목 차

정 정 신 고 (보고) 1
【 대표이사 등의 확인 】 5
반 기 보 고 서 6
【 대표이사 등의 확인 】 7
I. 회사의 개요 8
1. 회사의 개요 8
2. 회사의 연혁 13
3. 자본금 변동사항 15
4. 주식의 총수 등 16
5. 의결권 현황 17
6. 배당에 관한 사항 등 17
II. 사업의 내용 20
III. 재무에 관한 사항 38
1. 요약재무정보 38
2. 연결재무제표 41
3. 연결재무제표 주석 46
4. 재무제표 134
5. 재무제표 주석 139
6. 기타 재무에 관한 사항 215
IV. 이사의 경영진단 및 분석의견 224
V. 감사인의 감사의견 등 225
VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항 228
1. 이사회에 관한 사항 228
2. 감사제도에 관한 사항 232
3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항 234
VII. 주주에 관한 사항 236
VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항 241
1. 임원 및 직원 등의 현황 241
2. 임원의 보수 등 243
IX. 계열회사 등에 관한 사항 246
X. 이해관계자와의 거래내용 250
XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항 252
【 전문가의 확인 】 263
1. 전문가의 확인 263
2. 전문가와의 이해관계 263

정 정 신 고 (보고)

2020년 11월 16일

1. 정정대상 공시서류 : 2020년 반기보고서

2. 정정대상 공시서류의 최초제출일 : 2020-08-14

3. 정정사항

<table>
<tr><th>항 목</th><th>정정사유</th><th>정 정 전</th><th>정 정 후</th></tr>
<tr><td>Ⅰ. 회사의 개요 中 연결대상 종속회사 개황- 네이처브리지</td><td>네이처브리지 사용권 자산 손상차손 추정 오류</td><td>
<table>
<tr><th>상호</th><th>최근사업연도말자산총액</th><th>주요종속회사 여부</th></tr>
<tr><td>네이처브리지㈜</td><td>88,663</td><td>해당</td></tr>
</table>
</td><td>
<table>
<tr><th>상호</th><th>최근사업연도말자산총액</th><th>주요종속회사 여부</th></tr>
<tr><td>네이처브리지㈜</td><td>71,903</td><td>해당없음</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Ⅰ. 회사의 개요 中 6. 배당에 관한 사항 등</td><td>네이처브리지 사용권 자산 손상차손 추정 오류</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">주식의 종류</th><th>당기</th><th>전기</th></tr>
<tr><th>제61기 2분기</th><th>제60기</th></tr>
<tr><td colspan="2">(연결)당기순이익(백만원)</td><td>41,664</td><td>48,780</td></tr>
<tr><td colspan="2">(연결)주당순이익(원)</td><td>1,639</td><td>1,922</td></tr>
<tr><td colspan="2">(연결)현금배당성향(%)</td><td>-</td><td>18.23</td></tr>
</table>
</td><td>
<table>
<tr><th rowspan="2">구 분</th><th rowspan="2">주식의 종류</th><th>당기</th><th>당기</th></tr>
<tr><th>제61기 2분기</th><th>제60기</th></tr>
<tr><td colspan="2">(연결)당기순이익(백만원)</td><td>43,477</td><td>36,001</td></tr>
<tr><td colspan="2">(연결)주당순이익(원)</td><td>1,710</td><td>1,419</td></tr>
<tr><td colspan="2">(연결)현금배당성향(%)</td><td>-</td><td>24.70</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

Ⅲ. 재무에 관한 사항 中 요약연결재무정보	네이처브리지 사용권 자산 손상차손 추정 오류	

과 목	제 61기	제 60기
	2020년 6월말	2019년 12월말
자 산		
Ⅰ.유동자산	1,036,955,123,399	993,943,531,192
현금및현금성자산	171,843,937,151	99,468,746,182
매출채권및기타채권	330,887,555,473	347,155,153,301
미청구공사	302,124,946,975	291,362,754,278
기타금융자산	18,811,560,264	18,339,955,873
재고자산	124,969,267,436	171,925,757,214
기타유동자산	88,313,803,830	65,673,648,624
당기법인세자산	4,052,270	17,515,720
Ⅱ.비유동자산	1,207,615,308,039	1,224,200,484,992
장기매출채권및기타채권	106,020,114,514	119,633,949,237
장기기타금융자산	60,603,464,235	59,757,909,387
유형자산	373,511,273,170	369,433,178,829
투자부동산	299,446,351,441	309,245,781,415
무형자산	83,194,805,780	83,756,384,196
사용권자산	159,040,660,012	167,856,143,838
공동기업및관계기업투자	46,619,207,736	32,642,836,903
기타비유동자산	293,197,029	325,635,849
이연법인세자산	78,886,234,122	81,548,665,338
자 산 총 계	2,244,570,431,438	2,218,144,016,184
부 채		
Ⅰ.유동부채	1,431,337,221,883	1,285,755,111,409
매입채무및기타채무	566,929,195,166	469,392,559,804
초과청구공사	189,612,770,709	152,705,738,072
차입금및사채	454,903,027,650	477,341,457,312
기타금융부채	48,381,891,963	50,379,034,973
당기법인세부채	13,387,541,500	7,671,716,107
충당부채	3,729,536,868	3,238,164,135
기타유동부채	154,393,258,027	125,026,441,006
Ⅱ.비유동부채	305,088,152,011	464,597,040,175
장기매입채무및기타채무	14,784,695,746	20,005,527,182
장기차입금및사채	31,430,915,082	166,147,757,232
순확정급여부채	51,738,728,395	55,960,271,555
장기기타금융부채	145,821,608,487	164,474,008,804
기타비유동부채	4,555,014,314	4,335,930,651
장기충당부채	56,757,189,987	53,673,544,751
부 채 총 계	1,736,425,373,894	1,750,352,151,584
자 본		
Ⅰ.지배기업의 소유주지분	505,170,039,488	466,040,452,739
자본금	127,682,825,000	127,682,825,000
자본잉여금	123,755,917,793	123,759,609,293
이익잉여금(결손금)	263,582,988,781	225,738,900,652
기타포괄손익누계액	-8,332,356,275	-9,019,190,931
기타자본	-1,519,335,811	-2,121,691,275
Ⅱ.비지배지분	2,975,018,056	1,751,411,861
자 본 총 계	508,145,057,544	467,791,864,600
부채와자본총계	2,244,570,431,438	2,218,144,016,184

과 목	제 61기	제 60기
	2020.01.01 ~ 06.30	2019.01.01 ~ 12.31
매출액	1,712,966,941,594	3,484,145,937,699
영업이익	78,452,805,998	125,551,953,688
당기순이익(손실)	40,266,072,897	46,368,501,550
당기총포괄이익(손실)	40,951,955,565	28,630,111,748

과 목	제 61기	제 60기
	2020년 6월말	2019년 12월말
자 산		
Ⅰ.유동자산	1,036,955,123,399	993,943,531,192
현금및현금성자산	171,843,937,151	99,468,746,182
매출채권및기타채권	330,887,555,473	347,155,153,301
미청구공사	302,124,946,975	291,362,754,278
기타금융자산	18,811,560,264	18,339,955,873
재고자산	124,969,267,436	171,925,757,214
기타유동자산	88,313,803,830	65,673,648,624
당기법인세자산	4,052,270	17,515,720
Ⅱ.비유동자산	1,196,648,391,002	1,211,421,043,320
장기매출채권및기타채권	106,020,114,514	119,633,949,237
장기기타금융자산	60,603,464,235	59,757,909,387
유형자산	373,511,273,170	369,433,178,829
투자부동산	299,446,351,441	309,245,781,415
무형자산	83,194,805,780	83,756,384,196
사용권자산	144,093,261,142	151,096,220,333
공동기업및관계기업투자	46,619,207,736	32,642,836,903
기타비유동자산	293,197,029	325,635,849
이연법인세자산	82,866,715,955	85,529,147,171
자 산 총 계	2,233,603,514,401	2,205,364,574,512
부 채		
Ⅰ.유동부채	1,431,337,221,883	1,285,755,111,409
매입채무및기타채무	566,929,195,166	469,392,559,804
초과청구공사	189,612,770,709	152,705,738,072
차입금및사채	454,903,027,650	477,341,457,312
기타금융부채	48,381,891,963	50,379,034,973

지배회사지분순이익	41,664,396,529	48,780,367,477
소수주주지분순이익	-1,398,323,632	-2,411,865,927
지배기업의 소유주지분에 대한 주당이익(손실)	-	-
보통주기본및희석주당이익 (손실)	1,639	1,922
구형우선주기본및희석주당이익(손실)	1,639	1,922
연결에 포함된 회사수	7	6

당기법인세부채	13,387,541,500	7,671,716,107
충당부채	154,393,258,027	3,238,164,135
기타유동부채	3,729,536,868	125,026,441,006
II.비유동부채	305,088,152,011	464,597,040,175
장기매입채무및기타채무	14,784,695,746	20,005,527,182
장기차입금및사채	31,430,915,082	166,147,757,232
순확정급여부채	51,738,728,395	55,960,271,555
장기기타금융부채	145,821,608,487	164,474,008,804
기타비유동부채	4,555,014,314	4,335,930,651
장기충당부채	56,757,189,987	53,673,544,751
부 채 총 계	1,736,425,373,894	1,750,352,151,584
자 본		
I.지배기업의 소유주지분	494,203,122,451	453,261,011,067
자본금	127,682,825,000	127,682,825,000
자본잉여금	123,755,917,793	123,759,609,293
이익잉여금(결손금)	252,616,071,744	212,959,458,980
기타포괄손익누계액	-8,332,356,275	-9,019,190,931
기타자본	-1,519,335,811	-2,121,691,275
II.비지배지분	2,975,018,056	1,751,411,861
자 본 총 계	497,178,140,507	455,012,422,928
부채와자본총계	2,233,603,514,401	2,205,364,574,512
과 목	제 61기 2020.01.01 ~ 06.30	제 60기 2019.01.01 ~ 12.31
매출액	1,712,966,941,594	3,484,145,937,699
영업이익	80,265,330,633	125,551,953,688
당기순이익(손실)	42,078,597,5	33,589,059,8

	32	78
당기총포괄이익(손실)	42,764,480,200	15,850,670,076
지배회사지분순이익	43,476,921,164	36,000,925,805
소수주주지분순이익	-1,398,323,632	-2,411,865,927
지배기업의 소유주지분에 대한 주당이익(손실)	-	-
보통주기본및희석주당이익 (손실)	1,710	1,419
구형우선주기본및희석주당이익 (손실)	1,710	1,419
연결에 포함된 회사수	7	6

III. 재무에 관한 사항 中 연결재무제표 및 주석	네이처브리지 사용권 자산 손상차손 추정 오류	연결감사보고서를 참조바랍니다.	연결감사보고서를 참조바랍니다.

VII. 주주에 관한 사항 中 최대주주의 최근 결산기 재무현황	네이처브리지 사용권 자산 손상차손 추정 오류	**나. 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황** (단위 : 백만원) ※ 상기 재무현황은 2019년 말 연결재무제표 기준입니다.	**나. 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황** (단위 : 백만원) ※ 상기 재무현황은 2019년 말 연결재무제표 기준입니다.

구 분	
법인 또는 단체의 명칭	(주)코오롱
자산총계	3,631,322
부채총계	2,896,671
자본총계	734,651
매출액	4,405,958
영업이익	124,523
당기순이익	-9,473

구 분	
법인 또는 단체의 명칭	(주)코오롱
자산총계	3,618,575
부채총계	2,896,671
자본총계	721,904
매출액	4,405,958
영업이익	124,523
당기순이익	-22,221

IX계열회사 등에 관한 사항 中 타법인 출자현황	네이처브리지 사용권 자산 손상차손 추정 오류 및 오기입 정정			

법인명	기초잔액	기말잔액	최근사업연도 재무현황	
	지분율	지분율	총자산	당기순손익
네이처브리지(주) (비상장)	100.00%	100.00%	88,663	-20,923
서부내륙고속고속도로(주) (비상장)	5.51%	4.47%	-	-

법인명	기초잔액	기말잔액	최근사업연도 재무현황	
	지분율	지분율	총자산	당기순손익
네이처브리지(주) (비상장)	100.00%	100.00%	71,903	-37,733
서부내륙고속고속도로(주) (비상장)	4.50%	4.41%	-	-

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시서류의 기재 내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재 사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는「주식회사의 외부감사에 관한 법률」제8조의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2020 . 11 . 16.

코오롱글로벌 주식회사

대표이사 윤 창 운

신고업무담당이사 안 효 상

반 기 보 고 서

(제 61 기)

사업연도 2020년 01월 01일 부터
2020년 06월 30일 까지

금융위원회
한국거래소 귀중

2020년 08월 14일

제출대상법인 유형 : 주권상장법인
면제사유발생 : 해당사항 없음

회 사 명 : 코오롱글로벌 주식회사
대 표 이 사 : 윤 창 운
본 점 소 재 지 : 경기도 과천시 코오롱로11
(전 화)032-420-9111
(홈페이지) http://www.kolonglobal.com
작 성 책 임 자 : (직 책)부사장 (성 명)안 효 상
(전 화)032-420-9964

【 대표이사 등의 확인 】

확 인 서

우리는 당사의 대표이사 및 신고업무담당이사로서 이 공시서류의 기재 내용에 대해 상당한 주의를 다하여 직접 확인·검토한 결과, 중요한 기재 사항의 기재 또는 표시의 누락이나 허위의 기재 또는 표시가 없고, 이 보고서에 표시된 기재 또는 표시사항을 이용하는 자의 중대한 오해를 유발하는 내용이 기재 또는 표시되지 아니하였음을 확인합니다.

또한, 당사는「주식회사의 외부감사에 관한 법률」제8조의 규정에 따라 내부회계관리제도를 마련하여 운영하고 있음을 확인합니다.

2020 . 8 . 14 .

코오롱글로벌 주식회사

대표이사 윤 창 운

신고업무담당이사 안 효 상

I. 회사의 개요

1. 회사의 개요

1. 연결대상 종속회사 개황

(단위 : 백만원)

상호	설립일	주소	주요사업	최근사업연도말 자산총액	지배관계 근거	주요종속 회사 여부
네이처브리지㈜	2014.12.30	경기 이천시 마장면 덕이로 154번길 287-76	휴게시설 위탁 운영업	71,903	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
㈜테크비전	2015.02.17	경기 용인시 처인구 포곡읍 전대로 16번길 46	건설자재 도소매 및 서비스	5,394	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
코오롱하우스비전㈜	2016.05.23	경기 용인시 처인구 포곡읍 전대로 16번길 46	부동산개발 및 공급업	31,887	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
코오롱오토플랫폼㈜	2016.12.16	서울시 강남구 도산대로 301	자동차 매매업	4,968	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
리베토코리아㈜	2018.01.03	서울특별시 서초구 서초대로70길 32	부동산 서비스업	27,859	Libeto Pte. Ltd.가 리베토코리아㈜ 의결권의 과반수 소유	해당없음
Libeto Pte. Ltd.	2018.11.22	27 JALAN JINTAN #09-33 KIMSIA COURT SINGAPORE	부동산 서비스업	17,823	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
라비에벨중국복합문화타운㈜	2020.01.20	강원도 홍천군 북방면 밭치리길 22-40	부동산개발 및 공급업	-	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음
코오롱모듈러스㈜	2014.10.06	인천 연수구 송도과학로32	주거용 건물건설업	603	기업 의결권의 과반수 소유	해당없음

※ 코오롱오토플랫폼㈜는 2020년 3월 27일 청산종결로 인하여 연결범위에서 제외되었습니다.
※ 리베토코리아㈜는 당사의 손자회사이며, 2018년 11월 30일 보유한 지분 전량을 Libeto Pte.Ltd.에 현물출자하였습니다
※ 2020년 6월 11일 다이나믹스탠다드㈜의 주식 355,613주를 취득완료하였으며, 2020년 7월 10일 상호를 코오롱모듈러스㈜로 변경하였습니다.

1-1. 연결대상회사의 변동내용

구 분	자회사	사 유
신규 연결	라비에벨중국복합문화타운㈜	2020년 1월 20일 신규 설립에 따라 연결범위에 포함되었습니다.
	코오롱모듈러스㈜	2020년 6월 11일 지분 취득에 따라 연결범위에 포함되었습니다.
	-	-
연결 제외	코오롱오토플랫폼㈜	※ 2020년 3월 27일 청산으로 인한 잔여재산 배분 완료로 연결범위에서 제외되었습니다.
	-	-

나. 회사의 법적 상업적 명칭

당사의 국문 명칭은 "코오롱글로벌㈜"로 표기합니다.
영문 명칭은 "KOLONGLOBAL CORPORATION" 이라 표기합니다.

다. 설립일자

당사는 1960년 12월 28일 협화실업㈜로부터 설립되어 1978년 9월에 주식을 한국거래소(舊 한국증권선물거래소)에 상장한 회사로서 1982년 2월 26일 상호를 코오롱건설㈜ 로 변경하였고, 2011년 12월 28일 코오롱아이넷주식회사와 코오롱비앤에스주식회사를 흡수합병하여 코오롱글로벌주식회사로 상호를 변경하였습니다.

라. 본사의 주소, 전화번호 및 홈페이지

주소 : 경기 과천시 코오롱로 11
전화번호 : 032-420-9111
홈페이지주소 : www.kolonglobal.com

마. 회사사업 영위의 근거가 되는 법률

당사의 주된 사업인 건설업은 건설사업기본법에 근거하고 있습니다.

바. 중소기업 해당여부

당사는 중소기업기본법 제 2조에 의거, 중소기업에 해당되지 않습니다.

사. 주요사업의 내용

1) 건설 부문
당사의 건설부문은 "코오롱하늘채". "린든그로브"와 같은 주택 브랜드를 앞세운 주택 및 건축 분야와, 도로/ 교량 등을 시공하는 토목과 SOC사업 그리고 국내뿐만이 아니라 해외 상하수도 시설을 시공하는 환경 사업 등으로 이루어진 종합 건설업을 주 영업 목적으로 하고 있습니다.

2) 무역 부문
당사의 무역부문은 철강, 에너지, 비료, 화학, 패션소재, 산업용 원부자재 그리고 군 관련제품 등이 주요품목입니다. 이 외에도 다양한 품목을 취급하는 종합상사업을 영위하고 있습니다.

3) 유통서비스 부문
당사의 유통서비스 부문은 BMW 자동차의 판매, 정비, 악세사리 판매 등 수입자동차의 판매 등을 주 영업목적으로 하고 있으며, 코오롱스포렉스로 대표되는 스포츠 센터의 운영사업 등을 영위하고 있습니다.

4) 휴게소 운영 사업 부문

당사의 주요종속회사인 네이처브리지는 휴게소 운영 사업을 영업목적으로 하고있으며, 덕평자연휴게소, 평창자연휴게소, 별빛정원우주 운영 및 기흥휴게소 패션몰 위탁운영을 하고 있습니다.

기타의 자세한 사항은 동 보고서의 'Ⅱ. 사업의내용'을 참조하시길 바랍니다.

아. 계열회사에 관한 사항

[국내]

업종별구분	상장 비상장 여부	회사수	명 칭
건 설	유가증권시장상장	1	· 코오롱글로벌㈜
	비상장	1	· ㈜테크비전
금 융	비상장	1	· ㈜코오롱인베스트먼트
서비스	유가증권시장상장	1	· ㈜코오롱
	비상장	14	· 덕평랜드㈜
			· 코오롱하우스비전㈜
			· 리베토코리아㈜
			· 그린나래㈜
			· ㈜엠오디
			· 코오롱엘에스아이㈜
			· 코오롱베니트㈜
			· 더블유파트너스㈜
			· 이노베이스㈜
			· 코오롱에코너지㈜
			· 네이처브리지㈜
			· 천안북부일반산업단지㈜
			· 코오롱오토케어서비스㈜
			· 라비에벨중국복합문화타운㈜
유 통	비상장	4	· 코오롱아우토㈜
			· 코오롱오토모티브㈜
			· 스위트밀㈜
			· ㈜아르텍스튜디오
제 조	유가증권시장상장	3	· 코오롱인더스트리㈜
			· 코오롱플라스틱㈜
			· 코오롱머티리얼㈜
	코스닥상장	1	· 코오롱생명과학㈜
	비상장	7	· 코오롱제약㈜
			· 코오롱글로텍㈜
			· ㈜케이에프엔티
			· 코오롱바스프이노폼㈜
			· ㈜씨에이텍

			· 아토메탈테크코리아㈜
			· 코오롱데크컴퍼지트㈜
소 계	상장	6	총 33개사
	비상장	27	

[해외]

업종별구분	상장 비상장 여부	회사수	명 칭
제 조	상장	1	· Kolon TissueGene, Inc.
	비상장	14	· PT. Kolon Ina
			· Kolon USA Inc.
			· Qingdao Kolon Glotech Inc.
			· Kolon Nanjing Co.,LTD.
			· ZhangJiagang Kolon Glotech Inc.
			· Yancheng Kolon Glotech INC
			· Kolon Huizhou Co.,LTD.
			· Beijing Kolon Glotech, Inc.
			· KOLON INDUSTIRES MEXICO S.A. DE C.V
			· KOLON INDUSTRIES VIETNAM CO., LTD
			· CHONGQING KOLON GLOTECH, INC.
			· TIANJIN KOLON GLOTECH, INC.
			· Kolon Industries Binh Duong Co.,LTD.
			· KOLON (SUZHOU) COMPANY LIMITED
서비스	비상장	13	· KOLON EU GmbH
			· KOLON CHINA (HK) COMPANY LIMITED
			· KOLON CHINA INVESTMENT Co.,LTD
			· KOLON World Investment Co.,Limited
			· Attometal Tech Pte. Ltd
			· SHANGHAI KOLON NETWORK TECHNOLOGY CO.,LTD
			· Kolon Sport China Holdings Limited
			· Kolon Sport China IP (PTE) LTD
			· LIBETO PTE.LTD
			· Kor_Kaz CNG Investment Limited
			· 4TBF PTE. LTD.
			· SINB PTE. LTD.
			· SINB USA. INC
유 통	비상장	8	· Kolon Glotech U.S.A. Corp.
			· Kolon Glotech India Private Limiterfd
			· KOLON PLASTICS (SHANGHAI) INC
			· FnC Kolon Shanghai Corp.
			· Autogasalmaty Limited Liability Partnership

			· Kolon Sport China Co.,Ltd
			· Shanghai Kolon Sport
			· FnC KOLON(BEIJING) CORP. (富恩施 (北京) 貿易有限公司)
소 계	상장	1	총 36개사
	비상장	35	

자. 신용평가에 관한 사항

평가일	평가대상유가증권등	신용등급	평가회사(신용평가등급범위)	평가구분
2018.05.15	기업어음	A3	나이스신용평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2018.05.15	기업어음	A3	한국기업평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2018.12.20	기업어음	A3	나이스신용평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2018.12.20	기업어음	A3	한국기업평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2019.05.10	기업어음	A3	나이스신용평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2019.05.10	기업어음	A3	한국기업평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2019.12.20	기업어음	A3	나이스신용평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2019.12.20	기업어음	A3	한국기업평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	정기평정
2020.05.15	기업어음	A3	나이스신용평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	본평정
2020.05.15	기업어음	A3	한국기업평가㈜ (A1,A2,A3,B,C,D)	본평정

- 나이스신용평가의 신용등급별 정의는 다음과 같습니다. (출처 : 나이스신용평가)

단기신용등급	정의
A1	적기상환능력이 최고수준이며, 현단계에서 합리적으로 예측가능한 장래의 어떠한 환경변화에도 영향을 받지 않을 만큼 안정적임.
A2	적기상환능력이 우수하지만 A1등급에 비해 다소 열등한 요소가 있음.
A3	적기상환능력이 양호하지만 장래 급격한 환경변화에 따라 다소 영향을 받을 가능성이 있음.
B	적기상환능력은 인정되지만 투기적 요소가 내재되어 있음.
C	적기상환능력이 의문시됨.
D	지급불능상태에 있음.

주) A2등급에서 B등급까지는 상대적 우열 정도에 따라, +,- 기호를 첨부할 수 있음.

-한국기업평가의 신용등급별 정의는 다음과 같습니다. (출처: 한국기업평가)

단기신용등급	정의
A1	매우 우수한 단기 신용상태, 단기적인 채무불이행 위험 매우 낮음
A2	우수한 단기 신용상태, 단기적인 채무불이행 위험 낮음
A3	보통 수준의 단기 신용상태, 단기적인 채무불이행 위험 낮지만 변동성 내재
B	불안정한 단기 신용상태, 단기적인 채무불이행 위험 상존
C	불량한 단기 신용상태, 단기적인 채무불이행 위험 높음
D	채무불이행 상태

주) A2등급에서 B등급까지는 상대적 우열 정도에 따라, +,- 기호를 첨부할 수 있음.

차. 회사의 주권상장(또는 등록・지정)여부 및 특례상장에 관한 사항

주권상장 (또는 등록・지정)여부	주권상장 (또는 등록・지정)일자	특례상장 등 여부	특례상장 등 적용법규
유가증권시장	1978년 09월 15일	X	X

2. 회사의 연혁

가. 회사의 본점 소재지 및 그 변경

당사의 본점 소재지는 경기도 과천시 코오롱로 11 코오롱타워입니다. 공시 대상 기간 중 본점 소재지의 변경사항은 없습니다.

나. 경영진의 중요한 변동

최근 5사업년도 동안 경영진의 중요한 변동은 없습니다.

다. 최대주주의 변동

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고

2017.07.21	㈜코오롱	18,964,708	75.23	케이글로벌파트너스제일차(주)가 보유하고 있던 상환전환우선주 4,320,175주는 (주)코오롱의 매수청구권 행사에 따라 전량 (주)코오롱에게 인수되었으며 상환전환우선주 4,320,175주가 보통주 8,640,350주로 전환되었음. (소유주식수 10,324,358->18,964,708로, 소유지분은 62.43->75.23%로 변동하였음.)	-

라. 상호의 변경

최근 5사업년도 동안 상호의 변경은 없습니다.

마. 회사가 합병등을 한 경우 그 내용

합병대상 회사	합병후 존속회사	합병기일	합병등기일	합병내용 / 기대효과
코오롱씨앤씨㈜ 코오롱글로벌㈜	코오롱글로벌㈜	2015.12.22	2015.12.28	합병회사인 코오롱글로벌㈜이 피합병회사인 코오롱씨앤씨㈜를 계열회사로 유지함에 따른 자원낭비를 절감. 경영자원 통합을 통한 시너지를 창출하고 경영의 효율성 달성.

바. 회사의 업종 또는 주된 사업의 변화

회사명	일자	내용	
코오롱글로벌	2016.03.25	사업목적사항 추가	91.건강 보조 식품 및 화장품 등의 제조 및 동 판매업 92.건강 보조 식품 및 화장품 등의 수출입업 및 동 대행업 93.건강관련 제품의 제조 및 동 판매업 94.건강관련 제품의 수출입업 및 동 대행업
	2017.03.24	사업목적사항 추가	95. 환경관리 대행업 96. 목재 유통업 97. 담배 관련 제품 제조 및 판매업
	2018.03.23	사업목적사항 추가	98. 식품접객업
	2019.03.26	사업목적사항 추가	99. 국제 물류 주선업 100. 의약품 도매업
	2020.03.25	사업목적사항 추가	101. 건설기계장비 임대업 102. 면직물 직조업 103. 매트리스 및 침대 제조업 104. 생활용 가구 도매업 105. 가구 소매업 106. 전 각호에 부대되는 일체의 사업

※상기 숫자는 정관상 사업목적사항의 순번입니다.

사. 그 밖에 경영활동과 관련된 중요한 사항의 발생내용

1) 주요 수상내역

회사명	내 용
코오롱글로벌	- 2016.04.25 한국토지주택공사 환경수자원분야 우수시공업체 선정 - 2016.09.06 한국리모델링협회 주관 건축대전 준공부문 대상 (국토교통부장관상)수상 - 2016.12.07 한국토지주택공사 주관 '2016년도 고객품질대상' 건설업체 부문 최우수상 수상 - 2017.04.19 한국토지주택공사 주관 '2017년 우수시공업체 시상' 환경시설분야 수상 - 2018.10.05 서울시 주관 '서울시 건축상' ONE&ONLY타워 신축부문 최우수상 수상 - 2019.04.22 한국토지주택공사 교통시설부문 우수업체 선정 - 2019.11.27 '2019 이데일리 건설산업대상' 건축부문 대상 수상 - 2019.11.28 '2019년 한국건축문화대상' 공동주거부문 대상(대통령상) 수상 - 2020.07.15 '2020년 대한민국 국토대전 사회기반시설 부문 ' 국토교통부장관상 수상

2) 당사 및 종속 회사의 주요 연혁

회사명	일자	주요 연혁
코오롱글로벌	2016.05	명지에너지㈜ 설립
	2016.05	코오롱하우스비전㈜ 설립
	2016.12	코오롱오토플랫폼㈜ 설립
	2018.01	리베토코리아㈜ 신규설립 (코오롱하우스비전㈜로 부터 분할신설)
	2018.11	Libeto Pte. Ltd. 설립
	2019.05	명지에너지㈜ 청산
	2020.01	라비에벨중국복합문화타운㈜ 설립
	2020.04	**코오롱오토플랫폼㈜ 청산**
	2020.06	코오롱모듈러스**㈜ 주식 인수**

3. 자본금 변동사항

가. 증자(감자)현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원, 주)

주식발행 (감소)일자	발행(감소) 형태	발행(감소)한 주식의 내용				
		주식의 종류	수량	주당 액면가액	주당발행 (감소)가액	비고
2016.04.04	전환권행사	상환전환우선주	65,789	5,000	-	전환권 행사 후 자본금 106,082백만원(상환전환우선주 감소)

2016.04.04	전환권행사	보통주	131,578	5,000	-	전환권 행사 후 자본금 106,082백만원(보통주 증가)
2017.07.21	전환권행사	상환전환우선주	4,320,175	5,000	-	전환권 행사 후 자본금 127,683백만원(상환전환우선주 감소)
2017.07.21	전환권행사	보통주	8,640,350	5,000	-	전환권 행사 후 자본금 127,683백만원(보통주 증가)

4. 주식의 총수 등

가. 주식의 총수 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주)

구 분		주식의 종류				비고
		보통주	우선주	상환전환우선주	합계	
Ⅰ. 발행할 주식의 총수		200,000,000	-	-	200,000,000	주식의 종류와 관계없이 발행주식의 총수를 의미
Ⅱ. 현재까지 발행한 주식의 총수		101,565,197	5,997,008	4,385,964	111,948,169	-
Ⅲ. 현재까지 감소한 주식의 총수		76,354,759	5,684,205	4,385,964	86,424,928	-
	1. 감자	76,354,759	2,084,205	-	78,438,964	-
	2. 이익소각	-	-	-	-	-
	3. 상환주식의 상환	-	13,324	65,789	79,113	-
	4. 기타	-	3,586,676	4,320,175	7,906,851	-
Ⅳ. 발행주식의 총수 (Ⅱ-Ⅲ)		25,210,438	312,803	-	25,523,241	-
Ⅴ. 자기주식수		84,095	4,722	-	88,817	-
Ⅵ. 유통주식수 (Ⅳ-Ⅴ)		25,126,343	308,081	-	25,434,424	-

※ 상기 Ⅳ. 발행주식총수 중 우선주는 구형 우선주입니다.
※ 상기 Ⅲ. 감소주식란의 기타항목은 기발행 상환전환우선주가 보통주로 전환된 주식으로 보통주 발행주식의 총수에 포함되었습니다.
※ 상기 Ⅳ. 발행주식총수와 재무제표상의 자본금과는 66,620천원이 차이납니다. (상환우선주 13,324주 상환에 의한 차이)

나. 자기주식 취득 및 처분 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주)

취득방법			주식의 종류	기초수량	변동 수량			기말수량	비고
					취득(+)	처분(-)	소각(-)		
배당 가능 이익 범위 이내 취득	직접 취득	장내 직접 취득	보통주	148,100	-	64,005	-	84,095	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		장외 직접 취득	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		공개매수	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		소계(a)	보통주	148,100	-	64,005	-	84,095	-

			우선주	-	-	-	-	-	-
	신탁 계약에 의한 취득	수탁자 보유물량	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		현물보유물량	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
		소계(b)	보통주	-	-	-	-	-	-
			우선주	-	-	-	-	-	-
기타 취득(c)			보통주	4,390	-	4,390	-	0	감자로 인한 단주 취득
			우선주	4,722	-	-	-	4,722	감자로 인한 단주 취득
총 계(a+b+c)			보통주	152,490	-	68,395	-	84,095	-
			우선주	4,722	-	-	-	4,722	-

※ 2020년 2월, 임직원에게 자기주식 보통주 68,395주(장외처분)를 격려금으로 지급하였습니다

다. 종류주식 발행현황

공시대상기간 동안 당사는 종류주식을 발행하지 않았습니다.

5. 의결권 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주)

구 분	주식의 종류	주식수	비고
발행주식총수(A)	보통주	25,210,438	-
	우선주	312,803	-
의결권없는 주식수(B)	보통주	-	-
	우선주	312,803	상법 370조 우선주식
정관에 의하여 의결권 행사가 배제된 주식수(C)	보통주	-	-
	우선주	-	-
기타 법률에 의하여 의결권 행사가 제한된 주식수(D)	보통주	84,095	상법 369조② 자기주식
	우선주	4,722	상법 369조② 자기주식
의결권이 부활된 주식수(E)	보통주	-	-
	우선주	-	-
의결권을 행사할 수 있는 주식수 (F = A - B - C - D + E)	보통주	25,126,343	-
	우선주	-	-

6. 배당에 관한 사항 등

가. 배당에 관한 사항 (정관)

구분	내용
제 44조 (이익배당)	① 이익의 배당은 금전과 주식으로 할 수 있다. ② 제 1항의 배당은 매결산기말일의 주주명부에 기재된 주주 또는 등록질권자에게 배당한다. ③ 이익의 배당을 주식으로 하는 경우 회사가 수종의 주식을 발행한 때에는 주주총회의 결의로 그와 다른 종류의 주식으로도 할 수 있다.
제 45조의 2 (분기배당)	① 이 회사는 사업년도 개시일부터 3월, 6월, 9월 말일 현재의 주주에게 증권거래법 제192조의3 에 의한 분기배당을 할 수 있다. 분기배당은 금전으로 한다. ② 제1항의 분기배당은 이사회 결의로 하되, 그 결의는 제 1항의 각 기준일 이후 45일내에 하여 야 한다. ③ 분기배당은 직전결산기의 대차대조표상의 순재산액에서 다음 각호의 금액을 공제한 액을 한 도로 하되, 배당률은 위 2항의 이사회 결의로써 정한다. (이하 생략)
제 46조 (배당금 지급 청구권의 소멸시효)	① 배당금 지급 청구권은 5년간 이를 행사하지 아니하면 소멸시효가 완성된다. ② 제 1항의 시효의 완성으로 인한 배당금은 이 회사에 귀속한다.

나. 최근 3사업연도 배당에 관한 사항

구 분	주식의 종류	당기	전기	전전기
		제61기 반기	제60기	제59기
주당액면가액(원)		5,000	5,000	5,000
(연결)당기순이익(백만원)		43,477	48,780	16,314
(별도)당기순이익(백만원)		48,669	59,522	12,520
(연결)주당순이익(원)		1,710	1,922	569
현금배당금총액(백만원)		-	8,894	2,552
주식배당금총액(백만원)		-	-	-
(연결)현금배당성향(%)		-	18.23	15.64
현금배당수익률(%)	보통주	-	3.55	1.41
	우선주	-	2.17	0.99
주식배당수익률(%)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-
주당 현금배당금(원)	보통주	-	350	100
	우선주	-	400	150
주당 주식배당(주)	보통주	-	-	-
	우선주	-	-	-

※ (연결)당기순이익은 지배기업 소유주지분 기준 당기순이익 입니다.
※ 주당순이익은 연결 재무제표 기준 기본주당순이익(보통주) 입니다.
※ (연결)현금배당성향은 지배기업 소유주지분 기준 당기순이익에 대한 현금배당 총액 비율입니다.
※ 제60기 배당은 분기현금배당 보통주 200원, 우선주 200원, 결산현금배당 보통주 150원, 우선주200원으로 이루어져 있습니다.

II. 사업의 내용

1. 회사의 개요

당사와 당사의 연결대상 종속기업들이 영위하는 사업은 다음과 같습니다.

사업부문	주요 재화 및 용역
건설사업부문	토목, 건축, 주택, 환경, 플랜트, 해외건설, 임대사업 등
상사사업부문	산업자재(산업용 부직포 등), 중화학(비료, 화학섬유, 정밀화학, 석유화학 등), 철강, 일반상품(에너지, 군수, 섬유, 등) 등 상품판매
자동차판매부문	BMW, MINI, Rolls-Royce 수입차판매, 수입중고차판매, A/S, 모토라드 사업 등
휴게시설운영사업부문	덕평휴게소 등 고속도로 휴게소 운영
기타사업부문	스포츠센터 운영 사업(스포렉스), 스포츠&레저시설 컨설팅 사업 등

가. 업계의 현황

1) 건설사업부문

(a) 산업의 특성
건설산업은 국민 경제 내에서 자본재 생산을 담당하는 역할을 하고 있으므로, 건설수요는 여타 경제 부분에서의 투자수요와 함께 정부의 투자정책에 크게 좌우된다고 할 수 있습니다.
특히 주택 및 건축분야의 경우에는 과거의 개인소득, 수요 내지는 기업체의 수익과 높은 상관관계를 보이는 성격을 지니고 있고, 사회간접자본 시설을 대상으로 하는 인프라분야의 경우 타 산업에 비해 생산, 고용 및 부가가치 창출 측면에서 전후방 확산효과가 큰 산업으로 정부의 경기부양책으로 활용이 되기도 하며, 국가 거시경제 또는 사회간접자본 투자정책에 큰 영향을 받는 분야입니다. 또한, 정부의 국토 관리 차원에서의 제반 정책 또한 토지와 같은 제한된 생산요소의 가용성에 지대한 영향력을 미침으로써 건설산업에 직접적인영향을 주고 있습니다.
건설산업은 공사 규모가 크며 공사의 수행에 장기간이 소요됨에 따라 건설산업의 수급 여건은 여타 경제 부문에 비해서 금리나 자본의 가용성 등 금융부문의 변화에 크게 영향을 받고 있습니다. 건설업은 타 산업에 비해 소비자의 구매력, 경기흐름에 따른 투자자의 투자심리 변화 및 정부의 정책과 규제 등 복합적인 요인에 의해 수요예측이 어려운 측면이 있고, 제조 및 수입에 이르는 일련의 과정이 장기적인 성격이 강한 특성을 갖고 있습니다.
또한, 건설산업은 과거의 노동집약적인 산업에서 현재는 설계 및 시공능력뿐만 아니라 프로젝트의 기획, 투자, 금융, 건설 후 운영까지 아우르는 분야로 영역이 확장되고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
2015년~2017년 3년 연속 주거 및 비주거 부문의 발주가 크게 성장하여 호황기 국면이었으나, 2017년 후반기부터 비거주부문 발주저조 및 2018년 공공발주지연, 민간 주택분야 발주금감에 따라 빠른 하강국면으로 전환하였습니다. 2019년 초부터 건설투자 증가로 호조세를 보였으나, 20년 코로나19 사태가 건설산업 전반에 약세로 작용하고 있으며, 당분간 건설투자 및 건설산업 성장 감소세가 지속될 것으로 예상됩니다.

국내 토목/환경분야의 경우 생활형 SOC투자 및 국가 균형발전 프로젝트 추진으로 공공발주 물량은 점진적으로 늘어나고 있고, 민자 토목 및 발전 공사 부분 투자도 상승할 것으로 전망됩니다.

해외분야의 경우 아프리카의 개발도상국 및 동남아시아 신흥국 중심의 경제성장 기조에 따라, 개도국 정부 중심의 지속적인 인프라 확충 수요가 늘어나고 있어 해외건설시장은 지속적인 성장 기조를 보였으나, 코로나19의 전세계적 유행에 따라 성장세가 주춤한 상태입니다.

(c) 경기변동의 특성
건설 경기측면에서 일반경기는 동행요인이라기 보다는 선행요인으로 작용한다고 볼 수 있어, 일반경기와 다소의 시차를 두고 건설경기가 위축되는 추세를 보이고 있습니다. 따라서총체적인 건설활동을 나타내는 건설 투자액의 전년대비 증감률과 제조업 부문의 부가가치 생산액과 수출액 등의 전년대비 증감률을 비교하면 두 경제변수가 건설 경기 지수보다 1~2년 정도 앞서 움직이는 것을 알 수 있습니다. 그리고 건설산업은 중장기적으로 일반 경제활동 및 사회문화적 구조에 의해 많은 영향을 받는 산업입니다. 따라서 산업구조의 변화와 산업활동 증감에 따른 소득 수준, 인구 구조 변화, 생활 패턴 등에 의해 경기 변동의 영향을 받으며, 단기적으로는 특히 정부의 금융, 재정정책 및 부동산 정책에 의해 경기 변동이 발생합니다.

(d) 계절성
건설업은 옥외에서 수행되는 작업의 특성에 따라, 공사진행이 가용 작업일수가 많은 봄과 가을에 진척 속도가 빠른 모습을 보입니다. 또한, 건설업은 발주자의 투자계획 및 연간 예산활용계획 등에 크게 영향을 받기 때문에 연말에 수주물량이 집중되는 경향이 있습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
과거에는 시공실적, 수주영업능력 등이 시장에서 경쟁우위의 요소로 작용하였으나, 건설시장이 수요자 위주의 시장으로 변모해 감에 따라 소비자의 니즈에 포커싱하여 품질, 브랜드, 친환경 및 차별화된 독특한 서비스 등이 추가적인 경쟁요소로 부각되고 있습니다.

또한 시공 뿐만 아니라 프로젝트의 기획, 설계, 자금조달 능력 및 수익성 확보를 위한 프로젝트 수행 전반의 리스크 관리 역량 또한 회사의 핵심 경쟁 요소가 되고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
지자체 재정 악화 및 그로 인한 SOC 예산 축소 등으로 공공부문의 발주는 감소하고 2015년 이후 부동산 시장의 호황으로 성장세를 보였던 주택부문 역시 2016년 11.3 부동산 대책 이후 추가적인 정부의 부동산 규제와 금리 인상 등 불확실성이 증가한 상황에 있습니다. 이러한 국내 건설업의 불확실성으로 인하여 회사의 리스크 관리가 요구되고 있으며 그로 인한 국내 신규 수주 성장세가 둔화 될 것이라 예상됩니다.
그러나 동남아를 비롯한 아프리카 등 인프라가 부족한 국가들은 대외공적기금의 원조를 바탕으로 상하수도 시설 및 사회간접자본시설 투자를 진행하고 있는 상황입니다. 따라서 해외 발주물량은 지속적인 수요를 중심으로 성장세를 유지할 것으로 예상하고 있습니다.

2) 상사사업부문

(a) 산업의 특성
무역업의 특성상 국내 경기변동뿐만 아니라 세계적인 경기변동에 영향을받아 대외적인 환경에 상대적으로 취약한 모습을 보일 수 있습니다. 그러나 제조업에 비해 고정 설비자산이 적고, 기능 및 조직

면에서도 다각화, 유연화되어 있으므로 세계 경제환경의 변화에 상대적으로 신속하고 융통성있게 대처할 수 있는 특성을 가지고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
종합상사업은 단순 무역중개 뿐만 아니라 오랜 기간 대외 거래를 통해 축적한 KNOW-HOW와 양질의 해외 네트워크 및 높은 정보력과 신용도를 활용하여 여러 가지 기능을 수행해 왔습니다. 그러나 세계경기 불황과 저유가 및 원자재가격 하락, 그리고 제조업의 직수출 선호 등 으로 상사 업황의 불확실성은 증가하고 있는 상황입니다.

(c) 경기변동의 특성
상사의 Trading 사업모델은 국내외 원자재 가격과 환율 등 대외 변수에 크게 영향을 받는 특성이 있습니다. 따라서 원자재 가격 및 환율 변화에 면밀한 관찰이 요구되며 이에 선제적인 대응이 요구 되는 특성이 있습니다.

(d) 계절성
상사업 전반적으로 계절적인 요인보다는 대외적 이슈들에 의한 환율 변동 등 국내외 정치적 경제적 요인들에 영향을 받습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
대외 변수에 민감한 업종인만큼 빠르게 변화하는 정치적/ 경제적인 대외 변수들에 선제적으로 대응하기 위하여 상사사업조직의 유연성과 다변화성이 경쟁력을 좌우하는 요인이라할 수 있겠습니다. 또한 해외 현지 정보를 얻기 위한 Gloabl Network 또한 중요한 요인입니다.

(f) 국내외 시장여건
저성장시대 진입에 따른 소비심리 위축으로 인한 내수 시장 회복이 더디게 이루어지고 있는 가운데 국제 유가 및 원자재 가격이 회복하는 기미가 있지만 금리와 환율 등의 불확실성 증대와 신흥국들의 경제 성장 둔화도 보이고 있는 상황입니다.

3) 수입자동차판매

(a) 산업의 특성
국내 수입자동차 시장은 1987년 1월 소형차 수입을 시작으로 1988년 4월 전면 개방되었습니다. 개방 첫해에는 코오롱상사(BMW), 한성자동차(벤츠), 효성물산(아우디, 폭스바겐) 등이 사업을 시작하였으며, 2020년 상반기 총128,236대(출처: 한국수입자동차협회)가 등록되었습니다.

(b) 산업의 성장성
국내 수입차 시장은 1994년 시장이 형성되고 IMF 이후 2000년대 들어 국내 경기가 호전되면서 소비진작 현상으로 수입차 등록대수가 크게 증가했습니다. 이후 소득수준이 높아지고 수입 자동차에 대한 사회적 인식이 변화함에 따라 시장 점유율이 점차적으로 상승해 왔습니다. 2015년 디젤게이트 영향으로 수입자동차 시장이 전반으로 어려움을 겪었으나, 판매가 제한되었던 브랜드들이 2018년부터 판매 시작함에 따라 조금씩 회복세를 보이고 있습니다. 일본산 자동차의 약세에도 불구하고(전년 동기 대비 -13,439대), 아우디/폭스바겐의 판매 재개(전년 동기 대비 +13,141대), 쉐보레 브랜드 차량 中 해외 생산분을 수입차로 분류(전년 동기 대비 +7,380대)함으로 인하여 수입차 등록대수는 전년 동기 대비 18,922대 증가하였습니다.

(c) 경기변동의 특성

자동차 판매의 경우, 소비심리에 따라 영향을 받고는 있으나, 주요 고객이 소득수준 상위고객으로 경기변동에 상대적으로 민감성이 적습니다.

(d) 계절성
수입 자동차 판매는 계절적인 요인보다는 수입 자동차 모델과 제조사 및 딜러사의
마케팅/ 판매 전략에 영향을 받습니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
수입 자동차 판매 딜러 간 가격경쟁이 점차 심화되고 있는 상황이며 경쟁우위를 차지하기 위해서는 지속적으로 네트워크를 확대하고 수익성을 개선하여 꾸준히 성장 가능한 사업구조를 만드는 것이 매우 중요한 요소입니다. 수입 자동차 시장을 겨냥한 브랜드별 대규모 기술력 투자 역시 판매 경쟁력에 큰 영향을 미치고 있습니다.

(f) 국내외 시장여건
2003년 이후 수입 자동차 시장에 대한 관심이 증가하며 브랜드와 딜러별 마케팅이 강화되고 있습니다. 최근 다양한 수입 자동차 딜러들이 최첨단 사양을 반영한 고가의 신차와 다양한 체급의 SUV를 출시하여 소비자를 공략하고 있으며, 글로벌 전기차 업체들이 국내시장 진출을 앞두면서 수입 전기차 시장에도 많은 변화가 예상되고 있습니다. (출처 : 매경이코노미) 특히, 2020년부터 저공해차 의무판매제가 확대 시행됨에 따라 BEV(순수전기차), PHEV(플러그인 하이브리드 전기차) 라인업이 증가할 것으로 전망합니다.

4) 스포츠센터 운영사업

(a) 산업의 특성
스포츠 센터 운영 사업은 경제성장에 따른 부의 확대와 국민의 건강에 대한 기대치에 부응하여 지속적으로 영역이 확대되고 있습니다. 경기의 변동에 다소 민감하게 움직이며,산업의 구조가 완전경쟁에서 몇몇 대형 업체 위주로 재편되고 있는 모양새를 보이고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
주5일 근무제 시행 및 여가생활에 대한 인식의 변화 등으로 레저에 대한 일반인들의 수요 및 지방자치 단체 등의 위탁사업 수요가 늘어나며 지속적인 성장이 이루어지고 있습니다.
(c) 경기변동의 특성
국내 경제경기 변동에 따른 소비 심리 변화에 민감하게 반응하는 산업입니다. 그러나 최근여가 생활 및 헬스케어에 대한 관심 증가로 민감도는 낮아지고 있는 추세 입니다.

(d) 계절성
스포츠센터 운영사업은 그 특성상, 레져 수요가 증가, 감소하는 성수기(7~8월)와 비수기(12~1월)가 명확히 구분 됩니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
스포렉스 사업은 완전 경쟁구조이며, 고객의 욕구가 다양화되고, 고급시설 등장으로 위치, 시설 및 서비스의 고급화, 고객과의 COMMUNITY 형성이 주요 경쟁요인입니다.

(f) 국내외 시장여건
소득수준이 높아질수록 증가하는 경향을 보이나, 경쟁업체가 많고 진입장벽이 거의 없어, 시장선점효과는 적은 편입니다. 끊임없는 고객의 만족을 통해 기존 고객을 잡는 한편, 신규 고객의 창출이 필요

합니다.

5) 휴게소 운영사업 부문

(a) 산업의 특성
휴게소 운영 사업은 도로공사 정책에 다소 민감하게 움직이며, 산업은 완전경쟁구조입니다. 몇몇 대형사가 많은 휴게소를 운영하고 있습니다.

(b) 산업의 성장성
주5일 근무제 시행 및 여가생활에 대한 인식의 변화 등으로 레저에 대한 일반인들의 수요 가 늘어나 지속적인 성장이 이루어지고 있습니다.

(c) 경기변동의 특성
경기 변동에 따른 소비 심리에 민감하게 반응하는 산업입니다. 그러나 주 5일근무제 자리매김으로 인해 여행객 증가가 계속 되고 있습니다.

(d) 계절성
휴게소 운영사업은 레져 수요가 증가하는 성수기(7~8월)와 비수기(12~1월)가 명확히 구분 됩니다.

(e) 경쟁력을 좌우하는 요인
고객의 욕구가 다양화됨에 따라 시설 및 서비스의 고급화, 고객과의 COMMUNITY 형성이 주요 경쟁요인입니다.

(f) 국내외 시장여건
경쟁업체가 많고 진입장벽이 거의 없어, 고객의 만족을 통해 기존 고객을 잡는 한편, 신규 고객의 지속적인 창출이 필요합니다.

나. 회사의 현황

1) 건설사업부문

(a) 영업현황
건설사업부문은 국내외에서 건축, 주택, 토목, 플랜트, 환경 등 다양한 분야에서 고객들의 라이프스타일 향상을 선도하고 있습니다.
2015년부터 당사 수주액은 1조 중반의 박스권을 탈출하여, 2조원 이상의 수주 실적을 확보하여 성장 추세를 이어가고 있으며, 수익성 측면에서도 사업부문별 철저한 Risk 관리를 통해 양질의 수주를 확대하였습니다. 또한 사업포트폴리오 정비를 통한 체질개선, 선제적 risk 관리를 통해 건설부문의 수익성을 개선해 나가고 있습니다

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
당사는 상대적으로 낮은 시장 인지도라는 단점을 가지고 있으나, 시장에 대한 선택과 집중, 차별화된 기술력과 경쟁력을 바탕으로 2015년 이후 수주 및 매출을 확대하여 고객 인지도를 개선해 나가고 있으며, 또한 이익 중심의 사업구조 재편을 통해 재무구조를 점진적으로 개선해 나가고 있습니다.
한 발 앞선 디자인과 기술력을 바탕으로 주택 브랜드 "하늘채", 최고급 주택 브랜드 "린든그로브", 주상복합 브랜드 “Polis”, 지식산업센터 “디지털타워” 와 같은 차별화된 소비자 세분화를 통해 프리미

엄 브랜드를 다양하게 제공하고 있습니다. 주택 분야에 국한되지 않고 덕평 자연휴게소, 대구월드컵 경기장, 마곡 코오롱 미래기술원, 서귀포 크루즈 터미널, 카푸치노 호텔 등 다양한 분야에서 기능성과 미관을 동시에 충족시키는 건축 사업을 진행하고 있습니다.
뿐만 아니라 4.6km 길이의 도로터널인 죽령터널을 비롯하여 미시령 터널, 인천도시철도, 인천국제공항 고속도로, 제2영동고속도로 등을 성공적으로 시공하여 토목분야의 기술력을 인정받고 있으며, 1.3km에 달하는 해상교량인 장보고 대교(완도)와 솔빛대교(태안), 수서 SRT 등을 시공하여 국가 Infra 개발에 기여하고 있습니다.
발전 및 플랜트 분야는 김천 열병합 발전소, 오성 복합화력 발전소 등의 경험을 발판으로 적극적인 수주 활동을 지속하고 있으며, 스팀 수요 밀집지역 중심으로 분산형 전원으로서 활용 가능한 중/소규모 신재생 에너지 발전사업을 지속적으로 추진하고 있습니다. 또한, 국내 플랜트 시공 경험을 바탕으로 중국 및 베트남 등으로 사업을 확장해 가고 있습니다.
해외분야는 동남아시아 및 아프리카를 중심으로 현지 영업 거점을 구축하여 수주 경쟁력을 강화하고 있으며, 공적원조기금의 프로젝트 재원을 중심으로 안정적인 수주/영업 활동을 영위하고 있습니다. 또한 국가, 재원, 사업형태별로 다양한 파트너쉽을 구축하여 기 진출국을 거점으로 인근 국가로의 추가 진출 뿐만 아니라, 당사 해외분야의 주력상품인 수처리 분야 외에 댐, 교량, 병원, 대학 등 타 분야로의 사업 다각화 전략을 추진하고 있습니다.
(c) 시장점유율 추이
▼ 최근 3사업연도의 당사의 시장 점유율 추이

연도	2017년	2018년	2019년	비고
점유율	1.54%	1.53%	1.58%	-
시공능력 평가순위	19위	20위	19위	-

※ 시장점유율의 계산은 대한건설협회 집계 건설업 전체의 수주량집계치에 당사의 수주량을 대비하여 산출하였습니다.

2) 상사사업부문

(a) 영업현황
당사는 철강, 중화학, 섬유, 에너지, 군수품에 이르기까지 다양한 상품을 취급하며 우수한 제품을 수출입 하는 Trading업을 영위하고 있습니다. 그러나 최근 원자재가격 및 환율 등대외변수들의 불확실성 증가와 세계 경기의 불황으로 인하여 전통적인 Trading 업에 대한 전망이 긍정적이지 않습니다. 당사는 단순 Trader의 지위에서 벗어나 Global Network를 활용하여 국내외 신규 사업을 개발, 합작투자를 진행하는 Developer로서의 역량을 강화해 나가고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
당사의 상사사업부문은 60년이 넘는 사업 History를 기반으로 한 Know-How를 보유하고 있으며, 탄탄한 Global Network를 바탕으로 제조업, 물류업 등 Trading 연관 사업에 대한 투자 기능, 중소기업의 생산 및 판매를 지원하는 금융 기능, 다수의 제조업체, 건설회사가 참여하는 대형 Project 조직화 기능, 차세대녹색 성장을 주도할 자원/에너지 개발 등 다양한 Business로 그 영역을 확장해 가고 있습니다.

3) 수입자동차판매

(a) 영업현황
당사는 1987년 국내 최초 BMW 공식 Importer(수입/판매)로 사업을 시작하여 현재 22개의

BMW/MINI/R-R/Motorrad 전시장(미군/외교 판매 포함)과 19개의 BMW서비스센터를 보유하고 있습니다. 이후, 2003년 Rolls-Royce 딜러십을 획득하여 청담동 매장을 오픈 하였고 2019년 2월 세계 최초 부티크 컨셉의 신규 전시장으로 확장 이전하였으며, 12월에는 판교에 라운지 형태의 신규 전시장을 오픈 하였습니다. 2010년에는MINI 딜러십을 순차적으로 확보, 4개 전시장과 3개 서비스센터를 오픈함으로서 국내 수입 자동차 시장에서 네트워크를 견고히 하고 있습니다. 2020년 4월에는 BMW 순천전시장 및 서비스센터를 확장 이전하여, 판매 및 정비 역량을 확대하였습니다.

2012년 하반기부터는 BMW 공식 인증 중고차(BPS) 사업을 추진하며 전국에 6개 전시장을 성공적으로 오픈 하였습니다. 현재는 용인, 김포, 인천, 대구지역에 기타 수입차 브랜드 중고차 매장을 함께 운영하고 있습니다. 2019년 5월부터 Rolls-Royce 인증 중고차 사업인 Rolls-Royce Provenance를 부천에 Shop-in-shop 형태로 오픈하여 운영하고 있습니다당사는 수입 자동차 사업에서 나아가, 프리미엄 덴마크 오디오 브랜드인 뱅앤올룹슨을 국내 수입/유통함으로써 소비자들에게 더욱 품격 있는 라이프스타일을 제공하고 있습니다. 뱅앤올룹슨 매장은 현재 압구정 직영점과 국내 11개 백화점에 입점해 있습니다. 또한 종합몰, 오픈마켓 등 다양한 온라인몰을 통해 판매채널을 확대해 나가고 있으며, 프리미엄 오디오 시장에 대한 Know-How를 바탕으로 2020년부터는 미국 프리미엄 오디오브랜드 'BOSE'의 온라인 유통사업에 진출하여, 사업 포트폴리오를 다변화 하였습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
자동차 판매 사업부문에서는 수입 자동차의 판매를 넘어 A/S, 인증 중고차 사업인 BPS (BMW Premium Selection)로 사업영역을 확대하여 신차구매부터 사후관리, 중고차 매매까지 수입 자동차 Life-Cycle에 맞춘 고객 서비스 역량을 모두 갖추고 있습니다. 특히, 업계 1위인 A/S 부문과 연계하여 품질이 보증되는 중고 수입 자동차 판매로 보다 소비자 지향적인 유통사업을 전개하고 있습니다.

(c) 시장점유율 추이

구분	2018년	2019년	2020년 상반기	비 고
수입차 점유율	17%	16%	16%	-
수입차內 BMW M/S	19%	18%	20%	-
BMW內 당사M/S	25%	26%	23%	-

출처 : 한국수입자동차협회

4) 스포츠센터 운영사업

(a) 영업현황
당사는 회원제 종합 스포츠센터를 시작으로 국민생활체육증진과 건전한 레저문화 정착에 기여하고자, 직영점, 위탁점 등을 지속적으로 확대 운영하고 있으며 체계화된 시스템, 프로그램 등 노하우를 바탕으로 타 스포츠센터의 컨설팅 업무를 수행하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
코오롱 스포렉스는 국내에서 가장 오래 된 스포츠센터로서, 오랜 기간의 운영 노하우가 축적되어 있으며 체육활동을 통한 청소년 선도 프로그램 등 차별화 된 사회공헌 활동으로 경쟁업체와의 차별화를 도모하고 있습니다.

5) 휴게소 운영사업 부문

(a) 영업현황
당사는 식사와 화장실만 제공하던 1세대 휴게소와는 달리, 라이프 스타일 변화에 따라 쇼핑몰 애견테마파크, 테마 화장실 등의 서비스를 제공하는 2세대 휴게소의 선두주자 역할을 하고 있으며, 자연과 함께하는 창의적 복합공간을 추가로 조성하여 더욱 새롭고 편리한 3세대 휴게소를 만들기 위해 노력하고 있습니다.

(b) 회사의 경쟁상의 강점과 단점
전국1위 휴게소인 덕평자연휴게소의 성공적인 개발 및 운영 경험을 가지고 있습니다. 다양한 F&B를 제공하는 푸드코트와 국내 최초로 휴게소에 쇼핑몰을 도입하는 등 쇼핑몰 운영관리 노하우를 가지고 있습니다.

다. 신규사업에 관한 사항

1) 건설사업부문

1-1) 코오롱하우스비전
(a) 진출목적
당사는 그룹의 비전인 「Lifestyle Innovator」 에 따라 단순 시공중심의 사업구조에서 탈피하여, 프로젝트 기획 및 개발, 소비자의 needs에 맞춘 특화 설계, 시공, 운영 및 임대관리까지 원스톱 서비스를 제공할 수 있는 부동산 종합서비스업으로 업역을 확대하고 있습니다. 2016년 12월 국토교통부의 “네트워크형 부동산 종합서비스 예비인증”을 업계 최초로 취득했으며, 차별화된 특화공간과 주거서비스를 바탕으로 "COMMON Life"라는 브랜드를 런칭하고 임대주택 개발 및 운영사업을 전개하고 있습니다. 2018년에는 실제 운영사례를 통해 새로운 주거문화를 선도하고자 합니다. 2018년에는 실제 운영사례를 통해 새로운 주거문화를 선도하고자 합니다. 2017년 12월부터 입주한 "따복하우스 1차 민간참여 공공주택사업 (291세)"를 통해 공동체 활성화에 기초한 공공임대주택의 새로운 가능성을 보여주고 있으며, 2018년 11월 강남구 역삼동에 위치한 "TreeHouse(72세대)"를 통해 Lifestyle Co-living Membership House를 시장에 선보인 바 있습니다.

1-2) 리베토 주식회사
(a) 진출목적
당사는 청년층 1인가구의 주거환경 및 삶의 질 저하에 대한 대안으로 co-living 사업을 개시하였습니다. 괘적하지 않은 주택, 불편한 교통 여건 등의 물리적인 어려움은 물론 혼자라는 불안감, 고독감, 소속이 없는 박탈감이라는 감성적인 결핍까지 해결 가능한 주거 형태로써 빠른 시일 안에 시장에 안착하였습니다.

2) 상사사업부문

2-1) 코오롱글로벌
(a) 진출목적
당사 상사사업부문은 국내 코스닥 상장 기업인 지스마트글로벌㈜ 및 RHS그룹(Rais Hassan Saadi)과 중동지역 ‘지글라스’의 독점 판매를 위한 현지 합작법인 설립 추진에 관한 3자간 업무협약(MOU)를 체결했습니다. 16년11월 아랍에미레이트 두바이공항자유무역지대인DAFZA(Dubai Airport Free Zone Authority) 내 게이트하우스 빌딩에305㎡ 규모의 스마트글라스를 설치하였고, 현재는 중동지역 현지 판매 합작법인 설립 추진을 위해 사업개발 및 현지 투자자 유치를 진행하고 있습니다.

(b) 시장의 주요특성, 규모 및 성장성
동 사업의 타겟 시장인 중동 지역은 2020년 두바이 EXPO 및 2022년 카타르 월드컵 특수 등으로 건설시장 호조를 보이고 있고, G-Glass를 적용할 수 있는 다양한 기존 건물들이 존재하고 있어 신규건물 및 기존 건물들들의 외벽을 활용한 미디어 광고 사업 및 행사, 전시회, 각종 이벤트 등 컨테이너형 렌탈사업으로 활용될 수 있어 향후 발전 가능성이 매우 높다고 판단하고 있습니다.

2. 주요 제품, 서비스 등

당사의 연결실체는 건설업 및 상품 도소매업, 자동차 판매업, 휴게소 운영을 영위하는 회사로써 중요한 제품이 없으므로 본 항목의 기재를 생략합니다.

3. 주요 원재료에 관한 사항

가. 주요 원재료 현황

(단위 : 백만원)

품목	구체적 용도	매입금액	매입비율	주요매입처	매입처와 회사와의 관계
철근	골조 및 구조물	38,292	27.62%	현대제철㈜ 외	-
레미콘	골조	41,138	29.67%	㈜삼표산업 외	-
아스콘	포장	141	0.10%	에스지이㈜ 외	-
기타	배관,설비,마감공사 등	59,079	42.61%		-

나. 주요 원재료의 가격변동 현황

당사 주요 원재료인 철근의 2020년 평균 가격은 톤당 626,570원으로 2019년 대비 6.7% 하락하였습니다. 2019년 평균 가격은 톤당 671,523원으로 2018년 대비 0.8% 하락하였습니다.
반면, 래미콘의 2020년 평균가격은 ㎥당 65.006원으로 2019년 대비 0.02% 하락하였고 2019년 평균 가격은 ㎥당 65,016원으로 2018년 대비 1.3% 하락하였습니다.
아스콘의 경우 2020년 평균가격은 톤당 55,250원으로 2019년 대비 1.5% 하락하였고 2019년 평균 가격은 56,106원으로 2018년 대비 10.9% 상승하였습니다.

4. 생산 및 설비에 관한 사항

가. 생산능력, 생산실적, 가동률
당사의 사업특성상 생산시설이 없으므로 해당 내용의 기재를 생략합니다.

나. 생산설비의 현황 등

(단위: 백만원)

자산항목	소유형태	소재지	기초	당기증감		당기	기말	비고
			장부가	증가	감소	상각	장부가	(공시지가)
토지	소유	강원도 춘천시 동산면 조양리 일대	102,173				102,173	-
		용인시 포곡읍 전대리 199	4,200				4,200	-
		용인시 양지면 일대	5,284				5,284	-
		광주광역시 남구 송하동 254-13	2,986				2,986	-
		대구광역시 동구 안심로 55길 39(동호동)	3,943				3,943	-
		대전광역시 대덕구 와동 304-1	1,853				1,853	-
		서울 마포구 월드컵로36길 22 (성산동)	21,858				21,858	-
		대전 광역시 유성구	2,482				2,482	-
		광주광역시 서구 농성동 460-17, 31, 32	6,448				6,448	-
		대구광역시 서구 이현동 42-54.	3,976				3,976	-
		의정부 장암동 99-3외 6필지	7,443				7,443	-
		경기 성남 분당 이매동 146-3	15,448				15,448	-
		서울 서초 서초 1324-2	59,137				59,137	-
		부산 해운대구 해운대해변로 287	103				103	-
		부산 해운대구 반여동 일대	2,578				2,578	-
		충북 단양군 단양읍 상진리 일대	2				2	-
		전남 순천시 서면 압곡리 764-1 외	4,607				4,607	
		경북 영천시 금호읍 교대리 126	89				89	-
	토지 소계		244,610	0	0	0	244,610	-
건물	소유	경기 부천시 신흥로 441번길 26	9,143			121	9,022	-
		경기 용인시 처인구 양지면 중부대로 2043	33			4	29	-
		경기 부천시 소사구 경인로 96	4,698			63	4,635	-
		경기도 용인시 처인구 포곡읍 전대로 16번길 46	3,896			70	3,826	-
		경상남도 김해시 김해대로 2324번길 40-31	3,573			48	3,525	-
		경기 이천시 마장면 각평리 일대	81			3	78	-
		경상북도 구미시 구미대로 198(광평동)	1,697			76	1,621	-
		광주광역시 남구 송암로24번길 55(송하동)	6,743			97	6,646	-
		광주광역시 서구 죽봉대로 72 (농성동)	5,060			79	4,981	-
		대구 동구 안심로 55길39(동호동)	7,452			110	7,342	-
		대구 수성구 동대구로 132 (황금동)	5,430			86	5,344	-
		대구광역시 수성구 동대구로 38 (지산동)	1,122			95	1,027	-
		대전 대덕구 신탄진로 315번길 20(와동)	1,823			34	1,789	-
		대전 유성구 원신흥남로12번길 38-6(원신흥동)	2,866			38	2,828	-
		대전광역시 서구 도산로 403번길 21	36			1	35	-
		대전시 유성구 한밭대로 664-2 (봉명동)	6			2	4	-
		부산 수영구 광남로 135(광안동)	4,125			154	3,971	-
		부산 해운대구 해운대해변로 287	368			5	363	-
		부산광역시 해운대구 마린시티 3로 52	60			2	58	-
		부산시 남구 수영로 342 (대연동)	55			46	9	-
		서울 마포구 월드컵로36길 22 (성산동)	5,347			115	5,232	-
		서울 서초구 신반포로 301(잠원동)	2,219			78	2,141	-
		서울시 서초구 서초대로 70길 32	4,155			68	4,087	-
		성남시 분당구 탄천로 27	13,275			361	12,914	-
		전남 순천시 서면 백강로 일대	0	6,295		26	6,269	
		의정부시 장암동 100번지	6,765			92	6,673	-

		충북 단양군 단양읍 상진리 4-1번지	38			1	37	-
		North Khulsi, Chittagong, Bangladesh	23			1	22	-
	건설 소계		90,087	6,295	0	1,876	94,506	-
건설중인 자산	소유	강원도 춘천시 동산면 조양리 일대	322	114			436	-
		전남 순천시 서면 백강로	2,125	5,704	6,295		1,534	
		서울시 강남구 압구정동 외	0	15	15		0	-
		경기도 용인시 처인구 일대	106				106	-
	건설중인자산 소계		2,553	5,833	6,310	0	2,076	-
차량운반구 및 비품 등	소유	인천광역시 연수구 송도동 외	32,182	5,386	360	4,890	32,318	-
합계			369,432	17,514	6,670	6,766	373,510	-

5. 매출에 관한 사항

가. 매출실적

(a) 연결기준 매출실적

(단위: 백만원)

매출유형	품목		2020년 상반기	2019년	2018년
건설계약매출 등	건설, 주택, 토목 등	수출	836,600	138,368	197,520
		내수	53,760	1,665,578	1,421,861
		합계	890,360	1,803,945	1,619,382
상품 매출	철강재, 화학재, 산업소재 등	수출	100,101	182,931	255,263
		내수	114,461	301,608	276,271
		합계	214,563	484,539	531,533
상품 매출	수입 자동차 판매	수출	0	0	0
		내수	583,927	1,132,862	1,148,107
		합계	583,927	1,132,862	1,148,107
용역 매출	스포츠센터 운영 등	수출	0	0	0
		내수	16,865	41,510	37,575
		합계	16,865	41,510	37,575
상품 매출	휴게소 운영 사업 등	수출	0	0	0
		내수	7,252	21,290	21,657
		합계	7,252	21,290	21,657
합계		수출	936,701	321,298	452,783
		내수	776,266	3,162,848	2,905,471
		합계	1,712,967	3,484,146	3,358,253

(b) 별도기준 매출실적

(단위: 백만원)

매출유형	품목	2020년 상반기	2019년	2018년

건설계약매출 등	건설, 주택, 토목 등	수출	836,600	138,368	197,520
		내수	45,452	1,650,233	1,422,507
		합계	882,051	1,788,601	1,620,027
상품 매출	철강재, 화학재, 산업소재 등	수출	100,101	182,931	255,263
		내수	114,461	301,608	276,339
		합계	214,563	484,539	531,601
상품 매출	수입 자동차 판매	수출	0	0	0
		내수	583,930	1,119,101	1,068,478
		합계	583,930	1,119,101	1,068,478
용역 매출	스포츠센터 운영 등	수출	0	0	0
		내수	16,865	41,510	37,575
		합계	16,865	41,510	37,575
합계		수출	936,701	321,298	452,783
		내수	760,708	3,112,453	2,804,899
		합계	1,697,409	3,433,751	3,257,682

6. 판매경로 및 판매방법 등

가. 판매조직

회사	사업부문	팀명	역할
코오롱글로벌	건설부문	주택영업팀	주택 및 오피스 등 건축 관련 민간 / 관급 수주 영업 및 개발 제안 등
		건축기술영업팀	
		도시정비영업팀	
		상품개발팀	
		사업추진팀	
		개발사업팀	
		토목영업팀	국내외 토목, SOC 인프라 구축, 수처리 시설 관련 민간 / 관급 수주 영업 및 개발 제안 등
		환경사업팀	
		해외사업팀	
		플랜트영업팀	
	상사부문	화학팀	중화학재, 산업소재, 비료, 의약품 등 수출입
		중공업팀	철강재 등 수출입
		일반상품팀	에너지 자원, 군수품, 안전화, 섬유 관련 상품수출입, 내수유통
		신사업팀	라이프스타일 상품 및 전기지게차의 수입유통
	자동차 판매	BMW 팀	BMW 신차 판매
		MINI 팀	MINI 신차 판매
		BPS팀	BPS 판매
		B&O 팀	B&O 수입 판매

		BOSE TF	BOSE 수입 판매
		R-R팀	롤스로이스 수입 판매
		A/S 팀	BMW , MINI, R-R 등 A/S
	스포츠 센터운영	스포렉스 사업팀	스포츠 센터 직영/ 위탁 운영 및 스포츠센터 컨설팅
네이처브리지	휴게소 운영	전략영업팀, 파크운영팀	휴게소 사업 개발 및 운영

나. 판매경로

(단위: 백만원)

구분	내수/수출	판매경로	판매경로별 매출액	비중(%)
건설부문	내수	건설계약에 의한 직접 판매	836,600	48.8%
	수출	건설계약에 의한 직접 판매	53,761	3.1%
상사부문	수출	영업사원에 의한 직접 판매	100,101	5.8%
	내수	영업사원에 의한 직접 판매	114,461	6.7%
자동차 판매	내수	영업사원에 의한 직접 판매	583,927	34.1%
스포츠센터 운영	내수	영업사원에 의한 직접 판매	16,865	1.0%
휴게소시설 운영	내수	계약에 의한 운영 수익	7,252	0.4%
합계			1,712,967	100.0%

다. 판매방법

구분	판매방법	대금회수조건	부대비용부담	비고
건설사업	발주처와의 건설 계약에 따른 판매	기성청구	공사원가에 포함	-
상사사업	각 수요처에 직접 판매	L/C 및 계약서 상의 결제 조건에 따라 상이 (Usanse 및 Sight 조건)	판매 계약에 따라 부담	-
자동차 판매	고객에 직접 판매	현금 및 카드	고객 부담	-
스포츠 센터 운영	고객에 직접 판매	현금 및 카드	고객 부담	-
휴게소 시설 운영	고객에 직접 판매	현금 및 카드	고객 부담	-

라. 판매전략

부문	전략	내용
건설사업	홍보전략을 통해 분양전 이미지 제고	-고품격, 환경친화적 이미지 고취를 위한 사전 홍보, 아파트 및오피스텔 브랜드의 인지도 제고
	차별화 전략	-단지, 평면, 마감재, 특별서비스품목에 대한 비교우위 전략 -장기 Plan에 따른 상품개발 추진 -2단계 상품 평가시스템을 통한 상품수준 Level-Up
상사사업	선택과 집중을 통한 거래선 관리	-유력한 수요처를 선택 및 집중 관리
	중국 및 신흥국 제품의 국내수입 및 삼국간 수출 확	-당사는 중국 및 신흥국의 저가 상품의 국내 수입을 확대

	대	-삼국간 수출 확대를 통한 비즈니스 포트폴리오 확장
	해외 네트워크 활성화 및 신규지역 개척	-지역전문가 및 DoP 제도를 운영을 통한 글로벌 시장전문가 육성 및 해당 네트워크 활성화
자동차판매업	오랜 업력을 통한 신뢰 구축	-오랜 경험을 바탕으로 고객과의 신뢰구축 -안정적인 A/S 보장

마. 주요 매출처

당사의 고객별 매출은 중요성이 크지 않으므로 기재를 생략합니다.

7. 수주에 관한 사항

가. 수주상황

(단위 : 백만원)

품목	착공 일자	준공예정	수주총액		기납품액		수주잔고	
			수량	금액	수량	금액	수량	금액
신흥역 하늘채 랜더스원(성남중1)	2018-10-01	2022-08-31	1	389,628	1	70,383	1	319,244
수원 곡반정동 명당2단지 지역주택조합 사업	2019-08-20	2021-12-19	1	300,367	1	66,579	1	233,787
평택 고덕 지역주택조합사업	2018-05-24	2021-02-28	1	268,031	1	204,458	1	63,573
나주 빛가람 지역주택조합	2020-02-15	2022-05-30	1	266,497	1	6,478	1	260,019
수원 곡반정동 명당1단지 지역주택조합 사업	2019-08-20	2021-12-19	1	229,314	1	51,777	1	177,537
경산 중산 메트로폴리스 지역주택조합 공동주택 신축공사	2018-05-30	2021-02-26	1	209,107	1	143,717	1	65,390
교대역 하늘채뉴센트원(대구상록)	2019-10-17	2022-03-31	1	200,873	1	32,532	1	168,340
광명~서울간 고속도로	2019-03-27	2024-03-26	1	198,599	1	4,917	1	193,682
부산 신평 지역주택조합	2018-09-15	2021-11-30	1	158,595	1	43,465	1	115,130
부평 코오롱하늘채	2018-03-15	2020-12-31	1	158,156	1	124,647	1	33,509
부천 소사구 계수범박 주택재개발정비사업	2019-11-01	2023-02-28	1	153,071	1	21,708	1	131,364
경산 정평동 공동주택 신축공사	2018-05-01	2020-10-30	1	146,055	1	118,304	1	27,751
대구 시지코오롱하늘채 신축공사	2018-10-31	2022-02-28	1	144,141	1	60,977	1	83,164
울산 대현 지역주택조합	2019-05-20	2021-11-30	1	138,531	1	33,640	1	104,891
대구남산4-4지구주택재개발	2019-02-01	2022-01-31	1	123,240	1	39,726	1	83,513
대구 수성 범물동 지역주택조합 아파트 신축공사	2017-09-01	2020-10-07	1	120,848	1	108,917	1	11,932
고속국도 제14호선 밀양~울산간 건설공사(제10공구)	2014-03-10	2020-12-31	1	117,000	1	97,075	1	19,925
동북선 도시철도 민간투자사업	2020-03-01	2024-12-29	1	115,041	1	1,572	1	113,469
스리랑카 마타라 상수도	2017-08-01	2021-01-10	1	109,489	1	55,489	1	54,000
고속국도 제255호선 강진~광주간 건설공사(제4공구)	2017-08-30	2023-05-30	1	107,613	1	29,517	1	78,096
서부내륙고속도로 민간투자사업(1단계)	2020-03-01	2024-12-09	1	69,712	1	1,059	1	68,653
서부내륙고속도로 민간투자사업(2단계)	2029-12-10	2034-12-09	1	24,975	1	0	1	24,975
기타 프로젝트			239	11,741,083	239	6,653,229	239	5,087,854
합 계			261	15,489,966	261	7,970,166	261	7,519,798

※ 상기 수주상황에는 미착공 현장이 포함되지 않았습니다.

8. 시장위험과 위험관리

가. 시장위험 및 위험관리정책

(a) 외환위험
연결실체의 외환위험은 주로 인식된 자산과 부채의 환율변동과 관련하여 발생하고 있습니다. 연결실체의 영업거래 상 외환위험에 대한 회피가 필요하다고 판단되는 경우 통화선도 거래 등을 통해 외환위험을 관리하고 있습니다. 회사 내부의 통화선도거래 규정에는 통화선도 거래 절차 및 관리 주체 등에 대해 정의하고 있으며, 환율 변동위험 회피 목적에 따른 통화선도거래 계약은 정해진 절차에 따라 이루어지고 있습니다.

(b) 이자율위험
이자율 위험은 미래 시장이자율 변동에 따라 예금 또는 차입금 등에서 발생하는 이자수익 및 이자비용이 변동될 위험으로서 이는 주로 변동금리부 조건의 차입금과 예금에서 발생하고 있습니다. 연결실체의 이자율위험관리 목표는 이자율 변동으로 인한 불확실성과 순이자비용의 최소화를 추구함으로써 기업의 가치를 극대화하는데 있습니다.

이를 위해 근본적으로 내부자금 공유 확대를 통한 외부차입의 최소화, 고금리 차입금감축, 장/단기 차입구조 개선, 고정 대 변동이자 차입조건의 적정비율 유지, 주간/월간 단위의 국내외 금리동향 모니터링 실시 및 대응방안 수립 등을 통해 선제적으로 이자율 위험을 관리하고 있습니다.

연결실체는 보고기간말 현재 순차입금 상태로 이자율 상승에 따라 순이자 비용이 증가할 위험에 일부 노출되어 있으나, 내부적으로 변동금리부 조건의 단기차입금과 예금을 적절히 운영함으로써 이자율 변동에 따른 위험을 최소화하고 있습니다.

9. 파생상품 및 풋백옵션 등 거래 현황

가. 파생상품 및 풋백옵션 등의 현황

(원화 단위 : 백만원, 외화단위: USD,EUR,JPY,GBP)

구 분	계약처	당기말 계약금액	통화		이자율(%)		파생상품자산(부채)		파생상품평가이익(손실)	
			매도	매입	수취	지급	당기말	전기말	당기	전기
통화선도	우리은행 외	-	KRW	EUR	-	-	-	1	-	129
	우리은행 외	JPY 91,167,000	KRW	JPY	-	-	(7)	7	(7)	(1)
	우리은행 외	USD 116,315,286	KRW	USD	-	-	1,238	(1,127)	1,238	4,719
	하나은행	SGD 183,981	KRW	SGD	-	-	-	11	-	3
	우리은행 외	EUR 8,875,082	EUR	USD	-	-	(79)	(44)	(79)	(36)
	우리은행	GBP 1,240,000	GBP	USD	-	-	17	(36)	17	3
	우리은행 외	JPY 3,870,856,903	JPY	KRW	-	-	397	(515)	397	(1,401)
	우리은행 외	USD 50,303,434	USD	KRW	-	-	(1,349)	(315)	(1,349)	(970)
	하나은행	-	EUR	KRW	-	-	-	-	-	(62)
	우리은행 외	SGD 978,133	SGD	KRW	-	-	(3)	(23)	(3)	(18)
이자율스왑	SC은행	34,000	-	-	91일CD+1.32	3.70	(109)	(233)	(109)	-
	SC은행	30,000	-	-	91일CD+0.95	2.65	(205)	-	(205)	-

	SC은행	53,000	-	-	91일CD+1.30	4.00	-	-	-	(75)
	SC은행	30,000	-	-	91일CD+1.24	4.10	-	(99)	-	(270)
	우리은행	15,000	-	-	91일CD+2.26	4.62	(153)	(178)	(153)	(245)
합 계							(253)	(2,551)	(253)	1,776

10. 경영상의 주요계약 등

※해당사항 없음

11. 연구개발활동

가. 연구개발의 개요

당사의 기술연구소는 스마트&친환경 건설기술 선도자의 길을 걷고 있습니다. 스마트그린홈, 분리막 수처리, 신재생에너지 및 건설소재 분야에 집중하여 혁신적인 상품을 개발하고 있으며, 연결자회사인 (주)테크비전과 함께 개발된 기술의 엔지니어링 사업화를 통해 건설사업의 질적 도약에 이바지 하고 있습니다.

나. 연구개발 조직

※ 연도별 인원현황

구분	2020년 상반기	2019년	2018년
인원	13	16	14
연구/기획	[10/3]	[13/3]	[11/3]

연구개발팀				
▶ 친환경공간개발 ▶ 공통주택 소음 저감 방안 연구 ▶ 건축물 성능개선연구 ▶ 에너지절약형유지관리기술 연구 ▶ 경량벽체 차음성능향상연구 ▶ 기술자료 수집, 분석 ▶ 정보활용체계구축 ▶기술도입/제휴	▶ 하,폐수 고도처리 ▶ 정수 고도처리 ▶ 소각 및 대기 ▶ 폐기물 에너지화 ▶ 분리막시스템 개발 ▶ 신재생에너지연구 - Biogas Plant - 풍력발전 - 지열 - 태양광 발전	▶ 토목구조 및 토질연구 ▶ 흙막이공법 개발연구 ▶ 복합소재 개발연구 ▶ 마이크로파일연구 ▶ 스마트 건설기술 도입/개발 ▶ 스마트 기기 도입/개발	▶ 성과평가 ▶ 대외과제 사후관리 ▶ 과제기획/관리 ▶ 개발기술활용 및 사업화 ▶ 시험분석 및 계측 ▶ 학회/협회 관리 ▶ 지적재산권 관리/정보화 ▶ 중장기 Master Plan 수립 ▶ 홈페이지 운영/대외홍보	▶ 현장 기술지도 및 지원 ▶ 신기술, 신공법 연구개발 ▶ 사업화대상 기술 발굴 ▶ 보유기술 개량/사업 ▶ 특화기술사업 기획

다. 연구개발 비용

(단위 : 백만원)

과목	2020년 상반기	2019년	2018년	비고
연구개발비용 계	126	141	279	-
연구개발비 / 매출액 비율 [연구개발비용계÷당기매출액×100]	0.01%	0.01%	0.01%	-

라. 연구개발 실적

연구과제	연구성과	진행현황	향후계획
토목공사 U-건설기술 적용방안 연구	현장 원격 공사관리기법 개발 및 실용화	완료	-
나일론섬유보강 콘크리트 개발 및 실용화 연구	고기능성 나일론섬유보강 콘크리트 국산화/실용화	완료	-
청정환기시스템 개발	당사용 최적 청정환기시스템 개발	완료	-
내부소음 저감기술 개발	실내 소음도 40dB를 만족하는 차음방안 마련	완료	-
비정질 실리콘 태양전지를 이용한 투광형 고단열 BIPV모듈 개발 및 실용화 연구	고단열 BIPV모듈 시스템 개발 및 실용화	완료	-
지역형 폐기물 전처리 시스템 적용 및 가스화를 통한 에너지화 기술 개발	핵심기술 개발, 요소기술 통합 및 실증 플랜트화	완료	-
자연채광시스템 실증 연구	주거환경 개선을 위한 차별화 자연채광시스템 개발	완료	-
공동주택 저소음기술 개발	무량판 공동주택용 건식벽체 및 바닥완충구조 개발	완료	-
지속가능형 건축시스템 개발	주택성능등급 상위등급 학보 및 차별화 기술 개발	완료	-
자연친화적 건설 마감재 개발	친환경 초고층 건물 구조물 내화성능 강화 및 인증	완료	-
지중열교환기 및 지열히트펌프 시스템 실증평가	당사용 친환경 고효율 지중열교환기 보유 및 상품화	완료	-
하수처리수와 빗물의 스마트 재이용 시스템 개발	하수처리수 및 빗물의 재이용 실증화	완료	-
분리막 고도정수처리공정 성능평가 및 막여과 배출수 농축특성 조사	사업추진에 필요한 최적공정 및 설계인자 확보	완료	-
투과형 박막 BIPV시스템의 실증 평가	BIPV설계 및 시공기술 축적, 태양광 시장 선점 및 원가절감	완료	-
제로에너지 건물개발	한국형 제로에너지건물 인증기준 개발을 통한 당사 그린홈 모델의 국내 표준화	완료	-
모듈러 교량기술개발 및 실용화	모듈러 교량 상부구조 시공 기술개발 및 원가절감	완료	-
원전구조물 건설 최적화를 위한 시공성 향상기술 개발	원전 격납구조물 섬유보강 콘크리트 적용기술 개발 및 실용화	완료	-
분산형 용수공급시스템 구축	차세대 분산형 용수공급시스템 설계/시공기술 및 실적확보	완료	-
천해용 해상풍력 Substructure 시스템 개발	해상풍력발전 단지 Test Bed 실적 확보	완료	-
하수처리장 에너지 자립화	에너지 자립형 하수처리장 구현	완료	-
건물에너지 저감을 위한 공동주택 리모델링용 건식난방시스템 개발	건물에너지 저감을 위한 공동주택 리모델링용 건식난방시스템 개발 및 사업화	완료	-
미진동 굴착 공법	미진동 굴착 공법 개발 및 사업화 적용	완료	-
친환경특화아이템(이끼)를 이용한 벽면 녹화 시스템 연구 및 개발	이끼를 이용한 벽면 녹화 시스템 적용	완료	-
터널분야 특화기술 확보 및 기술사업화 Item 발굴	터널분야 사업화 ITEM 발굴 및 적용	완료	-
그린리모델링 비즈니스 모델 개발	시범사업 검증을 통한 비즈니스 모델 발굴	완료	-
방호,방폭용 고성능 섬유보강 시멘트 개발-	복합소재를 활용한 신소재,신공법,신기술 개발로 방호,방폭 분야 경쟁력 강화	완료	-
자가복원과 내오염성 분리막모듈 기술이 적용된 차세대 분리막 기술개발	분리막 자가복원 원천기술 확보	완료	-
무차양 창호시스템 개발	초박형 무차양 창호시스템 시범적용	완료	-
여재를 이용한 총인 초고도처리기술 상품화	하수내 총인 고도처리 기술 확보	완료	-
스리랑카 맞춤형 소규모 분리막 정수시설의 실증	분리막 기술의 해외사업 발굴	완료	-
지능형 난방제어시스템 개발	임대주택 및 하늘채아파트 특화기술 확보	완료	-
건물외장형 태양광 파사드	발전효율 성능 검증 및 시범사업 실적 확보	진행중	20년 12월 예정

12. 그 밖에 투자의사결정에 필요한 사항

가. 지적재산권 보유현황

(단위 : 건)

구분		등록	출원중	비고
특허권	국내	295	11	-
	해외	12	1	-
	계	307	12	-
실용신안권	국내	2	0	-
	해외	0	0	-
	계	2	0	-
디자인	국내	56	4	-
	해외	0	0	-
	계	56	4	-
상표권	국내	148	21	-
	해외	0	0	-
	계	148	21	-
저작권	국내	169	0	-
	해외	0	0	-
	계	169	0	-
신기술	국내	2	0	-
	해외	0	0	-
	계	2	0	-

III. 재무에 관한 사항

1. 요약재무정보

가. 요약연결재무정보

과 목	제 61기	제 60기	제 59기
	2020년 6월말	2019년 12월말	2018년12월말
자 산			
I.유동자산	1,036,955,123,399	993,943,531,192	948,459,990,021
현금및현금성자산	171,843,937,151	99,468,746,182	82,722,733,620
매출채권및기타채권	330,887,555,473	347,155,153,301	374,078,707,879
미청구공사	302,124,946,975	291,362,754,278	262,884,984,783
기타금융자산	18,811,560,264	18,339,955,873	24,593,564,362
재고자산	124,969,267,436	171,925,757,214	131,519,713,816
기타유동자산	88,313,803,830	65,673,648,624	72,647,872,981
당기법인세자산	4,052,270	17,515,720	12,412,580
II.비유동자산	1,196,648,391,002	1,211,421,043,320	1,084,949,122,134
장기매출채권및기타채권	106,020,114,514	119,633,949,237	131,492,695,199
장기기타금융자산	60,603,464,235	59,757,909,387	73,074,777,502
유형자산	373,511,273,170	369,433,178,829	376,429,671,728
투자부동산	299,446,351,441	309,245,781,415	290,974,610,048
무형자산	83,194,805,780	83,756,384,196	89,230,221,700
사용권자산	144,093,261,142	151,096,220,333	-
공동기업및관계기업투자	46,619,207,736	32,642,836,903	29,588,225,112
기타비유동자산	293,197,029	325,635,849	12,895,271,599
이연법인세자산	82,866,715,955	85,529,147,171	81,263,649,246
자 산 총 계	2,233,603,514,401	2,205,364,574,512	2,033,409,112,155
부 채			
I.유동부채	1,431,337,221,883	1,285,755,111,409	1,257,862,450,413
매입채무및기타채무	566,929,195,166	469,392,559,804	500,919,950,741
초과청구공사	189,612,770,709	152,705,738,072	38,647,365,893
차입금및사채	454,903,027,650	477,341,457,312	576,667,877,204
기타금융부채	48,381,891,963	50,379,034,973	11,973,905,276
당기법인세부채	13,387,541,500	7,671,716,107	629,058,391
충당부채	154,393,258,027	125,026,441,006	3,617,938,958
기타유동부채	3,729,536,868	3,238,164,135	125,406,353,950
II.비유동부채	305,088,152,011	464,597,040,175	328,815,280,724
장기매입채무및기타채무	14,784,695,746	20,005,527,182	77,111,938,174

장기차입금및사채	31,430,915,082	166,147,757,232	134,992,081,364
순확정급여부채	51,738,728,395	55,960,271,555	53,218,914,453
장기기타금융부채	145,821,608,487	164,474,008,804	11,745,909,776
기타비유동부채	4,555,014,314	4,335,930,651	9,924,942,181
장기충당부채	56,757,189,987	53,673,544,751	41,821,494,776
부 채 총 계	1,736,425,373,894	1,750,352,151,584	1,586,677,731,137
자 본			
I.지배기업의 소유주지분	494,203,122,451	453,261,011,067	442,633,448,113
자본금	127,682,825,000	127,682,825,000	127,682,825,000
자본잉여금	123,755,917,793	123,759,609,293	123,759,609,293
이익잉여금(결손금)	252,616,071,744	212,959,458,980	189,786,659,555
기타포괄손익누계액	-8,332,356,275	-9,019,190,931	3,559,395,364
기타자본	-1,519,335,811	-2,121,691,275	-2,155,041,099
II.비지배지분	2,975,018,056	1,751,411,861	4,097,932,905
자 본 총 계	497,178,140,507	455,012,422,928	446,731,381,018
부채와자본총계	2,233,603,514,401	2,205,364,574,512	2,033,409,112,155

과 목	제 61기	제 60기	제 59기
	2020.01.01 ~ 06.30	2019.01.01 ~ 12.31	2018.01.01 ~ 12.31
매출액	1,712,966,941,594	3,484,145,937,699	3,358,253,405,224
영업이익	80,265,330,633	125,551,953,688	76,764,013,371
당기순이익(손실)	42,078,597,532	33,589,059,878	14,451,159,656
당기총포괄이익(손실)	42,764,480,200	15,850,670,076	200,055,407
지배회사지분순이익	43,476,921,164	36,000,925,805	16,314,019,098
소수주주지분순이익	-1,398,323,632	-2,411,865,927	-1,862,859,442
지배기업의 소유주지분에 대한 주당이익(손실)	-	-	-
보통주기본및희석주당이익 (손실)	1,710	1,419	643
구형우선주기본및희석주당이익(손실)	1,710	1,419	643
연결에 포함된 회사수	7	6	7

나. 요약재무정보

과 목	제 61기	제 60기	제 59기
	2020년 6월말	2019년 12월말	2018년 12월말
자 산			
I.유동자산	1,020,877,778,061	978,497,922,550	934,076,315,473
현금및현금성자산	159,043,853,248	89,565,736,248	77,809,353,090
매출채권및기타채권	332,312,836,622	343,127,533,045	372,525,089,783
미청구공사	302,124,946,975	291,362,754,278	263,384,984,783
기타금융자산	14,510,593,981	17,048,789,372	20,793,564,362
재고자산	124,920,479,004	171,812,684,951	128,943,132,968
기타유동자산	87,965,068,231	65,580,424,656	70,620,190,487

II.비유동자산	1,109,016,466,826	1,116,361,391,976	1,052,558,544,346
장기매출채권및기타채권	92,744,698,689	105,485,212,688	116,044,332,566
장기기타금융자산	59,805,937,903	59,462,281,509	72,779,149,624
유형자산	369,045,862,937	364,285,935,871	370,861,739,141
투자부동산	258,510,333,605	267,426,349,868	260,195,709,797
무형자산	78,413,768,850	79,787,263,779	78,996,345,768
사용권자산	93,851,675,913	96,639,760,129	-
종속기업, 공동기업 및 관계기업 투자	81,130,568,968	63,606,114,431	63,994,723,696
이연법인세자산	75,513,619,961	79,668,473,701	81,870,876,048
기타비유동자산	-	-	7,815,667,706
자 산 총 계	2,129,894,244,887	2,094,859,314,526	1,986,634,859,819
부 채			
I.유동부채	1,373,044,227,942	1,231,096,442,233	1,219,449,697,381
매입채무및기타채무	555,443,505,723	461,876,848,265	493,105,607,180
초과청구공사	189,612,770,709	152,705,738,072	38,647,365,893
차입금및사채	428,674,035,140	451,526,762,485	552,077,098,426
기타금융부채	32,529,905,845	34,248,543,982	11,973,905,276
당기법인세부채	13,347,983,300	7,490,991,371	617,560,801
충당부채	3,729,536,868	3,238,164,135	3,562,107,994
기타유동부채	149,706,490,357	120,009,393,923	119,466,051,811
II.비유동부채	235,408,356,437	388,676,462,609	325,532,411,397
장기매입채무및기타채무	14,735,195,746	19,501,712,972	76,425,138,174
장기차입금및사채	31,430,915,082	166,147,757,232	134,992,081,364
순확정급여부채	51,066,427,197	54,905,553,517	50,622,845,126
장기기타금융부채	76,968,207,743	90,111,963,486	11,745,909,776
기타비유동부채	4,450,420,682	4,335,930,651	9,924,942,181
장기충당부채	56,757,189,987	53,673,544,751	41,821,494,776
부 채 총 계	1,608,452,584,379	1,619,772,904,842	1,544,982,108,778
자 본			
I.자본금	127,682,825,000	127,682,825,000	127,682,825,000
II.자본잉여금	130,516,457,659	130,520,149,159	130,627,149,159
III.이익잉여금	270,196,667,752	225,347,527,191	178,785,851,051
IV.기타포괄손익누계액	-5,401,800,514	-6,309,050,567	6,711,966,930
Ⅴ.기타자본	-1,552,489,389	-2,155,041,099	-2,155,041,099
자 본 총 계	521,441,660,508	475,086,409,684	441,652,751,041
부채와자본총계	2,129,894,244,887	2,094,859,314,526	1,986,634,859,819
종속·관계·공동기업 투자주식의 평가방법	원가법	원가법	원가법
과 목	**제 61기**	**제 60기**	**제 59기**
	2020.01.01 ~ 06.30	**2019.01.01 ~ 12.31**	**2018.01.01 ~ 12.31**
매출액	1,697,409,189,998	3,433,751,395,233	3,257,681,607,667
영업이익	85,054,056,491	137,151,373,699	88,939,895,715
당기순이익(손실)	48,669,448,961	59,522,168,717	12,519,828,380
당기총포괄이익(손실)	49,576,699,014	41,165,871,393	-611,270,928

주당손익	-	-	-
보통주 기본주당순이익(손실)	1,914	2,346	493
구형우선주 기본주당순이익(손실)	1,914	2,346	493

2. 연결재무제표

연결 재무상태표

제 61 기 반기말 2020.06.30 현재

제 60 기말 2019.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 61 기 반기말	제 60 기말
자산		
유동자산	1,036,955,123,399	993,943,531,192
현금및현금성자산	171,843,937,151	99,468,746,182
매출채권 및 기타유동채권	330,887,555,473	347,155,153,301
미청구공사	302,124,946,975	291,362,754,278
기타금융자산	18,811,560,264	18,339,955,873
재고자산	124,969,267,436	171,925,757,214
기타유동자산	88,313,803,830	65,673,648,624
당기법인세자산	4,052,270	17,515,720
비유동자산	1,196,648,391,002	1,211,421,043,320
장기매출채권 및 기타비유동채권	106,020,114,514	119,633,949,237
장기기타금융자산	60,603,464,235	59,757,909,387
유형자산	373,511,273,170	369,433,178,829
투자부동산	299,446,351,441	309,245,781,415
무형자산	83,194,805,780	83,756,384,196
사용권자산	144,093,261,142	151,096,220,333
공동기업 및 관계기업 투자자산	46,619,207,736	32,642,836,903
기타비유동자산	293,197,029	325,635,849
이연법인세자산	82,866,715,955	85,529,147,171
자산총계	2,233,603,514,401	2,205,364,574,512
부채		
유동부채	1,431,337,221,883	1,285,755,111,409
매입채무 및 기타유동채무	566,929,195,166	469,392,559,804
초과청구공사	189,612,770,709	152,705,738,072
차입금 및 사채	454,903,027,650	477,341,457,312
기타금융부채	48,381,891,963	50,379,034,973
당기법인세부채	13,387,541,500	7,671,716,107
충당부채	3,729,536,868	3,238,164,135

기타유동부채	154,393,258,027	125,026,441,006
비유동부채	305,088,152,011	464,597,040,175
장기매입채무 및 기타채무	14,784,695,746	20,005,527,182
장기차입금및사채	31,430,915,082	166,147,757,232
순확정급여부채	51,738,728,395	55,960,271,555
장기기타금융부채	145,821,608,487	164,474,008,804
기타비유동부채	4,555,014,314	4,335,930,651
장기충당부채	56,757,189,987	53,673,544,751
부채총계	1,736,425,373,894	1,750,352,151,584
자본		
지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본	494,203,122,451	453,261,011,067
자본금	127,682,825,000	127,682,825,000
자본잉여금	123,755,917,793	123,759,609,293
이익잉여금(결손금)	252,616,071,744	212,959,458,980
기타포괄손익누계액	(8,332,356,275)	(9,019,190,931)
기타자본	(1,519,335,811)	(2,121,691,275)
비지배지분	2,975,018,056	1,751,411,861
자본총계	497,178,140,507	455,012,422,928
자본과부채총계	2,233,603,514,401	2,205,364,574,512

연결 포괄손익계산서

제 61 기 반기 2020.01.01 부터 2020.06.30 까지

제 60 기 반기 2019.01.01 부터 2019.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 61 기 반기		제 60 기 반기	
	3개월	누적	3개월	누적
매출액	931,255,800,143	1,712,966,941,594	880,595,396,235	1,664,891,120,325
매출원가	826,700,419,223	1,517,803,813,955	789,838,108,314	1,485,865,948,969
매출총이익	104,555,380,920	195,163,127,639	90,757,287,921	179,025,171,356
판매비와관리비	55,927,188,058	114,897,797,006	62,937,438,086	123,069,556,979
영업이익(손실)	48,628,192,862	80,265,330,633	27,819,849,835	55,955,614,377
금융수익	1,418,397,537	2,837,906,610	2,105,856,480	6,089,874,930
금융비용	5,471,988,422	15,323,439,334	11,398,650,354	23,139,497,336
기타영업외수익	645,354,364	20,162,640,485	11,426,413,118	27,376,270,184
기타영업외비용	10,657,117,190	31,791,538,763	15,664,239,827	33,693,176,782
공동기업및관계기업투자손익	(36,974,669)	204,072,771	(1,203,018,622)	(714,599,685)
법인세비용차감전순이익(손실)	34,525,864,482	56,354,972,402	13,086,210,630	31,874,485,688
법인세비용	8,384,829,008	14,276,374,870	3,880,562,446	11,400,471,774
당기순이익(손실)	26,141,035,474	42,078,597,532	9,205,648,184	20,474,013,914
기타포괄손익	(338,899,275)	685,882,668	(7,982,879,504)	(7,184,225,167)

당기손익으로 재분류될 수 있는 항목(세후기타포괄손익)	(341,764,709)	685,882,668	374,195,542	3,041,646,436
기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품 평가손익	7,000,726	1,743,395	38,216,455	(16,944,111)
지분법자본변동	77,972,851	(165,392,933)	(52,823,896)	418,340,128
해외사업장환산외환차이	(426,738,286)	849,532,206	388,802,983	2,640,250,419
당기손익으로 재분류되지 않는항목(세후기타포괄손익)	2,865,434		(8,357,075,046)	(10,225,871,603)
기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손익			(8,666,269,222)	(10,535,065,779)
확정급여제도의 재측정손익(세후기타포괄손익)	2,865,434		309,194,176	309,194,176
총포괄손익	25,802,136,199	42,764,480,200	1,222,768,680	13,289,788,747
당기순이익(손실)의 귀속				
지배기업의 소유주에게 귀속되는 당기순이익(손실)	26,844,899,351	43,476,921,164	9,738,524,439	21,572,687,318
비지배지분에 귀속되는 당기순이익(손실)	(703,863,877)	(1,398,323,632)	(532,876,255)	(1,098,673,404)
총 포괄손익의 귀속				
총 포괄손익, 지배기업의 소유주에게 귀속되는 지분	26,507,321,251	44,163,755,820	1,774,006,659	14,390,623,194
총 포괄손익, 비지배지분	(705,185,052)	(1,399,275,620)	(551,237,979)	(1,100,834,447)
주당이익				
기본주당이익 (단위 : 원)	1,055	1,710	384	850
구형우선주기본주당이익 (단위 : 원)	1,055	1,710	384	850

연결 자본변동표

제 61 기 반기 2020.01.01 부터 2020.06.30 까지

제 60 기 반기 2019.01.01 부터 2019.06.30 까지

(단위 : 원)

	자본							
	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본						비지배지분	자본 합계
	자본금	자본잉여금	이익잉여금	기타포괄손익누계액	기타자본	지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본 합계		
2019.01.01 (기초자본)	127,682,825,000	123,759,609,293	189,786,659,555	3,559,395,364	(2,155,041,099)	442,633,448,113	4,097,932,905	446,731,381,018
당기순이익(손실)			21,572,687,318			21,572,687,318	(1,098,673,404)	20,474,013,914
기타포괄손익-공정가치측정채무상품평가손익				(16,944,111)		(16,944,111)		(16,944,111)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익				(10,535,065,779)		(10,535,065,779)		(10,535,065,779)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익 재분류			1,766,655,042	(1,766,655,042)				
확정급여제도의 재측정요소			309,194,176			309,194,176		309,194,176
해외사업장환산외환차이				2,642,411,462		2,642,411,462	(2,161,043)	2,640,250,419
지분법자본변동				418,340,128		418,340,128		418,340,128
연결대상범위의 변동								
자기주식 거래로 인한 증감								
배당금지급			2,552,006,950			2,552,006,950		2,552,006,950
주식보상비용								
2019.06.30 (기말자본)	127,682,825,000	123,759,609,293	210,883,189,141	(5,698,517,978)	(2,155,041,099)	454,472,064,357	2,997,098,458	457,469,162,815

2020.01.01 (기초자본)	127,682,825,000	123,759,609,293	225,738,900,652	(9,019,190,931)	(2,121,691,275)	466,040,452,739	1,751,411,861	467,791,864,600
당기순이익(손실)			43,476,921,164			43,476,921,164	(1,398,323,632)	42,078,597,532
기타포괄손익-공정가치측정채무상품평가손익				1,743,395		1,743,395		1,743,395
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익								
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익 재분류								
확정급여제도의 재측정요소								
해외사업장환산외환차이				850,484,194		850,484,194	(951,988)	849,532,206
지분법자본변동				(165,392,933)		(165,392,933)		(165,392,933)
연결대상범위의 변동							2,623,012,654	2,623,012,654
자기주식 거래로 인한 증감		(3,691,500)			602,551,710	598,860,210		598,860,210
배당금지급			3,820,308,400			3,820,308,400		3,820,308,400
주식보상비용					(196,246)	(196,246)	(130,839)	(327,085)
2020.06.30 (기말자본)	127,682,825,000	123,755,917,793	252,616,071,744	(8,332,356,275)	(1,519,335,811)	494,203,122,451	2,975,018,056	497,178,140,507

연결 현금흐름표

제 61 기 반기 2020.01.01 부터 2020.06.30 까지

제 60 기 반기 2019.01.01 부터 2019.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 61 기 반기	제 60 기 반기
영업활동현금흐름	278,176,514,301	44,062,896,821
당기순이익(손실)	42,078,597,532	20,474,013,914
당기순이익조정을 위한 가감	68,657,323,950	72,620,964,024
퇴직급여	8,968,573,934	8,273,551,876
주식보상비용(환입)	(327,085)	
감가상각비	6,766,231,052	6,800,404,475
사용권자산감가상각비	16,009,775,783	15,777,625,671
투자부동산 감가상각비	2,968,084,386	2,299,395,603
무형자산상각비	1,615,139,271	2,061,702,286
대손상각비	9,363,955	4,911,086,654
기타의 대손상각비	3,206,909,814	1,643,888,818
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분손실	23,823,533	30,121,333
당기손익-공정가치측정금융상품처분손실	135,268,301	1,060,176,304
지분법손실	1,297,715,524	1,508,729,722
유형자산처분손실	273,766,190	105,276,929
매출채권처분손실	359,033,882	609,588,829
무형자산손상차손		1,292,909,459
투자부동산처분손실	1,980,807,206	
외화환산손실	797,779,631	2,750,605,085
파생금융자산평가손실	2,939,387,546	4,125,033,189

리스자산손실	9,147,071	
복리후생비	51,746,548	
기부금	996,786,043	
유형자산처분이익	(89,160,149)	(202,222,709)
당기손익-공정가치측정금융자산평가이익	(1,645,000)	
지분법이익	(1,501,788,295)	(794,130,037)
리스자산이익	(42,668,730)	
외화환산이익	(2,238,735,002)	(2,181,605,329)
파생금융자산평가이익	(2,686,360,951)	(5,901,268,314)
기타 현금의 유입 없는 수익등	46,761,898	
배당금수익	(350,260,000)	(367,448,000)
이자수익	(2,487,646,610)	(5,722,426,930)
이자비용	10,968,774,665	18,392,900,785
리스부채 이자비용	4,354,664,669	4,746,596,551
법인세비용	14,276,374,870	11,400,471,774
영업활동으로인한자산・부채의변동	179,569,046,859	(30,567,544,585)
매출채권의 감소(증가)	16,554,071,762	(66,755,014,136)
기타(유동)채권의 감소(증가)	22,585,690,682	16,927,300,757
기타유동자산의 감소(증가)	(22,343,969,246)	(24,445,425,690)
재고자산의 감소(증가)	46,956,489,778	(16,793,919,406)
기타비유동채권의 감소(증가)	(178,610,899)	(15,901,107,040)
기타비유동금융자산의 감소(증가)		(1,037,310)
파생상품자산의 감소(증가)	2,160,544,624	2,362,764,212
매입채무의 증가(감소)	83,772,885,026	37,515,761,414
기타유동채무의 증가(감소)	13,499,571,849	(118,505,507)
기타유동부채의 증가(감소)	32,546,183,215	36,867,499,478
충당부채의 증가(감소)	1,455,362,090	2,880,364,366
기타비유동채무의 증가(감소)	(749,997,650)	2,411,863,264
파생상품부채의 증가(감소)	(4,711,075,227)	(2,447,170,022)
퇴직급여채무의 증가(감소)	(5,644,458,824)	(2,655,066,606)
관계사 전출입	1,142,937,699	613,407,724
사외적립자산의 감소(증가)	(8,688,595,969)	(4,524,806,095)
기타 영업활동 관련 자산부채의 증가(감소)	1,212,017,949	3,495,546,012
이자수취(영업)	2,130,762,899	5,491,849,335
이자지급(영업)	(9,266,665,959)	(22,161,019,022)
배당금수취(영업)	950,260,000	967,448,000
법인세납부(환급)	(5,942,810,980)	(2,762,814,845)
투자활동현금흐름	(26,423,568,099)	(11,987,800,662)
단기금융상품의 처분	6,970,247,816	25,125,146,585

장기금융상품의 처분	74,176,740	927,388,621
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품의처분	949,351,467	4,739,666,223
기타포괄손익-공정가치측정 지분상품의 처분		10,231,901,674
당기손익-공정가치측정금융상품처분	4,100,000,000	12,937,176
유형자산의 처분	1,594,043,821	311,667,483
무형자산의 처분	15,760,000	
투자부동산의 처분	1,433,000,000	1,136,275,086
보증금의 감소	893,683,724	1,370,003,300
현금의기타유입(유출)		
단기금융상품의 취득	(5,776,120,533)	(29,209,131,325)
장기금융상품의 취득		(100,003,467)
기타포괄손익-공정가치측정채무상품취득	(957,635,000)	(1,172,249,954)
당기손익-공정가치측정금융상품 취득	(6,306,508,454)	(7,620,000,000)
관계기업투자주식의취득	(14,549,991,040)	(4,638,135,000)
유형자산의 취득	(14,050,204,706)	(12,519,108,599)
무형자산의 취득	(252,170,857)	(101,621,640)
보증금의 증가	(11,130,274)	(482,536,825)
투자부동산의 취득	(206,767,533)	
금융리스자산의 취득	(343,303,270)	
재무활동현금흐름	(179,225,246,677)	1,274,788,624
사채의 증가		135,889,480,000
장기차입금의 증가	30,000,000,000	30,000,000,000
단기차입금의 순증감	(37,703,811,777)	25,125,866,483
자기주식의 처분	598,860,210	
연결범위의 변동	1,712,148,061	
유동성 장기차입금의 상환	(49,059,621,450)	(38,332,621,450)
사채의 상환	(100,000,000,000)	(137,500,000,000)
리스부채의 상환	(20,913,332,321)	(11,315,339,619)
배당금지급	(3,820,308,400)	(2,552,006,950)
현금의기타유입(유출)	(39,181,000)	(40,589,840)
환율변동효과 반영전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	72,527,699,525	33,349,884,783
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(152,508,556)	(88,025,384)
기초현금및현금성자산	99,468,746,182	82,722,733,620
기말현금및현금성자산	171,843,937,151	115,984,593,019

3. 연결재무제표 주석

주석

제 61 기 반기 2020년 6월 30일 현재
제 60 기 반기 2019년 6월 30일 현재

코오롱글로벌 주식회사와 그 종속기업

1. 연결대상기업의 개요
(1) 지배기업의 개요
기업회계기준서 제1110호 '연결재무제표'에 의한 지배기업인 코오롱글로벌 주식회사(이하 "지배기업")는 1960년 12월 28일에 설립되어 1978년 9월에 주식을 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장한 회사로서 토목, 건축, 주택, 플랜트, 환경공사 등을 국내 및 해외에서 영위하는 건설부문과 철강 및 산업자재 등을 수출입하는 무역 부문, 수입자동차 판매를 영업목적으로 하는 유통부문, 코오롱스포렉스로 대표되는 스포츠센터의 운영사업 등을 영위하고 있습니다. 당반기말 현재 자본금은 127,683백만원입니다.

당반기말 현재 지배기업의 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	소유주식수(주)		지분율(%)	
	보통주	우선주	보통주	우선주
㈜코오롱	18,964,708	19,883	75.23	6.36
오운문화재단	130,205	-	0.52	-
이웅열	96,522	-	0.38	-
자기주식	84,095	4,722	0.33	1.51
기타	5,934,908	288,198	23.54	92.13
합 계	25,210,438	312,803	100.00	100.00

(2) 종속기업의 현황

① 당반기말과 전기말 현재 연결재무제표 작성대상에 속한 종속기업의 현황은 다음과 같습니다.

종속기업명	주요 영업활동	소재지	결산월	소유지분율(%)	
				당반기말	전기말
네이처브리지㈜	휴게시설 위탁 운영업	한국	12월	100.00	100.00
㈜테크비전	건설자재 도소매 및 서비스	한국	12월	100.00	100.00
코오롱하우스비전㈜	부동산개발 및 공급업	한국	12월	100.00	100.00
코오롱오토플랫폼㈜(*1)	자동차매매업	한국	12월	-	100.00
리베토㈜(*2)	부동산서비스업	한국	12월	60.00	60.00
Libeto Pte.Ltd.(*3)	부동산서비스업	싱가포르	12월	65.16	65.16
라비에벨중국복합문화타운㈜(*4)	부동산개발 및 공급업	한국	12월	70.00	-
다이나믹스탠다드㈜(*5)	건축공사업	한국	12월	51.06	-

(*1) 2020년 3월 27일 청산종결로 인하여 연결범위에서 제외되었습니다.
(*2) 간접소유를 포함한 지분율입니다.
(*3) 소유지분율은 65.16%이나 협약에 의한 최종지분율은 60%로 약정되어 있습니다.
(*4) 2020년 1월 17일 라비에벨중국복합문화타운의 주식 700,000주를 지배기업이 취득완료하였습니다.
(*5) 2020년 6월 11일 다이나믹스탠다드㈜의 주식 355,613주를 연결실체가 취득완료하였으며, 2020년 7월 10일 상호를 코오롱모듈러스㈜로 변경하였습니다.

② 당반기말과 전기말 현재 과반이상의 지분을 보유하고 있으나 연결대상 종속기업에서 제외한 기업의 내역과 연결제외사유는 다음과 같습니다.

기업명	연결실체 내 기업이 소유한 지분율 비율(%)		종속기업에서 제외한 사유
	당반기말	전기말	
덕평랜드㈜	51.00	51.00	다른 주주와의 약정에 따라 대표이사 등 주요 경영진에 대한 임명권이 없으며, 의결권의 행사가 제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못함

(3) 연결대상범위의 변동
① 당반기 중 신규로 연결재무제표의 작성대상회사에 속한 종속기업의 현황은 다음과 같습니다.

종속기업명	사유
라비에벨중국복합문화타운㈜	신규설립
다이나믹스탠다드㈜	신주인수

② 당반기 중 연결재무제표의 작성대상에서 제외된 종속기업의 현황은 다음과 같습니다.

종속기업명	사유
코오롱오토플랫폼㈜	청산

(4) 종속기업의 요약 재무정보
당반기와 전기 중 종속기업의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.
① 당반기

(단위: 백만원)						
기업명	자산	부채	자본	매출	반기순이익(손실)	총포괄손익
네이처브리지㈜	67,835	81,745	(13,910)	7,252	(3,824)	(3,824)
㈜테크비전	6,610	4,561	2,049	6,487	200	200
코오롱하우스비전㈜	31,487	24,111	7,376	664	(340)	(340)
코오롱오토플랫폼㈜	-	-	-	-	17	17
리베토㈜	23,570	20,372	3,198	1,690	(2,545)	(2,545)
Libeto Pte.Ltd.	22,770	10,753	12,017	745	(628)	(630)
라비에벨중국복합문화타운㈜	4,432	-	4,432	-	(539)	(539)
다이나믹스탠다드㈜	2,321	26	2,295	1,911	(390)	(390)

② 전기

(단위: 백만원)						
기업명	자산	부채	자본	매출	당기순이익(손실)	총포괄손익
네이처브리지㈜	71,903	83,979	(12,076)	21,290	(37,683)	(37,733)
㈜테크비전	5,394	3,545	1,849	13,060	905	905
코오롱하우스비전㈜	31,887	24,171	7,716	923	(2,244)	(2,197)
명지에너지㈜	-	-	-	-	(7)	(7)
코오롱오토플랫폼㈜	4,968	356	4,612	15,602	(618)	(550)
리베토㈜	27,859	22,116	5,743	3,497	(5,207)	(5,096)
Libeto Pte.Ltd.	17,823	5,176	12,647	411	(944)	(949)

(5) 종속기업에 대한 비지배지분의 몫은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
기업명	비지배지분이 보유한 소유지분율(%)	비지배지분에 배분된 당기순이익(손실)	비지배지분에 배분된 기타포괄이익(손실)	누적 비지배지분
리베토㈜(*)	40.00%	(1,018)	-	253
Libeto Pte.Ltd.	34.84%	(219)	(1)	261
라비에벨중국복합문화타운㈜	30.00%	(162)	-	1,338
다이나믹스탠다드㈜	48.94%	-	-	1,123

(*) 간접소유를 포함한 지분율입니다.

2. 재무제표 작성기준
(1) 회계기준의 적용
코오롱글로벌 주식회사와 그 종속기업(이하 "연결실체")의 반기연결재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되는 요약연결중간재무제표입니다. 동 연결재무제표는 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'에 따라 작성되었으며, 연차연결재무제표에서 요구되는 정보에 비하여 적은 정보를 포함하고 있습니다. 선별적 주석에는 직전 연차보고기간말 후 발생한 연결실체의 연결재무상태와 경영성과의 변동을 이해하는데 유의적인 거래나 사건에 대한 설명을 포함하고 있습니다.

(2) 추정과 판단
① 경영진의 판단 및 가정과 추정의 불확실성
한국채택국제회계기준에서는 중간재무제표를 작성함에 있어서 회계정책의 적용이나 중간보고기간 말 현재 자산, 부채 및 수익, 비용의 보고금액에 영향을 미치는 사항에 대하여 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정의 사용을 요구하고 있습니다. 중간보고기간 말 현재 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정이실제 환경과 다를 경우 이러한 추정치와 실제결과는 다를 수 있습니다.

반기연결재무제표에서 사용된 연결실체의 회계정책의 적용과 추정금액에 대한 경영진의 판단은 2019년 12월 31일로 종료되는 회계연도의 연차연결재무제표와 동일한 회계정책과 추정의 근거를 사용하였습니다.

2020년 중 코로나바이러스감염증-19(이하, COVID-19)의 확산으로 우리나라를 포함한 전 세계는 어려운 경제상황 및 사태 장기화에 대한 불확실성에 직면하고 있습니다. 이는 상사, 자동차 등 수요 산업의 불황과 매출의 감소나 지연, 기존 채권의 회수 등에 부정적인 영향을 받을 수 있습니다. COVID-19의 지속기간, 심각성은 불확실하고 예측할 수 없으며, 이로 인한 재무 영향은 합리적으로 추정할 수 없습니다.

② 공정가치 측정
연결실체는 공정가치평가 정책과 절차를 수립하고 있습니다. 동 정책과 절차에는 공정가치 서열체계에서 수준 3으로 분류되는 공정가치를 포함한 모든 유의적인 공정가치 측정의 검토를 책임지는 평가부서의 운영을 포함하고 있으며, 그 결과는 재무담당임원에게 직접 보고되고 있습니다.

평가부서는 정기적으로 관측가능하지 않은 유의적인 투입변수와 평가 조정을 검토하고 있습니다. 공정가치 측정에서 중개인 가격이나 평가기관과 같은 제3자 정보를 사용하는 경우, 평가부서에서 제3자로부터 입수한 정보에 근거한 평가가 공정가치 서열체계 내 수준별 분류를 포함하고 있으며 해당 기준서의 요구사항을 충족한다고 결론을 내릴 수 있는지 여부를 판단하고 있습니다.

연결실체는 유의적인 평가 문제를 감사위원회에 보고하고 있습니다.

자산이나 부채의 공정가치를 측정하는 경우, 연결실체는 최대한 시장에서 관측가능한 투입변수를 사용하고 있습니다. 공정가치는 다음과 같이 가치평가기법에 사용된 투입변수에 기초하여 공정가치 서열체계 내에서 분류됩니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의 조정되지 않은 공시가격
수준 2	수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수
수준 3	자산이나 부채에 대한 관측가능하지 않은 투입변수

자산이나 부채의 공정가치를 측정하기 위해 사용되는 여러 투입변수가 공정가치 서열체계 내에서 다른 수준으로 분류되는 경우, 연결실체는 측정치 전체에 유의적인 공정가치 서열체계에서 가장 낮은 수준의 투입변수와 동일한 수준으로 공정가치 측정치 전체를 분류하고 있으며, 변동이 발생한 보고기간 말에 공정가치 서열체계의 수준간 이동을 인식하고 있습니다.

공정가치 측정 시 사용된 가정의 자세한 정보는 주석 37에 포함되어 있습니다.

3. 유의적인 회계정책
아래에서 설명하고 있는 2020년 1월 1일부터 최초로 적용되는 제・개정 기준서의 적용을 제외하고 연결실체는 2019년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 연차재무제표를 작성할 때 적용한 것과 동일한 회계정책을 적용하고 있습니다.

(1) 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 개정 - 사업의 정의
개정된 사업의 정의에서는, 취득한 활동과 자산의 집합을 사업으로 판단하기 위해서는 산출물의 창출에 함께 유의적으로 기여할 수 있는 능력을 가진 투입물과 실질적인과정을 반드시 포함하도록 하였고 원가 감소에 따른 경제적 효익은 제외하였습니다. 이와 함께 취득한 총자산의 대부분의 공정가치가 식별가능한 단일 자산 또는 자산집합에 집중되어 있는 경우, 취득한 활동과 자산의 집합은 사업이 아닌, 자산 또는 자산의 집합으로 결정할 수 있는 선택적 집중테스트가 추가되었습니다. 동 개정사항이 연결실체의 반기연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 및 기업회계기준서 1008호 '회계정책,회계추정의 변경 및 오류' 개정 - 중요성의 정의
'중요성의 정의'를 명확히 하고 기업회계기준서 제1001호와 제1008호를 명확해진 정의에 따라 개정하였습니다. 중요성 판단 시 중요한 정보의 누락이나 왜곡표시뿐만 아니라 중요하지 않은 정보로 인한 영향과 연결실체가 공시할 정보를 결정할 때 정보이용자의 특성을 고려하도록 하였습니다. 동 개정사항이 연결실체의 반기연결재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

4. 위험관리
연결실체의 위험관리 목적과 정책은 2019년 12월 31일로 종료되는 회계연도와 동일합니다.

당반기말과 전기말 현재 부채비율 및 순차입금비율은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
부채 (A)	1,736,425	1,750,352
자본 (B)	497,178	455,012
현금및현금성자산 및 금융기관예치금 (C)	183,008	111,902
차입금및사채 (D)	486,334	643,489
부채비율 (A/B)	349%	385%
순차입금비율 (D-C)/B	61%	117%

5. 부문정보
(1) 보고부문 내역

부문명	재화 또는 용역의 내용
건설사업부문	토목, 건축, 주택, 플랜트, 환경공사 등
무역부문	철강 및 산업자재 수출입
자동차판매부문	수입자동차 판매
휴게시설운영사업부문	휴게시설 위탁 운영
기타사업부문	부동산서비스업 등

(2) 부문별 재무현황

(단위: 백만원)										
계정과목	부문수익		부문별 영업손익		비유동자산(*)		감가상각비 등		부채	
	당반기	전반기	당반기	전반기	당반기말	전기말	당반기	전반기	당반기말	전기말
건설사업부문	882,051	873,235	71,756	43,502	447,956	458,564	7,548	5,956	1,216,118	1,163,270
무역부문	214,563	260,087	(1,161)	(4,412)	2,210	2,244	327	298	92,394	120,215
자동차판매부문	600,795	517,650	14,472	23,708	349,655	347,346	12,957	11,653	299,967	336,644
휴게시설운영사업부문	7,252	9,720	(2,305)	(4,004)	53,448	57,633	4,186	7,422	81,745	83,979
기타사업부문	9,587	7,033	(2,503)	(2,820)	53,683	55,323	2,357	1,627	59,823	55,007
합 계	1,714,248	1,667,725	80,259	55,974	906,952	921,110	27,375	26,956	1,750,047	1,759,115
연결조정	(1,281)	(2,834)	6	(18)	(6,706)	(7,579)	(16)	(19)	(13,622)	(8,763)
연결후금액	1,712,967	1,664,891	80,265	55,956	900,246	913,531	27,359	26,937	1,736,425	1,750,352

(*) 유형자산, 투자부동산, 무형자산, 사용권자산으로 구성되어 있습니다.

(3) 지역에 대한 정보
연결실체는 4개의 주요 지역[대한민국(본사 소재지 국가), 스리랑카, 베트남, 요르단 등]에서 영업하고 있습니다.

지역별로 세분화된 고객으로부터의 재무현황에 대한 정보는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)										
구 분	수익		영업손익		비유동자산(*)		감가상각비 등		부채	
	당반기	전반기	당반기	전반기	당반기말	전기말	당반기	전반기	당반기말	전기말
본국(국내현장)	1,568,396	1,508,430	78,805	48,806	901,164	916,410	26,937	26,358	1,612,064	1,615,125
중동지역	13,495	19,518	247	1,186	39	54	15	31	16,933	19,790
동아시아지역	1,383	2,134	(7)	(49)	-	-	-	-	596	1,137
스리랑카	27,888	35,070	2,020	6,791	1,262	1,383	405	499	31,841	36,429
동남아지역	65,586	68,047	(1,048)	(463)	4,460	3,234	14	63	56,071	53,201
유럽지역	27,402	22,385	(148)	(513)	-	-	-	-	11,800	11,080
아프리카	8,910	6,812	325	(130)	27	29	4	5	19,764	20,067
기타지역	1,188	5,329	65	346	-	-	-	-	978	2,286
합 계	1,714,248	1,667,725	80,259	55,974	906,952	921,110	27,375	26,956	1,750,047	1,759,115
연결조정	(1,281)	(2,834)	6	(18)	(6,706)	(7,579)	(16)	(19)	(13,622)	(8,763)
연결후금액	1,712,967	1,664,891	80,265	55,956	900,246	913,531	27,359	26,937	1,736,425	1,750,352

(*) 유형자산, 투자부동산, 무형자산, 사용권자산으로 구성되어 있습니다.

6. 현금및현금성자산
당반기말과 전기말 현재 현금및현금성자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
보유현금	568	1,324
은행예금 등	171,276	98,145
합 계	171,844	99,469

7. 사용이 제한된 예금
당반기말과 전기말 현재 사용이 제한된 예금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	당반기말	전기말	사용제한 내용
현금및현금성자산	2,031	2,353	선수금공동관리 등
기타금융자산	3,000	3,000	상생협약담보 등
장기기타금융자산	174	172	압류예금
	31	31	당좌개설보증금
합 계	5,236	5,556	

8. 매출채권및기타채권과 미청구공사

(1) 당반기말과 전기말 현재 매출채권및기타채권의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
매출채권:				
매출채권	255,394	-	247,111	-
대손충당금	(29,672)	-	(30,124)	-
소 계	225,722	-	216,987	-
기타채권:				
미수금	65,661	938	93,646	585
대손충당금	(14,034)	(36)	(14,277)	(15)
현재가치할인차금	-	(159)	-	(102)
미수수익	2,057	-	2,115	-
대여금	43,809	64,644	36,346	70,548
대손충당금	(2,448)	(12,657)	(2,375)	(9,579)
현재가치할인차금	(1,072)	(12,422)	(886)	(12,343)
보증금	1,779	60,486	1,683	58,506
현재가치할인차금	(39)	(9,263)	(39)	(9,525)
금융보증자산	9,453	14,489	13,955	21,559
소 계	105,166	106,020	130,168	119,634
합 계	330,888	106,020	347,155	119,634

(2) 당반기말과 전기말 현재 미청구공사의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
미청구공사	308,007	297,055
대손충당금	(5,882)	(5,692)
합 계	302,125	291,363

(3) 당반기와 전기 중 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	매출채권	미청구공사	미수금	장단기대여금	합 계
전기초	25,860	5,091	14,390	12,308	57,649
설정액	4,486	601	56	5,898	11,041
제각액	(222)	-	(114)	(6,252)	(6,588)
환입액	-	-	(40)	-	(40)
전기말	30,124	5,692	14,292	11,954	62,062
설정액	(180)	190	55	3,151	3,216
대체	15	-	(15)	-	-
제각액	(287)	-	(262)	-	(549)
당반기말	29,672	5,882	14,070	15,105	64,729

연결실체는 매출채권 및 기타채권과 미청구공사에 대해 전체 기간 기대신용손실을 사용하는 간편법을 적용합니다. 기대신용손실을 측정하기 위해 매출채권 및 기타채권과 미청구공사는 신용위험 특성과 연체일을 기준으로 구분하였습니다. 기대신용손실에는 미래전망정보가 포함되며, 당반기말과 전기말의 손실충당금은 다음과 같습니다.

① 당반기말

(단위: 백만원)			
구 분	가중평균 손실률	총 장부금액	손실충당금
미연체	0.50%	635,107	3,196
1~90일 연체	1.67%	79,529	1,324
91~180일 연체	9.57%	7,022	672
181~270일 연체	10.60%	7,437	788
271~365일 연체	14.09%	8,391	1,182
1년이상 연체	100.00%	2,644	2,644
개별 평가채권	86.31%	63,632	54,923
합 계	8.05%	803,762	64,729

② 전기말

(단위: 백만원)			
구 분	가중평균 손실률	총 장부금액	손실충당금
미연체	0.49%	664,403	3,256
1~90일 연체	1.76%	57,830	1,020
91~180일 연체	3.59%	20,547	737
181~270일 연체	9.04%	10,109	914
271~365일 연체	17.83%	263	47
1년 이상 연체	100.00%	3,051	3,051
개별 평가채권	82.85%	64,011	53,037
합 계	7.57%	820,214	62,062

(4) 당반기말 및 전기말 현재 양도되었으나 제거되지 않은 매출채권과 관련 부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	매출채권	
	당반기말	전기말
양도 자산의 장부금액	19,495	16,558
관련 부채의 장부금액	(19,495)	(16,558)

연결실체는 현금을 수령하고 은행에 매출채권을 양도하였으나 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 계속 보유하고 있기 때문에 해당 매출채권은 재무상태표에서 제거하지 않았으며 양도시 수령한 현금은 차입금으로 인식하였습니다.

9. 기타금융자산

(1) 당반기말과 전기말 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
금융기관예치금	10,961	203	12,155	278
당기손익-공정가치측정금융자산	5,142	55,333	4,235	54,167
기타포괄손익-공정가치측정지분상품	-	5,067	-	5,067
기타포괄손익-공정가치측정채무상품	22	-	36	-
파생상품자산(*)	2,686	-	1,914	246
합 계	18,811	60,603	18,340	59,758

(*) 당반기말 현재 파생상품자산의 공정가치에 대한 정보는 주석 37에서 설명하고 있습니다.

(2) 당기손익-공정가치측정금융자산

① 당반기말과 전기말 현재 당기손익-공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
비상장주식	27,369	27,369
출자금	27,462	21,656
후순위채권	5,142	9,377
수익증권	502	-
합 계	60,475	58,402

② 당반기와 전기 중 당기손익-공정가치측정금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전기(*)	
	유동	비유동	유동	비유동
기초	4,235	54,167	10,560	47,308
취득	-	6,306	-	11,934
평가	-	2	262	(1,357)
대체	5,142	(5,142)	3,974	(2,955)
처분	(4,235)	-	(10,561)	(763)
기말	5,142	55,333	4,235	54,167

(*) 전기 중 회생채권 출자전환 등으로 인해 1,147백만원이 당기손익-공정가치측정금융자산으로 대체되었습니다. 또한, 유의적인 영향력을 보유하고 있는 것으로 판단하여 전기 중 당기손익-공정가치측정금융자산에서 관계기업투자주식으로 128백만원 재분류하였습니다.

③ 당반기와 전반기 중 당기손익-공정가치측정금융자산에서 당기손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전반기
비상장주식	344	(239)
후순위채권	3	(216)
수익증권	2	-
합 계	349	(455)

(3) 기타포괄손익-공정가치측정금융자산
① 당반기말과 전기말 현재 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
비상장주식	5,067	5,067
국공채	22	36
합 계	5,089	5,103

② 당반기와 전기 중 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.
가. 당반기

(단위:백만원)				
구 분	기타포괄손익-공정가치측정지분상품		기타포괄손익-공정가치측정채무상품	
	유동	비유동	유동	비유동
기초	-	5,067	36	-
취득	-	-	957	-
평가	-	-	2	-
처분	-	-	(973)	-
기말	-	5,067	22	-

나. 전기

(단위: 백만원)				
구 분	기타포괄손익-공정가치측정지분상품		기타포괄손익-공정가치측정채무상품	
	유동	비유동	유동	비유동
기초	-	25,418	49	-
대체	-	(543)	-	-
취득	-	-	2,750	-
평가	-	(14,896)	4	-
처분	-	(4,912)	(2,767)	-
기말	-	5,067	36	-

③ 당반기와 전기 중 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 평가에 따른 기타포괄손익누계액의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전기	
	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	기타포괄손익-공정가치측정채무상품	기타포괄손익-공정가치측정지분상품	기타포괄손익-공정가치측정채무상품
기초	650	(4)	13,842	(7)
처분으로 인한 재분류	-	-	(1,767)	-
증감	-	2	(11,425)	3
기말금액	650	(2)	650	(4)

10. 파생금융상품

당반기말과 전기말 현재 연결실체의 파생상품평가내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD, EUR, JPY, GBP, SGD)										
구 분	계약처	당반기말 계약금액	통화		이자율(%)		파생상품자산(부채)		파생상품평가이익(손실)	
			매도	매입	수취	지급	당반기말	전기말	당반기	전반기
통화선도	우리은행 외	-	KRW	EUR	-	-	-	1	-	129
	우리은행 외	JPY 91,167,000	KRW	JPY	-	-	(7)	7	(7)	(1)
	우리은행 외	USD 116,315,286	KRW	USD	-	-	1,238	(1,127)	1,238	4,719
	하나은행	SGD 183,981	KRW	SGD	-	-	-	11	-	3
	우리은행 외	EUR 8,875,082	EUR	USD	-	-	(79)	(44)	(79)	(36)
	우리은행	GBP 1,240,000	GBP	USD	-	-	17	(36)	17	3
	우리은행 외	JPY 3,870,856,903	JPY	KRW	-	-	397	(515)	397	(1,401)
	우리은행 외	USD 50,303,434	USD	KRW	-	-	(1,349)	(315)	(1,349)	(970)
	하나은행	-	EUR	KRW	-	-	-	-	-	(62)
	우리은행 외	SGD 978,133	SGD	KRW	-	-	(3)	(23)	(3)	(18)
이자율스왑	SC은행	34,000	-	-	91일CD+1.32	3.70	(109)	(233)	(109)	-
	SC은행	30,000	-	-	91일CD+0.95	2.65	(205)	-	(205)	-
	SC은행	53,000	-	-	91일CD+1.30	4.00	-	-	-	(75)
	SC은행	30,000	-	-	91일CD+1.24	4.10	-	(99)	-	(270)
	우리은행	15,000	-	-	91일CD+2.26	4.62	(153)	(178)	(153)	(245)
합 계							(253)	(2,551)	(253)	1,776

11. 재고자산
당반기말과 전기말 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
제품	1	1
상품	80,357	128,551
평가손실충당금	(663)	(449)
재공품	7,019	1,935
저장품	155	136
원재료	20,875	24,852
미착품	12,203	12,036
가설재	5,022	4,864
합 계	124,969	171,926

당반기의 재고자산평가손실 214백만원과 전반기의 재고자산평가손실환입 35백만원은 매출원가에 가감하였습니다.

12. 기타자산
당반기말과 전기말 현재 기타유동자산 및 기타비유동자산의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
선급금	43,748	-	26,099	-
대손충당금	(472)	-	(472)	-
선급비용	6,535	293	8,869	326
선급공사원가	38,245	-	31,178	-
부가세미수금	258	-	-	-
합 계	88,314	293	65,674	326

13. 공동기업및관계기업투자

(1) 당반기말과 전기말 현재 연결실체의 공동기업및관계기업 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
회사명	지분율(*1)	당반기말			전기말		
		취득원가	순자산 지분금액	장부가액	취득원가	순자산 지분금액	장부가액
김해맑은물길㈜	24.54%	535	391	141	535	394	152
서서울고속도로㈜(*2, 5)	16.09%	10,780	9,346	9,418	10,780	9,210	8,902
㈜한우즈벡씨엔지투자	30.67%	2,006	607	608	2,006	634	634
㈜한우즈벡실린더투자	31.29%	4,487	955	954	4,487	1,215	1,215
Kolon World Investment Co., Ltd.	20.00%	3,063	1,460	1,460	3,063	1,432	1,432
미래환경에너지㈜	24.50%	1,240	1,645	946	1,240	1,624	899
덕평랜드㈜(*3)	51.00%	2,652	(21,780)	-	2,652	(22,747)	-
원주에너지㈜	30.00%	1,500	(12)	-	1,500	(12)	-
양양맑은물길㈜	22.40%	402	523	-	402	531	-
양양풍력발전㈜(*4)	44.44%	9,600	9,534	9,596	50	50	25
아시아드컨트리클럽㈜	20.74%	3,437	1,733	8,512	3,437	1,295	8,073
춘천맑은물길㈜	22.75%	260	811	508	260	820	533
태백가덕산풍력발전㈜	22.22%	5,000	4,762	2,450	5,000	4,616	3,396
천안북부일반산업단지㈜	43.61%	2,181	1,847	1,846	2,181	2,030	2,030
경남하이웨이㈜(*5)	7.00%	5,412	(1,017)	-	5,412	(619)	-
경주풍력발전㈜(*5)	15.00%	3,420	5,578	5,036	3,420	5,751	5,194
제이영주에스엠씨㈜(*5)	3.80%	87	64	37	87	65	36
송도사랑㈜(*5)	2.50%	53	54	12	53	54	31
푸른서부환경㈜(*5)	1.44%	75	79	95	75	75	91
올레팜㈜(*6)	20.00%	5,000	1,228	5,000	-	-	-
합 계		61,190	17,808	46,619	46,640	6,418	32,643

(*1) 연결실체가 소유한 의결권 있는 주식 기준입니다.

(*2) 재무적출자자의 약정된 출자가 수행되어 연결실체의 지분율이 18.79%에서 16.09%로 감소하였습니다.

(*3) 공동약정에 따라 대표이사 등 주요 경영진에 대한 임명권이 없으며, 의결권의 행사가 제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 공동기업으로 분류하고지분법으로 회계처리하고 있습니다.

(*4) 연결실체의 약정된 2차 출자가 수행되어 지분율이 0.46%에서 44.44%로 증가하였습니다.

(*5) 연결실체의 지분율은 20%미만이나 임원겸직 등을 통해 피투자회사에 대한 유의적인 영향력을 보유하는 것으로 판단하여 관계기업으로 분류하였습니다.

(*6) 2020년 6월 11일 올레팜㈜의 주식 134,640주를 연결실체가 취득완료하였습니다.

(2) 당반기말 및 전기말 현재 공시되는 시장가격이 존재하는 공동기업및관계기업투자는 없습니다.

(3) 당반기와 전기 중 종목별 지분법 평가내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)						
회사명	기초	취득	지분법 평가손익	지분법 자본변동	현금배당	기말
김해맑은물길㈜	152	-	(11)	-	-	141
서서울고속도로㈜	8,902	-	516	-	-	9,418
㈜한우즈벡씨엔지투자	634	-	3	(29)	-	608
㈜한우즈벡실린더투자	1,215	-	(113)	(148)	-	954
Kolon World Investment Co., Ltd.	1,432	-	29	(1)	-	1,460
미래환경에너지㈜	899	-	47	-	-	946
덕평랜드㈜	-	-	-	-	-	-
원주에너지㈜	-	-	-	-	-	-
양양맑은물길㈜	-	-	-	-	-	-
양양풍력발전㈜	25	9,550	21	-	-	9,596
아시아드컨트리클럽㈜	8,073	-	439	-	-	8,512
춘천맑은물길㈜	533	-	(25)	-	-	508
태백가덕산풍력발전㈜	3,396	-	(946)	-	-	2,450
천안북부일반산업단지㈜	2,030	-	(184)	-	-	1,846
경남하이웨이㈜	-	-	-	-	-	-
경주풍력발전㈜	5,194	-	442	-	(600)	5,036
제이영주에스엠씨㈜	36	-	1	-	-	37
송도사랑㈜	31	-	(19)	-	-	12
푸른서부환경㈜	91	-	4	-	-	95
올레팜㈜	-	5,000	-	-	-	5,000
합 계	32,643	14,550	204	(178)	(600)	46,619

② 전기

(단위: 백만원)							
회사명	기초	취득	대체	지분법 평가손익	지분법 자본변동	현금배당	기말
김해맑은물길㈜	170	-	-	(18)	-	-	152
서서울고속도로㈜	3,911	5,189	-	(171)	(27)	-	8,902
㈜한우즈벡씨엔지투자	510	-	-	10	114	-	634
㈜한우즈벡실린더투자	788	-	-	90	337	-	1,215
Kolon World InvestmentCo.,Ltd.	1,435	-	-	14	(17)	-	1,432
미래환경에너지㈜	636	-	-	263	-	-	899
덕평랜드㈜	-	-	-	-	-	-	-
원주에너지㈜	-	-	-	-	-	-	-
양양맑은물길㈜	-	-	-	-	-	-	-
양양풍력발전㈜	33	-	-	(8)	-	-	25
아시아드컨트리클럽㈜	8,967	-	-	(894)	-	-	8,073
춘천맑은물길㈜	589	-	-	(56)	-	-	533
태백가덕산풍력발전㈜	5,005	-	-	(1,603)	(6)	-	3,396
천안북부일반산업단지㈜	2,169	-	-	(139)	-	-	2,030
경남하이웨이㈜	112	-	-	(112)	-	-	-
경주풍력발전㈜	5,227	-	-	567	-	(600)	5,194
제이영주에스엠씨	36	-	-	-	-	-	36
송도사랑㈜	-	-	53	(22)	-	-	31
푸른서부환경㈜	-	-	75	16	-	-	91
합 계	29,588	5,189	128	(2,063)	401	(600)	32,643

(4) 당반기 및 전기의 관계기업의 요약 재무정보는 다음과 같습니다.
① 당반기

(단위: 백만원)								
구 분	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	수익	반기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
김해맑은물길㈜	2,488	37,318	1,768	36,118	1,052	(16)	-	(16)
서서울고속도로㈜	22,231	72,522	115	36,560	-	(501)	-	(501)
㈜한우즈벡씨엔지투자	62	1,918	-	-	-	11	(95)	(84)
㈜한우즈벡실린더투자	248	2,812	1	8	-	(361)	(471)	(832)
Kolon World Investment Co., Ltd.	1,150	6,403	-	251	-	145	(5)	140
미래환경에너지㈜	4,697	13,868	1,384	10,465	3,668	87	-	87
덕평랜드㈜	6,564	25,465	4,601	70,133	5,765	1,897	-	1,897
원주에너지㈜	3,156	542	3,656	82	-	-	-	-
양양맑은물길㈜	1,565	8,893	502	7,621	1,633	(37)	-	(37)
양양풍력발전㈜	21,079	373	-	-	-	(5)	-	(5)
아시아드컨트리클럽㈜	17,082	117,278	2,426	123,578	6,388	2,115	-	2,115
춘천맑은물길㈜	5,284	84,943	3,755	82,016	1,755	(52)	-	(52)
태백가덕산풍력발전㈜	2,129	80,461	56	61,106	-	658	-	658
천안북부일반산업단지㈜	13,896	34,643	44,277	28	-	(422)	-	(422)
경남하이웨이㈜	5,929	282,585	4,133	298,908	7,898	(5,686)	-	(5,686)
경주풍력발전㈜	23,073	86,904	8,805	63,988	8,311	2,845	-	2,845
제이영주에스엠씨㈜	2,272	34,231	1,359	33,452	-	-	-	-
송도사랑㈜	27,187	5,007	127	29,913	-	(10)	-	(10)
푸른서부환경㈜	3,180	31,645	1,331	28,007	3,607	258	-	258
올레팜㈜	2,007	4,272	141	-	-	(358)	-	(358)

상기 요약 재무정보는 지분취득시 발생한 공정가치 조정 및 연결실체와의 회계정책 차이조정 등은 반영한 후의 금액입니다. 다만 공동기업및관계기업에 대하여 연결실체가 인식하는 영업권과 내부거래는 반영하기 전의 금액입니다.

② 전기

(단위: 백만원)								
구 분	유동자산	비유동자산	유동부채	비유동부채	수익	당기순손익	기타포괄손익	총포괄손익
김해맑은물길㈜	3,623	37,318	2,887	36,118	2,145	(19)	-	(19)
서서울고속도로㈜	10,477	65,060	1,455	25,059	-	(727)	-	(727)
㈜한우즈벡씨엔지투자	65	2,000	-	-	-	31	371	402
㈜한우즈벡씨실린더투자	273	3,620	3	7	-	288	1,076	1,364
Kolon World InvestmentCo.,Ltd.	1,072	6,097	7	-	-	69	(83)	(14)
미래환경에너지㈜	4,625	14,668	2,198	10,465	8,082	866	-	866
덕평랜드㈜	3,924	26,922	3,329	72,119	11,346	(1,494)	-	(1,494)
원주에너지㈜	3,156	542	3,656	82	-	97	-	97
양양맑은물길㈜	1,057	9,677	146	8,216	2,907	(26)	-	(26)
양양풍력발전㈜	10,764	-	-	-	-	(11)	-	(11)
아시아드컨트리클럽㈜	14,071	117,721	1,969	123,582	9,323	(4,311)	-	(4,311)
춘천맑은물길㈜	7,260	84,943	5,680	82,016	4,083	(130)	-	(130)
태백가덕산풍력발전㈜	3,485	66,785	-	49,500	-	(1,724)	-	(1,724)
천안북부일반산업단지㈜	2,060	2,611	15	-	-	(319)	-	(319)
경남하이웨이㈜	9,013	288,229	7,195	298,888	16,823	(10,436)	-	(10,436)
경주풍력발전㈜	24,305	89,461	8,180	67,247	15,548	3,384	-	3,384
제이영주에스엠씨㈜	2,273	34,230	1,359	33,452	1,829	(73)	-	(73)
송도사랑㈜	8,564	5,007	214	11,193	5,380	40	-	40
푸른서부환경㈜	5,245	33,357	4,850	28,523	20,346	1,773	-	1,773

상기 요약 재무정보는 지분취득시 발생한 공정가치 조정 및 연결실체와의 회계정책 차이조정 등은 반영한 후의 금액입니다. 다만 공동기업및관계기업에 대하여 연결실체가 인식하는 영업권과 내부거래는 반영하기 전의 금액입니다.

(5) 당반기말 및 전기말 현재 공동기업및관계기업의 순자산에서 공동기업및관계기업에 대한 지분의 장부금액으로 조정한 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기말

(단위: 백만원)							
관계기업명	기말 순자산	지분율	순자산 지분금액	영업권 등 투자차액	내부거래 미실현손익	기타	기말 장부금액
김해맑은물길㈜	1,920	20.37%	391	-	(250)	-	141
서서울고속도로㈜	58,078	16.09%	9,347	158	(87)	-	9,418
㈜한우즈벡씨엔지투자	1,980	30.67%	608	-	-	-	608
㈜한우즈벡실린더투자	3,051	31.29%	954	-	-	-	954
Kolon World Investment Co., Ltd.	7,302	20.00%	1,460	-	-	-	1,460
미래환경에너지㈜	6,716	24.50%	1,646	-	(700)	-	946
덕평랜드㈜	(42,705)	51.00%	(21,779)	-	(868)	22,647	-
원주에너지㈜	(40)	30.00%	(12)	-	-	12	-
양양맑은물길㈜	2,335	22.40%	523	-	(1,186)	663	-
양양풍력발전㈜	21,452	44.44%	9,535	63	(2)	-	9,596
아시아드컨트리클럽㈜	8,356	20.74%	1,734	6,778	-	-	8,512
춘천맑은물길㈜	4,456	18.20%	811	-	(303)	-	508
태백가덕산풍력발전㈜	21,428	22.22%	4,761	1	(2,312)	-	2,450
천안북부일반산업단지㈜	4,234	43.61%	1,846	-	-	-	1,846
경남하이웨이㈜	(14,527)	7.00%	(1,017)	-	-	1,017	-
경주풍력발전㈜	37,184	15.00%	5,578	-	(542)	-	5,036
제이영주에스엠씨㈜	1,692	3.80%	64	17	(44)	-	37
송도사랑㈜	2,154	2.50%	54	-	(42)	-	12
푸른서부환경㈜	5,487	1.44%	79	25	(9)	-	95
올레팜㈜	6,138	20.00%	1,228	3,772	-	-	5,000
합 계	136,691		17,811	10,814	(6,345)	24,339	46,619

② 전기말

(단위: 백만원)							
관계기업명	기말 순자산	지분율	순자산 지분금액	영업권 등 투자차액	내부거래 미실현손익	기타	기말 장부금액
김해맑은물길㈜	1,936	20.37%	394	-	(242)	-	152
서서울고속도로㈜	49,023	18.79%	9,210	(239)	(69)	-	8,902
㈜한우즈벡씨엔지투자	2,065	30.67%	634	-	-	-	634
㈜한우즈벡씨실린더투자	3,883	31.29%	1,215	-	-	-	1,215
Kolon World Investment Co., Ltd.	7,162	20.00%	1,432	-	-	-	1,432
미래환경에너지㈜	6,630	24.50%	1,624	-	(725)	-	899
덕평랜드㈜	(44,602)	51.00%	(22,747)	-	(917)	23,664	-
원주에너지㈜	(40)	30.00%	(12)	-	-	12	-
양양맑은물길㈜	2,372	22.40%	531	-	(1,222)	691	-
양양풍력발전㈜	10,764	0.46%	50	(25)	-	-	25
아시아드컨트리클럽㈜	6,241	20.74%	1,295	6,778	-	-	8,073
춘천맑은물길㈜	4,507	18.20%	820	-	(287)	-	533
태백가덕산풍력발전㈜	20,770	22.22%	4,616	1	(1,221)	-	3,396
천안북부일반산업단지㈜	4,656	43.61%	2,030	-	-	-	2,030
경남하이웨이㈜	(8,841)	7.00%	(619)	-	-	619	-
경주풍력발전㈜	38,339	15.00%	5,751	-	(557)	-	5,194
제이영주에스엠씨㈜	1,692	3.80%	65	17	(46)	-	36
송도사랑㈜	2,164	2.50%	54	-	(23)	-	31
푸른서부환경㈜	5,229	1.44%	75	25	(9)	-	91
합 계	113,950		6,418	6,557	(5,318)	24,986	32,643

(6) 지분법 적용의 중지로 인하여 인식하지 못한 공동기업및관계기업의 당반기말 및 전기말 미반영 지분법손실 금액은 각각 1,692백만원 및 1,322백만원 입니다.

14. 유형자산

(1) 당반기와 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합 계
기초	244,610	90,087	6,159	5,529	1,246	2,535	2,099	14,614	2,554	369,433
취득(*1)	-	-	119	786	-	413	726	3,317	8,252	13,613
처분	-	(1,419)	(222)	-	-	(38)	(52)	(48)	-	(1,779)
감가상각	-	(1,876)	(466)	(469)	(199)	(613)	(483)	(2,660)	-	(6,766)
대체	-	8,730	-	-	-	-	-	-	(8,730)	-
순외환차이	-	1	-	-	1	21	3	-	-	26
기타증감(*2)	-	(1,016)	-	-	-	-	-	-	-	(1,016)
반기말	244,610	94,507	5,590	5,846	1,048	2,318	2,293	15,223	2,076	373,511
취득원가	254,262	121,673	8,726	8,535	2,377	8,076	11,181	44,373	2,076	461,279
감가상각누계액	-	(27,166)	(3,136)	(2,689)	(1,329)	(5,758)	(8,888)	(29,150)	-	(78,116)
손상차손누계액	(9,652)	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,652)

(*1) 당반기 중 유형자산 취득 관련 미지급금이 437백만원 감소하였습니다.

(*2) 당반기 중 기부금 등으로 사용되었습니다.

② 전기

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합 계
기초	234,929	93,837	6,070	3,323	1,639	4,019	2,874	14,434	15,305	376,430
취득(*1)	4,779	-	862	2,965	-	233	557	5,991	2,427	17,814
처분	(55)	-	-	(1)	-	(408)	(123)	(405)	(504)	(1,496)
감가상각	-	(3,786)	(834)	(758)	(396)	(1,393)	(1,220)	(5,407)	-	(13,794)
대체(*2)	4,957	35	61	-	-	-	-	-	(14,674)	(9,621)
순외환차이	-	1	-	-	3	84	11	1	-	100
기말	244,610	90,087	6,159	5,529	1,246	2,535	2,099	14,614	2,554	369,433
취득원가	254,262	115,377	8,958	7,797	2,377	7,784	10,537	41,440	2,554	451,086
감가상각누계액	-	(25,290)	(2,799)	(2,268)	(1,131)	(5,249)	(8,438)	(26,826)	-	(72,001)
손상차손누계액	(9,652)	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,652)

(*1) 전기 중 유형자산 취득 관련 미지급금 479백만원 증가하였습니다.

(*2) 전기 중 유형자산에서 투자부동산으로 9,570백만원, 무형자산으로 51백만원이 대체되었습니다.

(2) 보험가입자산내역

당반기말 현재 연결실체가 유형자산에 대하여 가입하고 있는 보험의 부보금액은 297,094백만원입니다.

15. 투자부동산

(1) 당반기와 전기 중 투자부동산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)					
구 분	토지	건물	구축물	사용권자산	합 계
기초	198,121	86,415	11,837	12,873	309,246
취득	-	207	-	1,782	1,989
처분(*)	(2,500)	(5,354)	-	(967)	(8,821)
감가상각	-	(1,133)	(342)	(1,493)	(2,968)
반기말	195,621	80,135	11,495	12,195	299,446
취득원가	195,621	88,491	13,192	16,155	313,459
감가상각누계액	-	(8,356)	(1,697)	(3,960)	(14,013)

(*) 당반기 중 투자부동산 관련 매각 대금 중 4,440백만원은 예수보증금과 상계처리 되었습니다.

② 전기

(단위: 백만원)					
구 분	토지	건물	구축물	사용권자산	합 계
기초	192,302	90,188	8,485	-	290,975
취득	-	-	-	3,237	3,237
기초전환효과	-	-	-	11,659	11,659
대체	6,823	(1,288)	4,035	-	9,570
처분	(1,004)	(132)	-	-	(1,136)
감가상각	-	(2,353)	(683)	(2,023)	(5,059)
기말	198,121	86,415	11,837	12,873	309,246
취득원가	198,121	93,972	13,192	14,896	320,181
감가상각누계액	-	(7,557)	(1,355)	(2,023)	(10,935)

(2) 투자부동산 관련 손익

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
임대수익:				
매출	2,066	3,687	1,292	2,383
운영비용:				
기타비용	2,462	4,704	1,798	2,750

16. 무형자산

(1) 당반기와 전기 중 무형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)						
구 분	영업권	딜러계약	개발비(ERP)	시설이용권	기타의무형자산	합 계
기초	16,296	39,400	9,256	11,163	7,641	83,756
취득(*)	-	-	-	-	155	155
사업결합	915	-	-	-	-	915
상각	-	-	(896)	-	(719)	(1,615)
처분	-	-	-	-	(16)	(16)
기말	17,211	39,400	8,360	11,163	7,061	83,195
취득원가	17,211	39,400	18,041	12,607	23,478	110,737
상각누계액	-	-	(9,681)	-	(12,049)	(21,730)
손상차손누계액	-	-	-	(1,444)	(4,368)	(5,812)

(*) 당반기 중 무형자산 취득 관련 미지급금이 97백만원 감소하였습니다.

② 전기

(단위: 백만원)						
구 분	영업권	딜러계약	개발비(ERP)	시설이용권	기타의무형자산	합 계
기초	16,296	39,400	10,435	9,627	13,472	89,230
취득(*1)	-	-	488	1,536	339	2,363
대체	-	-	102	-	(51)	51
상각	-	-	(1,769)	-	(2,198)	(3,967)
손상차손(*2)	-	-	-	-	(3,921)	(3,921)
기말	16,296	39,400	9,256	11,163	7,641	83,756
취득원가	16,296	39,400	18,041	12,607	23,439	109,783
상각누계액	-	-	(8,785)	-	(11,430)	(20,215)
손상차손누계액	-	-	-	(1,444)	(4,368)	(5,812)

(*1) 전기 중 무형자산 취득 관련 미지급금 198백만원 증가하였습니다.
(*2) 무형자산의 회수가능액이 장부금액에 중요하게 미달하여 연결실체는 전기 중 손상차손 3,921백만원을 인식하였습니다.

(2) 당반기와 전반기 중 판매비와관리비로 인식한 연구비는 각각 126백만원과 15백만원입니다.

(3) 당반기말과 전기말 현재 중요한 개별 무형자산의 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기말

(단위: 백만원)			
분 류	내역	금액	잔여상각기간
영업권	사업결합	17,211	비한정
딜러계약	AnC딜러계약	39,400	비한정
시설이용권	골프장 회원권 등	11,163	비한정
기타의무형자산	주차장 사용수익권	673	4년 8개월
	덕평랜드 휴게소 운영권	3,204	6년~15년

② 전기말

(단위: 백만원)			
분 류	내역	금액	잔여상각기간
영업권	사업결합	16,296	비한정
딜러계약	AnC딜러계약	39,400	비한정
시설이용권	골프장 회원권 등	11,163	비한정
기타의무형자산	주차장 사용수익권	745	5년 2개월
	덕평랜드 휴게소 운영권	3,419	6년~15년

17. 리스계약

(1) 당반기말과 전기말 현재 사용권자산의 변동내용은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	비품	합 계
기초	5,319	142,124	45	49	1,859	1,686	14	151,096
취득	550	6,185	95	-	1,769	903	-	9,502
리스계약변경	(57)	221	-	-	-	44	(1)	207
리스계약종료	-	(239)	-	-	(329)	(138)	-	(706)
감가상각	(780)	(13,235)	(37)	(14)	(1,277)	(660)	(7)	(16,010)
환산차이	-	3	-	-	-	1	-	4
기말	5,032	135,059	103	35	2,022	1,836	6	144,093
취득원가	11,425	197,806	157	77	5,415	3,928	51	218,859
손상차손누계액	(3,564)	(21,182)	-	-	-	(10)	(6)	(24,762)
감가상각누계액	(2,829)	(41,565)	(54)	(42)	(3,393)	(2,082)	(39)	(50,004)

② 전기

(단위: 백만원)								
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	비품	합계
기초	-	-	-	-	-	-	-	-
기준서변경효과	10,297	176,819	-	77	2,314	1,998	55	191,560
취득	634	15,685	62	-	1,663	1,125	9	19,178
리스계약변경	-	1,956	-	-	(2)	92	-	2,046
리스계약종료	-	(2,769)	-	-	-	(83)	(8)	(2,860)
손상차손(*1)	(3,564)	(21,182)	-	-	-	(10)	(6)	(24,762)
감가상각	(2,048)	(28,385)	(17)	(28)	(2,116)	(1,436)	(36)	(34,066)
기말	5,319	142,124	45	49	1,859	1,686	14	151,096
취득원가	10,931	191,691	62	77	3,975	3,132	56	209,924
손상차손누계액	(3,564)	(21,182)	-	-	-	(10)	(6)	(24,762)
감가상각누계액	(2,048)	(28,385)	(17)	(28)	(2,116)	(1,436)	(36)	(34,066)

(*) 사용권자산의 회수가능액이 장부금액에 중요하게 미달하여 연결실체는 전기 중손상차손 24,762백만원을 인식하였습니다.

(2) 당반기와 전기 중 리스부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위 : 백만원)							
구 분	**기초**	**증가**	변경	**이자비용**	**지급**	환산차이	**당반기말**
리스부채	174,628	10,611	(1,353)	4,355	(20,913)	(6)	167,322

② 전기

(단위 : 백만원)						
구 분	**전환일**	**기초전환효과**	**증가**	**이자비용**	**지급**	**전기말**
리스부채	2019.01.01	181,318	20,037	9,406	(36,133)	174,628

(3) 당반기와 전반기 중 단기리스에서 발생한 비용은 3,451백만원 및 7,305백만원이며, 소액자산 리스에서 발생한 비용은 445백만원 및 2,614백만원입니다.

(4) 당반기와 전반기 중 리스계약으로 현금흐름표에 인식한 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
리스의 총 현금유출	(10,905)	(25,152)	(12.329)	(25,981)

(5) 리스부채의 만기분석 내역은 다음과 같습니다

(단위 : 백만원)	
구 분	리스부채
1년 이내	39,188
1년 초과~2년 이내	31,808
2년 초과~3년 이내	29,071
3년 초과~4년 이내	26,457
4년 초과~5년 이내	17,797
5년 초과	67,925
합 계	212,246

(6) 리스제공자-운용리스
연결실체는 투자부동산을 리스로 제공하고 있습니다. 이러한 리스의 경우에 자산의 소유에 따른 위험과 보상의 대부분이 이전되지 않기 때문에 연결실체는 관련 리스를 운용리스로 분류하고 있습니다.
연결실체가 당반기 및 전반기에 인식한 리스료 수익은 1,653백만원 및 1,215백만원입니다.

18. 매입채무및기타채무

당반기말과 전기말 현재 매입채무및기타채무의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
외상매입금	284,086	-	246,945	-
지급어음	129,880	-	83,176	-
미지급금	52,761	-	52,075	-
미지급비용	21,141	-	9,985	-
미지급배당금	1	-	1	-
임대보증금	-	3,630	-	4,089
예수보증금	80,696	11,155	80,376	15,917
현재가치할인차금	(1,636)	-	(3,165)	-
합 계	566,929	14,785	469,393	20,006

19. 차입금및사채

(1) 당반기말과 전기말 현재 차입금및사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
차입금	318,938	31,431	396,377	11,490
사채	136,000	-	81,000	155,000
사채할인발행차금	(35)	-	(36)	(342)
합 계	454,903	31,431	477,341	166,148

(2) 당반기말과 전기말 현재 단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당반기말	전기말
운영자금대출	SC은행 외	91일 CD+1.24~3.05	120,229	119,814
운영자금대출	IBK캐피탈	4.70	10,000	10,000
운영자금대출	하나은행	6개월금융채+2.67	12,000	-
운영자금대출	산업은행	12개월산금채+2.02	30,000	-
구매자금대출	BMW FSK	5.95	18,902	61,625
Import Loan	하나은행	3M LIBOR+2.50	-	33
USANCE차입금	우리은행 외	0.27~2.50	53,252	94,287
매출채권할인	우리은행 외	1.03~3.83	19,495	16,558
소 계			263,878	302,317
유동성장기차입금			55,060	94,060
합 계			318,938	396,377

(3) 당반기말과 전기말 현재 장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당반기말	전기말
운영자금대출	주택도시보증공사	-	1,491	1,550
운영자금대출	하나은행	6개월금융채+2.95	-	14,000
운영자금대출	하나은행	3.92	30,000	-
운영자금대출	우리은행	91일 CD+2.26	15,000	20,000
운영자금대출	한국투자증권	4.95	-	30,000
담보부차입거래	건설공제조합	91일 CD+1.20	40,000	40,000
소 계			86,491	105,550
유동성장기차입금			(55,060)	(94,060)
합 계			31,431	11,490

(4) 당반기말과 전기말 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
종목	만기일	이자율(%)	당반기말	전기말	보증여부
제 157회	2020-03-14	91일 CD+4.80	-	55,000	무보증
제 158-1회	2021-03-30	6.97	-	45,000	무보증
제163회	2020-12-31	5.50	26,000	26,000	무보증
제164회	2021-04-09	5.10	10,000	10,000	무보증
제165회	2021-04-26	5.10	10,000	10,000	무보증
제166회	2021-05-22	91일 CD+3.90	90,000	90,000	무보증
소 계			136,000	236,000	
사채할인발행차금			(35)	(378)	
유동성사채			(136,000)	(81,000)	
유동성사채할인발행차금			35	36	
합 계			-	154,658	

(5) 당반기말과 전기말 현재 현재 차입금및사채의 상환일정은 다음과 같습니다.
① 당반기말

(단위: 백만원)			
구 분	차입금	사채	합 계
1년 이내	318,938	136,000	454,938
1~3년 이내	30,119	-	30,119
그 이후	1,312	-	1,312
합 계	350,369	136,000	486,369

② 전기말

(단위: 백만원)			
구 분	차입금	사채	합 계
1년 이내	396,377	81,000	477,377
1~3년 이내	10,119	155,000	165,119
그 이후	1,371	-	1,371
합 계	407,867	236,000	643,867

20. 기타금융부채
당반기말과 전기말 현재 기타금융부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
금융보증계약부채	9,453	14,489	13,955	21,559
파생상품부채(*)	2,843	96	4,495	216
리스부채	36,086	131,237	31,929	142,699
합 계	48,382	145,822	50,379	164,474

(*) 당반기말 현재 파생상품부채의 공정가치에 대한 정보는 주석 37에서 설명하고 있습니다.

21. 종업원급여
(1) 당반기말과 전기말 현재 확정급여채무와 관련된 부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	156,807	151,475
사외적립자산의 공정가치	(105,068)	(95,515)
합 계	51,739	55,960

(2) 당반기와 전반기 중 당기손익으로 인식된 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
당기근무원가	4,235	8,505	3,762	7,658
이자비용	658	1,328	676	1,356
이자수익	(466)	(864)	(401)	(740)
합 계	4,427	8,969	4,037	8,274

(3) 당반기와 전기 중 확정급여채무의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전기
기초	151,475	132,902
조정금액	-	(404)
당기근무원가	8,505	14,953
이자비용	1,328	2,728
지급액	(5,644)	(8,043)
관계사 전입	1,758	1,074
관계사 전출	(615)	(820)
보험수리적손익:		
인구통계적 가정	-	2,744
재무적 가정	-	2,810
경험조정	-	3,531
기말	156,807	151,475

(4) 당반기와 전기 중 사외적립자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전기
기초	95,515	79,683
부담금납입액	10,242	17,460
지급액	(2,494)	(3,493)
이자수익	864	1,643
관계사 전입	1,268	726
관계사 전출	(327)	(249)
보험수리적손익	-	(255)
기말	105,068	95,515

(5) 당반기말과 전기말 현재 사외적립자산은 다음 항목으로 구성됩니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
정기예금 등	104,722	95,160
국민연금전환금	346	355
합 계	105,068	95,515

22. 기타부채

당반기말과 전기말 현재 기타유동부채 및 기타비유동부채의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
선수금	119,710	-	85,308	-
예수금	14,234	-	15,269	-
예수원천세	419	-	445	-
선수수익	7,946	-	9,118	-
기타부채	11,983	783	14,761	731
계약부채	101	3,772	125	3,605
합 계	154,393	4,555	125,026	4,336

23. 충당부채

당반기와 전기 중 충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(1) 당반기

(단위: 백만원)					
구 분	공사손실충당부채	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	1,905	52,796	878	1,333	56,912
전입액	562	8,614	218	1,610	11,004
사용액	-	(5,425)	(166)	(1,333)	(6,924)
환입액	(347)	-	(158)	-	(505)
기말	2,120	55,985	772	1,610	60,487
유동부채	2,120	-	-	1,610	3,730
비유동부채	-	55,985	772	-	56,757

(2) 전기

(단위: 백만원)					
구 분	공사손실충당부채	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	3,562	41,194	683	-	45,439
전입액	1,334	16,322	879	1,333	19,868
사용액	-	(4,656)	(577)	-	(5,233)
환입액	(2,991)	(64)	(107)	-	(3,162)
기말	1,905	52,796	878	1,333	56,912
유동부채	1,905	-	-	1,333	3,238
비유동부채	-	52,796	878	-	53,674

24. 우발부채와 약정사항

(1) 견질어음과 수표 등

당반기말 현재 연결실체는 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 어음과 수표를 아래와 같이 금융기관 및 거래처에 담보로 제공하고 있습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	담보권자	매수	금액
수표	특수관계자	6매	백지
	기타거래처	15매	백지
		1매	260
어음	특수관계자	9매	백지
	기타거래처	2매	4,932

(2) 당좌차월

연결실체는 우리은행 등과 당좌차월약정을 맺고 있으며, 당반기말 현재 당좌차월의 약정내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
금융기관명	한도액	실행액
우리은행	5,000	-
하나은행	2,000	-
농협은행	5,000	-
신한은행	2,000	-
합 계	14,000	-

(3) 차입한도약정
당반기말 현재 금융기관과 체결하고 있는 차입한도약정(당좌차월, 구매자금대출, 할인어음대출, Banker's Usance 등)의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천USD)			
금융기관명	통화	약정한도	비 고
우리은행	KRW	56,990	신용대출
	USD	53,625	
하나은행	KRW	27,590	
	USD	35,000	
농협은행	KRW	20,000	
	USD	48,700	
한국산업은행	USD	30,000	
국민은행	KRW	3,000	
	USD	5,000	
신한은행	KRW	7,000	
	USD	36,000	
대구은행	KRW	15,000	
	USD	20,000	
SC은행	KRW	25,000	
	USD	15,000	
중국은행	USD	10,000	
BMW FSK	KRW	309,785	
SBI 저축은행	KRW	10,000	
우리종합금융	KRW	20,000	
건설공제조합	KRW	13,000	
합 계	KRW	507,365	
	USD	253,325	

(4) 당반기말 현재 연결실체는 우리은행 외 3개의 은행과 총 약정한도 USD 37,400천의 파생상품거래약정을 맺고 있습니다.

(5) 계류중인 소송사건
당반기말 현재 계류 중인 주요 소송사건의 내역은 다음과 같습니다.
① 연결실체가 원고인 사건

(단위: 백만원)				
구 분	소송상대방	소송사건 내용	진행상황	소송가액
대법원	경기도시공사	출자금 반환 청구	2심 승소, 3심 진행중	3,480
서울고등법원	한국해양과학기술원 외 1명	공사대금 청구	1심 승소, 2심 진행중	1,737
서울고등법원	한국철도시설공단	공사대금 청구	1심 승소, 2심 진행중	2,141
인천지법	삼정1-2조합 외 8명	대여금 반환 소송	1심 진행중	3,873
인천지법	신촌구역재개발정비사업조합	대여금 반환 소송	1심 진행중	1,666
수원안양지법	한국토지주택공사	공사대금 청구	1심 진행중	4,797
기타	공사대금 청구 등 24건			17,690
합 계				35,384

② 연결실체가 피고인 사건

(단위: 백만원)				
구 분	소송상대방	소송사건 내용	진행상황	소송가액
서울고등법원	김명건 외 385명	채무부존재확인청구	1심 패소, 2심 진행중	12,641
대법원	신현주공아파트 주택재건축 정비사업조합	하자보수금 청구	2심 승소, 3심 진행중	1,600
서울고등법원	장안마을코오롱하늘채 입주자대표회의	하자보수금 청구	1심 패소, 2심 진행중	2,066
서울중앙지법	한국철도시설공단	손해배상 청구	1심 진행중	1,175
서울중앙지법	코오롱스카이타워 입주자대표회의	하자보수금 청구	1심 진행중	1,434
서울고등법원	최윤호 외 3명	손해배상 청구	1심 패소, 2심 진행중	542
서울중앙지법	오투리조트	손해배상 청구	1심 진행중	6,466
서울고등법원	충청남도개발공사	손해배상 청구	1심 승소, 2심 진행중	2,336
서울중앙지법	부산교통공사	손해배상 청구	1심 진행중	6,458
서울중앙지법	한국농어촌공사	손해배상 청구	1심 진행중	727
울산지법	효문코오롱하늘채 입주자대표회의	손해배상 청구	1심 진행중	1,716
기타	공사대금 청구 등 62건			16,066
합 계				53,227

당반기말 현재로서는 상기 소송의 전망을 예측할 수 없습니다.

(6) PF 관련 연결실체가 제공한 채무인수 약정 내역
① 당반기말 및 전기말 현재 연결실체가 시행사의 차입을 위하여 제공한 지급보증의 내용은

다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
PF 유형	당반기말	전기말
기타 PF Loan	17,600	14,035

② 당반기말 현재 대출내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
사업지역	채권기관종류	지급보증한도(*)	실행잔액	보증내역	보증기간	유형
경북 경산시	은행 등	7,200	6,000	채무연대보증	2018.06~2021.06	기타 PF Loan
인천시	은행 등	4,320	3,600	채무연대보증	2019.06~2021.01	기타 PF Loan
전남 나주시	은행 등	9,600	8,000	채무연대보증	2020.02~2023.02	기타 PF Loan
합 계		21,120	17,600			

(*) 상기 보증금액은 연결실체의 지분 해당액입니다.

(7) 비연결구조화기업 관련 약정
당반기말 현재 연결실체가 비연결구조화기업에 대한 자산과 부채의 장부금액과 제공한 재무적 지원의 내역 및 최대손실노출액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구조화기업명	구조화기업에 대한 지분의 계정명 또는 제공한 재무적 지원	구조화기업지분과 관련한 자산의 장부금액	구조화기업지분과 관련한 부채의 장부금액	구조화기업의 손실에 대한 최대노출액
케이파이브제팔차㈜(*)	후순위사채 근질권 설정	5,364	90,000	5,364

(*) 케이파이브제팔차㈜는 연결실체가 발행하는 회사채를 기초자산으로 하여 자산유동화증권을 발행하고 당해 유동화자산의 관리, 운용 및 처분에 의한 수익 등으로 자산유동화증권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

(8) 연결실체는 시행사 및 관련 대주들과 책임준공계약을 체결하고 있으며 관련된 조건부 채무인수 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
프로젝트명	대출한도	대출잔액	보증내역	만기
평택 고덕 하늘채 시그니처	30,000	30,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-05-27
평택 고덕 하늘채 시그니처	20,000	20,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-05-27
경산 정평역 코오롱하늘채	230,000	69,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-02-04
울산 대현동 지역주택조합	62,500	62,500	책임준공 미이행시 채무인수	2022-04-22
대구 시지 하늘채 스카이뷰	63,000	46,070	책임준공 미이행시 채무인수	2022-08-10
대구 수성범물 하늘채	63,800	63,800	책임준공 미이행시 채무인수	2021-01-02
인천 가좌 오피스텔	106,000	64,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-10-31
서울 신도림동 임대주택	15,200	6,800	책임준공 미이행시 채무인수	2029-10-31
수원 하늘채 더퍼스트 1단지	119,000	119,000	책임준공 미이행시 채무인수	2022-05-08
수원 하늘채 더퍼스트 2단지	140,000	140,000	책임준공 미이행시 채무인수	2022-05-08
대전 대화 지식산업센터	62,000	17,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-09-29
경산 중산 하늘채 메트로폴리스	45,000	25,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-10-07
부산 사직 지역주택조합	90,000	80,800	책임준공 미이행시 채무인수	2023-05-30
광주 효천지구 코오롱하늘채	7,000	7,000	책임준공 미이행시 채무인수	2020-12-31
합 계	1,053,500	750,970		

25. 자본금과 자본잉여금

(1) 당반기말과 전기말 현재 자본금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주식수: 주)		
구 분	당반기말	전기말
수권주식수	200,000,000	200,000,000
주당금액	5,000	5,000
발행주식수	25,523,241	25,523,241
보통주	25,210,438	25,210,438
우선주(*)	312,803	312,803
자본금	127,682,825,000	127,682,825,000

(*) 당반기말 현재 연결실체의 우선주 312,803주는 참가적, 누적적이익배당우선주이며 현금배당시 보통주 배당보다 액면금액을 기준으로 연 1%를 금전으로 추가배당합니다.

한편, 연결실체는 제47기 중 상법 및 연결실체 정관이 정하는 바에 따라 전환상환우선주 13,324주를 이익잉여금을 재원으로 하여 소각하였는바, 동 상환된 전환상환우선주에 대해 우선주 발행주식수의 액면총액과 우선주 자본금이 일치하지 아니합니다.

(2) 당반기와 전기 중 발행주식수의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 주)						
구 분	당반기			전기		
	발행주식수	자기주식수(*)	유통주식수	발행주식수	자기주식수	유통주식수
기초 발행주식수	25,523,241	157,212	25,366,029	25,523,241	157,212	25,366,029
자기주식처분	-	(68,395)	68,395	-	-	-
기말 발행주식수	25,523,241	88,817	25,434,424	25,523,241	157,212	25,366,029

(*) 당반기말 현재 연결실체가 보유하고 있는 자기주식은 상법상 의결권이 제한되어 있으며 우선주의 경우에도 연결실체 정관규정에 의거하여 의결권이 제한되어 있습니다. 당반기말 현재 연결실체가 보유하고 있는 자기주식은 보통주 84,095주 및 우선주 4,772주 입니다.

(3) 자본잉여금
당반기말과 전기말 현재 자본잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
주식발행초과금	51,137	51,137
감자차익	85,434	85,434
기타자본잉여금	(12,815)	(12,815)
자기주식처분이익	-	4
합 계	123,756	123,760

26. 이익잉여금
(1) 당반기말과 전기말 현재 이익잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
법정적립금	4,070	3,687
미처분이익잉여금	248,546	209,272
합 계	252,616	212,959

(2) 당반기와 전기 중 이익잉여금의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전기
기초	212,959	189,787
현금배당	(3,820)	(7,625)
지배기업소유주지분 순이익	43,477	36,000
확정급여제도의 재측정요소(법인세 차감후)	-	(6,970)
기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손익 재분류	-	1,767
기말	252,616	212,959

(3) 법정적립금
법정적립금은 이익준비금으로서 상법상 연결실체는 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기에 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으며, 주주총회의 결의에 의하여 이월결손금의 보전과 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

27. 기타포괄손익누계액
당반기말과 전기말 현재 기타포괄손익누계액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내 역	당반기말	전기말
기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손익	650	650
기타포괄손익-공정가치측정채무상품평가손익	(2)	(4)
해외사업장환산외환차이	(5,315)	(6,165)
지분법자본변동	(3,665)	(3,500)
합 계	(8,332)	(9,019)

28. 기타자본
당반기말과 전기말 현재 기타자본의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내 역	당반기말	전기말
자기주식(*)	(1,210)	(2,155)
자기주식처분손실	(342)	-
주식매수선택권	33	33
합 계	(1,519)	(2,122)

(*) 당반기말 현재 연결실체가 보유하고 있는 자기주식은 상법상 의결권이 제한되어 있으며, 우선주의 경우에도 정관규정에 의거하여 의결권이 제한되어 있습니다. 당반기말 현재 연결실체가 보유하고 있는 자기주식은 보통주 84,095주 및 우선주 4,722주 입니다.

29. 주당손익

(1) 기본주당이익

기본주당이익은 보통주에 대한 이익을 당반기의 가중평균 유통보통주식수로 나누어 산정하였습니다. 또한 구형우선주는 이익배당 및 잔여재산분배에 대한 우선적 권리가 없는 등 기업회계기준서 제1033호 '주당이익'에서 규정하는 보통주의 정의를 충족하므로 주당이익을 계산하였습니다.

① 보통주 기본주당이익

(단위: 원, 주)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
보통주 귀속이익(*1)	26,515,929,239	42,942,355,551	9,616,441,758	21,303,069,554
가중평균유통보통주식수(*2)	25,126,343	25,110,340	25,057,948	25,057,948
보통주 기본주당순이익	1,055	1,710	384	850

② 구형우선주 기본주당이익

(단위: 원, 주)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
구형우선주 귀속이익(*1)	325,119,099	526,863,588	118,231,668	261,915,739
가중평균유통구형우선주식수(*2)	308,081	308,081	308,081	308,081
구형우선주 기본주당순이익	1,055	1,710	384	850

(*1) 보통주순이익과 구형우선주반기순이익의 산정내역

(단위: 원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
지배기업의 소유주지분 순이익(A)	26,844,899,351	43,476,921,164	9,738,524,439	21,572,687,318
우선주 배당금(B)	(3,851,013)	(7,702,025)	(3,851,013)	(7,702,025)
잔여이익(A-B)	26,841,048,338	43,469,219,139	9,734,673,426	21,564,985,293
잔여이익 중 보통주귀속이익	26,515,929,239	42,942,355,551	9,616,441,758	21,303,069,554
잔여이익 중 구형우선주귀속이익	325,119,099	526,863,588	118,231,668	261,915,739

(*2) 가중평균유통주식수의 산정내역
가. 가중평균유통보통주식수

(단위: 주)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
기초유통보통주식수	25,057,948	25,057,948	25,057,948	25,057,948
자기주식의 처분	68,395	52,392	-	-
가중평균유통보통주식수	25,126,343	25,110,340	25,057,948	25,057,948

나. 가중평균유통구형우선주식수

(단위: 주)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
기초유통구형우선주식수	308,081	308,081	308,081	308,081
가중평균유통구형우선주식수	308,081	308,081	308,081	308,081

(2) 희석주당이익
희석주당이익은 모든 희석성 잠재적보통주가 보통주로 전환된다고 가정하여 조정한 가중평균 유통보통주식수를 적용하여 산정하고 있습니다. 당반기와 전반기에는 희석효과가 존재하지 않아 희석주당이익은 기본주당이익과 동일합니다.

30. 건설계약

(1) 당반기 및 전기 중 공사도급잔액의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,279,001	29,400	(137,577)	1,170,824
국내건축	1,039,001	404,032	(73,708)	1,369,325
국내플랜트	35,582	3,072	(15,130)	23,524
국내주택	4,186,939	867,545	(582,923)	4,471,561
국내환경	91,891	86,288	(25,653)	152,526
해외도급	348,484	29,007	(45,452)	332,039
합 계	6,980,898	1,419,344	(880,443)	7,519,799

② 전기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,234,862	322,050	(277,911)	1,279,001
국내건축	613,914	608,492	(183,405)	1,039,001
국내플랜트	47,061	42,369	(53,848)	35,582
국내주택	3,563,412	1,676,217	(1,052,690)	4,186,939
국내환경	151,887	15,512	(75,508)	91,891
해외도급	478,971	7,881	(138,368)	348,484
합 계	6,090,107	2,672,521	(1,781,730)	6,980,898

(2) 당반기말 현재 진행 중인 공사와 관련된 누적공사수익 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	누적공사 수익	누적공사 원가	누적공사 이익	공사미수금		초과청구공사	공사손실 충당부채
				청구분	미청구분		
국내토목	954,406	897,940	56,466	17,435	12,704	26,039	995
국내건축	177,798	154,645	23,153	17,042	23,967	3,332	392
국내플랜트	40,568	34,643	5,925	3,485	21	1,369	-
국내주택	1,697,287	1,502,363	194,924	70,989	190,561	152,935	545
국내환경	134,895	122,700	12,195	8,412	4,344	2,210	18
해외도급	513,122	461,586	51,536	54,750	76,410	3,728	170
합 계	3,518,076	3,173,877	344,199	172,113	308,007	189,613	2,120

상기 공사미수금 중 계약조건에 따른 회수보류액은 30,906백만원입니다.

(3) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당반기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당반기와 미래기간의 손익, 미청구공사에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	추정총계약금액 변동	추정총원가의 변동	당기 손익에 미치는 영향	미래 손익에 미치는 영향	미청구공사 (초과청구공사) 변동
국내토목	3,912	(1,498)	4,574	836	4,574
국내건축	1,432	(636)	(2,157)	4,225	(2,157)
국내플랜트	1,197	(648)	400	1,445	400
국내주택	25,439	(19,317)	24,722	20,034	24,722
국내환경	(1,635)	(5,359)	(227)	3,951	(227)
해외도급	28,733	27,771	(2,444)	3,406	(2,444)
합 계	59,078	313	24,868	33,897	24,868

(4) 당반기 및 전기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기

(단위: 백만원)							
구 분	계약일	계약상 완성기한	진행률	미청구공사		매출채권(공사미수금)	
				총 액	손상차손 누계액(*)	총 액	대손충당금 (*)
평택 고덕 지역주택조합사업	2018-05-04	2021-02-28	76.28%	50,531	337	-	-
경산 중산동 지역주택조합	2018-11-30	2021-02-26	68.73%	3,087	21	21,912	757
수원 곡반정동 명당2단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	22.17%	21,945	146	-	-
수원 곡반정동 명당1단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	22.58%	16,738	112	-	-
대구 상록 주택재개발	2006-09-26	2022-03-31	16.20%	-	-	-	-
성남 중1구역 주택재개발 정비사업	2015-01-19	2022-08-31	18.06%	20,000	133	-	-
광명~서울간 고속도로	2019-09-20	2024-03-26	2.48%	2,022	13	-	-
부평 코오롱하늘채	2010-03-31	2020-12-31	78.81%	16,787	112	-	-
부산 신평 지역주택조합	2016-02-11	2021-11-30	27.41%	4,912	33	-	-
나주 빛가람 지역주택조합	2019-03-28	2022-05-30	2.43%	-	-	2,994	20
부천 소사구 계수범박 주택재개발정비사업	2011-02-25	2023-02-28	14.18%	-	-	-	-

(*) 당반기말 현재 개별손상금액은 없으며 집합평가 시 발생한 손상금액입니다.

② 전기

(단위: 백만원)							
구 분	계약일	계약상 완성기한	진행률	미청구공사		매출채권(공사미수금)	
				총액	손상차손 누계액(*)	총액	대손충당금 (*)
천안 청당 지역주택조합사업	2015-11-06	2019-07-26	100.00%	-	-	6,441	225
평택 고덕 지역주택조합사업	2016-04-22	2021-02-28	58.70%	85,838	571	-	-
경산 중산동 지역주택조합	2017-01-24	2021-02-26	49.21%	4,381	29	21,126	201
성남 중1구역 주택재개발 정비사업	2015-01-19	2022-07-31	8.67%	11,412	76	-	-
부산 사직동 공동주택	2016-05-31	2019-10-01	100.00%	-	-	-	-
광명~서울간 고속도로	2019-09-20	2024-03-26	1.62%	318	2	329	11
수원 곡반정동 명당2단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	4.63%	6,058	40	-	-
수원 곡반정동 명당1단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	4.77%	4,740	32	-	-
BKA-1 PROJECT	2016-03-17	2019-02-28	100.00%	-	-	-	-
대구 상록 주택재개발	2019-07-04	2022-03-31	6.92%	-	-	-	-

(*) 전기말 현재 개별손상금액은 없으며 집합평가 시 발생한 손상금액입니다.

31. 매출 및 매출원가

(1) 당반기와 전반기 매출액의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
건설계약매출	486,255	880,443	462,865	872,199
용역매출	11,339	23,598	14,460	26,680
제품매출	91	169	98	185
상품매출	433,409	808,594	403,064	765,719
기타매출	162	163	108	108
합 계	931,256	1,712,967	880,595	1,664,891
한 시점에 이행	433,662	808,926	403,595	766,673
기간에 걸쳐 이행	497,594	904,041	477,000	898,218

(2) 당반기와 전반기 매출원가의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
건설계약매출원가	421,973	759,875	413,204	779,168
용역매출원가	9,253	19,530	11,630	21,684
제품매출원가	27	54	31	59
상품매출원가	395,314	738,212	364,774	684,756
기타매출원가	133	133	199	199
합 계	826,700	1,517,804	789,838	1,485,866

(3) 당반기말과 전기말 현재 고객과의 계약에서 생기는 계약자산과 계약부채는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
미청구공사	308,007	297,055
선급공사원가	38,245	31,178
계약자산 합계	346,252	328,233
선수금	119,710	85,307
초과청구공사	189,613	152,706
계약부채	3,873	3,730
계약부채 합계	313,196	241,743

건설 도급계약에 대한 전기말의 계약부채와 관련하여 당반기에 수익으로 인식한 금액은 136,168백만원이며, 서비스쿠폰, 무역거래조건에 따른 운송보험용역과 관련하여 당반기에 수익으로 인식한 금액은 240백만원입니다.

32. 판매비와관리비

당반기 및 전반기 판매비와관리비의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
급여	19,571	43,449	19,645	43,623
퇴직급여	1,506	2,598	997	3,591
복리후생비	1,384	2,955	948	2,563
주식보상비용	(13)	-	-	-
여비교통비	524	1,032	739	1,411
통신비	273	552	283	565
수도광열비	320	812	364	929
세금과공과	1,092	3,093	899	2,657
임차료	1,970	3,916	(11)	3,740
감가상각비	2,037	4,130	(1,481)	3,983
사용권자산감가상각비	4,554	9,600	11,193	12,213
보험료	2,229	4,496	2,258	4,403
접대비	663	1,388	752	1,423
광고선전비	420	828	443	824
지급수수료	11,318	22,855	12,710	21,150
교육훈련비	(9)	307	261	655
차량유지비	553	943	259	1,042
대손상각비	863	9	5,333	4,911
무형자산상각비	699	1,565	1,002	2,007
도서인쇄비	79	182	12	101
사무비	22	99	23	47
하자보수비	1,143	2,193	254	1,294
소모품비	204	408	271	488
운반비	804	1,639	1,140	2,066
연구비	24	126	1	15
수주비	534	1,119	2,401	2,829
판매촉진비	1,514	1,908	1,086	1,976
판매보증비	47	72	46	55
수출경비	1,096	1,685	453	1,288
기타	506	939	656	1,221
합 계	55,927	114,898	62,937	123,070

33. 금융수익과 금융비용

당반기와 전반기의 금융수익과 금융비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(1) 당반기

(단위: 백만원)					
구 분	상각후원가 금융자산	당기손익-공정가치측정	기타포괄손익-공정가치측정	상각후원가 측정금융부채	합계
금융수익:					
이자수익	2,348	138	1	-	2,487
배당금수익	-	344	7	-	351
소계	2,348	482	8	-	2,838
금융비용:					
이자비용	-	-	-	15,323	15,323
기타포괄손익:					
기타포괄손익-공정가치금융자산평가손익	-	-	2	-	2
순금융원가:					
당기손익에 인식된 순금융원가	2,348	482	8	(15,323)	(12,485)
기타포괄손익 합계	-	-	2	-	2

(2) 전반기

(단위: 백만원)					
구 분	상각후원가 금융자산	당기손익-공정가치측정	기타포괄손익-공정가치측정	상각후원가 측정금융부채	합계
금융수익:					
이자수익	5,475	244	4	-	5,723
배당금수익	-	361	7	-	368
소계	5,475	605	11	-	6,091
금융비용:					
이자비용	-	-	-	23,139	23,139
기타포괄손익:					
기타포괄손익-공정가치금융자산평가손익	-	-	(10,552)	-	(10,552)
순금융원가:					
당기손익에 인식된 순금융원가	5,475	605	11	(23,139)	(17,048)
기타포괄손익 합계	-	-	(10,552)	-	(10,552)

34. 기타영업외수익 및 기타영업외비용

(1) 당반기 및 전반기 기타수익의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
외환차익	1,672	4,306	3,180	4,740
외화환산이익	(300)	2,239	1,556	2,182
파생상품거래이익	4,796	7,127	4,813	6,474
파생상품평가이익	(5,287)	2,686	1,345	5,901
유형자산처분이익	58	89	199	202
당기손익-공정가치측정 금융자산평가이익	2	2	-	-
기타의대손상각비환입	(695)	-	-	-
리스자산이익	28	43		
재고자산처분이익	3	105	65	79
금융보증수익	(125)	1,674	(108)	6,170
기타	493	1,892	376	1,628
합 계	645	20,163	11,426	27,376

(2) 당반기 및 전반기 기타비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
외환차손	4,128	7,197	6,288	8,429
외화환산손실	(3,124)	798	557	2,751
파생상품거래손실	4,742	6,060	3,011	3,957
파생상품평가손실	(4,536)	2,939	1,733	4,125
기부금	1,130	1,544	103	382
유형자산처분손실	265	274	28	105
투자부동산처분손실	195	1,981	-	-
무형자산손상차손	-	-	-	1,293
재고자산처분손실	43	75	270	311
기타의대손상각비	3,093	3,207	878	1,644
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품처분손실	10	24	30	30
당기손익-공정가치측정 금융자산처분손실	-	135	1,060	1,060
매출채권처분손실	247	359	250	610
소송충당금전입액	1,610	1,610	-	-
리스자산손실	1	9	-	-
금융보증비용	(125)	1,674	(108)	6,170
기타	2,978	3,906	1,564	2,826
합 계	10,657	31,792	15,664	33,693

35. 법인세비용

당반기와 전반기 중 법인세비용의 구성요소는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전반기
당기법인세비용	13,488	4,747
과거기간 당기법인세에 대하여 당기에 인식한 조정사항	(1,604)	2,065
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용	2,662	2,193
당기손익 이외로 인식되는 항목과 관련된 법인세비용	(270)	2,395
법인세비용	14,276	11,400
평균유효세율	25.3%	35.8%

36. 금융상품의 범주별 분류

(1) 당반기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	상각후원가측정 금융자산	파생상품자산	당기손익-공정가치측정 금융자산	기타포괄손익-공정가치측정 지분상품	기타포괄손익-공정가치측정 채무상품	파생상품부채	상각후원가측정 금융부채
현금및현금성자산	171,844	-	-	-	-	-	-
기타금융자산	10,961	2,686	5,142	-	22	-	-
매출채권및기타채권	330,888	-	-	-	-	-	-
장기기타금융자산	203	-	55,333	5,067	-	-	-
장기매출채권및기타채권	106,020	-	-	-	-	-	-
매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	566,929
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	454,903
기타금융부채	-	-	-	-	-	2,843	45,539
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	31,431
장기매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	14,785
장기기타금융부채	-	-	-	-	-	96	145,726
합 계	619,916	2,686	60,475	5,067	22	2,939	1,259,313

(2) 전기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	상각후원가측정 금융자산	파생상품자산	당기손익-공정가치측정 금융자산	기타포괄손익-공정가치측정 지분상품	기타포괄손익-공정가치측정 채무상품	파생상품부채	상각후원가측정 금융부채
현금및현금성자산	99,469	-	-	-	-	-	-
기타금융자산	12,155	1,914	4,235	-	36	-	-
매출채권및기타채권	347,155	-	-	-	-	-	-
장기기타금융자산	278	246	54,167	5,067	-	-	-
장기매출채권및기타채권	119,634	-	-	-	-	-	-
매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	469,393
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	477,341
기타금융부채	-	-	-	-	-	4,495	45,884
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	166,148
장기매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	20,006
장기기타금융부채	-	-	-	-	-	216	164,258
합 계	578,691	2,160	58,402	5,067	36	4,711	1,343,030

37. 금융상품
(1) 신용위험
① 신용위험에 대한 최대노출정도

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
유동자산:		
현금및현금성자산(*)	171,276	98,145
매출채권	225,722	216,987
기타채권	105,166	130,168
기타금융자산	16,125	16,426
소 계	518,289	461,726
비유동자산:		
기타채권	106,020	119,634
기타금융자산	55,536	54,444
소 계	161,556	174,078
합 계	679,845	635,804

(*) 연결실체가 보유하는 현금시재액은 제외하였습니다.

② 당반기말과 전기말 현재 연결실체의 금융보증계약과 관련된 신용위험에 대한 최대노출정도는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
금융보증계약(*)	1,778,611	1,734,562

(*) 보증의 전체 규모는 6,111,423백만원이며, 기재된 금액은 연결실체의 의무분담비율에 해당하는 금액입니다. 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 연결실체가 지급하여야 할 최대금액입니다. 동 금융보증계약과 관련하여 당반기말과 전기말 현재 각각 23,942백만원과 35,514백만원이 재무상태표상 금융부채로 인식되어 있습니다.

(2) 금융상품의 공정가치

① 당반기말과 전기말 현재 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치로 측정하는 금융자산:				
당기손익-공정가치측정금융자산	60,475	60,475	58,402	58,402
기타포괄손익-공정가치측정지분상품	5,067	5,067	5,067	5,067
기타포괄손익-공정가치측정채무상품	22	22	36	36
파생상품자산	2,686	2,686	2,161	2,161
합 계	68,250	68,250	65,666	65,666
상각후 원가로 측정하는 금융자산:				
현금및현금성자산	171,844	171,844	99,469	99,469
매출채권및기타채권	436,908	436,908	466,789	466,789
금융기관예치금	11,164	11,164	12,432	12,432
합 계	619,916	619,916	578,690	578,690
공정가치로 측정하는 금융부채:				
파생상품부채	2,939	2,939	4,711	4,711
상각후 원가로 측정하는 금융부채:				
매입채무및기타채무	581,714	581,714	489,398	489,398
차입금및사채	486,334	486,334	643,489	643,489
금융보증부채	23,943	23,943	35,514	35,514
합 계	1,091,991	1,091,991	1,168,401	1,168,401

② 공정가치 서열체계

연결실체는 공정가치측정에 사용된 투입변수의 유의성을 반영하는 공정가치 서열체계에 따라 공정가치측정치를 분류하고 있으며, 공정가치 서열체계의 수준은 다음과 같습니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 공시가격
수준 2	직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수

당반기말과 전기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)

구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당반기말:				
파생상품자산	-	2,686	-	2,686
파생상품부채	-	2,939	-	2,939
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	-	60,475	60,475
기타포괄손익- 공정가치측정 지분상품	-	-	5,067	5,067
기타포괄손익- 공정가치측정 채무상품	22	-	-	22
전기말:				
파생상품자산	-	2,161	-	2,161
파생상품부채	-	4,711	-	4,711
당기손익-공정가치측정금융자산	-	-	58,402	58,402
기타포괄손익- 공정가치측정지분상품	-	-	5,067	5,067
기타포괄손익- 공정가치측정채무상품	36	-	-	36

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당반기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주합니다. 연결실체가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 최종거래가격입니다. 이러한 상품들은 수준 1에 포함됩니다. 수준 1에 포함된 상품들은 대부분 상장된 지분상품으로 구성됩니다.

연결실체는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준 2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당상품은 수준 3에 포함됩니다. 수준 3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

③ 가치평가기법과 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수
다음은 수준 2와 수준 3으로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다.

파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다. 다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 옵션이 아닌 파생상품의 경우에는 금융상품의 기간에 대하여 적용가능한 수익률곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하며, 옵션인 파생상품의 경우에는 옵션가격결정모형을 사용하고 있습니다. 통화선도계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로부터 도출된 수익률 곡선을 사용하여 측정하였습니다. 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.

기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된 현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

특히 다음의 금융자산 및 금융부채의 공정가치 측정에 사용된 중요한 가정은 아래에서 설명하고 있습니다.

- 통화선도
통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다. 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 결정하였습니다.

상기에서 설명한 바와 같이 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말 현재 시장에서 관측가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 연결실체는 통화선도의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

④ 공정가치로 측정되는 자산・부채 중 공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 자산・부채의 당반기와 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.
(1) 당반기

(단위: 백만원)

구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	기타포괄손익-공정가치 측정지분상품
기초	58,402	5,067
취득	6,306	-
평가	2	-
처분	(4,235)	-
기말	60,475	5,067

(2) 전기

(단위: 백만원)		
구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	기타포괄손익-공정가치 측정지분상품
기초	57,868	6,506
대체	1,019	(543)
수준 1으로부터 이동(*)	-	11,878
평가	(1,095)	-
취득	11,904	-
처분	(11,294)	(257)
기타포괄손익에 포함된 손익	-	(12,517)
기말	58,402	5,067

(*) 기타포괄손익-공정가치측정지분상품에 포함되어 있는 코오롱티슈진㈜는 전기 중 주권매매거래정지로 인하여 접근 가능한 활성시장의 공시가격을 사용 할 수 없어 수준1에서 수준3으로 변경하였습니다. 따라서 연결실체는 전기말 현재 코오롱티슈진㈜가 보유중인 순금융자산을 기초로 공정가치를 측정하였으며, 이와 관련하여 기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손실(세전) 14,878백만원을 인식하였습니다.

38. 현금흐름표

(1) 당반기와 전반기의 투자와 재무활동 중 현금의 유입과 유출이 없는 주요 거래내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내역	당반기	전반기
건설중인자산의 대체	8,730	13,999
당기손익-공정가치측정금융자산의 유동성대체	5,142	-
차입금 유동성대체	10,060	19,060
사채의 유동성대체	110,000	55,000
리스부채의 유동성대체	16,295	13,795

(2) 당반기와 전반기의 재무활동으로 인한 부채의 변동은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)							
구 분	당반기초	증가	감소	대체	상각액	환율변동효과	당반기말
미지급배당금	1	-	(3,820)	3,820	-	-	1
단기차입금	302,318	-	(37,704)	-	-	(735)	263,879
유동장기차입금	94,060	-	(49,060)	10,060	-	-	55,060
장기차입금	11,491	30,000	-	(10,060)	-	-	31,431
단기사채	80,964	-	(55,000)	109,984	17	-	135,965
장기사채	154,657	-	(45,000)	(109,984)	327	-	-
리스부채	174,628	-	(20,913)	9,253	4,354	-	167,322
합 계	818,119	30,000	(211,497)	13,073	4,698	(735)	653,658

② 전반기

(단위: 백만원)								
구 분	전반기초	회계정책변경	증가	감소	대체	상각액	환율변동효과	전반기말
미지급배당금	1	-	-	(2,552)	2,552	-	-	1
단기차입금	338,887	-	25,126	-	-	-	1,142	365,155
유동장기차입금	45,333	-	-	(38,333)	19,060	-	-	26,060
장기차입금	35,550	-	30,001	-	(19,060)	-	-	46,491
단기사채	192,448	-	-	(137,500)	55,000	35	-	109,983
장기사채	99,442	-	135,890	-	(55,000)	138	-	180,470
리스부채	-	179,692	-	(16,063)	8,736	4,747	-	177,112
합 계	711,661	179,692	191,017	(194,448)	11,288	4,920	1,142	905,272

39. 특수관계자

(1) 당반기말 현재 연결실체와 특수관계에 있는 회사의 내역은 다음과 같습니다.

구 분	특수관계자명
지배기업	㈜코오롱
관계기업 및 공동기업	덕평랜드㈜, 미래환경에너지㈜, 김해맑은물길㈜, 서서울고속도로㈜, ㈜한우즈벡씨엔지투자, ㈜한우즈벡실린더투자, Kolon World Investment Co., Ltd., 원주에너지㈜, 양양맑은물길㈜, 양양풍력발전㈜, 아시아드컨트리클럽㈜, 춘천맑은물길㈜, 태백가덕산풍력발전㈜, 천안북부일반산업단지㈜, 경남하이웨이㈜, 경주풍력발전㈜, 제이영주에스엠씨㈜, 송도사랑㈜, 푸른서부환경㈜, 올레팜㈜
대규모기업집단(*)	코오롱인더스트리㈜, 코오롱베니트㈜, ㈜엠오디, 스위트밀㈜, 코오롱아우토㈜, 코오롱오토모티브㈜, 코오롱제약㈜, 코오롱생명과학㈜, 코오롱플라스틱㈜, 코오롱머티리얼㈜, 코오롱에코너지㈜, 코오롱엘에스아이㈜, 코오롱글로텍㈜, 그린나래㈜, ㈜코오롱인베스트먼트, 그린나래㈜, ㈜셀빅개발, 코오롱오토케어서비스㈜ 등
기타특수관계자	코오롱데크컴퍼지트㈜, 코오롱티슈진㈜, Kolon Nanjing Co.,LTD, KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED, PT.KOLON INA 등

(*) 대규모기업집단 중 코오롱환경에너지㈜, 코오롱이엔지니어링㈜는 당반기 중 매각으로 인하여 특수관계자 목록에서 제외되었습니다.

(2) 당반기 및 전반기 중 특수관계자 거래 내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)

구 분	매출 등				매입 등					
	매출		기타수익		원재료매입		유형자산취득		기타매입	
	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
지배기업:										
㈜코오롱	23	41	-	-	23	23	-	1	2,372	4,700
관계기업 및 공동기업:										
양양맑은물길㈜	210	429	-	-	-	-	-	-	-	-
양양풍력발전㈜	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-
덕평랜드㈜	-	-	-	-	-	-	-	-	5,177	5,177
태백가덕산풍력발전㈜	10,891	14,891	-	-	-	-	-	-	-	-
송도사랑㈜	3,536	8,711	-	-	-	-	-	-	-	-
푸른서부환경㈜	(6)	(6)	-	-	-	-	-	-	-	-
소 계	14,632	24,027	-	-	-	-	-	-	5,177	5,177
대규모기업집단:										
코오롱글로텍㈜	536	838	-	-	-	-	-	-	345	783
코오롱플라스틱㈜	653	675	-	-	649	1,108	-	-	-	-
코오롱생명과학㈜	352	600	-	-	362	820	-	-	-	-
코오롱환경에너지㈜	-	156	-	-	-	142	-	3,340	-	-
스위트밀㈜	218	430	-	1	(509)	-	-	-	30	57
그린나래㈜	539	1,036	-	-	-	-	-	-	1	2
㈜엠오디	-	-	-	-	-	-	-	-	64	113
코오롱베니트㈜	124	147	-	-	2,154	2,571	62	63	2,655	5,421

코오롱머티리얼㈜	5	9	-	-	-	-	-	-	-	55
코오롱인더스트리㈜	5,942	9,810	-	-	1,761	4,646	-	55	128	212
코오롱엘에스아이㈜	1,498	1,510	4	9	(957)	-	-	-	4,789	9,536
코오롱오토모티브㈜	104	104	-	-	-	-	-	-	-	-
코오롱제약㈜	22	25	-	-	-	-	-	-	-	-
코오롱아우토㈜	10	10	-	5	-	-	-	-	-	18
코오롱오토케어서비스㈜	313	931	-	-	-	-	-	-	-	-
소 계	10,316	16,281	4	15	3,460	9,287	62	3,458	8,012	16,197
기타특수관계자:										
코오롱티슈진㈜	-	-	-	-	1	2	-	-	1	1
KOLON INDUSTRIES BIN H DUONG COMPANY LI MITED	-	-	-	-	281	637	-	-	-	-
Kolon Nanjing Co.,LTD,	-	-	-	-	873	1,612	-	-	-	-
PT.KOLON INA	3	8	-	-	-	-	-	-	-	-
소 계	3	8	-	-	1,155	2,251	-	-	1	1
합 계	24,974	40,357	4	15	4,638	11,561	62	3,459	15,562	26,075

② 전반기

(단위: 백만원)										
구 분	매출 등				매입 등					
	매출		기타수익		원재료매입		유형자산취득		기타매입(*)	
	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
지배기업:										
㈜코오롱	1,901	2,469	-	-	-	-	-	3	2,515	4,910
관계기업 및 공동기업:										
양양맑은물길㈜	208	370	-	-	-	-	-	-	-	-
양양풍력발전㈜	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-
덕평랜드㈜	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544	5,088
태백가덕산풍력발전㈜	2,400	3,712	-	-	-	-	-	-	-	-
소 계	2,609	4,084	-	-	-	-	-	-	2,544	5,088
대규모기업집단:										
코오롱글로텍㈜	186	254	-	-	24	46	-	-	376	790
코오롱플라스틱㈜	58	12,063	-	-	463	728	-	-	-	-
코오롱생명과학㈜	3,873	13,119	-	-	449	681	-	-	-	-
코오롱환경에너지㈜	1,377	2,731	-	-	3,085	3,144	-	-	3,797	4,932
스위트밀㈜	-	-	1	1	362	751	-	-	36	67
그린나래㈜	560	1,079	-	-	-	-	-	13	509	509
㈜엠오디	-	-	-	-	-	-	-	-	71	124
코오롱베니트㈜	30	54	-	-	4,983	7,451	816	1,566	2,438	5,666
코오롱머티리얼㈜	4	144	-	-	-	1,207	-	-	-	-
코오롱인더스트리㈜	2,410	3,168	-	-	2,786	6,612	-	-	99	168
코오롱이엔지니어링㈜	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
코오롱엘에스아이㈜	19	35	6	11	1,312	2,622	-	-	4,421	8,953
코오롱오토모티브㈜	12	13	-	-	-	-	-	-	34	76
코오롱제약㈜	31	34	-	-	-	-	-	-	-	-
코오롱아우토㈜	-	-	-	-	-	-	-	-	1	55
㈜코오롱인베스트먼트	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
코오롱오토케어서비스㈜	267	413	-	-	-	-	-	-	-	-
소 계	8,834	33,114	7	12	13,464	23,242	816	1,579	11,782	21,340
기타특수관계자:										
코오롱티슈진㈜	-	-	-	-	1	3	-	-	1	1
Kolon Nanjing Co.,LTD,	-	-	-	-	1,297	2,514	-	-	-	-
PT.KOLON INA	8	11	-	-	-	-	-	-	2	2
소 계	8	11	-	-	1,298	2,517	-	-	3	3
합 계	13,352	39,678	7	12	14,762	25,759	816	1,582	16,844	31,341

(*) 기타매입에는 기업회계기준서 1116호 최초 적용에 따라 인식한 리스부채의 상환금액과 단기 및 소액 면제 규정에 따라 리스부채로 인식되지 않은 기초자산에 대한 리스료가 포함되

어 있습니다.

(3) 당반기말과 전기말 현재 연결실체의 특수관계자에 대한 채권·채무 내역은 다음과 같습니다.

① 당반기말

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	905	-	330
관계기업 및 공동기업:				
원주에너지㈜	737	-	-	-
덕평랜드㈜	-	-	-	5,144
경남하이웨이㈜	46	-	-	-
천안북부일반산업단지㈜	-	569	-	-
태백가덕산풍력발전㈜	-	-	6,600	-
소 계	783	569	6,600	5,144
대규모기업집단:				
코오롱글로텍㈜	66	111	-	199
코오롱플라스틱㈜	680	18	263	408
코오롱생명과학㈜	33	-	83	-
코오롱아우토㈜	11	-	-	-
스위트밀㈜	-	-	-	128
그린나래㈜	-	1,618	-	64,400
㈜엠오디	-	6,629	-	25
코오롱베니트㈜	111	3	1,394	2,718
코오롱머티리얼㈜	-	3	-	38
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	3,154	1,123	521	2,761
코오롱엘에스아이㈜	-	2	423	2,651
코오롱오토모티브㈜	111	-	-	1
코오롱오토케어서비스㈜	99	-	-	-
소 계	4,265	9,507	2,684	73,339
기타특수관계자:				
PT.KOLON INA	-	3	-	1
Kolon Nanjing Co.,LTD	-	-	220	-
소 계	-	3	220	1
합 계	5,048	10,984	9,504	78,814

상기의 특수관계자 채권금액에 대하여 대손충당금 1,411백만원을 계상하고 있으며, 당반기에 인식된 대손상각비는 414백만원입니다.

② 전기말

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	634	-	342
관계기업 및 공동기업:				
원주에너지㈜	737	-	-	-
서서울고속도로㈜	329	-	-	-
덕평랜드㈜	-	13,520	-	1,293
경남하이웨이㈜	55	-	-	-
천안북부일반산업단지㈜	-	569	-	-
태백가덕산풍력발전㈜	-	-	12,678	-
푸른서부환경㈜	215	-	-	-
소 계	1,336	14,089	12,678	1,293
대규모기업집단:				
코오롱글로텍㈜	161	-	-	190
코오롱플라스틱㈜	-	-	-	408
코오롱생명과학㈜	-	-	-	76
코오롱환경에너지㈜	336	166	1,066	1,903
스위트밀㈜	-	-	-	153
그린나래㈜	-	3,255	-	64,400
㈜엠오디	-	6,629	-	519
코오롱베니트㈜	-	3	3,306	2,744
코오롱머티리얼㈜	-	297	-	38
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	2,718	6	1,932	3,442
코오롱엘에스아이㈜	-	8	346	3,169
코오롱오토모티브㈜	-	145	-	3
코오롱오토케어서비스㈜	119	-	-	1
소 계	3,334	10,509	6,650	77,056
기타특수관계자:				
코오롱티슈진㈜	-	-	-	1
PT.KOLON INA	-	8	-	2
소 계	-	8	-	3
합 계	4,670	25,240	19,328	78,694

상기의 특수관계자 채권금액에 대하여 대손충당금 997백만원을 계상하고 있으며, 전기에 환입된 대손상각비는 167백만원입니다.

(4) 특수관계자에게 제공한 담보내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	담보제공내용	담보제공금액	비 고
관계기업 및 공동기업	양양맑은물길㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업 및 공동기업투자	402	차입금담보
	미래환경에너지㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업 및 공동기업투자	1,240	차입금담보
	김해맑은물길㈜	관계기업 및 공동기업투자	535	차입금담보
	원주에너지㈜	관계기업 및 공동기업투자	500	차입금담보
	춘천맑은물길㈜	관계기업 및 공동기업투자	260	차입금담보
	경남하이웨이㈜	관계기업 및 공동기업투자	546	차입금담보
	경주풍력발전㈜	관계기업 및 공동기업투자	3,420	차입금담보
	제이영주에스엠씨㈜	관계기업 및 공동기업투자	87	차입금담보
	서서울고속도로㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
대규모 기업집단	코오롱인더스트리㈜	어음	백지 3매	공사이행담보
	코오롱생명과학㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱글로텍㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	코오롱오토모티브㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱아우토㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	그린나래㈜	임야 및 부동산담보신탁 수익증권	30,000	임대차보증금 반환보증

(5) 당반기와 전기 중 특수관계자와의 자금거래 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기

(단위: 백만원)						
구 분	특수관계자의 명칭	자금대여 거래				현금출자
		기초	대여	회수	기말	
관계기업	양양풍력발전㈜	-	-	-	-	9,550
	올레팜㈜	-	-	-	-	5,000

② 전기

(원화단위: 백만원)						
구 분	특수관계자의 명칭	자금대여 거래				현금출자
		기초	대여	회수	기말	
관계기업	서서울고속도로㈜	820	950	1,770	-	5,189

(6) 주요경영진에 대한 보상
연결실체는 등기이사 및 연결실체 기업활동의 계획, 운영 및 통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 임원을 주요 경영진에 포함하고 있으며, 당반기 및 전반기 중 주요 경영진에 대한 보상금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
단기급여	470	1,020	457	1,002
퇴직급여	106	212	94	187
주식보상비용	5	10	-	-
합 계	581	1,242	551	1,189

(7) 특수관계자에게 제공한 지급보증내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	보증일	보증금액	보증내용
관계기업 및 공동기업(*)	양양맑은물길㈜	2015-02-11	634	BTO 운영출자자 자금보충의무
	미래환경에너지㈜	2014-04-01	2,500	BTO 운영출자자 자금보충의무
	경남하이웨이㈜	2018-03-23	1,400	SOC사업비차입 시공사지급보증
	서서울고속도로㈜	2019-09-20	30,849	SOC사업비차입 시공사지급보증

(*) 해당 보증의 전체 규모는 155,990백만원이며, 기재된 금액은 연결실체의 의무분담비율에 해당하는 금액입니다. 당반기말 실행된 금액은 없습니다.

(8) 연결실체는 경주풍력발전㈜으로부터 수령한 수입배당금 600백만원을 지분법투자주식에서 차감하였습니다.

40. 주식기준보상

(1) 연결실체는 주요 경영진 등에게 회사의 주식을 매입할 수 있는 주식선택권을 부여하였으며, 이 주식선택권의 보유자는 주식선택권이 가득되면 부여일의 주식 행사가격으로 매수할 수 있습니다.

(2) 연결실체가 부여한 주식선택권의 주요 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 주, 원)						
구 분	1차부여	2차부여	3차부여	4차부여	5차부여	6차부여
권리부여일	2018-02-22	2018-07-05	2019-01-02	2019-04-22	2019-07-23	2019-11-01
가득기간	권리부여일로부터 2년~4년	권리부여일로부터 2년~4년	권리부여일로부터 2년~4년	권리부여일로부터 2년~4년	권리부여일로부터 2년~4년	권리부여일로부터 2년~4년
행사가능기간	가득일로부터 3년	가득일로부터 3년	가득일로부터 3년	가득일로부터 3년	가득일로부터 3년	가득일로부터 3년
행사가격	3,333	4,333	4,333	4,333	4,333	4,333
부여총 수량	133,516	14,000	20,000	10,000	53,000	10,000
주요 경영진	-	-	-	-	25,000	-
주요 경영진 외	133,516	14,000	20,000	10,000	28,000	10,000
2년차 부여비율	50%	50%	50%	50%	50%	50%
3년차 부여비율	25%	25%	25%	25%	25%	25%
4년차 부여비율	25%	25%	25%	25%	25%	25%
결제방식	신주발행교부	신주발행교부	신주발행교부	신주발행교부	신주발행교부	신주발행교부

(3) 권리부여일 이후 당반기와 전기의 주식선택권의 변동내역은 다음과 같습니다.

1) 당반기

(단위: 주)							
구 분	1차 부여분	2차 부여분	3차 부여분	4차 부여분	5차 부여분	6차 부여분	합 계
기초	34,504	6,000	20,000	10,000	51,000	10,000	131,504
주요 경영진							
당반기 권리부여	-	-	-	-	-	-	-
주요 경영진 외							
당반기 권리부여	-	-	-	-	-	-	-
당반기 권리취소(*)	(24,003)	-	-	-	(8,000)	-	(32,003)
당반기말	10,501	6,000	20,000	10,000	43,000	10,000	99,501

(*) 당반기 중 임직원의 퇴사로 인하여 1, 5차 부여분 중 일부가 취소되었습니다.

2) 전기

(단위: 주)							
구 분	1차 부여분	2차 부여분	3차 부여분	4차 부여분	5차 부여분	6차 부여분	합 계
기초	133,516	14,000	-	-	-	-	147,516
주요 경영진							
전기 권리부여	-	-	-	-	25,000	-	25,000
주요 경영진 외							
전기 권리부여	-	-	20,000	10,000	28,000	10,000	68,000
전기 권리취소(*)	(99,012)	(8,000)	-	-	(2,000)	-	(109,012)
기말	34,504	6,000	20,000	10,000	51,000	10,000	131,504

(*) 전기 중 임직원의 퇴사로 인하여 1, 2, 5차 부여분 중 일부가 취소되었습니다.

(4) 연결실체는 주식선택권의 가치를 추정하였으며, 연결실체가 보상원가를 산정하기 위하여 사용한 주요 가정은 다음과 같습니다.

(단위: 원,%)									
구 분	옵션가격 결정모형	무위험 이자율(*1)	행사가격	기초자산 평가액(*2)	기대주가 변동성 (*3)	기대배당률	가득기간	옵션만기 (*4)	개당 주식선택권의 공정가치
1차부여	이항모형	2.80	3,333	3,333	36.24	-	2년	3.5년	1,002
					36.24	-	3년	4.5년	1,143
					36.24	-	4년	5.5년	1,208
2차부여		2.55	4,333	3,333	36.78	-	2년	3.5년	698
					36.78	-	3년	4.5년	847
					36.78	-	4년	5.5년	915
3차부여		1.95	4,333	4,333	31.79	-	2년	3.5년	1,123
					31.79	-	3년	4.5년	1,282
					31.79	-	4년	5.5년	1,354
4차부여		1.94	4,333	4,333	31.87	-	2년	3.5년	1,124
					31.87	-	3년	4.5년	1,283
					31.87	-	4년	5.5년	1,356
5차부여		1.47	4,333	4,333	30.38	-	2년	3.5년	1,052
					30.38	-	3년	4.5년	1,199
					30.38	-	4년	5.5년	1,267
6차부여		1.47	4,333	4,333	30.38	-	2년	3.5년	1,052
					30.38	-	3년	4.5년	1,199
					30.38	-	4년	5.5년	1,267

(*1) 부여일 현재의 무위험이자율입니다.
(*2) 부여일 현재의 기초자산인 리베토㈜ 주식평가액입니다.
(*3) 기대변동성은 선정된 대용기업 주가에 대한 기대만기기간(4.25년) 동안의 월별 변동성 평균값이며, 표준편차를 이용하여 변동성을 산출하였습니다.
(*4) 양도불가능, 행사제한 등에 대한 영향에 대하여 경영자의 최선의 추정치를 기초로 이항모형에 사용된 기대존속기간을 조정하였습니다.

(5) 당반기와 전기 중 연결실체가 주식기준 보상거래로 인하여 인식한 주식선택권의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)		
구 분	당반기	전기
기초	56	-
주식보상비용	-	56
기말	56	56
비지배지분 귀속	23	23
지배지분 귀속	33	33

41. 담보제공자산

당반기말 현재 연결실체의 차입금 또는 타인을 위하여 제공하고 있는 담보의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)				
금융기관명	차입금 등의 내역	담보제공자산	장부가액	채권최고액
건설공제조합	담보대출	토지,건물	63,224	60,139
우리은행	여신포괄근담보	토지,건물	12,890	39,000
BMW FSK	담보대출	토지,건물,보증금	29,463	18,254
한국산업은행	여신포괄근담보	토지,건물	38,518	47,000
농협은행 외	여신담보 및 전세권설정	토지,건물	28,363	13,612
한국산업은행 외	근질권설정	당기손익-공정가치측정금융자산	26,079	26,079
우리은행 외	담보대출	토지,투자부동산토지	185,161	155,000
우리은행	상생협약담보	단기금융상품	3,000	3,000
케이파이브제팔차㈜	사모사채 담보	당기손익-공정가치측정금융자산	5,364	5,364
SC은행	담보대출	토지,건물	29,981	30,000
한국증권금융	(*)	관계기업투자주식	-	-
합 계			422,043	397,448

(*) 질권설정계약에 의하여 채권최고액은 특정되지 않습니다.

42. 지급보증

(1) 금융기관으로부터 받은 지급보증 내역

당반기말 현재 금융기관으로부터 수출입거래 등과 관련하여 제공받고 있는 지급보증잔액은 USD 78,519,329입니다.

(2) 타인(특수관계자 제외)으로부터 제공받은 지급보증 내역

당반기말 현재 연결실체가 타인으로부터 제공받은 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천 USD)			
제공자	보증월	보증금액	보증내용
건설공제조합	2013-09	957,679	공사이행보증
	2014-06	166,260	하도급대금 지급보증
	2010-07	152,369	하자보수보증
	2010-09	88,074	계약보증
서울보증보험	2011-10	519,081	공사이행관련보증
	2009-09	105,220	인허가및공탁관련보증 등
	2020-05	357	이행(계약)보증
	2017-04	1,002	이행(하자)보증
	2020-06	1,217	이행(선금급)보증
	2020-03	1	공탁보증
	2020-06	136	이행(계약)보증
	2019-05	33	이행(지급)보증
	2019-08	30	이행(하자)보증
	2019-05	150	임대관리임대료보증
	2020-01	50	정보보호보증
	2018-12	195	임대관리보증금보증
주택도시보증공사	2017-08	205,853	하도급대금 지급보증
	2018-03	1,289,631	주택분양보증
	2017-07	523,815	조합사업비대출보증
	2017-09	699,069	조합주택시공보증
수출입은행 외	-	(USD) 92,133	해외공사입찰보증 등

한편, 상기사항 이외에 연결실체는 건설부문의 건설사업과 관련하여 건설공제조합으로부터 183,835백만원의 입찰 및 인허가 등 관련 보증을 제공받고 있습니다.

(3) 타인(특수관계자 제외)에게 제공한 지급보증 내역
당반기말 현재 연결실체는 SOC사업 및 재건축, 재개발사업 등과 관련하여 시행사 등을 위하여 금융기관에 지급보증 조건 등을 약정하고 있는 바, 그 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)				
제공받은자	보증월	보증금액(*)	실행금액	보증내용
제2경인연결고속도로㈜	2014-10	928	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
경기철도㈜	2017-03	4,500	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
경기철도㈜	2017-03	1,650	1,177	건설출자자약정 시설대여금의무(후순위대출)
신분당선㈜	2017-12	7,140	5,426	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
포항영일신항만㈜	2018-06	4,793	3,393	건설출자자약정 채무보충의무(후순위대출)
동북선도시철도㈜	2019-12	6,300	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2016-11	169,000	84,013	중도금대출 연대보증
안양덕현지구주택재개발정비사업조합	2017-07	160,000	143,911	사업비대출 한시적 연대보증
부평 코오롱하늘채 수분양자	2018-05	28,800	14,935	중도금대출 연대보증
평택고덕지역주택조합	2018-05	240,500	73,144	중도금대출 연대보증
경산중산메트로폴리스 지역주택조합	2018-06	7,200	6,000	채무연대보증
경산 정평 코오롱하늘채 수분양자	2018-08	47,280	38,646	중도금대출 연대보증
광주 효천지구 지역주택조합원	2018-10	10,747	8,611	중도금대출 연대보증
부산 신평 지역주택조합원	2018-10	35,470	12,748	중도금대출 연대보증
경산 중산 지역주택조합원	2018-10	57,750	34,775	중도금대출 연대보증
권선113-6구역 주택재개발정비사업조합	2018-11	79,300	61,000	사업비대출 연대보증
초읍2구역 주택재개발정비사업조합	2018-11	4,755	4,755	사업비대출 한시적 연대보증
시지 코오롱하늘채 수분양자	2019-01	40,800	12,974	중도금대출 연대보증
시지 코오롱하늘채 수분양자	2019-02	48,000	19,808	중도금대출 연대보증
남산 4-4 지구 주택재개발정비사업 수분양자	2019-04	61,080	24,901	중도금대출 연대보증
인천 계양방축 택지지구 지역주택조합	2019-06	4,320	3,600	채무연대보증
울산대현지역주택조합 사업 수분양자	2019-06	45,600	15,790	중도금대출 연대보증
평택고덕지역주택조합	2019-08	116,220	64,374	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2019-09	7,800	4,966	중도금대출 연대보증
부개역 코오롱하늘채 수분양자	2019-09	17,200	6,414	중도금대출 연대보증
세종 하늘채 센트레빌 수분양자	2019-10	27,600	7,401	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2019-11	14,560	10,762	중도금대출 연대보증
부천 일루미스테이트(계수범박재개발) 수분양자	2019-11	160,023	19,537	중도금대출 연대보증
안양 융창아파트 주변지구 개개발	2019-11	6,160	6,160	사업비대출 한시적 연대보증
수원 하늘채 더퍼스트 수분양자	2019-12	169,800	39,696	중도금대출 연대보증
계양방축 택지지구 지역주택조합원 수분양자	2020-01	18,000	2,428	중도금대출 연대보증
대구 교대역 하늘채 뉴센트원 수분양자	2020-02	42,500	11,540	중도금대출 연대보증
나주 빛가람 지역주택조합	2020-02	9,600	8,000	채무연대보증
평택고덕지역주택조합	2020-03	18,453	7,091	중도금대출 연대보증
부산 신평 지역주택조합원	2020-04	3,217	417	중도금대출 연대보증
자양아파트 재건축정비사업조합	2020-04	1,751	1,751	사업비대출 한시적 연대보증
용두동 1구역 주택재개발정비사업조합	2020-05	4,270	4,270	사업비대출 한시적 연대보증
나주 빛가람 지역주택조합원	2020-05	60,000	-	중도금대출 연대보증

스마트레일㈜	2013-01	5,697	5,697	사업이행보증
서부내륙고속도로 민간투자사업	2017-02	9,733	9,733	사업이행보증
구미맑은물㈜	2018-01	10,289	10,289	사업이행보증
동북선도시철도㈜	2018-07	13,445	13,445	사업이행보증
푸른시흥환경㈜	2020-06	5,036	5,036	사업이행보증
파리크라상	2018-03	160	160	가맹계약에 따른 손해배상 지급보증
합 계		1,787,427	808,774	

(*) 해당 보증의 전체 규모는 5,999,631백만원이며, 기재된 금액은 연결실체의 의무분담 비율에 해당하는 금액입니다.

43. 보고기간 후 사건

연결실체는 2020년 7월 23일 수원 권선 113-6구역 주택재개발정비사업 관련 시공사 연대보증 26,000백만원의 채무보증을 실행하였습니다.

44. 연결재무제표 재작성

연결실체는 2019년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 사용권자산 손상 추정의 오류로 인하여 2019년 12월 31일 및 2020년 6월 30일로 종료되는 보고기간의 재무제표를 재작성하였으며 그 내역은 다음과 같습니다.

(1) 연결재무상태표

(단위: 원)

구분	제 61기 반기말			제 60 기말		
	정정전	정정후	차이	정정전	정정후	차이
Ⅰ. 유동자산	1,036,955,123,399	1,036,955,123,399	-	993,943,531,192	993,943,531,192	-
Ⅱ. 비유동자산	1,207,615,308,039	1,196,648,391,002	(10,966,917,037)	1,224,200,484,992	1,211,421,043,320	(12,779,441,672)
자산총계	2,244,570,431,438	2,233,603,514,401	(10,966,917,037)	2,218,144,016,184	2,205,364,574,512	(12,779,441,672)
Ⅰ. 유동부채	1,431,337,221,883	1,431,337,221,883	-	1,285,755,111,409	1,285,755,111,409	-
Ⅱ. 비유동부채	305,088,152,011	305,088,152,011	-	464,597,040,175	464,597,040,175	-
부채총계	1,736,425,373,894	1,736,425,373,894	-	1,750,352,151,584	1,750,352,151,584	-
Ⅰ. 지배기업의 소유주에게 귀속되는 자본	505,170,039,488	494,203,122,451	(10,966,917,037)	466,040,452,739	453,261,011,067	(12,779,441,672)
Ⅱ. 비지배지분	2,975,018,056	2,975,018,056	-	1,751,411,861	1,751,411,861	-
자본총계	508,145,057,544	497,178,140,507	(10,966,917,037)	467,791,864,600	455,012,422,928	(12,779,441,672)
부채및자본총계	2,244,570,431,438	2,233,603,514,401	(10,966,917,037)	2,218,144,016,184	2,205,364,574,512	(12,779,441,672)

(2) 연결포괄손익계산서

(단위: 원)			
구분	제 61 기 반기		
	정정전	정정후	차이
I. 매출액	1,712,966,941,594	1,712,966,941,594	-
II. 매출원가	1,517,803,813,955	1,517,803,813,955	-
III. 매출총이익	195,163,127,639	195,163,127,639	-
IV. 판매비와관리비	116,710,321,641	114,897,797,006	(1,812,524,635)
V. 영업이익(손실)	78,452,805,998	80,265,330,633	1,812,524,635
VI. 금융수익	2,837,906,610	2,837,906,610	-
VII. 금융비용	15,323,439,334	15,323,439,334	-
VIII. 기타영업외수익	20,162,640,485	20,162,640,485	-
IX. 기타영업외비용	31,791,538,763	31,791,538,763	-
X. 공동기업및관계기업투자손익	204,072,771	204,072,771	-
XI. 법인세비용차감전순이익	54,542,447,767	56,354,972,402	1,812,524,635
XII. 법인세비용	14,276,374,870	14,276,374,870	-
XIII. 당기순이익	40,266,072,897	42,078,597,532	1,812,524,635
지배기업의 소유주지분	41,664,396,529	43,476,921,164	1,812,524,635
비지배지분	(1,398,323,632)	(1,398,323,632)	-
XIV. 기타포괄손익	685,882,668	685,882,668	-
XV. 총포괄이익	40,951,955,565	42,764,480,200	1,812,524,635
지배기업의 소유주지분	42,351,231,185	44,163,755,820	1,812,524,635
비지배지분	(1,399,275,620)	(1,399,275,620)	-

(3) 연결자본변동표
상기에 기재된 연결재무상태표, 연결포괄손익계산서 수정과 관련하여 연결자본변동표를 정정하여 재작성하였습니다.

(4) 연결현금흐름표

(단위: 원)

구 분	제 61 기 반기		
	정정전	정정후	차이
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	278,176,514,301	278,176,514,301	-
1. 영업으로부터 창출된 현금흐름	290,304,968,341	290,304,968,341	-
당기순이익(손실)	40,266,072,897	42,078,597,532	1,812,524,635
손익조정항목	70,469,848,585	68,657,323,950	(1,812,524,635)
자산·부채 증감	179,569,046,859	179,569,046,859	-
2. 이자수취	2,130,762,899	2,130,762,899	-
3. 이자지급	(9,266,665,959)	(9,266,665,959)	-
4. 배당금수취	950,260,000	950,260,000	-
5. 법인세납부	(5,942,810,980)	(5,942,810,980)	-
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	(26,423,568,099)	(26,423,568,099)	-
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	(179,225,246,677)	(179,225,246,677)	-
IV. 현금및현금성자산의 증가(감소)	72,527,699,525	72,527,699,525	-
V. 외화표시 현금및현금성자산의 환율변동 효과	(152,508,556)	(152,508,556)	-
VI. 기초의 현금및현금성자산	99,468,746,182	99,468,746,182	-
VII. 기말의 현금및현금성자산	171,843,937,151	171,843,937,151	-

4. 재무제표

재무상태표

제 61 기 반기말 2020.06.30 현재
제 60 기말 2019.12.31 현재

(단위 : 원)

	제 61 기 반기말	제 60 기말
자산		
유동자산	1,020,877,778,061	978,497,922,550
현금및현금성자산	159,043,853,248	89,565,736,248
매출채권 및 기타유동채권	332,312,836,622	343,127,533,045
미청구공사	302,124,946,975	291,362,754,278
기타금융자산	14,510,593,981	17,048,789,372
재고자산	124,920,479,004	171,812,684,951
기타유동자산	87,965,068,231	65,580,424,656

비유동자산	1,109,016,466,826	1,116,361,391,976
장기매출채권 및 기타비유동채권	92,744,698,689	105,485,212,688
장기기타금융자산	59,805,937,903	59,462,281,509
유형자산	369,045,862,937	364,285,935,871
투자부동산	258,510,333,605	267,426,349,868
무형자산	78,413,768,850	79,787,263,779
사용권자산	93,851,675,913	96,639,760,129
공동기업 및 관계기업 투자자산	81,130,568,968	63,606,114,431
이연법인세자산	75,513,619,961	79,668,473,701
자산총계	2,129,894,244,887	2,094,859,314,526
부채		
유동부채	1,373,044,227,942	1,231,096,442,233
매입채무 및 기타유동채무	555,443,505,723	461,876,848,265
초과청구공사	189,612,770,709	152,705,738,072
차입금 및 사채	428,674,035,140	451,526,762,485
기타금융부채	32,529,905,845	34,248,543,982
당기법인세부채	13,347,983,300	7,490,991,371
충당부채	3,729,536,868	3,238,164,135
기타유동부채	149,706,490,357	120,009,393,923
비유동부채	235,408,356,437	388,676,462,609
장기매입채무 및 기타채무	14,735,195,746	19,501,712,972
장기차입금및사채	31,430,915,082	166,147,757,232
순확정급여부채	51,066,427,197	54,905,553,517
장기기타금융부채	76,968,207,743	90,111,963,486
기타비유동부채	4,450,420,682	4,335,930,651
장기충당부채	56,757,189,987	53,673,544,751
부채총계	1,608,452,584,379	1,619,772,904,842
자본		
자본금	127,682,825,000	127,682,825,000
자본잉여금	130,516,457,659	130,520,149,159
이익잉여금(결손금)	270,196,667,752	225,347,527,191
기타포괄손익누계액	(5,401,800,514)	(6,309,050,567)
기타자본	(1,552,489,389)	(2,155,041,099)
자본총계	521,441,660,508	475,086,409,684
자본과부채총계	2,129,894,244,887	2,094,859,314,526

포괄손익계산서

제 61 기 반기 2020.01.01 부터 2020.06.30 까지

제 60 기 반기 2019.01.01 부터 2019.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 61 기 반기		제 60 기 반기	
	3개월	누적	3개월	누적
매출액	922,531,412,175	1,697,409,189,998	869,489,821,932	1,642,523,041,258
매출원가	821,963,148,981	1,509,751,706,105	784,670,058,812	1,474,316,682,623
매출총이익	100,568,263,194	187,657,483,893	84,819,763,120	168,206,358,635
판매비와관리비	49,933,707,939	102,603,427,402	53,918,953,785	104,219,464,975
영업이익(손실)	50,634,555,255	85,054,056,491	30,900,809,335	63,986,893,660
금융수익	1,270,907,748	3,170,686,455	1,988,418,348	6,464,595,161
금융비용	4,044,935,804	12,445,397,210	9,824,439,496	20,067,662,738
기타영업외수익	563,723,288	20,049,949,949	11,363,497,633	27,290,676,118
기타영업외비용	10,332,237,633	31,443,632,539	15,446,355,833	32,054,381,041
법인세비용차감전순이익(손실)	38,092,012,854	64,385,663,146	18,981,929,987	45,620,121,160
법인세비용	9,061,679,116	15,716,214,185	4,215,310,858	12,931,118,409
당기순이익(손실)	29,030,333,738	48,669,448,961	14,766,619,129	32,689,002,751
기타포괄손익	(477,494,836)	907,250,053	(8,186,551,748)	(7,905,557,277)
당기손익으로 재분류될 수 있는 항목(세후기타포괄손익)	(477,494,836)	907,250,053	479,007,557	2,629,508,502
기타포괄손익-공정가치 측정 채무상품 평가손익	7,000,726	1,743,395	37,506,538	(16,944,111)
해외사업장환산외환차이	(484,495,562)	905,506,658	441,501,019	2,646,452,613
당기손익으로 재분류되지 않는항목(세후기타포괄손익)			(8,665,559,305)	(10,535,065,779)
기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손익			(8,665,559,305)	(10,535,065,779)
총포괄손익	28,552,838,902	49,576,699,014	6,580,067,381	24,783,445,474
주당이익				
기본주당이익 (단위 : 원)	1,141	1,914	582	1,288
구형우선주 기본주당순이익 (단위 : 원)	1,141	1,914	582	1,288

자본변동표

제 61 기 반기 2020.01.01 부터 2020.06.30 까지

제 60 기 반기 2019.01.01 부터 2019.06.30 까지

(단위 : 원)

	자본					
	자본금	자본잉여금	이익잉여금	기타포괄손익누계액	기타자본	자본 합계
2019.01.01 (기초자본)	127,682,825,000	130,627,149,159	178,785,851,051	6,711,966,930	(2,155,041,099)	441,652,751,041
당기순이익(손실)			32,689,002,751			32,689,002,751
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익				(16,944,111)		(16,944,111)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익				(10,535,065,779)		(10,535,065,779)
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익 재분류			1,766,655,042	(1,766,655,042)		
해외사업장환산외환차이				2,646,452,613		2,646,452,613
사업결합		(107,000,000)				(107,000,000)
자기주식 거래로 인한 증감						

배당금지급			2,552,006,950			2,552,006,950
2019.06.30 (기말자본)	127,682,825,000	130,520,149,159	210,689,501,894	(2,960,245,389)	(2,155,041,099)	463,777,189,565
2020.01.01 (기초자본)	127,682,825,000	130,520,149,159	225,347,527,191	(6,309,050,567)	(2,155,041,099)	475,086,409,684
당기순이익(손실)			48,669,448,961			48,669,448,961
기타포괄손익-공정가치측정 채무상품 평가손익				1,743,395		1,743,395
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익						
기타포괄손익-공정가치 측정 금융자산 평가손익 재분류						
해외사업장환산외환차이				905,506,658		905,506,658
사업결합						
자기주식 거래로 인한 증감		(3,691,500)			602,551,710	598,860,210
배당금지급			3,820,308,400			3,820,308,400
2020.06.30 (기말자본)	127,682,825,000	130,516,457,659	270,196,667,752	(5,401,800,514)	(1,552,489,389)	521,441,660,508

현금흐름표

제 61 기 반기 2020.01.01 부터 2020.06.30 까지

제 60 기 반기 2019.01.01 부터 2019.06.30 까지

(단위 : 원)

	제 61 기 반기	제 60 기 반기
영업활동현금흐름	268,515,548,904	49,466,458,527
당기순이익(손실)	48,669,448,961	32,689,002,751
당기순이익조정을 위한 가감	60,070,279,927	59,066,018,800
퇴직급여	8,740,344,766	7,742,031,658
감가상각비	6,204,774,615	6,227,430,544
사용권자산 감가상각비	11,971,986,217	8,686,954,495
투자부동산 감가상각비	1,268,976,590	1,313,721,287
무형자산상각비	1,389,760,929	1,554,092,012
대손상각비	9,363,955	4,917,136,654
기타의 대손상각비	3,206,909,814	1,643,888,818
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분손실	22,957,707	29,824,851
당기손익-공정가치측정금융상품처분손실	135,268,301	1,060,176,304
종속기업/관계기업/공동기업투자처분손실		26,529,720
유형자산처분손실	30,462,900	105,258,596
매출채권처분손실	359,033,882	609,588,829
투자부동산처분손실	1,980,807,206	
외화환산손실	797,779,631	2,750,605,085
파생금융자산평가손실	2,939,387,546	4,125,033,189
리스자산손실	9,147,071	
복리후생비	51,746,548	
기부금	996,786,043	
유형자산처분이익	(70,119,168)	(202,222,709)
외화환산이익	(2,238,735,002)	(2,156,948,205)

파생금융자산평가이익	(2,686,360,951)	(5,901,268,314)
종속기업/관계기업/공동기업투자처분이익	(17,242,387)	
리스자산이익	(42,507,655)	
배당금수익	(950,260,000)	(967,448,000)
이자수익	(2,220,426,455)	(5,497,147,161)
이자비용	10,425,145,810	17,802,147,062
리스부채 이자비용	2,020,244,264	2,265,515,676
법인세비용	15,716,214,185	12,931,118,409
기타 현금의 유출 없는 비용등	18,833,565	
영업활동으로인한자산・부채의변동	171,692,812,757	(26,556,974,025)
매출채권의 감소(증가)	17,891,859,257	(64,571,991,287)
기타(유동)채권의 감소(증가)	18,006,710,888	17,236,256,317
기타유동자산의 감소(증가)	(23,448,042,618)	(24,464,616,745)
재고자산의 감소(증가)	46,892,205,947	(15,883,023,117)
기타 비유동채권의 감소(증가)	(118,049,719)	(16,727,257,680)
파생상품자산의 감소(증가)	2,160,544,624	2,362,764,212
매입채무의 증가(감소)	84,276,992,032	36,914,090,323
기타유동채무의 증가(감소)	8,392,248,940	1,346,116,254
기타유동부채의 증가(감소)	32,584,011,089	38,074,446,340
충당부채의 증가(감소)	1,455,362,090	2,903,832,803
기타비유동채무의 증가(감소)	(326,517,226)	1,623,450,000
퇴직금의 지급	(5,318,741,886)	(2,169,122,926)
사외적립자산의 감소(증가)	(8,575,848,223)	(4,531,058,269)
관계사 전출입	1,315,119,023	351,984,499
파생상품부채의 증가(감소)	(4,711,075,227)	(2,447,170,022)
기타 영업활동 관련 자산부채의 증가(감소)	1,216,033,766	3,424,325,273
이자수취(영업)	1,865,512,541	5,465,574,963
이자지급(영업)	(8,745,810,684)	(19,412,829,507)
배당금수취(영업)	950,260,000	967,448,000
법인세납부(환급)	(5,986,954,598)	(2,751,782,455)
투자활동현금흐름	(26,626,231,688)	(21,948,061,821)
단기금융상품의 처분	5,679,081,315	25,125,146,585
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분	891,982,293	918,400,103
기타포괄손익-공정가치측정지분상품처분		4,739,666,223
당기손익-공정가치측정금융상품처분	4,100,000,000	10,231,901,674
장기금융상품의 처분	74,176,740	12,937,176
유형자산의 처분	1,555,345,499	307,246,617
무형자산의 처분	15,760,000	
투자부동산의 처분	1,433,000,000	1,003,792,666

종속기업, 관계기업에 대한 투자주의 처분	4,629,160,361	23,470,280
단기금융상품의 취득	(1,475,154,250)	(27,142,369,371)
장기금융상품의 취득		(100,003,467)
기타포괄손익-공정가치측정채무상품의 취득	(899,400,000)	(1,162,964,954)
당기손익-공정가치측정금융상품 취득	(5,806,255,000)	(7,620,000,000)
종속기업에 대한 투자자산의 취득	(22,136,372,511)	(12,638,135,000)
유형자산의 취득	(13,907,814,475)	(12,248,444,703)
무형자산의 취득	(229,670,857)	(94,361,640)
투자부동산의 취득	(206,767,533)	
금융리스자산의 취득	(343,303,270)	
사업양수대가		(3,304,344,010)
재무활동현금흐름	(172,258,691,660)	6,354,824,154
사채의 증가		135,889,480,000
장기차입금의 증가	30,000,000,000	30,000,000,000
단기차입금의 순증감	(38,118,109,460)	24,559,462,690
자기주식의 처분	598,860,210	
유동성 장기차입금의 상환	(49,059,621,450)	(38,332,621,450)
사채의 상환	(100,000,000,000)	(137,500,000,000)
리스부채의 상환	(11,859,512,560)	(5,709,490,136)
배당금지급	(3,820,308,400)	(2,552,006,950)
환율변동효과 반영전 현금및현금성자산의 순증가(감소)	69,630,625,556	33,873,220,860
현금및현금성자산에 대한 환율변동효과	(152,508,556)	(75,725,731)
기초현금및현금성자산	89,565,736,248	77,809,353,090
기말현금및현금성자산	159,043,853,248	111,606,848,219

5. 재무제표 주석

주석

제 61 기 반기 2020년 6월 30일 현재

제 60 기 반기 2019년 6월 30일 현재

코오롱글로벌 주식회사

1. 회사의 개요

코오롱글로벌 주식회사(이하 "당사")는 1960년 12월 28일에 설립되어 1978년 9월에 주식을 한국거래소가 개설한 유가증권시장에 상장한 회사로서 토목, 건축, 주택, 플랜트, 환경공

사 등을 국내 및 해외에서 영위하는 건설부문과 철강 및 산업자재 등을 수출입하는 무역부문, 수입자동차 판매를 영업목적으로 하는 유통부문, 코오롱스포렉스로 대표되는 스포츠센터의 운영사업 등을 영위하고 있습니다. 당반기말 현재 자본금은 127,683백만원입니다.

당반기말 현재 당사의 주요 주주현황은 다음과 같습니다.

주주명	소유주식수(주)		지분율(%)	
	보통주	우선주	보통주	우선주
㈜코오롱	18,964,708	19,883	75.23	6.36
오운문화재단	130,205	-	0.52	-
이웅열	96,522	-	0.38	-
자기주식	84,095	4,722	0.33	1.51
기타	5,934,908	288,198	23.54	92.13
합 계	25,210,438	312,803	100.00	100.00

2. 재무제표 작성기준
(1) 회계기준의 적용
당사의 반기재무제표는 한국채택국제회계기준에 따라 작성되는 요약중간재무제표입니다. 동 재무제표는 기업회계기준서 제1034호 '중간재무보고'에 따라 작성되었으며, 연차재무제표에서 요구되는 정보에 비하여 적은 정보를 포함하고 있습니다. 선별적 주석에는 직전 연차보고기간 말 후 발생한 당사의 재무상태와 경영성과의 변동을 이해하는데 유의적인 거래나 사건에 대한 설명을 포함하고 있습니다.

당사의 재무제표는 기업회계기준서 제1027호 '별도재무제표'에 따른 별도재무제표로서 지배기업, 관계기업의 투자자 또는 공동기업의 참여자가 투자자산을 피투자자의 보고된 성과와 순자산에 근거하지 않고 직접적인 지분 투자에 근거한 회계처리로 표시한 재무제표입니다.

(2) 추정과 판단
① 경영진의 판단 및 가정과 추정의 불확실성
한국채택국제회계기준에서는 중간재무제표를 작성함에 있어서 회계정책의 적용이나 중간보고기간 말 현재 자산, 부채 및 수익, 비용의 보고금액에 영향을 미치는 사항에 대하여 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정의 사용을 요구하고 있습니다. 중간보고기간 말 현재 경영진의 최선의 판단을 기준으로 한 추정치와 가정이실제 환경과 다를 경우 이러한 추정치와 실제결과는 다를 수 있습니다.

반기재무제표에서 사용된 당사의 회계정책 적용과 추정금액에 대한 경영진의 판단은2019년 12월 31일로 종료되는 회계연도의 연차재무제표와 동일한 회계정책과 추정의 근거를 사용하였습니다.

2020년 중 코로나바이러스감염증-19(이하, COVID-19)의 확산으로 우리나라를 포함한 전 세계는 어려운 경제상황 및 사태 장기화에 대한 불확실성에 직면하고 있습니다. 이는 상사, 자동차 등 수요 산업의 불황과 매출의 감소나 지연, 기존 채권의 회수 등에 부정적인 영향을 받을 수 있습니다. COVID-19의 지속기간, 심각성은 불확실하고 예측할 수 없으며, 이로 인한 재무 영향은 합리적으로 추정할 수 없습니다.

② 공정가치 측정
당사는 공정가치평가 정책과 절차를 수립하고 있습니다. 동 정책과 절차에는 공정가치 서열체계에서 수준 3으로 분류되는 공정가치를 포함한 모든 유의적인 공정가치 측정의 검토를 책임지는 평가부서의 운영을 포함하고 있으며, 그 결과는 재무담당임원에게 직접 보고되고 있습니다.

평가부서는 정기적으로 관측가능하지 않은 유의적인 투입변수와 평가 조정을 검토하고 있습니다. 공정가치 측정에서 중개인 가격이나 평가기관과 같은 제 3자 정보를 사용하는 경우, 평가부서에서 제 3자로부터 입수한 정보에 근거한 평가가 공정가치 서열체계 내 수준별 분류를 포함하고 있으며 해당 기준서의 요구사항을 충족한다고 결론을 내릴 수 있는지 여부를 판단하고 있습니다.

당사는 유의적인 평가 문제를 감사위원회에 보고하고 있습니다.

자산이나 부채의 공정가치를 측정하는 경우, 당사는 최대한 시장에서 관측가능한 투입변수를 사용하고 있습니다. 공정가치는 다음과 같이 가치평가기법에 사용된 투입변수에 기초하여 공정가치 서열체계 내에서 분류됩니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	측정일에 동일한 자산이나 부채에 대한 접근 가능한 활성시장의 조정되지 않은 공시가격
수준 2	수준 1의 공시가격 이외에 자산이나 부채에 대해 직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한 투입변수
수준 3	자산이나 부채에 대한 관측가능하지 않은 투입변수

자산이나 부채의 공정가치를 측정하기 위해 사용되는 여러 투입변수가 공정가치 서열체계 내에서 다른 수준으로 분류되는 경우, 당사는 측정치 전체에 유의적인 공정가치 서열체계에서 가장 낮은 수준의 투입변수와 동일한 수준으로 공정가치 측정치 전체를 분류하고 있으며, 변동이 발생한 보고기간 말에 공정가치 서열체계의 수준간 이동을 인식하고 있습니다.

공정가치 측정 시 사용된 가정의 자세한 정보는 주석 37에 포함되어 있습니다.

3. 유의적인 회계정책
아래에서 설명하고 있는 2020년 1월 1일부터 최초로 적용되는 제・개정 기준서의 적용을 제외하고 당사는 2019년 12월 31일로 종료하는 회계연도의 연차재무제표를 작성할 때 적용한 것과 동일한 회계정책을 적용하고 있습니다.

(1) 기업회계기준서 제1103호 '사업결합' 개정 - 사업의 정의
개정된 사업의 정의에서는, 취득한 활동과 자산의 집합을 사업으로 판단하기 위해서는 산출물의 창출에 함께 유의적으로 기여할 수 있는 능력을 가진 투입물과 실질적인과정을 반드시 포함하도록 하였고 원가 감소에 따른 경제적 효익은 제외하였습니다. 이와 함께 취득한 총자산의 대부분의 공정가치가 식별가능한 단일 자산 또는 자산집합에 집중되어 있는 경우, 취득한 활동과 자산의 집합은 사업이 아닌, 자산 또는 자산의 집합으로 결정할 수 있는 선택적 집중테스트가 추가되었습니다. 동 개정사항이 당사의 반기재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

(2) 기업회계기준서 제1001호 '재무제표 표시' 및 기업회계기준서 1008호 '회계정책,회계추정의 변경 및 오류' 개정 - 중요성의 정의
'중요성의 정의'를 명확히 하고 기업회계기준서 제1001호와 제1008호를 명확해진 정의에 따라 개정하였습니다. 중요성 판단 시 중요한 정보의 누락이나 왜곡표시뿐만 아니라 중요하지 않은 정보로 인한 영향과 당사가 공시할 정보를 결정할 때 정보이용자의 특성을 고려하도록 하였습니다. 동 개정사항이 당사의 반기재무제표에 미치는 중요한 영향은 없습니다.

4. 위험관리

당사의 위험관리 목적과 정책은 2019년 12월 31일로 종료되는 회계연도와 동일합니다. 당반기말과 전기말 현재 부채비율 및 순차입금비율은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
부채 (A)	1,608,453	1,619,773
자본 (B)	521,442	475,086
현금및현금성자산 및 금융기관예치금 (C)	165,907	100,707
차입금및사채 (D)	460,105	617,675
부채비율 (A/B)	308%	341%
순차입금비율 ((D-C)/B)	56%	109%

5. 현금및현금성자산
당반기말과 전기말 현재 현금및현금성자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
보유현금	433	1,229
은행예금 등	158,611	88,337
합 계	159,044	89,566

6. 사용이 제한된 예금
당반기말과 전기말 현재 사용이 제한된 예금의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	당반기말	전기말	사용제한 내용
현금및현금성자산	2,031	2,353	선수금공동관리 등
기타금융자산	3,000	3,000	상생협약담보 등
장기기타금융자산	174	172	압류예금
	31	31	당좌개설보증금
합 계	5,236	5,556	

7. 매출채권및기타채권과 미청구공사

(1) 당반기말과 전기말 현재 매출채권및기타채권의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
매출채권:				
매출채권	252,125	-	243,061	-
대손충당금	(29,656)	-	(30,108)	-
소 계	222,469	-	212,953	-
기타채권:				
미수금	65,788	938	93,276	585
대손충당금	(14,034)	(36)	(14,277)	(15)
현재가치할인차금	-	(159)	-	(102)
미수수익	2,019	-	2,087	-
대여금	50,138	64,645	38,396	70,548
대손충당금	(2,448)	(12,657)	(2,375)	(9,579)
현재가치할인차금	(1,072)	(12,422)	(887)	(12,342)
보증금	-	44,014	-	40,843
현재가치할인차금	-	(6,067)	-	(6,012)
금융보증자산	9,453	14,489	13,955	21,559
소 계	109,844	92,745	130,175	105,485
합 계	332,313	92,745	343,128	105,485

(2) 당반기말과 전기말 현재 미청구공사의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
미청구공사	308,007	297,056
대손충당금	(5,882)	(5,693)
합 계	302,125	291,363

(3) 당반기와 전기 중 손실충당금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	매출채권	미청구공사	미수금	장단기대여금	합 계
전기초	25,854	5,091	14,237	12,308	57,490
설정액	4,321	602	55	4,560	9,538
제각액	(67)	-	-	(4,915)	(4,982)
전기말	30,108	5,693	14,292	11,953	62,046
설정(환입)액	(180)	189	55	3,152	3,216
대체	15	-	(15)	-	-
제각액	(287)	-	(262)	-	(549)
당반기말	29,656	5,882	14,070	15,105	64,713

당사는 매출채권및기타채권과 미청구공사에 대해 전체 기간 기대신용손실을 사용하는 간편법을 적용합니다. 기대신용손실을 측정하기 위해 매출채권및기타채권과 미청구공사는 신용위험 특성과 연체일을 기준으로 구분하였습니다. 기대신용손실에는 미래전망정보가 포함되며 당반기말과 전기말 손실충당금은 다음과 같습니다.

① 당반기말

(단위: 백만원)			
구 분	가중평균 손실률	총 장부금액	손실충당금
미연체	0.51%	623,256	3,196
1~90일 연체	1.67%	79,529	1,324
91~180일 연체	9.57%	7,022	672
181~270일 연체	10.60%	7,437	788
271~365일 연체	14.09%	8,391	1,182
1년이상 연체	100.00%	2,644	2,644
개별 평가채권	86.31%	63,617	54,907
합 계	8.17%	791,896	64,713

② 전기말

(단위: 백만원)			
구 분	가중평균 손실률	총 장부금액	손실충당금
미연체	0.50%	646,209	3,240
1~90일 연체	1.76%	57,830	1,020
91~180일 연체	3.59%	20,547	737
181~270일 연체	9.04%	10,109	914
271~365일 연체	17.83%	263	47
1년 이상 연체	100.00%	3,051	3,051
개별 평가채권	82.85%	64,013	53,037
합 계	7.74%	802,022	62,046

(4) 당반기말 및 전기말 현재 양도되었으나 제거되지 않은 매출채권과 관련 부채의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	매출채권	
	당반기말	전기말
양도 자산의 장부금액	19,495	16,558
관련 부채의 장부금액	(19,495)	(16,558)

당사는 현금을 수령하고 은행에 매출채권을 양도하였으나 소유에 따른 위험과 보상의 대부분을 계속 보유하고 있기 때문에 해당 매출채권은 재무상태표에서 제거하지 않았으며 양도시 수령한 현금은 차입금으로 인식하였습니다.

8. 기타금융자산

(1) 당반기말과 전기말 현재 기타금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
금융기관예치금	6,660	203	10,864	277
당기손익-공정가치측정금융자산	5,142	54,831	4,235	54,167
기타포괄손익-공정가치측정지분상품	-	4,772	-	4,772
기타포괄손익-공정가치측정채무상품	22	-	36	-
파생상품자산(*)	2,686	-	1,914	246
합 계	14,510	59,806	17,049	59,462

(*) 당반기말 현재 파생상품자산의 공정가치에 대한 정보는 주석 37에서 설명하고 있습니다.

(2) 당기손익-공정가치측정금융자산

① 당반기말과 전기말 현재 당기손익-공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구분	당반기말	전기말
비상장주식	27,369	27,369
출자금	27,462	21,656
후순위채권	5,142	9,377
합 계	59,973	58,402

② 당반기와 전기 중 당기손익-공정가치측정금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전기(*)	
	유동	비유동	유동	비유동
기초	4,235	54,167	10,560	47,308
취득	-	5,806	-	11,904
평가	-	-	262	(1,357)
대체	5,142	(5,142)	3,974	(2,955)
처분	(4,235)	-	(10,561)	(733)
기말	5,142	54,831	4,235	54,167

(*) 전기 중 회생채권 출자전환 등으로 인해 1,147백만원이 당기손익-공정가치측정금융자산으로 대체되었습니다. 또한, 유의적인 영향력을 보유하고 있는 것으로 판단하여 전기 중 당기손익-공정가치측정금융자산에서 관계기업투자주식으로 128백만원 재분류하였습니다.

③ 당반기와 전반기 중 당기손익-공정가치측정금융자산에서 당기손익으로 인식된 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전반기
비상장주식	344	(239)
후순위채권	3	(216)
합 계	347	(455)

(3) 기타포괄손익-공정가치측정금융자산

① 당반기말과 전기말 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
비상장주식	4,772	4,772
국공채	22	36
합 계	4,794	4,808

② 당반기와 전기 중 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

가. 당반기

(단위: 백만원)				
구 분	기타포괄손익-공정가치측정지분상품		기타포괄손익-공정가치측정채무상품	
	유동	비유동	유동	비유동
기초	-	4,772	36	-
취득	-	-	899	-
평가	-	-	2	-
처분	-	-	(915)	-
기말	-	4,772	22	-

나. 전기

(단위:백만원)				
구 분	기타포괄손익-공정가치측정지분상품		기타포괄손익-공정가치측정채무상품	
	유동	비유동	유동	비유동
기초	-	25,122	49	-
대체	-	(542)	-	-
취득	-	-	2,750	-
평가	-	(14,896)	4	-
처분	-	(4,912)	(2,767)	-
기말	-	4,772	36	-

③ 당반기와 전기 중 기타포괄손익-공정가치측정금융자산의 평가에 따른 기타포괄손익누계액의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전기	
	기타포괄손익-공정가치 측정지분상품	기타포괄손익-공정가치 측정채무상품	기타포괄손익-공정가치 측정지분상품	기타포괄손익-공정가치 측정채무상품
기초	(111)	(4)	13,081	(7)
처분으로 인한 재분류	-	-	(1,767)	-
증감	-	2	(11,425)	3
기말	(111)	(2)	(111)	(4)

9. 파생금융상품

당반기말과 전기말 현재 당사의 파생상품평가내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD, EUR, JPY, GBP, SGD)										
구 분	계약처	당반기말 계약금액	통화		이자율(%)		파생상품자산(부채)		파생상품평가이익(손실)	
			매도	매입	수취	지급	당반기말	전기말	당반기	전반기
통화선도	우리은행 외	-	KRW	EUR	-	-	-	1	-	129
	우리은행 외	JPY 91,167,000	KRW	JPY	-	-	(7)	7	(7)	(1)
	우리은행 외	USD 116,315,286	KRW	USD	-	-	1,238	(1,127)	1,238	4,719
	하나은행	SGD 183,981	KRW	SGD	-	-	-	11	-	3
	우리은행 외	EUR 8,875,082	EUR	USD	-	-	(79)	(44)	(79)	(36)
	우리은행	GBP 1,240,000	GBP	USD	-	-	17	(36)	17	3
	우리은행 외	JPY 3,870,856,903	JPY	KRW	-	-	397	(515)	397	(1,401)
	우리은행 외	USD 50,303,434	USD	KRW	-	-	(1,349)	(315)	(1,349)	(970)
	하나은행	-	EUR	KRW	-	-	-	-	-	(62)
	우리은행 외	SGD 978,133	SGD	KRW	-	-	(3)	(23)	(3)	(18)
이자율스왑	SC은행	34,000	-	-	91일CD+1.32	3.70	(109)	(233)	(109)	-
	SC은행	30,000	-	-	91일CD+0.95	2.65	(205)	-	(205)	-
	SC은행	53,000	-	-	91일CD+1.30	4.00	-	-	-	(75)
	SC은행	30,000	-	-	91일CD+1.24	4.10	-	(99)	-	(270)
	우리은행	15,000	-	-	91일CD+2.26	4.62	(153)	(178)	(153)	(245)
합 계							(253)	(2,551)	(253)	1,776

10. 재고자산
당반기말과 전기말 현재 재고자산의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
제품	1	1
상품	80,310	128,439
평가손실충당금	(663)	(449)
재공품	7,019	1,935
저장품	155	136
원재료	20,873	24,851
미착품	12,203	12,036
가설재	5,022	4,864
합 계	124,920	171,813

당반기의 재고자산평가손실 214백만원과 전반기의 재고자산평가손실환입 35백만원은 매출원가에 가감하였습니다.

11. 기타유동자산
당반기말과 전기말 현재 기타유동자산의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
선급금	43,662	26,014
대손충당금	(472)	(472)
선급비용	6,530	8,860
선급공사원가	38,245	31,178
합 계	87,965	65,580

12. 종속기업,공동기업및관계기업투자

(1) 당반기말과 전기말 현재 종속기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	소재지	결산월	주요 영업활동	당반기말		전기말	
				소유지분율	장부금액	소유지분율	장부금액
네이처브리지㈜	대한민국	12월	휴게시설 위탁 운영업	100.00%	8,145	100.00%	6,144
테크비젼㈜	대한민국	12월	건설자재 도소매 및 서비스	100.00%	600	100.00%	600
코오롱오토플랫폼㈜(*1)	대한민국	12월	자동차 매매업	-	-	100.00%	4,612
코오롱하우스비전㈜	대한민국	12월	부동산개발 및 공급업	100.00%	13,000	100.00%	13,000
LIBETO PTE. LTD.	싱가포르	12월	부동산 서비스업	65.16%	5,900	65.16%	5,900
라비에벨중국복합문화타운㈜(*2)	대한민국	12월	부동산개발 및 공급업	70.00%	3,500	-	-
다이나믹스탠다드㈜(*3)	대한민국	12월	건축공사업	51.06%	2,086	-	-
합 계					33,231		30,256

(*1) 2020년 3월 27일 청산절차를 종결하였습니다.

(*2) 2020년 1월 17일 라비에벨중국복합문화타운㈜의 주식 700,000주를 당사가 취득완료하였습니다.

(*3) 2020년 6월 11일 다이나믹스탠다드㈜의 주식 355,613주를 당사가 취득완료하였으며, 2020년 7월 10일 상호를 코오롱모듈러스㈜로 변경하였습니다.

(2) 당반기말과 전기말 현재 공동기업및관계기업투자의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	소재지	결산월	주요 영업활동	당반기말		전기말	
				지분율(*1)	장부금액	지분율(*1)	장부금액
김해맑은물길㈜	대한민국	12월	하수처리시설	24.54%	535	24.54%	535
서서울고속도로㈜(*2)	대한민국	12월	고속도로	16.09%	10,780	18.79%	10,780
㈜한우즈벡씨엔지투자	대한민국	12월	재무투자	30.67%	993	30.67%	993
㈜한우즈벡실린더투자	대한민국	12월	재무투자	31.29%	2,164	31.29%	2,164
Kolon World Investment CO., Ltd.	홍콩	12월	재무투자	20.00%	1,627	20.00%	1,627
미래환경에너지㈜	대한민국	12월	토목엔지니어링	24.50%	1,240	24.50%	1,240
덕평랜드㈜(*3)	대한민국	12월	휴게소운영	51.00%	-	51.00%	-
원주에너지㈜	대한민국	12월	집단에너지공급	30.00%	500	30.00%	500
양양맑은물길㈜	대한민국	12월	하수처리시설	22.40%	402	22.40%	402
양양풍력발전㈜(*4)	대한민국	12월	풍력발전소	44.44%	9,600	0.46%	50
아시아드컨트리클럽㈜	대한민국	12월	골프장	20.74%	3,437	20.74%	3,437
춘천맑은물길㈜	대한민국	12월	하수처리시설	22.75%	260	22.75%	260
태백가덕산풍력발전㈜	대한민국	12월	풍력발전소	22.22%	5,000	22.22%	5,000
천안북부일반산업단지㈜	대한민국	12월	산업단지개발	43.61%	2,181	43.61%	2,181
경남하이웨이㈜(*5)	대한민국	12월	도로건설업	7.00%	546	7.00%	546
경주풍력발전㈜(*5)	대한민국	12월	풍력발전소	15.00%	3,420	15.00%	3,420
제이영주에스엠씨㈜(*5)	대한민국	12월	하수처리시설	3.80%	87	3.80%	87
송도사랑㈜(*5)	대한민국	12월	임대형민자사업	2.50%	53	2.50%	53
푸른서부환경㈜(*5)	대한민국	12월	하수처리시설	1.44%	75	1.44%	75
올레팜㈜(*6)	대한민국	12월	스마트팜	20.00%	5,000	-	-
합 계					47,900		33,350

(*1) 당사가 소유한 의결권이 있는 주식 기준입니다.
(*2) 재무적출자자의 약정된 출자가 수행되어 당사의 지분율이 감소하였습니다.
(*3) 공동약정에 따라 대표이사 등 주요 경영진에 대한 임명권이 없으며, 의결권의 행사가 제한적임에 따라 지배력을 보유하지 못한다고 판단하여 공동기업으로 분류하였습니다.
(*4) 당사의 약정된 2차 출자가 수행되어 지분율이 증가하였습니다.
(*5) 당사의 지분율은 20%미만이나 임원겸직 등을 통해 피투자회사에 대한 유의적인 영향력을 보유하는 것으로 판단하여 관계기업으로 분류하였습니다.
(*6) 2020년 6월 11일 올레팜㈜의 주식 134,640주를 당사가 취득완료하였습니다.

(3) 당반기와 전기 중 종속기업, 공동기업및관계기업투자의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전 기	
	종속기업투자	공동기업및 관계기업투자	종속기업투자	공동기업및 관계기업투자
기초	30,256	33,350	35,219	28,776
취득	7,587	14,550	10,500	5,189
대체	-	-	-	128
처분	(4,612)	-	(50)	-
손상차손	-	-	(15,413)	(743)
기말	33,231	47,900	30,256	33,350

13. 유형자산

(1) 당반기와 전기 중 유형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합 계
기초	244,610	90,006	2,190	5,529	1,246	2,519	2,110	13,522	2,554	364,286
취득(*1)	-	-	-	786	-	413	706	3,314	8,252	13,471
처분	-	(1,419)	-	-	-	(38)	(52)	(7)	-	(1,516)
감가상각	-	(1,874)	(100)	(469)	(199)	(609)	(480)	(2,474)	-	(6,205)
대체	-	8,730	-	-	-	-	-	-	(8,730)	-
순외환차이	-	1	-	-	1	21	3	-	-	26
기타증감(*2)	-	(1,016)	-	-	-	-	-	-	-	(1,016)
반기말	244,610	94,428	2,090	5,846	1,048	2,306	2,287	14,355	2,076	369,046
취득원가	254,262	121,570	4,047	8,535	2,379	8,041	11,156	42,030	2,076	454,096
감가상각누계액	-	(27,142)	(1,957)	(2,689)	(1,331)	(5,735)	(8,869)	(27,675)	-	(75,398)
손상차손누계액	(9,652)	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,652)

(*1) 당반기 중 유형자산 취득 관련 미지급금이 437백만원 감소하였습니다.

(*2) 당반기 중 기부금 등으로 사용되었습니다.

② 전기

(단위: 백만원)										
구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	공구와기구	비품	건설중인자산	합 계
기초	234,929	93,751	2,347	3,323	1,638	4,006	2,860	11,977	16,031	370,862
취득(*1)	4,779	-	-	2,965	-	224	578	5,889	2,376	16,811
사업결합	-	-	42	-	-	-	-	608	-	650
처분	(55)	-	-	(1)	-	(408)	(123)	(95)	-	(682)
감가상각	-	(3,781)	(199)	(758)	(395)	(1,387)	(1,216)	(4,858)	-	(12,594)
대체(*2)	4,957	35	-	-	-	-	-	-	(15,853)	(10,861)
순외환차이	-	1	-	-	3	84	11	1	-	100
기말	244,610	90,006	2,190	5,529	1,246	2,519	2,110	13,522	2,554	364,286
취득원가	254,262	115,274	4,047	7,798	2,377	7,748	10,533	39,031	2,554	443,624
감가상각누계액	-	(25,268)	(1,857)	(2,269)	(1,131)	(5,229)	(8,423)	(25,509)	-	(69,686)
손상차손누계액	(9,652)	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,652)

(*1) 전기 중 유형자산 취득 관련 미지급금이 326백만원 증가하였습니다.

(*2) 전기 중 건설중인자산에서 건물로 35백만원, 토지로 4,957백만원, 투자부동산으로 10,861백만원이 대체되었습니다.

(2) 보험가입자산내역

당반기말 현재 당사가 유형자산에 대하여 가입하고 있는 보험의 부보금액은 297,094백만원입니다.

14. 투자부동산

(1) 당반기와 전기 중 투자부동산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)				
구 분	토지	건물	구축물	합 계
기초	185,038	70,551	11,837	267,426
취득	-	207	-	207
처분(*)	(2,500)	(5,354)	-	(7,854)
감가상각	-	(927)	(342)	(1,269)
반기말	182,538	64,477	11,495	258,510
취득원가	182,538	72,220	13,191	267,949
감가상각누계액	-	(7,743)	(1,696)	(9,439)

(*) 당반기 중 투자부동산 관련 매각 대금 중 4,440백만원은 예수보증금과 상계처리 되었습니다.

② 전기

(단위: 백만원)				
구 분	토지	건물	구축물	합 계
기초	179,220	72,491	8,485	260,196
대체	6,822	4	4,035	10,861
처분	(1,004)	-	-	(1,004)
감가상각	-	(1,944)	(683)	(2,627)
기말	185,038	70,551	11,837	267,426
취득원가	185,038	77,700	13,191	275,929
감가상각누계액	-	(7,149)	(1,354)	(8,503)

(2) 투자부동산 관련 손익

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
임대수익:				
매출	392	771	373	752
운영비용:				
기타비용	697	1,371	434	1,064

(3) 당반기말 및 전기말 현재 중요한 가치 변동사항이 없으므로 투자부동산의 공정가치를 재평가하지 않았습니다.

15. 무형자산

(1) 당반기와 전기 중 무형자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)						
구 분	영업권	딜러계약	개발비(ERP)	시설이용권	기타의무형자산	합 계
기초	16,296	39,400	9,256	11,102	3,733	79,787
취득(*)	-	-	-	-	33	33
상각	-	-	(896)	-	(494)	(1,390)
처분	-	-	-	-	(16)	(16)
반기말	16,296	39,400	8,360	11,102	3,256	78,414
취득원가	16,296	39,400	18,041	12,546	13,108	99,391
상각누계액	-	-	(9,681)	-	(9,405)	(19,086)
손상차손누계액	-	-	-	(1,444)	(447)	(1,891)

(*) 당반기 중 무형자산 취득 관련 미지급금이 197백만원 감소하였습니다.

② 전기

(단위: 백만원)						
구 분	영업권	딜러계약	개발비(ERP)	시설이용권	기타의무형자산	합 계
기초	16,296	39,400	10,435	9,566	3,299	78,996
취득(*)	-	-	488	1,536	144	2,168
사업결합	-	-	102	-	1,479	1,581
상각	-	-	(1,769)	-	(1,189)	(2,958)
기말	16,296	39,400	9,256	11,102	3,733	79,787
취득원가	16,296	39,400	18,041	12,546	13,092	99,375
상각누계액	-	-	(8,785)	-	(8,912)	(17,697)
손상차손누계액	-	-	-	(1,444)	(447)	(1,891)

(*) 전기 중 무형자산 취득 관련 미지급금이 198백만원 증가하였습니다.

(2) 당반기와 전반기 중 판매비와관리비로 인식한 연구비는 각각 136백만원과 35백만원입니다.

(3) 당반기말과 전기말 현재 중요한 개별 무형자산의 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기말

(단위: 백만원)			
분 류	내역	금액	잔여상각기간
영업권	사업결합	16,296	비한정
딜러계약	AnC딜러계약	39,400	비한정
시설이용권	골프장 회원권 등	11,102	비한정
기타의무형자산	주차장 사용수익권	673	4년 8개월

② 전기말

(단위: 백만원)			
분 류	내역	금액	잔여상각기간
영업권	사업결합	16,296	비한정
딜러계약	AnC딜러계약	39,400	비한정
시설이용권	골프장 회원권 등	11,102	비한정
기타의 무형자산	주차장 사용수익권	745	5년 2개월

16. 리스계약

(1) 당반기말과 전기말 현재 사용권자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위 : 백만원)

구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	합 계
기초	547	92,531	44	49	1,859	1,610	96,640
취득	550	6,185	95	-	1,769	874	9,473
리스계약변경	(57)	401	-	-	-	44	388
리스계약종료	-	(234)	-	-	(329)	(118)	(681)
감가상각	(305)	(9,700)	(37)	(14)	(1,277)	(639)	(11,972)
환산차이	-	3	-	-	-	1	4
반기말	735	89,186	102	35	2,022	1,772	93,852
취득원가	1,422	115,925	156	77	5,415	3,795	126,790
감가상각누계액	(687)	(26,739)	(54)	(42)	(3,393)	(2,023)	(32,938)

② 전기

(단위 : 백만원)

구 분	토지	건물	구축물	기계장치	건설용장비	차량운반구	합 계
기초	-	-	-	-	-	-	-
기준서변경효과	295	94,361	-	77	2,313	1,890	98,936
취득	634	13,314	61	-	1,664	1,067	16,740
리스계약변경	-	1,955	-	-	(2)	93	2,046
리스계약종료	-	(57)	-	-	-	(55)	(112)
감가상각	(382)	(17,042)	(17)	(28)	(2,116)	(1,385)	(20,970)
기말	547	92,531	44	49	1,859	1,610	96,640
취득원가	929	109,573	61	77	3,975	2,995	117,610
감가상각누계액	(382)	(17,042)	(17)	(28)	(2,116)	(1,385)	(20,970)

(2) 당반기와 전기 중 리스부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위 : 백만원)

구 분	기초	증가	변경	이자비용	지급	환산차이	당반기말
리스부채	84,136	8,766	(440)	2,020	(11,860)	(5)	82,617

② 전기

(단위 : 백만원)						
구 분	전환일	기초전환효과	증가	이자비용	지급	전기말
리스부채	2019.01.01	82,417	16,696	4,506	(19,483)	84,136

(3) 당반기와 전반기에 단기리스에서 발생한 비용은 각각 3,443백만원 및 7,303백만원이며, 소액자산 리스에서 발생한 비용은 444백만원 및 2,608백만원입니다.

(4) 당반기와 전반기에 리스계약으로 현금흐름표에 인식한 금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
리스의 총 현금유출	(6,308)	(16,090)	(8,258)	(17,886)

(5) 리스부채의 만기분석 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)	
구 분	리스부채
1년 이내	20,804
1년 초과~2년 이내	13,452
2년 초과~3년 이내	11,370
3년 초과~4년 이내	9,215
4년 초과~5년 이내	7,623
5년 초과	41,498
합 계	103,962

17. 매입채무및기타채무

당반기말과 전기말 현재 매입채무및기타채무의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
외상매입금	281,391	-	243,761	-
지급어음	129,880	-	83,176	-
미지급금	45,819	-	49,391	-
미지급비용	20,797	-	9,624	-
미지급배당금	1	-	1	-
임대보증금	-	3,580	-	3,585
예수보증금	79,192	11,155	79,089	15,917
현재가치할인차금	(1,636)	-	(3,165)	-
합 계	555,444	14,735	461,877	19,502

18. 차입금및사채

(1) 당반기말과 전기말 현재 차입금및사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
차입금	292,709	31,431	370,563	11,490
사채	136,000	-	81,000	155,000
사채할인발행차금	(35)	-	(36)	(342)
합 계	428,674	31,431	451,527	166,148

(2) 당반기말과 전기말 현재 단기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당반기말	전기말
운영자금대출	SC은행 외	91일 CD+1.24~2.88	94,000	94,000
운영자금대출	IBK캐피탈	4.70	10,000	10,000
운영자금대출	하나은행	6개월금융채+2.67	12,000	-
운영자금대출	산업은행	12개월산금채+2.02	30,000	-
구매자금대출	BMW FSK	5.95	18,902	61,625
Import Loan	하나은행	3M LIBOR+2.50	-	33
USANCE차입금	우리은행 외	0.27~2.50	53,252	94,287
매출채권할인	우리은행 외	1.03~3.83	19,495	16,558
소 계			237,649	276,503
유동성장기차입금			55,060	94,060
합 계			292,709	370,563

(3) 당반기말과 전기말 현재 장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	차입처	이자율(%)	당반기말	전기말
운영자금대출	주택도시보증공사	-	1,491	1,550
운영자금대출	하나은행	6개월금융채+2.95	-	14,000
운영자금대출	하나은행	3.92	30,000	-
운영자금대출	우리은행	91일 CD+2.26	15,000	20,000
운영자금대출	한국투자증권	4.95	-	30,000
담보부차입거래	건설공제조합	91일 CD+1.20	40,000	40,000
소 계			86,491	105,550
유동성장기차입금			(55,060)	(94,060)
합 계			31,431	11,490

(4) 당반기말과 전기말 현재 사채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
종목	만기일	이자율(%)	당반기말	전기말	보증여부
제 157회	2020-03-14	91일 CD+4.80	-	55,000	무보증
제 158-1회	2021-03-30	6.97	-	45,000	무보증
제163회	2020-12-31	5.50	26,000	26,000	무보증
제164회	2021-04-09	5.10	10,000	10,000	무보증
제165회	2021-04-26	5.10	10,000	10,000	무보증
제166회	2021-05-22	91일 CD+3.90	90,000	90,000	무보증
소 계			136,000	236,000	
사채할인발행차금			(35)	(378)	
유동성사채			(136,000)	(81,000)	
유동성사채할인발행차금			35	36	
합 계			-	154,658	

(5) 당반기말과 전기말 현재 차입금및사채의 상환일정은 다음과 같습니다.
① 당반기말

(단위: 백만원)			
구 분	차입금	사채	합 계
1년 이내	292,709	136,000	428,709
1~3년 이내	30,119	-	30,119
그 이후	1,312	-	1,312
합 계	324,140	136,000	460,140

② 전기말

(단위: 백만원)			
구 분	차입금	사채	합 계
1년 이내	370,563	81,000	451,563
1~3년 이내	10,119	155,000	165,119
그 이후	1,371	-	1,371
합 계	382,053	236,000	618,053

19. 기타금융부채
당반기말과 전기말 현재 당사의 기타금융부채 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
금융보증계약부채	9,453	14,489	13,955	21,559
파생상품부채(*)	2,843	96	4,495	216
리스부채	20,234	62,383	15,799	68,337
합 계	32,530	76,968	34,249	90,112

(*) 당반기말 현재 파생상품부채의 공정가치에 대한 정보는 주석 37에서 설명하고 있습니다.

20. 종업원급여

(1) 당반기말과 전기말 현재 순확정급여부채의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
확정급여채무의 현재가치	154,720	149,121
사외적립자산의 공정가치	(103,654)	(94,215)
합 계	51,066	54,906

(2) 당반기와 전반기 중 당기손익으로 인식된 비용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
당기근무원가	4,138	8,293	3,569	7,142
이자비용	655	1,310	668	1,337
이자수익	(466)	(863)	(397)	(737)
합 계	4,327	8,740	3,840	7,742

(3) 당반기와 전기 중 확정급여채무의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전기
기초	149,121	129,345
기타조정	-	(404)
당기근무원가	8,293	14,305
이자비용	1,310	2,674
지급액	(5,319)	(7,465)
관계사 전입	1,711	968
관계사 전출	(396)	(519)
사업결합	-	951
확정급여제도의 재측정요소:		
인구통계적 가정	-	2,746
재무적 가정	-	2,862
경험조정	-	3,658
기말	154,720	149,121

(4) 당반기와 전기 중 사외적립자산의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전기
기초	94,215	78,722
부담금납입액	10,000	16,900
지급액	(2,380)	(3,252)
이자수익	863	1,626
관계사 전입	1,220	658
관계사 전출	(264)	(246)
사업결합	-	60
확정급여제도의 재측정요소	-	(253)
기말	103,654	94,215

(5) 당반기말과 전기말 현재 사외적립자산은 다음 항목으로 구성됩니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
정기예금 등	103,308	93,860
국민연금전환금	346	355
합 계	103,654	94,215

21. 기타부채

당반기말과 전기말 현재 기타유동부채 및 기타비유동부채의 상세 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	유동	비유동	유동	비유동
선수금	118,356	-	85,002	-
예수금	11,454	-	11,080	-
선수수익	7,812	-	9,041	-
기타부채	11,983	783	14,761	731
계약부채	101	3,667	125	3,605
합 계	149,706	4,450	120,009	4,336

22. 충당부채

당반기와 전기 중 충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(1) 당반기

(단위: 백만원)					
구 분	공사손실충당부채	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	1,905	52,796	878	1,333	56,912
전입액	562	8,614	218	1,610	11,004
사용액	-	(5,425)	(166)	(1,333)	(6,924)
환입액	(347)	-	(158)	-	(505)
반기말	2,120	55,985	772	1,610	60,487
유동부채	2,120	-	-	1,610	3,730
비유동부채	-	55,985	772	-	56,757

(2) 전기

(단위: 백만원)					
구 분	공사손실충당부채	하자보수충당부채	판매보증충당부채	기타충당부채	합 계
기초	3,562	41,194	627	-	45,383
사업결합	-	-	30	-	30
전입액	1,334	16,322	879	1,333	19,868
사용액	-	(4,657)	(573)	-	(5,230)
환입액	(2,991)	(63)	(85)	-	(3,139)
기말	1,905	52,796	878	1,333	56,912
유동부채	1,905	-	-	1,333	3,238
비유동부채	-	52,796	878	-	53,674

23. 우발부채와 약정사항

(1) 견질어음과 수표 등

당반기말 현재 당사는 차입금 및 공사이행보증 등과 관련하여 어음과 수표를 아래와 같이 특수관계자 및 기타거래처에 담보로 제공하고 있습니다.

(단위: 백만원)			
구 분	담보권자	매수	금액
수표	특수관계자	6 매	백지
	기타거래처	15 매	백지
		1 매	260
어음	특수관계자	9 매	백지
	기타거래처	2 매	4,932

(2) 당좌차월

당사는 우리은행 등과 당좌차월약정을 맺고 있으며, 당반기말 현재 당좌차월의 약정내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
금융기관명	한도액	실행액
우리은행	5,000	-
하나은행	2,000	-
농협은행	5,000	-
신한은행	2,000	-
합 계	14,000	-

(3) 차입한도약정
당반기말 현재 금융기관과 체결하고 있는 차입한도약정(당좌차월, 구매자금대출, 할인어음대출, Banker's Usance 등)의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천USD)			
금융기관명	통화	약정한도	비 고
우리은행	KRW	54,000	신용대출
	USD	53,625	
하나은행	KRW	27,590	
	USD	35,000	
농협은행	KRW	20,000	
	USD	48,700	
한국산업은행	USD	30,000	
국민은행	KRW	3,000	
	USD	5,000	
신한은행	KRW	7,000	
	USD	36,000	
대구은행	KRW	15,000	
	USD	20,000	
SC은행	USD	15,000	
중국은행	USD	10,000	
BMW FSK	KRW	309,785	
SBI 저축은행	KRW	10,000	
우리종합금융	KRW	20,000	
건설공제조합	KRW	13,000	
합 계	KRW	479,375	
	USD	253,325	

(4) 당반기말 현재 당사는 우리은행 외 3개의 은행과 총 약정한도 USD 37,400천의 파생상품거래약정을 맺고 있습니다.

(5) 계류중인 소송사건
당반기말 현재 당사가 계류 중인 주요 소송사건의 내역은 다음과 같습니다.
① 당사가 원고인 사건

(단위: 백만원)				
구분	소송상대방	소송사건 내용	진행상황	소송가액
대법원	경기도시공사	출자금 반환 청구	2심 승소, 3심 진행중	3,480
서울고등법원	한국해양과학기술원 외 1명	공사대금 청구	1심 승소, 2심 진행중	1,737
서울고등법원	한국철도시설공단	공사대금 청구	1심 승소, 2심 진행중	2,141
인천지법	삼정1-2조합 외 8명	대여금 반환 소송	1심 진행중	3,873
인천지법	신촌구역재개발정비사업조합	대여금 반환 소송	1심 진행중	1,666
수원안양지법	한국토지주택공사	공사대금 청구	1심 진행중	4,797
기타	공사대금청구 등 24건			17,690
합 계				35,384

② 당사가 피고인 사건

(단위: 백만원)				
구분	소송상대방	소송사건 내용	진행상황	소송가액
서울고등법원	김명건 외 453명	채무부존재확인청구	1심 패소, 2심 진행중	12,641
대법원	신현주공아파트 주택재건축 정비사업조합	하자보수금 청구	2심 승소, 3심 진행중	1,600
서울고등법원	장안마을코오롱하늘채 입주자대표회의	하자보수금청구	1심패소, 2심 진행중	2,066
서울중앙지법	한국철도시설공단	손해배상 청구	1심 진행중	1,175
서울중앙지법	코오롱스카이타워 입주자대표회의	하자보수금 청구	1심 진행중	1,434
서울고등법원	최윤호 외 3명	손해배상 청구	1심 패소, 2심 진행중	542
서울중앙지법	오투리조트	손해배상 청구	1심 진행중	6,466
서울고등법원	충청남도개발공사	손해배상 청구	1심 승소, 2심 진행중	2,336
서울중앙지법	부산교통공사	손해배상 청구	1심 진행중	6,458
서울중앙지법	한국농어촌공사	손해배상 청구	1심 진행중	727
울산지법	효문코오롱하늘채 입주자대표회의	손해배상청구	1심 진행중	1,716
기타	손해배상 청구 등 62건			16,066
합 계				53,227

당반기말 현재로서는 상기 소송의 전망을 예측할 수 없습니다.

(6) PF 관련 당사가 제공한 채무인수 약정 내역
① 당반기말 및 전기말 현재 당사가 시행사의 차입을 위하여 제공한 지급보증의 내용은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
PF 유형	당반기말	전기말
기타 PF Loan	17,600	14,035

② 당반기말 현재 PF 대출내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)						
사업지역	채권기관종류	지급보증한도(*)	실행잔액	보증내역	보증기간	유형
경북 경산시	은행 등	7,200	6,000	채무연대보증	2018.06~2021.06	기타 PF Loan
인천시	은행 등	4,320	3,600	채무연대보증	2019.06~2021.01	기타 PF Loan
전남 나주시	은행 등	9,600	8,000	채무연대보증	2020.02~2023.02	기타 PF Loan
합 계		21,120	17,600			

(*) 상기 보증금액은 당사 지분 해당액입니다.

(7) 비연결구조화기업 관련 약정
당반기말 현재 당사가 비연결구조화기업에 대한 자산과 부채의 장부금액과 제공한 재무적 지원의 내역 및 최대손실노출액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구조화기업명	구조화기업에 대한 지분의 계정명 또는 제공한 재무적 지원	구조화기업지분과 관련한 자산의 장부금액	구조화기업지분과 관련한 부채의 장부금액	구조화기업의 손실에 대한 최대노출액
케이파이브제팔차㈜(*)	후순위사채 근질권 설정	5,364	90,000	5,364

(*) 케이파이브제팔차㈜는 당사가 발행하는 회사채를 기초자산으로 하여 자산유동화증권을 발행하고 당해 유동화자산의 관리, 운용 및 처분에 의한 수익 등으로 자산유동화증권의 원리금 또는 배당금을 지급하는 기업입니다.

(8) 당사는 시행사 및 관련 대주들과 책임준공계약을 체결하고 있으며 관련된 조건부채무인수 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
프로젝트명	대출한도	대출잔액	보증내역	만기
평택 고덕 하늘채 시그니처	30,000	30,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-05-27
평택 고덕 하늘채 시그니처	20,000	20,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-05-27
경산 정평역 하늘채	230,000	69,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-02-04
울산 대현동 지역주택조합	62,500	62,500	책임준공 미이행시 채무인수	2022-04-22
대구 시지 하늘채 스카이뷰	63,000	46,070	책임준공 미이행시 채무인수	2022-08-10
대구 수성범물 하늘채	63,800	63,800	책임준공 미이행시 채무인수	2021-01-02
인천 가좌 오피스텔	106,000	64,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-10-31
서울 신도림동 임대주택	15,200	6,800	책임준공 미이행시 채무인수	2029-10-31
수원 하늘채 더퍼스트 1단지	119,000	119,000	책임준공 미이행시 채무인수	2022-05-08
수원 하늘채 더퍼스트 2단지	140,000	140,000	책임준공 미이행시 채무인수	2022-05-08
대전 대화 지식산업센터	62,000	17,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-09-29
경산 중산 하늘채 메트로폴리스	45,000	25,000	책임준공 미이행시 채무인수	2021-10-07
부산 사직 지역주택조합	90,000	80,800	책임준공 미이행시 채무인수	2023-05-30
광주 효천지구 코오롱하늘채	7,000	7,000	책임준공 미이행시 채무인수	2020-12-31
합 계	1,053,500	750,970		

24. 자본금과 자본잉여금
(1) 당반기말과 전기말 현재 자본금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원, 주식수:주)		
구 분	당반기말	전기말
수권주식수	200,000,000	200,000,000
주당금액	5,000	5,000
발행주식수	25,523,241	25,523,241
보통주	25,210,438	25,210,438
우선주(*)	312,803	312,803
자본금	127,682,825,000	127,682,825,000

(*) 당반기말 현재 당사의 우선주 312,803주는 참가적, 누적적이익배당우선주이며 현금배당시 보통주 배당보다 액면금액을 기준으로 연 1%를 금전으로 추가배당합니다.

한편, 당사는 제47기 중 상법 및 당사 정관이 정하는 바에 따라 전환상환우선주 13,324주를 이익잉여금을 재원으로 하여 소각하였는바, 동 상환된 전환상환우선주에 대해 우선주 발행주식수의 액면총액과 우선주 자본금이 일치하지 아니합니다.

(2) 당반기와 전기 중 발행주식수의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위: 주)						
구 분	당반기			전기		
	발행주식수	자기주식수(*)	유통주식수	발행주식수	자기주식수	유통주식수
기초 발행주식수	25,523,241	157,212	25,366,029	25,523,241	157,212	25,366,029
자기주식처분	-	(68,395)	68,395	-	-	-
기말 발행주식수	25,523,241	88,817	25,434,424	25,523,241	157,212	25,366,029

(*) 당반기말 현재 당사가 보유하고 있는 자기주식은 상법상 의결권이 제한되어 있으며 우선주의 경우에도 당사 정관규정에 의거하여 의결권이 제한되어 있습니다.
당반기말 현재 당사가 보유하고 있는 자기주식은 보통주 84,095주 및 우선주 4,722주 입니다.

(3) 자본잉여금

당반기말과 전기말 현재 자본잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
주식발행초과금	51,137	51,137
감자차익	85,434	85,434
기타자본잉여금	(6,055)	(6,055)
자기주식처분이익	-	4
합 계	130,516	130,520

25. 이익잉여금

(1) 당반기말과 전기말 현재 이익잉여금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
법정적립금	4,070	3,688
미처분이익잉여금	266,127	221,660
합 계	270,197	225,348

(2) 당반기와 전기 중 이익잉여금의 변동은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전기
기초	225,348	178,786
현금배당	(3,820)	(7,625)
당기순이익	48,669	59,522
확정급여제도의 재측정요소(법인세 차감후)	-	(7,102)
기타포괄손익-공정가치측정금융자산평가손익 재분류	-	1,767
기말	270,197	225,348

(3) 법정적립금

법정적립금은 이익준비금으로서 상법상 당사는 자본금의 50%에 달할 때까지 매 결산기에 금전에 의한 이익배당액의 10% 이상을 이익준비금으로 적립하도록 규정되어 있습니다. 동 이익준비금은 현금으로 배당할 수 없으며, 주주총회의 결의에 의하여 이월결손금의 보전과 자본전입에만 사용될 수 있습니다.

26. 기타포괄손익누계액
당반기말과 전기말 현재 기타포괄손익누계액의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손익	(111)	(111)
기타포괄손익-공정가치측정채무상품평가손익	(2)	(4)
해외사업장환산외환차이	(5,289)	(6,194)
합 계	(5,402)	(6,309)

27. 기타자본
당반기말과 전기말 현재 기타자본의 구성내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
자기주식(*)	1,210	2,155
자기주식처분손실	342	-
합 계	1,552	2,155

(*) 당반기말 현재 당사가 보유하고 있는 자기주식은 상법상 의결권이 제한되어 있으며, 우선주의 경우에도 당사 정관규정에 의거하여 의결권이 제한되어 있습니다. 당반기말 현재 당사가 보유하고 있는 자기주식은 보통주 84,095주 및 우선주 4,722주입니다.

28. 주당이익

(1) 기본주당이익

기본주당이익은 보통주에 대한 이익을 당반기의 가중평균 유통보통주식수로 나누어 산정하였습니다. 또한 구형우선주는 이익배당 및 잔여재산분배에 대한 우선적 권리가 없는 등 기업회계기준서 제1033호 '주당이익'에서 규정하는 보통주의 정의를 충족하므로 주당이익을 계산하였습니다.

① 보통주 기본주당이익

(단위: 원, 주)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
보통주 귀속이익(*1)	28,674,891,990	48,071,947,921	14,583,468,141	32,284,372,700
가중평균유통보통주식수(*2)	25,126,343	25,110,340	25,057,948	25,057,948
보통주 기본주당순이익	1,141	1,914	582	1,288

② 구형우선주 기본주당이익

(단위: 원, 주)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
구형우선주 귀속이익(*1)	351,590,735	589,799,015	179,299,975	396,928,026
가중평균유통구형우선주식수(*2)	308,081	308,081	308,081	308,081
구형우선주 기본주당순이익	1,141	1,914	582	1,288

(*1) 보통주반기순이익과 구형우선주반기순이익의 산정내역

(단위: 원)				
구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
반기순이익	29,030,333,738	48,669,448,961	14,766,619,129	32,689,002,751
우선주 배당금	(3,851,013)	(7,702,025)	(3,851,013)	(7,702,025)
잔여이익	29,026,482,725	48,661,746,936	14,762,768,116	32,681,300,726
잔여이익 중 보통주귀속이익	28,674,891,990	48,071,947,921	14,583,468,141	32,284,372,700
잔여이익 중 구형우선주귀속이익	351,590,735	589,799,015	179,299,975	396,928,026

(*2) 가중평균유통주식수의 산정내역
가. 가중평균유통보통주식수

(단위: 주)				
구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
기초유통보통주식수	25,057,948	25,057,948	25,057,948	25,057,948
자기주식의 처분	68,395	52,392	-	-
가중평균유통보통주식수	25,126,343	25,110,340	25,057,948	25,057,948

나. 가중평균유통구형우선주식수

(단위: 주)				
구분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
기초유통구형우선주식수	308,081	308,081	308,081	308,081
가중평균유통구형우선주식수	308,081	308,081	308,081	308,081

(2) 희석주당이익
희석주당이익은 모든 희석성 잠재적보통주가 보통주로 전환된다고 가정하여 조정한 가중평균 유통보통주식수를 적용하여 산정하고 있습니다. 당반기말 현재 희석성 잠재적 보통주가 존재하지 않아 희석주당이익은 기본주당이익과 동일합니다.

29. 건설계약

(1) 당반기 및 전기 중 공사도급잔액의 변동내역은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,279,001	29,400	(137,577)	1,170,824
국내건축	1,039,001	404,032	(73,708)	1,369,325
국내플랜트	35,582	3,072	(15,130)	23,524
국내주택	4,186,939	867,545	(582,923)	4,471,561
국내환경	91,891	86,288	(25,653)	152,526
해외도급	348,484	29,007	(45,452)	332,039
합 계	6,980,898	1,419,344	(880,443)	7,519,799

② 전기

(단위: 백만원)				
구 분	기초공사 계약잔액	당 기 계약액	당기공사 수익금액	기말공사 계약잔액
국내토목	1,234,861	322,051	(277,911)	1,279,001
국내건축	613,914	608,492	(183,405)	1,039,001
국내플랜트	47,061	42,369	(53,848)	35,582
국내주택	3,563,412	1,676,217	(1,052,690)	4,186,939
국내환경	151,887	15,512	(75,508)	91,891
해외도급	478,971	7,881	(138,368)	348,484
합 계	6,090,106	2,672,522	(1,781,730)	6,980,898

(2) 당반기말 현재 진행중인 공사와 관련된 누적공사수익 등의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	누적공사 수익	누적공사 원가	누적공사 이익	공사미수금		초과청구공사	공사손실 충당부채
				청구분	미청구분		
국내토목	954,406	897,940	56,466	17,435	12,704	26,039	995
국내건축	177,798	154,645	23,153	17,042	23,967	3,332	392
국내플랜트	40,568	34,643	5,925	3,485	21	1,369	-
국내주택	1,697,287	1,502,363	194,924	70,989	190,561	152,935	545
국내환경	134,895	122,700	12,195	8,412	4,344	2,210	18
해외도급	513,122	461,586	51,536	54,750	76,410	3,728	170
합 계	3,518,076	3,173,877	344,199	172,113	308,007	189,613	2,120

상기 공사미수금 중 계약조건에 따른 회수보류액은 30,906백만원입니다.

(3) 전기말 현재 진행 중이었던 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식하는 계약으로서 계약의 총계약금액 및 총계약원가에 대한 당반기 중 추정의 변경과 그러한 추정의 변경이 당반기와 미래기간의 손익, 미청구공사에 미치는 영향은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)					
구 분	추정총계약금액 변동	추정총원가의 변동	당기 손익에 미치는 영향	미래 손익에 미치는 영향	미청구공사 (초과청구공사) 변동
국내토목	3,912	(1,498)	4,574	836	4,574
국내건축	1,432	(636)	(2,157)	4,225	(2,157)
국내플랜트	1,197	(648)	400	1,445	400
국내주택	25,439	(19,317)	24,722	20,034	24,722
국내환경	(1,635)	(5,359)	(227)	3,951	(227)
해외도급	28,733	27,771	(2,444)	3,406	(2,444)
합 계	59,078	313	24,868	33,897	24,868

(4) 당반기 및 전기 중 원가기준 투입법을 적용하여 진행기준수익을 인식한 계약으로서 계약금액이 전기 매출액의 5% 이상인 주요 계약의 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기

(단위: 백만원)							
구 분	계약일	계약상 완성기한	진행률	미청구공사		매출채권(공사미수금)	
				총 액	손상차손 누계액(*)	총 액	대손충당금 (*)
평택 고덕 지역주택조합사업	2018-05-04	2021-02-28	76.28%	50,531	337	-	-
경산 중산동 지역주택조합	2018-11-30	2021-02-26	68.73%	3,087	21	21,912	757
수원 곡반정동 명당2단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	22.17%	21,945	146	-	-
수원 곡반정동 명당1단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	22.58%	16,738	112	-	-
대구 상록 주택재개발	2006-09-26	2022-03-31	16.20%	-	-	-	-
성남 중1구역 주택재개발 정비사업	2015-01-19	2022-08-31	18.06%	20,000	133	-	-
광명~서울간 고속도로	2019-09-20	2024-03-26	2.48%	2,022	13	-	-
부평 코오롱하늘채	2010-03-31	2020-12-31	78.81%	16,787	112	-	-
부산 신평 지역주택조합	2016-02-11	2021-11-30	27.41%	4,912	33	-	-
나주 빛가람 지역주택조합	2019-03-28	2022-05-30	2.43%	-	-	2,994	20
부천 소사구 계수범박 주택재개발정비사업	2011-02-25	2023-02-28	14.18%	-	-	-	-

(*) 당반기말 현재 개별손상금액은 없으며 집합평가 시 발생한 손상금액입니다.

② 전기

(단위: 백만원)							
구 분	계약일	계약상 완성기한	진행률	미청구공사		매출채권(공사미수금)	
				총 액	손상차손 누계액(*)	총 액	대손충당금 (*)
천안 청당 지역주택조합사업	2015-11-06	2019-07-26	100.00%	-	-	6,441	225
BKA-1 PROJECT	2016-03-17	2019-02-28	100.00%	-	-	-	-
부산 사직동 공동주택	2016-05-31	2019-10-01	100.00%	-	-	-	-
평택 고덕 지역주택조합사업	2016-04-22	2021-02-28	58.70%	85,838	571	-	-
경산 중산동 지역주택조합	2017-01-24	2021-02-26	49.21%	4,381	29	21,126	201
수원 곡반정동 명당2단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	4.63%	6,058	40	-	-
수원 곡반정동 명당1단지 지역주택조합 사업	2017-04-03	2021-12-19	4.77%	4,740	32	-	-
대구 상록 주택재개발	2019-07-04	2022-03-31	6.92%	-	-	-	-
성남 중1구역 주택재개발 정비사업	2015-01-19	2022-07-31	8.67%	11,412	76	-	-
광명~서울간 고속도로	2019-09-20	2024-03-26	1.62%	318	2	329	11

(*) 전기말 현재 개별손상금액은 없으며 집합평가 시 발생한 손상금액입니다.

30. 매출 및 매출원가

(1) 당반기와 전반기 매출액의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
건설계약매출	486,255	880,443	462,866	872,199
용역매출	9,984	20,695	13,181	24,234
상품매출	426,132	796,111	393,335	745,982
기타매출	160	160	108	108
합 계	922,531	1,697,409	869,490	1,642,523
수익인식 시기:				
한 시점에 이행	426,292	796,271	393,443	746,090
기간에 걸쳐 이행	496,239	901,138	476,047	896,433

(2) 당반기와 전반기 매출원가의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
건설계약매출원가	421,973	759,875	413,444	779,959
용역매출원가	7,553	16,268	10,485	19,737
상품매출원가	392,304	733,476	360,542	674,422
기타매출원가	133	133	199	199
합 계	821,963	1,509,752	784,670	1,474,317

(3) 당반기말과 전기말 현재 고객과의 계약에서 생기는 계약자산과 계약부채는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
미청구공사	308,007	297,056
선급공사원가	38,245	31,178
계약자산 합계	346,252	328,234
선수금	118,356	85,002
초과청구공사	189,613	152,706
계약부채	3,768	3,730
계약부채 합계	311,737	241,438

건설 도급계약에 대한 전기말의 계약부채와 관련하여 당반기에 수익으로 인식한 금액은 136,168백만원이며, 서비스쿠폰, 무역거래조건에 따른 운송보험용역과 관련하여 당반기에 수익으로 인식한 금액은 240백만원입니다.

31. 비용의 성격별 분류

당반기 및 전반기 비용의 성격별 분류내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
재고자산 변동	456,287	839,140	415,504	775,925
급여	53,277	119,465	51,553	111,903
복리후생비	3,444	7,214	3,223	7,140
운반비	1,876	4,143	2,320	4,713
감가상각비	3,729	7,474	3,837	7,541
사용권자산감가상각비	5,798	11,972	3,574	8,687
무형자산상각비	696	1,390	783	1,554
광고선전비	413	934	1,479	2,174
판매촉진비	1,548	2,015	1,146	2,097
지급수수료	26,560	56,111	32,993	58,536
외주비	267,599	464,287	262,347	496,980
기타비용	50,670	98,210	59,830	101,286
합 계(*)	871,897	1,612,355	838,589	1,578,536

(*) 포괄손익계산서 상의 매출원가 및 판매비와관리비를 합한 금액입니다.

32. 판매비와관리비

당반기 및 전반기 판매비와관리비의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
급여	18,576	41,265	18,179	40,226
퇴직급여	1,413	2,375	617	2,899
복리후생비	1,242	2,683	790	2,248
여비교통비	509	974	678	1,283
통신비	259	522	264	515
수도광열비	154	377	168	425
세금과공과	1,050	3,085	874	2,534
임차료	1,509	3,243	(929)	1,746
감가상각비	1,828	3,715	1,865	3,645
사용권자산감가상각비	2,528	5,544	4,139	5,048
보험료	2,119	4,262	2,058	4,028
접대비	626	1,310	706	1,320
광고선전비	392	769	380	656
지급수수료	10,002	19,993	11,482	18,636
교육훈련비	(10)	302	256	643
차량유지비	520	873	211	949
대손상각비	863	9	5,333	4,917
무형자산상각비	671	1,340	756	1,499
도서인쇄비	79	180	6	90
사무비	20	93	21	42
하자보수비	1,143	2,189	254	1,294
소모품비	142	301	220	387
운반비	804	1,638	1,120	2,012
연구비	24	136	11	35
수주비	534	1,119	2,401	2,829
판매촉진비	1,504	1,889	1,052	1,909
판매보증비	47	72	46	75
수출경비	1,096	1,685	453	1,288
기타	290	660	508	1,041
합 계	49,934	102,603	53,919	104,219

33. 금융수익과 금융비용

당반기와 전반기의 금융수익과 금융비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(1) 당반기

(단위: 백만원)						
구 분	상각후원가측정 금융자산	당기손익-공정가치측정	기타포괄손익-공정가치측정	상각후원가 금융부채	관계기업 투자주식	합계
금융수익:						
이자수익	2,081	138	1	-	-	2,220
배당금수익	-	344	7	-	600	951
소 계	2,081	482	8	-	600	3,171
금융비용:						
이자비용	-	-	-	12,445	-	12,445
기타포괄손익:						
기타포괄손익-공정가치금융자산평가손익	-	-	2	-	-	2
순금융원가:						
당기손익에 인식된 순금융원가	2,081	482	8	(12,445)	600	(9,274)
기타포괄손익 합계	-	-	2	-	-	2

(2) 전반기

(단위: 백만원)						
구 분	상각후원가측정 금융자산	당기손익-공정가치측정	기타포괄손익-공정가치측정	상각후원가 금융부채	관계기업 투자주식	합계
금융수익:						
이자수익	5,249	244	4	-	-	5,497
배당금수익	-	361	7	-	600	968
소계	5,249	605	11	-	600	6,465
금융비용:						
이자비용	-	-	-	20,068	-	20,068
기타포괄손익:						
기타포괄손익-공정가치금융자산평가손익	-	-	(10,552)	-	-	(10,552)
순금융원가:						
당기손익에 인식된 순금융원가	5,249	605	11	(20,068)	600	(13,603)
기타포괄손익 합계	-	-	(10,552)	-	-	(10,552)

34. 기타영업외수익 및 기타영업외비용

(1) 당반기 및 전반기 기타영업외수익의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
외환차익	1,673	4,291	3,177	4,737
외화환산이익	(300)	2,239	1,531	2,157
파생상품거래이익	4,796	7,127	4,813	6,474
파생상품평가이익	(5,287)	2,686	1,345	5,901
유형자산처분이익	58	70	198	202
종속기업및관계기업투자처분이익	-	17	-	-
기타의대손상각비환입	(695)	-	-	-
리스자산이익	28	43	-	-
재고자산처분이익	3	105	65	79
금융보증수익	(125)	1,674	(108)	6,170
기타	413	1,798	342	1,571
합 계	564	20,050	11,363	27,291

(2) 당반기 및 전반기 기타영업외비용의 상세내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
외환차손	4,042	7,111	6,284	8,406
외화환산손실	(3,124)	798	557	2,751
파생상품거래손실	4,742	6,060	3,011	3,957
파생상품평가손실	(4,536)	2,939	1,733	4,125
기부금	1,130	1,544	103	378
유형자산처분손실	22	30	28	105
투자부동산처분손실	195	1,981	-	-
재고자산처분손실	52	72	33	74
기타의대손상각비	3,093	3,207	878	1,644
기타포괄손익-공정가치측정채무상품처분손실	9	23	30	30
당기손익-공정가치측정금융자산처분손실	-	135	1,060	1,060
종속기업및관계기업투자처분손실	-	-	27	27
매출채권처분손실	247	359	250	610
소송충당금전입액	1,610	1,610	-	-
리스자산손실	1	9	-	-
금융보증비용	(125)	1,674	(108)	6,170
기타	2,975	3,892	1,560	2,717

합 계	10,333	31,444	15,446	32,054

35. 법인세비용

당반기와 전반기 중 법인세비용의 구성요소는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
구 분	당반기	전반기
당기법인세부담액	13,447	4,905
과거기간 당기법인세에 대하여 당반기에 인식한 조정사항	(1,603)	2,065
일시적차이의 발생과 소멸로 인한 이연법인세비용	4,155	3,560
자본에서 직접 가감하는 이연법인세	(283)	2,401
법인세비용	15,716	12,931
평균유효세율	24.4%	28.3%

36. 금융상품의 범주별 분류

(1) 당반기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	상각후원가측정 금융자산	파생상품자산	당기손익-공정가치측정 금융자산	기타포괄손익-공정가치측정 지분상품	기타포괄손익-공정가치측정 채무상품	파생상품부채	상각후원가측정 금융부채
현금및현금성자산	159,044	-	-	-	-	-	-
기타금융자산	6,660	2,686	5,142	-	22	-	-
매출채권및기타채권	332,313	-	-	-	-	-	-
장기기타금융자산	203	-	54,831	4,772	-	-	-
장기매출채권및기타채권	92,745	-	-	-	-	-	-
매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	555,444
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	428,674
기타금융부채	-	-	-	-	-	2,843	29,687
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	31,431
장기매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	14,735
장기기타금융부채	-	-	-	-	-	96	76,872
합 계	590,965	2,686	59,973	4,772	22	2,939	1,136,843

(2) 전기말 현재 범주별 금융상품의 장부금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)							
구 분	상각후원가측정 금융자산	파생상품자산	당기손익-공정가치측정 금융상품	기타포괄손익-공정가치측정 지분상품	기타포괄손익-공정가치측정 채무상품	파생상품부채	상각후원가측정 금융부채
현금및현금성자산	89,566	-	-	-	-	-	-
기타금융자산	10,864	1,914	4,235	-	36	-	-
매출채권및기타채권	343,128	-	-	-	-	-	-
장기기타금융자산	277	246	54,167	4,772	-	-	-
장기매출채권및기타채권	105,485	-	-	-	-	-	-
매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	461,877
단기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	451,527
기타금융부채	-	-	-	-	-	4,495	29,754
장기차입금및사채	-	-	-	-	-	-	166,148
장기매입채무및기타채무	-	-	-	-	-	-	19,502
장기기타금융부채	-	-	-	-	-	216	89,896
합 계	549,320	2,160	58,402	4,772	36	4,711	1,218,704

37. 금융상품
(1) 신용위험
① 신용위험에 대한 최대노출정도

(단위: 백만원)		
구 분	당반기말	전기말
유동자산:		
현금및현금성자산(*)	158,611	88,337
매출채권	222,469	212,952
기타채권	109,844	130,176
기타금융자산	11,824	17,049
소 계	502,748	448,514
비유동자산:		
기타채권	92,745	105,485
기타금융자산	55,034	54,690
소 계	147,779	160,175
합 계	650,527	608,689

(*) 당사가 보유하는 현금시재액은 제외하였습니다.

② 당반기말과 전기말 현재 당사의 금융보증계약과 관련된 신용위험에 대한 최대노출정도는 다음과 같습니다.

(단위 :백만원)		
구 분	당반기말	전기말
금융보증계약(*)	1,803,451	1,759,402

(*) 해당 보증의 전체규모는 6,136,263백만원이며, 기재된 금액은 당사의 의무분담 비율에 해당하는 금액입니다. 금융보증계약과 관련된 최대노출정도는 보증이 청구되면 당사가 지급하여야 할 최대금액입니다. 동 금융보증계약과 관련하여 당반기말과 전기말 현재 각각 23,942백만원과 35,514백만원이 재무상태표상 금융부채로 인식되어 있습니다.

(2) 금융상품의 공정가치

① 당반기말과 전기말 현재 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위 :백만원)				
구 분	당반기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치로 인식된 금융자산:				
당기손익-공정가치측정금융자산	59,973	59,973	58,402	58,402
기타포괄손익-공정가치측정지분상품	4,772	4,772	4,772	4,772
기타포괄손익-공정가치측정채무상품	22	22	36	36
파생상품자산	2,686	2,686	2,160	2,160
합 계	67,453	67,453	65,370	65,370
상각후 원가로 인식된 금융자산:				
현금및현금성자산	159,044	159,044	89,566	89,566
매출채권및기타채권	425,058	425,058	448,613	448,613
금융기관예치금	6,863	6,863	11,141	11,141
합 계	590,965	590,965	549,320	549,320
공정가치로 인식된 금융부채:				
파생상품부채	2,939	2,939	4,711	4,711
상각후 원가로 인식된 금융부채:				
매입채무및기타채무	570,179	570,179	481,379	481,379
차입금및사채	460,105	460,105	617,675	617,675
금융보증부채	23,942	23,942	35,514	35,514
합 계	1,054,226	1,054,226	1,134,568	1,134,568

② 공정가치 서열체계

당사는 공정가치측정에 사용된 투입변수의 유의성을 반영하는 공정가치 서열체계에 따라 공정가치측정치를 분류하고 있으며, 공정가치 서열체계의 수준은 다음과 같습니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 공시가격
수준 2	직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수

당반기말과 전기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당반기말:				
파생상품자산	-	2,686	-	2,686
파생상품부채	-	2,939	-	2,939
당기손익-공정가치측정금융자산	-	-	59,973	59,973
기타포괄손익-공정가치측정지분상품	-	-	4,772	4,772
기타포괄손익-공정가치측정채무상품	22	-	-	22
전기말:				
파생상품자산	-	2,160	-	2,160
파생상품부채	-	4,711	-	4,711
당기손익-공정가치측정금융상품	-	-	58,402	58,402
기타포괄손익- 공정가치측정지분상품	-	-	4,772	4,772
기타포괄손익- 공정가치측정채무상품	36	-	-	36

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당반기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업진단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주합니다. 당사가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 최종거래가격입니다. 이러한 상품들은 수준1에 포함됩니다. 수준1에 포함된 상품들은 대부분 상장된 지분상품으로 구성됩니다.

당사는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 당사는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로 사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 수준3에 포함됩니다. 수준3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

③ 가치평가기법과 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수
다음은 수준2와 수준3으로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다.

파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다. 다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 옵션이 아닌 파생상품의 경우에는 금융상품의 기간에 대하여 적용가능한 수익률곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하며, 옵션인 파생상품의 경우에는 옵션가격결정모형을 사용하고 있습니다. 통화선도계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로부터 도출된 수익률 곡선을 사용하여 측정하였습니다. 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.

기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된 현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

특히 다음의 금융자산 및 금융부채의 공정가치 측정에 사용된 중요한 가정은 아래에서 설명하고 있습니다.
- 통화선도
통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다.
통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다.
통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 결정하였습니다.

상기에서 설명한 바와 같이 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말 현재 시장에서 관측가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 당사는 통화선도의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

④ 공정가치로 측정되는 자산・부채 중 공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 자산・부채의 당반기 및 전기 변동내역은 다음과 같습니다.
1) 당반기

(단위: 백만원)		
구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	기타포괄손익-공정가치 측정지분상품
기초	58,402	4,772
취득	5,806	-
처분	(4,235)	-
반기말	59,973	4,772

2) 전기

(단위: 백만원)		
구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	기타포괄손익-공정가치 측정지분상품
기초	57,868	6,210
대체	1,019	(542)
수준 1으로부터 이동(*)	-	11,878
평가	(1,095)	-
취득	11,904	-
처분	(11,294)	(257)
기타포괄손익에 포함된 손익	-	(12,517)
기말	58,402	4,772

(*) 기타포괄손익-공정가치측정지분상품에 포함되어 있는 코오롱티슈진㈜는 전기 중 주권매매거래정지로 인하여 접근 가능한 활성시장의 공시가격을 사용할 수 없어 수준1에서 수준3으로 변경하였습니다. 따라서 당사는 전기말 현재 코오롱티슈진㈜가 보유중인 순금융자산을 기초로 공정가치를 측정하였으며, 이와 관련하여 기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손실(세전) 14,878백만원을 인식하였습니다.

38. 현금흐름표

(1) 당반기와 전반기의 투자와 재무활동 중 현금의 유입과 유출이 없는 주요 거래내역은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)		
내역	당반기	전반기
건설중인자산의 대체	8,730	13,999
당기손익-공정가치측정금융자산의 유동성대체	5,142	-
차입금 유동성대체	10,060	19,060
사채의 유동성대체	110,000	55,000
리스부채의 유동성대체	16,295	13,795

(2) 당반기와 전반기의 재무활동으로 인한 부채의 변동은 다음과 같습니다.

① 당반기

(단위: 백만원)							
구 분	당반기초	증가	감소	대체	상각액	환율변동효과	당반기말
미지급배당금	1	-	(3,820)	3,820	-	-	1
단기차입금	276,504	-	(38,118)	-	-	(736)	237,650
유동장기차입금	94,059	-	(49,060)	10,060	-	-	55,059
장기차입금	11,491	30,000	-	(10,060)	-	-	31,431
단기사채	80,964	-	(55,000)	109,983	18	-	135,965
장기사채	154,657	-	(45,000)	(109,983)	326	-	-
리스부채	84,136	-	(11,860)	8,321	2,020	-	82,617
합 계	701,812	30,000	(202,858)	12,141	2,364	(736)	542,723

② 전반기

(단위: 백만원)								
구 분	전반기초	회계정책의 변경	증가	감소	대체	상각액	환율변동효과	전반기말
미지급배당금	1	-	-	(2,552)	2,552	-	-	1
단기차입금	314,296	-	24,560	-	-	-	1,142	339,998
유동장기차입금	45,333	-	-	(38,332)	19,060	-	-	26,061
장기차입금	35,550	-	30,000	-	(19,060)	-	-	46,490
단기사채	192,448	-	-	(137,500)	55,000	35	-	109,983
장기사채	99,442	-	135,889	-	(55,000)	139	-	180,470
유동리스부채	-	-	-	-	13,795	-	-	13,795
비유동리스부채	-	81,091	-	(5,710)	(5,290)	-	-	70,091
합 계	687,070	81,091	190,449	(184,094)	11,057	174	1,142	786,889

39. 특수관계자

(1) 당반기말 현재 당사와 특수관계에 있는 회사의 내역은 다음과 같습니다.

구 분	특수관계자명
지배기업	㈜코오롱
종속기업(*1)	네이처브리지㈜, ㈜테크비전, 코오롱하우스비전㈜, 리베토㈜, Libeto Pte. Ltd., 라비에벨중국복합문화타운㈜, 다이나믹스탠다드㈜
관계기업 및 공동기업	덕평랜드㈜, 미래환경에너지㈜, 김해맑은물길㈜, 서서울고속도로㈜, ㈜한우즈벡씨엔지투자, ㈜한우즈벡실린더투자, Kolon World Investment Co., Ltd., 원주에너지㈜, 양양맑은물길㈜, 양양풍력발전㈜, 아시아드컨트리클럽㈜, 춘천맑은물길㈜, 태백가덕산풍력발전㈜, 천안북부일반산업단지㈜, 경남하이웨이㈜, 경주풍력발전㈜, 제이영주에스엠씨㈜, 송도사랑㈜, 푸른서부환경㈜, 올레팜㈜
대규모기업집단(*2)	코오롱인더스트리㈜, 코오롱베니트㈜, ㈜엠오디, 스위트밀㈜, 코오롱아우토㈜, 코오롱오토모티브㈜, 코오롱제약㈜, 코오롱생명과학㈜, 코오롱플라스틱㈜, 코오롱머티리얼㈜, 코오롱에코너지㈜, 코오롱엘에스아이㈜, 코오롱글로텍㈜, 그린나래㈜, ㈜코오롱인베스트먼트, 그린나래㈜, ㈜셀빅개발, 코오롱오토케어서비스㈜ 등
기타특수관계자	코오롱데크컴퍼지트㈜,코오롱티슈진㈜, Kolon Nanjing Co.,LTD, KOLON INDUSTRIES BINH DUONG COMPANY LIMITED, PT.KOLON INA 등

(*1) 종속기업 중 코오롱오토플랫폼㈜는 당반기 중 청산으로 인하여 특수관계자 목록에서 제외되었습니다.

(*2) 대규모기업집단 중 코오롱환경에너지㈜, 코오롱이엔지니어링㈜는 당반기 중 매각으로 인하여 특수관계자 목록에서 제외되었습니다.

(2) 특수관계자와의 거래

1) 매출 등

① 당반기

(단위: 백만원)				
구 분	매출		기타수익	
	3개월	누적	3개월	누적
지배기업:				
㈜코오롱	23	41	-	-
종속기업:				
㈜테크비전	5	7	13	29
코오롱하우스비전㈜	1	2	-	-
코오롱오토플랫폼㈜	-	3	-	-
Libeto Pte. Ltd.	-	-	76	108
라비에벨중국복합문화타운㈜	1	1	-	-
소 계	7	13	89	137
관계기업 및 공동기업:				
양양맑은물길㈜	210	429	-	-
양양풍력발전㈜	1	2	-	-
태백가덕산풍력발전㈜	10,891	14,891	-	-
송도사랑㈜	3,536	8,711	-	-
푸른서부환경㈜	(6)	(6)	-	-
소 계	14,632	24,027	-	-
대규모기업집단:				
코오롱글로텍㈜	536	838	-	-
코오롱플라스틱㈜	653	675	-	-
코오롱생명과학㈜	352	600	-	-
코오롱환경에너지㈜	-	156	-	-
그린나래㈜	539	1,036	-	-
코오롱베니트㈜	124	147	-	-
코오롱머티리얼㈜	5	9	-	-
코오롱인더스트리㈜	5,912	9,751	-	-
코오롱엘에스아이㈜	8	20	-	1
코오롱오토모티브㈜	104	104	-	-
코오롱제약㈜	22	25	-	-
코오롱아우토㈜	10	10	-	-
코오롱오토케어서비스㈜	313	931	-	-
소 계	8,578	14,302	-	1
기타특수관계자:				
PT.KOLON INA	3	8	-	-
합 계	23,243	38,391	89	138

② 전반기

(단위: 백만원)				
구 분	매출		기타수익	
	3개월	누적	3개월	누적
지배기업:				
㈜코오롱	1,901	2,469	-	-
종속기업:				
㈜테크비전	2	3	10	22
코오롱하우스비전㈜	26	552	-	-
코오롱오토플랫폼㈜	40	164	-	-
소 계	68	719	10	22
관계기업 및 공동기업:				
양양맑은물길㈜	208	370	-	-
양양풍력발전㈜	1	2	-	-
태백가덕산풍력발전㈜	2,400	3,712	-	-
소 계	2,609	4,084	-	-
대규모기업집단:				
코오롱글로텍㈜	186	254	-	-
코오롱플라스틱㈜	58	12,063	-	-
코오롱생명과학㈜	3,873	13,119	-	-
코오롱환경에너지㈜	1,377	2,489	-	-
그린나래㈜	560	1,079	-	-
코오롱베니트㈜	30	54	-	-
코오롱머티리얼㈜	4	144	-	-
코오롱인더스트리㈜	2,410	3,168	-	-
코오롱이엔지니어링㈜	4	4	-	-
코오롱엘에스아이㈜	19	35	-	-
코오롱오토모티브㈜	3	3	-	-
코오롱제약㈜	31	34	-	-
코오롱인베스트먼트㈜	3	3	-	-
코오롱오토케어서비스㈜	267	413	-	-
소 계	8,825	32,862	-	-
기타특수관계자:				
PT.KOLON INA	8	11	-	-
합 계	13,411	40,145	10	22

2) 매입 등

① 당반기

(단위: 백만원)						
구 분	원재료매입		유형자산취득		기타매입	
	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
지배기업:						
㈜코오롱	23	23	-	1	2,365	4,692
종속기업:						
㈜테크비전	578	782	-	-	-	10
코오롱하우스비전㈜	-	-	-	-	30	80
코오롱오토플랫폼㈜	-	-	-	12	-	-
소 계	578	782	-	12	30	90
대규모기업집단:						
코오롱글로텍㈜	-	-	-	-	345	783
코오롱플라스틱㈜	649	1,108	-	-	-	-
코오롱생명과학㈜	362	820	-	-	-	-
코오롱환경에너지㈜	-	142	-	3,340	-	-
스위트밀㈜	-	-	-	-	30	57
그린나래㈜	-	-	-	-	1	2
㈜엠오디	-	-	-	-	63	109
코오롱베니트㈜	2,154	2,550	62	63	2,624	5,341
코오롱머티리얼㈜	-	-	-	-	-	53
코오롱인더스트리㈜	859	3,214	-	55	128	209
코오롱엘에스아이㈜	-	-	-	-	4,233	8,346
소 계	4,024	7,834	62	3,458	7,424	14,900
기타특수관계자:						
코오롱티슈진㈜	-	-	-	-	1	1
KOLON INDUSTRIES BINH DU ONG COMPANY LIMITED	281	637	-	-	-	-
Kolon Nanjing Co.,LTD.	873	1,612	-	-	-	-
소 계	1,154	2,249	-	-	1	1
합 계	5,779	10,888	62	3,471	9,820	19,683

② 전반기

(단위: 백만원)						
구 분	원재료매입		유형자산취득		기타매입(*1)	
	3개월	누적	3개월	누적	3개월	누적
지배기업:						
㈜코오롱	-	-	-	3	2,516	4,891
종속기업:						
㈜테크비전	223	724	-	-	27	87
코오롱하우스비전㈜	-	-	-	-	30	30
코오롱오토플랫폼㈜	-	1,108	-	20	-	-
소 계	223	1,832	-	20	57	117
대규모기업집단:						
코오롱글로텍㈜	24	46	-	-	375	789
코오롱플라스틱㈜	463	728	-	-	-	-
코오롱생명과학㈜	449	681	-	-	-	-
코오롱환경에너지㈜	3,085	3,144	-	-	3,797	4,932
스위트밀㈜	-	-	-	-	34	64
그린나래㈜	-	-	-	13	509	509
㈜엠오디	-	-	-	-	67	118
코오롱베니트㈜	4,983	7,374	816	1,566	2,372	5,501
코오롱머티리얼㈜	-	1,204	-	-	-	-
코오롱인더스트리㈜	1,934	4,411	-	-	99	167
코오롱엘에스아이㈜	-	-	-	-	3,771	7,653
코오롱아우토㈜	-	-	-	-	-	11
소 계	10,938	17,588	816	1,579	11,024	19,744
기타특수관계자:						
코오롱티슈진㈜	-	-	-	-	-	1
Kolon Nanjing Co.,LTD.	1,297	2,514	-	-	-	-
PT.KOLON INA	-	-	-	-	2	2
소 계	1,297	2,514	-	-	2	3
합 계	12,458	21,934	816	1,602	13,599	24,755

(*1) 기타매입에는 기업회계기준서 제1116호 최초 적용에 따라 인식한 리스부채의 상환금액과 단기 및 소액 면제 규정에 따라 리스부채로 인식되지 않은 기초자산에 대한리스료가 포함되어 있습니다.

3) 당반기말과 전기말 현재 당사의 특수관계자에 대한 채권·채무 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기말

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	893	-	325
종속기업:				
㈜테크비전	-	15	482	11
코오롱하우스비전㈜	-	143	-	-
Libeto Pte. Ltd.	-	6,396	-	-
소 계	-	6,554	482	11
관계기업 및 공동기업:				
원주에너지㈜	737	-	-	-
경남하이웨이㈜	46	-	-	-
천안북부일반산업단지㈜	-	569	-	-
태백가덕산풍력발전㈜	-	-	6,600	-
소 계	783	569	6,600	-
대규모기업집단:				
코오롱글로텍㈜	66	111	-	199
코오롱플라스틱㈜	680	18	263	408
코오롱생명과학㈜	33	-	83	-
스위트밀㈜	-	-	-	11
그린나래㈜	-	1,618	-	64,400
㈜엠오디	-	6,629	-	24
코오롱베니트㈜	111	3	1,394	2,699
코오롱머티리얼㈜	-	3	-	38
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	3,154	1,123	174	2,511
코오롱엘에스아이㈜	-	1	423	1,563
코오롱아우토㈜	11	-	-	-
코오롱오토모티브㈜	111	-	-	1
코오롱오토케어서비스㈜	99	-	-	-
소 계	4,265	9,506	2,337	71,864
기타특수관계자:				
PT.KOLON INA	-	3	-	1
Kolon Nanjing Co.,LTD.	-	-	220	-
소 계	-	3	220	1
합 계	5,048	17,525	9,639	72,201

상기의 특수관계자 채권금액에 대하여 대손충당금 1,597백만원을 계상하고 있으며, 당반기에 인식된 대손상각비는 535백만원입니다.

② 전기말

(단위: 백만원)				
구 분	채권 등		채무 등	
	매출채권	기타채권	매입채무	기타채무
지배기업:				
㈜코오롱	-	609	-	332
종속기업:				
㈜테크비전	-	20	162	-
코오롱하우스비전㈜	-	143	-	-
코오롱오토플랫폼㈜	-	2	-	1
Libeto Pte. Ltd.	-	2,049	-	-
소 계	-	2,214	162	1
관계기업 및 공동기업:				
원주에너지㈜	737	-	-	-
서서울고속도로㈜	329	-	-	-
경남하이웨이㈜	55	-	-	-
천안북부일반산업단지㈜	-	569	-	-
태백가덕산풍력발전㈜	-	-	12,678	-
푸른서부환경㈜	215	-	-	-
소 계	1,336	569	12,678	-
대규모기업집단:				
코오롱글로텍㈜	161	-	-	190
코오롱플라스틱㈜	-	-	-	408
코오롱생명과학㈜	-	-	-	76
코오롱환경에너지㈜	336	166	981	1,903
스위트밀㈜	-	-	-	13
그린나래㈜	-	3,255	-	64,400
㈜엠오디	-	6,629	-	518
코오롱베니트㈜	-	3	3,218	2,725
코오롱머티리얼㈜	-	297	-	38
코오롱에코너지㈜	-	-	-	10
코오롱인더스트리㈜	2,708	6	367	2,849
코오롱엘에스아이㈜	-	6	346	1,717
코오롱오토모티브㈜	-	-	-	1
코오롱오토케어서비스㈜	119	-	-	1
소 계	3,324	10,362	4,912	74,849
기타특수관계자:				
코오롱티슈진㈜	-	-	-	1
PT.KOLON INA	-	8	-	2
소 계	-	8	-	3
합 계	4,660	13,762	17,752	75,185

상기의 특수관계자 채권금액에 대하여 대손충당금 1,062백만원을 계상하고 있으며, 전기에 환입된 대손상각비는 244백만원입니다.

(3) 특수관계자에게 제공한 담보내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	담보제공내용	담보제공금액	비 고
관계기업 및 공동기업	양양맑은물길㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업 및 공동기업투자	402	차입금담보
	미래환경에너지㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업 및 공동기업투자	1,240	차입금담보
	김해맑은물길㈜	관계기업 및 공동기업투자	535	차입금담보
	원주에너지㈜	관계기업 및 공동기업투자	500	차입금담보
	춘천맑은물길㈜	관계기업 및 공동기업투자	260	차입금담보
	경남하이웨이㈜	관계기업 및 공동기업투자	546	차입금담보
	경주풍력발전㈜	관계기업 및 공동기업투자	3,420	차입금담보
	제이영주에스엠씨㈜	관계기업 및 공동기업투자	87	차입금담보
	서서울고속도로㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
대규모 기업집단	코오롱인더스트리㈜	어음	백지 3매	공사이행담보
	코오롱생명과학㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱글로텍㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	코오롱오토모티브㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱아우토㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	그린나래㈜	임야 및 부동산담보신탁 수익증권	30,000	임대차보증금 반환보증

(4) 당반기와 전기 중 특수관계자와의 자금거래 내역은 다음과 같습니다.
① 당반기

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD)						
구분	특수관계자의 명칭	자금대여 거래				현금출자
		기초	대여	회수	기말	
종속기업	네이처브리지㈜	-	-	-	-	2,000
	라비에벨중국복합문화타운㈜	-	-	-	-	3,500
	Libeto Pte. Ltd.	USD 1,770,000	USD 3,500,000	-	USD 5,270,000	-
	다이나믹스탠다드㈜	-	-	-	-	2,086
관계기업	양양풍력발전㈜	-	-	-	-	9,550
	올레팜㈜	-	-	-	-	5,000

② 전기

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD)						
구분	특수관계자의 명칭	자금대여 거래				현금출자
		기초	대여	회수	기말	
종속기업	네이처브리지㈜	-	-	-	-	4,500
	코오롱하우스비전㈜	-	-	-	-	6,000
	Libeto Pte. Ltd.	USD 1,770,000	-	-	USD 1,770,000	-
관계기업	서서울고속도로㈜	820	950	1,770	-	5,189

(5) 주요 경영진에 대한 보상

당사는 등기이사 및 당사 기업활동의 계획, 운영 및 통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 임원을 주요 경영진에 포함하고 있으며, 당반기 및 전반기 중 주요 경영진에 대한보상금액은 다음과 같습니다.

(단위: 백만원)				
구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
단기급여	420	920	406	902
퇴직급여	97	195	86	171
합 계	517	1,115	492	1,073

(6) 특수관계자에게 제공한 지급보증내역

(단위: 백만원)				
구 분	특수관계자의 명칭	보증일	보증금액	보증내용
종속기업(*1)	코오롱하우스비전㈜	2018-07-04	25,000	대출 원리금 자금보충의무
관계기업(*2)	양양맑은물길㈜	2015-02-11	634	BTO 운영출자자 자금보충의무
	미래환경에너지㈜	2014-04-01	2,500	BTO 운영출자자 자금보충의무
	경남하이웨이㈜	2018-03-23	1,400	SOC사업비차입 시공사지급보증
	서서울고속도로㈜	2019-09-20	30,849	SOC사업비차입 시공사지급보증

(*1) 보증금액 중 반기말 실행된 금액은 23,239백만원입니다.
(*2) 해당 보증의 전체 규모는 155,990백만원이며, 기재된 금액은 당사의 의무분담비율에 해당하는 금액입니다. 당반기말 실행된 금액은 없습니다.

(7) 당사는 당반기 중 경주풍력발전㈜으로부터 수령한 수입배당금 600백만원을 배당금수익으로 인식하였습니다.

40. 담보제공자산

당반기말 현재 당사의 차입금 또는 타인(특수관계자 제외)을 위하여 제공하고 있는 담보의 내용은 다음과 같습니다.

(단위:백만원)				
금융기관명	차입금 등의 내역	담보제공자산	장부가액	채권최고액
건설공제조합	담보대출	토지,건물	63,224	60,139
우리은행	여신포괄근담보	토지,건물	12,890	39,000
BMW FSK	담보대출	토지,건물,보증금	29,463	18,254
한국산업은행	여신포괄근담보	토지,건물	38,518	47,000
농협은행 외	여신담보 및 전세권설정	토지,건물	28,363	13,612
한국산업은행 외	근질권설정	당기손익-공정가치측정금융자산	26,079	26,079
우리은행 외	담보대출	토지,투자부동산토지	185,161	155,000
우리은행	상생협약담보	단기금융상품	3,000	3,000
케이파이브제팔차㈜	사모사채 담보	당기손익-공정가치측정금융자산	5,364	5,364
한국증권금융	(*)	관계기업투자주식	-	-
합 계			392,062	367,448

(*) 질권설정계약에 의하여 채권최고액은 특정되지 않습니다.

41. 지급보증

(1) 금융기관으로부터 받은 지급보증 내역

당반기말 현재 금융기관으로부터 수출입거래 등과 관련하여 제공받고 있는 지급보증잔액은 USD 78,519,329입니다.

(2) 타인(특수관계자 제외)으로부터 제공받은 지급보증 내역

당반기말 현재 당사가 타인으로부터 제공받은 지급보증의 내역은 다음과 같습니다.

(원화단위: 백만원, 외화단위: 천 USD)			
제공자	보증월	보증금액	보증내용
건설공제조합	2013-09	957,679	공사이행보증
	2014-06	166,260	하도급대금 지급보증
	2010-07	152,369	하자보수보증
	2010-09	88,074	계약보증
서울보증보험	2011-10	519,081	공사이행관련보증
	2009-09	105,220	인허가및공탁관련보증 등
주택도시보증공사	2017-08	205,853	하도급대금 지급보증
	2018-03	1,289,631	주택분양보증
	2017-07	523,815	조합사업비대출보증
	2017-09	699,069	조합주택시공보증
수출입은행 외	-	(USD) 92,133	해외공사입찰보증 등

한편, 상기사항 이외에 당사는 건설부문의 건설사업과 관련하여 건설공제조합으로부터 183,835백만원의 입찰 및 인허가 등 관련 보증을 제공받고 있습니다.

(3) 타인(특수관계자 제외)에게 제공한 지급보증 내역
당반기말 현재 당사는 SOC사업 및 재건축, 재개발사업 등과 관련하여 시행사 등을 위하여 금융기관에 지급보증 조건 등을 약정하고 있는 바, 그 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)				
제공받은자	보증월	보증금액(*)	실행금액	보증내용
제2경인연결고속도로㈜	2014-10	928	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
경기철도㈜	2017-03	4,500	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
경기철도㈜	2017-03	1,650	1,177	건설출자자약정 시설대여금의무(후순위대출)
신분당선㈜	2017-12	7,140	5,426	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
포항영일신항만㈜	2018-06	4,793	3,393	건설출자자약정 채무보충의무(후순위대출)
동북선도시철도㈜	2019-12	6,300	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2016-11	169,000	84,013	중도금대출 연대보증
안양덕현지구주택재개발정비사업조합	2017-07	160,000	143,911	사업비대출 한시적 연대보증
부평 코오롱하늘채 수분양자	2018-05	28,800	14,935	중도금대출 연대보증
평택고덕지역주택조합	2018-05	240,500	73,144	중도금대출 연대보증
경산중산메트로폴리스 지역주택조합	2018-06	7,200	6,000	채무연대보증
경산 정평 코오롱하늘채 수분양자	2018-08	47,280	38,646	중도금대출 연대보증
광주 효천지구 지역주택조합원	2018-10	10,747	8,611	중도금대출 연대보증
부산 신평 지역주택조합원	2018-10	35,470	12,748	중도금대출 연대보증
경산 중산 지역주택조합원	2018-10	57,750	34,775	중도금대출 연대보증
권선113-6구역 주택재개발정비사업조합	2018-11	79,300	61,000	사업비대출 연대보증
초읍2구역 주택재개발정비사업조합	2018-11	4,755	4,755	사업비대출 한시적 연대보증
시지 코오롱하늘채 수분양자	2019-01	40,800	12,974	중도금대출 연대보증
시지 코오롱하늘채 수분양자	2019-02	48,000	19,808	중도금대출 연대보증
남산 4-4 지구 주택재개발정비사업 수분양자	2019-04	61,080	24,901	중도금대출 연대보증
인천 계양방축 택지지구 지역주택조합	2019-06	4,320	3,600	채무연대보증
울산대현지역주택조합 사업 수분양자	2019-06	45,600	15,790	중도금대출 연대보증
평택고덕지역주택조합	2019-08	116,220	64,374	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2019-09	7,800	4,966	중도금대출 연대보증
부개역 코오롱하늘채 수분양자	2019-09	17,200	6,414	중도금대출 연대보증
세종 하늘채 센트레빌 수분양자	2019-10	27,600	7,401	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2019-11	14,560	10,762	중도금대출 연대보증
부천 일루미스테이트(계수범박재개발) 수분양자	2019-11	160,023	19,537	중도금대출 연대보증
안양 융창아파트 주변지구 개개발	2019-11	6,160	6,160	사업비대출 한시적 연대보증
수원 하늘채 더퍼스트 수분양자	2019-12	169,800	39,696	중도금대출 연대보증
계양방축 택지지구 지역주택조합원 수분양자	2020-01	18,000	2,428	중도금대출 연대보증
대구 교대역 하늘채 뉴센트원 수분양자	2020-02	42,500	11,540	중도금대출 연대보증
나주 빛가람 지역주택조합	2020-02	9,600	8,000	채무연대보증
평택고덕지역주택조합	2020-03	18,453	7,091	중도금대출 연대보증
부산 신평 지역주택조합원	2020-04	3,217	417	중도금대출 연대보증
자양아파트 재건축정비사업조합	2020-04	1,751	1,751	사업비대출 한시적 연대보증
용두동 1구역 주택재개발정비사업조합	2020-05	4,270	4,270	사업비대출 한시적 연대보증
나주 빛가람 지역주택조합원	2020-05	60,000	-	중도금대출 연대보증
스마트레일㈜	2013-01	5,697	5,697	사업이행보증
서부내륙고속도로 민간투자사업	2017-02	9,733	9,733	사업이행보증

구미맑은물㈜	2018-01	10,289	10,289	사업이행보증
동북선도시철도㈜	2018-07	13,445	13,445	사업이행보증
푸른시흥환경㈜	2020-06	5,036	5,036	사업이행보증
합 계		1,787,267	808,614	

(*) 해당 보증의 전체 규모는 5,999,471백만원이며, 기재된 금액은 당사의 의무분담 비율에 해당하는 금액입니다.

42. 보고기간 후 사건
당사는 2020년 7월 23일 수원 권선 113-6구역 주택재개발정비사업 관련 시공사 연대보증 26,000백만원의 채무보증을 실행하였습니다.

6. 기타 재무에 관한 사항

가. 재무제표 재작성 등 유의사항

당사는 2019년 1월 1일에 기업회계기준서 제1116호를 최초 적용하였습니다. 2019년 1월 1일 이후 적용되는 다른 기준들은 연결실체의 연결재무제표에 미치는 유의적인 영향이 없습니다.

기업회계기준서 제1116호 최초 적용 누적효과를 2019년 1월 1일의 이익잉여금에 반영하는 수정 소급법을 사용하여 기업회계기준서 제1116호를 적용하였습니다. 따라서 2018년의 비교정보는 재작성되지 않았습니다. 비교정보는 종전에 기업회계기준서 제1017호 및 관련 해석서에 따라 작성되고 표시되었습니다.

나. 대손충당금 설정현황

1) 계정과목별 대손충당금 설정내용

(단위 : 백만원,%)

구 분	제 61기	제 60기	제 59기
유동자산	-	-	-
매출채권	255,394	247,111	274,761
차감:대손충당금	-29,672	-30,124	-25,860
대손충당금 설정률	11.6%	12.2%	9.4%
미수금	65,661	93,646	88,143
차감:대손충당금	-14,034	-14,277	-14,390
대손충당금 설정률	21.4%	15.2%	16.3%
단기대여금	43,809	36,346	35,763
차감:대손충당금	-2,448	-2,375	-2,341
차감:현재가치할인차금	-1,072	-886	-598

대손충당금 설정률	5.7%	6.7%	6.7%
비유동자산	-	-	-
미수금	938	585	37
대손충당금	-36	-15	-
현재가치할인차금	-159	-102	-
대손충당금 설정률	4.6%	3.1%	-
장기대여금	64,644	70,548	96,132
차감:대손충당금	-12,657	-9,579	-9,967
차감:현재가치할인차금	-12,422	-12,343	-11,594
대손충당금 설정률	24.2%	16.5%	11.8%

(단위 : 백만원,%)

구 분	제61기	제 60기	제 59기
미청구공사	308,007	297,055	267,976
차감:대손충당금	-5,882	-5,692	-5,091
대손충당금 설정률	1.9%	1.9%	1.9%

2) 대손충당금 변동현황

(단위 : 백만원,%)

구 분	매출채권	미청구공사	미수금	장단기대여금	미수수익
제 59기 초	36,711	3,532	19,869	17,535	9
회계정책 변경	4,759	1,522	2,729	591	-9
설정	7,520	37	-537	4,363	2,188
제각	-23,130	-	-7,671	-10,181	-2,188
제 59기 말	25,860	5,091	14,390	12,308	-
설정	4,486	601	56	5,898	-
제각	-222	-	-114	-6,252	-
환입	-	-	-40	-	-
제 60기 말	30,124	5,692	14,292	11,954	-
설정(환입)액	-180	190	55	3,151	-
대체	15	-	-15	-	-
제각액	-287	-	-262	-	-
제 61기 말	29,672	5,882	14,070	15,105	-

3) 매출채권관련 대손충당금 설정방침

연결기업은 한국채택국제회계기준과 내부회계기준에 의거하여 매출채권에 대하여 손상 발생에 대한

객관적인 증거가 있는지 여부를 판단하고, 손상사건이 매출채권의 추정 미래현금흐름에 영향을 미친 경우에 대손충당금 계정에 추가하거나 환입하는 방법으로 처리하였습니다. 대손충당금을 추가할 경우에는 공사매출 관련 채권은 판매비와관리비의 대손상각비로 , 비경상적 기타채권은 기타비용으로 처리하고 있으며, 환입할 경우에는 공사매출 관련 채권은 판매비와관리비의 대손상각비에서 차감하고, 비경상적 기타채권은 기타수익의 대손충당금환입으로 처리하고 있습니다.

4) 당해 보고기간말 현재 경과기간별 매출채권 등 잔액 현황

(단위 : 백만원,%)

개별적으로 손상된 채권	만기미경과	3개월 이하	3개월~6개월이하	6개월~1년	1년초과	합계
63,632	635,107	79,529	7,022	15,828	2,644	803,762

다. 재고자산 현황 등

1) 재고자산 현황

사업부문	계정과목	제61기	제60기	제59기
건설사업부문	용지	0	0	0
	원재료	20,917	24,851	3,999
	가설재	5,022	4,864	6,386
	상품	10	117	31
	제품	1	1	1
	재공품	7,019	1,935	1,395
	저장품	130	130	130
	미착품	251	1,401	0
	소 계	33,350	33,298	11,942
자동차판매부문	상품	52,590	77,499	61,317
	저장품	25	6	481
	미착품	1,113	1,250	428
	재고자산충당금	-182	-182	-182
	소 계	53,545	78,572	62,044
무역사업부문	상품	27,710	50,930	50,617
	미착품	10,839	9,386	7,004
	재고자산충당금	-480	-267	-94
	소 계	38,069	60,049	57,527
휴게시설운영	상품	4	5	6
	원재료	1	2	2
	소 계	5	7	8
합 계	용지	0	0	0
	원재료	20,919	24,852	4,000

	가설재	5,022	4,864	6,386
	상품	80,314	128,551	111,971
	제품	1	1	1
	가공품	0	0	0
	재공품	7,019	1,935	1,395
	저장품	155	136	611
	미착품	12,203	12,036	7,432
	재고자산충당금	-663	-450	-276
	합 계	124,969	171,926	131,520
총자산대비 재고자산 구성비율(%)		5.57%	7.75%	6.47%
[재고자산합계÷기말자산총계×100]				
재고자산회전율(회수)		20회	21회	18회
[연환산 매출원가÷{(기초재고+기말재고)÷2}]				

2) 재고자산의 실사내용

○ 2019년 정기재고실사

(1) 실사일자
연결기업의 제60기 재무제표를 작성함에 있어서 2020년 1월 3일, 1월 10일, 1월 15일, 1월 23일에 걸쳐 감사인이 선정한 인천, 평택, 부산 및 용인창고 등에 대하여, 재고실사 등을 실시하였습니다. 한편, 실사일과 재무상태표 사이 재고자산 변동분은 관련 증빙에 의하여 확인합니다.

(2) 재고실사 시 전문가의 참여 또는 감사인의 입회여부 등
연결기업의 동일자 재고자산 실사는 외부감사인인 삼정회계법인 소속 공인회계사의 입회하에 실시되었습니다.

(3) 장기체화재고 등에 관련한 사항
- 해당사항 없음.

(4) 재고자산 중 담보제공자산 현황
- 해당사항 없음.

라. 수주계약 현황

(단위 : 백만원)

회사명	품목	발주처	계약일	공사기한	수주총액	진행률	미청구공사		공사미수금	
							총액	손상차손 누계액	총액	대손 충당금
코오롱글로벌	평택 고덕 지역주택조합사업	평택 고덕 지역주택조합	2018.05.04	2021.02.28	268,031	76.28	50,531	337	-	-
코오롱글로벌	경산 중산동 지역주택조합	경산 중산동 지역주택조합	2018.11.30	2021.02.26	209,107	68.73	3,087	21	21,912	757
코오롱글로벌	수원 곡반정동 명당2단지 지역주택조합 사업	수원곡반정동명당2단지 지역주택조합	2017.04.03	2021.12.19	300,367	22.17	21,945	146	-	-

코오롱글로벌	수원 곡반정동 명당1단지 지역주택조합 사업	수원곡반정동명당1단지 지역주택조합	2017.04.03	2021.12.19	229,314	22.58	16,738	112	-	-
코오롱글로벌	대구 상록 주택재개발	상록주택재개발정비사업조합	2019.07.04	2022.03.31	200,873	16.20	-	-	-	-
코오롱글로벌	성남 중1구역 주택재개발 정비사업	한국토지주택공사	2015.01.19	2022.08.31	389,628	18.06	20,000	133	-	-
코오롱글로벌	광명~서울간 고속도로	서서울고속도로(주)	2019.09.20	2024.03.26	226,773	2.48	2,022	13	-	-
코오롱글로벌	부평코오롱하늘채	부개인우구역 주택재개발정비사업조합	2010.03.31	2020.12.31	158,156	78.81	16,787	112	-	-
코오롱글로벌	부산 신평 지역주택조합	부산 신평 지역주택조합	2016.02.11	2021.11.30	158,595	27.41	4,912	33	-	-
코오롱글로벌	나주 빛가람 지역주택조합	빛가람지역주택조합	2019.03.28	2022.05.30	266,497	2.43	-	-	2,994	20
코오롱글로벌	계수범박 주택재개발정비사업	부천계수범박구역 주택재개발정비사업조합	2011.02.25	2023.02.28	153,071	14.18	-	-	-	-
합 계						-	136,022	907	24,906	777

※ 당사의 연결기준과 별도기준 수주계약 현황은 같습니다.

※ 당기말 현재 개별손상금액은 없으며 집합평가 시 발생한 손상금액입니다.

마. 공정가치 평가내역

금융자산, 금융부채 및 자본의 각 범주별로 채택한 주요 회계정책 및 방법(인식기준과 측정기준, 그리고 수익과 비용 인식기준을 포함)은 감사보고서 주석사항에 상세히 공시되어 있습니다.

① 당반기말과 전기말 현재 금융상품의 장부금액과 공정가치는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	당반기말		전기말	
	장부금액	공정가치	장부금액	공정가치
공정가치로 측정하는 금융자산:				
당기손익-공정가치측정금융자산	60,475	60,475	58,402	58,402
기타포괄손익-공정가치측정지분상품	5,067	5,067	5,067	5,067
기타포괄손익-공정가치측정채무상품	22	22	36	36
파생상품자산	2,686	2,686	2,161	2,161
합 계	68,250	68,250	65,666	65,666
상각후 원가로 측정하는 금융자산:				
현금및현금성자산	171,844	171,844	99,469	99,469
매출채권및기타채권	436,908	436,908	466,789	466,789
금융기관예치금	11,164	11,164	12,432	12,432
합 계	619,916	619,916	578,690	578,690
공정가치로 측정하는 금융부채:				
파생상품부채	2,939	2,939	4,711	4,711
상각후 원가로 측정하는 금융부채:				
매입채무및기타채무	581,714	581,714	489,398	489,398
차입금및사채	486,334	486,334	643,489	643,489
금융보증부채	23,943	23,943	35,514	35,514
합 계	1,091,991	1,091,991	1,168,401	1,168,401

② 공정가치 서열체계

연결실체는 공정가치측정에 사용된 투입변수의 유의성을 반영하는 공정가치 서열체계에 따라 공정가치측정치를 분류하고 있으며, 공정가치 서열체계의 수준은 다음과 같습니다.

구 분	투입변수의 유의성
수준 1	동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 공시가격
수준 2	직접적으로 또는 간접적으로 관측가능한, 자산이나 부채에 대한 투입변수
수준 3	관측가능한 시장자료에 기초하지 않은, 자산이나 부채에 대한 투입변수

당반기말과 전기말 현재 금융상품의 수준별 공정가치 측정치는 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	수준 1	수준 2	수준 3	합계
당반기말:				
파생상품자산	-	2,686	-	2,686
파생상품부채	-	2,939	-	2,939
당기손익-공정가치측정 금융자산	-	-	60,475	60,475
기타포괄손익- 공정가치측정 지분상품	-	-	5,067	5,067
기타포괄손익- 공정가치측정 채무상품	22	-	-	22
전기말:				
파생상품자산	-	2,161	-	2,161
파생상품부채	-	4,711	-	4,711
당기손익-공정가치측정금융자산	-	-	58,402	58,402
기타포괄손익- 공정가치측정지분상품	-	-	5,067	5,067
기타포괄손익- 공정가치측정채무상품	36	-	-	36

활성시장에서 거래되는 금융상품의 공정가치는 당반기말 현재 고시되는 시장가격에 기초하여 산정됩니다. 거래소, 판매자, 중개인, 산업집단, 평가기관 또는 감독기관을 통해 공시가격이 용이하게 그리고 정기적으로 이용가능하고, 그러한 가격이 독립된 당사자 사이에서 정기적으로 발생한 실제 시장거래를 나타낸다면, 이를 활성시장으로 간주합니다. 연결실체가 보유하고 있는 금융자산의 공시되는 시장가격은 최종거래가격입니다. 이러한 상품들은 수준 1에 포함됩니다. 수준 1에 포함된 상품들은 대부분 상장된 지분상품으로 구성됩니다.

연결실체는 활성시장에서 거래되지 아니하는 금융상품의 공정가치에 대하여 평가기법을 사용하여 결정하고 있습니다. 연결실체는 다양한 평가기법을 활용하고 있으며 보고기간말에 현재 시장 상황에 근거하여 가정을 수립하고 있습니다. 이러한 평가기법은 가능한 한 관측가능한 시장정보를 최대한 사용하고 기업특유정보를 최소한으로사용합니다. 이때, 해당상품의 공정가치 측정에 요구되는 모든 유의적인 투입변수가 관측가능하다면 해당상품은 수준 2에 포함됩니다.

만약 하나 이상의 유의적인 투입변수가 관측가능한 시장정보에 기초한 것이 아니라면 해당 상품은 수준 3에 포함됩니다. 수준 3으로 분류된 금융자산은 활성시장이 존재하지 아니하여 독립적인 외부평가기관의 전문가적인 판단에 근거한 합리적인 평가모형과 적절한 추정치를 사용하여 공정가치를 결정하였습니다.

③ 가치평가기법과 유의적이지만 관측가능하지 않은 투입변수
다음은 수준 2와 수준 3으로 분류되는 금융상품 공정가치측정치에 사용된 가치평가기법과 투입변수에 대한 설명입니다.

파생상품의 공정가치는 공시된 가격을 이용하여 계산되었습니다. 다만 공시된 가격을 이용할 수 없다면, 옵션이 아닌 파생상품의 경우에는 금융상품의 기간에 대하여 적용가능한 수익률곡선을 사용하여 할인된 현금흐름 분석을 수행하며, 옵션인 파생상품의 경우에는 옵션가격결정모형을 사용하고 있습니다. 통화선도계약은 공시된 선도환율과 계약의 만기와 일치하는 공시된 이자율로부터 도출된 수익률 곡선을 사용하여 측정하였습니다. 이자율스왑은 공시된 이자율로부터 도출된 적용가능한 수익률 곡선에 기초하여 추정되고 할인된 미래현금흐름의 현재가치로 측정하였습니다.

기타 금융자산과 금융부채의 공정가치는 할인된 현금흐름 분석에 기초하여 일반적으로 인정된 가격결정모형에 따라 결정하였습니다.

특히 다음의 금융자산 및 금융부채의 공정가치 측정에 사용된 중요한 가정은 아래에서 설명하고 있습니다.

- 통화선도
통화선도의 공정가치는 원칙적으로 측정대상 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간에 대한 보고기간말 현재 시장에서 공시된 선도환율에 기초하여 측정하였습니다. 통화선도의 잔존기간과 일치하는 기간의 선도환율이 시장에서 공시되지 않는다면, 시장에서 공시된 각 기간별 선도환율에 보간법을 적용하여 통화선도의 잔존기간과 유사한 기간의 선도환율을 추정하여 통화선도의 공정가치를 측정하였습니다. 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 할인율은 보고기간말 현재 시장에서 공시되는 이자율로부터 도출된 수익률곡선을 사용하여 결정하였습니다.

상기에서 설명한 바와 같이 통화선도의 공정가치 측정에 사용되는 투입변수는 보고기간말 현재 시장에서 관측가능한 선도환율과 수익률곡선 등을 통해 도출되므로, 연결실체는 통화선도의 공정가치 측정치를 공정가치 서열체계상 수준 2로 분류하였습니다.

④ 공정가치로 측정되는 자산・부채 중 공정가치 서열체계 수준 3으로 분류된 자산・부채의 당반기와 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.

(1) 당반기

(단위 : 백만원)

구 분	당기손익-공정가치 측정금융자산	기타포괄손익-공정가치 측정지분상품
기초	58,402	5,067
취득	6,306	-
평가	2	-
처분	(4,235)	-
기말	60,475	5,067

(2) 전기

(단위 : 백만원)

구 분	당기손익-공정가치	기타포괄손익-공정가치

	측정금융자산	측정지분상품
기초	57,868	6,506
대체	1,019	(543)
수준 1으로부터 이동(*)	-	11,878
평가	(1,095)	-
취득	11,904	-
처분	(11,294)	(257)
기타포괄손익에 포함된 손익	-	(12,517)
기말	58,402	5,067

(*) 기타포괄손익-공정가치측정지분상품에 포함되어 있는 코오롱티슈진㈜는 전기 중 주권매매거래정지로 인하여 접근 가능한 활성시장의 공시가격을 사용 할 수 없어 수준1에서 수준3으로 변경하였습니다. 따라서 연결실체는 전기말 현재 코오롱티슈진㈜가 보유중인 순금융자산을 기초로 공정가치를 측정하였으며, 이와 관련하여 기타포괄손익-공정가치측정지분상품평가손실(세전) 14,878백만원을 인식하였습니다.

바. 채무증권 발행실적

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원, %)

발행회사	증권종류	발행방법	발행일자	권면(전자등록)총액	이자율	평가등급 (평가기관)	만기일	상환 여부	주관회사
코오롱글로벌	기업어음증권	-	2020.03.23	10,000	3.90%	-	2020.06.19	상환	SBI저축은행
합 계	-	-	-	10,000	-	-	-	-	-

기업어음증권 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년 초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-

단기사채 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		10일 이하	10일초과 30일이하	30일초과 90일이하	90일초과 180일이하	180일초과 1년이하	합 계	발행 한도	잔여 한도
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

회사채 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	136,000	-	-	-	-	-	-	136,000
	합계	136,000	-	-	-	-	-	-	136,000

신종자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 15년이하	15년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-

조건부자본증권 미상환 잔액

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

잔여만기		1년 이하	1년초과 2년이하	2년초과 3년이하	3년초과 4년이하	4년초과 5년이하	5년초과 10년이하	10년초과 20년이하	20년초과 30년이하	30년초과	합 계
미상환 잔액	공모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	사모	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	합계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

IV. 이사의 경영진단 및 분석의견

※해당사항 없음

V. 감사인의 감사의견 등

1. 회계감사인의 명칭 및 감사의견

사업연도	감사인	감사의견	강조사항 등	핵심감사사항
제61기(당기)	삼정회계법인	검토	해당사항없음	-
제60기(전기)	삼정회계법인	적정	해당사항없음	가. 총계약원가에 대한 추정의 불확실성 나. 공사진행률의 적정성 다. 미청구공사금액 회수가능성에 대한 평가 라. 공사변경에 따른 회계처리의 적절성
제59기(전전기)	삼정회계법인	적정	해당사항없음	-

2. 감사용역 체결현황

사업연도	감사인	내 용	감사계약내역		실제수행내역	
			보수	시간	보수	시간
제61기(당기)	삼정회계법인	ㅇ 분기별 재무제표 검토 ㅇ 중간감사 ㅇ 온기 검토 ㅇ 개별재무제표감사 ㅇ 내부회계관리제도감사 ㅇ 연결재무제표감사	838	9,020	838	3,110
제60기(전기)	삼정회계법인	ㅇ 분기별 재무제표 검토 ㅇ 중간감사 ㅇ 온기 검토 ㅇ 개별재무제표감사 ㅇ 내부회계관리제도감사 ㅇ 연결재무제표감사	670	7,950	670	8,163
제59기(전전기)	삼정회계법인	ㅇ 분기별 재무제표 검토 ㅇ 중간감사 ㅇ 온기 검토 ㅇ 개별재무제표감사 ㅇ 내부회계관리제도감사 ㅇ 연결재무제표감사	400	5,500	400	6,604

※당기 실제수행내역(시간)은 반기 기준입니다.

3. 회계감사인과의 비감사용역 계약체결 현황

사업연도	계약체결일	용역내용	용역수행기간	용역보수	비고
제61기(당기)	2020.07.19	스포렉스 사업부 교육용역 매출부가가치세에 대한 환급업무	계약일로부터 종료시 까지	성공보수	-
	-	-	-	-	-
제60기(전기)	2019.06.17	BMW 시승용차량 매입부가가치세 환급업무	2019.07.01~2020.12.31	성공보수	-
	-	-	-	-	-
제59기(전전기)	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-

※ 스포렉스사업부 교육용역 매출부가가치세 환급의 보수는 환급결정액의 8~9%를 지급하기로 하였습니다.
※ BMW시승용차량 매입 부가가치세 환급업무의 보수는 성공보수로 환급결정액의 3.5% ~ 6.5%를 지급하기로 하였습니다.

4. 재무제표 중 이해관계자의 판단에 상당한 영향을 미칠 수 있는 사항에 대해 내부감사기구가 회계감사인과 논의한 결과

구분	일자	참석자	방식	주요 논의 내용
1	2020년 03월 11일	삼정회계법인 업무수행이사 코오롱글로벌 감사위원	서면회의	1) 외부감사인의 감사결과보고
2	2020년 07월 16일	삼정회계법인 업무수행이사 코오롱글로벌 감사위원	서면회의	1) 재무제표에 대한 감사인의 책임 2) 계획된 감사범위 및 시기 3) 주요 감사항목
3	-	-	-	-

5. 종속회사중 회계감사인으로부터 적정 이외의 감사의견을 받은 경우

종속회사 중 적정 이외의 감사의견을 받은 회사는 없습니다

6. 회계감사인의 변경

당사는 <주식회사의외부감사에관한법률> 제4조의4 및 동법시행령 제4조의3의 규정에 의거하여, 당사의 외부감사인을 아래와 같이 선임하였습니다.

1. 선임 외부감사인: 삼정회계법인
2. 외부감사기간: 2020사업년도(제61기)부터 3개사업년도

7. 내부통제에 관한 사항

1) 내부회계관리제도

당사의 대표이사 및 내부회계관리자의 내부회계관리제도 운영실태 평가결과, 2019년 12월 31일 현재 당사의 내부회계관리제도는 '내부회계관리제도 설계 및 운영 개념체계'에 근거하여 볼 때, 중요성의 관점에서 효과적으로 설계되어 있어 운영되고 있다고 판단하였습니다.

2) 내부통제구조의 평가
※ 해당사항 없음.

VI. 이사회 등 회사의 기관에 관한 사항

1. 이사회에 관한 사항

가. 이사회의 구성개요

작성기준일에 당사의 이사회는 4인의 사내이사, 5인의 사외이사 총 9인의 이사로 구성되어 있습니다. 또한 이사회 내에는 경영위원회, 감사위원회, 사외이사후보추천위원회 등 3개의 소위원회가 있습니다. 이사회의 의장은 정관 제 34조 및 이사회 규정 제 7조에 따라 현재 대표이사 사장인 윤창운 이사입니다.

가-1) 사외이사 및 그 변동현황

(단위 : 명)

이사의 수	사외이사 수	사외이사 변동현황		
		선임	해임	중도퇴임
9	5	4	0	0

※2020년 3월 25일 제 60회 정기주주총회에서 최채봉, 노융기, 방철환 사외이사가 중임되었고 성시웅 사외이사가 신규선임 되었습니다.

나. 중요사항의결 등

개최일자	의안내용	가결여부	성 명								
			최채봉 (출석률 :100%)	노융기 (출석률 :100%)	방철환 (출석률 :100%)	남원준 (출석률 :34%)	홍재형 (출석률 :100%)	윤창운 (출석률 :100%)	장동권 (출석률 :100%)	안효상 (출석률 :100%)	윤재은 (출석률 :100%)
			찬반여부								
2020.02.05	자기주식 처분 결정의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
2020.02.21	2019년 4분기 경영위원회 활동 보고 2019년 내부회계관리제도 운영실태 보고 제60기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 승인의 건 2019년 4분기 주요주주등과의 거래 및 2020년 1분기 거래 승인의 건 사채발행 대표이사 위임의 건 코오롱글로벌 이사회 규정 개정의 건(감사위원회 규정 포함) 전자투표(전자위임장)제도 도입의 건 제60기 정기주주총회 소집 및 부의안건 결의의 건	가결	찬성	찬성	찬성	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

2020.03.17	자기주식 취득 결정의 건 외부감사 후 제60기 재무제표(이익잉여금처분계산서 포함) 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	불참	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

개최일자	의안내용	가결여부	성 명								
			최재봉 (출석률:100%)	노융기 (출석률:100%)	방철환 (출석률:100%)	성시웅 (출석률:100%)	홍재형 (출석률:100%)	윤창운 (출석률:100%)	장동권 (출석률:100%)	안효상 (출석률:100%)	윤재은 (출석률:100%)
			찬반여부								
2020.03.25	대표이사 선임의 건 경영위원회 위원 선임의 건 사외이사후보추천위원회 위원 선임의건 제61기 이사보수액 대표이사 위임의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성
2020.05.07	2020년 1분기 위원회 활동보고 2020년 1분기 경영실적 보고 2020년 1분기 주요주주등과의 거래 및 2020년 2분기 거래 승인의 건	가결	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성	찬성

다. 이사회내 위원회

위원회명	구 성	소속 이사명	설치목적 및 권한사항	비고
경영위원회	사내이사 3명	윤창운 대표이사 장동권 사내이사 안효상 사내이사	① 경영위원회는 신속하고 효율적인 의사결정을 위하여 이사회에서 위임한 사항을 심의 및 의결한다. ② 경영위원회는 다음 각 호의 사항을 제외하고는 이사회의 위임을 받아 심의 및 의결 할 수 있다. 1. 주주총회의 승인을 요하는 사항의 제안 2. 대표이사의 선임 및 해임 3. 위원회의 설치와 그 위원의 선임 및 해임 4. 정관에서 정하는 사항	2011년 12월 30일 위원회 설치
감사위원회	사외이사 3명	최채봉 사외이사 노융기 사외이사 방철환 사외이사	※ 2. 감사제도에 관한 사항 참조	2011년 12월 30일 위원회 설치
사외이사 후보추천 위원회	사내이사 1명 사외이사 2명	윤창운 사내이사 성시웅 사외이사 홍재형 사외이사	① 위원회는 주주총회에서 사외이사 후보의 추천권을 가진다. ② 위원회는 사외이사 후보로 추천할 자를 결정함에 있어 상법 제542조의6 제2항에 따른 주주제안권을 행사할 수 있는 요건을 갖춘 주주가 추천한 후보를 포함시켜야 한다.	2011년 12월 30일 위원회 설치

라. 위원회의 활동 내역

△경영위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부
경영위원회	2020.01.16	코오롱글로벌 스포렉스 부산아시아드점 설치의 건	가결
경영위원회	2020.01.29	수성범물 지역주택조합 ABL 대출 업무협약 등 제반 모든 관련 계약 승인의 건	가결
경영위원회	2020.01.29	부산사직 지역주택조합 대출약정 및 관련 금융계약 체결의 건	가결
경영위원회	2020.01.29	인천계양방축택지지구 지역주택조합 중도금대출 연대보증 약정 체결의 건	가결

경영위원회	2020.02.06	중산메트로폴리스 지역주택조합 ABL 대출 업무협약 등제반 모든 관련 계약 승인의 건	가결
경영위원회	2020.02.06	대구 교대역 하늘채 뉴센트원 중도금대출 연대보증 약정 체결의 건	가결
경영위원회	2020.02.11	나주빛가람 지역주택조합 PF 대출약정등 제반 모든 관련 계약 승인의 건	가결
경영위원회	2020.02.26	평택고덕 지역주택조합 공동주택 신축공사 대출약정 체결의 건	가결
경영위원회	2020.02.27	KEB하나은행 신규여신 개설의 건	가결
경영위원회	2020.03.02	네이처브리지(주)유상증자 참여의 건	가결
경영위원회	2020.03.03	평택고덕 지역주택조합 중도금대출 관련 연대보증의 건	가결
경영위원회	2020.03.06	농협 외화한도 여신 만기 연장의 건	가결
경영위원회	2020.03.10	양양풍력발전 이사 선임 승인의 건	가결
경영위원회	2020.03.17	서부내륙고속도로 민간투자사업 건설출자자 약정 등 체결의 건	가결
경영위원회	2020.03.31	대전 선화동 주상복합개발사업 B/L대출 약정 체결 승인의 건	가결
경영위원회	2020.04.08	신한은행 당좌대출 만기 연장의 건	가결
경영위원회	2020.04.09	부산신평지역주택조합 중도금대출 연대보증의 건	가결
경영위원회	2020.04.09	코오롱글로벌 BMW 순천지점 및 순천센터 사업장 이전의 건	가결
경영위원회	2020.04.14	자양아파트 재건축정비사업 프로젝트 금융 사업 및 대출약정서 등 체결 승인의 건	가결
경영위원회	2020.04.14	KEB하나은행 여신 한도 만기 연장 및 신규 한도 개설의 건	가결
경영위원회	2020.04.29	산업은행 외국환 한도 기한 연장 및 한도 감액 요청의 건	가결
경영위원회	2020.05.06	코오롱스포렉스 주내점 설치의 건	가결
경영위원회	2020.05.18	IBK캐피탈 일반대 100억원 차입 연장의 건	가결
경영위원회	2020.05.21	용두동 1구역 주택재개발정비사업 프로젝트금융 대출약정에 대한 보증채무 약정 등 체결 승인의 건	가결
경영위원회	2020.05.27	국민 원화, 외화한도 여신 재약정의 건	가결
경영위원회	2020.05.29	나주 빛가람 지역주택조합 조합원 중도금 대출 업무협약 등 제반 계약 승인의 건	가결
경영위원회	2020.06.01	산업은행 산업운영자금 신규 차입의 건	가결
경영위원회	2020.06.10	다이나믹스탠다드(주) 신주 인수의 건	가결
경영위원회	2020.06.10	올레팜(주) 신주 인수의 건	가결
경영위원회	2020.06.25	광주효천지구지역주택조합 신축공사 대출 약정 및 관련 금융계약 체결의 건	가결
경영위원회	2020.06.25	평택고덕지역주택조합 공동주택 신축공사 대출 약정 등 체결 승인의 건	가결
경영위원회	2020.06.25	농협 원화한도 여신 만기 연장의 건	가결
경영위원회	2020.06.30	KEB하나은행 일반대 신규 여신 개설의 건	가결
경영위원회	2020.06.30	신한은행 여신 만기 연장의 건	가결

△감사위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부	성 명		
				최채봉 (출석률 100%)	노융기 (출석률 100%)	방철환 (출석률 100%)
				찬반여부		
감사위원회	2020.02.12	외부감사인 선정기준 수립의건 외부감사인 선정의 건	가결	찬성	찬성	찬성
감사위원회	2020.02.21	2019년 내부회계관리제도 운영실태 보고 2019년 4분기 감사팀 활동 보고 2019년 4분기 경영실적보고 (연결 및 개별) 감사위원회 규정 개정의 건	가결	찬성	찬성	찬성
감사위원회	2020.05.07	2020년 1분기 감사팀 업무보고 내부회계관리제도 감사일정 보고 2020년 1분기 실적보고 (연결 및 개별)	가결	찬성	찬성	찬성

△사외이사 후보추천위원회

위원회명	개최일자	의안내용	가결여부	성 명		
				윤창운 (출석률 100%)	홍재형 (출석률 100%)	남원준 (출석률 0%)
				찬반여부	찬반여부	찬반여부
사외이사후보 추천위원회	2020.02.21	ㅇ사외이사 추천의 건 - 최채봉, 노융기, 방철환 (중임) - 성시웅 (신임)	가결	찬성	찬성	불참

마. 이사의 독립성

당사의 이사 9명에 대한 각각의 추천인 및 선임배경 등은 다음과 같습니다. 이사의 독립성과 자율성을 보장하기 위해 최대주주 및 주요주주가 아닌 회사경영에 적합한 경력과 능력을 고루 갖춘 이사를 선발해 오고 있습니다.

성명	추천인	선임배경	활동분야	회사와의 거래	최대주주 등과의 관계	연임횟수	임기만료일
윤창운	이사회	당사의 경영전략 및 경영혁신 업무를 효율적으로 수행하기 위함	업무총괄	-	특수관계인	2회	2023.03.24
장동권	이사회	당사의 경영전략 및 경영혁신 업무를 효율적으로 수행하기 위함	경영/전략	-	특수관계인	1회	2021.03.22
안효상	이사회	당사의 경영전략 및 경영혁신 업무를 효율적으로 수행하기 위함	경영/전략	-	특수관계인	1회	2023.03.24
윤재은	이사회	당사의 경영전략 및 경영혁신 업무를 효율적으로 수행하기 위함	경영/전략	-	특수관계인	0회	2022.03.25
방철환	사외이사후보추천위원회	사업 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-	1회	2023.03.24
성시웅	사외이사후보추천위원회	법률 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-	0회	2023.03.24
노융기	사외이사후보추천위원회	경영 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-	1회	2023.03.24
최채봉	사외이사후보추천위원회	재무 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-	1회	2023.03.24
홍재형	사외이사후보추천위원회	경영 분야의 전문가 (사외이사)	경영자문	-	-	0회	2022.03.25

※ 2020년 3월 25일 주주총회에서 윤창운, 안효상 사내이사와 방철환, 노융기, 최채봉 사외이사가 중임되었으며, 성시웅 사외이사가 신규 선임되었습니다.

당사의 사외이사후보추천위원회 설치 및 구성현황은 다음과 같습니다.
권한 :
① 위원회는 주주총회에서 사외이사 후보의 추천권을 가진다.
② 위원회는 사외이사 후보로 추천할 자를 결정함에 있어 상법 제542조의6 제2항에 따른 주주제안권을 행사할 수 있는 요건을 갖춘 주주가 추천한 후보를 포함시켜야 한다.

구성 :
위원회는 2인 이상의 이사로 구성하며, 위원의 과반수 이상은 사외이사이어야 한다.

○사외이사후보추천위원회 구성현황

성 명	주요경력	비고
윤창운	- 고려대 경영학과 - SKCKOLONPI 대표이사 사장	위원장
성시웅	- 서울대 법학과 - 법무법인 성도, 이지스 대표 변호사	사외이사
홍재형	- 서울대 경제학과 - 한국 외환은행장	사외이사

※2020.03.25 이사회에서 성시웅 사외이사가 사외이사후보추천위원회의 위원으로 선임되셨습니다

○사외이사 교육 미실시 내역

사외이사 교육 실시여부	사외이사 교육 미실시 사유
미실시	사외이사들의 교육에 필요한 내용 및 과정 등에 대해 검토를 진행하고 있으며 추후 사외이사들의 일정 등을 고려하여 교육을 실시할 예정입니다.

2. 감사제도에 관한 사항

가. 감사위원회

1) 감사위원회(감사) 설치여부, 구성방법 등

당사의 경우 2011년 12월 30일부터 이사회내에 감사위원회가 설치되었며, 이전에는 상근감사 1인과 비상근감사 1인으로 감사기능을 수행하였습니다. 감사위원회는 3인 이상의 이사로 구성하고 위원의 3분의 2 이상은 사외이사로 구성합니다. 위원 중 1인 이상은 상법시행령 제16조 제2항이 정하는 회계 또는 재무전문가 이어야하고, 사외이사가 아닌 위원은 상법 제542조의 10 제2항의 요건을 갖추어야 합니다. 위원회의 구성요건에 미달되게 된 때에는 그 사유가 발생한 후 최초로 소집되는 주주총회에서 위원회의 구성요건에 충족되도록 규정하고 있습니다.

2) 감사위원회의 감사업무에 필요한 경영정보접근을 위한 내부장치 마련

당사의 경우 감사위원회가 감사업무를 효율적으로 운영할 수 있도록 윤리경영실-감사팀을 편재하였고, 부서(팀) 또는 현장 감사시 해당 부서에서 수시 보조요원을(과장급) 지원받아 감사업무를 수행할 수 있도록 하고 있습니다. 또한 이사회의 소집시 감사위원의 참여를 보장하고 있으며, 모든 부서에 감사위원회의 자료 요구가 있을 경우 이를 제출하도록 의무화하고 있습니다.

3) 감사위원 현황

성명	사외이사 여부	경력	회계・재무전문가 관련		
			해당 여부	전문가 유형	관련 경력
최채봉	예	- 공인회계사 - 07.10~11.09, 상록회계법인 파트너 - 11.10~現, 동서회계법인 파트너	예	회계사	- 07.10~11.09, 상록회계법인 파트너 - 11.10~現, 동서회계법인 파트너
노융기	예	- 11.01~14.01 KDB산업은행 부행장 -14.01 KDB유럽 행장	-	-	-
방철환	예	- 94.03~96.03 창원지방검찰청 검사 - 96.03~現, 변호사	-	-	-

4) 감사위원회의 주요활동내역

개최일자	의 안 내 용	가결여부	비 고
2020.02.12	외부감사인 선정기준 수립의건 외부감사인 선정의 건	가결	-
2020.02.21	'19년 사업연도 4분기 결산서류검토 2019년 내부회계 관리제도 운영실태 점검 감사위원회 규정 개정 검토	재무제표 및 회계장부의 감사결과 적정하게 작성되어 있음을 확인	-
2020.05.07	'20년 사업연도 1분기 결산서류검토 2019년 내부회계관리제도 감사일정 검토	재무제표 및 회계장부의 감사결과 적정하게 작성되어 있음을 확인	-

5) 감사위원회 교육실시 현황

교육일자	교육실시주체	참석 감사위원	불참시 사유	주요 교육내용
2020.07.24	삼정회계법인	노융기 방철환	일신상의 사유	법규 제개정에 따른 감사위원회 활동 변화 감사위원회 활동 사례 연구

6) 감사위원회 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
감사팀	6	부장 2명 (평균 24년 7월), 차장 1명(평균 8년 8월), 과장 2명(평균 10년 9월), 대리 1명(4년 2월)	- 내부감사 및 시정조치에 관한 사항 - 투명경영 윤리경영에 관한 사항 - 정보 보호 및 보안관리에 관한 사항

나. 준법지원인

1) 준법지원인 선임 기준

- 상법 제542조의13
① 자산 규모 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 상장회사는 법령을 준수하고 회사경영을 적정하게 하기 위하여 임직원이 그 직무를 수행할 때 따라야 할 준법통제에 관한 기준 및 절차(이하 " 준법통제기준 " 이라 한다)를 마련하여야 한다.
② 제1항의 상장회사는 준법통제기준의 준수에 관한 업무를 담당하는 사람(이하 " 준법지원인 " 이라 한다)을 1명 이상 두어야 한다.
③ 준법지원인은 준법통제기준의 준수여부를 점검하여 그 결과를 이사회에 보고하여야 한다.
④ 제1항의 상장회사는 준법지원인을 임면하려면 이사회 결의를 거쳐야 한다.
⑤ 준법지원인은 다음 각 호의 사람 중에서 임명하여야 한다.
(1. 변호사 자격을 가진 사람……중략)
⑥ 준법지원인의 임기는 3년으로 하고, 준법지원인은 상근으로 한다.

2) 준법지원인 인적사항 및 주요경력

: 김효진 과장
1988.11.22 生
성균관 대학교 법학(2012 卒) - 성균관 대학교 법학전문대학원(2016 卒)
前, 중앙인권법률사무소(16.08~16.10)
법률사무소 세웅 (16.11~18.01)
現, 코오롱글로벌㈜ 법제팀

3) 준법지원인 주요 활동 내역
-준법통제기준 운영
-법적 위험 예방활동 및 사후관리
-준법 교육 실시

4) 준법지원인 등 지원조직 현황

부서(팀)명	직원수(명)	직위(근속연수)	주요 활동내역
법제팀	7	이사 1명(30년 7월), 부장 1명(8년 6월), 차장 1명(14년 5월), 과장 2명(평균 6년 11월), 주임 1명(3년 6월), 사원 1명(2년 1월)	- 소송업무에 관한 사항, 각종 계약서 검토 - 법률자문 및 준법지원에 관한 사항 - Risk 관련 교육 및 기타 전사 Risk 관리를 위해 필요한 사항

3. 주주의 의결권 행사에 관한 사항

가. 집중투표제의 채택여부

정관 제26조의 규정에 따라 집중투표제를 채택하지 않고 있습니다. 최근 3사업연도 중 소수주주권이 행사된 사실이 없습니다.

나. 서면투표제 또는 전자투표제의 채택여부

상법 제368조의4에 따른 전자투표제도와 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 시행령 제160조제5호에 따른 전자위임장권유제도를 당사 이사회에서는 2017년 3월 24일 개최한 제57기 정기주주총회 및 2018년 3월 23일에 개최한 제 58기 정기주주총회에 활용하기로 결의하였고(개별결의), 제도의 관리 업무를 한국예탁결제원에 위탁하였습니다. 또한, 2020년 3월 25일 제 60기 주주총회에서도 전자투표와 전자위임장 제도를 도입하였습니다.

다. 소수주주권의 행사여부

- 해당사항 없음.

라. 경영권 경쟁

- 해당사항 없음.

VII. 주주에 관한 사항

1. 최대주주 및 특수관계인의 주식소유 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주, %)

성 명	관 계	주식의 종류	소유주식수 및 지분율				비고
			기 초		기 말		
			주식수	지분율	주식수	지분율	
㈜코오롱	최대주주	의결권있는주식	18,964,708	75.23	18,964,708	75.23	-
㈜코오롱	최대주주	의결권없는주식	19,883	6.36	19,883	6.36	-
오운문화재단	계열단체	의결권있는주식	130,205	0.52	130,205	0.52	-
이웅열	최대주주의 최대주주	의결권있는주식	96,522	0.38	96,522	0.38	-
윤창운	대표이사	의결권있는주식	36,702	0.15	38,727	0.15	-
장동권	임원	의결권있는주식	30,384	0.12	41,804	0.17	-
안효상	임원	의결권있는주식	15,000	0.06	16,206	0.06	-
박문희	계열사임원	의결권있는주식	233	0	233	0	-
윤재은	임원	의결권있는주식	2,400	0.01	3,049	0.01	-
이기원	계열사임원	의결권있는주식	4,050	0.01	0	0.00	-
이철승	계열사임원	의결권있는주식	43	0	43	0	-
송혁재	계열사임원	의결권있는주식	2,344	0.01	0	0	-
정공환	계열사임원	의결권있는주식	7,431	0.03	8,304	0.03	-
이인성	계열사임원	의결권있는주식	46	0	381	0	-
김문수	계열사임원	의결권있는주식	3,070	0.01	0	0	-
김응옥	계열사임원	의결권있는주식	20	0	492	0	-
김현진	계열사임원	의결권있는주식	1,968	0.01	0	0	-
김종하	계열사임원	의결권있는주식	1,600	0.01	0	0	-
김영범	계열사임원	의결권있는주식	787	0	787	0	-
방기정	계열사임원	의결권있는주식	1,020	0	1,277	0.01	-
이일우	계열사임원	의결권있는주식	373	0	700	0	-
류재익	계열사임원	의결권있는주식	1,509	0	2,117	0.01	-
김기덕	계열사임원	의결권있는주식	489	0	489	0	-
최영규	계열사임원	의결권있는주식	0	0	6,376	0.03	-
이근형	계열사임원	의결권있는주식	0	0	5,836	0.02	-
나종현	계열사임원	의결권있는주식	0	0	455	0	-
이재혁	계열사임원	의결권있는주식	0	0	335	0	-
계		의결권있는주식	19,300,904	76.56	19,319,046	76.63	-
		의결권없는주식	19,883	6.36	19,883	6.36	-

2. 최대주주의 주요경력 및 개요

가. 최대주주(법인 또는 단체)의 기본정보

명 칭	출자자수 (명)	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
		성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
㈜코오롱	15,651	유석진	-	-	-	이웅열	45.83
		-	-	-	-	-	-

※ 상기 내역은 총발행주식수 기준입니다.
※ 상기 출자자수(주주수)는 2019년 12월 31일 주주명부 기준이며, 상기 지분(%)은 2020년 6월 30일 기준입니다.

가-1 법인 또는 단체의 대표이사, 업무집행자, 최대주주의 변동내역

변동일	대표이사 (대표조합원)		업무집행자 (업무집행조합원)		최대주주 (최대출자자)	
	성명	지분(%)	성명	지분(%)	성명	지분(%)
2015.02.12	-	-	-	-	이웅열	43.50
2018.09.21	-	-	-	-	이웅열	45.83

※ 2015.2.12에 상속으로 인해 최대주주인 이웅열의 지분이 40.45%에서 43.50%로 변경되었습니다.
※ 2018.9.21에 제3자배정유상증자로 인해 이웅열의 지분이 43.50%에서 45.83%로 변경되었습니다.

나. 최대주주(법인 또는 단체)의 최근 결산기 재무현황

(단위 : 백만원)

구 분	
법인 또는 단체의 명칭	(주)코오롱
자산총계	3,618,575
부채총계	2,896,671
자본총계	721,904
매출액	4,405,958
영업이익	124,523
당기순이익	-22,221

※ 상기 재무현황은 2019년 말 연결재무제표 기준입니다.

다. 사업현황 등 회사 경영 안정성에 영향을 미칠 수 있는 주요 내용

※ 해당사항 없음.

3. 최대주주의 변동내역

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주, %)

변동일	최대주주명	소유주식수	지분율	변동원인	비 고
2017.07.21	㈜코오롱	18,964,708	75.23	케이글로벌파트너스제일차(주)가 보유하고 있던 상환전환우선주 4,320,175주는 (주)코오롱의 매수청구권 행사에 따라 전량 (주)코오롱에게 인수되었으며 상환전환우선주 4,320,175주가 보통주 8,640,350주로 전환되었음. (소유주식수 10,324,358->18,964,708로, 소유지분은 62.43->75.23%로 변동하였음.)	-

4. 주식 소유현황

가. 5% 이상 주주의 주식소유 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주)

구분	주주명	소유주식수	지분율	비고
5% 이상 주주	㈜코오롱	18,964,708	75.23	-
	-	-	-	-
우리사주조합		-	-	-

※상기 지분율은 보통주 대비 지분율입니다.

나. 소액주주 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주)

구 분	주주			소유주식			비 고
	소액 주주수	전체 주주수	비율 (%)	소액 주식수	총발행 주식수	비율 (%)	
소액주주	12,640	12,641	99.99	6,538,650	25,523,238	25.62	-

※ 상기 지분율은 발행주식수 대비 지분율 입니다.
※ 상기 주식 소유현황은 2019년 12월31일 기준으로 작성하였으므로, 현재 보유주식수와 차이가 있을 수 있습니다.

다. 주식사무

당사 주식사무에 대한 내용은 아래와 같습니다.

정관상 신주인수권의 내용	① 이 회사의 주주는 그가 소유하고 있는 주식수에 비례하여 신주의 인수권을 가진다. 다만, 주주가 인수하지 아니한 주식과 신주배정의 경우 발생하는 단주의 처리는 이사회의 결정에 의한다. ② 이사회는 전항의 규정에 불구하고 다음 각 호의 경우에는 이사회의 결의로 주주외의 자에게 신주를 배정할 수 있다.

	1. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 신주를 모집하거나 모집을 위하여 인수인에게 인수하게 하는 경우 2. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 이사회의 결의로 일반공모 증자 방식으로 신주를 발행하는 경우 3. 자본시장과 금융투자업에 관한 법률 규정에 의하여 우리사주조합원에게 신주를 우선 배정하는 경우 4. 상법 규정에 의하여 주식매수선택권의 행사로 인하여 신주를 발행하는 경우 5. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 주식예탁증서(DR)를 발행하는 경우 6. 발행주식총수의 100분의 50을 초과하지 않는 범위내에서 경영상 필요로 외국인투자촉진법에 의한 외국인투자를 위하여 신주를 발행하는 경우 7. 상법 제418조 제2항의 규정에 의거하여 긴급한 자금조달 내지 재무구조 개선 등의 중요한 경영상의 목적을 달성하기 위해 국내외 금융기관등에게 신주를 발행하거나 기술도입을 필요로 그 제휴회사등에게 신주를 발행하는 경우 ③ 제2항 제1호 내지 제2호, 제5호 내지 제7호에 의해 신주를 발행할 경우에는 발행할 주식의 종류와 수 및 발행가격 등은 이사회 결의로 정한다.		
결산일	12월 31일	정기주주총회	결산일로부터 3개월 이내
주주명부폐쇄시기	1월 1일부터 1월 31일까지		
주권의 종류	8권종(일주,오주,십주,오십주,백주,오백주,천주,만주)		
명의개서대리인	하나은행 증권대행부 (서울 영등포구 국제금융로 72, TEL. 02-368-5863)		
주주의 특전	없음		

5. 주가 및 주식거래실적

당사의 주식은 한국거래소에 상장되어 있으며, 최근 6개월간의 주가 및 주식거래 실적은 아래와 같습니다.

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 주, 원)

종 류			20년. 1월	20년. 2월	20년. 3월	20년. 4월	20년. 5월	20년. 6월
보통주	주가	최고	9,700	9,020	8,380	9,160	9,640	9,590
		최저	8,830	8,120	5,380	6,800	7,800	8,370
		평균	9,298	8,662	6,952	7,449	8,689	8,923
	거래량	최고	67,106	49,681	92,584	7,590,739	360,102	455,807
		최저	9,922	6,567	9,323	11,838	35,582	38,438
		월간	508,188	504,941	774,403	11,674,529	2,659,664	1,988,498
우선주	주가	최고	18,200	18,350	17,700	20,950	19,000	29,750
		최저	16,350	16,600	13,650	15,550	17,050	18,350
		평균	17,130	17,438	15,936	16,900	17,629	21,652
	거래량	최고	10,078	22,189	5,893	640,827	16,337	247,064
		최저	148	254	385	231	1,345	2,758
		월간	34,358	84,790	44,854	873,708	75,764	1,246,380

※ 해당 수치는 한국증권거래소(KRX)에서 발췌하였습니다.

VIII. 임원 및 직원 등에 관한 사항

1. 임원 및 직원 등의 현황

가. 임원 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일)

(단위 : 주)

성명	성별	출생년월	직위	등기임원 여부	상근 여부	담당 업무	주요경력	소유주식수		최대주주와의 관계	재직기간	임기 만료일
								의결권 있는 주식	의결권 없는 주식			
윤창운	남	1954.03	사장	등기임원	상근	대표이사	고려대/SKC KOLON PI㈜ 대표이사 사장	38,727	0	-	2014.01.01~현재	2023.03.24
방철환	남	1960.09	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	연세대/검찰청, 변호사	0	0	-	2017.03.24~현재	2023.03.24
최채봉	남	1962.06	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	고려대/동서회계법인	0	0	-	2017.03.24~현재	2023.03.24
노융기	남	1956.12	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	연세대/한국산업은행	0	0	-	2017.03.24~현재	2023.03.24
홍재형	남	1938.03	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	서울대(원)/민주통합당 국회의원	0	0	-	2019.03.26~현재	2022.03.25
성시웅	남	1953.05	사외이사	등기임원	비상근	사외이사	서울대/법무법인 K&L 고문변호사	0	0	-	2020.03.25~현재	2023.03.24
장동권	남	1959.10	부사장	등기임원	상근	건설부문장	한양대/현대건설 사업총괄 전무	41,804	0	-	2012.01.01~현재	2021.03.22
안효상	남	1961.04	부사장	등기임원	상근	전략기획본부장	고려대/㈜코오롱 재무팀장	16,206	0	-	2008.01.01~현재	2023.03.24
윤재은	남	1964.08	전무	등기임원	상근	상사사업본부장	서울대/코오롱인더스트리 FnC부문 CnC사업부 본부장	3,049	0	-	2017.08.01~현재	2022.03.25
조현철	남	1965.05	전무	미등기임원	상근	건축본부장	한양대/코오롱건설 주택영업팀장	1156	0	-	2009.01.01~현재	-
전철원	남	1963.03	전무	미등기임원	상근	BMW본부장	경성대/코오롱B&S AnC사업부장	1,487	0	-	2011.01.01~현재	-
한영호	남	1964.02	상무	미등기임원	상근	인프라본부장	성균관대/코오롱건설 환경공사팀장	7,627	0	-	2012.01.01~현재	-
이기원	남	1964.04	상무	미등기임원	상근	BMW담당임원	경북대 / 코오롱건설 기획조정팀장	4,050	0	-	2020.05.15~현재	-
임성균	남	1966.09	상무	미등기임원	상근	인프라 담당임원	연세대(원)/코오롱건설기술연구소장	6,586	0	-	2010.01.01~현재	-
노성훈	남	1962.01	상무	미등기임원	상근	건축 담당임원	한양대/코오롱건설 건축기술영업팀장	6,747	0	-	2010.01.01~현재	-
송혁재	남	1966.02	상무	미등기임원	상근	인프라 담당임원	인하대/코오롱건설 토목기술영업팀장	2,980	0	-	2012.01.01~현재	-
정공환	남	1965.07	상무	미등기임원	상근	건축 담당임원	인하대/코오롱건설 CI팀장	7,068	0	-	2015.01.01~현재	-
이인우	남	1969.05	상무	미등기임원	상근	LSI실장	한양대(원)/코오롱글로벌 LSI실 팀장	20	0	-	2016.01.01~현재	-

김종하	남	1966.12	상무	미등기임원	상근	BMW 담당임원	고려대(원)/코오롱글로벌 AS담당이사	2,251	0	-	2017.01.01~현재	-
김문수	남	1965.08	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당임원	한양대/코오롱건설 토목CE팀장	3,566	0	-	2015.01.01~현재	-
정사환	남	1968.02	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	한국국제대/코오롱글로벌 건축개발영업팀장	4,101	0	-	2017.01.01~현재	-
김일호	남	1969.02	상무보	미등기임원	상근	건설부문 담당임원	인하대/코오롱글로벌 외주구매팀장	1,061	0	-	2018.01.01~현재	-
박문규	남	1964.03	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	국민대/코오롱글로벌 사업추진팀장	9,615	0	-	2019.01.01~현재	-
최현	남	1966.12	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	명지대(원)/코오롱글로벌 건축기술영업팀장	1,780	0	-	2019.01.01~현재	-
강창희	남	1967.12	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	국민대/코오롱글로벌 건설사업관리팀장	655	0	-	2019.01.01~현재	-
하춘식	남	1966.10	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	인천대/코오롱글로벌 건축현장소장	655	0	-	2019.01.01~현재	-
이성호	남	1968.05	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당임원	국민대/코오롱글로벌 토목공사팀장	495	0	-	2019.01.01~현재	-
류재익	남	1970.09	상무보	미등기임원	상근	전략기획 담당임원	한양대/코오롱글로벌 재무팀장	2,117	0	-	2019.01.01~현재	-
이인성	남	1971.08	상무보	미등기임원	상근	전략기획 담당임원	서강대/코오롱글로벌 기획팀장	381	0	-	2020.01.01~현재	-
정일택	남	1967.01	상무보	미등기임원	상근	인프라 담당인원	고려대/코오롱글로벌 광명서울시공사업단장	257	0	-	2020.01.01~현재	-
나종현	남	1975.02	상무보	미등기임원	상근	건축 담당임원	서울대(원)/코오롱하우스비전 N-하우징담당	455	0	-	2020.01.01~현재	-

나. 직원 등 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일)

(단위 : 백만원)

직원										소속 외 근로자			비고
사업부문	성별	직 원 수				합 계	평 균 근속연수	연간급여 총 액	1인평균 급여액	남	여	계	
		기간의 정함이 없는 근로자		기간제 근로자									
		전체	(단시간 근로자)	전체	(단시간 근로자)								
건설직속	남	44	0	4	0	48	10년 11월	2,209	46				-
건설직속	여	8	0	1	0	9	6년 4월	247	27				-
건축본부	남	442	0	223	0	665	7년 3월	25,315	38				-
건축본부	여	37	0	50	0	87	3년 5월	2,260	26				-
인프라본부	남	279	0	174	0	453	9년 9월	17,598	39				-
인프라본부	여	10	0	16	0	26	3년 10월	551	21	2	76	78	-
해외사업실	남	79	0	10	0	89	13년 8월	5,058	57				-
해외사업실	여	5	0	1	0	6	9년 6월	189	31				-
상사사업본부	남	50	0	1	0	51	11년 2월	1,907	37				-
상사사업본부	여	21	0	0	0	21	9년 6월	407	-				-

BMW본부	남	1,094	0	38	0	1,132	4년 12월	34,422	30				-
BMW본부	여	99	0	20	0	119	3년 11월	2,838	24				-
스포렉스본부	남	53	0	132	0	185	3년 11월	3,019	16				-
스포렉스본부	여	26	0	128	0	154	2년 10월	1,784	12				-
기타	남	78	0	0	0	78	7년 6월	3,728	48				-
기타	여	28	0	1	0	29	6년 9월	841	29				-
합 계		2,353	0	799	0	3,152	6년 6월	102,371	32				-

나-1) 미등기임원 보수 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

구 분	인원수	연간급여 총액	1인평균 급여액	비고
미등기임원	22	2,172	99	-

2. 임원의 보수 등

<이사・감사 전체의 보수현황>

가. 주주총회 승인금액

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	주주총회 승인금액	비고
이사	9	5,000	-

나. 보수지급금액

나-1. 이사・감사 전체

(단위 : 백만원)

인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
9	855	95	-

나-2. 유형별

(단위 : 백만원)

구 분	인원수	보수총액	1인당 평균보수액	비고
등기이사 (사외이사, 감사위원회 위원 제외)	4	751	188	-

사외이사 (감사위원회 위원 제외)	2	36	18	-
감사위원회 위원	3	69	23	-
감사	-	-	-	-

<보수지급금액 5억원 이상인 이사・감사의 개인별 보수현황>

가. 개인별 보수지급금액

(단위 : 원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-

나. 산정기준 및 방법

(단위 :)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
-	근로소득	급여	-	-
		상여	-	-
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

<보수지급금액 5억원 이상 중 상위 5명의 개인별 보수현황>

가. 개인별 보수지급금액

(단위 : 백만원)

이름	직위	보수총액	보수총액에 포함되지 않는 보수
-	-	-	-

나. 산정기준 및 방법

(단위 :백만원)

이름	보수의 종류		총액	산정기준 및 방법
-	근로소득	급여	-	-

		상여	-	-
		주식매수선택권 행사이익	-	-
		기타 근로소득	-	-
	퇴직소득		-	-
	기타소득		-	-

IX. 계열회사 등에 관한 사항

1. 기업집단의 명칭

ㅇ기업집단의 명칭 :코오롱
ㅇ기업집단의 동일인 : 이웅열

2. 계열사간 투자지분 현황

투자회사/피투자회사	법인등록번호	자본금	비영리 법인	㈜코오롱	코오롱 인더 스트리㈜	코오롱 글로텍	코오롱 데크 컴퍼지트	코오롱 플라스틱㈜	코오롱 글로벌㈜	코오롱 환경 에너지㈜	코오롱 이엔지 니어링㈜	코오롱 생명 과학	더블유 파트 너스	코오롱 인베스 트먼트	코오롱 베니트	코오롱 오토케어 서비스	계
㈜코오롱	110111-0030528	68,514	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51.66%
코오롱인더스트리	135311-0013606	148,734	-	32.04%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33.34%
코오롱글로텍㈜	110111-0524838	15,947	-	-	79.83%	18.14%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.89%
그린나래㈜	161511-0078133	50,000	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱데크컴퍼지트㈜	134511-0055689	1,492	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
㈜케이에프엔티	230111-0091824	500	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
스위트밀㈜	110111-2925604	2,243	3.12%	-	91.38%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.50%
코오롱에코너지㈜	200111-0255228	1,650	-	-	81.82%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱머티리얼㈜	135311-0011139	68,659	-	-	78.15%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.15%
코오롱플라스틱㈜	171311-0003504	38,000	-	-	66.68%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67.13%
코오롱바스프이노폼㈜	171311-0030747	10,200	-	-	-	-	-	50.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	50.00%
㈜씨에이텍	134111-0454847	714	-	-	70.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.00%
코오롱글로벌㈜	110111-0036502	127,683	0.52%	75.23%	-	-	-	-	0.33%	-	-	-	-	-	-	-	76.96%
네이처브리지㈜	134411-0063311	45,050	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
덕평랜드㈜	134411-0024149	5,200	-	-	-	-	-	-	51.00%	-	-	-	-	-	-	-	51.00%
㈜테크비전	134511-0254190	600	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	100.00%

코오롱하우스비전㈜	134511-0290508	13,000	-	-	-	-	-	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
리베토코리아㈜	110111-6620309	3,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
천안북부일반산업단지㈜	161511-0241938	5,000	-	-	-	-	-	-	43.61%	-	-	-	-	-	-	-	-	43.61%
이노베이스㈜	134111-0429402	2,000	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱제약㈜	110111-0256259	6,000	-	48.07%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77.25%
코오롱생명과학㈜	110111-1948277	5,706	-	20.35%	-	-	-	-	-	-	-	0.11%	-	-	-	-	-	35.68%
코오롱베니트㈜	135311-0003920	14,000	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱아우토㈜	134211-0040660	7,011	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99.33%	99.33%	
㈜엠오디	171211-0045128	15,000	-	50.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱엘에스아이㈜	134111-0427042	2,000	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
코오롱오토모티브㈜	110111-6036316	14,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%	100.00%	
코오롱오토케어서비스㈜	134111-0481650	69,018	-	100.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
더블유파트너스㈜	135311-0014901	625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
아토메탈테크코리아㈜	124411-0209967	3,038	-	-	83.54%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.54%
㈜아르텍스튜디오	110111-7331294	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.00%
라비에벨중국복합문화타운㈜	145211-0025172	5,000	-	-	-	-	-	-	70.00%	-	-	-	-	-	-	-	-	70.00%
㈜코오롱인베스트먼트	110111-1902786	16,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.50%

※ 상기 피투자회사 중 아토메탈테크코리아㈜는 해외계열사인 Attometal Tech Pte. Ltd가 16.46% 지분을 보유, 리베토코리아㈜는 해외계열사인 LIBETO PTE.LTD가 92.08% 지분을 보유하고 있습니다.
※ 상기 지분율은 보통주 기준입니다.

3. 업무 조정 기구 및 경영에 영향력을 미치는 회사

기업집단 지주회사 (주)코오롱에서 이해관계 조정하나, 당사의 경영에 직접 또는 간접으로 영향력을 행사하는 회사는 없습니다.

4. 회사와 계열회사간 등기임원 겸직 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일)

성 명	겸임하고 있는 회사명	직위	상근여부
장동권	코오롱하우스비전(주)	대표이사	상근

5. 타법인출자 현황

(기준일 : 2020년 06월 30일)

(단위 : 백만원, 주, %)

법인명	최초취득일자	출자 목적	최초취득금액	기초잔액			증가(감소)			기말잔액			최근사업연도 재무현황	
				수량	지분율	장부 가액	취득(처분) 수량	취득(처분) 금액	평가 손익	수량	지분율	장부 가액	총자산	당기 순손익
코오롱하우스비전(주) (비상장)	2016.06.02	경영참여	300	26,000,000	100.00%	13,000	-	-	-	26,000,000	100.00%	13,000	31,887	-2,244
네이처브리지(주) (비상장)	2014.12.30	경영참여	22,450	8,610,000	100.00%	6,144	400,000	2,000	-	9,010,000	100.00%	8,144	71,903	-37,733
KOLON World Investment Ltd. (비상장)	2011.12.30	투자	1,511	2,768,800	20.00%	1,627	-	-	-	2,768,800	20.00%	1,627	7,169	69
신분당선(주) (비상장)	2005.05.27	SOC출자	1,500	2,061,000	4.85%	1,754	-	-	-	2,061,000	4.85%	1,754	-	-
KOLON CHINA(HK) (비상장)	2012.02.20	투자	1,093	1,862,832	3.93%	1,992	-	-	-	1,862,832	3.93%	1,992	-	-
제이영동고속도로(주) (비상장)	2007.04.25	SOC출자	80	1,149,987	2.16%	791	-	-	-	1,149,987	2.16%	791	-	-
서서울고속도로(주) (비상장)	2008.08.28	SOC출자	420	2,155,964	18.79%	10,780	-	-	-	2,155,964	16.09%	10,780	75,537	-727
경남하이웨이(주) (비상장)	2008.04.28	SOC출자	70	1,106,000	7.00%	546	-	-	-	1,106,000	7.00%	546	297,242	-10,436
한우즈벡실린더투자 (비상장)	2011.12.30	투자	3,336	897,366	31.29%	2,164	-	-	-	897,366	31.29%	2,164	3,893	288
경주풍력발전(주) (비상장)	2015.11.26	SOC출자	4,590	684,000	15.00%	3,420	-	-	-	684,000	15.00%	3,420	113,766	3,384
ZHANGJIAGANG 코일센터 (비상장)	2011.12.30	투자	574	680,000	8.00%	574	-	-	-	680,000	8.00%	574	-	-
아시아드컨트리클럽 (비상장)	1999.12.30	SOC출자	4,600	622,288	20.74%	3,437	-	-	-	622,288	20.74%	3,437	131,792	-4,311
덕평랜드 (비상장)	2003.06.16	투자	1,000	530,400	51.00%	0	-	-	-	530,400	51.00%	0	30,846	-1,494
한우즈벡씨엔지투자 (비상장)	2011.12.30	투자	2,006	401,293	30.67%	993	-	-	-	401,293	30.67%	993	2,065	31
원주에너지㈜ (비상장)	2014.12.24	SOC출자	1,500	300,000	30.00%	500	-	-	-	300,000	30.00%	500	3,698	97
제이경인연결고속도로(주) (비상장)	2007.07.25	SOC출자	8	267,573	0.79%	1,156	-	-	-	267,573	0.79%	1,156	-	-
씨브이네트 (비상장)	2002.04.12	투자	130	260,000	4.06%	678	-	-	-	260,000	4.06%	678	-	-
미래환경에너지(주) (비상장)	2011.11.20	SOC출자	70	248,000	24.50%	1,240	-	-	-	248,000	24.50%	1,240	19,293	866
춘천맑은물길(주) (비상장)	2010.11.16	SOC출자	1,008	201,638	22.75%	260	-	-	-	201,638	22.75%	260	92,203	-130
경기철도(주) (비상장)	2009.11.18	SOC출자	2	135,000	0.67%	13	-	-	-	135,000	0.67%	13	-	-
파주병영(주) (비상장)	2010.11.30	BTL	232	132,988	12.30%	199	-	-	-	132,988	12.30%	199	-	-
테크비전 (비상장)	2015.03.06	경영참여	600	120,000	100.00%	600	-	-	-	120,000	100.00%	600	5,394	905
천안맑은물길㈜ (비상장)	2010.04.26	SOC출자	15	111,898	19.20%	167	-	-	-	111,898	19.20%	167	-	-
김해맑은물길㈜ (비상장)	2010.03.24	SOC출자	1	106,941	24.54%	535	-	-	-	106,941	24.54%	535	40,941	-22
청정상주㈜ (비상장)	2006.05.03	SOC출자	540	105,828	6.00%	0	-	-	-	105,828	6.00%	0	-	-
단결㈜(비상장)	2011.03.18	BTL	451	102,582	9.03%	241	-	-	-	102,582	9.03%	241	-	-
경북그린에너지센터㈜(비상장)	2016.09.05	SOC출자	511	102,340	3.00%	512	-	-	-	102,340	3.00%	512	-	-
코오롱오토플랫폼㈜(비상장)	2016.12.31	경영참여	50	17,800,000	100.00%	4,611	-17,800,000	-4,611	-	-	-	-	4,968	-618
하늘교육 (비상장)	2011.12.30	투자	500	100,000	0.97%	307	-	-	-	100,000	0.97%	307	-	-
양양맑은물길 (비상장)	2015.03.31	SOC출자	61	80,461	22.40%	402	-	-	-	80,461	22.40%	402	10,734	-26
희망세움㈜ (비상장)	2010.12.27	BTL	50	70,100	0.86%	105	-	-	-	70,100	0.86%	105	-	-
코오롱티슈진 (상장)	2011.12.30	그룹투자	395	344,790	0.65%	0	-	-	-	344,790	0.65%	0	124,536	-49,270
문경에스엠씨㈜ (비상장)	2008.08.27	SOC출자	15	56,806	2.60%	284	-	-	-	56,806	2.60%	284	-	-
청정포항㈜ (비상장)	2012.03.15	SOC출자	49	51,264	4.80%	256	-	-	-	51,264	4.80%	256	-	-
창공수호㈜(비상장)	2012.01.18	SOC출자	114	48,436	4.58%	242	-	-	-	48,436	4.58%	242	-	-
울진맑은물길㈜(비상장)	2008.10.28	SOC출자	30	37,302	3.00%	187	-	-	-	37,302	3.00%	187	-	-
서당마을㈜ (비상장)	2011.03.31	SOC출자	15	22,310	4.43%	112	-	-	-	22,310	4.43%	112	-	-
건설공제조합 (비상장)	1979.03.12	조합	500	17,188	0.44%	25,681	-	-	-	17,188	0.44%	25,681	-	-
이븐데일 (비상장)	2016.03.10	투자	1,101	9,288	3.24%	928	-	-	-	9,288	3.24%	928	-	-

자본재공제조합 (비상장)	1987.02.07	조합	368	1,843	0.88%	772	-	-	-	1,843	0.88%	772	-	-
서부내륙고속고속도로(주) (비상장)	2015.11.24	SOC출자	2	162,630	4.50%	813	1,160,105	5,800	-	1,322,735	4.41%	6,614	-	-
푸른청소년수련시설㈜ (비상장)	2010.11.03	BTL	21	63,188	9.53%	95	-	-	-	63,188	9.53%	95	-	-
광교배움터㈜ (비상장)	2011.01.19	SOC출자	34	61,715	7.17%	93	-	-	-	61,715	7.17%	93	-	-
양양풍력발전(주) (비상장)	2016.08.26	SOC출자	-	10,000	0.46%	50	1,910,000	9,550	-	1,920,000	44.44%	9,600	10,764	-11
네오트랜스㈜-신분당선 (비상장)	2005.05.30	SOC출자	7	1,428	7.14%	7,901	-	-	-	1,428	7.14%	7,901	-	-
강화조력발전㈜ (비상장)	2010.01.26	SOC출자	5	1,000	10.00%	5	-	-	-	1,000	10.00%	5	-	-
전기공사공제조합 (비상장)	1990.12.28	조합	100	600	0.01%	198	-	-	-	600	0.01%	198	-	-
강동건설㈜ (비상장)	2017.12.29	투자	965	24,113	13.08%	121	-	-	-	24,113	13.08%	121	-	-
구미맑은물㈜ (비상장)	2018.09.30	SOC출자	233	46,688	16.20%	233	-	-	-	46,688	16.20%	233	-	-
태백가덕산풍력발전㈜ (비상장)	2018.09.27	SOC출자	5,000	1,000,000	22.22%	5,000	-	-	-	1,000,000	22.22%	5,000	70,270	-1,724
LIBETO PTE.LTD.(비상장)	2018.12.31	경영참여	0	12,960,456	65.16%	5,900	-	-	-	12,960,456	65.16%	5,900	17,823	-944
천안북부 일반산업단지㈜(비상장)	2018.11.30	SOC출자	2,181	436,100	43.61%	2,181	-	-	-	436,100	43.61%	2,181	4,671	-319
지타운피에프브이㈜(비상장)	2019.01.23	BTL	1,680	33,600	21.00%	1,680	-	-	-	33,600	21.00%	1,680	-	-
동북선경전철㈜(비상장)	2019.07.31	SOC출자	2,337	856,845	10.50%	4,284	-	-	-	856,845	10.50%	4,284	-	-
라비에벨중국복합문화타운㈜(비상장)	2020.01.17	경영참여	3,500	-	-	-	700,000	3,500	-	700,000	70.00%	3,500	-	-
코오롱모듈러스㈜(비상장)	2020.06.11	경영참여	2,086	-	-	-	355,613	2,086	-	355,613	51.06%	2,086	603	-109
올레팜㈜ (비상장)	2020.06.11	투자	5,000	-	-	-	134,640	5,000	-	134,640	20.00%	5,000	1,416	-430
푸른시흥환경㈜ (비상장)	2020.06.18	BTL	6	-	-	-	1,146	6	-	1,146	15.76%	6	-	-
합 계				-	-	109,800	-	23,331	-	-	-	134,812	-	-

※ 상기 타법인출자주식현황은 별도기준입니다.

※ 최근사업연도 재무현황은 현재 파악 가능한 정보를 기준으로 작성되었습니다.

X. 이해관계자와의 거래내용

1. 대주주등에 대한 신용공여 등

가. 특수관계자에게 제공한 담보내역

(단위 : 백만원)

구 분	특수관계자의 명칭	담보제공내용	담보제공금액	비 고
관계기업 및 공동기업	양양맑은물길㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업 및 공동기업투자	402	차입금담보
	미래환경에너지㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
		관계기업 및 공동기업투자	1,240	차입금담보
	김해맑은물길㈜	관계기업 및 공동기업투자	535	차입금담보
	원주에너지㈜	관계기업 및 공동기업투자	500	차입금담보
	춘천맑은물길㈜	관계기업 및 공동기업투자	260	차입금담보
	경남하이웨이㈜	관계기업 및 공동기업투자	546	차입금담보
	경주풍력발전㈜	관계기업 및 공동기업투자	3,420	차입금담보
	제이영주에스엠씨㈜	관계기업 및 공동기업투자	87	차입금담보
	서서울고속도로㈜	수표	백지 2매	공사이행담보
대규모 기업집단	코오롱인더스트리㈜	어음	백지 3매	공사이행담보
	코오롱생명과학㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱글로텍㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	코오롱오토모티브㈜	어음	백지 1매	공사이행담보
	코오롱아우토㈜	어음	백지 2매	공사이행담보
	그린나래㈜	임야 및 부동산담보신탁 수익증권	30,000	임대차보증금 반환보증

나. 특수관계자와의 자금거래 내역

(원화단위: 백만원, 외화단위: USD)

구분	특수관계자의 명칭	자금대여 거래				현금출자
		기초	대여	회수	기말	
종속기업	네이처브리지㈜	-	-	-	-	2,000
	라비에벨중국복합문화타운㈜	-	-	-	-	3,500
	Libeto Pte. Ltd.	USD 1,770,000	USD 3,500,000	-	USD 5,270,000	-
	다이나믹스탠다드㈜	-	-	-	-	2,086
관계기업	양양풍력발전㈜	-	-	-	-	9,550
	올레팜㈜	-	-	-	-	5,000

다. 특수관계자에게 제공한 지급보증내역

(단위 : 백만원)

구 분	특수관계자의 명칭	보증일	보증금액	보증내용
종속기업(*1)	코오롱하우스비전㈜	2018-07-04	25,000	대출 원리금 자금보충의무
관계기업(*2)	양양맑은물길㈜	2015-02-11	634	BTO 운영출자자 자금보충의무
	미래환경에너지㈜	2014-04-01	2,500	BTO 운영출자자 자금보충의무
	경남하이웨이㈜	2018-03-23	1,400	SOC사업비차입 시공사지급보증
	서서울고속도로㈜	2019-09-20	30,849	SOC사업비차입 시공사지급보증

(*1) 보증금액 중 반기말 실행된 금액은 23,239백만원입니다.

(*2) 해당 보증의 전체 규모는 155,990백만원이며, 기재된 금액은 당사의 의무분담비율에 해당하는 금액입니다. 당반기말 실행된 금액은 없습니다.

2. 대주주와의 자산양수도 등

※해당사항 없음.

3. 대주주와의 영업거래

※해당사항 없음.

4. 대주주 이외의 이해관계자와의 거래

가. 배당금 수익

당사는 경주풍력발전㈜으로부터 수령한 수입배당금 600백만원을 배당금수익으로 인식하였습니다.

나. 주요 경영진에 대한 보상

당사는 등기이사 및 당사 기업활동의 계획, 운영 및 통제에 대한 중요한 권한과 책임을 가진 임원을 주요 경영진에 포함하고 있으며, 당반기 및 전반기 중 주요 경영진에 대한보상금액은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

구 분	당반기		전반기	
	3개월	누적	3개월	누적
단기급여	420	920	406	902
퇴직급여	97	195	86	171
합 계	517	1,115	492	1,073

XI. 그 밖에 투자자 보호를 위하여 필요한 사항

1. 공시의 진행 변경사항 및 주주총회 현황

가. 공시의 진행 변경사항

-해당사항 없음.

나. 주주총회 현황

주총일자	안 건	결 의 내 용	비 고
제 60기 정기주주총회 (2020.03.25)	-제 1호 의안 : 제 60기 재무제표 승인의 건 ※ 외부감사인의 적정의견 및 감사위원 전원의 동의로 제1호 의안을 이사회 결의로 승인하였으며, 해당 의안은 보고사항으로 갈음	- 보고	-
	-제 2호 의안 : 정관 일부 변경의 건	- 원안 승인	
	-제 3호 의안 : 이사 선임의 건 3-1호: 사내이사 선임의 건 3-1-1호: 사내이사 : 윤창운(재선임) 3-1-2호: 사내이사 : 안효상(재선임) 3-2호: 사외이사 선임의 건 3-2-1호: 사외이사 : 최채봉(재선임) 3-2-2호: 사외이사 : 노융기(재선임) 3-2-3호: 사외이사 : 방철환(재선임) 3-2-4호: 사외이사 : 성시웅	- 원안 승인	
	- 제 4호 의안 : 감사위원 선임의 건 4-1호: 사외이사 : 최채봉(재선임) 4-2호: 사외이사 : 노융기(재선임) 4-3호: 사외이사 : 방철환(재선임)	- 원안 승인	
	- 제 5호 의안 : 이사 보수 한도액 승인의 건	- 원안 승인	

제 59기 정기주주총회 (2019.03.26)	-제 1호 의안 : 정관 일부 변경의 건 -제 2호 의안 : 이사 선임의 건 2-1호: 사내이사 : 윤재은 2-2호: 사외이사 : 홍재형 - 제 3호 의안 : 감사위원 선임의 건 사외이사 : 방철환 - 제 4호 의안 : 이사 보수 한도액 승인의 건	- 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인	-
제 58기 정기주주총회 (2018.03.23)	- 제 1호 의안 : 정관 일부 변경의 건 - 제 2호 의안 : 이사 선임의 건 2-1호: 사내이사 : 장동권(재선임) 2-2호: 사외이사 : 유인태 - 제3호 의안 : 감사위원 선임의 건 사외이사 : 유인태 - 제4호의안 : 이사 보수 한도액 승인의 건	- 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인 - 원안 승인	-

2. 우발 채무 등

가. 중요한 소송사건

● 2020년 6월 30일 현재 당사 관련 주요한 소송(소가 10억 이상)은 총 30건으로, '인천신현하늘채 하자보수 손해배상' 등 총 15건 (다수당사자 전체 소가 1,658억원 중 지분율에 의거한 당사분 소가: 534억원)의 피소사건과 '광교에콘힐 출자금반환' 등 총 15건 (다수당사자 전체 소가 379억원 중 지분율에 의거한 당사분 소가: 311억원)의 제소사건이 있습니다.
● 상기 소송은 보고기간 종료일 현재 진행되고 있으며 동 소송의 결과는 현재로서는 예측할 수 없습니다.
● 상기 소송에 따른 소송금액의 변동 및 확정시기는 현재로서는 불확실하며 당사는 이러한 소송의 결과가 재무상태에 영향을 미칠 것으로 예상되는 최선의 추정치로 충당부채를 인식하고 있습니다. 소송결과에 따른 최종부담 혹은 변동금액은 경영진이 추정한 금액과 달라질 수 있습니다.

자세한 소송사건은 아래의 표를 참고하시기 바랍니다.

1) 결산일 현재 당사 피소사건

사건명 (사건번호)	소송 시작일	소송가액	소송당사자 (원고 / 피고)	소송의 내용	진행상황 및 대응방안	향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향

인천신현하늘채 하자보수 손해배상(대법원2018다44114)	11.05.04	40억	신현주공아파트주택재건축정비사업조합/코오롱글로벌 외 1명	원고는 본건 재건축사업의 시행자 겸 도급인인데 피고들이 공사계약 위반 및 시공상 하자로 인해 손해를 발생시켰고, 아파트 설계변경에 의한 공사비 감축 금액을 부당이득했음을 이유로 소송을 제기함.	1심 : 피고들은 원고에게 6,191,249,128원을 지급하라. 2심 : 피고들은 원고에게 6,176,406,328원을 지급하라. 3심 진행 중. *청구금액 중 당사 지분에 해당하는 금액은 약16억임.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
평택장안마을하늘채 하자보수보증금 (서울고등2020나2012989)	17.05.15	20억	입주자대표회의/코오롱글로벌 외 2명	원고는 이 사건 아파트의 입주자대표회의이고, 피고KGC는 시공자이다. 입주직후부터 하자발생하여 보수요청하였으나 제대로 보수가 이루어지지 않아 피고들로부터 하자보수에 갈음하는 손해배상금을 수령하여 보수진행하고자 소송 제기.	1심 : KGC 소 각하. 2심 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
서재자이하자보수손해배상(서울중앙2017가합527518)	17.05.08	30억	입주자대표회의/코오롱글로벌 외 8명	원고는 이 사건 아파트의 입주자들로 구성된 입주자대표회의이고, 이 사건 아파트에 발생한 하자에 대하여 피고들로부터 하자보수금을 받아 직접 보수하기로 의결하여, 소송을 제기함.	감정절차 진행 중. *청구금액 중 당사 지분에 해당하는 금액은 약 5억임.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
전주스카이타워하자보수손해배상(서울중앙2018가합554968)	18.08.23	14억	입주자대표회의 /코오롱글로벌 외 2명	원고는 이 사건 아파트에 각종하자가 발생하여 지속적 하자보수를 요구하였으나 하자보수 의무를 적법하게 이행하지 않아 피고들로부터 하자보수금을 받아 직접 하자보수를 하기로 의결하였는 바 소를 제기함.	감정절차 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
대구북구오페라하늘채 하자보수금(서울중앙2019가합519726)	19.04.09	16억	입주자대표회의/코오롱글로벌외 2명	원고는 이 사건 아파트의 하자에 대하여 본 소송으로 하자보수에 갈음하는 손해배상을 청구함.	감정절차 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
울산효문하늘채하자보수손해배상(울산지법2020가합10042)	20.01.03	17억	입주자대표회의/코오롱글로벌 외 2명	원고는 이 사건 아파트의 입주자들이 적법절차를 거쳐 구성한 입주자대표회의이며, 본 사건 건물에 하자가 발생했기에 피고들에게 하자보수에 갈음하는 손해배상금을 청구함.	관련법에 따라, 원고의 청구에 대해 직접적으로 책임 져야할 의무가 없음을 주장함.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
오투리조트 하자보수갈음 손해배상등(서울중앙2016가합557062)	16.10.11	102억	오투리조트 / 코오롱글로벌 외 4명	피고들은 오투리조트 공동수급체 구성원 및 하자보수보증서 발행자로 리조트가 준공직후 각종 하자가 발생하여 하자보수를 요청하였음에도 하자를 보수하지 않기에 손해일부금으로 소가금액을, 보증사에게는 보증금을 일부 청구함.	감정보고서 제출 -건축: 2억 -토목: 54억 *청구금액 중 당사의 지분에 해당하는 금액은 약61억임.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
부산1호선연장 입찰담합 손해배상(서울중앙2014가합579815)	14.11.13	65억	부산교통공사/코오롱글로벌외 5명	피고들은 부산지하철1호선다대구간연장 사업과 관련하여 입찰에 참가하면서 사전에 담합행위를 하여 원고에게 손해를 끼쳤기에 손해배상을 청구함.	감정결과 반박 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.

동진3공구입찰담합손해배상(서울중앙 2015가합 542056)	15.07.01	96억	한국농어촌공사 /코오롱글로벌 외 2명	피고들은 동진3공구 입찰과 관련하여 담합을 한 자들로 손해배상 및 설계보상비반환에 대하여 연대하여 책임을 지라고 청구함.	1심: 원고 승(7/10) -손해배상 56억-설계보상비 16억 (당사는 실주사이며, 수령한 설계보상비는 7.2억) 2심: 진행 예정	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
4대강살리기 입찰담합설계보상비반환(대법원2020다 206472)	14.05.30	36억	한국수자원공사 /코오롱글로벌외 85명	피고들은 4대강살리기사업 관련 입찰의 탈락자 등인데, 입찰시 담합행위가 있었기에 기 지급한 설계보상비를 연대하여 반환할 것을 청구함.	1심: 피고들은 원고에게 각 PJT별 기 지급 설계보상비 해당 금액을 연대하여 지급하라. 2심 : 원고 패 3심 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
4대강살리기 입찰담합손해배상(서울중앙 2014가합 520936)	14.05.15	10억	한국수자원공사 /코오롱글로벌외 16명	피고들은 4대강살리기 사업과 관련하여 입찰에 참가하면서 담합행위를 하여 입찰금액 상승으로 원고에게 손해를 끼쳤기에 손해배상을 청구함.	당사는 비주간사(지분10%)로 수주한 낙동강24공구와 관련하여 담합을 하지 않음.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
호남고철입찰담합손해배상(서울중앙 2015가합 531148)	15.05.21	1,045억	한국철도시설공단 /코오롱글로벌 외 27명	피고들은 호남고속철도 노반신설공사와 관련하여 입찰담합을 하여 부당한 이득을 취하였기에 손해배상을 청구함.	원고측 감정보고서 제출 -감정금액: 927억-청구취지는 1,045억으로 확장됨. 당사는 2개 공구에만 비주간사로 참여였고(4-3공구: 지분 10%, 5-1공구: 지분 30.17%), 청구금액 중 당사의 지분에 해당하는 금액은 약 11억임(4-3공구: 3.9억, 5-1공구: 7.7억)	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
충남이전하수처리입찰담합손해배상(서울고등2020나 2006878)	17.01.24	23억	충청남도개발공사/코오롱글로벌 외 3명	피고들은 입찰시 담합행위를 하였기에 담합행위에 따른 손해배상을 청구함.	1심 : 원고 패. 2심 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
운북하수입찰담합손해배상(수원안양 2015가합 102120)	15.06.03	18억	인천도시공사 /코오롱글로벌 외 1명	피고들은 운북하수처리장 입찰과 관련하여 담합을 한 자들로 손해배상 및 설계보상비반환에 대하여 연대하여 책임을 지라고 청구함.	1심 : 원고 승(7/9) -손해배상 16.2억-설계보상비 1.8억(당사는 실주사이며, 설계보상비 수령) 2심 : 진행 예정	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
서초스포렉스 채무부존재확인등(서울고등 2020나8038)	13.01.09	126억	김명건 외 385명 /코오롱글로벌	원고들은 스포렉스 서초점 특별회원으로 피고의 보증금 증액 또는 연회비 청구는 급부내용을 본질적으로 변경하는 것이며, 원고들의 시설 이용을 방해하고 있으며, 회원권양도 명의개서를 거부하고 있어 추가보증금 또는 연회비지급 채무의 부존재 확인을 구하면서 회원권 명의개서를 이행할 것을 청구하고자 소송을 제기함.	1심:원고일부(1/4)승 (정회원 42,561,103원 가족회원21,280,551원 초과하는부분의 채무 없음.) 2심: 원고항소기각 3심: 파기환송 파기환송심진행중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.

2) 결산일 현재 당사 제소사건

사건명	소송 시작일	소송 가액	소송당사자 (원고 / 피고)	소송의 내용	진행상황 및 대응방안	향후 소송결과에 따라 회사의 영업, 재무, 경영 등에 미칠 영향
광교에콘힐출자금반환등(대법원 2017다 216752)	13.08.23	35억	코오롱글로벌 외 7명 /경기도시공사	원고들은 광교지구 토지개발을 위한 에콘힐 주식회사의 출자자로 피고가 타 지역의 백화점 출점금지의무 및 사업계획 조정의무를 위반하였음에도 원고에게 사업협약 해지를 통보하였기에 원고들은 피고에게 사업협약상 채무부존재확인을 구하고자 소송을 제기함.	1심 : 4,270,436,354원을 초과하는 협약이행보증금채무는 없음을 확인함. 2심: 3,480,439,949원을 초과하는 협약이행보증금채무는 없음을 확인함 3심: 7/23 선고 예정	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
부천삼정1-2대여금(인천지법2019가합66407)	19.12.20	38억	코오롱글로벌 외1명/정비사업조합외8명	정비구역해제와 이에 따른 조합설립인가 취소로 인해 조합 및 연대보증인과 시공사간의 금전소비대차계약의 기한이익 상실에 따른 대여금 반환을 청구함.	피고는, 정비구역 직권 해제는 부천시장이 직권으로 한 것이며, 그 처분에 대해 다투는 소송이 대법원에 계류 중임을 답변함.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
부평신촌대여금(인천지법 2019가합 62283)	19.09.23	32억	코오롱글로벌 외1명/정비사업조합	원고들은 2007. 8.경 피고와 공사가계약 및 금전소비대차계약을 체결하고, 2007. 8.경부터 2012. 9경까지 약 32억을 대여하였는데, 피고는 타 시공사를 새로 선정하였는바, 이 사건 공사가계약은 해제되고 피고는 기한의 이익을 상실하여 위 대여금의 변제기가 도래하였으므로, 이에 따른 대여금 반환을 청구함.	피고측은 공사가계약 및 금전소비대차계약이 추진위원회의 업무범위를 벗어난 것이라는 답변서를 제출하였으며, 기일진행 대기 중. *청구금액 중 당사분은 약 17억임	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
대전산성2구역대여금(수원안양 2020가합 101992)	20.04.20	29억	코오롱글로벌 /정비사업조합외28명	계약 해제에 따른 대여금 반환청구	피고측의 답변서 제출 대기 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
수리수택 42통 대여금(의정부 2020가합 53866)	20.05.07	14억	코오롱글로벌 /정비사업조합 외 5명	계약 해제에 따른 대여금 반환청구	피고측의 답변서 제출 대기 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
서대구지구대여금(대구서부2020가합 52027)	20.06.30	10억	코오롱글로벌 /정비사업조합 외 20명	계약 해제에 따른 대여금 반환청구	피고측의 답변서 제출 대기 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
남극기지공사대금(서울고등2020나 2011702)	15.07.08	25억	코오롱글로벌 외 3명/한국해양과학기술원 외 1명	원고들은 남극기지 건설공사 공동수급체 구성원들로 운송방식 변경에 따른 추가 운송비, 기성조건의 차이에 따른 추가 투입비 등을 청구함.	1심 : 원고일부승(24.8억 인용) 2심 : 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.

경남혁신도시 주방가구민원처리비(수원고등2019나17948)	16.09.01	14억	코오롱글로벌/한국토지주택공사	원고는 피고의 입대회의와의 합의에 따른 피고의 요청에 따라 주방가구 재배치공사를 하였는데, 피고가 처리하여야 할 민원을 대신 처리하였으므로 피고에게 주방가구 재배치 공사 비 등 해당 민원처리 비용을 청구함.	1심 : 원고패. 2심 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
미군기지간접비 등공사대금(서울중앙2017가합566605)	17.09.26	13억	코오롱글로벌 외4명/한국토지주택공사	원고들은 피고로부터 이 사건 공사를 도급받았는데, ①원고의 책임없는 사유에 의한 공기연장에 따른 간접비, ②준공 이후 공사목적물 관리 요청에 따른 현장유지 인력 운용비용 등 추가비용, ③공사현장의 미군기지 구역 편입에 따른 작업효율의 저하로 추가 발생된 비용을 피고가 지급하고 있지않아 소제기함.	감정인에 대한 사실조회회신 등을 통하여 감정 결과 반박 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
KT영동호텔 설계변경 공사대금(수원고등2019나18538)	17.10.17.	48억	코오롱글로벌/KT	원고는 영동비즈니스호텔신축공사를 피고로부터 수급한 자인데, 피고에게 신규비목 발생 등 설계변경을 이유로 계약금액을 증액하여 줄 것을 청구함.	1심 : 원고패 2심 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
7호선연장기간연장공사대금(대법원2020다221747)	14.12.18	32억	코오롱글로벌 외 11명/대한민국 외 1명	원고는 7호선연장 701 내지 704공구의 수급자들로 피고가 자신의 사유로 인해 계약기간을 연장하면서 계약금액은 조정하지 않아 공사대금의 지급을 청구함.	1심 : 원고일부승 2심 : 원고일부승 3심 : (일부)파기환송 파기환송심:원고일부승(KGC 약 1억) 재상고심 진행 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
성남여주간접비공사대금(서울고등2020나2006915)	17.06.21	12억	코오롱글로벌 외 1명 /한국철도시설공단	원고들은 성남-여주 복선전철 제5공구 건설공사 수급인들로, 원고들의 책임 없는 사유로 공사기간이 연장되어 추가공사비 지급을 청구.	1심 : 원고일부승(KGC 1.6억) 2심 : 진행중 *청구금액 중 당사 지분에 해당하는 금액은 약 2.5억임.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
포항삼척공기연장공사대금(서울고등2019나2048074)	17.12.20	10억	코오롱글로벌 외 2명/한국철도시설공단	원고들은 '동해선 포항~삼척 철도건설 제4공구 노반건설공사'의 수급인들로 최초에 총 공사기간 60개월로 계약이 이루어졌으나 이후 원고들의 책임 없는 사유로 공사기간이 연장되었으며, 설계변경사유가 발생하였음에도 오히려 공사대금을 감액하였기에 추가간접비 및 감액 공사대금을 청구함.	1심 : 원고일부승 (피고는 원고들에게 3,058,853,000원 지급하라.) 2심:8/20 선고예정 *청구금액 중 당사 지분에 해당하는 금액은 약 7억임.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
서울921공구 공기연장손해배상(서울중앙2019가합541211)	19.06.20	19억	코오롱글로벌 외 1명 /대한민국 외 1명	원고들은 조달청과 사이에 '서울지하철 9호선 921공구 건설공사'에 관해 공사도급계약을 장기계속 계약방식으로 체결하였는데, 공사 진행 중 총공사기간이 연장되었다. 이에 따른 간접비 등을 청구함.	감정서 제출. -15억-청구취지 변경 예정. *현 청구금액 중 당사분은 약 9억임	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.
행복3-3도급감액공사대금(수원안양2020가합100630)	20.02.20	48억	코오롱글로벌/한국토지주택공사	원고는 내역 입찰로 낙찰된 시공사로 현장상황 변경에 의한 설계변경으로 피고에게 증액받았어야 할 34억원과 피고의 감사지적사항에 따라 감액된 14억원에 대한 공사대금의 지급을 청구함.	피고는 원고가 위법한 설계변경 혹은 절차를 준수하지 않은 설계변경을 하였음을 이유로 원고 청구가 이유없을음 주장 중.	현재로서는 소송의 최종적인 결과를 예측하기는 어렵습니다만, 위 소송결과가 영업, 재무, 경영 등에 영향을 미칠 수 있습니다.

*법원 소가를 기준으로 하되 다수당사자 소송 중에서 소송가액이 당사자별로 분할되어 있는 경우는 당사분만 표시함.

나. 견질 또는 담보용 어음・수표 현황

(단위 : 백만원)

구 분	담보권자	매수	금액
수표	특수관계자	6매	백지
	기타거래처	15매	백지
		1매	260
어음	특수관계자	9매	백지
	기타거래처	2매	4,932

다. 채무보증현황

당반기말 현재 연결실체는 SOC사업 및 재건축, 재개발사업 등과 관련하여 시행사 등을 위하여 금융기관에 지급보증 조건 등을 약정하고 있는 바, 그 내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

제공받은자	보증월	보증금액(*)	실행금액	보증내용
제2경인연결고속도로㈜	2014-10	928	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
경기철도㈜	2017-03	4,500	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
경기철도㈜	2017-03	1,650	1,177	건설출자자약정 시설대여금의무(후순위대출)
신분당선㈜	2017-12	7,140	5,426	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
포항영일신항만㈜	2018-06	4,793	3,393	건설출자자약정 채무보충의무(후순위대출)
동북선도시철도㈜	2019-12	6,300	-	건설출자자약정 자금보충의무(후순위대출)
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2016-11	169,000	84,013	중도금대출 연대보증
안양덕현지구주택재개발정비사업조합	2017-07	160,000	143,911	사업비대출 한시적 연대보증
부평 코오롱하늘채 수분양자	2018-05	28,800	14,935	중도금대출 연대보증
평택고덕지역주택조합	2018-05	240,500	73,144	중도금대출 연대보증
경산중산메트로폴리스 지역주택조합	2018-06	7,200	6,000	채무연대보증
경산 정평 코오롱하늘채 수분양자	2018-08	47,280	38,646	중도금대출 연대보증
광주 효천지구 지역주택조합원	2018-10	10,747	8,611	중도금대출 연대보증
부산 신평 지역주택조합원	2018-10	35,470	12,748	중도금대출 연대보증
경산 중산 지역주택조합원	2018-10	57,750	34,775	중도금대출 연대보증

권선113-6구역 주택재개발정비사업조합	2018-11	79,300	61,000	사업비대출 연대보증
초읍2구역 주택재개발정비사업조합	2018-11	4,755	4,755	사업비대출 한시적 연대보증
시지 코오롱하늘채 수분양자	2019-01	40,800	12,974	중도금대출 연대보증
시지 코오롱하늘채 수분양자	2019-02	48,000	19,808	중도금대출 연대보증
남산 4-4 지구 주택재개발정비사업 수분양자	2019-04	61,080	24,901	중도금대출 연대보증
인천 계양방축 택지지구 지역주택조합	2019-06	4,320	3,600	채무연대보증
울산대현지역주택조합 사업 수분양자	2019-06	45,600	15,790	중도금대출 연대보증
평택고덕지역주택조합	2019-08	116,220	64,374	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2019-09	7,800	4,966	중도금대출 연대보증
부개역 코오롱하늘채 수분양자	2019-09	17,200	6,414	중도금대출 연대보증
세종 하늘채 센트레빌 수분양자	2019-10	27,600	7,401	중도금대출 연대보증
대구 범물동 지역주택조합사업 수분양자	2019-11	14,560	10,762	중도금대출 연대보증
부천 일루미스테이트(계수범박재개발) 수분양자	2019-11	160,023	19,537	중도금대출 연대보증
안양 융창아파트 주변지구 개개발	2019-11	6,160	6,160	사업비대출 한시적 연대보증
수원 하늘채 더퍼스트 수분양자	2019-12	169,800	39,696	중도금대출 연대보증
계양방축 택지지구 지역주택조합원 수분양자	2020-01	18,000	2,428	중도금대출 연대보증
대구 교대역 하늘채 뉴센트원 수분양자	2020-02	42,500	11,540	중도금대출 연대보증
나주 빛가람 지역주택조합	2020-02	9,600	8,000	채무연대보증
평택고덕지역주택조합	2020-03	18,453	7,091	중도금대출 연대보증
부산 신평 지역주택조합원	2020-04	3,217	417	중도금대출 연대보증
자양아파트 재건축정비사업조합	2020-04	1,751	1,751	사업비대출 한시적 연대보증
용두동 1구역 주택재개발정비사업조합	2020-05	4,270	4,270	사업비대출 한시적 연대보증
나주 빛가람 지역주택조합원	2020-05	60,000	-	중도금대출 연대보증
스마트레일㈜	2013-01	5,697	5,697	사업이행보증
서부내륙고속도로 민간투자사업	2017-02	9,733	9,733	사업이행보증
구미맑은물㈜	2018-01	10,289	10,289	사업이행보증
동북선도시철도㈜	2018-07	13,445	13,445	사업이행보증
푸른시흥환경㈜	2020-06	5,036	5,036	사업이행보증
파리크라상	2018-03	160	160	가맹계약에 따른 손해배상 지급보증
합 계	-	1,787,427	808,774	-

(*) 해당 보증의 전체 규모는 5,999,631백만원이며, 기재된 금액은 연결실체의 의무분담 비율에 해당하는 금액입니다.

라. PF관련 연결실체가 제공한 채무인수 약정내역

당기말 및 전기말 현재 연결실체가 시행사의 차입을 위하여 제공한 지급보증의 내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

PF 유형	당기말	전기말
기타 PF Loan	17,600	14,035

마. 신용보강 제공 현황

(단위 : 백만원)

발행회사 (SPC)	증권종류	PF 사업장 구분	발행일자	발행금액	미상환 잔액	신용보강 유형	조기상환 조항
와이케이권선제일차	ABCP	재개발	2018-11-19	30,000	30,000	연대보증	시공사의 기업어음등급이 A3- 미만으로 하락시, 대주는 기한이익 상실을 선언할 수 있으며, 기한이익 상실시 대주의 채무상환의무에 대하여 시공사가 연대보증함
에이블권선제일차	ABCP	재개발	2018-11-19	15,000	15,000	연대보증	상동

3. 제재 현황 등 그밖의 사항

가. 제재현황

일자	처벌 또는 조치대상자	처벌기관	내용	사유	근거법령	회사의 이행현황	재발방지를 위한 회사의 대책
18.01.15	코오롱글로벌	공정거래위원회	시정명령	하도급대금 미지급	하도급거래공정화에 관한 법률 제13조 제8항, 제 25조 1항	시정명령 이행완료	하도급대금 지연이자 및 어음대체수단 수수료 관련 모니터링 및 관리 제도 강화
18.06.29	코오롱글로벌	중부지방국세청	경정	수입배당금 익금불산입 배제 경과채권 대손 부인_귀속시기변경 주식 저가 양도_확정가치변동미반영, 이자 익금산입 및 손금불산입 토지관련 매입세액 취득가액 가산 발코니 확장공사 매입세액 손금부인 및 매출세액 익금불산입 복리후생비 중 접대성경비 손금부인 사용처 불명금액 손금부인 및 상여처분	법인세법 제18조, 19조, 25조, 28조, 40조, 41조, 52조 부가세법 9조, 39조	경정 수용 및 조세불복 진행중	귀속시기 및 부가세 점검 강화 수입배당금 익금불산입 현재 소송 진행중
18.07.31	코오롱글로벌	경기도지사	토목건축공사업 영업정지 18.09.01~18.11.30	산업안전보건법에 의한 중대재해 발생	건설산업기본법 제82조 1항 7호	"처분 집행정지 인용 (수원지법 2018아3721) 처분 취소소송 1심 당사 승 (수원지법 2018구단8362) 2심 진행 중 (수원고등 2020누11899)"	사고원인 분석 및 재발방지 대책수립 및 교육

18.12.28	코오롱글로벌	공정거래위원회	경고	하도급대금 미지급	하도급거래공정화에 관한 법률 제13조 제7항, 제8항	자진시정 완료	하도급대금 지연이자 및 어음대체수단 수수료 관련 모니터링 및 관리 제도 강화

나. 직접금융 자금의 사용

1) 공모자금의 사용내역

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

구 분	회차	납입일	증권신고서 등의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
-	-	-	-	-	-	-	-

2) 사모자금의 사용내역

(기준일 : 2020년 06월 30일) (단위 : 백만원)

구 분	회차	납입일	주요사항보고서의 자금사용 계획		실제 자금사용 내역		차이발생 사유 등
			사용용도	조달금액	내용	금액	
사모사채	166회	2019.05.22	차환대금	90,000	차환대금	90,000	-
사모사채	165회	2019.04.26	운영대금	10,000	운영대금	10,000	-
사모사채	164회	2019.04.09	운영대금	10,000	운영대금	10,000	-
사모사채	163회	2019.01.04	차환대금	26,000	차환대금	26,000	-
사모사채	162회	2018.12.03	운영대금	10,000	운영대금	10,000	-
사모사채	161회	2018.05.16	차환대금	13,000	차환대금	13,000	-
사모사채	159회	2018.04.12	운영대금	15,000	운영대금	15,000	-
사모사채	160회	2018.04.18	차환대금	7,000	차환대금	7,000	-
사모사채	158-2회	2018.03.30	운영대금	20,000	운영대금	20,000	-
사모사채	158-1회	2018.03.30	차환대금	45,000	차환대금	45,000	-
사모사채	157회	2018.03.14	차환대금	55,000	차환대금	55,000	-
사모사채	156회	2018.02.23	운영대금	20,000	운영대금	20,000	-
사모사채	155회	2018.02.05	운영대금	10,000	운영대금	10,000	-

다. 보호예수 현황

※해당사항 없음.

【 전문가의 확인 】

1. 전문가의 확인

2. 전문가와의 이해관계