



코오롱글로벌(주)

2024년 1분기 경영실적 발표

■ 유의사항

본 자료의 재무정보는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성된 연결 기준 2024년 1분기 영업실적입니다.

본 자료는 외부 감사인의 회계 검토가 완료되지 않은 상태에서 투자자의 편의를 위해 제공된 자료이므로,

그 내용이 회계 검토 과정에서 달라질 수 있음을 유의하시기 바랍니다.

따라서, 본 자료는 투자자들의 투자 결과에 대하여 법적 책임 소재의 입증자료로써 사용될 수 없습니다.

코오롱글로벌(주)는 본 자료에서 제공되는 정보에 의거하여 발생하는 투자 결과에 대해

어떠한 책임 또는 손해를 부담하지 않음을 알려드립니다.



Index

- 1) 2024년 1분기 경영실적
- 2) 사업부문별 실적
 - 건설부문
 - 상사/스포렉스 부문

2024년 1분기 경영실적

- '24년 1분기 매출액 7,025억원(YoY +19.8%), 영업이익 9억원(-93.3%), 당기순손실 -166억원(적자전환)
- 지속적인 건설원가 및 금융비용 상승 영향으로 수익성 둔화

연결기준 손익

(단위: 억원)

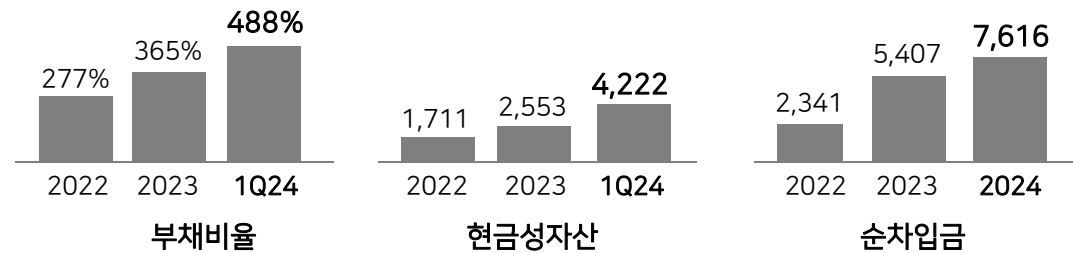
| 구분 | 1Q 23 | 1Q 24 | 전년비 |
|-------|-------|-------|--------|
| 매출액 | 5,866 | 7,025 | 19.8% |
| 건설 | 4,615 | 5,871 | 27.2% |
| 상사 | 991 | 832 | -16% |
| 스포렉스 | 129 | 143 | 10.9% |
| 연결대상 | 131 | 179 | 36.6% |
| 원가율 | 90.4% | 93% | 2.6%p |
| 영업이익 | 134 | 9 | -93.3% |
| 금융비용 | 95 | 192 | 102.1% |
| 세전이익 | 184 | -192 | 적자전환 |
| Tax | -22 | -26 | - |
| 당기순이익 | 206 | -166 | 적자전환 |

별도기준 손익

(단위: 억원)

| 구분 | 1Q 23 | 1Q 24 | 전년비 |
|-------|-------|-------|--------|
| 매출액 | 5,735 | 6,846 | 19.4% |
| 원가율 | 90.9% | 93.4% | 2.5%p |
| 영업이익 | 136 | 20 | -85.3% |
| 당기순이익 | 197 | -86 | 적자전환 |

(단위: 억 원, 연결 기준)



※ 무역 금융 관련 차입금 제외

※ 자회사: 네이처브리지(주), (주)테크비전, 코오롱하우스비전(주), 코오롱이앤씨(주), 리베토(KR,SG), 하사미주식회사, (주)엑시아머티리얼즈, 양산에덴밸리

■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- 대형현장 공정호조 및 신규 착공 PJT 영향으로 쏠 부문 매출 증가
- 주택 현장 전반적인 원가율 상승 영향으로 수익성 둔화

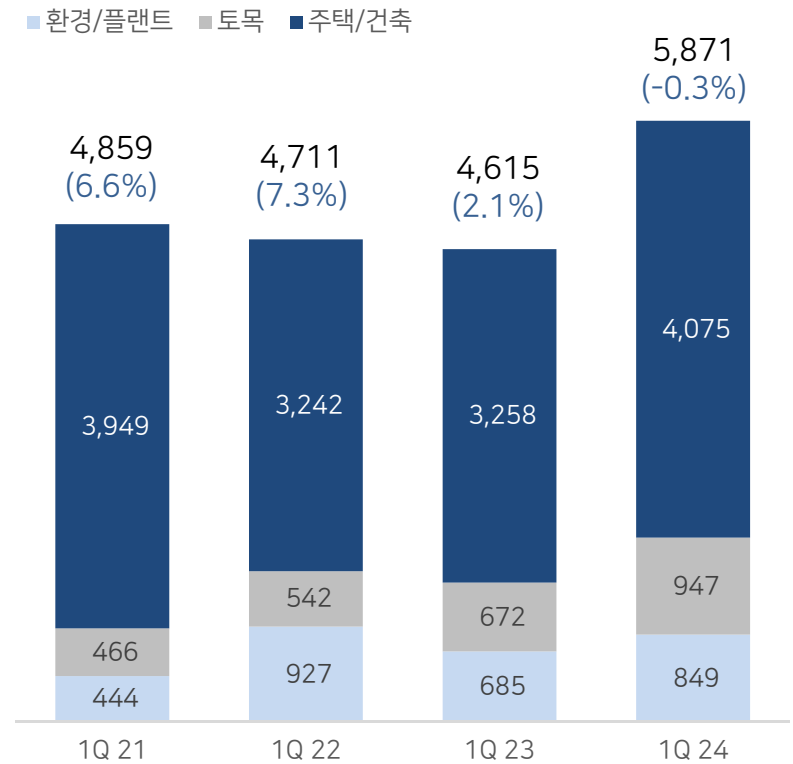
건설부문 손익

(단위: 억원)

| 구분 | 1Q 23 | 1Q 24 | 전년비 |
|--------|-------|-------|-------|
| 매출액 | 4,615 | 5,871 | 27.2% |
| 주택/건축 | 3,258 | 4,075 | 25.1% |
| 토목 | 672 | 947 | 40.9% |
| 환경/플랜트 | 685 | 849 | 24% |
| 원가율 | 90.6% | 93.8% | 3.2%p |
| 영업이익 | 95 | -16 | 적자전환 |

매출액 추이(1분기)

(괄호: 영업이익률, 단위: 억 원)



■ 부문별 실적: 건설 **상사/스포렉스**

- '24년 신규수주 목표 3.8조 원: 즉시 착공 가능한 양질의 수주 확보(민간건축/플랜트 등)
- 1분기 수주 1.5조 원(달성률 41%): 대한항공 엔진정비 공사(3,401억), Merck 바이오시설 공사(1,766억), 정읍바이오매스 건설공사(1,496억), SK하이닉스 용인 변전소 공사(634억), 중랑물재생센터 T/K(459억) 등

신규 수주

(단위: 억 원)

| 구분 | 2022 | 2023 | 1Q 24 | 2024(E) | YoY ('23년 대비) |
|--------|--------|--------|--------|---------|------------------|
| 건축사업 | 27,565 | 20,023 | 9,712 | 25,000 | 24.9% |
| 주택 | 25,291 | 14,558 | 6,621 | 19,000 | 30.5% |
| 건축 | 2,274 | 5,465 | 3,091 | 6,000 | 9.8% |
| 인프라사업 | 9,004 | 10,947 | 5,896 | 13,000 | 18.8% |
| 토목 | 6,731 | 3,545 | 1,284 | 8,000 | 125.7% |
| 환경/플랜트 | 2,273 | 7,402 | 4,612 | 5,000 | -32.5% |
| 합 계 | 36,569 | 30,970 | 15,608 | 38,000 | 22.7% |

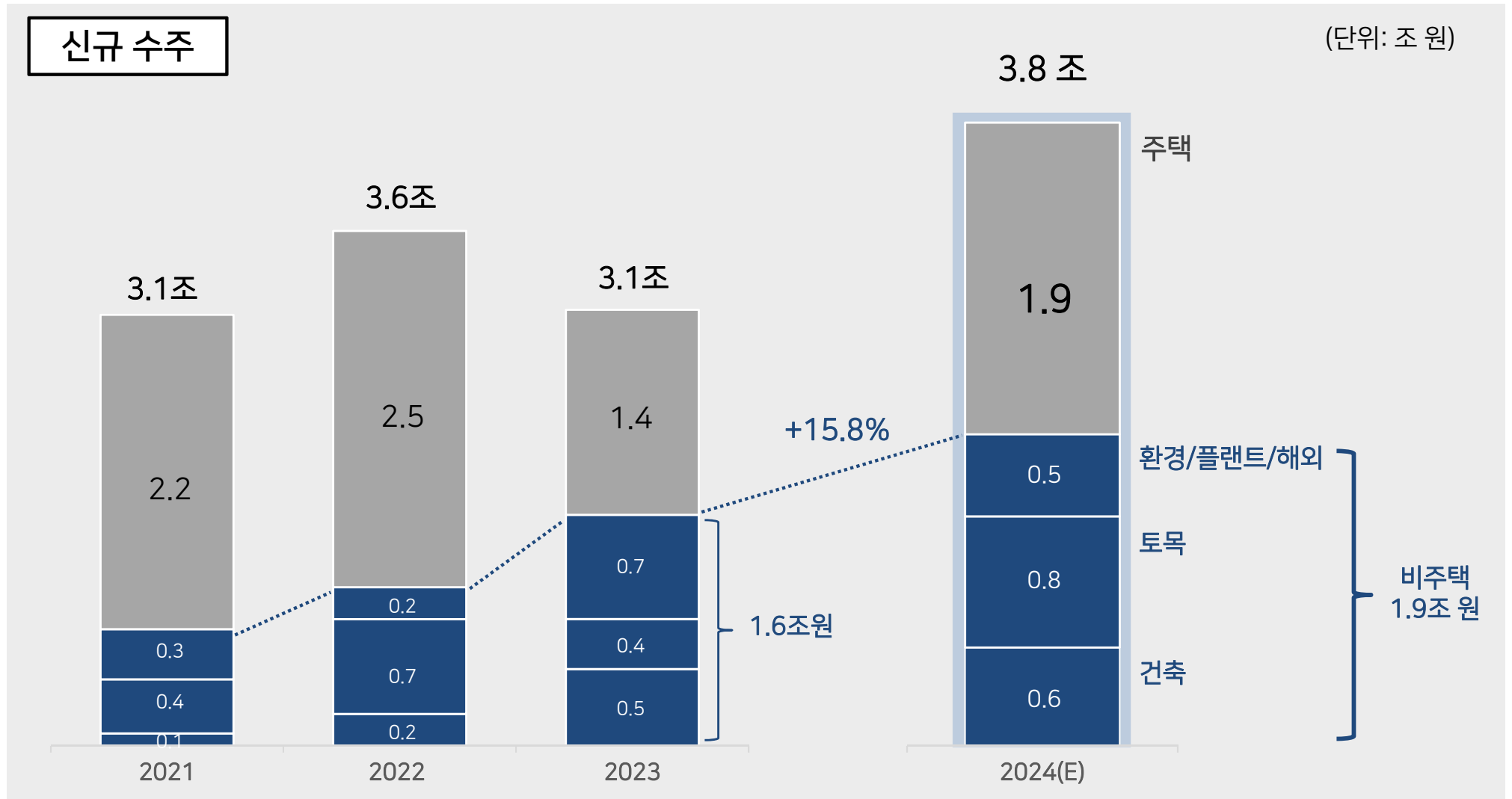
분양 계획('24년)

(단위: 세대)

| 구분 | 프로젝트 | 공급시기 | 세대수 |
|--------|----------|------|-------|
| 지역주택조합 | 광주 본촌 | 3월 | 428 |
| 공동 개발 | 대전 봉명 | 3월 | 691 |
| 지역주택조합 | 부산 장전 | 4월 | 733 |
| 공동 개발 | 울산 야음 | 5월 | 803 |
| 공동 개발 | 대전 선화3 | 12월 | 998 |
| 도시정비 | 서울 번동1~5 | 12월 | 1,242 |
| 합 계 | | | 4,895 |

비주택 부문 신규수주 확대

- 포트폴리오 다변화로 주택 매출 공백 만회 → 비주택(민간건축/플랜트)은 빠른 착공 및 공사진행 가능
- 비주택 부문 신규 수주 증가: '21 0.8조 → '22 1.1조 → '23 1.6조 → '24E 1.9조

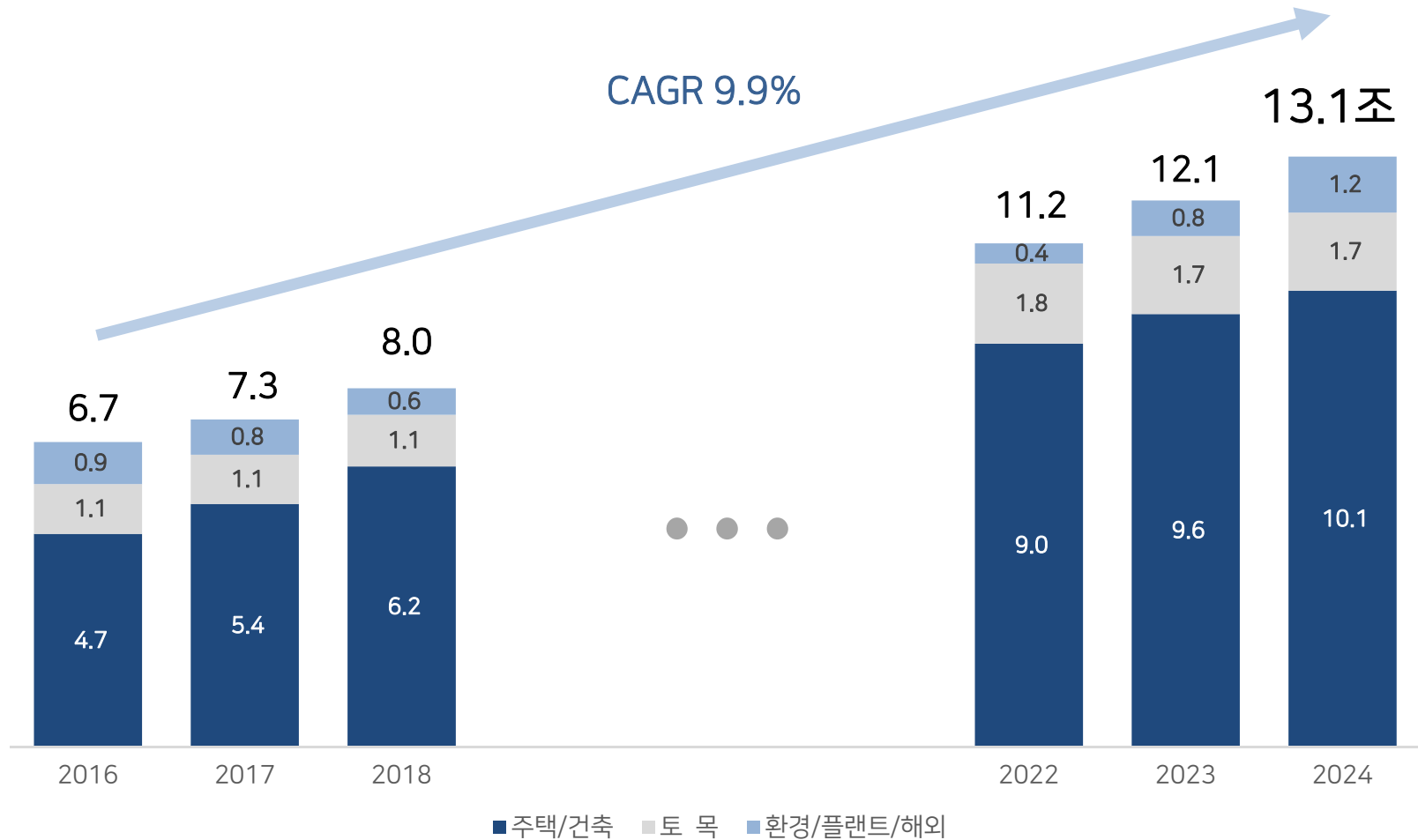


부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- 2024년 1분기 수주잔고 13.1조 원 → 풍부한 수주잔고로 향후 5년 이상 매출 확보

수주잔고

(단위: 조 원)



■ 부문별 실적: 건설 상사/스포렉스

- (상사) 건설경기 침체로 인한 수요 감소로 철강 Trading 부문 실적 소폭 축소
- (스포렉스) 신규 지점 오픈(서산, 제주동부, 제주서부)에 따른 매출액 증가

상사 부문 손익 (단위: 억원)

| 구분 | 1Q 23 | 1Q 24 | 전년비 |
|------|-------|-------|--------|
| 매출액 | 991 | 832 | -16% |
| 원가율 | 93% | 91.4% | -1.6%p |
| 영업이익 | 28 | 25 | -10.7% |

스포렉스 부문 손익 (단위: 억원)

| 구분 | 1Q 23 | 1Q 24 | 전년비 |
|------|-------|-------|--------|
| 매출액 | 129 | 143 | 10.9% |
| 원가율 | 85.8% | 87.9% | 2.1%p |
| 영업이익 | 13 | 11 | -15.4% |



드리미 로봇청소기



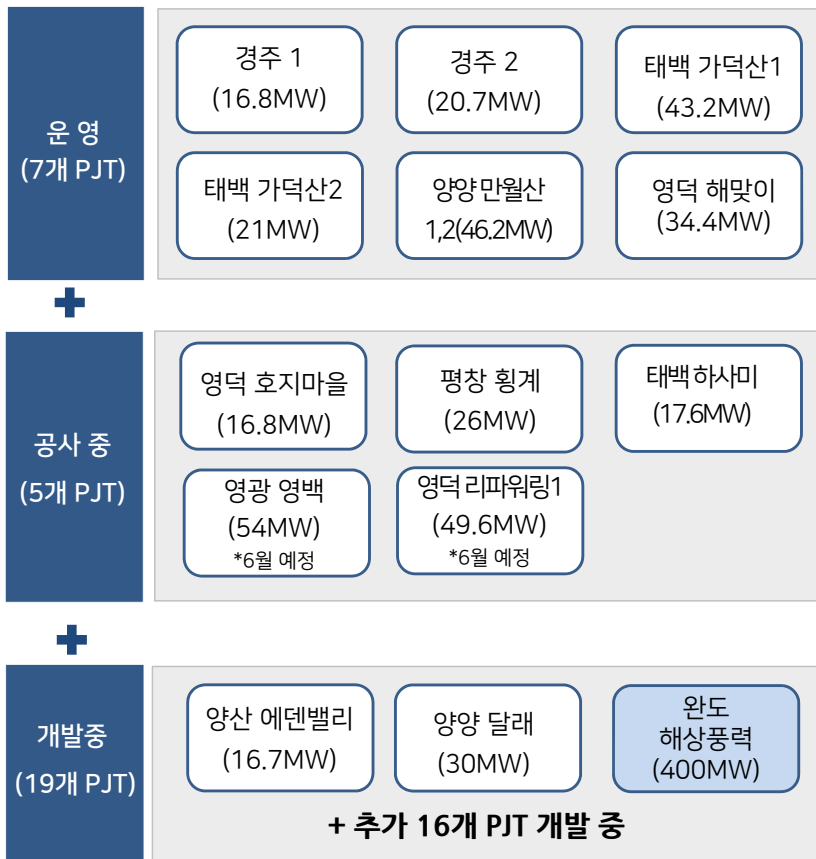
알피쿨 캠핑용냉장고

- 직영(2) : 서초점, 분당점
- 임대(5) : 청담점, 타임스퀘어점, 용답점, 부산점, 부산아시아드점
- 위탁(14) : 방배점, 이천점, 세종3(세종점, 한솔점, 청사점), 파주6(낙하점, 운정점, 교하점, 운정행복점, 주내점, 동패점) 서산, 제주동부, 제주서부

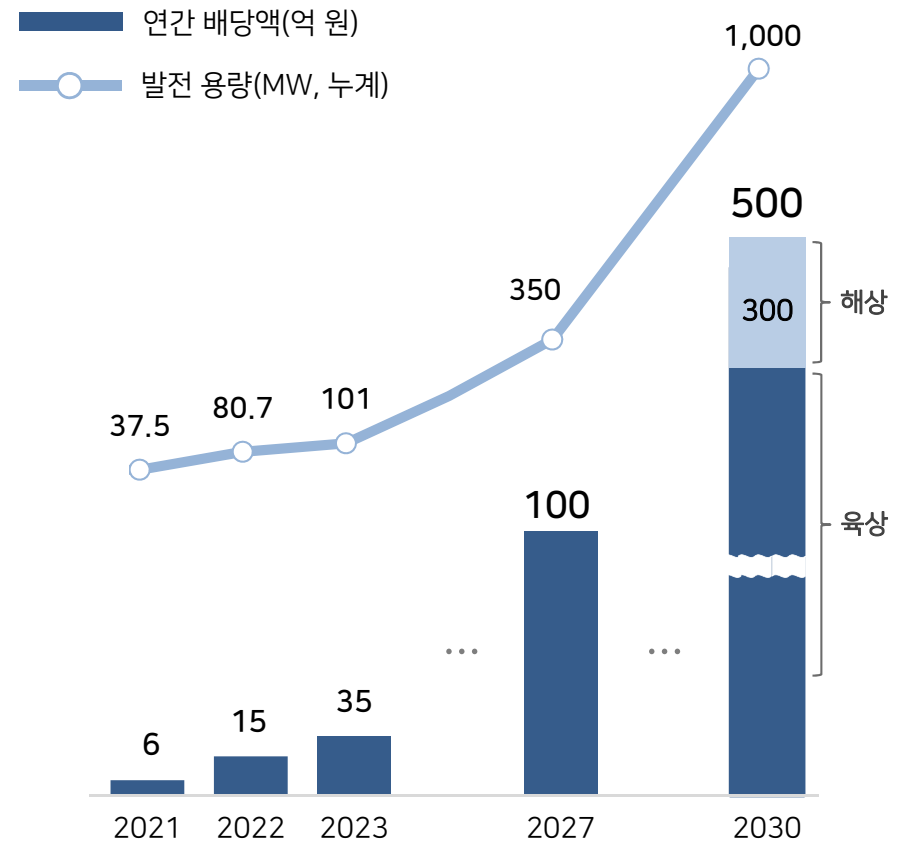
신재생 풍력발전사업 추진 방향

- 육·해상 풍력발전사업의 지속적인 Equity 투자로 배당 수익 확대: '23년 35억 원 → '27년 100억 원 → '30년 500억 원
- 노후화된 발전소의 리파워링(Re-build) 사업을 동시 추진하여 풍력 파이프라인 확대 및 그린수소 연계사업 추진

풍력 파이프라인



풍력 배당수익 전망



감사합니다