식수	21,203,066	157,212	21,045,854	21,203,066	165,512	21,037,554

(3) 연결실체는 2014년 3월 26일자 이사회결의를 통해 2014년 3월 28일자로 전환상환우선주를 발행하였습니다.

구 분	내 역
발행목적	유동성 확보 및 재무구조 개선
발행주식종류	누적적 비참가적 우선주
발행주식총수	4,385,964주
주당 발행가액	22,800원
의결권	의결권은 없으며, 우선주에 대하여 배당을 하지 않는다는 결의가 있는 경우, 그 결의가 있는 총회의 다음 총회부터 그 우선적 배당을 한다는 결의가 있는 총회의 종료시까지 1주당1의결권
배당권	발행가액 기준 연 7.62%(0.0%~15.24%)
상환권	- 상환: 당사는 배당가능이익이 존재함을 전제로 2017년 3월 28일 및 그 이후 매 1년이 되는날("상환일")에 우선주의 일부 혹은 전부를 상환할 수 있음.
	- 조기상환 : 발행회사는 배당가능이익이 존재함을 전제로 2016년 3월 28일에 우선주의 일부를 상환할 수 있음(우선주 인수대금 총액의 30%에 상응하는 우선주를 한도로 함).
전환권	- 전환권: 우선주 주주 또는 당사보유. 단, 조기전환 시에는 주주만이 전환권 보유
	- 전환기간: 2017년 6월 28일부터 2021년 3월 28일까지
	- 조기전환: 우선주 주주는 2016년 3월 28일및 직전 5영업일 동안 당사에 대해 전환을 청구할 수 있음.
	- 전환비율: 우선주 1주를 보통주 2주로 전환

당사의 지배회사인 ㈜코오롱은 전환상환우선주 투자자와 전환상환우선주를 대상으로 한 정산 및 ㈜코오롱의 Call Option 행사에 관한 계약을 체결하였습니다.

상기 전환상환우선주는 상환권을 당사가 보유하고 있으며 당사는 현금 등 금융자산을 인도하기로 하는 계약상 의무가 없으므로 자본항목으로 분류하였습니다.

상기 전환상환우선주의 발행으로 발생한 주식발행초과금 74,530백만원 중 1,335백만원은 주식할인발행차금과 우선적으로 상계하였습니다.

(4) 자본잉여금
당분기말과 전기말 현재 자본잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
주식발행초과금	72,866	72,866
감자차익	85,434	85,434
기타자본잉여금	(16,391)	(16,391)
자기주식처분이익	4	15
합 계	141,913	141,924

26. 이익잉여금
(1) 당분기말과 전기말 현재 이익잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
법정적립금	2,543	2,286
미처분이익잉여금	177,575	179,287
합 계	180,118	181,573

(2) 당분기와 전기 중 이익잉여금의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초금액	181,573	186,519
현금배당	(2,569)	(7,620)
당기순이익	1,114	6,137
확정급여제도의 재측정요소(법인세 차감후)	-	(3,463)
기말금액	180,118	181,573

(3) 법정적립금
법정적립금은 이익준비금으로서 상법상 연결실체는 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기에 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으며, 주주총회의 결의에 의하여 이월결손금의 보전과 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

27. 기타포괄손익누계액
당분기말과 전기말 현재 기타포괄손익누계액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내 역	당분기	전기
매도가능금융자산평가손익	8,338	8,401
해외사업장환산외환차이	(2,581)	(16)
지분법자본변동	360	518
합 계	6,117	8,903

28. 기타자본
당분기말과 전기말 현재 기타자본의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내 역	당분기	전기
자기주식	2,155	2,270

29. 주당손익

(1) 당분기와 전분기 기본주당이익의 계산

기본주당이익은 보통주에 대한 이익을 당분기의 가중평균 유통보통주식수로 나누어 산정하였습니다. 또한 구형우선주는 이익배당 및 잔여재산분배에 대한 우선적 권리가 없는 등 기업회계기준서 제1033호 '주당이익'에서 규정하는 보통주의 정의를 충족하므로 주당이익을 계산하였습니다.

① 보통주 기본주당이익

(단위: 원, 주)		
구 분	당분기	전분기
보통주 귀속이익(*1)	(751,716,705)	1,481,932,707
가중평균유통보통주식수(*2)	16,413,909	16,434,120
보통주 기본주당순이익	(46)	90

② 구형우선주 기본주당이익

(단위: 원, 주)		
구 분	당분기	전분기
구형우선주 귀속이익(*1)	(14,109,353)	27,780,941
가중평균유통구형우선주식수(*2)	308,081	308,081
구형우선주 기본주당순이익	(46)	90

(*1) 보통주분기순이익과 구형우선주분기순이익의 산정내역

(단위: 원)		
구 분	당분기	전분기
분기순이익(A)	1,114,449,765	1,513,564,661
우선주 배당금(B)	(1,880,275,823)	(3,851,013)
잔여이익(A-B)	(765,826,058)	1,509,713,648
잔여이익 중 보통주귀속이익	(751,716,705)	1,481,932,707
잔여이익 중 구형우선주귀속이익	(14,109,353)	27,780,941

(*2) 가중평균유통주식수의 산정내역
가. 가중평균유통보통주식수

(단위: 주)		
구 분	당분기	전분기
기초유통보통주식수	16,409,298	16,434,120
자기주식의 처분	4,611	-
가중평균유통보통주식수	16,413,909	16,434,120

나. 가중평균유통구형우선주식수

(단위: 주)		
구 분	당분기	전분기
기초유통구형우선주식수	308,081	308,081
가중평균유통구형우선주식수	308,081	308,081

(2) 희석주당이익
희석주당이익은 모든 희석성 잠재적보통주가 보통주로 전환된다고 가정하여 조정한 가중평균 유통보통주식수를 적용하여 산정하고 있습니다. 당분기와 전분기에는 희석효과가 존재하지 않아 희석주당이익은 기본주당이익과 동일합니다.

30. 건설계약

(1) 당분기 및 전기 중 공사도급잔액의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,103,332	32,753	(61,469)	1,074,616
국내건축	500,128	52,716	(69,744)	483,100
국내플랜트	221,511	33,520	(16,150)	238,881
국내주택	1,696,206	152,082	(128,789)	1,719,499
국내환경	141,019	53,117	(20,750)	173,386
해외도급	632,027	100,714	(27,376)	705,365
합 계	4,294,223	424,902	(324,278)	4,394,847

② 전기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,155,941	289,619	(342,228)	1,103,332
국내건축	593,011	135,065	(227,948)	500,128
국내플랜트	67,705	254,164	(100,358)	221,511
국내주택	1,181,480	1,078,764	(564,038)	1,696,206
국내환경	142,198	107,678	(108,857)	141,019
해외도급	489,697	304,386	(162,056)	632,027
합 계	3,630,032	2,169,676	(1,505,485)	4,294,223

(2) 당분기말 현재 진행 중인 공사와 관련된 누적공사수익 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	누적공사 수익	누적공사 원가	누적공사 이익(손실)	공사미수금		초과청구공사	공사손실 충당부채(*)
				청구분	미청구분		
국내토목	1,235,193	1,184,697	50,496	10,177	67,110	11,071	2,084
국내건축	378,595	361,748	16,847	7,855	38,033	2,445	-
국내플랜트	37,599	34,509	3,090	4,225	895	24,993	-
국내주택	735,133	665,211	69,922	54,082	49,424	5,047	-
국내환경	286,395	254,189	32,206	3,401	18,832	7,407	93
해외도급	491,877	438,411	53,466	38,400	51,539	4,859	-
합 계	3,164,792	2,938,765	226,027	118,140	225,833	55,822	2,177

(*) 공사손실충당부채는 재무상태표 상 미청구공사 및 초과청구공사에 포함되어 있습니다.

(3) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당분기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당분기와 미래기간의 손익, 미청구공사에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	추정총계약금액 변동	추정총원가의 변동	당기 손익에 미치는 영향	미래 손익에 미치는 영향	미청구공사 변동	공사손실충당부채
국내토목	150	(178)	64	265	64	-
국내건축	4,592	2,827	422	1,342	422	-
국내플랜트	31,790	28,818	447	2,525	447	-
국내주택	4,027	(10,206)	3,044	11,188	3,044	-
국내환경	(152)	(14)	(97)	(41)	(97)	16
해외도급	7,694	7,543	(103)	253	(103)	-
합 계	48,101	28,790	3,777	15,532	3,777	16

(4) 당분기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	계약일	계약상 완성기한	진행률	미청구공사		매출채권(공사미수금)	
				총액	손상차손누계액	총액	대손충당금
마곡 코오롱 미래기술원 신축공사	2015-06-24	2018-01-17	40.22%	9,362	-	-	-
김포한강 AC-05BL 아파트 건설공사 9공구	2014-12-29	2017-07-07	86.15%	11,739	-	-	-
천안 청당 지역주택조합사업	2015-11-06	2019-02-28	0.39%	780	-	-	-
부산 사직동 공동주택	2016-05-31	2018-06-30	5.79%	-	-	-	-
평택 고덕 지역주택조합사업	2016-04-22	2019-02-28	0.03%	59	-	-	-
BKA-1 PROJECT	2016-03-17	2018-08-31	14.16%	-	-	-	-

31. 매출 및 매출원가

(1) 당분기와 전분기 매출액의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
건설계약매출	324,278	270,699
용역매출	8,170	8,427
제품매출	739	226
상품매출	420,611	342,074
기타매출	5,963	719
합 계	759,761	622,145

(2) 당분기와 전분기 매출원가의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
건설계약매출원가	289,463	241,406
용역매출원가	6,857	7,036
제품매출원가	326	260
상품매출원가	381,023	308,422
기타매출원가	5,523	-
합 계	683,192	557,124

32. 판매비와관리비
당분기 및 전분기 판매비와관리비의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
급여	20,545	15,610
퇴직급여	1,624	2,189
복리후생비	1,377	1,342
여비교통비	784	722
통신비	277	323
수도광열비	531	467
세금과공과	1,632	1,020
임차료	8,656	8,428
감가상각비	1,719	1,426
보험료	1,848	1,216
접대비	606	705
광고선전비	922	449
지급수수료	11,877	12,151
교육훈련비	414	286
차량유지비	672	616
대손상각비	3	118
무형자산상각비	685	571
도서인쇄비	115	122
사무비	30	32
하자보수비	815	(47)
소모품비	247	93
운반비	3,820	3,145
연구비	82	27
수주비	39	-
판매촉진비	3,391	1,353
판매보증비	19	105
기타	501	692
합 계	63,231	53,161

33. 금융수익과 금융비용

당분기와 전분기의 금융수익과 금융비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(1) 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	대여금및 수취채권	매도가능 금융자산	상각후원가측정 금융부채	합계
금융수익:				
이자수익	716	3	-	719
배당금수익	-	547	-	547
소계	716	550	-	1,266
금융비용:				
이자비용	-	-	8,132	8,132
기타포괄손익:				
매도가능금융자산평가손익	-	(63)	-	(63)
순금융원가:				
당기손익에 인식된 순금융원가	716	550	(8,132)	(6,866)
기타포괄손익 합계	-	(63)	-	(63)

(2) 전분기

(단위: 백만원)				
구 분	대여금및 수취채권	매도가능 금융자산	상각후원가측정 금융부채	합계
금융수익:				
이자수익	1,618	-	-	1,618
배당금수익	-	172	-	172
소계	1,618	172	-	1,790
금융비용:				
이자비용	-	-	6,720	6,720
기타포괄손익:				
매도가능금융자산평가손익	-	469	-	469
순금융원가:				
당기손익에 인식된 순금융원가	1,618	172	(6,720)	(4,930)
기타포괄손익 합계	-	469	-	469

34. 기타수익 및 기타비용

(1) 당분기 및 전분기 기타수익의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
외환차익	4,084	6,084
외화환산이익	9,804	1,302
파생상품거래이익	3,373	6,302
파생상품평가이익	3,615	2,074
유형자산처분이익	164	79
무형자산처분이익	-	65
기타	852	880
합 계	21,892	16,786

(2) 당분기 및 전분기 기타비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
외환차손	5,199	7,601
외화환산손실	3,191	328
파생상품거래손실	1,965	5,073
파생상품평가손실	9,653	4,894
기부금	192	170
유형자산처분손실	4	-
무형자산처분손실	-	9
무형자산손상차손	-	33
기타의대손상각비	1,273	293
매도가능금융자산처분손실	88	11
매도가능금융자산손상차손	9	-
기타	3,421	1,066
합 계	24,995	19,478

35. 법인세비용

당분기와 전분기 중 법인세비용의 구성요소는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
당기법인세비용	205	-
과거기간 당기법인세에 대하여 당기에 인식한 조정사항	68	-
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용	316	1,223
자본에서 직접가감하는 이연법인세	754	136
법인세비용	1,343	1,359
평균유효세율	52.4%	47.3%

36. 금융상품의 범주별 분류

(1) 당분기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기손익인식 금융자산	대여금및 수취채권	매도가능 금융자산	만기보유 금융자산	당기손익인식 금융부채	상각후원가 측정금융부채
현금및현금성자산	-	104,321	-	-	-	-
기타금융자산(유동)	3,054	7,897	167	-	-	-
매출채권및기타채권	-	391,542	-	-	-	-
기타금융자산(비유동)	560	440	74,648	6,400	-	-
장기매출채권및기타채권	-	148,417	-	-	-	-
매입채무및기타채무(유동)	-	-	-	-	-	541,985
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	629,276
기타금융부채(유동)	-	-	-	-	8,734	10,202
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	48,711
매입채무및기타채무(비유동)	-	-	-	-	-	70,456
기타금융부채(비유동)	-	-	-	-	919	14,596
합 계	3,614	652,617	74,815	6,400	9,653	1,315,226

(2) 전기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기손익인식 금융자산	대여금및 수취채권	매도가능 금융자산	만기보유 금융자산	당기손익인식 금융부채	상각후원가 측정금융부채
현금및현금성자산	-	66,732	-	-	-	-
기타금융자산(유동)	8,764	6,928	139	-	-	-
매출채권및기타채권	-	446,752	-	-	-	-
기타금융자산(비유동)	850	408	74,789	6,400	-	-
장기매출채권및기타채권	-	137,371	-	-	-	-
매입채무및기타채무(유동)	-	-	-	-	-	657,982
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	423,035
기타금융부채(유동)	-	-	-	-	1,463	9,450
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	163,644
매입채무및기타채무(비유동)	-	-	-	-	-	68,319
기타금융부채(비유동)	-	-	-	-	146	15,628
합 계	9,614	658,191	74,928	6,400	1,609	1,338,058

37. 금융상품
(1) 신용위험
① 신용위험에 대한 최대노출정도

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
유동자산:		
현금및현금성자산(*)	100,740	64,021
매출채권	275,741	315,919
기타채권	115,800	130,833
기타금융자산	11,118	15,832
소계	503,399	526,605
비유동자산:		
기타채권	148,417	137,371
기타금융자산	7,400	7,658
소계	155,817	145,029
합계	659,216	671,634

(*) 연결실체가 보유하고 있는 현금시재액은 제외하였습니다.

또한 당분기말 현재 연결실체의 금융보증계약과 관련된 신용위험에 대한 최대노출정도는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
금융보증계약(*)	932,230	910,219

(*) 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 연결실체가 지급하여야할 최대금액입니다. 당분기말 현재 동 금융보증계약과 관련하여 당분기말 24,798백만원, 전기말 25,078백만원이 재무상태표 상 금융부채로 인식되어 있습니다.

② 손상차손
당분기말과 전기말 현재 매출채권 및 기타수취채권의 연령 및 각 연령별로 손상된 채권금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	채권잔액	손상된 금액	채권잔액	손상된 금액
만기미도래	528,888	74	575,541	38
만기경과 ~ 12개월 이하	10,511	9,692	20,698	18,588
12개월 초과 ~ 18개월 이하	14,468	13,055	1,090	1,090
18개월 초과 ~ 24개월 이하	3,400	1,266	1,593	1,593
24개월 초과	55,402	48,624	61,342	49,900
합계	612,669	72,711	660,264	71,209

당분기말과 전기말 현재 연체되었으나 손상되지 아니한 매출채권 및 기타수취채권의약정회수기일기준 연령분석은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
12개월 이하	819	2,110
12개월 초과 ~ 18개월 이하	1,413	-
18개월 초과 ~ 24개월 이하	2,134	-
24개월 초과	6,779	11,441
합계	11,145	13,551

당분기와 전기 중 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	매출채권	미수금	장단기대여금	기타채권	합계
전기초	80,901	40,872	34,059	99	155,931
설정액	3,915	3,038	1,154	2	8,109
제각액	(50,908)	(22,860)	(18,965)	(97)	(92,830)
전기말	33,908	21,050	16,248	4	71,210
설정액	235	305	961	-	1,501
당분기말	34,143	21,355	17,209	4	72,711

(2) 금융상품의 공정가치

① 당분기말과 전기말 현재 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구분	당분기		전기	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치로 인식된 금융자산:				
매도가능금융자산	54,854	54,854	54,904	54,904
파생상품자산	3,614	3,614	9,614	9,614
소계	58,468	58,468	64,518	64,518
상각후 원가로 인식된 금융자산:				
현금및현금성자산	104,321	104,321	66,732	66,732
매출채권및기타채권	539,959	539,959	584,123	584,123
만기보유금융자산	6,400	6,400	6,400	6,400
금융기관예치금	8,337	8,337	7,337	7,337
소계	659,017	659,017	664,592	664,592
공정가치로 인식된 금융부채:				
파생상품부채	9,653	9,653	1,609	1,609
상각후 원가로 인식된 금융부채:				
매입채무및기타채무	612,441	612,441	726,301	726,301
차입금	677,987	677,987	586,679	586,679
금융보증부채	24,798	24,798	25,078	25,078
소계	1,315,226	1,315,226	1,338,058	1,338,058

② 공정가치 서열체계
연결실체는 공정가치측정에 사용된 투입변수의 유의성을 반영하는 공정가치 서열체계에 따라 공정가치측정치를 분류하고 있으며, 공정가치 서열체계의 수준은 다음과 같습니다.

구분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 공시가격
수준 2	직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수

당분기말과 전기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당분기:				
파생상품자산	-	3,615	-	3,615
파생상품부채	-	9,653	-	9,653
매도가능금융자산(*)	4,729	-	50,125	54,854
전기:				
파생상품자산	-	9,614	-	9,614
파생상품부채	-	1,609	-	1,609
매도가능금융자산(*)	4,779	-	50,125	54,904

(*) 매도가능금융자산 중 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 원가로 측정한 금액(당분기말: 19,961백만원, 전기말: 20,024백만원)은 상기 서열체계에서 제외되었습니다.

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당분기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주합니다. 연결실체가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 최종거래가격입니다. 이러한 상품들은 수준1에 포함됩니다. 수준1에 포함된 상품들은 매도가능금융자산으로 분류된 상장된 지분상품으로 구성됩니다.

연결실체는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당상품은 수준3에 포함됩니다. 수준3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

③ 가치평가기법과 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수
다음은 수준2와 수준3으로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다

- 파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다. 다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 옵션이 아닌 파생상품의 경우에는 금융상품의 기간에 대하여 적용가능한 수익률곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하며, 옵션인 파생상품의 경우에는 옵션가격결정모형을 사용하고 있습니다. 통화선도계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로부터 도출된 수익률 곡선을 사용하여 측정하였습니다. 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.
- (상기에 기술된 금융상품을 제외한) 기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니 다.

특히 다음의 금융자산 및 금융부채의 공정가치 측정에 사용된 중요한 가정은 아래에서 설명하고 있습니다.

- 통화선도
통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다. 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 결정하였습니다.

상기에서 설명한 바와 같이 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말 현재 시장에서 관측가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 연결실체는 통화선도의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

④ 공정가치로 측정되는 자산・부채 중 공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 자산・부채의 당분기와 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당분기	전기
	매도가능금융자산	매도가능금융자산
기초잔액	50,125	64,244
대체	-	(688)
손상	-	(8,533)
처분	-	(7,820)
기타포괄손익에 포함된 손익	-	2,922
기말잔액	50,125	50,125

38. 현금흐름표

당분기와 전분기의 투자와 재무활동 중 현금의 유입과 유출이 없는 주요 거래내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내역	당분기	전분기
건설중인자산의 대체	5,784	2,147
회원권의 매도가능금융자산 대체	-	1,101
사채의 유동성대체	114,848	-

39. 특수관계자

(1) 당분기말 현재 연결실체와 특수관계에 있는 회사의 내역은 다음과 같습니다.

구 분	특수관계자명
지배기업	㈜코오롱
관계기업 및 공동기업	덕평랜드㈜, 미래환경에너지㈜, 김해맑은물길㈜, 서서울고속도로㈜, ㈜한우즈벡씨엔지투자, ㈜한우즈벡실린더투자, KOLON World Investment Co., Ltd., 원주에너지㈜, 양양맑은물길㈜, 양양풍력발전㈜, 아시아드컨트리클럽㈜
기타특수관계자	코오롱인더스트리㈜, 코오롱이엔지니어링㈜, 코오롱웰케어㈜, 코오롱환경서비스㈜, 코오롱베니트㈜, ㈜엠오디, 코오롱아로마트릭스㈜,스위트밀㈜, 코오롱아우토㈜, 코오롱오토모티브㈜, 코오롱제약㈜, 코오롱생명과학㈜, 코오롱플라스틱㈜, 코오롱패션머티리얼㈜, 코오롱에코너지㈜, 코오롱엘에스아이㈜, 코오롱글로텍㈜, 코오롱엔솔루션㈜, ㈜코오롱인베스트먼트, 그린나래㈜, 데크컴퍼지트㈜ 등

(2) 특수관계자와의 거래

1) 당분기와 전분기 중 연결실체의 특수관계자와의 영업상 중요한 거래내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)					
구 분	매출 등		매입 등		
	매출	기타수익	원재료매입	유형자산취득	기타매입
지배기업:					
㈜코오롱	537	-	-	-	2,060
관계기업 및 공동기업:					
양양맑은물길㈜	4,095	-	-	-	-
원주에너지㈜	1,730	758	-	-	-
소 계	5,825	758	-	-	-
기타특수관계자:					
코오롱글로텍㈜	3,962	1	42	-	406
코오롱플라스틱㈜	3,266	-	459	-	-
코오롱생명과학㈜	3,822	-	406	-	-
코오롱환경서비스㈜	1,515	82	2,054	400	-
스위트밀㈜	-	-	2	-	-
코오롱웰케어㈜	-	1	441	1	16
그린나래㈜	-	423	-	-	11
㈜엠오디	-	-	15	-	6
코오롱베니트㈜	4	15	1,699	1,476	2,120
코오롱패션머티리얼㈜	1,800	-	4,919	-	-
코오롱인더스트리㈜	28,872	13	5,509	-	136
코오롱엔솔루션㈜	-	-	67	-	-
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	20	-	-
코오롱엘에스아이㈜	13	866	2,958	203	1,641
코오롱오토모티브㈜	3,558	-	-	-	-
코오롱오토플랫폼㈜	233	7	-	-	-
코오롱제약㈜	3	-	-	-	-
코오롱아우토㈜	-	-	-	-	1
데크컴퍼지트㈜	3	-	-	-	-
소 계	47,051	1,408	18,591	2,080	4,337
합 계	53,413	2,166	18,591	2,080	6,397

② 전분기

(단위: 백만원)					
구 분	매출 등		매입 등		
	매출	기타수익	원재료매입	유형자산취득	기타매입
지배기업:					
㈜코오롱	536	-	-	-	1,730
관계기업 및 공동기업:					
양양맑은물길㈜	2,888	-	-	-	-
기타특수관계자:					
코오롱글로텍㈜	617	-	22	-	257
코오롱플라스틱㈜	1,700	-	1,631	-	-
코오롱생명과학㈜	802	-	84	-	-
코오롱환경서비스㈜	1,045	1	607	-	519
스위트밀㈜	-	-	10	-	25
그린나래㈜	-	46	-	-	76
㈜엠오디	1	-	-	-	38
코오롱베니트㈜	20	15	1,548	299	1,899
코오롱패션머티리얼㈜	4,524	-	1,440	-	9
코오롱인더스트리㈜	10,600	-	5,535	-	138
코오롱엔솔루션㈜	-	-	318	-	-
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	-	-	167
코오롱엘에스아이㈜	13	863	957	1	1,715
코오롱제약㈜	-	-	281	-	-
코오롱아로마트릭스㈜	-	-	88	-	-
코오롱워터앤에너지㈜	371	-	-	-	105
소 계	19,693	925	12,521	300	4,948
합 계	23,117	925	12,521	300	6,678

2) 당분기말과 전기말 현재 연결실체의 특수관계자에 대한 채권・채무 내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	523	-	572
관계기업 및 공동기업:				
양양맑은물길㈜	409	-	-	-
원주에너지㈜	1,737	-	-	-
소 계	2,146	-	-	-
기타특수관계자:				
코오롱글로텍㈜	2,276	-	21	139
코오롱플라스틱㈜	301	-	75	8
코오롱생명과학㈜	1,498	-	68	-
코오롱환경서비스㈜	3,858	-	6,940	48
㈜셀빅개발	-	-	-	10
스위트밀㈜	-	80	135	11
그린나래㈜	-	2,759	-	54,561
㈜엠오디	-	5,201	-	-
코오롱베니트㈜	1	3	1,019	4,439
코오롱패션머티리얼㈜	768	-	1,317	70
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	14,264	245	6,296	2,103
코오롱엔솔루션㈜	-	-	67	144
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	179	-
코오롱에코원㈜	-	-	-	2
코오롱엘에스아이㈜	5	318	584	2,897
코오롱오토모티브㈜	2,239	-	-	-
데크컴퍼지트㈜	1	-	-	-
소 계	25,211	8,606	16,701	64,442
합 계	27,357	9,129	16,701	65,014

② 전기

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	215	-	315
관계기업 및 공동기업:				
양양맑은물길㈜	926	-	-	-
기타특수관계자:				
코오롱글로텍㈜	1,531	-	-	1,198
코오롱플라스틱㈜	19,685	-	-	8
코오롱생명과학㈜	739	-	63	-
코오롱환경서비스㈜	138	123	6,893	-
㈜셀빅개발	-	-	-	10
스위트밀㈜	-	-	-	11
그린나래㈜	-	2,790	-	54,560
㈜엠오디	-	5,201	-	495
코오롱베니트㈜	7	-	684	6,336
코오롱패션머티리얼㈜	441	-	663	70
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	10,509	255	2,378	2,209
코오롱엔솔루션㈜	-	-	109	129
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	375	-
코오롱엘에스아이㈜	5	316	282	1,954
코오롱오토모티브㈜	2,793	-	-	-
코오롱제약㈜	-	9	-	-
소 계	35,848	8,694	11,447	66,990
합 계	36,774	8,909	11,447	67,305

(4) 특수관계자에게 제공한 담보내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	담보제공내용	담보제공금액	비 고
관계기업	양양맑은물길㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
기타특수관계자	코오롱인더스트리㈜	어음	백지 3매	공사이행담보
	코오롱생명과학㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱글로텍㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	코오롱플라스틱㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱오토모티브㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱아우토㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	그린나래㈜	임야 및 부동산담보신탁 수익증권	60,000	차입금담보

(5) 주요경영진에 대한 보상

연결실체는 등기이사 및 연결실체 기업활동의 계획, 운영 및 통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 임원을 주요 경영진에 포함하고 있으며, 당분기 및 전분기 중 주요 경영진에 대한 보상금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
단기급여	708	585
퇴직급여	163	121
합 계	871	706

(6) 특수관계자에게 제공한 지급보증내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	보증일	보증금액	보증내용
관계기업	양양맑은물길㈜	2015-02-10	634	BTL 운영출자자 자금보충의무
	미래환경에너지㈜	2015-04-01	2,500	BTL 운영출자자 자금보충의무

40. 담보제공자산

당분기말 현재 연결실체의 차입금 또는 타인을 위하여 제공하고 있는 담보의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
금융기관명	차입금 등의 내역	담보제공자산	장부가액	채권최고액
산업은행	포괄근보증	토지,건물	39,782	47,000
BMW F.S.K	담보대출	토지,건물	25,557	13,054
농협,하나은행	여신담보 및 전세권설정	토지,건물	30,702	13,612
건설공제조합	여신담보	토지,건물	63,668	60,139
국민연금공단외	근저당권설정	투자부동산토지,투자부동산건물	6,688	4,938
우리은행	여신포괄근담보	토지,건물	13,419	39,000
국민은행외	담보대출	토지,투자부동산토지	261,007	155,000
한국산업은행 등	근질권설정	매도가능금융자산	45,560	123,791
국민은행	일반대출한도담보	단기금융상품	113	113
우리은행	상생협약담보	단기금융상품	3,000	3,000
케이파이브제사차(유)	사모사채 담보	만기보유금융자산	4,300	4,300
케이파이브제오차(유)	사모사채 담보	만기보유금융자산	2,100	2,100
한국증권금융	(*1)	관계기업투자주식	355	-
합 계			496,251	466,047

(*1) 질권설정계약에 의하여 채권최고액은 특정되지 않습니다.

41. 지급보증

(1) 금융기관으로부터 받은 지급보증 내역

당분기말 현재 금융기관으로부터 수출입거래 등과 관련하여 제공받고 있는 지급보증잔액은 USD 255,142,000입니다.

(2) 타인(특수관계자 제외)으로부터 제공받은 지급보증 내역

당분기말 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD)			
제공자	보증월	보증금액	보증내용
건설공제조합	2010-11	285,218	하도급대금 지급보증
서울보증보험	2009-05	245,554	공사이행관련보증
	2009-08	93,135	인허가및공탁관련보증 등
주택도시보증공사	2007-01	6,894	하자보수보증
	2014-02	128,420	하도급대금 지급보증
	2014-03	330,975	주택분양보증
	2014-05	260,539	조합주택시공보증
KEB하나은행	-	USD 98,377,120	해외공사입찰보증 등

한편, 상기사항 이외에 연결실체는 건설부문의 건설사업과 관련하여 건설공제조합으로부터 입찰관련 보증, 하자보수보증 및 공사이행보증 등을 제공받고 있습니다.

(3) 타인(특수관계자 제외)에게 제공한 지급보증 내역

당분기말 현재 연결실체는 SOC사업 및 재건축, 재개발사업 등과 관련하여 시행사 등을 위하여 금융기관에 지급보증 조건 등을 약정하고 있는 바, 그 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
제공받은자	보증월	보증금액	실행금액	보증내용
포항영일만㈜	2005-12	10,544	10,007	SOC사업비차입 시공사지급보증
경남하이웨이㈜	2012-04	1,050	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
신분당선㈜	2008-11	7,140	4,641	SOC사업비차입 시공사지급보증
제이영동고속도로㈜	2011-11	2,000	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
경기철도㈜	2010-12	4,500	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
제이경인연결고속도로㈜	2014-10	928	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
중산매곡지역주택조합원	2015-11	84,500	65,000	분담금대출 연대보증
대구장기동지역주택조합사업 수분양자	2016-03	108,980	41,745	중도금대출 연대보증
대구장기동지역주택조합사업 수분양자	2016-08	21,011	8,033	중도금대출 연대보증
동림동지역주택조합사업 수분양자	2016-03	14,300	2,381	중도금대출 연대보증
울산 대현동 지역주택조합	2016-01	66,200	64,400	사업지담보대출 연대보증
평택고덕지역주택조합원	2016-04	78,000	45,256	분담금대출 연대보증
부개인우구역주택재개발정비사업조합	2016-06	105,240	63,426	사업비대출 한시적연대보증
㈜성지씨앤디	2016-08	10,200	8,500	채무연대보증
청담아노블리복합시설수분양자	2016-10	74,230	7,688	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2016-11	169,000	56,835	중도금대출 연대보증
케이지가양제일차 유한회사	2016-11	22,100	17,000	사업비대출 연대보증
군포 M테크노센터 지식산업센터 수분양자	2016-12	51,720	14,320	중도금대출 연대보증
천안 청당코오롱하늘채 지역주택조합원	2016-12	22,296	2,445	중도금대출 연대보증
부산 아시아드 하늘채 수분양자	2017-01	18,350	3,039	중도금대출 연대보증
군포 M테크노센터 지식산업센터 수분양자	2017-01	5,640	1,541	중도금대출 연대보증
양산 물금 지역주택조합 수분양자	2017-03	12,135	2,602	중도금대출 연대보증
경산중산메트로폴리스 지역주택조합	2017-03	39,000	30,000	채무연대보증
포항새물길㈜	2014-11	5,575	5,575	사업이행보증
맑은부산환경㈜	2014-10	7,205	7,205	사업이행보증
푸른순천환경㈜	2015-11	6,471	6,471	사업이행보증
스마트레일㈜	2013-01	5,697	5,697	사업이행보증
경북그린에너지센터㈜	2016-02	16,106	16,106	사업이행보증
이천메디컬센터㈜	2016-09	5,349	5,349	사업이행보증
서울대메디컬허브㈜	2014-07	9,658	9,658	사업이행보증
서울대메디컬허브㈜	2016-04	250	250	사업이행보증
제주사랑㈜	2016-08	2,843	2,843	사업이행보증
청정부산환경㈜	2016-12	7,937	7,937	사업이행보증
파리크라상	2015-01	160	-	손해배상 지급보증
합 계		996,315	515,950	

42. 보고기간 후 사건
연결실체는 2017년 5월 11일에 평택고덕지역주택조합 관련 시공사 연대보증 71,500백만원의 채무보증을 실행하였습니다.

4. 재무제표

재무상태표

제 58 기 1분기말 2017.03.31 현재
제 57 기말 2016.12.31 현재
제 56 기말 2015.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 58 기 1분기말	제 57 기말	제 56 기말
자산			
유동자산	1,055,707,686,705	993,752,905,751	965,640,875,491
재고자산	201,622,710,076	178,204,733,361	118,438,161,160
매출채권 및 기타유동채권	385,452,111,104	446,210,539,840	436,964,563,883
기타유동금융자산	11,118,138,459	15,831,577,098	11,368,668,140
기타유동비금융자산	135,554,009,644	101,685,430,663	85,907,635,952
현금및현금성자산	96,127,868,203	64,547,255,393	61,885,356,249
미청구공사	225,832,849,219	187,273,369,396	251,076,490,107
비유동자산	1,101,093,805,446	1,070,461,785,128	1,006,923,061,348
장기매출채권 및 기타비유동채권	135,262,561,516	124,941,125,718	92,044,623,525
유형자산	382,620,185,762	376,980,478,844	415,508,910,890
장기기타금융자산	81,702,078,320	82,100,314,105	95,067,059,009
투자부동산	236,140,913,084	236,405,776,259	156,658,724,945
영업권 이외의 무형자산	93,773,437,585	93,486,013,925	100,753,521,328
종속기업, 조인트벤처와 관계기업에 대한 투자자산	69,709,123,938	54,259,123,938	42,829,312,770
종속기업에 대한 투자자산	47,043,496,168	31,593,496,168	23,050,000,000
관계기업에 대한 투자자산	22,665,627,770	22,665,627,770	19,779,312,770
이연법인세자산	93,119,784,859	93,435,648,976	94,619,760,425
기타비유동금융자산	8,765,720,382	8,853,303,363	9,441,148,456
자산총계	2,156,801,492,151	2,064,214,690,879	1,972,563,936,839

부채			
유동부채	1,497,475,085,690	1,294,412,297,372	1,119,152,026,213
매입채무 및 기타유동채무	533,778,495,622	653,209,772,483	543,512,244,916
초과청구공사	55,822,147,474	103,466,906,566	87,475,794,649
단기차입금	628,776,254,840	423,034,643,618	350,086,482,688
당기법인세부채	140,234,398	432,556	770,242
기타유동금융부채	18,935,787,163	10,913,466,060	4,146,173,322
기타유동비금융부채	258,466,742,841	102,231,652,737	132,375,137,044
충당부채	1,555,423,352	1,555,423,352	1,555,423,352
비유동부채	224,648,381,408	335,098,430,707	417,520,511,373
비유동충당부채	37,718,866,679	36,976,640,995	40,876,217,228
장기매입채무 및 기타비유동채무	70,549,456,553	68,318,601,463	76,328,829,504
장기차입금	41,711,051,720	156,644,387,190	233,582,101,950
순확정급여부채	56,020,601,445	53,490,948,402	54,022,672,449
기타비유동금융부채	3,133,787,415	3,893,968,505	7,141,498,018
장기기타금융부채	15,514,617,596	15,773,884,152	5,569,192,224
부채총계	1,722,123,467,098	1,629,510,728,079	1,536,672,537,586
자본			
납입자본	106,081,950,000	106,081,950,000	105,753,005,000
자본금	106,081,950,000	106,081,950,000	105,753,005,000
자본잉여금	152,356,158,599	152,367,073,099	152,681,412,099
이익잉여금(결손금)	173,398,841,174	170,899,738,527	175,246,215,542
기타포괄손익누계액	4,996,116,379	7,624,906,773	3,196,848,011
기타자본	(2,155,041,099)	(2,269,705,599)	(986,081,399)
자본총계	434,678,025,053	434,703,962,800	435,891,399,253
자본과부채총계	2,156,801,492,151	2,064,214,690,879	1,972,563,936,839

포괄손익계산서

제 58 기 1분기 2017.01.01 부터 2017.03.31 까지

제 57 기 1분기 2016.01.01 부터 2016.03.31 까지

제 57 기 2016.01.01 부터 2016.12.31 까지

제 56 기 2015.01.01 부터 2015.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 58 기 1분기		제 57 기 1분기		제 57 기	제 56 기
	3개월	누적	3개월	누적		
수익(매출액)	745,244,728,835	745,244,728,835	616,572,599,831	616,572,599,831	3,158,033,325,60	3,008,626,590,76

					5	8
매출원가	674,870,407,740	674,870,407,740	556,399,169,267	556,399,169,267	2,888,139,330,740	2,760,670,684,720
매출총이익	70,374,321,095	70,374,321,095	60,173,430,564	60,173,430,564	269,893,994,865	247,955,906,048
판매비와관리비	53,946,933,542	53,946,933,542	46,894,094,978	46,894,094,978	204,644,932,018	200,286,399,477
영업이익(손실)	16,427,387,553	16,427,387,553	13,279,335,586	13,279,335,586	65,249,062,847	47,669,506,571
금융수익	1,120,719,003	1,120,719,003	1,585,349,706	1,585,349,706	4,565,670,946	2,590,032,306
금융원가	8,062,626,191	8,062,626,191	6,720,242,008	6,720,242,008	27,704,501,679	37,822,198,128
기타이익	21,865,115,098	21,865,115,098	16,766,086,916	16,766,086,916	56,169,988,116	101,358,907,256
기타손실	24,993,804,120	24,993,804,120	19,477,257,704	19,477,257,704	92,172,366,541	133,300,235,169
법인세비용차감전순이익(손실)	6,356,791,343	6,356,791,343	5,433,272,496	5,433,272,496	6,107,853,689	(19,503,987,164)
법인세비용	1,288,465,646	1,288,465,646	1,403,906,257	1,403,906,257	(530,701,057)	2,569,223,978
계속영업이익(손실)	5,068,325,697	5,068,325,697	4,029,366,239	4,029,366,239	6,638,554,746	(22,073,211,142)
당기순이익(손실)	5,068,325,697	5,068,325,697	4,029,366,239	4,029,366,239	6,638,554,746	(22,073,211,142)
기타포괄손익	(2,628,790,394)	(2,628,790,394)	(473,286,015)	(473,286,015)	1,063,025,416	(6,169,627,308)
당기손익으로 재분류되지 않는 세후기타포괄손익					(3,365,033,346)	(1,671,401,778)
확정급여제도의 보험수리적손익의 세후기타포괄손익					(4,330,802,247)	(1,962,377,585)
법인세비용차감후기타포괄손익, 신용위험 변동으로 인한 금융부채의 공정가치변동					965,768,901	290,975,807
당기손익으로 재분류되는 세후기타포괄손익	(2,628,790,394)	(2,628,790,394)	(473,286,015)	(473,286,015)	4,428,058,762	(4,498,225,530)
외화환산외환차이	(2,565,684,591)	(2,565,684,591)	(942,131,339)	(942,131,339)	726,691,810	(2,551,152,324)
매도가능금융자산	(63,105,803)	(63,105,803)	468,845,324	468,845,324	4,744,892,875	(3,328,102,171)
당기손익으로 재분류될 수 있는 항목의 법인세					(1,043,525,923)	1,381,028,965
주당이익						
보통주 기본주당이익(손실)	191	191	240	240	398	(1,775)
보통주 희석주당이익(손실)	191	191	240	240	262	(1,775)
구형우선주 기본주당이익(손실)	191	191	240	240	398	(1,775)

구형우선주 희석주당이익(손실)	191	191	240	240	262	(1,775)

자본변동표

제 58 기 1분기 2017.01.01 부터 2017.03.31 까지

제 57 기 1분기 2016.01.01 부터 2016.03.31 까지

제 57 기 2016.01.01 부터 2016.12.31 까지

제 56 기 2015.01.01 부터 2015.12.31 까지

(단위 : 원)

			자본											
			자본금	기타자본						기타자본잉여금			미처분이익잉여금(미처리결손금)	자본 합계
				주식발행초과금(주식할인발행차금)	감자차익	자기주식	자기주식 처분이익	기타자본잉여금	기타자본 합계	매도가능금융자산평가손익	해외사업 환산손익	기타자본잉여금 합계		
2015.01.01 (기초자본)			105,753,005,000	73,195,262,710	335,026,270,000	(101,680,709)			408,119,852,001	6,305,686,483	1,389,387,058	7,695,073,541	(35,361,199,918)	486,206,730,624
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)											(22,073,211,142)	(22,073,211,142)
		기타포괄손익												
		총포괄손익												
	배당금지급												15,239,996,830	15,239,996,830
	지분의 발행													
	신주인수권의행사													
	전환상환우선주의 전환													
	자기주식의 처분													
	자기주식의 취득					(884,400,690)			(884,400,690)					(884,400,690)
	합병으로 인한 변동							(5,948,095,401)	(5,948,095,401)					(5,948,095,401)
	자기주식 처분 이익(손실)													
	전기손손실													
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)									(2,528,610,966)		(2,528,610,966)		(2,528,610,966)
	분기순이익													
	이익잉여금대체				(249,592,025,210)				(249,592,025,210)				249,592,025,210	
	사업결합													
	확정급여제도의 재측정요소												(1,671,401,778)	(1,671,401,778)
	해외사업장환산외환차이										(1,969,614,564)	(1,969,614,564)		(1,969,614,564)
	결손금처리													
	무상감자													
	기타													
2015.12.31 (기말자본)			105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(986,081,399)		(5,948,095,401)	151,695,330,700	3,777,075,517	(580,227,506)	3,196,848,011	175,246,215,542	435,891,399,253
2016.01.01 (기초자본)			105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(986,081,399)		(5,948,095,401)	151,695,330,700	3,777,075,517	(580,227,506)	3,196,848,011	175,246,215,542	435,891,399,253
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)											6,638,554,746	6,638,554,746
		기타포괄손익												
		총포괄손익												
	배당금지급												7,619,998,415	7,619,998,415
	지분의 발행													
	신주인수권의행사													
	전환상환우선주의 전환		328,945,000	(328,945,000)					(328,945,000)					
	자기주식의 처분					602,334,000	14,606,000		616,940,000					616,940,000
	자기주식의 취득					(1,885,958,200)			(1,885,958,200)					(1,885,958,200)
	합병으로 인한 변동													
	자기주식 처분 이익(손실)													
	전기손손실													
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)									3,863,419,226		3,863,419,226		3,863,419,226
	분기순이익													
	이익잉여금대체													
	사업결합													
	확정급여제도의 재측정요소												(3,365,033,346)	(3,365,033,346)
	해외사업장환산외환차이										564,639,536	564,639,536		564,639,536
	결손금처리													
	무상감자													
	기타													
2016.12.31 (기말자본)			106,081,950,000	72,866,317,710	85,434,244,790	(2,269,705,599)	14,606,000	(5,948,095,401)	150,097,367,500	7,640,494,743	(15,587,970)	7,624,906,773	170,899,738,527	434,703,962,800

2016.01.01 (기초자본)			105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(986,081,399)		(5,948,095,401)	151,695,330,700	3,777,075,517	(580,227,506)	3,196,848,011	175,246,215,542	435,891,399,253
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)												4,029,366,239
		기타포괄손익												
		총포괄손익												
	배당금지급												7,619,998,415	7,619,998,415
	지분의 발행													
	신주인수권의행사													
	전환상환우선주의 전환													
	자기주식의 처분													
	자기주식의 취득					(1,885,958,200)			(1,885,958,200)					(1,885,958,200)
	합병으로 인한 변동													
	자기주식 처분 이익(손실)													
	전기손손실													
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)									468,845,324		468,845,324		468,845,324
	분기순이익												4,029,366,239	4,029,366,239
	이익잉여금대체													
	사업결합													
	확정급여제도의 재측정요소													
	해외사업장환산외환차이										(942,131,339)	(942,131,339)		(942,131,339)
	결손금처리													
	무상감자													
	기타													
2016.03.31 (기말자본)			105,753,005,000	73,195,262,710	85,434,244,790	(2,872,039,599)		(5,948,095,401)	149,809,372,500	4,245,920,841	(1,522,358,845)	2,723,561,996	171,655,583,366	429,941,522,862
2017.01.01 (기초자본)			106,081,950,000	72,866,317,710	85,434,244,790	(2,269,705,599)	14,606,000	(5,948,095,401)	150,097,367,500	7,640,494,743	(15,587,970)	7,624,906,773	170,899,738,527	434,703,962,800
자본의 변동	포괄손익	당기순이익(손실)												5,068,325,697
		기타포괄손익												
		총포괄손익												
	배당금지급												2,569,223,050	2,569,223,050
	지분의 발행													
	신주인수권의행사													
	전환상환우선주의 전환													
	자기주식의 처분					114,664,500			114,664,500					114,664,500
	자기주식의 취득													
	합병으로 인한 변동													
	자기주식 처분 이익(손실)						(10,914,500)		(10,914,500)					(10,914,500)
	전기손손실													
	매도가능금융자산의 평가에 따른 증가(감소)									(63,105,803)		(63,105,803)		(63,105,803)
	분기순이익												5,068,325,697	5,068,325,697
	이익잉여금대체													
	사업결합													
	확정급여제도의 재측정요소													
	해외사업장환산외환차이										(2,565,684,591)	(2,565,684,591)		(2,565,684,591)
	결손금처리													
	무상감자													
	기타													
2017.03.31 (기말자본)			106,081,950,000	72,866,317,710	85,434,244,790	(2,155,041,099)	3,691,500	(5,948,095,401)	150,201,117,500	7,577,388,940	(2,581,272,561)	4,996,116,379	173,398,841,174	434,678,025,053

현금흐름표

제 58 기 1분기 2017.01.01 부터 2017.03.31 까지

제 57 기 1분기 2016.01.01 부터 2016.03.31 까지

제 57 기 2016.01.01 부터 2016.12.31 까지

제 56 기 2015.01.01 부터 2015.12.31 까지

(단위 : 원)

	제 58 기 1분기	제 57 기 1분기	제 57 기	제 56 기
영업활동현금흐름	(30,404,819,831)	483,453,409	94,752,190,808	191,754,574,516
당기순이익(손실)	5,068,325,697	4,029,366,239	6,638,554,746	(22,073,211,142)

당기순이익조정을 위한 가감	(28,596,534,180)	2,276,124,478	111,389,351,574	251,374,142,217
법인세비용	1,288,465,646	1,403,906,257	(530,701,057)	2,569,223,978
퇴직급여	3,530,933,077	3,497,576,515	13,945,936,656	11,581,520,517
대손상각비	3,017,351	117,691,445		
기타 대손상각비	1,272,852,707	292,817,547		
감가상각비	2,707,719,417	2,433,651,332	10,277,151,655	9,020,691,845
투자부동산감가상각비	379,851,550	304,092,642	1,317,330,795	926,277,641
무형자산상각비	617,109,820	601,911,409	2,404,287,323	2,473,109,706
매도가능금융자산처분차손	88,272,049	10,887,461	439,498,250	330,341,249
무형자산손상차손		32,987,073	6,008,675,383	8,369,906,170
무형자산처분차손		9,251,871	9,251,871	64,995,425
유형자산처분차손	3,826,774	441,000	415,764,263	16,985,879
투자부동산처분차손				8,868,457,511
매도가능금융자산손상차손	8,930,000		9,882,922,256	14,005,146,078
종속기업투자손상차손			1,056,503,832	
잡손실			47,642	
매도가능금융자산처분차익	(641,010)			(2,883,235,308)
매각예정비유동자산처분차익				(42,000,000,000)
무형자산처분차익		(65,372,341)	(65,372,341)	
유형자산처분차익	(163,500,762)	(78,709,077)	(239,736,793)	(331,383,108)
종속기업투자처분차익				(12,019,098,135)
만기보유금융자산손상차손				500,000,000
외화환산손실	3,191,232,676	328,474,504	10,439,794,289	3,521,813,137
배당금수익	(546,634,500)	(171,880,000)	(481,502,500)	(637,955,301)
이자비용	8,062,626,191	6,720,242,008	27,704,501,679	37,822,198,128

파생상품평가이익	(3,614,687,558)	(2,074,068,882)	(9,613,789,151)	(3,399,970,345)
파생상품평가손실	9,653,006,948	4,893,755,851	1,608,735,821	1,956,202,452
파생상품자산의 감소	9,613,789,151	3,399,970,345	3,399,970,345	4,604,674,513
파생상품부채의 감소	(1,608,735,821)	(1,956,202,452)	(1,956,202,452)	(1,185,275,985)
외화환산이익	(9,803,500,751)	(1,302,040,051)	(2,035,550,415)	(7,950,645,287)
이자수익	(574,084,503)	(1,413,469,706)	(4,084,168,446)	(1,952,077,005)
잡이익			(191,135,000)	
장기매출채권의 감소(증가)	(11,686,233,179)	(6,176,030,381)	31,878,747,467	42,689,097,969
매출채권 및 기타유동채권의 감소(증가)	(33,788,491,309)	(37,326,101,335)	56,653,043,943	55,572,878,771
매출채권 및 기타채권의 감소(증가)	(45,610,550,424)	(43,824,075,973)	(31,696,935,609)	(20,315,385,581)
기타유동금융자산의 감소(증가)	18,972,376,981	35,503,587,346	(16,091,359,880)	18,949,682,442
매입채무 및 기타채무의 증가	155,095,820,104	138,116,916,476	97,595,534,757	91,850,614,878
기타영업자산부채의 증가(감소)	(3,126,985,851)	(1,160,950,834)	724,023,014	(2,515,365,570)
재고자산의 감소(증가)	(23,417,976,715)	(26,208,253,594)	(62,189,967,933)	13,279,177,198
충당부채의 증가(감소)	742,225,684	(1,966,385,989)	(3,743,512,253)	(5,421,922,842)
매입채무 및 기타채무의 증가(감소)	1,470,674,000	120,473,491	12,764,831,975	12,809,155,633
매입채무의 증가(감소)	(94,163,878,593)	(83,679,164,095)	4,181,965,786	49,543,966,656
기타유동금융부채의 증가(감소)	(16,192,083,296)	12,657,943,314	(30,060,440,200)	(25,825,872,299)
사외적립자산의공정가치의 증가(감소)	298,919,169	95,549,104	(12,148,011,816)	(8,204,230,997)
퇴직금의 지급	(1,406,874,278)	(1,023,562,853)	(6,070,818,180)	(4,814,896,105)
관계사전출입	106,675,075	160,265,050	(119,963,402)	(512,227,391)

국민연금전환금의 감소				17,565,700
이자수취	574,084,503	1,109,053,754	2,434,250,735	1,748,795,902
이자지급	(7,918,996,891)	(7,103,048,726)	(27,828,186,545)	(40,527,495,702)
배당금수취	546,634,500	171,880,000	481,502,500	637,955,301
법인세납부(환급)	(78,333,460)	77,664	1,636,717,798	594,387,940
투자활동현금흐름	(26,641,816,081)	(9,018,506,993)	(54,950,143,217)	49,956,265,529
유형자산의 처분	224,976,068	124,013,481	1,833,617,500	2,887,946,785
투자부동산의 처분				13,638,734,619
무형자산의 처분		939,964,869	1,040,454,869	1,143,339,410
종속기업투자의 취득			(9,600,000,000)	(600,000,000)
관계기업투자의 취득			(829,875,000)	(1,120,985,000)
매각예정비유동자산의 처분				56,000,000,000
장기금융상품의 처분	103,222,082	40,007,612	262,973,620	417,549,670
유동매도가능금융자산의 처분	1,389,427,951	381,990,142	5,255,585,774	5,102,798,751
유동만기보유금융자산의 처분		1,400,000,000	1,400,000,000	2,300,000,000
영업양도			4,101,070,703	
단기금융상품의 처분		4,361,922,620	13,409,152,453	55,360,249,749
매도가능금융자산의 처분	105,286,010	300,043,589	8,681,524,814	553,182,020
종속기업, 조인트벤처와 관계기업에 대한 투자자산의 처분	(15,450,000,000)			38,414,424,273
관계기업에 대한 투자자산의 처분		(299,375,000)	900,000,000	
유형자산의 취득	(9,399,488,211)	(10,948,037,496)	(55,513,028,581)	(70,117,128,459)
무형자산의 취득	(962,513,480)	(5,478,552)	(4,295,376,372)	(3,040,484,274)
유동성매도가능금융자산의 취득	(1,509,680,000)	(382,490,000)	(5,172,725,000)	(5,095,025,000)
장기금융상품의 취득	(134,620,777)	(2,767,941)	(164,957,358)	(349,707,352)

단기금융상품의 취득	(968,695,724)	(2,828,300,317)	(11,351,000,639)	(34,200,297,988)
매도가능금융자산의 취득	(39,730,000)		(2,807,560,000)	(7,038,331,675)
만기보유금융자산의 취득		(2,100,000,000)	(2,100,000,000)	(4,300,000,000)
재무활동현금흐름	88,647,565,530	(3,885,160,778)	(36,430,960,025)	(206,276,838,419)
차입금	432,807,602,893	439,901,941,332	1,870,088,521,979	2,051,163,015,279
차입금의 상환	(344,263,787,363)	(441,901,143,910)	(1,897,630,465,389)	(2,241,315,456,178)
자기주식의 취득		(1,885,958,200)	(1,885,958,200)	(884,400,690)
자기주식의 처분	103,750,000		616,940,000	
배당금지급			(7,619,998,415)	(15,239,996,830)
환율변동효과 반영 전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	31,600,929,618	(12,420,214,362)	3,371,087,566	35,434,001,626
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(20,316,808)	(921,242,253)	(709,188,422)	2,622,283,679
합병으로 인한 현금의 증가				7,250,668
현금및현금성자산의순증가(감소)	31,580,612,810	(13,341,456,615)	2,661,899,144	38,063,535,973
기초현금및현금성자산	64,547,255,393	61,885,356,249	61,885,356,249	23,821,820,276
기말현금및현금성자산	96,127,868,203	48,543,899,634	64,547,255,393	61,885,356,249

5. 재무제표 주석

주석

제 58 기 1분기 2017년 1월 1일부터 2017년 3월 31일까지
제 57 기 1분기 2016년 1월 1일부터 2016년 3월 31일까지

코오롱글로벌 주식회사

1. 일반사항

코오롱글로벌 주식회사(이하 "당사")는 1960년 12월 28일에 설립되어 1978년 9월에 주식을 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장한 회사로서 토목, 건축, 주택, 플랜트, 환경공사 등 국내 및 해외 건설사업을 주된 영업목적으로 하고 있습니다. 한편,당사는 2011년 12월 28일을 기준일로 하여, 코오롱아이넷 및 코오롱비앤에스를 흡수합병하였습니다. 코오롱아이넷은 철강 및 산업자재 등을 수출입하는 무역 부문을 주된 영업활동으로 하고 있으며, 코오롱비앤에스는 수입자동차 판매를 영업목적으로하는 유통부문, 코오롱스포렉스로 대표되는 스포츠센터의 운영사업 등을 영위하고 있습니다. 당분기말 현재 당사의 자본금은 1,061억원입니다.

당분기말 현재 당사의 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	소유주식수(주)		지분율(%)	
	보통주	우선주	보통주	우선주
코오롱	10,324,358	4,340,058	62.31%	93.68%
오운문화재단	130,205	-	0.79%	0.00%
이웅열	96,522	-	0.58%	0.00%
자기주식	152,490	4,722	0.92%	0.10%
기타	5,866,513	288,198	35.40%	6.22%
합 계	16,570,088	4,632,978	100.00%	100.00%

2. 재무제표 작성기준

(1) 회계기준의 적용
당사의 분기재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되는 요약중간재무제표입니다. 동 재무제표는 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'에 따라 작성되었으며, 연차재무제표에서 요구되는 정보에 비하여 적은 정보를 포함하고 있습니다. 선별적 주석에는 직전 연차보고기간 말 후 발생한 당사의 재무상태와 경영성과의 변동을 이해하는 데 유의적인 거래나 사건에 대한 설명을 포함하고 있습니다.

당사의 재무제표는 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표로서 지배기업, 관계기업의 투자자 또는 공동기업의 참여자가 투자자산을 피투자자의 보고된 성과와 순자산에 근거하지 않고 직접적인 지분 투자에 근거한 회계처리로 표시한 재무제표입니다.

(2) 추정과 판단
① 경영진의 판단 및 가정과 추정의 불확실성
한국채택국제회계기준에서는 중간재무제표를 작성함에 있어서 회계정책의 적용이나, 중간보고기간 말 현재 자산, 부채 및 수익, 비용의 보고금액에 영향을 미치는 사항에 대하여 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정의 사용을 요구하고 있습니다. 중간보고기간 말 현재 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정이 실제 환경과 다를 경우 이러한 추정치와 실제결과는 다를 수 있습니다.

분기재무제표에서 사용된 당사의 회계정책의 적용과 추정금액에 대한 경영진의 판단은 2016년 12월 31일로 종료되는 회계연도의 연차재무제표와 동일한 회계정책과 추정의 근거를 사용하였습니다.

② 공정가치 측정
당사는 공정가치평가 정책과 절차를 수립하고 있습니다. 동 정책과 절차에는 공정가치 서열체계에서 수준 3으로 분류되는 공정가치를 포함한 모든 유의적인 공정가치 측정의 검토를 책임지는 평가부서의 운영을 포함하고 있으며, 그 결과는 재무담당임원에게 직접 보고되고 있습니다.

평가부서는 정기적으로 관측가능하지 않은 유의적인 투입변수와 평가 조정을 검토하고 있습니다. 공정가치 측정에서 중개인 가격이나 평가기관과 같은 제3자 정보를 사용하는 경우, 평가부서에서 제3자로부터 입수한 정보에 근거한 평가가 공정가치 서열체계 내 수준별 분류를 포함하고 있으며 해당 기준서의 요구사항을 충족한다고 결론을 내릴 수 있는지 여부를 판단하고 있습니다.

당사는 유의적인 평가 문제를 감사위원회에 보고하고 있습니다.

자산이나 부채의 공정가치를 측정하는 경우, 당사는 최대한 시장에서 관측가능한 투입변수를 사용하고 있습니다. 공정가치는 다음과 같이 가치평가기법에 사용된 투입변수에 기초하여 공정가치 서열체계 내에서 분류됩니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의 조정되지 않은 공시가격
수준 2	수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수
수준 3	자산이나 부채에 대한 관측가능하지 않은 투입변수

자산이나 부채의 공정가치를 측정하기 위해 사용되는 여러 투입변수가 공정가치 서열체계 내에서 다른 수준으로 분류되는 경우, 당사는 측정치 전체에 유의적인 공정가치 서열체계에서 가장 낮은 수준의 투입변수와 동일한 수준으로 공정가치 측정치 전체를 분류하고 있으며, 변동이 발생한 보고기간 말에 공정가치 서열체계의 수준간 이동을 인식하고 있습니다.

공정가치 측정 시 사용된 가정의 자세한 정보는 주석 36에 포함되어 있습니다.

3. 유의적인 회계정책

당사는 다음에서 설명하고 있는 사항을 제외하고는, 2016년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 연차재무제표를 작성할 때에 적용한 것과 동일한 회계정책을 적용하고 있습니다. 다음에서 설명하고 있는 회계정책 및 회계추정의 변경사항은 2017년 12월31일로 종료하는 회계연도의 연차재무제표에도 반영될 것입니다

(1) 회계정책의 변경
당사는 2017년 1월 1일을 최초 적용일로 하여, 다음의 기준서 개정사항들을 적용하였으며, 회계정책 변경의 내용 및 영향은 다음과 같습니다.

① 기업회계기준서 제1007호 '현금흐름표'
동 기준서는 재무활동에서 생기는 부채의 변동에 대한 공시를 요구하는 것을 주요 내용으로 하고 있으며, 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

② 기업회계기준서 제1012호 '법인세'
동 기준서는 공정가치로 측정하는 고정금리부 금융상품의 장부금액이 하락하나 세무상 가액이 원가로 유지되는 경우 매각이나 사용과 같은 예상 회수방식과 무관하게 차감할 일시적차이가 발생한다는 것과 차감할 일시적차이의 실현 가능성을 검토하기 위한 미래 과세소득은 자산의 장부금액을 초과하는 금액으로 추정할 수 있으며, 미래과세소득이 충분한지를 검토할 때 차감할 일시적차이와 차감할 일시적차이의 소멸에 따른 공제효과를 고려하기 전의 미래 과세소득을 비교해야 한다는 것을 주요내용으로 하고 있으며, 동 개정사항이 당사의 재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 미적용 제・개정 기준서
당사의 재무제표 발행승인일 현재 공표되었으나 아직 시행되지 않아 당사가 채택하지 않은 한국채택국제회계기준의 제・개정 내역은 다음과 같습니다.

① 기업회계기준서 제1109호 '금융상품'
기업회계기준서 제1109호 '금융상품'에서는 금융상품의 분류와 측정 기준이 개정되었고, 신용손실모형이 발생손실 모형에서 기대신용손실모형으로 대체되었습니다. 또한 위험회피회계가 기업의 실제 위험관리목적에 보다 부합하도록 위험회피 대상항목, 위험회피수단, 회피대상위험을 더 확대하는 등 실제 위험관리를 위해 사용되는 더 많은 위험회피전략이 위험회피회계의 적용대상이 되도록 개정되었습니다. 동 기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 의무적으로 적용됩니다.

② 기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익'
기업회계기준서 제1115호 '고객과의 계약에서 생기는 수익'은 고객과의 모든 계약에적용되는 단일의 기준서로서 수익인식을 위한 5단계 분석을 제시하고 통제에 기반한모형이 위험과 보상에 기반한 모형을 대체합니다. 기존 위험과 보상 모델은 수행의무의 이행 시점을 나타내는 하나의 지표로 변경되었습니다. 동 기준서는 2018년 1월 1일 이후 개시하는 회계연도부터 의무적으로 적용됩니다.

상기 기준서를 최초로 적용하는 회계기간의 재무제표에 미치는 영향은 동 기준서에 따른 회계정책의 선택과 판단뿐만 아니라 해당 기간에 당사가 보유하고 있는 금융상품과 경제상황 등에 따라 다를 수 있습니다. 당분기말 현재 당사는 상기 기준서의 적용이 재무제표에 미치는 영향을 분석하고 있으며, 2017년 기말재무제표에 대한 주석에 해당 결과를 공시할 예정입니다.

4. 위험관리
당사의 위험관리 목적과 정책은 2016년 12월 31일로 종료되는 회계연도와 동일합니다.

당분기말과 전기말 현재 부채비율 및 순차입금비율은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
부채 (A)	1,722,123	1,629,511
자본 (B)	434,678	434,704
현금및현금성자산 및 금융기관예치금 (C)	104,465	71,884
차입금및사채 (D)	670,487	579,679
부채비율 (A/B) (%)	396%	375%
순차입금비율 (D-C)/B (%)	130%	117%

5. 현금및현금성자산
당분기말과 전기말 현재 현금및현금성자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
보유현금	3,509	2,602
은행예금	92,619	61,945
합 계	96,128	64,547

6. 사용이 제한된 예금
당분기말과 전기말 현재 사용이 제한된 예금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	당분기	전기	사용제한 내용
현금및현금성자산	39,057	5,665	선수금공동관리 등
단기금융상품	3,113	3,113	상생협약담보 등
장기금융상품	31	31	당좌개설보증금
합 계	42,201	8,809	

7. 매출채권및기타채권과 미청구공사

(1) 당분기말과 전기말 현재 매출채권및기타채권의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
매출채권:				
매출채권	305,210	-	346,553	-
대손충당금	(34,143)	-	(33,907)	-
소 계	271,067	-	312,646	-
기타채권:				
미수금	86,296	40	104,816	40
대손충당금	(21,355)	-	(21,050)	-
미수수익	4,589	-	4,852	-
대손충당금	(4)	-	(4)	-
대여금	40,200	104,600	40,869	92,589
대손충당금	(4,570)	(12,639)	(4,570)	(11,678)
현재가치할인차금	(973)	(7,304)	(798)	(6,638)
보증금	-	35,970	-	35,000
금융보증자산	10,202	14,596	9,450	15,628
소 계	114,385	135,263	133,565	124,941
합 계	385,452	135,263	446,211	124,941

(2) 당분기말과 전기말 현재 미청구공사의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
미청구공사	229,349	191,021
대손충당금	(3,516)	(3,748)
합 계	225,833	187,273

(3) 당분기말 및 전기말 현재 존재하는 전체가 제거되지 못한 양도 금융자산과 관련 부채에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	매출채권	
	당분기	전기
양도 자산의 장부금액	26,571	31,090
관련 부채의 장부금액	(26,571)	(31,090)

당분기말 현재 당사가 은행에 할인양도한 매출채권의 잔액 중 26,571백만원(전기말 31,090백만원)에 대해서 당사는 양도한 매출채권이 만기에 회수되지 않는 경우, 회수되지 않은 매출채권 금액 전액에 대한 소구의무를 부담하고 있습니다. 당사는 양도한매출채권과 관련된 위험과 보상의 대부분을 이전하지 않았기 때문에 동 매출채권의 장부금액 전액을 계속하여 인식하고 있으며, 양도시 수령한 현금을 담보차입으로 인식하였습니다.

8. 기타금융자산

(1) 당분기말과 전기말 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
금융기관예치금	7,897	440	6,929	408
매도가능금융자산	167	74,302	139	74,442
만기보유금융자산	-	6,400	-	6,400
파생상품자산(*)	3,054	560	8,764	850
합 계	11,118	81,702	15,832	82,100

(*) 당분기말 현재 파생상품자산은 선물환거래로 당해 파생상품자산의 공정가치에 대한 정보는 주석 36에서 설명하고 있습니다.

(2) 매도가능금융자산

① 당분기말과 전기말 현재 매도가능금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

ⅰ) 당분기

(단위: 백만원)							
구 분	취득원가	미실현손익				손상차손누계액	장부금액
		기초가액	당기평가액	처분으로 인한 실현금액	기말잔액		
시장성 있는 지분증권	2,398	3,592	(77)	-	3,515	(1,350)	4,563
시장성 없는 지분증권	152,907	6,026	-	-	6,026	(89,194)	69,739
채무증권	183	(12)	(4)	-	(16)	-	167
합 계	155,488	9,606	(81)	-	9,525	(90,544)	74,469

ⅱ) 전기

(단위: 백만원)							
구 분	취득원가	미실현손익				손상차손누계액	장부금액
		기초가액	당기평가액	처분으로 인한 실현금액	기말잔액		
시장성 있는 지분증권	2,398	2,765	(412)	1,239	3,592	(1,350)	4,640
시장성 없는 지분증권	152,961	2,101	793	3,132	6,026	(89,185)	69,802
채무증권	151	(5)	(7)	-	(12)	-	139
합 계	155,510	4,861	374	4,371	9,606	(90,535)	74,581

② 당분기와 전기말 중 매도가능금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초 장부금액	74,581	87,780
취득	1,549	7,980
대체	10	(1,856)
손상	(9)	(9,883)
평가손익(법인세 차감전)	(81)	4,745
처분	(1,581)	(14,185)
기말 장부금액	74,469	74,581

(3) 만기보유금융자산

① 당분기말과 전기말 현재 만기보유금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
후순위채권	6,400	6,400

② 당분기와 전기 중 만기보유금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초	6,400	5,700
취득	-	2,100
처분	-	(1,400)
기말 장부금액	6,400	6,400

9. 파생금융상품

당분기말과 전기말 현재 당사의 파생상품평가내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD, EUR, JPY, GBP)										
구 분	계약처	계약금액	통화		이자율(%)		파생상품자산(부채)		파생상품평가이익(손실)	
			매도	매입	수취	지급	당분기	전기	당분기	전분기
통화선도(매입)	우리은행 외	EUR 6,690,563.6	KRW	EUR	-	-	(295)	25	(295)	(104)
통화선도(매입)	우리은행 외	JPY 412,233,000	KRW	JPY	-	-	893	568	893	(1)
통화선도(매입)	우리은행 외	USD 230,327,457.5	KRW	USD	-	-	(8,565)	7,812	(8,565)	(2,954)
통화선도(매입)	우리은행 외	-	EUR	USD	-	-	-	(54)	-	4
통화선도(매도)	하나은행	JPY 4,938,885,406	JPY	KRW	-	-	1,706	134	1,706	323
통화선도(매도)	우리은행 외	USD 18,521,843.8	USD	KRW	-	-	261	(640)	261	115
통화선도(매도)	우리은행 외	EUR 875,875.9	EUR	KRW	-	-	33	(16)	33	5
통화선도(매도)	우리은행 외	EUR 2,988,090	EUR	USD	-	-	(8)	278	(8)	(207)
통화선도(매도)	우리은행 외	-	GBP	USD	-	-	-	3	-	-
통화선도(매도)	우리은행 외	-	JPY	USD	-	-	-	-	-	(1)
이자율스왑	SC은행	30,000	-	-	91일 CD+1.6%	3.60%	(63)	(105)	(63)	-

합 계					(6,038)	8,005	(6,038)	(2,820)

10. 재고자산
당분기말과 전기말 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
제품	10	5,174
상품	174,655	148,538
평가손실충당금	(368)	(326)
재공품	1,674	1,011
저장품	32	45
원재료	1,821	978
미착품	13,618	14,041
용지	2,578	2,578
가설재	7,603	6,166
합 계	201,623	178,205

당분기와 전분기의 재고자산평가손실 42백만원과 933백만원은 매출원가에 가산하였습니다
.

11. 기타자산
당분기말과 전기말 현재 기타유동자산 및 기타비유동자산의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
선급금	73,249	-	44,147	-
대손충당금	(749)	-	(742)	-
선급비용	13,912	8,766	13,939	8,853
선급공사원가	44,198	-	44,341	-
부가세미수금	4,944	-	-	-
합 계	135,554	8,766	101,685	8,853

12. 종속기업, 공동기업및관계기업투자

(1) 당분기말과 전기말 현재 종속기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	소재지	결산월	주요 영업활동	당분기		전기	
				소유지분율	장부금액	소유지분율	장부금액
네이처브리지㈜	대한민국	12월	휴게시설 위탁 운영업	100.00%	29,993	100.00%	23,393
코오롱오토플랫폼㈜	대한민국	12월	자동차 매매업	100.00%	8,900	100.00%	50
테크비젼㈜	대한민국	12월	건설자재 도소매 및 서비스	100.00%	600	100.00%	600
코오롱하우스비전㈜	대한민국	12월	부동산개발 및 공급업	100.00%	7,500	100.00%	7,500
명지에너지㈜	대한민국	12월	전기발전공급업	100.00%	50	100.00%	50
합 계					47,043		31,593

(2) 당분기말과 전기말 현재 공동기업및관계기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구분	소재지	결산월	주요 영업활동	당분기		전기	
				소유지분율	장부금액	소유지분율	장부금액
김해맑은물길㈜	대한민국	12월	하수처리시설	24.54%	535	24.54%	535
서서울고속도로㈜	대한민국	12월	고속도로	22.52%	5,591	22.52%	5,591
㈜한우즈벡씨엔지투자	대한민국	12월	재무투자	30.67%	2,006	30.67%	2,006
㈜한우즈벡실린더투자	대한민국	12월	재무투자	31.29%	4,487	31.29%	4,487
Kolon World Investment Ltd.	홍콩	12월	재무투자	20.00%	3,063	20.00%	3,063
미래환경에너지㈜	대한민국	12월	토목엔지니어링	24.50%	1,240	24.50%	1,240
덕평랜드㈜(*1)	대한민국	12월	휴게소운영	51.00%	355	51.00%	355
원주에너지 주식회사	대한민국	12월	집단에너지공급	30.00%	1,500	30.00%	1,500
양양맑은물길	대한민국	12월	하수처리시설	22.40%	402	22.40%	402
양양풍력발전(*2)	대한민국	12월	풍력발전소	100.00%	50	100.00%	50
아시아드컨트리클럽	대한민국	12월	골프장	20.74%	3,437	20.74%	3,437
합 계					22,666		22,666

(*1) 공동약정에 따라 대표이사 등 주요 경영진에 대한 임명권이 없으며, 의결권의 행사가제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 공동기업으로 분류하고 있습니다. (*2) 타출자자의 출자가 완료되지 않아 당분기말 현재 당사의 지분율은 100%이며, 협약서상 출자예정지분은 41%로 유의적인 영향력이 있는 것으로 판단하고 있습니다.

(3) 당분기와 전기 중 종속기업, 공동기업및관계기업투자의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전 기	
	종속기업투자	공동기업및 관계기업투자	종속기업투자	공동기업및 관계기업투자
기초	31,593	22,666	23,050	19,779
취득	-	-	7,600	3,487
유상증자	15,450	-	2,000	300
처분	-	-	-	(900)
손상차손	-	-	(1,057)	-
기말	47,043	22,666	31,593	22,666

13. 유형자산

(1) 당분기와 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합계
기초	243,072	80,391	2,799	1,001	-	4,608	3,404	12,032	29,673	376,980
취득(*1)	1	-	-	17	1,675	1,639	191	748	4,431	8,702
처분	(2)	(12)	-	-	-	-	(35)	(16)	-	(65)
감가상각	-	(897)	(70)	(57)	-	(311)	(337)	(1,036)	-	(2,708)
대체(*2)	-	5,669	-	-	-	-	-	-	(5,784)	(115)
순외환차이	-	-	-	-	-	(163)	(8)	(3)	-	(174)
기말	243,071	85,151	2,729	961	1,675	5,773	3,215	11,725	28,320	382,620
취득원가	243,071	100,683	3,985	1,882	1,780	8,112	8,414	27,585	28,320	423,832
감가상각누계액	-	(15,532)	(1,256)	(921)	(105)	(2,339)	(5,199)	(15,860)	-	(41,212)

(*1) 당분기 중 유형자산 취득 관련 미지급금 697백만원이 감소하였습니다.

(*2) 당분기 중 유형자산 115백만원은 투자부동산으로 대체 되었습니다.

② 전기

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합계
기초	289,787	72,539	3,120	906	275	2,961	3,750	10,929	31,242	415,509
취득	2,600	189	9	296	-	2,595	1,115	6,188	42,523	55,515
처분	(1,360)	-	-	(2)	(225)	(38)	(133)	(251)	-	(2,009)
감가상각	-	(3,320)	(311)	(199)	(50)	(914)	(1,327)	(4,156)	-	(10,277)
대체(*1)	(47,955)	10,983	-	-	-	-	-	-	(44,092)	(81,064)
영업양도(*2)	-	-	(19)	-	-	-	-	(677)	-	(696)
순외환차이	-	-	-	-	-	4	(1)	(1)	-	2
전기말금액	243,072	80,391	2,799	1,001	-	4,608	3,404	12,032	29,673	376,980
취득원가	243,072	95,136	3,985	1,865	105	6,713	8,294	26,876	29,673	415,719
감가상각누계액	-	(14,745)	(1,186)	(864)	(105)	(2,105)	(4,890)	(14,844)	-	(38,739)

(*1) 전기 중 유형자산 81,064백만원은 투자부동산으로 대체되었습니다.

(*2) 전기 중 코오롱오토플랫폼으로의 영업양도로 인해 유형자산 중 구축물 19백만, 비품 677백만원이 처분되었습니다.

(2) 보험가입자산내역

당분기말 현재 당사가 유형자산에 대하여 가입하고 있는 보험의 부보금액은 234,867백만원입니다.

14. 투자부동산

(1) 당분기말과 전기말 현재 투자부동산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)			
구 분	토지	건물	합계
기초	180,663	55,743	236,406
대체	110	5	115
감가상각	-	(380)	(380)
기말	180,773	55,368	236,141
취득원가	180,773	60,791	241,564
감가상각누계액	-	(5,423)	(5,423)

② 전기

(단위: 백만원)			
구 분	토지	건물	합계
기초	111,682	44,977	156,659
대체	68,981	12,083	81,064
감가상각	-	(1,317)	(1,317)
기말	180,663	55,743	236,406
취득원가	180,663	60,786	241,449
감가상각누계액	-	(5,043)	(5,043)

(2) 투자부동산 관련 손익

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
임대수익:		
매출	521	87
운영비용:		
기타비용	971	629

(3) 당사의 투자부동산은 유사 부동산의 주변 시장거래의 발생빈도가 낮은 편이며, 향후 예상되는 현금흐름 등이 신뢰성 있게 예측가능하지 아니하여 대체적인 추정방법을 적용하는 것이 가능하지 아니한 바, 당분기말 및 전기말 현재 투자부동산의 공정가치를 평가하지 아니하였습니다. 한편, 보고기간종료일 현재 투자부동산으로 분류된 당사 보유 토지의 공시지가 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	내역	장부금액		공시지가	
		당분기	전기	당분기	전기
토지	임대부동산	180,773	180,663	69,355	69,355

15. 무형자산

(1) 당분기와 전기 중 무형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)							
구 분	영업권	산업재산권	개발비	사용수익권	시설이용권	기타의무형자산	합계
기초	16,296	4	12,445	1,178	19,658	43,905	93,486
취득(*1)	-	2	-	-	-	902	904
대체	-	-	1,354	-	-	(1,354)	-
상각	-	(1)	(403)	(36)	-	(177)	(617)
기말	16,296	5	13,396	1,142	19,658	43,276	93,773
취득원가	16,296	103	17,426	3,764	33,724	46,864	118,177
상각누계액	-	(98)	(4,030)	(2,175)	-	(3,588)	(9,891)
손상차손누계액	-	-	-	(447)	(14,066)	-	(14,513)

(*1) 당분기 중 무형자산 취득 관련 미지급금 58백만원이 감소하였습니다.

② 전기

(단위: 백만원)							
구 분	영업권	산업재산권	개발비	사용수익권	시설이용권	기타의무형자산	합계
기초	16,296	22	13,626	1,322	27,612	41,874	100,752
취득	-	2	-	-	140	4,174	4,316
대체	-	-	352	-	(1,101)	(352)	(1,101)
상각	-	(20)	(1,533)	(144)	-	(707)	(2,404)
손상차손	-	-	-	-	(6,009)	-	(6,009)
처분	-	-	-	-	(984)	(1,084)	(2,068)
기말	16,296	4	12,445	1,178	19,658	43,905	93,486
취득원가	16,296	101	16,071	3,764	33,724	47,316	117,272
상각누계액	-	(97)	(3,626)	(2,139)	-	(3,411)	(9,273)
손상차손누계액	-	-	-	(447)	(14,066)	-	(14,513)

(2) 당분기와 전분기 중 판매비와관리비로 인식한 연구비는 각각 82백만원과 27백만원입니다.

16. 매입채무및기타채무
당분기말과 전기말 현재 매입채무및기타채무의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
외상매입금	331,572	-	399,867	-
지급어음	121,874	-	157,557	-
미지급금	39,039	-	56,889	-
미지급비용	24,422	-	23,456	-
미지급배당금	2,571	-	1	-
임대보증금	-	3,581	-	3,555
예수보증금	14,300	70,100	15,440	68,658
현재가치할인차금	-	(3,132)	-	(3,894)
합 계	533,778	70,549	653,210	68,319

17. 차입금및사채

(1) 당분기말과 전기말 현재 차입금및사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
차입금	383,928	41,711	293,035	41,836
사채	245,000	-	130,000	115,000
사채할인발행차금	(152)	-	-	(192)
합 계	628,776	41,711	423,035	156,644

(2) 당분기말과 전기말 현재 단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당분기	전기
운영자금대출	수출입은행 외	1.43~4.99	96,952	56,000
구매자금대출	BMW FSK	3.50	34,522	23,224
USANCE차입금	우리은행 외	0.55~2.94	179,051	135,889
매출채권할인	우리은행 외	0.17~4.19	26,571	31,090
소 계			337,096	246,203
유동성장기차입금			46,832	46,832
합 계			383,928	293,035

(3) 당분기말과 전기말 현재 장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당분기	전기
운영자금대출	대한주택보증	-	1,729	1,729
담보부차입거래	건설공제조합	2.84	55,000	55,000
운영자금대출	우리은행	4.62	31,273	31,273
운영자금대출	BMW FSK	3.44	541	666
소 계			88,543	88,668
유동성장기차입금			(46,832)	(46,832)
합 계			41,711	41,836

(4) 당분기말과 전기말 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
종목	만기일	이자율(%)	당분기	전기	보증여부
제 145회	2018-03-30	6.87	45,000	45,000	무보증
제 146회	2017-05-21	7.09	130,000	130,000	무보증
제 147회	2018-03-14	6.73	70,000	70,000	무보증
소 계			245,000	245,000	
사채할인발행차금			(152)	(192)	
유동성사채			(245,000)	(130,000)	
유동성사채할인발행차금			152	-	
합 계			-	114,808	

(5) 당분기말 현재 차입금및사채의 상환일정은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	차입금	사채	합 계
1년 이내	383,928	245,000	628,928
1~3년 이내	40,042	-	40,042
그 이후	1,669	-	1,669
합 계	425,639	245,000	670,639

18. 기타금융부채

당분기말과 전기말 현재 당사의 기타금융부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
금융보증계약부채	10,202	14,596	9,450	15,628
파생상품부채	8,734	919	1,463	146
합 계	18,936	15,515	10,913	15,774

19. 종업원급여

(1) 당분기와 전분기 중 당기손익으로 인식된 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
당기근무원가	3,164	3,145
이자비용	599	590
이자수익	(232)	(237)
합 계	3,531	3,498

(2) 당분기말과 전기말 현재 확정급여채무와 관련된 부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
확정급여채무의 현재가치	123,556	121,094
사외적립자산의 공정가치	(67,535)	(67,603)
확정급여제도의 부채인식액	56,021	53,491

(3) 당분기와 전기 중 확정급여채무의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초	121,094	108,646
당기근무원가	3,164	12,659
이자비용	599	2,360
지급액	(1,407)	(6,540)
관계사 전입	265	873
관계사 전출	(159)	(994)
보험수리적손익:		
인구통계적 가정	-	(2,626)
재무적 가정	-	(660)
경험조정	-	7,376
기말	123,556	121,094

(4) 당분기와 전기 중 사외적립자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초	67,603	54,623
부담금납입액	-	13,617
지급액	(536)	(2,339)
이자수익	232	1,072
관계사 전입	265	885
관계사 전출	(29)	(14)
보험수리적손익	-	(241)
기말	67,535	67,603

(5) 당분기말과 전기말 현재 사외적립자산은 다음 항목으로 구성됩니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
정기예금 등	67,099	67,164
국민연금전환금	436	439
합 계	67,535	67,603

20. 기타부채

당분기말과 전기말 현재 기타유동부채 및 기타비유동부채의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	유동	비유동	유동	비유동
선수금	216,458	-	76,897	-
예수금	15,732	-	8,251	-
예수부가세	7,522	-	959	-
선수수익	5,872	3,134	6,246	3,894
기타유동부채	12,883	-	9,879	-
합 계	258,467	3,134	102,232	3,894

21. 충당부채

당분기와 전기 중 충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(1) 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	34,668	2,309	1,555	38,532
전입액	1,932	5	-	1,937
상계액	(511)	(684)	-	(1,195)
기말	36,089	1,630	1,555	39,274
유동부채	-	-	1,555	1,555
비유동부채	36,089	1,630	-	37,719

(2) 전기

(단위: 백만원)				
구 분	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	29,777	11,099	1,555	42,431
전입액	8,229	271	-	8,500
상계액	(3,338)	(9,061)	-	(12,399)
기말	34,668	2,309	1,555	38,532
유동부채	-	-	1,555	1,555
비유동부채	34,668	2,309	-	36,977

22. 우발부채와 약정사항

(1) 견질어음과 수표 등

당분기말 현재 당사는 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 어음과 수표를 아래와 같이 금융기관 및 거래처에 담보로 제공하고 있습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	담보권자	매수	금액
수표	금융기관	3매	백지
	기타거래처	13매	백지
		5매	3,539
	특수관계자	2매	백지
어음	기타거래처	5매	백지
	기타거래처	3매	5,016
	특수관계자	10매	백지

(2) 당좌차월

당사는 우리은행 등과 당좌차월약정을 맺고 있으며, 당분기말 현재 당좌차월의 약정내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
금융기관명	한도액	실행액
우리은행	7,000	-
KEB하나은행	2,000	-
농협은행	5,000	-
신한은행	2,000	-
합 계	16,000	-

(3) 차입한도약정
당분기말 현재 금융기관과 체결하고 있는 차입한도약정(당좌차월, 구매자금대출, 할인어음대출, Banker's Usance 등)의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천USD)			
금융기관명	통화	약정한도	비 고
우리은행	KRW	84,000	신용대출
	USD	65,000	
한국수출입은행	KRW	30,000	
KEB하나은행	KRW	27,590	
	USD	35,000	
농협은행	KRW	20,000	
	USD	48,700	
한국산업은행	USD	80,000	
국민은행	KRW	8,000	
	USD	6,800	
신한은행	KRW	2,000	
	USD	36,000	
수협은행	USD	5,000	
대구은행	KRW	15,000	
	USD	20,000	
SC은행	USD	15,000	
중국은행	USD	10,000	
BMW FSK	KRW	254,040	
합 계	KRW	440,630	
	USD	321,500	

(4) 당분기말 현재 당사는 우리은행 외 4개의 은행과 파생상품거래약정을 맺고 있으며, 총 약정한도는 USD 45,930,000입니다.

(5) 계류중인 소송사건
당사는 당분기말 현재 인천신현하늘채 하자보수 손해배상 등 총 66건(소가 68,795백만원)의 소송에 피소되어 있으며, 광교에콘힐 출자금반환 등 총 24건(소가 52,587백만원)을 당사가 원고로 하여 계류 중입니다. 상기 소송은 당분기말 현재 진행되고 있으며 동 소송의 결과는 현재로서는 예측할 수 없습니다.

(6) PF 관련 당사가 제공한 채무인수 약정 내역
당분기말 및 전기말 현재 당사가 시행사의 차입을 위하여 제공한 지급보증의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
PF 유형	당분기	전기
기타 PF Loan	102,900	72,900

(*) 상기 잔액은 실행잔액이며, 당분기말 현재 지급보증 한도액은 115,400백만원입니다.

(7) 비연결구조화기업 관련 약정
당분기말 현재 당사가 비연결구조화기업에 대한 자산과 부채의 장부금액과 제공한 재무적 지원의 내역 및 최대손실노출액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구조화기업명	구조화기업에 대한 지분의 계정명 또는 제공한 재무적 지원	구조화기업지분과 관련한 자산의 장부금액	구조화기업지분과 관련한 부채의 장부금액	구조화기업의 손실에 대한 최대노출액
케이파이브제사차㈜(*1)	대출원리금 등 자금보충의무	-	4,300	4,300
케이파이브제오차㈜(*1)	대출원리금 등 자금보충의무	-	2,100	2,100

(*1) 케이파이브제사차 및 제오차 주식회사는 당사가 발행하는 회사채를 기초자산으로 하여 자산유동화증권을 발행하고 당해 유동화자산의 관리, 운용 및 처분에 의한 수익 등으로 자산유동화증권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

23. 자본금과 자본잉여금

(1) 당분기말과 전기말 현재 자본금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주식수:주)		
구 분	당분기	전기
수권주식수	200,000,000	200,000,000
주당금액	5,000	5,000
발행주식수	21,203,066	21,203,066
보통주	16,570,088	16,570,088
우선주	4,632,978	4,632,978
자본금	106,081,950,000	106,081,950,000

한편, 당사는 제47기 중 상법 및 당사 정관이 정하는 바에 따라 전환상환우선주 13,324주를 이익잉여금을 재원으로 하여 소각하였는바, 동 상환된 전환상환우선주에 대해 우선주 발행주식수의 액면총액과 우선주 자본금이 일치하지 아니합니다.

(2) 당분기와 전기 중 발행주식수의 변동내역은 다음과 같습니다.

구 분	당분기			전기		
	발행주식수	자기주식수	유통주식수	발행주식수	자기주식수	유통주식수
기초 발행주식수	21,203,066	165,512	21,037,554	21,137,277	72,466	21,064,811
자기주식취득	-	-	-	-	136,646	(136,646)
자기주식처분	-	(8,300)	8,300	-	(43,600)	43,600
상환전환우선주의 보통주 전환	-	-	-	65,789	-	65,789
분기말 발행주식수	21,203,066	157,212	21,045,854	21,203,066	165,512	21,037,554

(3) 당사는 2014년 3월 26일자 이사회결의를 통해 2014년 3월 28일자로 전환상환 우선주를 발행하였습니다.

구 분	내 역
발행목적	유동성 확보 및 재무구조 개선
발행주식종류	누적적 비참가적 우선주
발행주식총수	4,385,964주
주당 발행가액	22,800원
의결권	의결권은 없으며, 우선주에 대하여 배당을 하지 않는다는 결의가 있는 경우, 그 결의가 있는 총회의 다음 총회부터 그 우선적 배당을 한다는 결의가 있는 총회의 종료시까지 1주당1의결권
배당권	발행가액 기준 연 7.62%(0.0%~15.24%)
상환권	- 상환: 당사는 배당가능이익이 존재함을 전제로 2017년 3월 28일 및 그 이후 매 1년이 되는날("상환일")에 우선주의 일부 혹은 전부를 상환할 수 있음.
	- 조기상환 : 발행회사는 배당가능이익이 존재함을 전제로 2016년 3월 28일에 우선주의 일부를 상환할 수 있음(우선주 인수대금 총액의 30%에 상응하는 우선주를 한도로 함).
전환권	- 전환권: 우선주 주주 또는 당사보유. 단, 조기전환 시에는 주주만이 전환권 보유
	- 전환기간: 2017년 6월 28일부터 2021년 3월 28일까지
	- 조기전환: 우선주 주주는 2016년 3월 28일및 직전 5영업일 동안 당사에 대해 전환을 청구할 수 있음.
	- 전환비율: 우선주 1주를 보통주 2주로 전환

당사의 지배회사인 ㈜코오롱은 전환상환우선주 투자자와 전환상환우선주를 대상으로 한 정산 및 ㈜코오롱의 Call Option 행사에 관한 계약을 체결하였습니다.

상기 전환상환우선주는 상환권을 당사가 보유하고 있으며 당사는 현금 등 금융자산을 인도하기로 하는 계약상 의무가 없으므로 자본항목으로 분류하였습니다.

상기 전환상환우선주의 발행으로 발생한 주식발행초과금 74,530백만원 중 1,335백만원은 주식할인발행차금과 우선적으로 상계하였습니다.

(4) 자본잉여금
당분기말과 전기말 현재 자본잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
주식발행초과금	72,866	72,866
감자차익	85,434	85,434
기타자본잉여금	(5,948)	(5,948)
자기주식처분이익	4	15
합 계	152,356	152,367

24. 이익잉여금
(1) 당분기말과 전기말 현재 이익잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
법정적립금	2,543	2,286
미처분이익잉여금	170,856	168,614
합 계	173,399	170,900

(2) 당분기와 전기 중 이익잉여금의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
기초금액	170,900	175,246
현금배당	(2,569)	(7,620)
당기순이익	5,068	6,639
확정급여제도의 재측정요소(법인세 차감후)	-	(3,365)
기말금액	173,399	170,900

(3) 법정적립금
법정적립금은 이익준비금으로서 상법상 당사는 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기에 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으며, 주주총회의 결의에 의하여 이월결손금의 보전과 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

25. 기타포괄손익누계액
당분기말과 전기말 현재 기타포괄손익누계액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
매도가능금융자산평가손익	7,577	7,640
해외사업장외환차이	(2,581)	(15)
합 계	4,996	7,625

26. 기타자본
당분기말과 전기말 현재 기타자본의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전기
자기주식	(2,155)	(2,270)

27. 주당손익

(1) 당분기와 전분기 기본주당이익의 계산

기본주당이익은 보통주에 대한 이익을 당기의 가중평균 유통보통주식수로 나누어 산정하였습니다. 또한 구형우선주는 이익배당 및 잔여재산분배에 대한 우선적 권리가 없는 등 기업회계기준서 제1033호 '주당이익'에서 규정하는 보통주의 정의를 충족하므로 주당이익을 계산하였습니다.

① 보통주 기본주당이익

(단위: 원, 주)		
구 분	당분기	전분기
보통주 귀속이익(*1)	3,129,314,186	3,951,439,855
가중평균유통보통주식수(*2)	16,413,909	16,434,120
보통주 기본주당순이익	191	240

② 구형우선주 기본주당이익

(단위: 원, 주)		
구 분	당분기	전분기
구형우선주 귀속이익(*1)	58,735,688	74,075,371
가중평균유통구형우선주식수(*2)	308,081	308,081
구형우선주 기본주당순이익	191	240

(*1) 보통주분기순이익과 구형우선주분기순이익의 산정내역

(단위: 원)		
구분	당분기	전분기
분기순이익(A)	5,068,325,697	4,029,366,239
우선주 배당금(B)	(1,880,275,823)	(3,851,013)
잔여이익(A-B)	3,188,049,874	4,025,515,226
잔여이익 중 보통주귀속이익	3,129,314,186	3,951,439,855
잔여이익 중 구형우선주귀속이익	58,735,688	74,075,371

(*2) 가중평균유통주식수의 산정내역
가. 가중평균유통보통주식수

(단위: 주)		
구 분	당분기	전분기
기초유통보통주식수	16,409,298	16,434,120
자기주식의 처분	4,611	-
가중평균유통보통주식수	16,413,909	16,434,120

나. 가중평균유통구형우선주식수

(단위: 주)		
구 분	당분기	전분기
기초유통구형우선주식수	308,081	308,081
가중평균유통구형우선주식수	308,081	308,081

(2) 희석주당이익
희석주당이익은 모든 희석성 잠재적보통주가 보통주로 전환된다고 가정하여 조정한 가중평균 유통보통주식수를 적용하여 산정하고 있습니다. 당분기와 전분기에는 희석효과가 존재하지 않아 희석주당이익은 기본주당이익과 동일합니다.

28. 건설계약

(1) 당분기 및 전기 중 공사도급잔액의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,103,332	32,753	(61,469)	1,074,616
국내건축	500,128	52,716	(69,744)	483,100
국내플랜트	221,511	33,520	(16,150)	238,881
국내주택	1,696,206	152,082	(128,789)	1,719,499
국내환경	141,019	53,117	(20,750)	173,386
해외도급	632,027	100,714	(27,376)	705,365
합 계	4,294,223	424,902	(324,278)	4,394,847

② 전기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,155,941	289,619	(342,228)	1,103,332
국내건축	593,011	135,065	(227,948)	500,128
국내플랜트	67,705	254,164	(100,358)	221,511
국내주택	1,181,480	1,078,764	(564,038)	1,696,206
국내환경	142,198	107,678	(108,857)	141,019
해외도급	489,697	304,386	(162,056)	632,027
합 계	3,630,032	2,169,676	(1,505,485)	4,294,223

(2) 당분기말 현재 진행 중인 공사와 관련된 누적공사수익 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	누적공사 수익	누적공사 원가	누적공사 이익(손실)	공사미수금		초과청구공사	공사손실 충당부채(*)
				청구분	미청구분		
국내토목	1,235,193	1,184,697	50,496	10,177	67,110	11,071	2,084
국내건축	378,595	361,748	16,847	7,855	38,033	2,445	-
국내플랜트	37,599	34,509	3,090	4,225	895	24,993	-
국내주택	735,133	665,211	69,922	54,082	49,424	5,047	-
국내환경	286,395	254,189	32,206	3,401	18,832	7,407	93
해외도급	491,877	438,411	53,466	38,400	51,539	4,859	-
합 계	3,164,792	2,938,765	226,027	118,140	225,833	55,822	2,177

(*) 공사손실충당부채는 재무상태표 상 미청구공사 및 초과청구공사에 포함되어 있습니다.

(3) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당분기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당분기와 미래기간의 손익, 미청구공사에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	추정총계약금액 변동	추정총원가의 변동	당기 손익에 미치는 영향	미래 손익에 미치는 영향	미청구공사 변동	공사손실충당부채
국내토목	150	(178)	64	265	64	-
국내건축	4,592	2,827	422	1,342	422	-
국내플랜트	31,790	28,818	447	2,525	447	-
국내주택	4,027	(10,206)	3,044	11,188	3,044	-
국내환경	(152)	(14)	(97)	(41)	(97)	16
해외도급	7,694	7,543	(103)	253	(103)	-
합 계	48,101	28,790	3,777	15,532	3,777	16

(4) 당분기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	계약일	계약상 완성기한	진행률	미청구공사		매출채권(공사미수금)	
				총액	손상차손누계액	총액	대손충당금
마곡 코오롱 미래기술원 신축공사	2015-06-24	2018-01-17	40.22%	9,362	-	-	-
김포한강 AC-05BL 아파트 건설공사 9공구	2014-12-29	2017-07-07	86.15%	11,739	-	-	-
천안 청당 지역주택조합사업	2015-11-06	2019-02-28	0.39%	780	-	-	-
부산 사직동 공동주택	2016-05-31	2018-06-30	5.79%	-	-	-	-
평택 고덕 지역주택조합사업	2016-04-22	2019-02-28	0.03%	59	-	-	-
BKA-1 PROJECT	2016-03-17	2018-08-31	14.16%	-	-	-	-

29. 매출 및 매출원가

(1) 당분기와 전분기 매출액의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
건설계약매출	324,278	270,699
용역매출	7,660	8,371
상품매출	407,191	336,818
기타매출	6,116	685
합 계	745,245	616,573

(2) 당분기와 전분기 매출원가의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
건설계약매출원가	289,480	241,389
용역매출원가	6,857	7,035
상품매출원가	373,010	307,975
기타매출원가	5,523	-
합 계	674,870	556,399

30. 비용의 성격별 분류

당분기 및 전분기 비용의 성격별 분류내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
재고자산 변동	409,015	317,454
급여	40,154	35,901
복리후생비	3,432	3,769
운반비	4,142	3,397
감가상각비	2,708	2,434
무형자산상각비	617	602
광고선전비	561	445
판매촉진비	3,434	1,434
지급수수료	34,222	37,031
외주비	186,765	144,580
기타비용	43,767	56,247
합 계(*)	728,817	603,293

(*) 포괄손익계산서 상의 매출원가 및 판매비와관리비를 합한 금액입니다.

31. 판매비와관리비

당분기 및 전분기 판매비와일반관리비의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
급여	18,739	15,101
퇴직급여	1,522	2,139
복리후생비	1,224	1,267
여비교통비	737	710
통신비	254	256
수도광열비	259	215
세금과공과	1,473	1,015
임차료	3,777	4,068
감가상각비	1,625	1,391
보험료	1,738	971
접대비	565	667
광고선전비	530	413
지급수수료	11,189	11,704
교육훈련비	383	281
차량유지비	575	581
대손상각비	3	118
무형자산상각비	571	558
도서인쇄비	108	120
사무비	28	31
하자보수비	815	(47)
소모품비	106	60
운반비	3,772	3,142
연구비	82	27
수주비	39	-
판매촉진비	3,374	1,353
판매보증비	5	105
기타	454	648
합 계	53,947	46,894

32. 금융수익과 금융비용

당분기와 전분기의 금융수익과 금융비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(1) 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	대여금 및 수취채권	매도가능 금융자산	상각후원가측정 금융부채	합계
금융수익:				
이자수익	571	3	-	574
배당금수익	-	547	-	547
소계	571	550	-	1,121
금융비용:				
이자비용	-	-	8,063	8,063
기타포괄손익:				
매도가능금융자산평가손익	-	(63)	-	(63)
순금융원가:				
당기손익에 인식된 순금융원가	571	550	(8,063)	(6,942)
기타포괄손익 합계	-	(63)	-	(63)

(2) 전분기

(단위: 백만원)				
구 분	대여금 및 수취채권	매도가능 금융자산	상각후원가측정 금융부채	합계
금융수익:				
이자수익	1,413	-	-	1,413
배당금수익	-	172	-	172
소계	1,413	172	-	1,585
금융비용:				
이자비용	-	-	6,720	6,720
기타포괄손익:				
매도가능금융자산평가손익	-	469	-	469
순금융원가:				
당기손익에 인식된 순금융원가	1,413	172	(6,720)	(5,135)
기타포괄손익 합계	-	469	-	469

33. 기타수익 및 기타비용

(1) 당분기 및 전분기 기타수익의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
외환차익	4,084	6,084
외화환산이익	9,804	1,302
파생상품거래이익	3,373	6,302
파생상품평가이익	3,615	2,074
유형자산처분이익	164	79
무형자산처분이익	-	65
기타	825	860
합 계	21,865	16,766

(2) 당분기 및 전분기 기타비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
외환차손	5,199	7,601
외화환산손실	3,191	328
파생상품거래손실	1,965	5,073
파생상품평가손실	9,653	4,894
기부금	192	170
유형자산처분손실	4	-
무형자산처분손실	-	9
무형자산손상차손	-	33
기타의대손상각비	1,273	293
매도가능금융자산처분손실	88	11
매도가능금융자산손상차손	9	-
기타	3,420	1,065
합 계	24,994	19,477

34. 법인세비용

당분기와 전분기 중 법인세비용의 구성요소는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
당기법인세비용	205	-
과거기간 당기법인세에 대하여 당기에 인식한 조정사항	13	-
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용	316	1,268
자본에서 직접가감하는 이연법인세	754	136
법인세비용	1,288	1,404
평균유효세율	20.3%	25.8%

35. 금융상품의 범주별 분류

(1) 당분기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기손익인식 금융자산	대여금및 수취채권	매도가능 금융자산	만기보유 금융자산	당기손익인식 금융부채	상각후원가 측정금융부채
현금및현금성자산	-	96,128	-	-	-	-
기타금융자산(유동)	3,054	7,897	167	-	-	-
매출채권및기타채권	-	385,452	-	-	-	-
기타금융자산(비유동)	560	440	74,302	6,400	-	-
장기매출채권및기타채권	-	135,263	-	-	-	-
매입채무및기타채무(유동)	-	-	-	-	-	533,778
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	628,776
기타금융부채(유동)	-	-	-	-	8,734	10,202
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	41,711
매입채무및기타채무(비유동)	-	-	-	-	-	70,549
기타금융부채(비유동)	-	-	-	-	919	14,596
합 계	3,614	625,180	74,469	6,400	9,653	1,299,612

(2) 전기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
구 분	당기손익인식 금융자산	대여금및 수취채권	매도가능 금융자산	만기보유 금융자산	당기손익인식 금융부채	상각후원가 측정금융부채
현금및현금성자산	-	64,547	-	-	-	-
기타금융자산(유동)	8,764	6,929	139	-	-	-
매출채권및기타채권	-	446,211	-	-	-	-
기타금융자산(비유동)	850	408	74,442	6,400	-	-
장기매출채권및기타채권	-	124,941	-	-	-	-
매입채무및기타채무(유동)	-	-	-	-	-	653,210
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	423,035
기타금융부채(유동)	-	-	-	-	1,463	9,450
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	156,644
매입채무및기타채무(비유동)	-	-	-	-	-	68,319
기타금융부채(비유동)	-	-	-	-	146	15,628
합 계	9,614	643,036	74,581	6,400	1,609	1,326,286

36. 금융상품
(1) 신용위험
① 신용위험에 대한 최대노출정도

(단위: 백만원)		
구분	당분기	전기
유동자산:		
현금및현금성자산(*)	92,619	61,945
매출채권	271,067	312,646
기타채권	114,385	133,565
기타금융자산	11,118	15,832
소계	489,189	523,988
비유동자산:		
기타채권	135,263	124,941
기타금융자산	7,400	7,658
소계	142,663	132,599
합계	631,852	656,587

(*) 당사가 보유하는 현금시재액은 제외하였습니다.

또한 당분기말과 전기말 현재 당사의 금융보증계약과 관련된 신용위험에 대한 최대노출정도는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)		
구 분	당분기	전기
금융보증계약(*1)	932,230	910,219

(*1) 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 당사가 지급하여야할 최대금액입니다. 당분기말 현재 동 금융보증계약과 관련하여 당분기말 24,798백만원, 전기말 25,078백만원이 재무상태표 상 금융부채로 인식되어 있습니다.

② 손상차손
당분기말과 전기말 현재 매출채권 및 기타수취채권의 연령 및 각 연령별로 손상된 채권금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구분	당분기		전기	
	채권잔액	손상된 금액	채권잔액	손상된 금액
만기미도래	509,644	74	557,639	38
만기경과 ~ 12개월 이하	10,511	9,692	20,698	18,588
12개월 초과 ~ 18개월 이하	14,468	13,055	1,090	1,090
18개월 초과 ~ 24개월 이하	3,400	1,266	1,593	1,593
24개월 초과	55,403	48,624	61,341	49,900
합계	593,426	72,711	642,361	71,209

당분기말과 전기말 현재 연체되었으나 손상되지 아니한 매출채권 및 기타수취채권의약정회수기일기준 연령분석은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구분	당분기	전기
12개월 이하	819	2,110
12개월 초과 ~ 18개월 이하	1,413	-
18개월 초과 ~ 24개월 이하	2,134	-
24개월 초과	6,779	11,441
합계	11,145	13,551

당분기와 전기 중 대손충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	매출채권	미수금	장단기대여금	기타채권	합계
전기초	80,901	40,872	34,059	99	155,931
설정액	3,915	3,038	1,154	2	8,109
제각액	(50,908)	(22,860)	(18,965)	(97)	(92,830)
전기말	33,908	21,050	16,248	4	71,210
설정액	235	305	961	-	1,501
당기말	34,143	21,355	17,209	4	72,711

(2) 금융상품의 공정가치

① 당분기말과 전기말 현재 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당분기		전기	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치로 인식된 금융자산:				
매도가능금융자산	54,804	54,804	54,853	54,853
파생상품자산	3,614	3,614	9,614	9,614
소계	58,418	58,418	64,467	64,467
상각후 원가로 인식된 금융자산:				
현금및현금성자산	96,128	96,128	64,547	64,547
매출채권및기타채권	520,715	520,715	571,152	571,152
만기보유금융자산	6,400	6,400	6,400	6,400
금융기관예치금	8,337	8,337	7,337	7,337
소계	631,580	631,580	649,436	649,436
공정가치로 인식된 금융부채:				
파생상품부채	9,653	9,653	1,609	1,609
상각후 원가로 인식된 금융부채:				
매입채무및기타채무	604,327	604,327	721,529	721,529
차입금	670,487	670,487	579,679	579,679
금융보증부채	24,798	24,798	25,078	25,078
소계	1,299,612	1,299,612	1,326,286	1,326,286

② 공정가치 서열체계
당사는 공정가치측정에 사용된 투입변수의 유의성을 반영하는 공정가치 서열체계에 따라 공정가치측정치를 분류하고 있으며, 공정가치 서열체계의 수준은 다음과 같습니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 공시가격
수준 2	직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수

당분기말과 전기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당분기말:				
파생상품자산	-	3,614	-	3,614
파생상품부채	-	9,653	-	9,653
매도가능금융자산(*)	4,730	-	50,074	54,804
전기말:				
파생상품자산	-	9,614	-	9,614
파생상품부채	-	1,609	-	1,609
매도가능금융자산(*)	4,779	-	50,074	54,853

(*) 매도가능금융자산 중 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 원가로 측정한 금액(당분기말: 19,665백만원, 전기말: 19,728백만원)은 상기 서열체계에서 제외되었습니다.

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당분기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주합니다. 당사가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 최종거래가격입니다. 이러한 상품들은 수준1에 포함됩니다. 수준1에 포함된 상품들은 매도가능금융자산으로 분류된 상장된 지분상품으로 구성됩니다.

당사는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 당사는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당상품은 수준3에 포함됩니다. 수준3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

③ 가치평가기법과 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수
다음은 수준2와 수준3으로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다

- 파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다. 다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 옵션이 아닌 파생상품의 경우에는 금융상품의 기간에 대하여 적용가능한 수익률곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하며, 옵션인 파생상품의 경우에는 옵션가격결정모형을 사용하고 있습니다. 통화선도계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로부터 도출된 수익률 곡선을 사용하여 측정하였습니다. 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.
- (상기에 기술된 금융상품을 제외한) 기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니 다.

특히 다음의 금융자산 및 금융부채의 공정가치 측정에 사용된 중요한 가정은 아래에서 설명하고 있습니다.

- 통화선도
통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다. 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 결정하였습니다.

상기에서 설명한 바와 같이 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말 현재 시장에서 관측가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 당사는 통화선도의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

④ 공정가치로 측정되는 자산・부채 중 공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 자산・부채의 당분기와 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	당분기	전기
	매도가능금융자산	매도가능금융자산
기초잔액	50,074	64,193
대체	-	(688)
손상	-	(8,533)
처분	-	(7,820)
기타포괄손익에 포함된 손익	-	2,922
기말잔액	50,074	50,074

37. 현금흐름표

당분기와 전분기의 투자와 재무활동 중 현금의 유입과 유출이 없는 주요 거래내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내역	당분기	전분기
건설중인자산의 대체	5,784	2,147
회원권의 매도가능금융자산 대체	-	1,101
사채의 유동성대체	114,848	-

38. 특수관계자

(1) 당분기말 현재 당사와 특수관계에 있는 회사의 내역은 다음과 같습니다.

구 분	특수관계자명
지배기업	㈜코오롱
종속기업	네이처브리지㈜, ㈜테크비전, 코오롱하우스비전㈜, 명지에너지㈜, 코오롱오토플랫폼㈜
관계기업 및 공동기업	덕평랜드㈜, 미래환경에너지㈜, 김해맑은물길㈜, 서서울고속도로㈜, ㈜한우즈벡씨엔지투자, ㈜한우즈벡실린더투자, KOLON World Investment Co., Ltd., 원주에너지㈜, 양양맑은물길㈜, 양양풍력발전㈜, 아시아드컨트리클럽㈜
기타특수관계자	코오롱인더스트리㈜, 코오롱이엔지니어링㈜, 코오롱웰케어㈜, 코오롱환경서비스㈜, 코오롱베니트㈜, ㈜엠오디, 코오롱아로마트릭스㈜,스위트밀㈜, 코오롱아우토㈜, 코오롱오토모티브㈜, 코오롱제약㈜, 코오롱생명과학㈜, 코오롱플라스틱㈜, 코오롱패션머티리얼㈜, 코오롱에코너지㈜, 코오롱엘에스아이㈜, 코오롱글로텍㈜, 코오롱엔솔루션㈜, ㈜코오롱인베스트먼트, 그린나래㈜, 데크컴퍼지트㈜₩ 등

(2) 특수관계자와의 거래

1) 당분기와 전분기 중 당사의 특수관계자와의 영업상 중요한 거래내역은 다음과 같습니다.

① 당분기

(단위: 백만원)					
구 분	매출 등		매입 등		
	매출	기타수익	원재료매입	유형자산취득	기타매입
지배기업:					
㈜코오롱	537	-	-	-	2,060
종속기업:					
㈜테크비전	299	2	22	-	-
코오롱하우스비전㈜	-	145	28	-	225
코오롱오토플랫폼㈜	233	7	-	-	-
소 계	532	154	50	-	225
관계기업 및 공동기업:					
양양맑은물길㈜	4,095	-	-	-	-
원주에너지㈜	1,730	758	-	-	-
소 계	5,825	758	-	-	-
기타특수관계자:					
코오롱글로텍㈜	3,962	-	42	-	406
코오롱플라스틱㈜	3,266	-	459	-	-
코오롱생명과학㈜	3,822	-	406	-	-
코오롱환경서비스㈜	447	82	2,054	-	-
스위트밀㈜	-	-	11	-	15
그린나래㈜	-	423	-	-	11
㈜엠오디	-	-	15	-	6
코오롱베니트㈜	4	15	1,699	564	2,026
코오롱패션머티리얼㈜	1,800	-	4,919	-	-
코오롱인더스트리㈜	28,872	13	4,644	-	127
코오롱엔솔루션㈜	-	-	67	-	-
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	20	-	-
코오롱엘에스아이㈜	13	863	1,810	203	1,160
코오롱오토모티브㈜	3,558	-	-	-	-
코오롱제약㈜	3	-	-	-	-
코오롱아우토㈜	-	-	-	-	1
데크컴퍼지트㈜	3	-	-	-	-
소 계	45,750	1,396	16,146	767	3,752
합 계	52,644	2,308	16,196	767	6,037

② 전분기

(단위: 백만원)					
구 분	매출 등		매입 등		
	매출	기타수익	원재료매입	유형자산취득	기타매입
지배기업:					
㈜코오롱	536	-	-	-	1,730
종속기업:					
㈜테크비전	132	2	52	-	17
관계기업 및 공동기업:					
양양맑은물길㈜	2,888	-	-	-	-
기타특수관계자:					
코오롱글로텍㈜	617	-	22	-	257
코오롱플라스틱㈜	1,700	-	1,631	-	-
코오롱생명과학㈜	802	-	84	-	-
코오롱환경서비스㈜	1,045	1	607	-	519
스위트밀㈜	-	-	10	-	25
그린나래㈜	-	46	-	-	76
㈜엠오디	1	-	-	-	38
코오롱베니트㈜	20	15	1,548	299	1,899
코오롱패션머티리얼㈜	4,524	-	1,440	-	9
코오롱인더스트리㈜	10,600	-	5,535	-	138
코오롱엔솔루션㈜	-	-	318	-	-
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	-	-	167
코오롱엘에스아이㈜	13	863	957	1	1,715
코오롱제약㈜	-	-	281	-	-
코오롱아로마트릭스㈜	-	-	88	-	-
코오롱워터앤에너지㈜	371	-	-	-	105
소 계	19,693	925	12,521	300	4,948
합 계	23,249	927	12,573	300	6,695

2) 당분기말과 전기말 현재 당사의 특수관계자에 대한 채권・채무 내역은 다음과 같습니다.
① 당분기

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	523	-	570
종속기업:				
㈜테크비전	412	-	21	5
코오롱하우스비전㈜	-	145	30	248
코오롱오토플랫폼㈜	19	-	-	632
소 계	431	145	51	885
관계기업 및 공동기업:				
양양맑은물길㈜	409	-	-	-
원주에너지㈜	1,737	-	-	-
소 계	2,146	-	-	-
기타특수관계자:				
코오롱글로텍㈜	2,276	-	21	139
코오롱플라스틱㈜	301	-	75	8
코오롱생명과학㈜	1,498	-	68	-
코오롱환경서비스㈜	373	-	6,940	48
㈜셀빅개발	-	-	-	10
코오롱웰케어㈜	-	-	-	1
스위트밀㈜	-	-	-	9
그린나래㈜	-	2,759	-	54,561
㈜엠오디	-	5,201	-	-
코오롱베니트㈜	1	-	1,019	3,439
코오롱패션머티리얼㈜	768	-	1,228	70
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	14,264	225	2,846	2,099
코오롱엔솔루션㈜	-	-	67	144
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	179	-
코오롱에코원㈜	-	-	-	2
코오롱엘에스아이㈜	5	316	206	2,570
코오롱오토모티브㈜	2,239	-	-	-
데크컴퍼지트㈜	1	-	-	-
소 계	21,726	8,501	12,649	63,110
합 계	24,303	9,169	12,700	64,565

② 전기

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	215	-	315
종속기업:				
㈜테크비전	506	51	-	9
코오롱하우스비전㈜	-	-	-	475
코오롱오토플랫폼㈜	-	6,444	-	9
소 계	506	6,495	-	493
관계기업 및 공동기업:				
양양맑은물길㈜	926	-	-	-
기타특수관계자:				
코오롱글로텍㈜	1,531	-	-	1,198
코오롱플라스틱㈜	19,685	-	-	8
코오롱생명과학㈜	739	-	63	-
코오롱환경서비스㈜	138	123	6,893	-
㈜셀빅개발	-	-	-	10
스위트밀㈜	-	-	-	11
그린나래㈜	-	2,790	-	54,560
㈜엠오디	-	5,201	-	495
코오롱베니트㈜	7	-	684	6,336
코오롱패션머티리얼㈜	441	-	663	70
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	10,509	255	2,378	2,209
코오롱엔솔루션㈜	-	-	109	129
코오롱이엔지니어링㈜	-	-	375	-
코오롱엘에스아이㈜	5	316	282	1,954
코오롱오토모티브㈜	2,793	-	-	-
코오롱제약㈜	-	9	-	-
소 계	35,848	8,694	11,447	66,990
합 계	37,280	15,404	11,447	67,798

(4) 특수관계자에게 제공한 담보내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	담보제공내용	담보제공금액	비 고
관계기업	양양맑은물길㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
기타특수관계자	코오롱인더스트리㈜	어음	백지 3매	공사이행담보
	코오롱생명과학㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱글로텍㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	코오롱플라스틱㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱오토모티브㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱아우토㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	그린나래㈜	임야 및 부동산담보신탁 수익증권	60,000	차입금담보

(5) 주요경영진에 대한 보상

당사는 등기이사 및 당사 기업활동의 계획, 운영 및 통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 임원을 주요 경영진에 포함하고 있으며, 당분기 및 전분기 중 주요 경영진에 대한보상금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당분기	전분기
단기급여	621	535
퇴직급여	148	118
합 계	769	653

(6) 특수관계자에게 제공한 지급보증내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	보증일	보증금액	보증내용
관계기업	양양맑은물길㈜	2015-02-10	634	BTL 운영출자자 자금보충의무
	미래환경에너지㈜	2015-04-01	2,500	BTL 운영출자자 자금보충의무

39. 담보제공자산

당분기말 현재 당사의 차입금 또는 타인(특수관계자 제외)을 위하여 제공하고 있는 담보의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)				
금융기관명	차입금 등의 내역	담보제공자산	장부가액	채권최고액
산업은행	포괄근보증	토지,건물	39,782	47,000
BMW F.S.K	담보대출	토지,건물	25,557	13,054
농협,하나은행	여신담보 및 전세권설정	토지,건물	30,702	13,612
건설공제조합	여신담보	토지,건물	63,668	60,139
국민연금공단외	근저당권설정	투자부동산토지,투자부동산건물	6,688	4,938
우리은행	여신포괄근담보	토지,건물	13,419	39,000
국민은행외	담보대출	토지,투자부동산토지	261,007	155,000
한국산업은행 등	근질권설정	매도가능금융자산	45,560	123,791
국민은행	일반대출한도담보	단기금융상품	113	113
우리은행	상생협약담보	단기금융상품	3,000	3,000
케이파이브제사차(유)	사모사채 담보	만기보유금융자산	4,300	4,300
케이파이브제오차(유)	사모사채 담보	만기보유금융자산	2,100	2,100
한국증권금융	(주1)	관계기업투자주식	355	-
합 계			496,251	466,047

(주1) 질권설정계약에 의하여 채권최고액은 특정되지 않습니다.

40. 지급보증

(1) 금융기관으로부터 받은 지급보증 내역

당분기말 현재 금융기관으로부터 수출입거래 등과 관련하여 제공받고 있는 지급보증잔액은 USD 255,142,000입니다.

(2) 타인(특수관계자 제외)으로부터 제공받은 지급보증 내역

당분기말 현재 당사가 타인으로부터 제공받은 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD)			
제공자	보증월	보증금액	보증내용
건설공제조합	2010-11	285,218	하도급대금 지급보증
서울보증보험	2009-05	245,554	공사이행관련보증
	2009-08	93,135	인허가및공탁관련보증 등
주택도시보증공사	2007-01	6,894	하자보수보증
	2014-02	128,420	하도급대금 지급보증
	2014-03	330,975	주택분양보증
	2014-05	260,539	조합주택시공보증
KEB하나은행	-	USD 98,377,120	해외공사입찰보증 등

한편, 상기사항 이외에 당사는 건설부문의 건설사업과 관련하여 건설공제조합으로부터 입찰관련 보증, 하자보수보증 및 공사이행보증 등을 제공받고 있습니다.

(3) 타인(특수관계자 제외)에게 제공한 지급보증 내역
당분기말 현재 당사는 SOC사업 및 재건축, 재개발사업 등과 관련하여 시행사 등을 위하여 금융기관에 지급보증 조건 등을 약정하고 있는 바, 그 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)				
제공받은자	보증월	보증금액	실행금액	보증내용
포항영일만㈜	2005-12	10,544	10,007	SOC사업비차입 시공사지급보증
경남하이웨이㈜	2012-04	1,050	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
신분당선㈜	2008-11	7,140	4,641	SOC사업비차입 시공사지급보증
제이영동고속도로㈜	2011-11	2,000	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
경기철도㈜	2010-12	4,500	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
제이경인연결고속도로㈜	2014-10	928	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
중산매곡지역주택조합원	2015-11	84,500	65,000	분담금대출 연대보증
대구장기동지역주택조합사업 수분양자	2016-03	108,980	41,745	중도금대출 연대보증
대구장기동지역주택조합사업 수분양자	2016-08	21,011	8,033	중도금대출 연대보증
동림동지역주택조합사업 수분양자	2016-03	14,300	2,381	중도금대출 연대보증
울산 대현동 지역주택조합	2016-01	66,200	64,400	사업지담보대출 연대보증
평택고덕지역주택조합원	2016-04	78,000	45,256	분담금대출 연대보증
부개인우구역주택재개발정비사업조합	2016-06	105,240	63,426	사업비대출 한시적연대보증
㈜성지씨앤디	2016-08	10,200	8,500	채무연대보증
청담아노블리복합시설수분양자	2016-10	74,230	7,688	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2016-11	169,000	56,835	중도금대출 연대보증
케이지가양제일차 유한회사	2016-11	22,100	17,000	사업비대출 연대보증
군포 M테크노센터 지식산업센터 수분양자	2016-12	51,720	14,320	중도금대출 연대보증
천안 청당코오롱하늘채 지역주택조합원	2016-12	22,296	2,445	중도금대출 연대보증
부산 아시아드 하늘채 수분양자	2017-01	18,350	3,039	중도금대출 연대보증
군포 M테크노센터 지식산업센터 수분양자	2017-01	5,640	1,541	중도금대출 연대보증
양산 물금 지역주택조합 수분양자	2017-03	12,135	2,602	중도금대출 연대보증
경산중산메트로폴리스 지역주택조합	2017-03	39,000	30,000	채무연대보증
포항새물길㈜	2014-11	5,575	5,575	사업이행보증
맑은부산환경㈜	2014-10	7,205	7,205	사업이행보증
푸른순천환경㈜	2015-11	6,471	6,471	사업이행보증
스마트레일㈜	2013-01	5,697	5,697	사업이행보증
경북그린에너지센터㈜	2016-02	16,106	16,106	사업이행보증
이천메디컬센터㈜	2016-09	5,349	5,349	사업이행보증
서울대메디컬허브㈜	2014-07	9,658	9,658	사업이행보증

서울대메디컬허브㈜	2016-04	250	250	사업이행보증
제주사랑㈜	2016-08	2,843	2,843	사업이행보증
청정부산환경㈜	2016-12	7,937	7,937	사업이행보증
합 계		996,152	515,950	

41. 보고기간 후 사건
당사는 2017년 5월 11일에 평택고덕지역주택조합 관련 시공사 연대보증 71,500백만원의 채무보증을 실행하였습니다.

6. 기타 재무에 관한 사항

가. 대손충당금 설정 현황

1) 계정과목별 대손충당금 설정내용

(단위 : 백만원, %)

구 분	제58기 1분기	제57기	제56기
유동자산			
매출채권	309,884	349,826	345,052
차감:대손충당금	-34,143	-33,908	-80,901
대손충당금 설정률	11.02%	9.69%	23.45%
미수금	96,658	110,278	147,519
차감:대손충당금	-21,355	-21,050	-40,872
대손충당금 설정률	22.09%	19.09%	27.71%
단기대여금	40,199	40,868	85,690
차감:대손충당금	-4,570	-4,570	-24,077
차감:현재가치할인차금	-973	-798	-1,467
대손충당금 설정률	11.65%	11.41%	28.59%
미수수익	4,589	4,852	3,203
차감:대손충당금	-4	-4	-99
대손충당금 설정률	0.09%	0.08%	3.09%
비유동자산			
장기미수금	14,636	15,668	5,608
장기대여금	104,601	92,589	69,263
차감:대손충당금	-12,639	-11,678	-9,982
차감:현재가치할인차금	-7,304	-6,638	-6,837
대손충당금 설정률	12.99%	13.59%	15.99%

2) 대손충당금 변동현황

채권의 대손충당금 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	매출채권	미수금	장단기대여금	기타채권	합 계
제 56기 초	90,638	26,424	16,331	1	133,394

손상차손인식	1,721	14,697	17,755	98	34,271
제각	(55)	(249)	(27)	-	(331)
연중회수금액	(9,577)	-	-	-	(9,577)
영업양도로 인한 감소	(1,826)	-	-	-	(1,826)
제 56기 말	80,901	40,872	34,059	99	155,931
손상차손인식 금액	3,915	3,038	1,154	2	8,109
제각 금액	(50,908)	(22,860)	(18,965)	(97)	(92,830)
제 57기 말	33,908	21,050	16,248	4	71,210
설정	235	305	961	-	1,501
당분기말	34,143	21,355	17,209	4	72,711

3) 매출채권관련 대손충당금 설정방침

연결기업은 한국채택국제회계기준과 내부회계기준에 의거하여 매출채권에 대하여 손상 발생에 대한 객관적인 증거가 있는지 여부를 판단하고, 손상사건이 매출채권의 추정 미래현금흐름에 영향을 미친 경우에 대손충당금 계정에 추가하거나 환입하는 방법으로 처리하였습니다. 대손충당금을 추가할 경우에는 공사매출 관련 채권은 판매비와관리비의 대손상각비로 , 비경상적 기타채권은 기타비용으로 처리하고 있으며, 환입할 경우에는 공사매출 관련 채권은 판매비와관리비의 대손상각비에서 차감하고, 비경상적 기타채권은 기타수익의 대손충당금환입으로 처리하고 있습니다.

4) 당해 보고기간말 현재 경과기간별 매출채권 잔액 현황

(단위 : 백만원)

구 분	제 58기 1분기	
	채권잔액	손상된 금액
만기미도래	528,888	74
만기경과 ~ 12개월 이하	10,511	9,692
12개월 초과 ~ 18개월 이하	14,468	13,055
18개월 초과 ~ 24개월 이하	3,400	1,266
24개월 초과	55,402	48,624
합계	612,669	72,711

나. 재고자산 현황 등

1) 보고기간 말 현재 재고자산 내역

(단위 : 백만원)

구 분	제 58기 1분기	제 57기	제 56기
용지	2,578	2,578	2,578
제품	10	5,174	19
상품	179,786	151,004	99,717
차감: 평가충당금	(368)	(326)	(2,050)
원재료	1,916	1,279	1,922

가설재	7,603	6,166	4,324
저장품	32	45	1
재공품	1,909	1,011	5,240
미착품	13,618	14,041	6,725
합 계	207,084	180,972	118,476

※ 당분기와 전분기의 재고자산평가손실 42백만원과 933백만원은 매출원가에 가산하였습니다.

2) 재고자산의 실사내용

○ 2016년 정기재고실사

(1) 실사일자
연결기업의 제57기 재무제표를 작성함에 있어서 2016년 12월 12일~2017년 1월 12일에 걸쳐 감사인이 선정한 평택항 창고 외 17개처에 대하여, 재고실사 등을 실시하였습니다. 한편, 실시일 이후의 재고자산 변동분은 관련 증빙에 의하여 확인하였으며 재무상태표일 현재 재고자산은 장부재고와 실사재고가 일치합니다.

(2) 재고실사 시 전문가의 참여 또는 감사인의 입회여부 등
연결기업의 동일자 재고자산 실사는 외부감사인인 안진회계법인 소속 공인회계사의 입회하에 실시되었습니다.

(3) 장기체화재고 등에 관련한 사항
- 해당사항 없음.

(4) 재고자산 중 담보제공자산 현황
- 해당사항 없음.

다. 수주계약 현황

당기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

회사명	품목	발주처	계약일	공사기한	수주총액	진행률	미청구공사		공사미수금	
							총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
코오롱글로벌	마곡 코오롱 미래기술원 신축공사	코오롱인더스트리(주) 외 2개사	2015.06.24	2018.01.17	214,303	40.22	9,362	-	-	-
코오롱글로벌	김포한강 AC-05BL 아파트 건설공사 9공구	한국토지주택공사(LH)	2014.12.29	2017.07.07	179,327	86.15	11,739	-	-	-
코오롱글로벌	천안 청당 지역주택조합사업	청당 한양수자인 지역주택조합	2015.11.06	2019-02-28	201,508	0.39	780	-	-	-
코오롱글로벌	부산 사직동 공동주택	주식회사 성지씨앤디	2016.05.31	2018.06.30	153,600	5.79	-	-	-	-
코오롱글로벌	평택 고덕 지역주택조합사업	평택 고덕 지역주택조합	2016.04.22	2019.02.28	236,724	0.03	59	-	-	-
코오롱글로벌	BKA-1 PROJECT	코오롱바스프이노폼(주)	2016.03.17	2018.08.31	156,000	14.16	-	-	-	-
합 계						-	21,940	-	-	-

※당사의 연결기준과 별도기준 수주 계약 현황은 같습니다.

라. 공정가치평가 절차 요약

금융자산, 금융부채 및 자본의 각 범주별로 채택한 주요 회계정책 및 방법(인식기준과 측정기준, 그리고 수익과 비용 인식기준을 포함)은 감사보고서 주석사항에 상세히 공시되어 있습니다.

1) 금융상품의 공정가치
당분기말과 전기말 현재 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	제58기 1분기		제57기	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치로 인식된 금융자산:				
매도가능금융자산	54,854	54,854	54,904	54,904
파생상품자산	3,615	3,615	9,614	9,614
소계	58,469	58,469	64,518	64,518
상각후 원가로 인식된 금융자산:				
현금및현금성자산	104,277	104,277	66,732	66,732
매출채권및기타채권	541,471	541,471	584,123	584,123
만기보유금융자산	6,400	6,400	6,400	6,400
금융기관예치금	8,337	8,337	7,337	7,337
소계	660,485	660,485	664,592	664,592
공정가치로 인식된 금융부채:				
파생상품부채	9,653	9,653	1,609	1,609
소계	9,653	9,653	1,609	1,609
상각후 원가로 인식된 금융부채:				
매입채무및기타채무	612,441	612,441	722,777	722,777
차입금	677,987	677,987	586,679	586,679
금융보증부채	24,797	24,797	25,079	25,079
소계	1,315,225	1,315,225	1,334,535	1,334,535

2) 공정가치 서열체계
연결실체는 공정가치측정에 사용된 투입변수의 유의성을 반영하는 공정가치 서열체계에 따라 공정가치측정치를 분류하고 있으며, 공정가치 서열체계의 수준은 다음과 같습니다.

구분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 공시가격
수준 2	직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수

당분기말과 전기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당분기:				
파생상품자산	-	3,615	-	3,615
파생상품부채	-	9,653	-	9,653
매도가능금융자산(*)	4,729	-	50,125	54,854
전기:				
파생상품자산	-	9,614	-	9,614
파생상품부채	-	1,609	-	1,609
매도가능금융자산(*)	4,779	-	50,125	54,904

(*) 매도가능금융자산 중 공정가치를 신뢰성 있게 측정할 수 없어 원가로 측정한 금액(당분기말: 19,961백만원, 전기말: 20,024백만원)은 상기 서열체계에서 제외되었습니다.

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당분기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주합니다. 연결실체가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 최종거래가격입니다. 이러한 상품들은 수준1에 포함됩니다. 수준1에 포함된 상품들은 매도가능금융자산으로 분류된 상장된 지분상품으로 구성됩니다.
연결실체는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 수준3에 포함됩니다. 수준3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

3) 가치평가기법과 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수
다음은 수준2와 수준3으로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다

- 파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다. 다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 옵션이 아닌 파생상품의 경우에는 금융상품의 기간에 대하여 적용가능한 수익률곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하며, 옵션인 파생상품의 경우에는 옵션가격결정모형을 사용하고 있습니다. 통화선도계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 측정하였습니다. 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.
- (상기에 기술된 금융상품을 제외한) 기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니 다.

특히 다음의 금융자산 및 금융부채의 공정가치 측정에 사용된 중요한 가정은 아래에서 설명하고 있습니다.

가. 비상장주식
비상장주식의 공정가치는 현금흐름할인모형 및 배당평가모형을 사용하여 측정하고 있습니다. 미래현금흐름을 추정하기 위하여 매출액 증가율, 세전 영업이익률, 가중평균자본비용 등에 대한 가정이나 추정과 같이 관측가능한 시장가격이나 비율에 근거하지 않은 가정이 일부 사용됩니다. 미래현금흐름을 할인하기 위하여 사용된 가중평균자본비용은 자본자산가격결정모형(CAPM)을 적용하여 산정하였습니다. 연결실체는 상기에서 언급된 주요 가정과 추정이 비상장주식의 공정가치에 미치는 영향이 유의적인 것으로 판단하여 비상장주식의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 3으로 분류하였습니다.

나. 통화선도
통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다. 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 결정하였습니다.

상기에서 설명한 바와 같이 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말 현재 시장에서 관측가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 연결실체는 통화선도의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

4) 공정가치로 측정되는 자산・부채 중 공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 자산・부채의 당분기와 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	제58기 1분기	제57기
	매도가능금융자산	매도가능금융자산
기초잔액	50,074	64,193
대체	-	(688)
손상	-	(8,533)
처분	-	(7,820)
기타포괄손익에 포함된 손익	-	2,922
기말잔액	50,074	50,074

마. 채무증권 발행실적 등

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면 총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
코오롱글로벌	회사채	사모	2015.03.30	45,000	6.87%	-	2018.03.30	미상환	케이앤케이지제일호(유)
코오롱글로벌	회사채	사모	2015.05.21	130,000	7.49%	-	2017.05.21	미상환	케이파이브제사차㈜

코오롱글로벌	회사채	사모	2016.03.14	70,000	6.87%	-	2018.03.14	미상환	케이파이브제오차㈜
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.05.22	10,000	5.70%	-	2015.06.30	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.05.26	5,000	5.70%	-	2015.06.30	상환	아주저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.07.01	10,000	5.70%	-	2015.09.30	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.10.23	10,000	5.40%	-	2015.10.30	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.11.02	10,000	5.40%	-	2015.11.30	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.11.03	10,000	5.40%	-	2015.11.30	상환	우리종합금융
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.12.01	10,000	5.40%	-	2015.12.31	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2015.12.01	10,000	5.40%	-	2015.12.31	상환	우리종합금융
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2016.06.02	10,000	5.40%	-	2016.06.30	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2016.06.02	10,000	5.40%	-	2016.06.30	상환	우리종합금융
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2016.09.09	10,000	5.40%	-	2016.09.30	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2016.10.06	10,000	4.80%	-	2016.10.31	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2016.11.03	10,000	4.80%	-	2016.11.30	상환	SBI저축은행
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2016.11.03	5,000	4.60%	-	2016.11.30	상환	우리종합금융
합 계	-	-	-	375,000	-	-	-	-	-

기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

전자단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	245,000	-	-	-	-	-	-	245,000
	합계	245,000	-	-	-	-	-	-	245,000

신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

IV. 감사인의 감사의견 등

1. 감사인 및 감사의견

당사는<주식회사의외부감사에관한 법률> 제4조의4 및 동법시행령 제4조의3의 규정에 의거하여 당사의 외부감사인을 선임하였으며, 회계처리 및 재무제표등의 작성에 있어서 기업회계기준을 따르고 있습니다. 당사가 작성한 재무제표에 대한 공인회계사의 의견은 다음과 같습니다.

2. 회계감사인의 명칭 및 감사의견

사업연도	감사인	감사의견	감사보고서 특기사항
제58기1분기(당기)	삼정회계법인	검토	해당사항없음
제57기(전기)	안진회계법인	적정	해당사항없음
제56기(전전기)	안진회계법인	적정	해당사항없음

3. 감사용역 체결현황

(단위 : 천원)

사업연도	감사인	내 용	보수	총소요시간
제58기(당기)	삼정회계법인	ㅇ 2017년 분기별 재무제표 검토 ㅇ 중간감사 ㅇ 2017년 온기 검토 ㅇ 개별재무제표감사 ㅇ 내부회계관리제도감사 ㅇ 연결재무제표감사	340,000	5,517시간 (예정)
제57기(전기)	안진회계법인	ㅇ 2016년 분기별 재무제표 검토 ㅇ 중간감사 ㅇ 2016년 온기 검토 ㅇ 개별재무제표감사 ㅇ 내부회계관리제도감사 ㅇ 연결재무제표감사	347,000	6,333시간
제56기(전전기)	안진회계법인	ㅇ 2015년 분기별 재무제표 검토 ㅇ 중간감사 ㅇ 2015년 온기 검토 ㅇ 개별재무제표감사 ㅇ 내부회계관리제도감사 ㅇ 연결재무제표감사	315,000	4,832시간

4. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

(단위 : 백만원)

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제58기(당기)	-	-	-	-	-
제57기(전기)	-	-	-	-	-
제56기(전전기)	-	-	-	-	-

5. 종속회사중 회계감사인으로부터 적정 이외의 감사의견을 받은 경우

종속회사 중 적정 이외의 감사의견을 받은 회사는 없습니다

6. 회계감사인의 변경

당사는 <주식회사의외부감사에관한 법률> 제4조의4 및 동법시행령 제4조의3의 규정에 의거하여, 당사의 외부감사인을 아래와 같이 선임하였습니다.

1. 선임 외부감사인: 삼정회계법인
2. 외부감사기간: 2017사업년도(제58기)부터 연속하는 3개사업년도

V. 이사의 경영진단 및 분석의견

※ 당사는 기업공시서식 작성기준에 따라 분반기 보고서의 본 항목을 기재하지 않습니다.

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회 구성개요

작성기준일에 당사의 이사회는 4인의 사내이사, 5인의 사외이사 총 9인의 이사로 구성되어 있습니다. 또한 이사회 내에는 경영위원회, 감사위원회, 사외이사후보추천위원회 등 3개의 소위원회가 있습니다

나. 중요사항의결 등

개최일자	의안내용	가결여부	비고	성 명				
				최익종 (출석률:67%)	조동호 (출석률:100%)	이동설 (출석률:67%)	박동호 (출석률:100%)	천의영 (출석률:100%)
				찬반여부				
2017.02.09	자기주식 처분의 건(2017년 목표달성을 위한 임원 격려금 지급)	가결	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
2017.02.17	2016년 4분기 위원회 활동 보고 제57기 재무제표 승인의 건 사채발행 대표이사 위임의 건 2016년 4분기 주요주주등과의 거래 및 2017년 1분기 거래 승인의 건	가결	-	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

개최일자	의안내용	가결여부	비고	성 명			
				최익종 (출석률:67%)	조동호 (출석률:100%)	이동설 (출석률:67%)	박동호 (출석률:100%)
				찬반여부			
2017.03.08	제57기 정기 주주총회 소집 및 부의안건 결의의 건 제57기 주주총회 전자투표(전자위임장 포함) 도입 승인의 건	가결	-	불참	찬성	불참	찬성

개최일자	의안내용	가결여부	비고	성 명				
				최채봉 (출석률:100%)	노융기 (출석률:0%)	방철환 (출석률:100%)	남원준 (출석률:0%)	박동호 (출석률:0%)
				찬반여부				
2017.03.27	코오롱글로벌(주) 비엔오 지점 설치의 건	가결	-	찬성	불참	찬성	불참	불참

※ 2017년 3월 2일 천의영 사외이사가 일신상의 이유로 사임하였습니다.
※ 2017년 3월 24일 제 57기 정기주주총회에서 최채봉, 노융기, 방철환, 남원준 사외이사가 신규 선임되었습니다.

다. 이사회내 위원회

위원회명	구 성	소속 이사명	설치목적 및 권한사항	비고

경영위원회	사내이사 3명	윤창운 대표이사 장동권 사내이사 안효상 사내이사	① 경영위원회는 신속하고 효율적인 의사결정을 위하여 이사회에서 위임한 사항을 심의 및 의결한다. ② 경영위원회는 다음 각 호의 사항을 제외하고는 이사회의 위임을 받아 심의 및 의결 할 수 있다. 1. 주주총회의 승인을 요하는 사항의 제안 2. 대표이사의 선임 및 해임 3. 위원회의 설치와 그 위원의 선임 및 해임 4. 정관에서 정하는 사항	2011년 12월 30일 위원회 설치
감사위원회	사외이사 3명	최채봉 사외이사 노융기 사외이사 박동호 사외이사	※ 2. 감사제도에 관한 사항 참조	2011년 12월 30일 위원회 설치
사외이사 후보추천 위원회	사내이사 1명 사외이사 2명	윤창운 사내이사 남원준 사외이사 방철환 사외이사	① 위원회는 주주총회에서 사외이사 후보의 추천권을 가진다. ② 위원회는 사외이사 후보로 추천할 자를 결정함에 있어 상법 제542조의6 제2항에 따른 주주제안권을 행사할 수 있는 요건을 갖춘 주주가 추천한 후보를 포함시켜야 한다.	2011년 12월 30일 위원회 설치

라. 위원회의 활동 내역

△경영위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부
경영위원회	2017.01.02	인도 델리 사무소 설립의 건	가결
경영위원회	2017.01.13	군포 M 테크노센터 근린생활시설 및 업무지원시설 중도금 대출에 대한 연대보증의 건	가결
경영위원회	2017.02.14	코오롱글로벌(주) 부천지점 설치의 건	가결
경영위원회	2017.02.23	네이처브리지(주) 유상증자 참여의 건	가결
경영위원회	2017.02.24	주식회사 신니개발 회생절차 관련 인가 전 M&A 입찰 참여의 건	가결
경영위원회	2017.02.27	경기철도주식회사 재금융약정 승인의 건	가결
경영위원회	2017.03.06	농협 외환한도 여신 만기 연장의 건	가결
경영위원회	2017.03.07	양산물금 지역주택조합 공동주택 신축공사 중도금 대출 관련 근보증 약정 체결의 건	가결
경영위원회	2017.03.10	경산중산 메트로폴리스 지역주택조합 사업 B/L 대출 약정 체결의 건 (2건)	가결
경영위원회	2017.03.15	경산중산 메트로폴리스 지역주택조합 사업 B/L 대출 약정 체결의 건 (1건)	가결
경영위원회	2017.03.27	KEB 하나은행 포괄여신한도 및 파생상품보증금 면제한도 증액의 건	가결
경영위원회	2017.03.31	코오롱글로벌 홍콩지점 USD 계좌 담당자 변경의 건	가결

△감사위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부	성 명		
				조동호 (출석률 100%)	최익종 (출석률 100%)	박동호 (출석률 100%)
				찬반여부		
감사위원회	2017.02.17	ㅇ2016년 내부회계 관리제도 운영실태 점검 ㅇ2016년 4분기 실적보고 (개별 및 연결) ㅇ2016년 4분기 감사팀 업무보고	가결	찬성	찬성	찬성

△사외이사 후보추천위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부	성 명	
				이동설 (출석률 100%)	윤창운 (출석률 100%)
				찬반여부	찬반여부
사외이사후보 추천위원회	2016.03.02	ㅇ사외이사 추천의 건 - 최채봉, 노융기, 남원준, 방철환 사외이사	가결	찬성	찬성

마. 이사의 독립성

당사의 이사 9명에 대한 각각의 추천인 및 선임배경 등은 다음과 같습니다. 이사의 독립성과 자율성을 보장하기 위해 최대주주 및 주요주주가 아닌 회사경영에 적합한 경력과 능력을 고루 갖춘 이사를 선발해 오고 있습니다.

성명	추천인	선임배경	활동분야	회사와의 거래	최대주주 등과의 관계
이웅열	이사회	당사의 업무 총괄 및 대외적 업무를 안정적으로 수행하기 위함	경영/전략	-	특수관계인
윤창운	이사회	당사의 경영전략 및 경영혁신 업무를 효율적으로 수행하기 위함	업무총괄	-	특수관계인
장동권	이사회	당사의 경영전략 및 경영혁신 업무를 효율적으로 수행하기 위함	경영/전략	-	특수관계인
안효상	이사회	당사의 경영전략 및 경영혁신 업무를 효율적으로 수행하기 위함	경영/전략	-	특수관계인
방철환	이사회	사업 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-
남원준	이사회	경영 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-
노융기	이사회	경영 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-
최채봉	이사회	재무 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-
박동호	이사회	재무 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-

※ 2017년 3월 24일 제 57기 정기주주총회에서 이웅열, 윤창운 이사가 재선임 되었고, 안효상 이사가 신규 선임되었습니다. 또한 임기만료로 조동호, 최익종, 이동설 사외이사가 퇴임하였고, 최채봉, 노융기, 방철환, 남원준 사외이사가 신규 선임되었습니다.

당사의 사외이사후보추천위원회 설치 및 구성현황은 다음과 같습니다.
권한 :
① 위원회는 주주총회에서 사외이사 후보의 추천권을 가진다.
② 위원회는 사외이사 후보로 추천할 자를 결정함에 있어 상법 제542조의6 제2항에 따른 주주제안권을 행사할 수 있는 요건을 갖춘 주주가 추천한 후보를 포함시켜야 한다.

구성 :
위원회는 2인 이상의 이사로 구성하며, 위원의 과반수 이상은 사외이사이어야 한다.

○사외이사후보추천위원회 구성현황

성 명	주요경력	비고
윤창운	- 고려대 경영학과 - SKCKOLONPI 대표이사 사장	위원장
남원준	- 연세대 경제학과 - 서울시 복지본부장	사외이사
방철환	- 연세대 법학과 - 서울북부지방검찰청 검사	사외이사

※ 작성기준일 이후인 2017년 3월 24일 제 57기 정기주주총회에서 이동설 사외이사가 임기만료로 퇴임하였고 신규 선임된 방철환, 남원준 사외이사가 사외이사후보추천위원회 위원으로 선임 되었습니다.

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사기구 관련 사항

1) 감사위원회(감사) 설치여부, 구성방법 등

당사의 경우 2011년 12월 30일부터 이사회내에 감사위원회가 설치되었며, 이전에는 상근감사 1인과 비상근감사 1인으로 감사기능을 수행하였습니다. 감사위원회는 3인 이상의 이사로 구성하고 위원의 3분의 2 이상은 사외이사로 구성합니다. 위원 중 1인 이상은 상법시행령 제16조 제2항이 정하는 회계 또는 재무전문가 이어야하고, 사외이사가 아닌 위원은 상법 제542조의 10 제2항의 요건을 갖추어야 합니다. 위원회의 구성요건에 미달되게 된 때에는 그 사유가 발생한 후 최초로 소집되는 주주총회에서 위원회의 구성요건에 충족되도록 규정하고 있습니다.

2) 감사위원회의 감사업무에 필요한 경영정보접근을 위한 내부장치 마련

당사의 경우 감사위원회가 감사업무를 효율적으로 운영할 수 있도록 윤리경영실-감사팀을 편재하여 부장 3인, 차장 1인, 대리 2인으로 총 6인을 두고 있으며, 부서(팀) 또는 현장 감사시 해당 부서에서 수시 보조요원을(과장급) 지원받아 감사업무를 수행할 수 있도록 하고 있습니다. 또한 이사회의 소집시 감사위원의 참여를 보장하고 있으며, 모든 부서에 감사위원회의 자료 요구가 있을 경우 이를 제출하도록 의무화하고 있습니다.

3) 감사위원의 인적사항

성 명	주 요 경 력	비 고
최채봉	- 고려대 경영학과 - 동서회계법인 파트너	사외이사
노융기	- 연세대 경영학과 - KDB 유럽 행장	사외이사
박동호	- 한국외국어대학교 경제학과 - 한국수출입은행 자금부장	사외이사

※ 2015년 3월 27일 당사의 제55기 정기주주총회에서 박동호 사외이사가 감사위원으로 신규 선임되었습니다.
※ 2017년 3월 24일 제 57기 정기주주총회에서 조동호, 최익종 사외이사가 임기만료로 퇴임하였고, 최채봉, 노융기 사외이사가 감사위원으로 신규 선임되었습니다.

나. 감사위원회의 주요활동내역

개최일자	의 안 내 용	가결여부	비 고
17.02.14~17.02.17	'16년 사업연도 4분기 결산서류검토	재무제표 및 회계장부의 감사결과 적정하게 작성되어 있음을 확인	-

다. 준법지원인 선임현황

- 상법 제542조의13
① 자산 규모 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 상장회사는 법령을 준수하고 회사경영을 적정하게 하기 위하여 임직원이 그 직무를 수행할 때 따라야 할 준법통제에 관한 기준 및 절차(이하 " 준법통제기준 " 이라 한다)를 마련하여야 한다.
② 제1항의 상장회사는 준법통제기준의 준수에 관한 업무를 담당하는 사람(이하 " 준법지원인 " 이라 한다)을 1명 이상 두어야 한다.
③ 준법지원인은 준법통제기준의 준수여부를 점검하여 그 결과를 이사회에 보고하여야 한다.
④ 제1항의 상장회사는 준법지원인을 임면하려면 이사회 결의를 거쳐야 한다.
⑤ 준법지원인은 다음 각 호의 사람 중에서 임명하여야 한다. (1. 변호사 자격을 가진 사람……중략)
⑥ 준법지원인의 임기는 3년으로 하고, 준법지원인은 상근으로 한다.

○ 준법지원인 인적사항 및 주요경력

: 이정훈 대리
1981.11.10 生
고려대 경제학과(2009 卒) - 부산대 법학전문대학원(2015 卒)
前 현대건설㈜ 근무(2009~2012), 법무법인 지평 근무(2015)
現 코오롱글로벌㈜ 법제팀 대리

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

가. 집중투표제의 채택여부

정관 제26조의 규정에 따라 집중투표제를 채택하지 않고 있으며, 서면투표제 및 전자투표제 또한 정관의 규정에 없으며 채택하지 않고 있습니다. 최근 5사업연도 중 소수주주권이 행사된 사실이 없습니다.

나. 서면투표제 또는 전자투표제의 채택여부

상법 제368조의4에 따른 전자투표제도와 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 시행령 제160조제5호에 따른 전자위임장권유제도를 당사 이사회에서는 2015년3월27일 개최한 당사의 제55기 정기주주

총회와 2017년 3월 24일 개최한 제57기 정기주주총회에 활용하기로 결의하였고(개별결의), 제도의 관리업무를 한국예탁결제원에 위탁하였습니다. 향후에도 전자투표제도의 도입 필요시 당사는 이사회 승인을 거쳐 채택여부를 결정할 예정입니다.

다. 소수주주권의 행사여부

- 해당사항 없음.

라. 경영권 경쟁

- 해당사항 없음.

VII. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
㈜코오롱	최대주주	의결권있는주식	10,324,358	62.31	10,324,358	62.31	-
㈜코오롱	최대주주	의결권없는주식	19,883	0.43	19,883	0.43	-
오운문화재단	계열단체	의결권있는주식	130,205	0.79	130,205	0.79	-
이웅열	회장	의결권있는주식	96,522	0.58	96,522	0.58	-
안병덕	계열사임원	의결권있는주식	14,186	0.09	14,186	0.09	-
윤창운	대표이사	의결권있는주식	36,702	0.22	36,702	0.22	-
장동권	임원	의결권있는주식	21,520	0.13	22,120	0.13	-
김동수	계열사임원	의결권있는주식	5,020	0.03	5,520	0.03	-
이용현	계열사임원	의결권있는주식	200	0.00	200	0.00	-
배성배	계열사임원	의결권있는주식	1,051	0.01	1,051	0.01	-
안효상	임원	의결권있는주식	12,120	0.07	12,620	0.08	-
박동문	계열사임원	의결권있는주식	859	0.01	859	0.01	-
박문희	계열사임원	의결권있는주식	233	0.00	233	0.00	-
손정현	계열사임원	의결권있는주식	6	0.00	6	0.00	-
이기원	계열사임원	의결권있는주식	2,650	0.02	3,050	0.02	-
이철승	계열사임원	의결권있는주식	43	0.00	43	0.00	-
송혁재	계열사임원	의결권있는주식	1,144	0.01	1,444	0.01	-
정공환	계열사임원	의결권있는주식	5,895	0.04	7,431	0.04	-
이인성	계열사임원	의결권있는주식	46	0.00	46	0.00	-
이종식	계열사임원	의결권있는주식	1,046	0.01	1,346	0.01	-
김문수	계열사임원	의결권있는주식	2,770	0.02	3,070	0.02	-
이서구	계열사임원	의결권있는주식	20	0.00	20	0.00	-
김응옥	계열사임원	의결권있는주식	20	0.00	20	0.00	-
강승철	계열사임원	의결권있는주식	34	0.00	334	0.00	-
김현진	계열사임원	의결권있는주식	1,668	0.01	1,968	0.01	-
계		의결권있는주식	10,658,318	64.32	10,663,354	64.35	-
		의결권없는주식	19,883	0.43	19,883	0.43	-

※ 합병시 주식매수 청구권행사로 취득한 당사의 보통주 자기주식 6,419,062주 중 4,111,432주는 2013년 7월 25일 최대주주인 (주)코오롱이 매수하였습니다.
※ 상기 지분율은 공시작성기준일 보통주 및 우선주 총수에 대비하여 산출하였습니다.

최대주주인 (주)코오롱의 개요는 아래와 같습니다.

연혁	회사설립일 : 1957년 4월 12일

	본점소재지 : 경기도 과천시 코오롱로 11 (1997년 6월 26일 이후) 영문명 : KOLON CORPORATION 사업자등록번호 : 202-81-44660
주요주주	이웅열
재무현황	자산: 1,120,301,951,722원/ 부채: 604,881,945,438원/ 자본: 515,420,006,284원/ 영업수익: 52,652,827,345원/ 영업이익 : 18,379,201,140원/ 당기순이익: 9,545,632,660원
사업현황	지주회사 고유의 사업인 자회사의 제반 사업내용을 지배/경영지도/정리/육성하는 지주사업 등
경영주체	의사결정기구 : 이사회

※ 해당 내역은 2016년 (주)코오롱의 별도 재무제표를 참고 하였습니다.

2. 최대주주의 변동내역

-당기에 최대주주의 변동내역은 없습니다.

3. 주식 소유현황

가. 5% 이상 주주의 주식소유 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율	비고
5% 이상 주주	(주)코오롱	10,324,358	62.31	-
	KB자산운용	1,727,332	10.42	-
우리사주조합		-	-	-

※ 상기 KB자산운용의 주식 소유현황은 2016년 말 보통주 기준으로 작성하였습니다. 따라서 작성기준일 현재 보유주식수와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 2014년 3월 28일 제3자배정 유상증자에 따라 상환전환우선주 4,385,964주가 발행되었으나, 2016년 4월 4일 65,789주가 조기 전환 되었고, 나머지 케이글로벌파트너스제일차(주)가 보유하고 있던 4,320,175주는 17년 3월 27일 (주)코오롱의 매수청구권 행사에 따라 전량 (주)코오롱에게 인수되었습니다.
※ 상환전환우선주는 현재 의결권을 가지고 있지 않으므로 상기 표의 주식수와 지분율에는 포함되어있지 않습니다.

나. 소액주주현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주)

구 분	주주		보유주식		비 고
	주주수	비율	주식수	비율	
소액주주	12,962	99.96	4,969,137	23.43	-

※ 상기 주식 소유현황은 2016년 말 기준으로 작성하였습니다. 따라서 작성기준일 현재 보유주식수와 차이가 있을 수 있습니다.

다. 주식사무

당사 주식사무에 대한 내용은 아래와 같습니다.

정관상 신주인수권의 내용	① 이 회사의 주주는 그가 소유하고 있는 주식수에 비례하여 신주의 인수권을 가진다. 다만, 주주가 인수하지 아니한 주식과 신주배정의 경우 발생하는 단주의 처리는 이사회의 결정에 의한다. ② 이사회는 전항의 규정에 불구하고 다음 각 호의 경우에는 이사회의 결의로 주주외의 자에게 신주를 배정할 수 있다. 1. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 신주를 모집하거나 모집을 위하여 인수인에게 인수하게 하는 경우 2. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 이사회의 결의로 일반공모 증자 방식으로 신주를 발행하는 경우 3. 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 규정에 의하여 우리사주조합원에게 신주를 우선 배정하는 경우 4. 상법 규정에 의하여 주식매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우 5. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 주식예탁증서(DR)를 발행하는 경우 6. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 경영상 필요로 외국인투자촉진법에 의한 외국인투자를 위하여 신주를 발행하는 경우 7. 상법 제418조 제2항의 규정에 의거하여 긴급한 자금조달 내지 재무구조 개선 등의 중요한 경영상의 목적을 달성하기 위해 국내외 금융기관등에게 신주를 발행하거나 기술도입을 필요로 그 제휴회사등에게 신주를 발행하는 경우 ③ 제2항 제1호 내지 제2호, 제5호 내지 제7호에 의해 신주를 발행할 경우에는 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회 결의로 정한다.		
결산일	12월 31일	정기주주총회	결산일로부터 3개월 이내
주주명부폐쇄시기	1월 1일부터 1월 31일까지		
주권의 종류	8권종(일주,오주,십주,오십주,백주,오백주,천주,만주)		
명의개서대리인	하나은행 증권대행부 (서울 영등포구 국제금융로 72, TEL. 02-368-5863)		
주주의 특전	없음		

4. 주가 및 주식거래실적

당사의 주식은 한국거래소에 상장되어 있으며, 최근 6개월간의 주가 및 주식거래 실적은 아래와 같습니다.

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주, 원)

종 류		'16년.10월	'16년.11월	'16년.12월	'17년.1월	'17년.2월	'17년.3월
보통주	최고	14,250	13,000	11,850	13,200	14,850	15,400
	최저	13,300	11,000	10,750	11,000	12,000	13,900
월간거래량		249,724	175,734	198,267	365,833	760,491	433,856
우선주	최고	11,850	11,150	11,550	12,500	12,650	13,650
	최저	11,000	10,200	10,100	10,300	10,850	11,650
월간거래량		12,034	14,499	16,396	161,299	214,805	185,933

※ 해당 수치는 한국증권거래소(KRX)에서 발췌하였습니다.

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원의 현황

가. 임원 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식		
윤창운	남	1954년 03월	사장	등기임원	상근	대표이사	고려대 / SKC KOLON PI㈜ 대표이사 사장	36,702	-	2014.01.01~현재	2020.03.23
이웅열	남	1956년 04월	회장	등기임원	비상근	그룹회장	조지워싱턴대(원) / 그룹회장	96,522	-	1991.03.31~현재	2020.03.23
방철환	남	1960년 09월	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	연세대학교 / 검찰청, 변호사	-	-	2017.03.24~현재	2020.03.23
최채봉	남	1962년 06월	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	고려대 / 동사회계법인	-	-	2017.03.24~현재	2020.03.23
노융기	남	1956년 12월	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	연세대 / 한국산업은행	-	-	2017.03.24~현재	2020.03.23
남원준	남	1959년 04월	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	연세대 / 서울특별시 복지본부장	-	-	2017.03.24~현재	2020.03.23
박동호	남	1955년 09월	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	한국외국어대 / 한국수출입 은행 자금 부장	-	-	2015.03.27~현재	2018.03.26
장동권	남	1959년 10월	부사장	등기임원	상근	건설부문장	한양대 / 현대건설 사업총괄 전무	22,120	-	2012.01.01~현재	2018.03.26
안효상	남	1961년 04월	전무	등기임원	상근	전략기획본부장	고려대 / ㈜코오롱 재무팀장	12,620	-	2017.03.24~현재	2020.03.23
김태홍	남	1958년 05월	전무	미등기임원	상근	건축본부장	경희대 / 코오롱건설 기획조정팀장	7,780	-	2001.01.01~현재	-
정영훈	남	1963년 08월	전무	미등기임원	상근	상사사업본부장	영남대 / 코오롱상사㈜	4,020	-	2007.01.01~현재	-
송승회	남	1960년 10월	전무	미등기임원	상근	스포렉스본부장	동국대(원) / 스포렉스 서초사업팀장	3,590	-	2011.01.01~현재	-
조현철	남	1965년 05월	상무	미등기임원	상근	건축 담당임원	한양대 / 코오롱건설 주택영업팀장	2,434	-	2009.01.01~현재	-
한인호	남	1965년 03월	상무	미등기임원	상근	인프라본부장	경희대 / 환경시설관리공사	5,837	-	2011.07.01~현재	-
이기원	남	1964년 04월	상무	미등기임원	상근	전략기획 담당임원	경북대 / 코오롱건설 기획조정팀장	3,050	-	2013.01.01~현재	-
한영호	남	1964년 02월	상무	미등기임원	상근	인프라 담당임원	성균관대 / 코오롱건설 환경공사팀장	5,795	-	2012.01.01~현재	-
임성균	남	1966년 09월	상무	미등기임원	상근	건설부문 담당임원	연세대(원) / 코오롱건설기술연구소장	5,924	-	2010.01.01~현재	-
전철원	남	1963년 03월	상무	미등기임원	상근	BMW본부장	경성대 / 코오롱B&S AnC사업부장	434	-	2011.01.01~현재	-
이종식	남	1963년 03월	상무	미등기임원	상근	인프라 담당임원	서울대 / 코오롱건설 플랜트팀장	1,346	-	2012.01.01~현재	-
최영규	남	1965년 06월	상무	미등기임원	상근	상사 담당임원	전북대 / 코오롱상사㈜	2,131	-	2012.01.01~현재	-
노성훈	남	1962년 01월	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	한양대 / 코오롱건설 건축기술영업팀장	5,822	-	2010.01.01~현재	-
송혁재	남	1966년 02월	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당임원	인하대 / 코오롱건설 토목기술영업팀장	1,444	-	2012.01.01~현재	-
정용훈	남	1965년 01월	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당임원	성균관대 / 코오롱건설 환경기술영업팀장	6,245	-	2013.01.01~현재	-
김현진	남	1968년 04월	상무보	미등기임원	상근	BMW 담당임원	고려대 / 코오롱B&S AnC기획팀장	1,968	-	2014.01.01~현재	-
김문수	남	1965년 08월	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당임원	한양대 / 코오롱건설 토목CE팀장	3,070	-	2015.01.01~현재	-
정공환	남	1965년 07월	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	인하대 / 코오롱건설 CI팀장	7,431	-	2015.01.01~현재	-
윤종우	남	1962년 10월	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당임원	한양대 / 코오롱글로벌 콜롬보지사장	3,586	-	2016.01.01~현재	-
신승철	남	1969년 07월	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당임원	서울시립대(원) / 코오롱글로벌 제2영동고속도로소장	1,097	-	2016.01.01~현재	-
이인우	남	1969년 05월	상무보	미등기임원	상근	LSI 담당임원	한양대(원) / 코오롱글로벌 LSI실 팀장	20	-	2016.01.01~현재	-
정사환	남	1968년 02월	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	한국국제대 / 코오롱글로벌 건축개발영업팀장	3,407	-	2017.01.01~현재	-
유민재	남	1966년 12월	상무보	미등기임원	상근	상사 담당임원	고려대 / 코오롱글로벌 상하이지사장	20	-	2017.01.01~현재	-
김종하	남	1966년 12월	상무보	미등기임원	상근	BMW 담당임원	고려대(원) / 코오롱글로벌 AS담당이사	20	-	2017.01.01~현재	-

나. 직원 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

사업부문	성별	직 원 수			평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	비고
		기간의	기간제	합 계				

		정함이 없는 근로자		근로자						
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)					
건설직속	남	52	-	4	-	56	9년 11월	1,135	20	-
건설직속	여	11	-	2	-	13	4년 12월	205	16	-
건축본부	남	269	-	97	-	366	9년 5월	7,643	21	-
건축본부	여	17	-	20	-	37	3년 3월	461	12	-
주택사업관리실	남	15	-	-	-	15	15년 8월	345	23	-
주택사업관리실	여	2	-	4	-	6	6년 10월	59	10	-
인프라본부	남	412	-	244	-	656	8년 3월	12,807	20	-
인프라본부	여	15	-	21	-	36	3년 11월	334	9	-
상사사업본부	남	75	-	1	-	76	9년 5월	1,436	19	-
상사사업본부	여	30	-	7	-	37	5년 9월	318	9	-
BMW본부	남	1,009	-	32	-	1,041	3년 3월	11,904	11	-
BMW본부	여	59	-	28	-	87	2년 8월	796	9	-
스포렉스본부	남	53	-	103	-	156	2년 12월	1,297	8	-
스포렉스본부	여	23	-	90	-	113	2년 3월	608	5	-
기타	남	68	-	3	-	71	7년 11월	1,660	23	-
기타	여	16	-	2	-	18	7년 5월	203	11	-
합 계		2,126	-	658	-	2,784	-	41,213	15	-

2. 임원의 보수 등

<이사・감사 전체의 보수현황>

가. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
이사	9	5,000	-

나. 보수지급금액

나-1. 이사・감사 전체 보수 지급 금액

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
14	661	47	-

나-2. 유형별 보수 지급 금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	5	604	121	-
사외이사 (감사위원회 위원 제외)	4	24	6	-
감사위원회 위원	5	33	7	-
감사	-	-	-	-

※상기 등기이사에는 이웅열, 윤창운, 장동권, 안효상 사내이사와 김동수 前사내이사의 보수가 포함되어 있습니다.
※상기 사외이사에는 방철환, 남원준 사외이사와 이동설, 천의영 前사외이사의 보수가 포함되어 있습니다.
※상기 감사위원회의 위원으로는 박동호, 노융기, 최채봉 사외이사와 조동호, 최익종 前사외이사의 보수가 포함되어 있습니다.

<이사・감사의 개인별 보수현황>

가. 개인별 보수지급금액
해당사항 없음

나. 산정기준 및 방법

(단위 :백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
-	근로소득	급여	-	-
		상여	-	-
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 기업집단의 명칭

○기업집단의 명칭 : 코오롱
○기업집단의 동일인 : 이웅열

2. 계열사간 투자지분 현황

투자회사/피투자회사	자본금	특수관계인	비영리법인	㈜코오롱	코오롱 인더스트리㈜	코오롱 글로텍	코오롱 플라스틱㈜	코오롱 글로벌㈜	코오롱 에코원	코오롱 환경서비스㈜	코오롱 하이드로제닉스㈜	코오롱 생명과학	더블유 파트너스	코오롱 인베스트먼트	계
㈜코오롱	65,688	50.45%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50.45%
코오롱인더스트리	139,597	1.41%	-	32.16%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33.57%
코오롱글로텍㈜	15,947	0.91%	-	-	79.83%	18.14%	-	-	-	-	-	-	-	-	98.89%
그린나래㈜	50,000	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱웰케어㈜	19,394	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
㈜케이에프엔티	500	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
스위트밀㈜	3,500	-	19.97%	-	57.14%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77.11%
코오롱에버레이㈜	1,200	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱에코너지㈜	1,650	18.18%	-	-	81.82%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱패션머티리얼㈜	45,000	0.10%	-	-	66.67%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.76%
코오롱플라스틱㈜	38,000	0.28%	-	-	66.68%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.96%
코오롱바스프이노폼㈜	10,200	-	-	-	-	-	50.00%	-	-	-	-	-	-	-	50.00%
㈜셀빅개발	30,381	1.03%	-	-	87.98%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89.01%
㈜씨에이텍	500	-	-	-	70.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.00%
코오롱글로벌㈜	106,082	1.27%	0.79%	62.31%	-	-	-	0.92%	-	-	-	-	-	-	65.28%
네이처브리지㈜	31,050	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
덕평랜드㈜	5,200	-	-	-	-	-	-	51.00%	-	-	-	-	-	-	51.00%
㈜테크비전	600	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
명지에너지㈜	50	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱하우스비전㈜	7,500	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
양양풍력발전㈜	50	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱오토플랫폼㈜	8,900	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱에코원㈜	3,288	-	-	99.51%	-	-	-	-	0.01%	-	-	-	-	-	99.52%
코오롱환경서비스㈜	3,350	40.00%	-	-	-	-	-	-	60.00%	-	-	-	-	-	100.00%
㈜코오롱아이포트리스	2,000	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	100.00%
코오롱엔솔루션㈜	12,057	-	-	-	-	-	-	-	99.10%	-	-	-	-	-	99.10%
코오롱하이드로제닉스㈜	5,000	-	-	-	-	-	-	-	51.00%	-	-	-	-	-	51.00%
케이에이치파워㈜	4,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	100.00%
피오르드프로세싱코리아㈜	2,445	0.00%	-	-	-	-	-	-	25.50%	-	-	-	24.50%	-	50.00%
이노베이스㈜	1,000	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱제약㈜	6,000	29.32%	-	48.07%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77.39%
코오롱생명과학㈜	3,805	15.11%	-	20.34%	-	-	-	-	-	-	-	0.10%	-	-	35.56%
코오롱베니트㈜	14,000	49.00%	-	51.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱아우토㈜	171,265	-	-	99.32%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99.32%
㈜엠오디	15,000	50.00%	-	50.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱엘에스아이㈜	2,000	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱오토모티브㈜	10,500	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%

코오롱이엔지니어링㈜	1,000	80.91%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.91%
더블유파트너스㈜	625	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
㈜코오롱인베스트먼트	16,000	12.50%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.50%

3. 업무 조정 기구 및 경영에 영향력을 미치는 회사

기업집단 지주회사 (주)코오롱에서 이해관계 조정하나, 당사의 경영에 직접 또는 간접으로 영향력을 행사하는 회사는 없습니다.

4. 회사와 계열회사간 등기임원 겸직 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일)

성 명	겸임하고 있는 회사명	직위	상근여부
장동권	코오롱하우스비전(주)	대표이사	상근
안효상	덕평랜드(주)	사내이사	비상근
	네이처브리지(주)	사내이사	비상근
	코오롱환경서비스(주)	감사	비상근
이웅열	(주)코오롱	회장	상근
	코오롱글로텍(주)	회장	상근
	코오롱생명과학(주)	회장	상근
	코오롱베니트	회장	상근
	코오롱인더스트리	회장	상근

5. 타법인출자 현황

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원, 주, %)

법인명	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
				수량	지분율	장부 가액	취득(처분) 수량	취득(처분) 금액	평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
IHQ	2001.03.07	투자	1,221	2,168,943	1.51%	4,045	-	-	-195	2,168,943	1.51%	3,850	256,378	7,168
KM그린	2016.04.21	투자	688	1,072,450	5.52%	688	-	-	-	1,072,450	5.52%	688	-	-
KOLON CHINA(HK)	2012.02.20	투자	1,093	1,678,114	3.93%	1,795	-	-	-	1,678,114	3.93%	1,795	-	-
Kolon World Investment Ltd.	2011.12.30	투자	1,511	2,768,800	20.00%	2,032	-	-	-390	2,768,800	20.00%	1,642	8,208	-1,178
SIAM KOLON	1995.07.28	투자	5	151,900	49.00%	-	-	-	-	151,900	49.00%	-	-	-
TISSUEGENE INC	2011.12.30	그룹투자	395	68,958	0.65%	490	-	-	-	68,958	0.65%	490	-	-
ZHANGJIAGANG 코일센터	2011.12.30	투자	574	680,000	8.00%	574	-	-	-	680,000	8.00%	574	-	-
강화조력발전(주)	2010.01.26	SOC출자	5	1,000	10.00%	5	-	-	-	1,000	10.00%	5	-	-
건설공제조합	1979.03.12	투자	500	17,188	0.44%	22,684	-	-	-	17,188	0.44%	22,684	-	-
경기철도(주)	2009.11.18	SOC출자	2	135,000	0.70%	675	-	-	-	135,000	0.70%	675	-	-
경남하이웨이(주)	2008.04.28	SOC출자	70	1,106,000	7.00%	5,609	-	-	-	1,106,000	7.00%	5,609	-	-
경북그린에너지센터(주)	2016.09.05	SOC출자	511	102,340	15.00%	512	-	-	-	102,340	15.00%	512	-	-
경주풍력발전(주)	2015.11.26	SOC출자	4,590	684,000	15.00%	3,420	-	-	-	684,000	15.00%	3,420	-	-
광교배움터(주)	2011.01.19	SOC출자	34	61,715	7.17%	93	-	-	-	61,715	7.17%	93	-	-
기계공제조합	1987.02.07	투자	369	1,843	0.88%	369	-	-	-	1,843	0.88%	369	-	-

김해맑은물길(주)	2010.03.24	SOC출자	1	106,941	20.37%	252	-	-	-3	106,941	20.37%	249	47,393	5
네오트랜스(주)	2005.05.30	SOC출자	7	1,428	7.14%	7	-	-	-	1,428	7.14%	7	59,064	8,310
네이처브리지(주)	2014.12.30	경영참여	22,450	4,890,000	100.00%	23,393	1,320,000	6,600	-	6,210,000	100.00%	29,993	23,859	-3,718
단결(주)	2011.03.18	투자	451	102,582	9.03%	241	-	-	-	102,582	9.03%	241	-	-
덕평랜드(주)	2003.06.16	투자	1,000	530,400	51.00%	9,399	-	-	-2	530,400	51.00%	9,397	34,694	1,635
동부건설	2015.09.11	투자	1,673	58,588	0.28%	584	-	-	119	58,588	0.28%	703	653,680	40,047
명지에너지(주)	2016.06.10	경영참여	50	10,000	100.00%	50	-	-	-	10,000	100.00%	50	45	-5
무비스트	2015.12.31	투자	66	6,637	10.53%	-	-	-	-	6,637	10.53%	-	-	-
문경에스엠씨(주)	2008.08.27	SOC출자	15	56,806	2.60%	284	-	-	-	56,806	2.60%	284	93,067	-652
미래환경에너지(주)	2011.11.20	SOC출자	70	248,000	24.50%	432	-	-	35	248,000	24.50%	467	21,636	95
서당마을(주)	2011.03.31	SOC출자	15	22,310	4.43%	112	-	-	-	22,310	4.43%	112	-	-
서서울고속도로(주)	2008.08.28	SOC출자	420	1,118,234	22.52%	4,097	-	-	-27	1,118,234	22.52%	4,070	18,145	-120
스마트레일(주)	2010.12.27	SOC출자	-	285,720	0.87%	1,429	-	-	-	285,720	0.87%	1,429	-	-
신분당선(주)	2005.05.27	SOC출자	1,500	2,061,000	4.85%	8,522	-	-	-	2,061,000	4.85%	8,522	784,947	-34,249
씨브이네트	2002.04.12	투자	130	260,000	4.06%	130	-	-	-	260,000	4.06%	130	36,219	901
아시아드컨트리클럽	1999.12.30	투자	4,600	622,288	20.74%	7,171	-	-	201	622,288	20.74%	7,372	128,913	966
양양맑은물길(주)	2015.03.31	SOC출자	61	80,461	22.40%	-	-	-	-	80,461	22.40%	-	9,883	17
양양풍력발전㈜	2016.08.26	SOC출자	-	10,000	100.00%	50	-	-	-4	10,000	100.00%	46	46	-1
영주에스엠씨(주)	2010.11.30	SOC출자	581	116,158	14.00%	184	-	-	-	116,158	14.00%	184	-	-
울진맑은물길(주)	2008.10.28	SOC출자	30	37,302	3.00%	187	-	-	-	37,302	3.00%	187	-	-
원주에너지㈜	2014.12.24	투자	1,500	300,000	30.00%	1,053	-	-	-890	300,000	30.00%	163	3,788	-2,967
이븐데일	2016.03.10	투자	1,101	11,008	3.24%	1,101	-	-	-	11,008	3.24%	1,101	-	-
전기공사공제조합	1990.12.28	투자	100	600	0.02%	100	-	-	-	600	0.02%	100	-	-
제이경인연결고속도로(주)	2007.07.25	SOC출자	8	267,573	1.04%	1,338	-	-	-	267,573	1.04%	1,338	-	-
제이영동고속도로(주)	2007.04.25	SOC출자	80	1,163,578	2.18%	5,818	-	-	-	1,163,578	2.18%	5,818	-	-
창공수호(주)	2012.01.18	SOC출자	114	48,436	4.58%	242	-	-	-	48,436	4.58%	242	-	-
천안맑은물길(주)	2010.04.26	SOC출자	15	111,898	19.20%	168	-	-	-	111,898	19.20%	168	-	-
청라국제업무타운 (주)	2007.12.27	투자	1,581	2,025,856	8.31%	5,293	-	-	-	2,025,856	8.31%	5,293	-	-
청정부산환경(주)	2017.02.07	SOC출자	6	-	-	-	1,325	44	-	1,325	15.00%	6	-	-
청정상주(주)	2006.05.03	SOC출자	540	105,828	6.00%	529	-	-	-	105,828	6.00%	529	-	-
청정포항(주)	2012.03.15	SOC출자	49	51,264	4.80%	256	-	-	-	51,264	4.80%	256	-	-
춘천맑은물길(주)	2010.11.16	SOC출자	1,008	201,638	18.20%	260	-	-	-	201,638	18.20%	260	-	-
코오롱2011신성장투자조합	2015.06.18	투자	1,800	20	10.00%	200	-10	-100	-	10	10.00%	100	-	-
코오롱오토플랫폼(주)	2016.12.31	경영참여	50	100,000	100.00%	50	17,700,000	8,850	-	17,800,000	100.00%	8,900	8,385	0
코오롱하우스비전(주)	2016.06.02	경영참여	300	15,000,000	100.00%	7,500	-	-	-	15,000,000	100.00%	7,500	14,349	-215
테크비전	2015.03.06	경영참여	600	120,000	100.00%	600	-	-	-	120,000	100.00%	600	4,138	69
파주병영(주)	2010.11.30	투자	232	132,988	12.30%	199	-	-	-	132,988	12.30%	199	-	-
포항영일신항만(주)	2004.05.28	SOC출자	17	2,393,040	15.34%	62	-	-	-	2,393,040	15.34%	62	147,087	-11,448
푸른청소년수련시설(주)	2010.11.03	투자	21	63,188	9.53%	95	-	-	-	63,188	9.53%	95	-	-
하나캐피탈(주)	1996.03.30	투자	1,457	224,998	1.36%	2,621	-	-	-	224,998	1.36%	2,621	5,257,437	80,595
하늘교육	2011.12.30	투자	500	100,000	0.97%	500	-	-	-	100,000	0.97%	500	-	-
한우즈벡실린더투자	2011.12.30	투자	3,336	897,366	32.57%	3,629	-	-	13	897,366	31.29%	3,642	11,644	41
한우즈벡씨엔지투자	2011.12.30	투자	2,006	401,293	30.67%	1,417	-	-	-1	401,293	30.67%	1,416	4,619	-1
희망세움(주)	2010.12.27	투자	50	70,100	0.86%	105	-	-	-	70,100	0.86%	105	-	-
합 계				-	-	132,651	-	15,394	-1,144	-	-	146,863	-	-

X. 이해관계자와의 거래내용

1. 대주주등에 대한 신용공여 등

가. 특수관계자에게 제공한 담보내역

(단위 :백만원)

구 분	특수관계자의 명칭	담보제공내용	담보제공금액	비 고
관계기업	양양맑은물길	수표	백지 2매	공사이행담보
기타특수관계자	코오롱인더스트리㈜	어음	백지 3매	공사이행담보
	코오롱생명과학㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱글로텍㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	코오롱플라스틱㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱오토모티브㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱아우토㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	그린나래㈜	임야 및 부동산담보신탁 수익증권	60,000	차입금담보

2. 대주주와의 자산양수도 등

- 해당사항 없음.

3. 대주주와의 영업거래

- 해당사항 없음.

4. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

가. 특수관계자에게 제공한 지급보증내역

(단위 :백만원)

구 분	특수관계자의 명칭	보증일	보증금액	보증내용
관계기업	양양맑은물길㈜	2015-02-10	634	BTL 운영출자자 자금보충의무
	미래환경에너지	2015-04-01	2,500	BTL 운영출자자 자금보충의무

나. 주요경영진에 대한 보상

(단위 :백만원)

구 분	당분기	제 57기	제 58기
단기급여	708	2,348	1,712

퇴직급여	163	505	473
합 계	871	2,853	2,185

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시의 진행 변경사항

- 해당사항 없음.

2. 주주총회 현황

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제 57기 정기주주총회 (2017.03.24)	- 제 1호 의안 : 정관 일부 변경의 건 - 제 2호 의안 : 이사 선임의 건 사내이사 : 이웅열(재선임), 윤창운(재선임), 안효상 사외이사 : 최채봉, 노융기, 방철환, 남원준 - 제3호 의안 : 감사위원 선임의 건 사외이사 : 최채봉, 노융기 - 제4호의안 : 이사 보수 한도액 승인의 건	- 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인	-
제56기 정기주주총회 (2016.03.25)	- 제1호의안 : 정관 일부 변경의 건 - 제2호의안 : 이사 선임의 건 사외이사 : 천의영 - 제3호의안 : 이사 보수 한도액 승인의 건	- 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인	-
제55기 정기주주총회 (2015.03.27)	- 제1호의안 : 자본잉여금 감액 포함 재무제표 승인의 건 (결손금처분계산서(안)포함) - 제2호의안 : 이사 선임의 건 사내이사 : 장동권 사외이사 : 박동호, 김은종 - 제3호의안 : 감사위원 선임의 건 사외이사 : 박동호 - 제4호의안 : 이사 보수 한도액 승인의 건	- 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인	-

3. 우발 채무 등

가. 중요한 소송사건

2017년 03월 31일 현재 당사 관련 주요한 소송(소가 10억 이상)은 총 25건으로 인천신현하늘채하자

보수 손해배상 등 총 16건 (총소가 509억원)의 피소사건과 광교에콘힐 출자금반환 등 총 9건 (총소가 472억원)의 제소사건이 있습니다.
 상기 소송은 보고기간종료일 현재 진행되고 있으며 동 소송의 결과는 현재로서는 예측할 수 없습니다.
상기 소송에 따른 소가금액의 유출입 및 확정시기는 현재로서는 불확실 하며 당사는 이러한 소송의 결과가 재무상태에 영향을 미칠 것으로 예상되는 최선의 추정치로 충당부채를 인식하고 있습니다. 소송결과에 따른 최종부담 혹은 유입금액은 경영진이 추정한 금액과 달라질 수 있습니다.

자세한 소송사건은 아래의 표를 참고하시기 바랍니다.

회사명	사건명	구분	내용
코오롱 글로벌	인천신현 하늘채 하자보수 손해배상 (서울고등2016나686)	소제기일	11.05.04
		소송 당사자	원고 : 신현주공아파트주택재건축정비사업조합 피고 : 코오롱글로벌 외 1명
		소송가액	61억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 본건 재건축사업의 시행자 겸 도급인인데 피고들이 공사계약 위반 및 시공상 하자로 인해 손해를 발생시켰고, 아파트 설계변경에 의한 공사비 감축 금액을 부당이득 했음을 이유로 소송을 제기함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 피고들은 원고에게 6,191,249,128원을 지급하라. 항소심 진행중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱 글로벌	대구 월성1단지 하자보수금 (대구고등2015나3403)	소제기일	12.03.22
		소송 당사자	원고 : 월성코오롱하늘채1단지 입주자대표회의 피고 : 코오롱글로벌 외 1명
		소송가액	10억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 아파트의 하자를 이유로 코오롱글로벌에게는 시행자 민주산업개발의 손해배상청구권을 대위하여 하자보증을 이유로 하자보수금을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 피고는 원고에게 232,347,906원을 지급하라. 항소심 진행중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱 글로벌	전주화산하늘채 하자보수보증금 등 (서울고등2016나 2079640)	소제기일	13.07.06
		소송 당사자	원고 : 전주화산하늘채입주자대표회의 피고 : 코오롱글로벌 외 1명
		소송가액	13억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 피고 보증사에 대해서는 하자보수의무 불이행을 원인으로 한 하자보수보증금 지급의무를, 코오롱글로벌 에게는 아파트 하자발생에 따른 손해배상 책임을 구분소유자로부터 양수받았기에 하자담보책임을 묻고자 소송을 제기함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 피고 코오롱글로벌은 원고에게454,548,816원을 지급하라. 항소심 진행중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱 글로벌	잠실 파크리오 하자보수 손해배상 (서울동부2013가합 12912)	소제기일	13.09.05
		소송 당사자	원고 : 입주자대표회의 피고 : 코오롱글로벌 외 7명
		소송가액	21억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 피고 보증사에 대해서는 하자보수의무 불이행을 원인으로 한 하자보수보증금 지급의무를, 시공사들에게는 아파트 하자발생에 따른 손해배상책임을 구분소유자들로부터 양수받았기에 채권자 대위권을 행사하여

			청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정 절차 완료 후 후속절차 진행 중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	광명철산하늘채 하자보수보증금등 (서울고등2016나2009887)	소제기일	13.11.11
		소송 당사자	원고 : 잠실파크리오입주자대표회의 피고 : 코오롱글로벌 외 2명
		소송가액	16억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 피고 보증사에 대하여는 하자보수의무 불이행을 원인으로 한 하자보수보증금 지급의무를, 시공사들에게는 아파트 하자발생에 따른 손해배상책임을 소외 철산2단지아파트정비사업조합으로부터 양수 받았기에 채권자 대위권을 행사하여 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 원고일부승 (코오롱글로벌에 대한 부분은 청구각하) 항소심 진행중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	울산파크폴리스 하자보수 손해배상 (울산지법2014가합3364)	소제기일	14.05.29
		소송 당사자	원고 : 대공원코오롱파크폴리스 입주자 대표회의 피고 : 코오롱글로벌 외 2명
		소송가액	15억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 본 회사에 대해 실질적 분양계약의 당사자로서 손해배상 책임을 물어, 아파트에 발생한 하자의 손해액 중 일부를 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정 절차 진행 중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	안양석수하늘채 하자보수 보증금 등 (서울중앙2015가합503846)	소제기일	15.03.09
		소송 당사자	원고 : 입주자대표회의 피고 : 코오롱글로벌 외 1명
		소송가액	12억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 하자보수에 대해 하자보수에 갈음하는 손해배상을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정절차 종료 후 후속절차 진행 중.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	부천 소풍상가재분양 손해배상 (서울동부2016가합107231)	소제기일	16.08.25
		소송 당사자	원고 : 문병춘 외 3명 피고 : 코오롱글로벌
		소송가액	21억
		소송의 내용 및 진행상황	원고들은 부천소풍상가 중도금 납부자들로 원고들의 상가를 소외 부천터미널이 임의로 임대하였기에 불법행위 및 부당이득을 이유로 소가금액을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	원고들은 임대행위 이전에 이미 분양계약을 해제한자들로 권리침해를 주장할 수 없으며 불법행위 및 부당이득은 시행사의 책임임을 주장함.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	부산남천 부가세환급금 부당이득금 (부산동부2017가합246)	소제기일	17.03.03
		소송 당사자	원고 : 남천삼익재건축조합 피고 : 코오롱글로벌
		소송가액	15억
		소송의 내용 및 진행상황	원고가 수령한 부가세 환급금을 피고에게 지급했으나, 이는 총회의결 없이 처리된 것이고, 이미 분양대금을 통해 대여금 변제했으므로 부당이득금 반환을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	조합이 납부할 부가세를 약정 외 추가 대여해 준 것에 대해 조합이 반환 받은 부가세환급금으로 변제한 것으로 부당이득이 아니며, 조합이 제기한 종전 잔여재산 소송 판결의 기판력에도 반함을 주장할 예정.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미

		업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	선산용수 추가공사 공사대금 (대구김천2015가합15408)	소제기일	15.06.03
		소송 당사자	원고 : 중도건설 피고 : 코오롱글로벌 외 1명
		소송가액	18억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 피고들과 하도급계약을 체결하고 토공사, 철근콘크리트공사 및 추가공사, 재시공등을 완료하였으나 공사대금을 지급하지 않아 소송을 제기함.
		향후 일정 및 대응방안	1심:원고일부승 (원고들은 피고에게 526만원을 지급하라) 항소절차 대기중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	오투리조트 하자보수갈음손해배상 등 (서울중앙2016가합557062	소제기일	16.10.11
		소송 당사자	원고 : 오투리조트 피고 : 코오롱글로벌 외 4명
		소송가액	102억
		소송의 내용 및 진행상황	피고들은 오투리조트 공동수급체 구성원 및 하자보수보증서 발행자로 리조트가 준공직후 각종 하자가 발생하여 하자보수를 요청하였음에도 하자를 보수하지 않기에 손해일부금으로 소가금액을, 보증사에게는 보증금을 일부 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정 절차 진행 중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	4대강살리기 입찰담합 손해배상 (서울중앙2014가합520936)	소제기일	14.05.15
		소송 당사자	원고 : 한국수자원공사 피고 : 코오롱글로벌외 16명
		소송가액	10억
		소송의 내용 및 진행상황	피고들은 4대강살리기 사업과 관련하여 입찰에 참가하면서 사전에 담합행위를 하여 입찰금액 상승으로 원고에게 손해를 끼쳤기에 손해배상을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	원고에게 원고가 입은 손해를 구체적으로 입증하여야 함을 주장함. 원피고 감정 신청함. 감정인 지정됨.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	4대강살리기 입찰담합 설계보상비반환 (서울중앙2014가합526781)	소제기일	14.05.30
		소송 당사자	원고 : 한국수자원공사 피고 : 코오롱글로벌외 120명
		소송가액	37억
		소송의 내용 및 진행상황	피고들은 4대강살리기 사업관련 입찰탈락자들로 원고로부터 설계보상비를 지급받았었는데 피고들은 입찰에 참가하면서 사전에 담합행위를 하였기에 기지급 설계보상비를 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	원고로부터 설계보상비를 지급받지 않았으므로 설계보상비를 반환할 의무가 없음을 주장함.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	호남고철 입찰담합 손해배상 (서울중앙2015가합531148)	소제기일	15.05.21
		소송 당사자	원고 : 한국철도시설공단 피고 : 코오롱글로벌 외 27명
		소송가액	10억
		소송의 내용 및 진행상황	피고들은 호남고속철도 노반신설공사와 관련하여 입찰담합을 하여 부당한 이득을 취하였기에 손해배상을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	원고에게 원고가 입은 손해를 구체적으로 입증하여야 함을 주장함.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	내포하수처리시설 입찰담합 손해배상 (서울중앙2017가합	소제기일	17.01.24
		소송 당사자	원고 : 충청남도개발공사 피고 : 코오롱글로벌 외 3명

	501592)	소송가액	20억
		소송의 내용 및 진행상황	피고들은 입찰 담합행위를 하고, 낙찰 혹은 설계보상비를 수령하였기에 담합행위에 따른 손해배상을 일부 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정 진행 중. 기일 추정 중.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	서초 스포렉스 채무부존재확인등 (대법원2015다78857)	소제기일	13.01.09
		소송 당사자	원고 : 김명건 외 421명 피고 : 코오롱글로벌
		소송가액	126억
		소송의 내용 및 진행상황	원고들은 스포렉스 서초점 특별회원으로 피고의 보증금 증액 또는 연회비 청구는 급부내용을 본질적으로 변경하는 것이며, 원고들의 시설 이용을 방해하고 있으며, 회원권양도 명의개서를 거부하고 있어 추가보증금 또는 연회비지급 채무의 부존재 확인을 구하면서 회원권 명의개서를 이행할 것을 청구하고자 소송을 제기함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 원고일부승 (정회원42,561,103원 가족회원21,280,551원 초과하는 부분의 채무가 없음.) 항소심 : 항소기각 상고심 진행중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	광교 에콘힐 출자금 반환등 (서울고등2015나205814)	소제기일	13.08.23
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 외 7명 피고 : 경기도시공사
		소송가액	140억
		소송의 내용 및 진행상황	원고들은 광교지구 토지개발을 위한 에콘힐 주식회사의 출자자로 피고가 타 지역의 백화점 출점금지의무 및 사업계획 조정의무를 위반하였음에도 원고에게 사업협약 해지를 통보하였기에 원고들은 피고에게 사업을 위해 투자한 출자금반환 및 사업협약상 채무부존재확인을 구하고자 소송을 제기함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 4,270,436,354원을 초과하는 협약이행보증금채무는 없음을 확인함. 2심: 3,480,439,949원을 초과하는 협약이행보증금채무는 없음을 확인함(17.01.11). 상고장 제출
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	청라지구 사업협약해제 손해배상 (대법원2016다267449)	소제기일	15.08.24
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 외 9명 피고 : 한국토지주택공사
		소송가액	160억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 청라지구 토지개발을 위한 특수목적법인 및 그 주주들로 피고가 사업계획 조정의무를 위반하였음에도 원고에게 토지매매대금 및 협약이행보증금 납부 불이행을 이유로 사업협약 해지를 통보하였기에 원고들은 피고의 사업시행의사 없음을 이유로 사업협약해제 및 손해배상을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 협약이행보증금 70%감액 (3,099억 -> 929억) , 토지매매계약보증금 70%감액 (617억 ->185억) 2심 : 협약이행보증금 75%감액, 토지매매계약보증금 75%감액 3심 : 진행중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	경남혁신도시 주방가구 민원처리비 (수원안양2016가합103441)	소제기일	16.09.01
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 피고 : 한국토지주택공사
		소송가액	14억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 피고의 지시로 입주민의 사이버모델하우스와 주방가구가 상이한 점을 이유로 민원에 대해 처리를 하였고 단순 시공자인 원고는 민원처리에 대한 의무가 없기에 민원처리로 지출한 비용을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	상대방 준비서면 제출시 대응 예정.

		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	상암 ITComplex 공사대금 (서울중앙2016가합545854)	소제기일	16.08.01
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 외 2명 피고 : 서울특별시
		소송가액	15억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 피고의 예산확보등을 이유로 공사기간이 연장됨에 따라 추가적인 간접비가 발생하였기에 이를 청구하였으나 피고가 일부만 지급하여 추가간접비를 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정절차 진행 중.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	굴포천 방수로 공기연장 공사대금 (대법원2016다240826)	소제기일	12.12.07
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 외 6명 피고 : 한국수자원공사
		소송가액	17억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 굴포천방수로 건설사업 1,2공구의 시공사들로 피고가 자신의 사유로 인해 계약기간을 연장하면서 계약금액은 조정하지 않아 공사대금의 지급을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 원고일부승 2심 : 원고일부승 상고심 진행중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	동해남부연결선 공기연장 공사대금 (수원안양2016가합101964)	소제기일	16.05.19
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 외 4명 피고 : 한국철도시설공단
		소송가액	11억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 동해남부연결선 공동수급체 구성원들로 피고의 3회에 걸친 계약기간 연장으로 간접공사비가 추가발생하였음에도 계약금액에 반영되지 못하였기에 추가 공사대금을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정 절차 진행 중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	경주감포 공기연장 공사대금 (서울중앙2014가합545829	소제기일	14.06.27
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 외 4명 피고 : 대한민국
		소송가액	29억
		소송의 내용 및 진행상황	원고들은 피고가 발주한 공사의 시공자들로 피고의 설계변경 및 예산부족으로 인해 간접비를 추기지출하였기에 이를 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	피고가 간접비청구권이 시효로 인해 소멸되었고 이후 변경계약을 통해 간접비 증가부분이 반영되었다고 항변함.
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱글로벌	서울지하철921공구 공사계약변경절차이행 (서울고등2015나2073508)	소제기일	12.12.11
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌외 1명 피고 : 대한민국 외 1명
		소송가액	70억
		소송의 내용 및 진행상황	원고는 서울지하철9호선921공구 계약당사자로 서울시가NATM공법을 쉴드TBM공법으로 변경할 것을 요구하면서도 공법 변경에 따른 증가금액130억을 반영하지 않아, 계약금액을 증액할 것을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	1심 : 피고 대한민국은 코오롱글로벌에게 2,904,224,947원을 지급하라. 2심 : 원고일부승 (피고 대한민국은

			코오롱글로벌에게 6,882,821,603원을 지급하라) 상대방의 상고여부 확인 후 대응예정
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
코오롱 글로벌	목포 소각로 공사대금 (서울중앙2016가합533127)	소제기일	16.06.08
		소송 당사자	원고 : 코오롱글로벌 외 2명 피고 : 대한민국 외 1명
		소송가액	13억
		소송의 내용 및 진행상황	원고들은 목포시 환경에너지센터 건설공사 공동수급체 구성원들로 목포시가 폭발사고를 이유로 일방적으로 공사대금에서 변상금을 감액하여 지급하였기에 미지급 공사대금을 청구함.
		향후 일정 및 대응방안	감정절차 진행 중
		향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.

※ 법원 소가를 기준으로 하되 다수당사자 소송중에서 소송가액이 당사자별로 분할되어 있는 경우는 당사분만 표시하였습니다.

나. 견질 또는 담보용 어음・수표 현황

당분기말 현재 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 어음과 수표를 아래와 같이 금융기관 및 거래처에 담보로 제공하고 있습니다.

(단위 :백만원)

구 분	담보권자	매수	금액
수표	금융기관	3매	백지
	기타거래처	13매	백지
		5매	3,539
	특수관계자	2매	백지
어음	기타거래처	5매	백지
	기타거래처	3매	5,016
	특수관계자	10매	백지

다. 채무보증 현황

당분기말 현재 SOC사업 및 재건축, 재개발사업 등과 관련하여 시행사 등을 위하여 금융기관에 지급보증 조건 등을 약정하고 있는 바, 그 내역은 다음과 같습니다.

(단위 :백만원)

제공받은자	보증월	보증금액	실행금액	보증내용
포항영일만㈜	2005-12	10,544	10,007	SOC사업비차입 시공사지급보증
경남하이웨이㈜	2012-04	1,050	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
신분당선㈜	2008-11	7,140	4,641	SOC사업비차입 시공사지급보증
제이영동고속도로㈜	2011-11	2,000	-	SOC사업비차입 시공사지급보증

경기철도㈜	2010-12	4,500	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
제이경인연결고속도로㈜	2014-10	928	-	SOC사업비차입 시공사지급보증
중산매곡지역주택조합원	2015-11	84,500	65,000	분담금대출 연대보증
대구장기동지역주택조합사업 수분양자	2016-03	108,980	41,745	중도금대출 연대보증
대구장기동지역주택조합사업 수분양자	2016-08	21,011	8,033	중도금대출 연대보증
동림동지역주택조합사업 수분양자	2016-03	14,300	2,381	중도금대출 연대보증
울산 대현동 지역주택조합	2016-01	66,200	64,400	사업지담보대출 연대보증
평택고덕지역주택조합원	2016-04	78,000	45,256	분담금대출 연대보증
부개인우구역주택재개발정비사업조합	2016-06	105,240	63,426	사업비대출 한시적연대보증
㈜성지씨앤디	2016-08	10,200	8,500	채무연대보증
청담아노블리복합시설수분양자	2016-10	74,230	7,688	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2016-11	169,000	56,835	중도금대출 연대보증
케이지가양제일차 유한회사	2016-11	22,100	17,000	사업비대출 연대보증
군포 M테크노센터 지식산업센터 수분양자	2016-12	51,720	14,320	중도금대출 연대보증
천안 청당코오롱하늘채 지역주택조합원	2016-12	22,296	2,445	중도금대출 연대보증
부산 아시아드 하늘채 수분양자	2017-01	18,350	3,039	중도금대출 연대보증
군포 M테크노센터 지식산업센터 수분양자	2017-01	5,640	1,541	중도금대출 연대보증
양산 물금 지역주택조합 수분양자	2017-03	12,135	2,602	중도금대출 연대보증
경산중산메트로폴리스 지역주택조합	2017-03	39,000	30,000	채무연대보증
포항새물길㈜	2014-11	5,575	5,575	사업이행보증
맑은부산환경㈜	2014-10	7,205	7,205	사업이행보증
푸른순천환경㈜	2015-11	6,471	6,471	사업이행보증
스마트레일㈜	2013-01	5,697	5,697	사업이행보증
경북그린에너지센터㈜	2016-02	16,106	16,106	사업이행보증
이천메디컬센터㈜	2016-09	5,349	5,349	사업이행보증
서울대메디컬허브㈜	2014-07	9,658	9,658	사업이행보증
서울대메디컬허브㈜	2016-04	250	250	사업이행보증
제주사랑㈜	2016-08	2,843	2,843	사업이행보증
청정부산환경㈜	2016-12	7,937	7,937	사업이행보증
파리크라상	2015-01	160	-	손해배상 지급보증
합 계	-	996,315	515,950	-

라. 채무 인수 약정 현황

당분기말 및 전기말 현재 당사가 시행사의 차입을 위하여 제공한 지급보증의 내용은 다음과 같습니다.

(단위 :백만원)

PF 유형	당분기말	전기말
기타 PF Loan	102,900	72,900

※ 상기 잔액은 실행잔액이며, 당분기말 현재 지급보증 한도액은 115,400백만원입니다.

2. 제재현황 등 그밖의 사항

가. 제재현황

일자	대상	내용	사유	근거법령	회사의 이행현황	대책
2015. 03. 17.	회사	과징금 1,509백만원	동진3공구 입찰 관련	공정거래법 제19조	-	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 07. 30.	회사	입찰참가자격제한처분 2년	동진3공구 입찰 관련	공공기관운영법 제39조 등	2015년 광복 70주년 특별사면으로 2015. 8. 14.일자로 해제	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 05. 07.	회사	입찰참가자격제한처분 5개월	광주하수슬러지처리시설 입찰 관련	지방계약법 시행령 제92조	2015년 광복 70주년 특별사면으로 2015. 8. 14.일자로 해제	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 02. 10.	회사	과징금 643백만원	목포시환경에너지센터 입찰 관련	공정거래법 제19조	-	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 02. 12.	회사	과징금 585백만원	청주하수처리장 입찰 관련	공정거래법 제19조	-	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 03. 06.	회사	과징금 582백만원	고양바이오매스에너지시설 입찰 관련	공정거래법 제19조	공정위 의결에 대하여 행정소송을 제기하여 승소 확정(04.13)	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 04. 15.	회사	입찰참가자격제한처분 6개월	고양바이오매스에너지시설 입찰 관련	국가계약법 시행령 제76조	2015년 광복 70주년 특별사면으로 2015. 8. 14.일자로 해제	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 04. 10.	회사	과징금 633백만원	충남도청하수처리시설 입찰 관련	공정거래법 제19조	-	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 04. 27.	회사	과징금 502백만원	수도권바이오가스 입찰 관련	공정거래법 제19조	-	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 07. 20.	회사	과징금 816백만원	연천폐수종말처리시설 입찰 관련	공정거래법 제19조	-	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 07. 27.	회사	과징금 377백만원	익산폐수종말처리시설 입찰 관련	공정거래법 제19조	-	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화
2015. 07. 21.	회사	과징금 910백만원	완주군청사 행정타운 입찰 관련	공정거래법 제19조	과징금 납부	공정거래 관련 사내집단 /교육 강화

나. 작성기준일 이후 발생한 주요사항

(a) 타인에 대한 채무보증 결정
당사는 2017년 5월 11일, 평택 고덕 지역주택조합 사업 관련 시공사 연대보증의 건으로 71,500백만원의 채무보증을 실행하였습니다.

3. 직접금융 자금의 사용

가. 공모자금의 사용내역

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

구 분	납입일	납입금액	신고서상 자금사용 계획	실제 자금사용 현황	차이발생 사유 등

-	-	-	-	-	-

공시대상기간 내 공모자금의 발행은 없었습니다.

나. 사모자금의 사용내역

(기준일 : 2017년 03월 31일) (단위 : 백만원)

구 분	납입일	납입금액	자금사용 계획	실제 자금사용 현황	차이발생 사유 등
사모사채	2016.03.14	70,000	차환대금 50,000 / 운영대금 20,000	차환대금 50,000 / 운영대금 20,000	-
사모사채	2015.05.21	130,000	차환대금 100,000 / 운영대금 30,000	차환대금 100,000 / 운영대금 30,000	-
사모사채	2015.03.30	45,000	차환대금 45,000	차환대금 45,000	-

4. 합병등의 사후정보

가. 코오롱글로벌(주)가 코오롱씨앤씨(주)를 흡수합병함.

1) 합병의 상대방

합병 후 존속회사	상호	코오롱글로벌 주식회사
	소재지	경기도 과천시 코오롱로 11
	대표이사	윤창운
	법인구분	유가증권시장 주권상장법인
합병후 소멸회사	상호	코오롱씨앤씨 주식회사
	소재지	대구광역시 수성구 동대구로 132
	대표이사	조현철
	법인구분	기타법인

2) 합병방법
코오롱글로벌(주)(존속회사)는 코오롱씨앤씨(주)(소멸회사)를 흡수합병(소규모합병)

3) 합병목적
합병회사인 코오롱글로벌(주)가 피합병회사인 코오롱씨앤씨(주)를 계열회사로 유지함에 따른 불필요한 자원낭비를 줄이며, 경영자원의 통합을 통한 시너지를 창출하고 경영의 효율성을 달성하기 위해 합병하고자 함.

4) 합병비율
코오롱글로벌㈜ : 코오롱씨앤씨㈜ = 1 : 0

5) 합병비율 산출근거
합병회사인 코오롱글로벌㈜가 피합병회사인 코오롱씨앤씨㈜의 주식 100%를 소유하고 있으며, 합병회사는 피합병회사의 주식에 대한 신주를 발행하지 않는 무증자 방식으로 진행하므로 합병가액 및 합병비율을 1:0으로 산출함

6) 합병내용
본 합병은 소규모 합병으로 추진되나 상법 제527조의3 제4항에 의해 존속회사 발행주식의 100분의 20 이상에 해당하는 주식을 소유한 주주가 합병공고일로부터 2주간 내에 서면으로 합병에 반대하는 의사를 통지하는 때에는 본 소규모합병은 무산되며 합병계약은 해제됨.

- 합병계약의 해제조건
합병 계약 체결일로부터 합병기일에 이르기까지 천재지변 기타 코오롱글로벌(주) 또는 코오롱씨앤씨(주)의 재산 혹은 경영상태에 중대한 변동이 발생한 때에는 코오롱글로벌(주)와 코오롱씨앤씨(주)는 협의로 합병조건을 변경하거나 합병계약 자체를 해제할 수 있음. 또한, 다음 각 호의 사유가 발생하는 경우 본 계약의 일방 당사자는 상대방 당사자에 대한 서면 통지로서 본 계약을 해제할 수 있음.
① 본 합병에 대하여 법령이 정한 중요한 신고, 허가, 인가, 등록, 승인 등을 얻지 못하는 경우
② 코오롱글로벌(주)의 발행주식총수의 100분의 20이상에 해당하는 주식을 소유한 주주가 소규모합병에 반대하는 경우
③ 코오롱글로벌(주) 또는 코오롱씨앤씨(주)는 본 계약을 위반하여 상대방 당사자로부터 시정요구를 받았음에도 10일 이내에 이를 시정하지 않는 경우

7) 주요일정
- 합 병 기 일 : 2015년 12월 22일
- 합병등기일 : 2015년 12월 28일 (예정)

8) 합병 등 전후의 재무사항 비교표
피합병회사인 코오롱씨앤씨(주)는 코오롱글로벌(주)이 100% 주식을 소유한 연결대상 종속회사였으므로, 합병 전후의 재무사항 비교는 당사 연결재무제표에 반영되어 기재를 생략합니다.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

※ 해당사항 없음

2. 전문가와의 이해관계

※ 해당사항 없음